



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Dobrá Voda – Zmeny a doplnky č. 2/2017/B**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Dobrá Voda – Obecný úrad, 919 54 Dobrá Voda 121** v zastúpení starostom obce René Blanárikom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Dobrá Voda – Zmeny a doplnky č. 2/2017/B**“, uvedený v predložennom oznámení sa

bude posudzovať

podľa zákona.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Dobrá Voda – Obecný úrad, 919 54 Dobrá Voda 121** v zastúpení starostom obce René Blanárikom, (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 15.10.2018 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Dobrá Voda – Zmeny a doplnky č. 2/2017/B**“ (ďalej len „oznámenie“).

Riešené územie je vymedzené katastrálnym územím obce Dobrá Voda, nachádzajúcim sa v Trnavskom kraji v okrese Trnava. Predkladaný strategický dokument rieši nasledujúcich 5 lokalít v severnej časti obce:

- **Lokalita ZaD 2-4** sa nachádza v severnej časti obce na východnej strane cesty vedúcej k hradu Dobrá Voda. Leží v kontakte s hranicou zastavaného územia obce. Zámerom je vytvoriť predpoklady pre rozvoj obytného územia vo väzbe na zástavbu na opačnej strane cesty. Podľa ÚPN je pre územie stanovené funkčné využitie plochy trvalých trávnych porastov (stav). Navrhovaná je zmena funkčného využitia na **plochy bývania v rodinných/bytových domoch**. Lokalita leží na území CHKO Malé Karpaty a zároveň sa nachádza na území európskeho významu SKUEV1278 Brezovské Karpaty.
- **Lokalita ZaD 2-5** sa dotýka územia v severnej časti obce na východnej strane cesty vedúcej k hradu Dobrá Voda, na mieste bývalého lomu. Leží v dotyku s hranicou zastavaného územia obce. Predmetom zmeny je vytvoriť podmienky pre rozvoj obytného územia vo väzbe

na zástavbu na opačnej strane cesty. Podľa ÚPN je pre územie stanovené funkčné využitie plochy skalných útvarov (stav). Navrhovaná je zmena funkčného využitia na **plochy bývania v rodinných / bytových domoch**. Lokalita leží na území CHKO Malé Karpaty a zároveň sa nachádza na území európskeho významu SKUEV1278 Brezovské Karpaty.

- **Lokalita ZaD 2-6** sa nachádza v severnej časti obce na východnej strane cesty vedúcej k hradu Dobrá Voda. Leží v kontakte s hranicou zastavaného územia obce. Zámerom zmeny je vytvoriť predpoklady pre rozvoj obytného územia vo väzbe na zástavbu na opačnej strane cesty. Podľa ÚPN je pre územie stanovené funkčné využitie plochy trvalých trávnych porastov (stav). Navrhovaná je zmena funkčného využitia na **plochy bývania v rodinných / bytových domoch**. Lokalita leží na území CHKO Malé Karpaty a zároveň sa nachádza na území európskeho významu SKUEV1278 Brezovské Karpaty.
- **Lokalita ZaD 2-7** sa dotýka územia na severnom okraji centrálnej časti obce, na návrší nad obcou. Leží v kontakte s hranicou zastavaného územia. Cieľom zmeny je vytvoriť predpoklady pre rozvoj poľnohospodárskej výroby v území. Podľa ÚPN je pre územie stanovené funkčné využitie plochy trvalých trávnych porastov (stav). Navrhovaná je zmena funkčného využitia na **plochy poľnohospodárskej výroby a skladov** (napr. košarovanie hospodárskych zvierat a prístrešok pre pastiera). Lokalita leží na území CHKO Malé Karpaty a zároveň sa nachádza na území európskeho významu SKUEV1278 Brezovské Karpaty.
- **Lokalita ZaD 2-8** sa nachádza na severnom okraji centrálnej časti obce, na návrší nad obcou. Leží v kontakte s hranicou zastavaného územia. Zámerom zmeny je vytvoriť predpoklady pre rozvoj poľnohospodárskej výroby v území. Podľa ÚPN je pre územie stanovené funkčné využitie plochy trvalých trávnych porastov (stav). Navrhovaná je zmena funkčného využitia na **plochy výroby a skladov**. Lokalita leží na území CHKO Malé Karpaty a zároveň sa nachádza na území európskeho významu SKUEV1278 Brezovské Karpaty.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :

- a) *Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2018/035086/ŠSOH/Du zo dňa 25.10.2018:*

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Územný plán obce Dobrá Voda – Zmeny a doplnky č. 2/2017/B“ a z hľadiska odpadového hospodárstva.

