



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a podľa a podľa § 3 písm. k) a § 55 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe zámeru **„Parkovací dom, parcela č. 2590/67 Banská Bystrica“** ktorý predložil navrhovateľ: Parkovací dom BB s.r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť

„Parkovací dom, parcela č. 2590/67 Banská Bystrica“

Umiestnená:

Kraj: Banskobystrický kraj

Okres: Banská Bystrica

Obec: Banská Bystrica

Katastrálne územie: Banská Bystrica

Číslo parcely: 2590/67

uvedená v predloženom zámere

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

Odôvodnenie:

Navrhovateľ, Parkovací dom BB s.r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava, doručil na okresný úrad podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní zámer navrhovanej činnosti „Parkovací dom, parcela č. 2590/67 Banská Bystrica“ (ďalej len „zámer“).

Zámer obsahuje okrem nulového variantu jeden realizačný variant navrhovanej činnosti (Variant 1), nakoľko okresný úrad, na základe písomnej žiadosti navrhovateľa upustil, podľa § 22 ods. 6 zákona o posudzovaní, od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. 2018/026777-SP-00 zo dňa 30.08.2018.

Okresný úrad v súlade so zákonom o posudzovaní a zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, začal správne konanie vo veci zisťovacieho konania navrhovanej činnosti, dňom doručenia zámeru navrhovateľom, o čom upovedomil účastníkov konania, ako aj rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknuté orgány a dotknutú obec, ktorým zároveň podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní zaslal predložený zámer v prílohe. Príslušný orgán zámer navrhovanej činnosti zverejnil bezodkladne na webovom sídle ministerstva: <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/parkovaci-dom-parcela-c-2590-67-banska-bystrica> spolu s oznámením o predložení zámeru.

Zámer a oznámenie o predložení zámeru, ktoré obsahovalo základné údaje o navrhovanej činnosti podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní a súčasne informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 toho istého zákona boli zverejnené aj na úradnej tabuli okresného úradu.

Navrhovaná činnosť svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 k zákonu o posudzovaní, kapitola č. 9 Infraštruktúra, položka č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane b) statickej dopravy (časť B – od 100 do 500 stojísk) podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti, podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 29 toho istého zákona.

Popis navrhovanej činnosti:

Objekt parkovacieho domu predstavuje trojpodlažný objekt, z časti podpivničený, ukončený plochou strechou s možnosťou parkovania. Parkovací dom bude výhradne slúžiť len na hromadné parkovanie osobných vozidiel. Konštrukčne je navrhnutý ako železobetónová konštrukcia pozostávajúca zo stĺpov, prievlakov, stropných dosiek, polorámp a obvodového plášťa. Parkovací dom má kapacitu 319 parkovacích miest, z toho 15 pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a 14 pre rodičov s deťmi. Vstup do parkovacieho domu je z južnej strany dvomi jazdnými pruhmi, výjazd je v rovnakom bode jedným pruhom. Pohyb áut až na strechu parkovacieho domu je zabezpečený dvomi polorampami na úrovni každého podlažia. Jednotlivé podlažia parkovacieho domu sú riešené ako dvojúrovňové s kolmým parkovacím státím. Objekt je navrhnutý ako otvorený, bez vonkajších výplní otvorov. Obvodový plášť pozostáva zo železobetónových stien doplnených o fasády z montovaných panelov z ťahokovu prevažne typových rozmerov, v odtieňoch striebornej a tmavej sivej - antracit. Strieborné panely sú predsadené na "U" profiloch antracitovej farby o hĺbku min. 160 mm. "U" profily zároveň slúžia ako osvetľovacia drážka. Ostatná fasáda - omietka farba sivá, príp. imitácia betónu, prestrešenie výjazdovej rampy na strešnú parkovaciu plochu farby bielej. Súčasťou parkovacieho domu sú aj spojovacie lávky, ktoré prepoja predmetný objekt s jestvujúcimi objektmi Fakultnej nemocnici s poliklinikou F. D. Roosevelta a Detskou fakultnou nemocnicou Banská Bystrica. Tieto lávky sú navrhnuté na stĺpoch tak, aby boli vyústené na druhých nadzemných podlažiach (v nemocniciach sú označené ako „0“). Súčasne sú navrhnuté tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť zamestnancov a pacientov využívajúcich parkovací dom. Fasáda spojovacích lávok je navrhnutá z obkladu z montovaných panelov (ťahokov) farby bielej.

Požiadavky na vstupy

- Záber pôdy

Terén v mieste navrhovanej činnosti sa nachádza na parcele č. 2590/67 k.ú. Banská Bystrica, ktorá je vo vlastníctve spoločnosti Parkovací dom BB s.r.o. Predmetná plocha o výmere 3150,4 m² je vedená ako zastavaná plocha a nádvorie. V súčasnosti je nezastavaná a v celej ploche je len trávnatý porast s niekoľkými kusmi vzrastlej zelene. Terén je svahovitý s výškovým rozdielom cca 4,1 m.

- Ochranné pásma

Pri výstavbe bude potrebné dodržať nasledovné technické ochranné pásma:

- vedení a zariadení technickej infraštruktúry (verejných vodovodov a kanalizácií)
- energetických zariadení

Riešené územie sa nenachádza v pamiatkovej rezervácii, zóne ani ich ochrannom pásme.

- *Spotreba vody*

Bilancia potreby pitnej vody pre objekt

Priemerná denná potreba vody $Q_p = 180,0 \text{ l.d}^{-1} = 0,18 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 0,008 \text{ l.s}^{-1}$

Maximálna denná potreba vody $Q_m = 0,243 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 0,0065 \text{ l.s}^{-1}$

Maximálna hodinová potreba vody $Q_h = 0,0137 \text{ l.s}^{-1}$

Priemerná ročná potreba vody $Q_r = 65,7 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$

Bilancia potreby požiarnej vody

Pol.	Druh stavby a dovoľená plocha požiarneho úseku S(m ²)	Potrubi DN (mm)	Odber Q (l. ⁻¹) s -1 pre v = 0,8 m.s (odporúčaná rýchlosť)	Odber Q (l. ⁻¹) s -1 pre v = 1,5 m.s (s požiarňm čerpadlom)	Najmenší objem nádrže vody na hasenie požiarov (m ³)
4	nevýrobná stavba s plochou nad 2 000 m	150	14,0	25,0	45

- *Energetická bilancia*

Výkonová bilancia:

HR	Inštalovaný príkon (kW)	Súčasnosť	Súčasný príkon (kW)
Osvetlenie	8,50	0,8	6,80
Zásuvky 1-f.	3,00	0,4	1,20
El. ohrev kanalizácia	3,50	0,8	2,80
Výťah	7,60	1	7,60
Parkovací systém	3,00	0,6	1,80
Bojler - el. ohrev	3,00	1	3,00
Celkom	28,60		23,20

- *Spotreba plynu*

Navrhovaná činnosť nebude napojená na plyn.

- *Nároky na dopravu*

Celkový počet parkovacích státí: 319

- z toho 15 pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- z toho 14 pre rodičov s deťmi.

Parkovacie státi: rozmery 2,5m x 5,3m

Parkovacie státi pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie 3,75m x 5,3m

Parkovacie státi pre rodiny s deťmi 3,75m x 5,3m

Komunikácie pre manéver vycúvania 6,0m

Šírka nájazdových rámp v priamom úseku : 5,8m

- *Nároky na pracovné sily*

Pre potreby chodu bezproblémovej prevádzky sa počíta s vytvorením nových pracovných pozícií minimálne pre 7 - 10 zamestnancov, ktorí budú riadne preškolení a spôsobilí pre prácu na prevádzke.

- *Iné nároky*

V súvislosti s navrhovanou stavbou parkovacieho domu je potrebné preložiť trasu existujúcej splaškovej kanalizácie DN300. Existujúca splašková kanalizácia prechádza juhozápadným rohom navrhovaného parkovacieho domu. Existujúcou stokou splaškovej kanalizácie sú odvádzané splaškové odpadové vody z bloku lôžkovej časti nemocnice (B1 a B2) a z časti polikliniky. Navrhovaná preložka splaškovej kanalizácie je z rúr PVC hrdlových hladkých SN8. Na navrhovanej preložke splaškovej kanalizácie sa navrhuje zriadiť dve kanalizačné šachty z betónových prefabrikovaných dielcov – Š1 a Š2. Šachty budú zriadené v mieste napojenia navrhovanej preložky splaškovej kanalizácie na existujúcu areálovú splaškovú kanalizáciu. Nepredpokladáme v súvislosti s výstavbou a prevádzkou zámeru iné nároky. V prípade požiadavky budú zapracované v ďalšom stupni PD.

Údaje o výstupoch

Navrhovaná činnosť bude predstavovať nový zdroj znečisťovania ovzdušia. Podľa zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení zákona č. 318/2012 Z.z. je daný zdroj zaradený ako malý zdroj znečistenia ovzdušia do kategórie: mobilné zdroje.

V etape výstavby zdrojom znečisťujúcich látok budú stavebné a dopravné mechanizmi, nákladné automobily. Počas prevádzky sa zdrojom znečisťovania stanú len osobné automobily v rámci statickej dopravy. Pre účely posúdenia zaťažovania dotknutého územia od statickej dopravy ako aj intenzity dopravy na prístupovej komunikácii z Tajovského ulice (štátna cesta č. II/578), bola spracovaná rozptylová štúdia (Hesek F., 08/2018).

