

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE
v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších noviel
„Územný plán obce Opátka“

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Opátka

2. Identifikačné číslo:

00690465

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Opátka č. 17, 044 65 Košická Belá

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Rastislav Furik, zástupujúci starosta, č. tel.: 055/6961100, e-mail: obecopatka@gmail.com

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. arch. Agnesa Hoppanová, č.t.: 0918184928, e-mail: agnesahoppanova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán obce (ÚPN-O) Opátka

2. Charakter:

Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).

3. Hlavné ciele:

Ciele riešenia Územného plánu obce Opátka vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. V riešení Územného plánu obce je potrebné v súlade s § 11, ods. 5 stavebného zákona sa zamerať na riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov a navrhnúť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja. Ustanoviť zásady a regulatívy pre funkčné a priestorové usporiadanie územia.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva zo stavebného zákona a Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ÚPN-O bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti zodpovedajúcej týmto legislatívnym predpisom a v týchto etapách.:

- ☐ Prieskumy a rozborov
- ☐ Zadanie pre územný plán obce
- ☐ Návrh územného plánu obce

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

S variantnými riešeniami sa neuvažuje, nakoľko v zmysle stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN-O variantné riešenie nepripúšťa.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- a) prípravné práce: november 2018
- b) spracovanie Prieskumov a rozborov: november - december 2018
- c) spracovanie a schválenie Zadania pre ÚPN-O: január - február 2019
- d) spracovanie Návrhu územného plánu obce, jeho prerokovanie a schválenie:do decembra 2019

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :

V Územnom pláne obce Opátka:

- ☐ bude rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN - VÚC/. Zmeny a doplnky 2004 ÚPN-VÚC Košického kraja, schválené KSK, uznesením č.245/2004, záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.2/2004, Zmeny a doplnky 2009, ktoré boli schválené uznesením č.713 zo dňa 24.08.2009 a záväzná časť vyhlásená VZN č.10/2009, Zmeny a doplnky 2014, ktoré boli schválené uznesením č.92/2014 zo dňa 30.06.2014 a záväzná časť vyhlásená VZN č.6/2014 a Zmeny a doplnky 2017, ktoré boli schválené uznesením č.509/2017 zo dňa 12.06.2017 a záväzná časť vyhlásená VZN č.18/2017 - tie záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce Opátka,
- ☐ budú premietnuté územné súvislosti vyplývajúce z územného priemetu cieľov, priorít a opatrení dokumentov regionálneho rozvoja:
 - Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja (dopad na územie obce Opátka),
- ☐ budú využité ďalšie dokumenty:
 - aktualizovaná dokumentácia R-ÚSES okresu Košice - okolie, 2007
 - Krajský environmentálny akčný plán, 1997
 - Krajská koncepcia starostlivosti o ŽP, 2004

V riešení ÚPN-O Opátka budú využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce Opátka, ktoré vyplynú zo spracovania Prieskumov a rozborov.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Opátka (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení „Územného plánu obce Opátka“,
- Všeobecne záväzné nariadenie obce o záväzných častiach „Územného plánu obce Opátka“.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Opátka sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. č. II/7. Komplexné informácie o administratívnom území obce Opátka, ktoré budú vstupom pre spracovanie koncepcie územného rozvoja obce, vyplynú z Prieskumov a rozborov.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy Územného plánu obce Opátka budú definované v etape spracovania Návrhu riešenia .

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku). Priame a nepriame vplyvy na ŽP môžu byť identifikované až v etape spracovania Návrhu ÚPN-O.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania ÚPN-O tento dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepcnom riešení prípravy územia obce na realizáciu dopravnej a technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Ochrana prírody a krajiny a ÚSES:

➤ Územná ochrana prírody

Celé územie leží v prvom stupni územnej ochrany, v ktorom treba dodržiavať obmedzenia v najnižšom prvom stupni ochrany, v ktorom sa podľa § 12 zákona uplatňujú ustanovenia všeobecnej ochrany prírody a krajiny

podľa druhej časti zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). V posudzovanom území sa v súčasnej dobe nenachádzajú žiadne vyhlásené územia. V rámci siete NATURA 2000 celé katastrálne územie obce Opátka je súčasťou chráneného vtáčieho územia SKCHVÚ 036 Volovské vrchy, ktoré bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č.196/2010 Z.z. zo dňa 16.apríla 2010.

➤ Významné krajinné prvky - ekologicky významné segmenty

Lesné biotopy:

1. Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy
2. Lipono-javorové sutinové lesy (prioritný biotop)
3. Kyslomilné bukové lesy
4. Vápnomilné bukové lesy.
5. Javorovo-bukové horské lesy.

Travinno-bilinné biotopy

- Nížinné a podhorské kosné lúky
Psiarkové aluviálne lúky.

➤ Územné systémy ekologickej stability (ÚSES)

Posudzované územie bolo zahrnuté do Regionálneho ÚSES okresu Košice – vidiek. V ňom vymedzené prvky regionálneho významu sa posudzovaného územia dotýkajú len okrajovo, nedostatočne vymedzené. Z nadregionálnych materiálov podľa Generelu nadregionálneho ÚSES SR prebieha severným okrajom nadregionálny biokoridor NB/5 Humenec, Sivec, Vozárska-Slovenský raj a regionálne biokoridory.

Národná ekologická sieť Slovenska NECONET zahŕňa do svojich štruktúr aj časť západne od údolia Belej do územia rozvoja prírodných prvkov s hlavnou funkciou ochrany jadrového územia národného významu N18. Volovské vrchy – Kojšovská hoľa.

➤ Pamiatkový fond a archeologické lokality

V ÚZPF SR je evidovaný objekt:

- č. ÚZPF 430/1 - Kostol sv. Floriána z roku 1784, klasicistický sloh
- č. ÚZPF 4385/1 - budova administratívna (Správa med. Hámrov) zo 70-tych rokov 18. storočia, v neskorom barokovom slohu.

➤ Chránené územia a ochranné pásma

- PHO zdrojov pitnej vody II. stupňa ,
- PHO zdroja pitnej vody III. stupňa – v dotyku s k.ú,
- do k.ú. nezasahujú OP letiska,

Prípadné ďalšie chránené územia budú identifikované v dokumentácii Prieskumov a rozborov, kde budú zároveň identifikované všetky ochranné pásma a pásma hygienickej ochrany. V riešení Územného plánu obce sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona, tak aby boli všetky záujmy ochrany území rešpektované.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Opátka, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce Opátka.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L.Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52,

041 26 Košice

6. Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
8. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
9. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
10. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
11. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
12. Okresný úrad Košice - okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
13. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 041 70 Košice
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice
15. Regionálna veterinárna a potravinová správa Košice-okolie, Kukučínova 24, 040 01 Košice
16. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja a plánovania, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
17. Obec Vyšný Klátov
18. Obec Zlatá Idka
19. Obec Veľký Folkmár
20. Obec Košická Belá

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Bude spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. ako súčasť Návrhu ÚPN-O.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Územného plánu obce Opátka budú využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác (vid'. kap. č. II/7) a najmä výstupy dokumentácie Prieskumov a rozborov.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Opátka, november 2018

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Agnesa Hoppanová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Územného plánu obce Opátka.

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Rastislav Furik, zastupujúci starosta obce Opátka

.....
pečiatka, podpis