- b) *Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2018/035198/ŠSOO/Kra zo dňa 05.11.2018:*

- v dotknutých lokalitách nepripustiť žiadne druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi na kvalitu ovzdušia (nadmerná prašnosť, zápachy, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely;
- pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia – spaľovacie zariadenia slúžiace na vykurovanie, príp. zdroje zaradené do inej kategórie podľa Prílohy č. 1 k vyhláske č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, v znení neskorších predpisov – je potrebné rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území; najmä dodržiavať primerané vzdialenosti a ochranné pásma;
- pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

Tunajší úrad z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok s predmetným dokumentom **súhlasí**.

- c) *Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU- TT-OSZP3-2018/035100/ŠVS/BB zo dňa 25.10.2018:*
Z hľadiska ochrany vodných pomerov požaduje:
- Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
 - Dodržať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.
 - Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP2-2018/035071/Pu zo dňa 08.11.2018:

Po preštudovaní materiálu, Vám tunajší úrad podľa § 6 ods. 6 citovaného zákona predkladá nasledovné stanovisko.

Riešené územie je vymedzené katastrálnym územím obce Dobrá Voda, nachádzajúcim sa v Trnavskom kraji v okrese Trnava. Predkladaný strategický dokument rieši nasledujúcich 5 lokalít v severnej časti obce:

Lokalita ZaD 2-4 sa nachádza v severnej časti obce na východnej strane cesty vedúcej k hradu Dobrá Voda. Leží v kontakte s hranicou zastavaného územia obce. Zámerom je vytvoriť predpoklady pre rozvoj obytného územia vo väzbe na zástavbu na opačnej strane cesty. Podľa ÚPN je pre územie stanovené funkčné využitie plochy trvalých trávnych porastov (stav). Navrhovaná je zmena funkčného využitia na **plochy bývania v rodinných / bytových domoch**. Lokalita leží na území CHKO Malé Karpaty a zároveň sa nachádza na území európskeho významu SKUEV1278 Brezovské Karpaty.

Lokalita ZaD 2-5 sa dotýka územia v severnej časti obce na východnej strane cesty vedúcej k hradu Dobrá Voda, na mieste bývalého lomu. Leží v dotyku s hranicou zastavaného územia obce. Predmetom zmeny je vytvoriť podmienky pre rozvoj obytného územia vo väzbe na zástavbu na opačnej strane cesty. Podľa ÚPN je pre územie stanovené funkčné využitie plochy skalných útvarov (stav). Navrhovaná je zmena funkčného využitia na **plochy bývania v rodinných / bytových domoch**. Lokalita leží na území CHKO Malé Karpaty a zároveň sa nachádza na území európskeho významu SKUEV1278 Brezovské Karpaty.

Lokalita ZaD 2-6 sa nachádza v severnej časti obce na východnej strane cesty vedúcej k hradu Dobrá Voda. Leží v kontakte s hranicou zastavaného územia obce. Zámerom zmeny je vytvoriť predpoklady pre rozvoj obytného územia vo väzbe na zástavbu na opačnej strane cesty. Podľa ÚPN je pre územie stanovené funkčné využitie plochy trvalých trávnych porastov (stav). Navrhovaná je zmena funkčného využitia na **plochy bývania v rodinných / bytových domoch**. Lokalita leží na území CHKO Malé Karpaty a zároveň sa nachádza na území európskeho významu SKUEV1278 Brezovské Karpaty.