Emisné pomery:

Emisia znečisťujúcich látok parkovacieho domu

Znečisťujúca látka	Emisia[kg.h ⁻¹]	
	krátkodobá	dlhodobá
CO	3,1581	1,0527
NOx	0,1206	0,0402
benzén	0,0044	0,0015

Najvyšší príspevok parkovacieho domu k priemernej ročnej maximálnej a krátkodobej koncentrácii CO, NO₂ a benzénu na výpočtovej ploche

Znečisťujúca látka	Najvyššia koncentrácia [µg.m ⁻³]				LH _r [µg.m ⁻³]	LH _{1h} [µg.m ⁻³]
	priemerná ročná		krátkodobá			
	r. 2013	r. 2035	r. 2013	r. 2035		
CO	34,7	114,7	162,5	1 957,8	*	10 000**
NO ₂	1,4	2,3	7,7	17,4	40	200
benzén	0.1	0.3	0.9	5.2	5	10

Odpadové vody

Bilancia množstva splaškovej odpadovej vody

Priemerné denné množstvo splaškových OV..... $Q_p, spl = 0,06 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 0,00017 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$

Maximálne denne množstvo splaškových OV..... $Q_m = 0,078 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 0,00217 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$

Maximálne hodinové množstvo splaškových OV... $Q_h = 0,0046 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$

Priemerné ročné množstvo splaškových OV..... $Q_r = 21,9 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$

Bilancie množstva dažďových OV, odvádzaných prípojkou dažďovej kanalizácie cez navrhovaný ORL

Celkové okamžité množstvo dažďových odpadových vôd z objektu – odvádzaných kanalizáciou do verejnej dažďovej kanalizácie: 30,85 l.s⁻¹

Ročné množstvo dažďových odpadových vôd odvádzaných z objektu : 2 041,1 m³ .rok⁻¹

Odpady

Počas výstavby parkovacieho domu vzniknú odpady v súvislosti s budovaním objektu. Odpadové konštrukčné prvky predstavujú odpadový betón, plechy, potrubné rozvody vody (plast) a pod. Vzniknú tiež odpadové obaly z náterových látok, drevené obaly, ako aj bežný zmiešaný komunálny odpad. Kvantifikácia ako aj spôsob nakladania jednotlivých druhov odpadov bude predložené v ďalšom stupni povoľovania.

Počas výstavby a prevádzky parkovacieho domu budú vznikať v zmysle Vyhl. č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, prílohy č.1, druhy odpadov uvedené v tabuľke 14 a 15.

Predpokladané druhy odpadov vznikajúce počas výstavby

Číslo skupiny, podskupiny, a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória odpadu
15 01 01	Obaly – všetky obaly dovážaných stavebných materiálov (palety, drevené obaly, fólie, ...)	O
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 03 (stavebná suť vzniknutá počas výstavby)	O
17 02 01	Drevo (zvyšky z pomocného reziva počas výstavby)	O
17 02 03	PVC fólia (odpad pri izolačných prácach)	O
17 04 05	Železo a oceľ (časti výstuže a drobný kovový odpad)	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10 (odpad pri prácach na elektroinštalácii)	O
17 05 04	Výkopová zemina	O
17 09 04	Zmiešané odpady	O
17 08 02	Stavebné materiály na báze sadry (zvyšky po realizácii podhládov a priečok)	O

Predpokladané druhy odpadov vznikajúce počas prevádzky

Číslo skupiny, podskupiny, a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória odpadu
20 01 01	Papier a lepenka	O
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály - handry, olejové filtre	N
16 02 13	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti - PC a žiarivky	N
16 06 01	Olovené batérie	N
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Vzniknuté odpady stanovené vo vyššie uvedenej tabuľke určené na zhromažďovanie budú uložené na vhodných plochách resp. v nádobách na to určených (napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod.) a bude zabezpečené ich vhodné zneškodnenie na vhodnom zariadení v pravidelných intervaloch.

Zdroje hluku a vibrácií

Zdrojmi hluku budú statická doprava, vjazd, výjazd s prístupovou trasou, pojazdy po jednotlivých podlažiach vrátane strechy s parkoviskami. Atak dotknutého chráneného prostredia (nemocnica) je predovšetkým od prejazdov na prístupovej trase a samotnom integrovanom vjazde a výjazde v pôvodnej pozícii jestvujúceho parkoviska. Plná a maximálna kadencia pohybov statickej dopravy sa predpokladá počas celého dňa, vo vyššom počte je predpoklad v rannej a neskoropoobednom časovom období. Pre účely posúdenia vplyvu hluku zo statickej dopravy a dopravy na prístupových komunikáciách na vonkajšie prostredie jestvujúcej zóny, bola spracovaná akustická štúdia (Plaskoň, 08/2018).

Vypočítané imisné hladiny hluku z dopravy v jestvujúcom vonkajšom chránenom prostredí

bod č.	podlažie	nultý variant	po výstavbe	zmena	vlastná doprava
deň - $L_{Aeq,12h}$ (dB)					
V1	2.NP	48,1	45,6	-2,5	32,0
	7.NP	48,1	48,6	+0,5	39,7
V2	3.NP	51,3	51,3	0,0	44,9
V3	1.NP	51,5	52,3	+0,8	44,7
V4	1.NP	51,5	52,0	+0,5	42,8

bod V1 – pred východnou fasádou výškovej budovy FNsP F.D.R

bod V2 – pred južnou fasádou DFN

bod V3 – pred severnou fasádou RD č. 6792

bod V4 – pred severnou fasádou RD na parc. 5699/163

Výpočtové parametre plošných zdrojov hluku (otvorených fasád PD)

Plošný zdroj hluku	S (m ²)	L'WA (dB)	T (min)	t (min)	OA (prejazdy)	L'WA„T (dB)
P1 - pojazdná strecha PD	2312	86,4	720	219	389	81,2
P2 - južná fasáda PD	245	85,2	720	302	536	81,4
P3 - severná fasáda PD	163	83,4	720	302	536	79,6
P4 - východná a západná fasáda PD	36	76,9	720	302	536	73,1

Vypočítané imisné hladiny hluku zo statickej dopravy vo vonkajšom chránenom prostredí

bod č.	podlažie	nultý variant
deň - $L_{Aeq,12h}$ (dB)		
V1	2.NP	40,0
	7.NP	42,3
V2	3.NP	42,2
V3	1.NP	31,6
V4	1.NP	31,7

Žiarenie a iné fyzikálne polia

V navrhovanom objekte nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia. V dotknutom území sa nenavrhuje vybudovanie vysokofrekvenčného vysielateľa. V dotknutom území nebol vykonaný

radónový prieskum – úradné meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu. Viacej je táto problematika opísaná v kap. III.4.7. Radónové riziko.

Teplo, zápach a iné výstupy

Šírenie tepla, zápachu a iných výstupov sa nepredpokladá.

Doplňujúce údaje

Ďalšie doplňujúce údaje v súčasnom štádiu prípravy projektu nie sú známe.

K predmetnému zámeru navrhovanej činnosti boli podľa zákona o posudzovaní doručené na okresný úrad nasledujúce stanoviská (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici**, list č. 3015/2018 zo dňa 10.10.2018, vydáva súhlasné záväzné stanovisko k predloženému zámeru navrhovanej činnosti.
2. **Okresný úrad Banská Bystrica**, odbor krízového riadenia, list č. OU-BB-OKR1-2018/029501-002 zo dňa 04.10.2018, vo svojom stanovisku uvádza, že nemá pripomienky k predloženému zámeru navrhovanej činnosti.
3. **Okresný úrad Banská Bystrica**, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny, list č. OU-BB-OSZP-3-2018/029237-002 zo dňa 02.10.2018, doručil stanovisko v ktorom uvádza, že vyrúbané dreviny je potrebné nahradiť stromami s uprednostnením domácich druhov.
4. **Okresný úrad Banská Bystrica**, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej vodnej správy, list č. OU-BB-OSZP3-2018/029632-002 zo dňa 04.10.2018, uvádza vo svojom stanovisku nasledovné:
 - Počas realizácie stavby a užívania dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd pred kontamináciou znečisťujúcimi látkami.
 - Používané stavebné mechanizmy musia byť v bezchybnom stave, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd v predmetnej lokalite.
 - Pred zahájením výkopových prác je potrebné vytýčiť všetky jestvujúce inžinierske siete a zabezpečiť ich ochranu pred poškodením. Je potrebné rešpektovať vyjadrenia správcov jednotlivých inžinierskych sietí.
 - Pre odvedenie splaškových odpadových vôd do existujúcej splaškovej areálovej kanalizácie je potrebný súhlas vlastníka a prevádzkovateľa existujúcej splaškovej areálovej kanalizácie.
 - K napojeniu prípojky pitnej vody na existujúce areálové potrubie pitnej vody, je potrebný súhlas vlastníka a prevádzkovateľa existujúceho areálového potrubia pitnej vody.
 - Pre odvedenie dažďových odpadových vôd zo strechy parkovacieho domu a vôd z umývania podlahy cez ORL do existujúcej areálovej dažďovej kanalizácie je potrebný súhlas vlastníka a prevádzkovateľa existujúcej dažďovej areálovej kanalizácie.
 - Príslušným stavebným úradom na preložku kanalizácie a na prípojku dažďovej kanalizácie je Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie. Je potrebné, aby investor požiadal tunajší úrad o vydanie stavebného povolenia, pričom podkladom k vydaniu stavebného povolenia je právoplatné územné rozhodnutie na stavbu.

