

OBEC DONOVALY

Na Donovaloch
Č.j.2018

Okresný úrad Banská Bystrica
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. Ľ. Štúra 1
974 05 Banská Bystrica

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU** PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV **–ZISŤOVACIE KONANIE**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov :
Obec Donovaly
2. Identifikačné číslo :
00 3133 86
3. Adresa sídla :
976 39 Donovaly Nám. Sv. Antona Paduánskeho 3
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :
Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, tel. 048/4299908; mob. 0905/626224
konzultácie po predchádzajúcej dohode na Obecnom úrade Donovaly

II. Základné údaje o zmene strategického dokumentu

1. Názov :
Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č. 15 (ďalej len "ZaD")
2. Charakter :
aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie –nie je zásadnou zmenou strategického dokumentu
3. Hlavné ciele :
Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 15 Územného plánu rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly (ďalej len „ZaD č. 15“) je návrh funkčných plôch rekreačného územia, vyššej občianskej a športovej vybavenosti a plôch verejného dopravného vybavenia.
ZaD č. 15 vymedzujú plochy pre výstavbu rekreačných domov, pre autokemping (kara-vany), pre sezónne parkovanie a plochy pre lanovú gravitačnú dráhu (zipline),
- lokality D15/1, D15/2 a D15/3 sú situované v miestnej časti Mistríky, v zastavanom území obce, vymedzené plochy sú určené pre výstavbu rekreačných domov,

- lokalita D15/4 je vymedzená v lokalite Chopček, mimo zastavaného územia obce, určená je pre umiestnenie autokempingu,
- lokalita D15/5 je situovaná v lokalite Široká, mimo zastavaného územia obce, určená je pre parkovanie osobných aut v zimnej sezóne,
- lokalita D15/6 je situovaná v lokalite Vrchbáň, východne od ubytovacieho komplexu TRIANGEL, určená je pre výstupnú stanicu zipline dráhy,
- lokalita D15/7 je situovaná na vrchu Nová Hoľa, západne od vrcholovej stanice kabínkovej lanovky, určená je pre nástupnú stanicu zipline dráhy.

4. Obsah (osnova) :

textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

5. Uvažované variantné riešenia :

výsledný dokument bude bez variant

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania :

prerokovanie ZaD do 29.11.2018

schválenie do 30.01.2019

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom :

nadradená dokumentácia je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie :

Obecné zastupiteľstvo Donovaly

9. Druh schvaľovacieho dokumentu :

uznesenie o schválení ZaD

všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ZaD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy :

všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území

2. Údaje o výstupoch :

záväzné limity a regulatívy rozvoja územia riešeného v ZaD

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie :

nie sú známe

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva :

nie je, úlohou dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy

5. Vplyvy na chránené územia /napr. chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie :

územia riešené v ZaD č. 15 sa nachádzajú v území už v súčasnosti využívanom pre rekreáciu. Návrh nového využitia územia nespôsobí narušenie jeho ekologickej stability ani nepredstavuje podstatnejšiu záťaž na krajinné prostredie.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu :

nie sú známe

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice :

nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení :
občania obce Donovaly
2. Zoznam dotknutých subjektov :
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica –odbor ÚP a ŽP
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie –štátna vodná správa
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie –ochrana ovzdušia
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie –odpadové hospodárstvo
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor krízového riadenia
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
3. Dotknuté susedné štáty :
nie sú

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu) :
grafická časť ÚPN, hlavné výkresy v mierke 1: 2 000
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu :
podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Banská Bystrica, dňa 15.11.2018

VII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka

Podpis

.....
Miroslav Daňo
starosta obce Donovaly

Prílohy:

ZaD 1x tlačené, 1x na CD