Lokalita ZaD 2-7 sa dotýka územia na severnom okraji centrálnej časti obce, na návrší nad obcou. Leží v kontakte s hranicou zastavaného územia. Cieľom zmeny je vytvoriť predpoklady pre rozvoj poľnohospodárskej výroby v území. Podľa ÚPN je pre územie stanovené funkčné využitie plochy trvalých trávnych porastov (stav). Navrhovaná je zmena funkčného využitia na **plochy poľnohospodárskej výroby a skladov** (napr. košarovanie hospodárskych zvierat a prístrešok pre pastiera). Lokalita leží na území CHKO Malé Karpaty a zároveň sa nachádza na území európskeho významu SKUEV1278 Brezovské Karpaty.

Lokalita ZaD 2-8 sa nachádza na severnom okraji centrálnej časti obce, na návrší nad obcou. Leží v kontakte s hranicou zastavaného územia. Zámerom zmeny je vytvoriť predpoklady pre rozvoj poľnohospodárskej výroby v území. Podľa ÚPN je pre územie stanovené funkčné využitie plochy trvalých trávnych porastov (stav). Navrhovaná je zmena funkčného využitia na **plochy výroby a skladov**. Lokalita leží na území CHKO Malé Karpaty a zároveň sa nachádza na území európskeho významu SKUEV1278 Brezovské Karpaty.

Lokality zaberajú plochu poľnohospodárskej pôdy s výmerou 1,3201 ha.

Katastrálne územie Dobrá Voda je situované v centrálnej časti masívu Malých Karpát a je súčasťou Chránenej krajinskej oblasti (CHKO) Malé Karpaty, kde platí druhý stupeň ochrany podľa § 13 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Približne polovica katastrálneho územia zasahuje do Chráneného vtáčieho územia (CHVÚ) Malé Karpaty, vyhláseného vyhláškou MŽP SR č. 216/2005 Z. z. na účely zachovania biotopov druhov vtákov

európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov. Do katastrálneho územia obce Dobrá Voda zároveň zasahujú územia európskeho významu (ÚEV):

- **ÚEV Brezovské Karpaty (SKUEV1278)** – predmetom ochrany sú biotopy európskeho významu: Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (*dôležité stanovišťa vstavačovitých) (*6210), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Vápnomilné bukové lesy (9150), Lipovo-javorové sutinové lesy (*9180) a druhy európskeho významu: ohniváček veľký (*Lycaena dispar*), fuzáč alpský (**Rosalia alpina*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), klinček včasný Lumnitzerov (**Dianthus praecox* subsp. *lumnitzeri*), poniklec veľkokvetý (*Pulsatilla grandis*).
- **ÚEV Brezovské Karpaty (SKUEV0278)** – Predmetom ochrany sú nasledovné biotopy: Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0*), Pionierske porasty na plytkých karbonátových a báziických substrátoch zväzu *Alyso-Sedio albi* (6110*), Dealpínske travinnobylinné porasty (6190), Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (6210), Subpanónske travinnobylinné porasty (6240*), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Nepristupné jaskynné útvary (8310), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Vápnomilné bukové lesy (9150), Lipovo-javorové sutinové lesy (9180*), Teplomilné panónske dubové lesy (91H0*), Panónsko-balkánske cerové lesy (91M0). Druhy, ktoré sú predmetom ochrany: kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), fúzač alpský (*Rosalia alpina*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), poniklec veľkokvetý (*Pulsatilla grandis*), klinček včasný Lumnitzerov (*Dianthus praecox* subsp. *Lumnitzeri*).

V katastrálnom území Dobrá Voda sa nachádzajú osobitne chránené časti prírody národného významu:

- **Prírodná rezervácia (PR) Slopy** – územie o rozlohe 153,87 ha predstavuje jedinečnú ukážku skalných a sutinových typov geobiocenóz s výskytom xerotermofytov. Ide o krasovú dolinu v Brezovských Karpatoch, triasové vápence a dolomity, krasové pramene, pestré lesné spoločenstvá. 1. až 4. lvs. s bukom, dubom, javorom a lipou. Na území platí 5. stupeň územnej ochrany. Riešené rozvojové lokality sa nachádzajú približne 460 m od PR Slopy.
- **Prírodná pamiatka (PP) Vyvieráčka pod Báčarkou** – vyhlásené z dôvodu ochrany ojedinelého krasového javu – vyvieráčky, na vedecko-výskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele. Na území platí 5. a 4. stupeň územnej ochrany.
- **PP Ľahký kameň** – účelom vyhlásenia je ochrana jedinečných krasových výtvorov z penovcov a travertínov v Malých Karpatoch.