5. **Okresný úrad Banská Bystrica**, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany ovzdušia, list č. OU-BB-OSZP-3-2018/029758/002 zo dňa 08.10.2018, vo svojom stanovisku uvádza nasledovné: Z výsledkov rozptylovej štúdie, ktorú vypracoval doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc. v auguste 2018 vyplýva, že hodnoty emisií z dopravy budú spĺňať požiadavky a podmienky z hľadiska ochrany ovzdušia. Nepožaduje ďalšie posudzovanie.
6. **Okresný úrad Banská Bystrica**, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, list č. OU-BB-OOP6-2018/029502-002/6GJ zo dňa 04.10.2018, vo svojom stanovisku uvádza, že realizácia zámeru navrhovanej činnosti sa uskutoční na parcele C-KN 2590/67, ktorá je v KN vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, t.j. nepoľnohospodárska pôda. Z hľadiska sledovania záujmov (ochrana poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z.) tunajší pozemkový referát nie je dotknutým orgánom a z toho dôvodu k zámeru nemá pripomienky.
7. **Mesto Banská Bystrica**, list č. OVZ ZP 165387/2018 zo dňa 26.10.2018 vo svojom stanovisku uvádza nasledovné: Navrhovaný zámer rieši výstavbu parkovacieho domu, ako trojpodlažného objektu sčasti podpivničeného a ukončeného plochou strechou s možnosťou parkovania s kapacitou 319 parkovacích miest na pozemku parc. č. KN – C 2590/67, k.ú. Banská Bystrica. Dopravné napojenie parkovacieho domu je riešené novonavrhouvanou miestnou komunikáciou s napojením na nadradený komunikačný systém- Podľa ÚPN mesta Banská Bystrica sa predmetný pozemok nachádza vo funkčnej ploche PO 01 Vybavenie – územie občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry. V zmysle určených regulácií funkcie PO-01 patrí výstavba odstavných miest a garáží slúžiacich potrebe funkčného využitia dotknutého územia medzi tzv. vhodné funkcie. Novostavba parkovacieho domu v uvedenej lokalite rešpektuje záväzné funkčné využitie a stanovený počet nadzemných podlaží (2NP) a je v súlade s platnou ÚPN dokumentáciou. Mesto Banská Bystrica súhlasí s predloženým zámerom s nasledujúcimi pripomienkami:
 - odpady vyprodukované počas výstavby prednostne materiálovo zhodnocovať v povolených zariadeniach na zhodnocovanie odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - pred uvedením zariadenia do prevádzky zabezpečiť prostredníctvom mesta Banská Bystrica nakladanie s komunálnym odpadom,
 - znečistenie ovzdušia emisiami a tuhými znečisťujúcimi látkami vzhľadom na nárast frekvencie vozidiel, ako aj hlučnosť počas výstavby a prevádzky obmedziť na najnižšiu možnú mieru,
 - pri realizácii výrubu drevín v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení dodržiavať podmienky výrubu a náhradnej výsadby drevín stanovené rozhodnutím mesta Banská Bystrica,
 - vzhľadom na budúci nový systém organizovania dopravy v tomto území ošetriť dopravné pripojenie na miestnu komunikáciu súhlasným stanoviskom príslušného oddelenia dopravného inšpektorátu policajného zboru Banská Bystrica,
 - vykonať maximálne opatrenia na minimalizáciu negatívneho vplyvu na životné prostredie.

8. **Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky**, Odbor stratégie a rozvoja, list č. 07288/2018/OSR/79792 zo dňa 22.10.2018 vo svojom stanovisku uvádza:
- rešpektovať existujúcu a navrhovanú dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
 - rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
 - doplniť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií. Požiadavky správcov komunikácií žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu;
 - budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
 - pohľadu leteckej dopravy žiadame predmetný zámer prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať Dopravný úrad;
 - zároveň upozorňujeme, že investor, prípadne jeho právni nástupcovia budú znášať prípadné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy v plnom rozsahu, nakoľko tieto negatívne vplyvy sú vopred známe.

Okresný úrad si vyžiadal listom č. OU-BB-OSZP1-2018/026777-SP zo dňa 05.11.2018 stanovisko **Dopravného úradu** (list č. 22810/2018/ROP-002-P/49329-Hu zo dňa 27.11.2018), ktoré je nasledovné: Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenie § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemá z hľadiska záujmov civilného letectva k predmetnej stavbe žiadne požiadavky, nakoľko stavba rešpektuje ochranné pásma Letiska Sliach.

9. **Združenie domových samospráv**, stanovisko doručené prostredníctvom e-mailu dňa 01.10.2018, doplnené zaručeným elektronickým podpisom prostredníctvom elektronickej podateľne okresného úradu dňa 02.10.2018:

1. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú uverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest- www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko – kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 - Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické predpisy v plnom rozsahu.

2. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, vid' informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.

- recyklovaná plastová vegetačná tvárnica vysypaná kamennou drťou fr. 8-16

- kamenivo fr. 0-4 tr.A
- geotextília netkaná protiropná
- separačná geotextília (podľa potreby hydroizolačná a vyspádovaná do ORL)
- hutnené drvené kamenivo fr. 0-4, tr.A
- hutnené drvené kamenivo fr. 0-63, tr.A
- výstužná geomreža

3. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

4. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.

5. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).

6. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov).

7. Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>).

8. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.

9. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

10. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.

11. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný parčík vhodne začlenený do okolitého územia a podľa možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia.

12. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.

13. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-standartov-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>)

14. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklimy a jej bilancie.

15. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

- **Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie:** v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.
- **Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:**
 - Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
 - Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov
 - Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre
 - Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam
 - Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam
 - Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:** Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:** Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:**
 - Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinskej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí
 - Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
 - Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi

16. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.

17. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.:

<http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanies-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.

18. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.

19. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

20. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.

21. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

22. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu: <https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>.

23. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
- kovov označeného červenou farbou
- papiera označeného modrou farbou
- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedého farbou

24. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.

25. Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-azoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.

26. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií

27. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

28. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.

29. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

30. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

31. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povolovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Krematórium – Banská Bystrica, rekonštrukcia“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

Vzhľadom na uvedené žiadame zahrnúť do podmienok rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA č.24/2006 Z.z. resp. podľa §37 ods.5 zákona EIA v zmysle prílohy k zákonu EIA č.12, bod VI.3 a bod VI.6 aj nasledovné podmienky:

- Budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN technickými predpismi; v maximálnej možnej miere používať materiály zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou.
- Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia.
- Vypracovať samostatný projekt začlenenia stavby do biodiverzity územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku vhodného pre daný typ územia a infiltračnú funkcionalitu. Súčasťou tohto projektu bude aj zapracovanie opatrení *Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy* schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 (<https://www.minzp.sk/files/oblasti/politika-zmenyklimy/nas-sr-2014.pdf>) tak, že budú obsahovať mix mitigačných opatrení podľa odporúčaní MŽP SR na jeho stránke <https://www.protisuchu.sk/#section-features>.
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenania-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnejvybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>).
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRÚČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>).
- Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.

- Dbáť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- V prípade, že vody z povrchového odtoku (dažďové vody) z parkovísk budú odvádzané do verejnej kanalizácie alebo sústredene vsakovacím objektom (vsakovacou šachtou, vsakovacím vrtom) do podzemných vôd, je potrebné tieto vody prečistiť v odlučovači ropných látok.
- Vypracovať projekt zapracovania opatrení Programu odpadového hospodárstva SR ako aj zákona o odpadoch (<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnostipodnikatela>).
- Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>). Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov). Uvedené náležitosti žiadame adekvátne uviesť v dokumentácii pre územné aj stavebné rozhodnutie.
- Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona.
- Hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
- Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Zároveň žiadame jednotlivé body nášho vyjadrenia v odôvodnení rozhodnutia vyhodnotiť podľa §20a zákona EIA.

10. **Ján Sršeň**, Tulsá 9, 974 01 Banská Bystrica vo svojom stanovisku uvádza nasledovné: „Plánovaný zámer investora nie je v súlade s územným plánom mesta Banská Bystrica, územie je charakterizované ako jestvujúce bloky bez zásadných zásahov do územia (príloha), v regulatíve PO 01 sú neprípustné funkcie – zariadenia dopravy ako hlavné stavby.

1.Umiestnením otvoreného parkovacieho domu sa zhorší životné prostredie a komfort bývania obyvateľov blízkych rodinných domov aj obyvateľov sídliska Podlavice, (hluk, ovzdušie, doprava), ako môže byť život biotopov chránených živočíchov (roháč obyčajný a iné). V blízkosti ako je spomýnané v priložených štúdiách sa nachádzajú aj chránené Podlavické výmole, lesy so zverou. A keďže zvuk je vlnenie a šíri sa v hladinách ak, zdroj zvuku umiestnite o 15-20 metrov vyššie (strecha parkovacieho domu), kde nebude mať prirodzené prekážky terénu bude sa vo vysokej intenzite doliehať na väčšiu vzdialenosť.

2.Dopravná situácia na už teraz preťaženej ceste II/578 v majetku BBSK (bez dlhoročných investícií a údržby), ktorá svojim povrchom (pozdĺžne trhliny – príloha foto) a technickými parametrami nevyhovuje dopravnej obslužnosti Podlavíc. V tesnej blízkosti plánovaného dopravného napojenia sú zástavky MHD (bez prístrešku), čo by tiež zhoršilo rozhľadové pomery pri odbočovaní.

3.Dopravná obslužnosť Roosveltovej nemocnice je zabezpečovaná severnou komunikáciou, ktorá je vyťažovaná len časovom úseku ordinačných hodín a návštev nemocnice. Mimo tohto času je táto ukľudnenou komunikáciou. Preto by bolo vhodné situovať rozšírenie parkovania, alebo takúto stavbu parkovacieho domu (najlepšie podzemného) do toho územia.

Nakoľko mám v danej lokalite rodinný dom a danou stavbou bude dotknuté životné v danej oblasti, žiadam byť účastníkom konania EIA a prípadného stavebného konania.

Žiadam tiež investora upustiť od plánovaného zámeru. A apelujem naňho aby investoval svoju energiu a prostriedky do ekologickej hromadnej dopravy, elektromobility a budovania nabíjacích staníc, ktoré v zámere nie sú spomínané, čo je aj stratégiou Európskej únie v oblasti dopravy.

Kompetentné orgány tiež žiadam aby, komplexnejšie komunikovali s investormi a nepovoľovali výstavbu ďalších parkovacích miest pri verejných budovách a tým nútili ľudí k inej ako automobilovej doprave. Aby rovnako tieto inštitúcie zlepšovali dostupnosť, rýchlosť a komfort hromadnej dopravy, vytvárali pre ňu prednostné koridory dopravy.

Príroda a životné prostredie je tá hodnota, ktorú musíme uchovať aj pre budúce generácie, preto ak investor bude trvať na svojom zámere, žiadam vypracovanie nezávislých posudkov vo všetkých oblastiach životného prostredia a dopravy, a povoliť len uzavretý parkovací dom, alebo parovanie v podzemí s filtráciou odvádzaného vzduchu a zelenou strechou.

Okresný úrad na základe pripomienok doručených vo vyššie uvedených stanoviskách požiadal navrhovateľa listom č. OU-BB-OSZP1-2018-026777 zo dňa 05.11.2018 podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní, ktoré sú nevyhnutné na rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná činnosť má posudzovať podľa zákona o posudzovaní. Navrhovateľ doručil okresnému úradu doplňujúce informácie dňa 15.11.2018.

Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku je správny orgán povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladom i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Okresný úrad listom č. OU-BB-OSZP1-2018-026777-00-SP zo dňa 16.11.2018 podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku oznámilo účastníkom konania, že účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, a to v lehote do 5 dní od doručenia tohto upovedomenia. Okresný úrad pre oboznámenie sa s podkladmi rozhodnutia určil, že do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na okresnom úrade, na adrese Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, v pracovných dňoch v čase od 09:00 hod. do 14:00 hod.

Združenie domových samospráv reagovalo na upovedomenie žiadosťou o kópiu podkladov podľa § 23 ods. 1 správneho poriadku a určenie primeranej lehoty na vyjadrenie. Okresný úrad dal účastníkovi konania možnosť využiť svoje právo nahliadnuť do spisu a oboznámiť sa s podkladmi, prípadne požiadať pri nahliadnutí do spisu o kópiu tohto spisu. Okresný úrad nie je povinný na základe žiadosti účastníkovi konania v zmysle správneho poriadku zaslať mu ním požadované podklady pre rozhodnutie bez úhrady materiálnych nákladov spojených so zhotovením kópií, zadovážením technických nosičov a s ich odoslaním. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti s ohľadom na § 4 ods. 2 správneho poriadku, okresný úrad na opätovné určenie primeranej lehoty na vyjadrenie považoval za neopodstatnené a určenú lehotu na vyjadrenie k podkladom rozhodnutia nepredĺžil. O uvedenej skutočnosti okresný úrad informoval Združenie domových samospráv samostatným listom.

Dňa 27.11.2018 sa s podkladmi rozhodnutia prišiel na okresný úrad oboznámiť aj p. Ján Sršeň.

V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledovné vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia:

Vplyv na obyvateľstvo

Etapa výstavby

Počas prípravy a výstavby sa predpokladajú dva faktory, ktorými sú hluk / vibrácie a imisie, ktoré môžu ovplyvňovať kvalitu a pohodu bývania obyvateľstva.

Činnosti týkajúce sa prípravy územia budú spočívať predovšetkým v odstránení skrývky ornice a jej expedícia na určené miesto k rozprestretiu alebo dočasnému uloženiu na zemníku. Tento proces môže hlavne počas teplého a suchého obdobia spôsobovať prašnosť v podobe častíc PM₁₀. Okrem prachových častíc nie je predpoklad šírenia iných látok, ktoré by mohli ovplyvňovať kvalitu ovzdušia v okolí stavby.

Počas stavebných prác bude stavba obsluhovaná z Tajovského ulice. Harmonogram prác musí rešpektovať nočný klúd a dni pracovného pokoja.

Možné zdravotné riziká počas celého procesu navrhovanej činnosti výstavba – prevádzka (užívanie) boli zhodnotené v kap. IV.4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK.

Etapa prevádzky

Vplyvy na obyvateľstvo z pohľadu zaťaženia akustickým hlukom a znečistením ovzdušia je podrobne spracované v kap. IV.6.4. Vplyvy na ovzdušie a hlukovú situáciu.

Pre obyvateľstvo z pohľadu pohody bývania sú najdôležitejšie zložky, ktoré najviac ovplyvňujú bývanie a to kvalita ovzdušia a hluk. Tieto zložky ako súčasť celkového zaťažovania životného prostredia vrátane zdravia predstavujú najdôležitejšie aspekty komunálneho prostredia. Priame vplyvy, ktoré by mohli ovplyvniť obyvateľstvo ako žiarenie, emisie tepla a NL, s takýmito vplyvmi obyvatelia v súvislosti s prevádzkou navrhovaného zámeru nebudú ovplyvňovaní. Nárast možno očakávať zo zvýšenia intenzity osobnej automobilovej dopravy, ktorá bude ako prístupová komunikácia po Tajovského ulici. Vzhľadom na lokalizáciu zámeru a jej pripojenie na existujúcu dopravnú infraštruktúru, bude dopravnými väzbami organizovaná tak, že bude prechádzať obytným územím. Z hľadiska požiarnej a civilnej ochrany výstavba a prevádzka riešeného objektu pri dodržaní platných noriem, predpisov a zákonov, nepredstavuje žiadne priame nebezpečenstvo. Ako prístupovú komunikáciu pre vozidlá IZS bude využívaná Tajovského ulica, event. prístup z areálu nemocnice. Riešenie statickej dopravy v tejto lokalite významne pozitívne ovplyvní súčasnú statickú dopravu.

Vplyvy na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery

V dotknutom území ani v jeho blízkom okolí sa nenachádza žiadne plochy, ktoré by výhradné ložisko a nie je tu ani žiadna oblasť chránených ložiskových území.

Etapa výstavby

Z výsledkov realizovaného podrobného inžinierskogeologického prieskumu vyplýva, že skúmané územie posudzované ako celok vykazuje zložité základové pomery. V línii realizovaných vrtov budú v prípade plošného spôsobu zakladania objektu tvoriť základovú škáru antropogénne sedimenty, ktoré sú pre daný typ základovej konštrukcie nevhodné. Vzhľadom k tomu, že základovú škáru tvoria zeminy rôzneho zloženia, konzistencie (resp. uľahnutosti) a

únosnosti, je odporúčané plánovaný objekt garážového parkovacieho domu založiť na pilóty, keďže pod uvedenými kvartérnymi horninami boli na celom skúmanom území identifikované identické a od kvartérnych zemín výrazne únosnejšie horniny mezozoika.

Stavebné práce v podobe zakladania budú vykonávané podľa projektovej dokumentácie. Nepredpokladáme, že stavba vyvolá v dotknutom území zhoršenie existujúceho stavu horninového prostredia pri dodržaní podmienok zakladania, ktoré sa bude realizovať podľa výsledkov a odporúčaní inžinierskogeologického prieskumu a statika. Taktiež sa nepodmieni vznik geomorfologických dynamických procesov (napr. zosuvy a svahové deformácie), vzhľadom na fakt, že výstavba sa realizuje v rovinatom teréne bez väčších plôh ilových súvrství.

Etapu prevádzky

Stavba bude navrhnutá tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape prevádzky. Objekt bude mať betónové plochy. Stavba bude navrhnutá tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape prevádzky.

Vplyvy zámeru na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery hodnotíme ako málo významné viazané len na etapu výstavby navrhovanej činnosti.

Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu

Priamo v dotknutom území sa nenachádza povrchový vodný tok ani žiadna vodná plocha. Nenachádza sa tu žiadne PHO vodného zdroja.

Etapu výstavby

Stavebné práce v podobe zakladania budú vykonávané podľa projektovej dokumentácie a podľa výsledkov a odporúčaní podrobného inžinierskogeologického prieskumu a statika. Nakoľko hladina podzemnej vody pri IGP nebola dosiahnutá, pri zakladaní event. stavebnej jame nebude nutné čerpanie ako aj železobetónové konštrukčné základy netreba chrániť voči podzemnej vode. Pre účely zabezpečenia maximálnej ochrany znečistenia podzemnej vody, je dôležité, aby postup prác a technický stav mechanizmov zohľadňoval túto situáciu a nespôsobil znečistenie únikom alebo vznikom havárie. Počas výstavby objektu môžu vznikať odpadové vody pri umývaní stavebných mechanizmov a zariadení z betonážnych a stavebných prác a splaškové vody z objektov sociálnych zariadení staveniska. Tieto vody je potrebné odvieť zo staveniska dočasnou kanalizáciou, alebo zachytiť do zbernej nádrže a následne zneškodniť v zmysle platnej legislatívy.

Etapu prevádzky

Garážový dom bude mať splaškovú kanalizáciu a dažďovú kanalizáciu. Dažďové vody z objektu garážového domu budú pred zaústením do verejnej kanalizácie trasovaná cez ORL. Pre čistenie dažďových odpadových vôd z parkovacieho domu je navrhnutý plno prietokový odlučovač ropných látok typ LO Alfa s kapacitou $Q = 40 \text{ l.s}^{-1}$.