V predložennom oznámení o strategickom dokumente nie sú dostatočne vyhodnotené pravdepodobné vplyvy na chránené územia, predovšetkým na územia sústavy NATURA 2000. Dokument nehodnotí vplyvy navrhovanej činnosti na predmet ochrany chránených území. Z dokumentu nie je jasná presná lokalizácia navrhovanej činnosti – presné vymedzenie dotknutých parciel. Dokument obsahuje nedostatočný mapový podklad. Uvedené obsahové nedostatky hodnotíme ako závažné.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny je potrebné pokračovať v procese posudzovania strategického dokumentu „Územný plán Dobrá Voda – Zmeny a doplnky č. 2/2017/B“. V ďalšom procese posudzovania (t. j. v správe o hodnotení) požadujeme, aby bolo posudzovanie zamerané na:

- Vyhodnotenie budúcich vplyvov navrhovanej výstavby a jej prevádzky na predmet ochrany dotknutého územia NATURA 2000 – ÚEV Brezovské Karpaty podľa **Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov a projektov na územia sústavy NATURA 2000 v SR**.
- Vyhodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti na biotopy: Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Tr1 Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom substráte (6210), Pi5 Pionierske porasty na plytkých karbonátových a báziických substrátoch zväzu *Alyso-Sedio albi* (6110*), na druhy európskeho významu ohniváček veľký (*Lycaena dispar*), a tiež vybrané druhy rastlín a živočíchov národného významu.

Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2018/035072/Tr zo dňa 25.10.2018:

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Vzhľadom na to, že proces spracovávanía prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie

v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov: vyjadrenie č. OÚ-TT-OOP4-2018/035125 zo dňa 14.11.2018:

Správny orgán berie na vedomie predloženie oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Dobrá Voda – Zmeny a doplnky č. 2/2017/B“. Po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatuje, že realizácia zámeru obce predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy na lokalite č. 2-4 na účel výstavby plochy bývania v rodinných/bytových domoch o výmere 0,2559 ha, na lokalite č. 2-5 na účel výstavby plochy bývania v rodinných/bytových domoch o výmere 0,3592 ha, na lokalite č. 2-6 na účel výstavby plochy bývania v rodinných/bytových domoch o výmere 0,1349 ha, na lokalite č. 2-7 na účel plochy výroby a skladov o výmere 0,3055 ha, na lokalite č. 2-8 na účel plochy výroby a skladov o výmere 0,2646 ha. Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy predstavuje 1,3201 ha. Predmetné pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce a sú zaradené do 8. skupiny BPEJ, ktorá nie je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa prílohy č. 2 Nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z..

Na základe uvedenej skutočnosti, že v rámci návrhu zmeny územnoplánovacej dokumentácie obce dochádza k adekvátnemu a odôvodnenému návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy, ktorý priamo nadväzuje na zastavané územie obce Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy pripomienky.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor: vyjadrenie č. OÚ-TT-PLO-2018/035075 zo dňa 06.11.2018:

Návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú už schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa § 13 resp. § 14 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Vecne a miestne príslušným správnym orgánom na posúdenie návrhu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

Trnavský samosprávny kraj: vyjadrenie č. 011278/2018/OU PaŽP-2/So zo dňa 07.11.2018:

Po preštudovaní materiálu odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK predkladá nasledovné stanovisko:

Cieľom strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2017/B Územného plánu obce Dobrá Voda“ je zosúladiť navrhované zmeny funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce. V predmetnom dokumente sú navrhované nové funkčné plochy bývania v rodinných a bytových domoch, výroby a skladov. Celé katastrálne územie obce leží na území CHKO Malé Karpaty. Všetky lokality navrhované ZaD č. 2/2017/B sú situované aj v území európskeho významu SKUEV1278 Brezovské Karpaty, v ktorom platí 2. stupeň ochrany. V lokalitách 2-4, 2-7, 2-8 sa vyskytuje biotop európskeho významu Nížinné a podhorské kosné lúky (6510). Po oboznámení sa s predkladaným oznámením o strategickom dokumente môžeme konštatovať:

Uplatnením strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovací dokument – Zmeny a doplnky č. 2/2017/B Územného plánu obce Dobrá Voda, predpokladáme bežné vplyvy urbanizovaného prostredia na životné prostredie. Vzhľadom na dosah rozvojových zámerov na záujmy ochrany prírody TTSK - oddelenie územného plánovania a životného prostredia *požaduje strategický dokument posudzovať* podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2018/20846-2/86251/Švh zo dňa 26.10.2018:

Krajský pamiatkový úrad Trnava podľa § 11 ods.2, písm. d) a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona so strategickým dokumentom súhlasí s pripomienkou:

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2018/04786/Ha-HŽP zo dňa 12.11.2018:

Žiadosti pre navrhovateľa: Obec Dobrá Voda, Dobrá Voda 121 **vyhovuje** a s návrhom na strategický dokument: „Územný plán obce Dobrá Voda - Zmeny a doplnky č. 2/2017/B“ **súhlasí**.

Zároveň požaduje :

1. Pri riešení konkrétnych podnikateľských aktivít v priemyselných častiach územného plánu a v dotyku priemyselných a obytných častí je potrebné predložiť hlukovú štúdiu podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny: vyjadrenie č. 11113/2018-6.3 zo dňa 15.11.2018:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny (ďalej len „sekcia“), si k oznámeniu vyžiadala stanovisko od Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky (ďalej len „ŠOP SR“) listom č. 11113/2018-6.3 zo dňa 29.10.2018. Po preštudovaní oznámenia, ako aj na základe stanoviska ŠOP SR, zasielame nasledovné stanovisko:

Územie riešené v ZaD č. 2/2017/B je súčasťou k. ú. obce Dobrá Voda nachádzajúcim sa v okrese Trnava, v Trnavskom kraji. ZaD č. 2/2017/B rieši rozvoj územia a urbanizáciu na piatich lokalitách v severnej časti obce (lokality ZaD č. 2-4 až 2-8), konkrétne ide o zmenu funkčného využitia plôch na plochy bývania v rodinných resp. bytových domoch (ZaD č. 2-4, 2-5, 2-6) a na plochy poľnohospodárskej výroby a skladov (ZaD č. 2-7, 2-8). Rozvojové lokality sa nachádzajú na území sústavy Natura 2000: územie európskeho významu SKUEV1278 Brezovské Karpaty; približne 520 m od SKUEV0278 Brezovské Karpaty; a 500 m od hranice chráneného vtáčieho územia SKCHVU014 Malé Karpaty. CHVÚ Malé Karpaty bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 216/2005 na účely zachovania biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov.

K. ú. obce Dobrá Voda je situované v centrálnej časti masívu Malých Karpát a je súčasťou CHKO Malé Karpaty, na ktorom platí druhý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V k. ú. obce Dobrá Voda sa nachádzajú osobitne chránené časti prírody a krajiny národného významu: PR Slopy (vo vzdialenosti približne 460 m od dotknutého územia); PP Vyvieracka pod Bachárkou; PP Lahký kameň.

Kapitola č. 5 oznámenia týkajúca sa predpokladaných vplyvov strategického dokumentu na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie je vypracovaná nedostatočne. Oznámenie neobsahuje prehľadný mapový podklad a teda nie je zrejmalá presná lokalizácia navrhovaných činností.