Výstupné hodnoty vyčistenej vody

Výstupné hodnoty ropných látok vo vyčistenej vode meral Výskumný ústav vodného hospodárstva v Bratislave. Stupeň účinnosti je vyšší ako 99,9% alebo výstupné hodnoty sú nižšie

ako 0,5 mg.l⁻¹ NEL pri kontaminácii vody na vstupe 1000 mg/l NEL, čo zodpovedá triede čistenia stanovenej Nariadením vlády SR. č. 269/2010 z 25. mája 2010 pre vypúšťanie odpadovej vody do verejnej kanalizácie.

Technologický proces čistenia

Odpadová voda vteká prírodným potrubím do kalovej nádrže, kde sa zachytáva kal a veľké ropné kvapky.

Koagulačná bariéra spomaľuje prúdenie vody a tým napomáha splynutiu olejových kvapiek rôznej veľkosti. Odlúčené ropné látky vyplávajú na hladinu, kal klesá na dno. Na základe rozdielnych špecifických hmotností kvapalín prichádza v kalojeme k odlúčeniu ľahkých minerálnych kvapalín a usaditeľných častíc, čo sú jemnozrnné látky ako piesok, hlina a pod. Ďalej voda cez koagulačnú bariéru postupuje do druhej časti. Deliaci stena a koagulačná bariéra ukladá hladinu vody. Na odtokovej rúre z kalovej nádrže je osadený koalescenčný filter. V póroch filtra dochádza k zhukovaniu najjemnejších olejových častíc a k zachytávaniu jemných kalových nečistôt. Ropné kvapky vyplávajú na hladinu, kde časom vytvoria vrstvu ropných látok. Táto nesmie presiahnuť maximálnu hranicu 15 cm.

Údržba odlučovača RL pozostáva:

1x za dva mesiace:

- vizuálna kontrola kalojemu a odlučovacej nádrže
- a z prepláchnutia filtra

1x za rok:

- vyčerpanie obsahu odlučovača RL pomocou cisternového vozidla špecializovanej firmy
- vyčistenie zariadenia – vyčistením kalu a mechanickým vyčistením stien a dna
- napustenie odlučovača vodou

Pre riadnu prevádzku navrhovanej činnosti sa neuvažuje s využitím zdrojov podzemnej vody, nebude inštalovaný vrt ani studňa na odber podzemnej vody. Voda pre účely prevádzky parkovacieho domu bude odoberaná z verejného vodovodu. Z pohľadu odpadových vôd, považujeme riziko kontaminácie podzemných vôd v dotknutom území za minimálne pri dodržaní podmienok bezpečnosti práce a eventuálne zaobchádzania s nebezpečnými látkami v zmysle § 39 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon). Samotná prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Vplyvy na ovzdušie a hlukovú situáciu

Posúdenie vplyvov na ovzdušie

Navrhovaná činnosť bude predstavovať nový zdroj znečisťovania ovzdušia. Podľa zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení zákona č. 318/2012 Z.z. je daný zdroj zaradený ako malý zdroj znečistenia ovzdušia do kategórie: mobilné zdroje.

Prípravné práce v etape výstavby budú vplývať na kvalitu ovzdušia v bezprostrednom okolí stavby v podobe zvýšenej prašnosti (PM10) a generovaných emisií z pohybu stavebných mechanizmov a nákladných automobilov. Tieto vplyvy budú časovo obmedzené na dobu trvania stavebných prác a so zachovaním nočného klľudu a pracovného pokoja. Vplyv prípravy územia pre zakladanie stavby bude odrážať požiadavky na plochu stavby a bude ohrozený na dobu trvania zemných prác pre skrývkové a zemné práce.

V rámci prevádzky zdrojom znečisťovania ovzdušia bude automobilová doprava na prístupovej komunikácii Tajovského ulica, ktorá bude ako líniový zdroj znečisťovania ovzdušia a samotný

objekt garážového domu. Projekt garážového domu neuvažuje s riešením a prípravou centrálného zdroja tepla. Primárne nebude garážový dom vykurovaný. Zabezpečenie lokálneho tepla pre technické zázemie bude pomocou elektrických nástenných konvertorov. Zdroj TUV bude zabezpečený cez lokálne prietokové ohrievače. Stavba garážového domu je navrhnutá tak, aby bolo zabezpečené prirodzené vetranie všetkých primárnych priestorov objektu pomocou prirodzeného prúdeniu vzduchu.

Podľa výstupov z rozptylovej štúdie najvyššie hodnoty koncentrácie znečisťujúcich látok na výpočtovej ploche a tým aj na fasáde obytnej zástavby po uvedení parkovacieho domu do prevádzky budú značne nižšie ako sú príslušné limitné hodnoty. Najvyššie koncentrácie znečisťujúcich látok sa budú po uvedení objektu do prevádzky pohybovať pri najnepriaznivejších podmienkach pod úrovňou 52,0 % krátkodobej limitnej hodnoty.

Predmet posudzovania "PARKOVACÍ DOM, PARCELA Č. 2590/67, BANSKÁ BYSTRICA" s p í ň a požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Na základe predchádzajúceho hodnotenia spracovateľ rozptylovej štúdie odporúča, aby bol pre projekt vydaný súhlas na územné rozhodnutie.

Posúdenie vplyvov na hlukovú situáciu

Z hľadiska kategorizácie územia podľa tab. č. 19 je vonkajšie chránené prostredie v blízkosti ciest II. triedy zaradené do III. kategórie chránených území s prípustnou hodnotou hluku z pozemnej dopravy.

- pre dennú dobu: $LA_{eq} = 60$ dB
- pre večernú dobu: $LA_{eq} = 60$ dB
- pre nočnú dobu: $LA_{eq} = 50$ dB

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí

Kategória územia	Opis chráneného územia alebo vonkajšieho priestoru	Ref. čas. inter.	Prípustné hodnoty (dB) a)				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov <i>LAeq, p</i>
			Pozemná a vodná doprava b)c) <i>LAeq, p</i>	Železničné dráhy c) <i>LAeq, p</i>	Letecká doprava		
					<i>LAeq, p</i>	<i>LASmax, p</i>	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom, napr. kúpeľné miesta, kúpeľné a liečebné areály	deň	45	45	50	-	45
		večer	45	45	50	-	45
		noc	40	40	40	60	40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, d) vonkajší priestor v obytnom a rekreačnom území	deň	50	50	55	-	50
		večer	50	50	55	-	50
		noc	45	45	45	65	45
III.	Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrá	deň	60	60	60	-	50
		večer	60	60	60	-	50
		noc	50	55	50	75	45

Kategória územia	Opis chráneného územia alebo vonkajšieho priestoru	Ref. čas. inter.	Prípustné hodnoty (dB) a)				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov <i>LAeq, p</i>
			Pozemná a vodná doprava b)c) <i>LAeq, p</i>	Železničné dráhy c) <i>LAeq, p</i>	Letecká doprava		
					<i>LAeq, p</i>	<i>LASmax, p</i>	
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov	deň večer noc	70 70 70	70 70 70	70 70 70	- - 95	70 70 70

a) Prípustné hodnoty platia pre suchý povrch vozovky a nezasnežený terén, ak ide o sezónne zariadenia, hluk sa hodnotí pri podmienkach, ktoré je možné pri ich prevádzke predpokladať.

b) Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy.

c) Zástavky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovišťa taxislužieb určené na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.

d) Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania, napr. školy počas vyučovania a pod.

Etapa výstavby

Počas výstavby možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a zemných prác. V neskorších fázach výstavby bude hluková záťaž obyvateľstva v území nižšia.

Pre účely posúdenia vplyvu navrhovanej činnosti na hlukovú situáciu, bola spracovaná akustická štúdia (Plaskoň, EnA Consult, 08/2018). V zmysle Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z. sa pri stavebnej činnosti v pracovných dňoch od 7⁰⁰ do 21⁰⁰ hod a v sobotu od 8⁰⁰ do 13⁰⁰ hod hluk v blízkom okolí posudzuje hodnotiacou hladinou pri použití korekcie -10 dB. v tomto prípade by ekvivalentná denná hluková záťaž od stavebných mechanizmov v najbližšom jestvujúcom chránenom prostredí a v uvedenom časovom intervale nemala presiahnuť hladinu hluku 60 dB. Vzhľadom na relatívnu blízkosť chráneného vonkajšieho prostredia nemocničných objektov sa odporúča zakázať prevádzku ťažkých stavebných strojov a nákladných vozidiel vo večernej a nočnej dobe. Ich prevádzku je nutné sústrediť len na dennú dobu v max. rozmedzí 7⁰⁰-18⁰⁰ h.

Etapa prevádzky

Okolie cesty II/578 je zaradené do III. kategórie chránených území s prípustnou hodnotou hluku 60 dB cez deň a večer a 50 dB v noci. Z porovnania nameraných a vypočítaných ekvivalentných hladín akustického tlaku vo vonkajšom chránenom prostredí posudzovanej obytnej zóny s prípustnými hodnotami hluku vyplývajú nasledovné závery:

Dynamická doprava (referenčný interval deň)

Súčasný stav: NPH nie je prekročená (najvyššia prípustná hodnota)

Navrhovaný stav - celková doprava: NPH nie je prekročená

Navrhovaný stav - len doprava PD: NPH nie je prekročená

Celkový hluk z dopravy cez deň v kontrolovanom chránenom prostredí v súčasnosti neprekračuje najvyššiu prípustnú hodnotu hluku stanovenú pre III.kategóriu území. Predikované hodnoty akustického tlaku generované len dynamickou dopravou navrhovaného parkovacieho domu neprekračujú prípustné hodnoty hluku v žiadnom referenčnom intervale. Realizácia navrhovanej činnosti spôsobí nárast hluku najviac o 0,8 dB v rámci denného referenčného

intervalu. Uvedený rozdiel je z hľadiska subjektívneho sluchového vnímania nevýznamný, z objektívneho hľadiska sa tento rozdiel príspevkov hluku z dopravy pohybuje v rámci pásma neistoty bežného merania hladiny akustického tlaku.

Statická doprava (referenčný interval deň)

Navrhovaný stav - len doprava PD: NPH nie je prekročená

Predikované hodnoty akustického tlaku generované prevádzkou PD len zo statickej dopravy neprekračujú prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom chránenom prostredí riešeného územia.

Vplyv navrhovanej činnosti na celkovú situáciu z pohľadu zaťažovania hlukom, možno hodnotiť ako významný so zreteľom na prítomné chránené územie nemocnice. Môže dochádzať k zvýšenému podielu hluku v špičkách. Prevádzkou garážového domu však nepredpokladáme významné a obťažujúce zaťažovanie okolia hlukom.

Vplyv na pôdu

Pri výstavbe nedôjde k odstráneniu pôdneho krytu – ornice nakoľko parcela nie je vedená ako PPF a nie je treba požiadať o vyňatie z PPF, nakoľko navrhovaná činnosť sa nachádza v zastavanom priestore. Vzhľadom k tomu, že navrhovaná činnosť sa nachádza mimo územia s ornou pôdou, orná pôda nebude výstavbou a prevádzkou ovplyvnená.

Skrývka vrchného horizontu zeminy bude trvalo odstránená a uložená na vyhradenom mieste (zemník) resp. deponovaná mimo navrhovanej činnosti a uložená na miesto podľa určenia. Prebytočná zemina vzniknutá pri výstavbe, je legislatívne považovaná za stavebný odpad a vzhľadom na tento fakt je tiež nevyhnutné narábať s ňou v súlade so zákonom. Teda odovzdať ju príslušnému zariadeniu, ktoré má na zhodnotenie a zneškodnenie stavebného odpadu oprávnenie.

Trvalým odstránením zeminy na predmetnej parcele sa zvýši zastavaná plocha v rámci areálu nemocnice, pričom sa zníži funkcia retencie atmosferických zrážok. Zmenšenie trávnej plochy o plochu parkoviska nespôsobí významné negatívne vplyvy, ktoré by sa mohli prejaviť zhoršením miestnej klímy, iba sa zníži infiltračná schopnosť plochy, nakoľko v okolí je ešte dostatok trávnych plôch s funkciou evapotranspirácie a priaznivého pôsobenia na klímu blízkeho okolia.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Výstavba navrhovanej činnosti bude vyžadovať výrub vzrástlej zelene prítomnej v dotknutom území. Posúdenie prítomných drevín spracovala Ing. Valachová, AGROCONS Banská Bystrica, s. r. o., 9/2018.

Kríková zeleň - je zastúpená dvomi krami a to v západnej časti pozemku a jedná sa o Beztvarec krovitý, z ktorých jedinec, ktorý vystupuje v južnej časti vyžaduje výrubové povolenie.

Stromová zeleň - je tvorená 9 ks drevín nachádzajúce sa prevažne v strednej a južnej časti dotknutého územia, z ktorých bude odstránených šesť drevín.

Tabuľka základných charakteristík drevín identifikovaných na parcele c. 2590/67

IDČ	Druh dreviny		Skupina	Obvod kmeňa v cm / plocha v m ²	Výška v m	Poznámka
	slovensky	latinsky				
91a	ľavor poľný	<i>Acer campestre L.</i>	III	79	6	Potrebné povolenie na výrub

91b	Javor poľný	<i>Acer campestre L.</i>	III	76	6	Potrebné povolenie na výrub
96	Breza previsnutá	<i>Betula pendula</i>	III	96	9	Potrebné povolenie na výrub
97	Breza previsnutá	<i>Betula pendula</i>	III	124	9	Potrebné povolenie na výrub
110	Breza previsnutá	<i>Betula pendula</i>	III	155	9	Potrebné povolenie na výrub
167	Lipa malolistá	<i>Tilia cordata</i>	III	32	2,5	Nie je potrebné povolenie na výrub
168	Lipa malolistá	<i>Tilia cordata</i>	III	27	2,5	Nie je potrebné povolenie na výrub
169	Lipa malolistá	<i>Tilia cordata</i>	III	37	2,5	Nie je potrebné povolenie na výrub
170	Lipa malolistá	<i>Tilia cordata</i>	III	41	2,5	Potrebné povolenie na výrub
1	Beztvarec krovitý	<i>Amorpha fruticosa</i>	III	7 m2	Do 3 m	Nie je potrebné povolenie na výrub
2	Beztvarec krovitý	<i>Amorpha fruticosa</i>	III	10 m2	Do 3 m	Potrebné povolenie na výrub

Ako spoločenská náhrada za výrub drevín budú investorm vykonané sadové úpravy v rámci plochy navrhovanej činnosti, ktoré budú spresnené v ďalšom povoľovacom stupni.

Navrhovaná činnosť nepredstavuje zásah do žiadneho územia biotopu. Výskyt fauny je obmedzený na synantropné druhy. Pri dodržaní navrhnutých opatrení predpokladáme len lokálny, málo významný a časovo ohraničený vplyv na faunu a flóru, nakoľko dotknuté drobné živočíchy pravdepodobne premigrujú z dotknutého územia do nového priestoru.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Navrhovaná činnosť po svojom vybudovaní a začlenení do existujúcej urbanistickej štruktúry, bude zahŕňať funkciu statická doprava. Hmotovo garážový dom je navrhnutý ako monolitická stavba do 4. nadzemného podlažia, ktorý vyplní voľnú plochu, v súčasnosti ako trávny porast. Scenéria územia bude realizáciou zámeru mierne zmenená, táto zmena však v rámci percepcie pozorovateľa nebude pôsobiť negatívne, vzhľadom na skutočnosť že objekt netvorí vertikálnu dominantu. Objekt garážového domu bude nadväzovať na existujúce objekty nemocnice.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability (ÚSES)

Lokalizácia navrhovanej činnosti nie je v dotyku s prvkami ÚSES. Výstavbou garážového domu nedôjde k ovplyvňovaniu žiadneho prvku ÚSES.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská, štruktúru sídiel a budovy

Prevádzka navrhovaného zámeru bude bez vplyvu na kultúrne a historické pamiatky, ako aj na paleontologické a archeologické náleziská. V prípade zistenia chráneného nerastu a chránenej skameneliny, je potrebné postupovať podľa § 38 zákona o ochrane prírody a krajiny.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (miestne tradície)

Výstavba a prevádzka navrhovaného zámeru nebude mať žiaden vplyv na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy, ani na miestne tradície.

Vplyvy na poľnohospodársku a lesohospodársku výrobu

Umiestnením navrhovanej činnosti a využitie už existujúceho priestoru v rámci existujúcej parkovacej plochy, nedôjde k záberu žiadnej poľnohospodárskej pôdy, nakoľko dotknuté územie sa nenachádza v území s využívanou poľnohospodárskou pôdou a lesmi.

Vplyvy na priemyselnú výrobu

Navrhovaná činnosť svojím charakterom nebude výrobnou prevádzkou a možné negatívne vplyvy nepredpokladáme. Pozitívne možno hodnotiť podporu predaja stavebného materiálu pre výstavbu navrhovanej činnosti.

Vplyvy na dopravu

Pre potreby návrhu vjazdu na parcely pod FNsP F. D. Roosevelta ako aj na projektovanie nových križovatiek na miestnych komunikáciách bolo spracované dopravnoinžinierske posúdenie (Ing.

Oto Janík, CSc., 02/2018). Dopravnoinžinierske posúdenie bolo vykonané pre výhľadový rok 2035 na základe prognózy na ceste II/578, predikcie dopravy od RADIX, CRM – BB a Parkovacieho domu ako i superiórnej prognózy pre r. 2035. Scenáre v zmysle čl. 3.6.6 STN 73 6110/Z1 boli vypracované pre obdobie rannej a popoludňajšej dopravnej špičkovej hodiny na základe teoretických predpokladov pre rok 2035, takže navrhovaná križovatka bude vyhovovať predpokladaným dopravným podmienkam vo výhlade min. 20 rokov. Vzhľadom na plynulý príchod vozidiel do parkovacieho domu ako i na parkoviská RADIX a CRM sa odporúča zriadenie vyradňovacieho pravého prídavného pruhu. V zmysle orientačného posúdenia podľa STN 73 6102 je križovatka pre funkčnú triedu B3 len malou prekážkou, takže nie je potrebné zriaďovať na ceste II/578 prídavný pruh pre ľavé odbočenie smerom ku malej okružnej križovatke pri LIDL.

Riešenie križovatky na cestu II/578 je riešené samostatným konaním, ktoré nie je predmetom tejto stavby a boli už na neho vydané súhlasné stanoviská dotknutých inštitúcií.

Prístup do plánového parkovacieho domu je navrhovaný z existujúcej Tajovského ulice. Možno predpokladať, že počas špičky bude zvýšená intenzita dopravy na uvedenej komunikácii, ale zároveň by sa mala odľahčiť ulica Nám Ludvika Svobodu, nakoľko časť z existujúcich vozidiel bude presunutých do parkovacieho domu. Parkovanie v parkovacom dome budú využívať hlavne zamestnanci a návštevníci nemocnice, takže k výraznému nárastu počtu vozidiel by nemalo dôjsť. Vplyvy na dopravu hodnotíme ako významné a pozitívne z pohľadu riešenia statickej dopravy.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Služby, rekreácia a cestovný ruch sú nedotknuté vplyvom navrhovanej činnosti.