Vzhľadom na to, že rozvojové lokality zasahujú do územia európskeho významu SKUEV1278 Brezovské Karpaty a vzhľadom na nedostatočne vypracované oznámenie **požadujeme pokračovať v procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu „Územný plán obce Dobrá Voda - Zmeny a doplnky č. 2/2017/B“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z.**

V ďalšom procese hodnotenia vplyvov na životné prostredie žiadame vypracovať posúdenie vplyvov strategického dokumentu na územia sústavy Natura 2000 (tzv. **primerané posúdenie**) podľa Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v Slovenskej republike (Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, 2014, aktualizácia 2016). Žiadame posúdiť vplyvy strategického dokumentu na predmety ochrany nasledujúcich území.

- **SKUEV1278 Brezovské Karpaty** – predmetom ochrany sú biotopy európskeho významu: Suchomilné travinnobylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (6210), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Vápnomilné bukové lesy (9150), Lipovo-javorové sutinové lesy (9180); a druhy európskeho významu ohniváček veľký (*Lycaena dispar*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), fúzač alpský (*Rosalia alpina*),

poniklec veľkokvetý (*Pulsatilla grandis*) a klinček včasný *Lumnitzerov* (*Dianthus praecox* subsp. *Lumnitzeri*).

- **SKUEV0278 Brezovské Karpaty** - predmetom ochrany sú biotopy: *Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy* (91E0), *Pionierske porasty na plytkých karbonátových a bázičných substrátoch zväzu Alysso-Sedio albi* (6110), *Dealpínske travinnobylinné porasty* (6190), *Suchomilné travinnobylinné a krovínové porasty na vápnitom podloží* (6210), *Subpanónske travinnobylinné porasty* (6240), *Nížinné a podhorské kosné lúky* (6510), *Nesprístupnené jaskynné útvary* (8310), *Bukové a jedľové kvetnaté lesy* (9130), *Vápnomilné bukové lesy* (9150), *Lipovo - javorové sutinové lesy* (9180), *Teplomilné panónske dubové lesy* (91H0), *Panónsko-balkánske cerové lesy* (91M0) a druhy kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), fuzáč alpský (*Rosalia alpina*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*), poniklec veľkokvetý (*Pulsatilla grandis*), klinček včasný *Lumnitzerov* (*Dianthus praecox* subsp. *Lumnitzeri*).

Zdôrazňujeme významnosť biotopov *Nížinné a podhorské kosné lúky* (6510), *Suchomilné travinnobylinné a krovínové porasty na vápnitom substráte* (6210), *Pionierske porasty na plytkých karbonátových a bázičných substrátoch zväzu Alysso-Sedio albi* (6110) a druhu európskeho významu *ohniváček veľký* (*Lycaena dispar*).

V správe o hodnotení žiadame vyhodnotiť vplyvy navrhovanej činnosti na tieto druhy rastlín a živočíchov národného významu: deväťorka rozprestretá (*Fumana procumbens*), kurička sivastá (*Minuartia glaucina*), modráčik Rebelov (*Maculinea Rebeli*).

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a obce Dechtice, Naháč, Chtelnica, Dolný Lopašov, Hradište pod Vrátkom a mesto Brezová pod Bradlom sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 6 ods. 2 zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zväzil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na základe výsledkov zisťovacieho konania určí rozsah hodnotenia strategického dokumentu v zmysle § 8 zákona.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Obec Dobrá Voda – Obecný úrad, 919 54 Dobrá Voda 121

Na vedomie:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
4. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a BP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
5. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
6. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 02 Trnava
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
10. Obec Dechtice – Obecný úrad, 919 53 Dechtice č. 488
11. Obec Naháč – Obecný úrad, 919 06 Naháč č. 84
12. Obec Chtelnica – Obecný úrad, Nám. 1. mája 495/52, 922 05 Chtelnica
13. Obec Dolný Lopašov – Obecný úrad, 922 04 Dolný Lopašov č. 79
14. Mesto Brezová pod Bradlom – Mestský úrad, Nám. M. R. Štefánika 1, 906 13 Brezová pod Bradlom
15. Obec Hradište pod Vrátnom – Obecný úrad, 906 12 Hradište pod Vrátnom č. 80
16. Ad acta