Vplyvy na infraštruktúru

Pre technickú infraštruktúru uloženia a vedenia inž. sietí platí STN 73 6005. Pred začatím výkopových prác je potreba vytýčiť všetky inžinierske siete príslušnými správcami inžinierskych sietí a dodržať príslušné ochranné pásma. Prevádzka navrhovanej činnosti si vyžiada prekládku vysokého napätia

Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať vplyv presahujúci štátnu hranicu.

Okresný úrad pri posudzovaní navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vychádzal zo zámeru navrhovanej činnosti, pričom použil kritéria pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EU o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Okresný úrad posúdil zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu zmeny navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Okresný úrad dôkladne preštudoval všetky v zákonom stanovenom termíne doručené stanoviská k zámeru navrhovanej činnosti a podrobne sa zaoberal vyhodnotením a následným zapracovaním

všetkých pripomienok do tohto rozhodnutia, pričom vychádzal najmä z dostatočnej podrobnosti, výpovednej hodnoty obsahu zámeru navrhovanej činnosti, s bráním na vedomie stupeň jej prípravy. Väčšina orgánov štátnej správy a samosprávy vo vyjadreniach a stanoviskách, ktoré boli doručené na okresný úrad, súhlasilo so zámerom navrhovanej činnosti a netrvalo na pokračovaní posudzovania podľa zákona o posudzovaní. Prípadné vznesené požiadavky od orgánov štátnej správy sa v prevažnej miere vzťahujú na spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie. Posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní odporučila len dotknutá verejnosť – Združenie domových samospráv – ktorého návrhu nebolo možné vyhovieť vzhľadom na komplexné výsledky zisťovacieho konania, ako aj to, že realizácia navrhovanej činnosti nepredstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere ohrozoval životné prostredie a zdravie obyvateľov.

Vyjadrenie okresného úradu k stanovisku Združenia domových samospráv:

K bodom 1 až 2: Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene dopravného napojenia, organizácii dopravy oproti súčasnému stavu, budovaniu parkovacích miest, budú využívané existujúce verejné komunikácie. Najbližšia autobusová zástavka je vzdialená 2 minúty pešo od plánovaného parkovacieho domu. Vzhľadom na uvedené možno požiadavky ohľadne dopravy považovať za neopodstatnené.

K bodom 3 a 4: Navrhovaná stavba je umiestnená na území s 1. stupňom ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nezasahuje do prvkov územného systému ekologickej stability (biokoridory, biocentra). Pozemok pre výstavbu nie je poľnohospodárskou, ornou pôdou. Príslušné STN budú rešpektované. K výrubu stromov bol spracovaný dendrologický posudok (AGROCONS Banská Bystrica), výrubu podlieha 6 ks stromov a 1 ker, ktoré zasahujú do miesta výstavby parkovacieho domu.

K bodom 5 až 7: Pripomienky sú všeobecné. Dodržiavať platné zákony a technické normy je povinnosťou navrhovateľa, vzhľadom na túto skutočnosť okresný úrad nepovažuje za opodstatnené uvádzať tieto požiadavky vo výrokovej časti rozhodnutia, nakoľko dodržiavanie všeobecných záväzných právnych predpisov je pre navrhovateľa záväzné bez ohľadu na túto skutočnosť.

K bodu 8: Požiadavka je spracovaná v zámere a vyplýva aj z mapovej prílohy. Objekt parkovacieho domu je situovaný v areáli nemocnice s prislúchajúcimi zdravotníckymi a nemocničnými objektmi. Najbližšia obytná zóna je vo vzdialenosti cca 500 m. Pre posúdenie vplyvu na dotknuté obyvateľstvo bolo vypracované hodnotenie zdravotných rizík odborne spôsobilou osobou so záverom, že navrhovanú činnosť je možné o d p o r ú č ať a vyhodnotiť ako celospoločensky akceptovateľnú bez závažného vplyvu na obyvateľov v posudzovanej oblasti..

K bodu 9: Stavba v súlade s najbližšou zástavbou nemocničného areálu. Navrhovanou výstavbou sa nezhoršia podmienky stanovené príslušnými normovými hodnotami pre preslnenie, tienenie a hluk pre okolitú zástavbu a pre navrhovanú výstavbu budú taktiež vyhovujúce (viď vizualizácie v zámere predmetnej stavby). Objekt garážového domu bude nadväzovať na existujúce objekty nemocnice. Vybudovanie navrhovaného zámeru hodnotíme z pohľadu hmotovo-priestorového začlenenia nového objektu určitým priestorovým a vizuálnym obmedzením, ktoré však nebude pôsobiť negatívne a neovplyvní existujúci priestor a blízke okolie. Parkovacím domom sa eliminuje sa nedostatok parkovacích státí pri nemocnici, ktorý je spoločným problémom mesta a nemocnice, pričom sa výrazne dotýka jej zamestnancov a pacientov.

K bodom 10 až 11: Pripomienka je irelevantná. Predmetná plocha o výmere 3 150,4 m² je vedená ako zastavaná plocha a nádvorie. V súčasnosti je nezastavaná a v celej ploche je len trávnatý porast s niekoľkými kusmi vzrastlej zelene.

K bodom 12 až 14: Navrhovaná činnosť nepredstavuje zásah do žiadneho územia biotopu. Výskyt fauny je obmedzený na synantropné druhy. Realizáciou navrhovanej činnosti pravdepodobne dôjde

k výrubu 6 vzrastlých drevín a príľahlých krovín. Investor zabezpečí kompenzáciu v podobe náhradnej výsadby. Uvedené dreviny budú vyžadovať výrubové povolenie.

K bodom 15 a 16: Akceptuje sa. Navrhovateľ bude pri svojej činnosti a prevádzke navrhovaného areálu uplatňovať opatrenia primerane rozsahu a charakteru svojej činnosti v súlade s implementáciou Stratégie, metodikami a záväznými postupmi pre lokálnu adaptáciu uvedenej stratégie a v súlade s platnou legislatívou. Niektoré námety sú v pripomienkach a opatreniach v Zámere. Navrhované materiály a technické riešenia projektu budú zabezpečovať tieto podmienky v adekvátnom kvalitatívnom a funkčnom rozsahu.

Podľa § 32 ods.1 Správneho poriadku „Správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.“; posúdenie návrhu vo vzťahu k Adaptačnej stratégii je preto podstatnou náležitosťou zisťovacieho konania a preukázania vplyvov na životné prostredie.

Podľa § 47 písm. j) Stavebného zákona „Stavby sa musia navrhovať tak, aby boli po celý čas životnosti v súlade so základnými požiadavkami na stavby, so zastavovacími podmienkami a aby boli zhotovené z vhodných stavebných výrobkov a pritom aby dispozičné a prevádzkové riešenie stavby čo najviac zohľadňovalo klimatické podmienky miesta stavby a možnosti pozemku tak, aby sa čo najlepšie využilo slnečné žiarenie a denné svetlo“.

K bodu 17: Stavba spĺňa kvalitatívne aj technické parametre pre nakladanie s vodami v súlade s legislatívou SR. Konceptné riešenie odvádzania dažďovej vody zo spevných plôch (a stavieb) po prečistení v ORL bude odvodená v súlade s požiadavkami vodného zákona č. 364/2004. Prepočty v Zámere ako i v DUR sú zabezpečené odborne spôsobilými osobami.

K bodu 18: Splnené, stavba bude navrhnutá v spolupráci so zodpovednou, odborne spôsobilou osobou.

K bodu 19: Podrobný geologický a hydrogeologický prieskum bol realizovaný, štandardne sa neprikladá ako súčasť projektu pre vydanie ÚR alebo ako súčasť EIA, ale slúži iba ako podklad pre spracovanie jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie alebo jej súčastí.

K bodu 20: Pripomienka je irelevantná, pretože uvedené prepočty sú v DUR a Zámere zabezpečené odborne spôsobilými osobami.

K bodu 21: Stavba je v súlade s ÚPN mesta Banská Bystrica, stavba prispeje k zlepšeniu parkovania v areáli zdravotníckych zariadení. Vybudovať parkovací dom v obytnej časti Podlavice je v súlade aj s požiadavkou PHSR Banská Bystrica na roky 2015 - 2023 pre statickú dopravu, kde v kap. Dopravná infraštruktúra - statická doprava sa uvádza „Vytvorenie nových miest statickej dopravy mimo uličného priestoru (podzemné parkovanie a garážovanie, resp. v parkovacích domoch)“.

K bodom 22 až 25: Zákon o odpadoch bude v plnej miere rešpektovaný a budú dodržiavané všetky povinnosti vyplývajúce v zmysle uvedeného zákona pre povinnosti pôvodcu i držiteľa odpadu. Nakladanie so vzniknutým komunálnym odpadom bude podľa § 81 zákona o odpadoch - Nakladanie s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi. Na území mesta Banská Bystrica je realizovaný separovaný zber odpadov na nasledovné komodity: sklo, plasty, kov a papier. Využitelný triedený odpad je sústreďovaný v spracovateľských centrách. Výkopová zemina a stavebná sutina bude zneškodňovaná u oprávnenej organizácii, resp. pri splnení parametrov inertného odpadu bude využitá na úpravu terénu. Požiadavky na materiálové a technologické riešenie vyplývajú z príslušných technických noriem, ktoré boli projektantom dodržané. Podrobnejšie špecifikácie uvedeného budú riešené v projekte pre stavebné povolenie..

K bodu 26: Povinnosťou pri samotnej realizácii stavby zhotoviteľom, je zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zamestnancov, ako aj ochranu životného prostredia, čo bude predmetom prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných poriadkov vypracovaných podľa príslušných predpisov. Navrhovateľ pri prevádzke bude používať už vypracované a v súčasnosti používané

manuály. Havarijné plány sú súčasťou činností pri ktorých sa nakladá napr. s látkami škodiacimi vodám resp. s nebezpečnými odpadmi v rozsahu požiadaviek platných zákonov..

K bodu 27: Požiadavka architektonického riešenia umeleckým dielom je v riešení a v plnej kompetencii investora.

K bodu 28: Požiadavka irelevantná – územie je v intraviláne v zastavanej časti mesta Banská Bystrica.

K bodom 29 až 30: Pri výstavbe nedôjde k odstráneniu pôdneho krytu – ornice nakoľko parcela nie je vedené ako PPF a nie je treba požiadať o vyňatie z PPF, nakoľko navrhovaná činnosť sa nachádza v zastavanom priestore. Vzhľadom k tomu, že navrhovaná činnosť sa nachádza mimo územia s ornou pôdou, orná pôda nebude výstavbou a prevádzkou ovplyvnená.. Požiadavky považuje okresný úrad za neopodstatnené.

K bodu 31: Okresný úrad berie požiadavku na vedomie.

Vyjadrenie okresného úradu k stanovisku p. Jána Sršňa:

Parkovací dom BB je v súlade s ÚPN mesta Banská Bystrica, stavba prispeje k zlepšeniu parkovania v areáli zdravotníckych zariadení. Vybudovať parkovací dom v obytnej časti Podlavice je v súlade aj s požiadavkou PHSR Banská Bystrica na roky 2015 - 2023 pre statickú dopravu, kde v kap. Dopravná infraštruktúra - statická doprava sa uvádza “Vytvorenie nových miest statickej dopravy mimo uličného priestoru (podzemné parkovanie a garážovanie, resp. v parkovacích domoch)”.

K bodu 1, 2 a 3)

Navrhovaná činnosť nepredstavuje zásah do žiadneho územia biotopu ani chráneného územia.

Výskyt fauny je obmedzený na synantropné druhy.

Výstavba Parkovacieho domu v BB má primerane posúdenie dopravy podľa STN 736102 odborne spôsobilou osobou (Ing. Oto Janík, CSc, Badín, 02/2013).

Stavba nemení súčasnú dopravnú situáciu. Návrh komunikačného systému riešeného územia vychádza z rozboru dopravných vzťahov a logickej väzby na existujúcu dopravnú sieť ako aj potrieb dopravnej obsluhy navrhovanej činnosti. Podrobné rozpracovanie, detaily napojenia, vrátane organizácie dopravy a prenosného dopravného značenia bude v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, nakoľko posudzovanie vplyvov na životné prostredie (EIA) sa vykonáva pred vydaním územného rozhodnutia na základe projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie (DUR).

Umiestnenie parkovacieho domu z južnej strany nemocnice je plánované s ohľadom na budúcu zástavbu a modernizáciu areálu a je riešené koncepčne s celým areálom. Vzhľadom k súčasnému stavu parkovania v okolí zabránením výstavby parkovacieho domu neprinesie zlepšenie situácie s automobilovou dopravou, práve naopak spôsobí nemožnosť jeho koordinácie a usmernenia.

K bodu 1)

Objekt parkovacieho domu je situovaný v areáli nemocnice s prislúchajúcimi zdravotníckymi a nemocničnými objektmi. Najbližšia obytná zóna je vo vzdialenosti cca 500 m. Pre posúdenie vplyvu na dotknuté obyvateľstvo bolo vypracované hodnotenie zdravotných rizík odborne spôsobilou osobou v súlade so zákona č. 355 /2007 a vyhláškou MZSR č. 233/204 Z. z. so záverom, že navrhovaná činnosť je možné odporúčať a vyhodnotiť ako celospoločensky akceptovateľnú bez závažného vplyvu na obyvateľov v posudzovanej oblasti. V posudzovanom realizačnom riešení budú v záujmovom území zdravotnícke objekty a rodinné domy v pásme s hlukovou záťažou bez prejavov preukázaných prahových účinkov v dennom a večernom čase. V nočnom čase sa doprava nebude vykonávať, t.j. nie je predpoklad prejavov preukázaných prahových účinkov z uvedenej činnosti.

K podkladom rozhodnutia zaslal elektronicky stanovisko Ján Sršeň (email zo dňa 30.11.2018): „Plánovaný zámer investora nie je v súlade s územným plánom mesta Banská Bystrica, územie je charakterizované ako jestvujúce bloky bez zásadných zásahov do územia (príloha), v regulatíve PO 01 je v bode II.2 neprípustné funkcie – výroba, skladovanie zariadenia pre nakladanie a odpadmi ako aj zariadenia dopravy a technického vybavenia ako hlavné stavby.

Doplňujúce ustanovenia: I. parkovanie a odstavovanie vozidiel zamestnancov a užívateľov občianskeho vybavenia musí byť prednostne riešené v rámci príslušných objektov alebo areálov.

Preto ma zaráža stanovisko mesta odboru životného prostredia, že daný zámer je v súlade s územným plánom Mesta Banská Bystrica.

Je neprípustné podľa ústavy SR aby orgán verejnej správy konali v rozpore so zákonmi.

Je to účel???

1. Umiestnením otvoreného parkovacieho domu sa zhorší životné prostredie a komfort bývania obyvateľov blízkych rodinných domov aj obyvateľov sídliska Podlavice, Fončorda (hluk, ovzdušie, doprava). Hoci investor argumentuje posudkami odborne spôsobilých osôb, že toto zhoršenie bude bezvýznamné, no v realite bude výrazne...

2. Dopravná situácia na už teraz preťaženej ceste II/578 v majetku BBSK (bez dlhoročných investícií a údržby), ktorá svojim povrchom (podĺžne trhliny – príloha foto) a technickými parametrami nevyhovuje dopravnej obslužnosti Podlavíc. V tesnej blízkosti plánovaného dopravného napojenia sú zástavky MHD (bez prístrešku), čo by tiež zhoršilo rozhľadové pomery pri odbočovaní.

3. Posúdenie dopravy v danom území odborne spôsobilou osobou je staré 5 rokov. No doprava sa od daného posúdenia značne zvýšila.

4. Príroda a životné prostredie je tá hodnota chránená ústavou SR, ktorú musíme uchovať aj pre budúce generácie. Ak investor bude trvať na svojom zámere, žiadam vypracovanie nezávislých posudkov vo všetkých oblastiach životného prostredia a dopravy, a povoliť len uzavretý parkovací dom, so zelenou strechou.“

Okresný úrad konštatuje, že realizácia navrhovanej činnosti s vykonaním príslušných bezpečnostných a organizačných opatrení nebude predstavovať zvýšenie zdravotných rizík ani ohrozovať verejné zdravie okolitého obyvateľstva, ani jej samotných obyvateľov, zamestnancov, či návštevníkov lokality, požiadavky uplatňované v rámci územného, stavebného alebo kolaudačného konania považuje za irelevantné. Pripomienky vyplývajúce z dodržiavania všeobecne platných záväzných predpisov vo veci ochrany životného prostredia je navrhovateľ povinný dodržiavať pri realizácii navrhovanej činnosti, a preto neboli osobitne zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia. Združenie domových samospráv ako aj p. Ján Sršeň budú mať podľa § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní postavenie účastníka konania v poverovacom konaní navrhovanej činnosti.

Okresný úrad dôkladne preštudoval všetky doručené stanoviská k zámeru navrhovanej činnosti a podrobne sa zaoberal vyhodnotením všetkých pripomienok, pričom vychádzal najmä z dostatočnej podrobnosti, výpovednej hodnoty obsahu predloženého zámeru navrhovanej činnosti, s bráním na vedomie stupeň jeho realizácie. Vznesené pripomienky a požiadavky boli charakteru dodržiavania všeobecne záväzných platných právnych predpisov a noriem, technických predpisov a STN, neboli preto osobitne zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru navrhovanej činnosti a doplňujúcich podkladových materiálov, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk orgánov štátnej správy a samosprávy konštatuje, že zámer navrhovanej činnosti nepredstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere

mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v zámere navrhovanej činnosti, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere navrhovanej činnosti a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Poučenie:

Účastníci konania, v súlade s § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní, môžu podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia doručením písomného vyhotovenia účastníkovi konania. V prípade verejnosti sa podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov na webovom sídle MŽP SR.

Verejnosť má podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti, v súlade s § 29 ods. 12 zákona o posudzovaní, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.

Doručuje sa:

1. Parkovací dom BB s.r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava
2. Marcel Slávik, Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
3. Ján Sršeň, Tulská 9, 974 01 Banská Bystrica

Na vedomie:

1. Okresný úrad BB - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 1, Banská Bystrica
2. Okresný úrad BB -odbor krízového riadenia, Nám. Ľ. Štúra 1, Banská Bystrica
3. Okresný úrad BB –odbor opravných prostriedkov, Nám. Ľ. Štúra 1, Banská Bystrica
4. Okresný úrad BB – odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie štátnej vodnej správy, - oddelenie odpadového hospodárstva, - oddelenie OPaK, - oddelenie ochrany ovzdušia, Nám Ľ. Štúra 1, 975 41 BB

5. Okresný úrad BB – odbor pozemkový a lesný, Nám. L. Štúra 1, Banská Bystrica
6. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v BB, Cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica
8. Okresné riaditeľstvo HaZZ Banská Bystrica, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica
9. Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
10. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
11. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Ing. Jozef Ratica
vedúci odboru