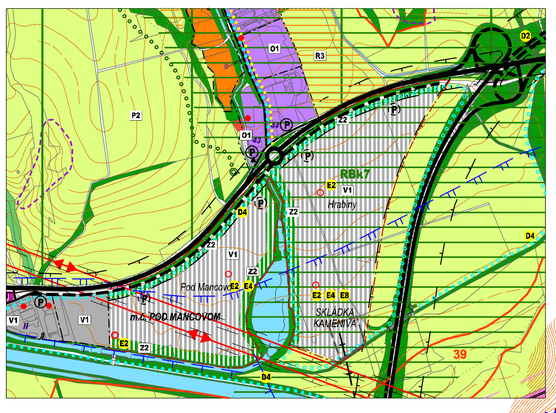
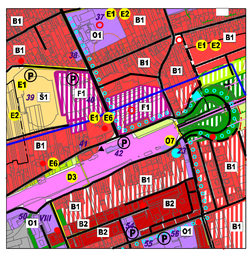
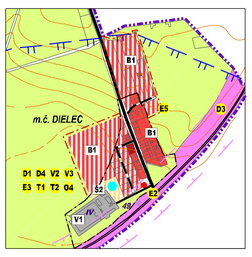
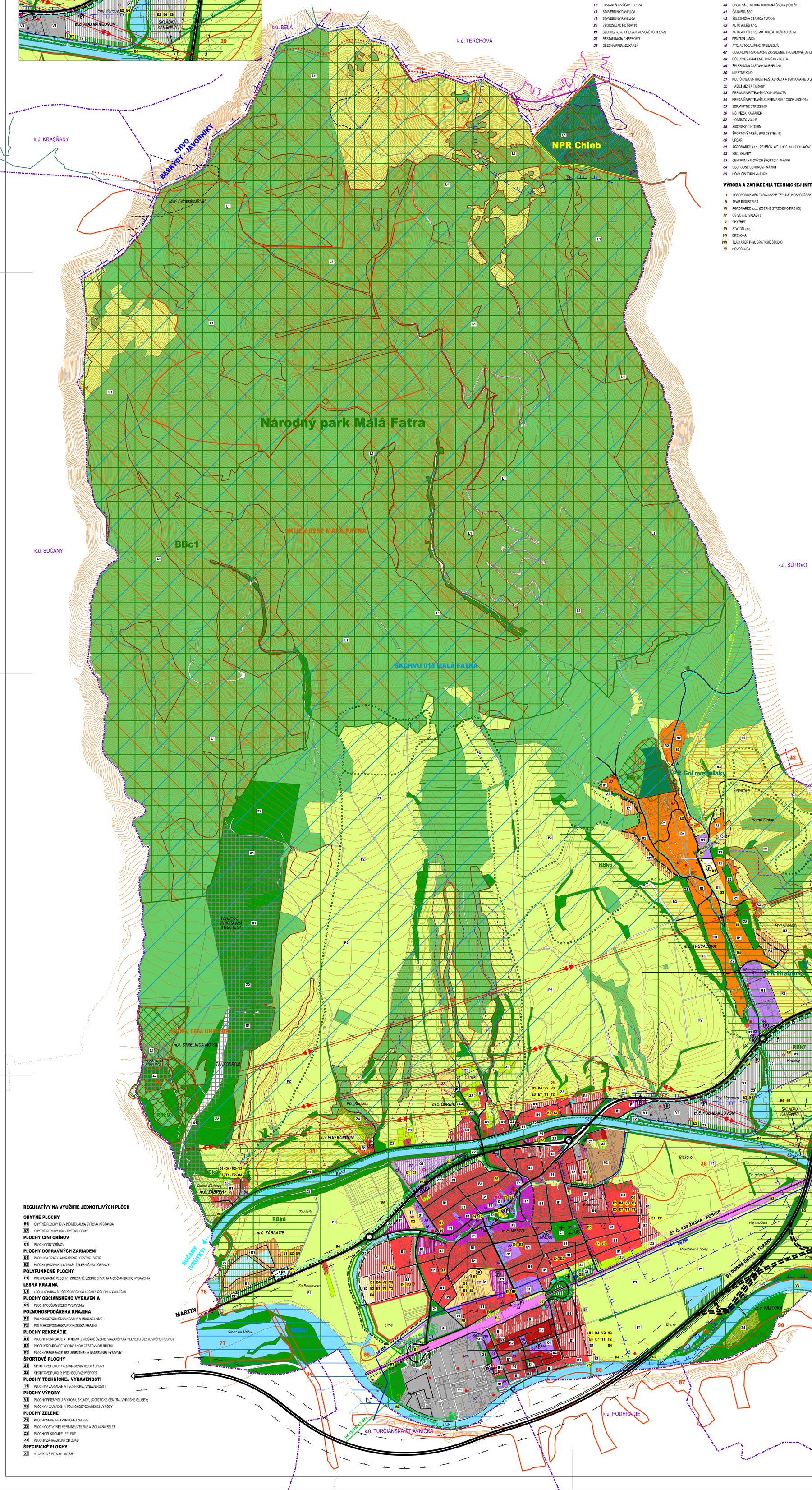
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TURANY
KONCEPT RIEŠENIA









OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

1 MESTSKÝ ÚRAD TURANY
2 SLOVENSKÁ POŠTA, POŠTOVÁ BANKA
3 POTRAVINY DONA
4 RÍMSKO-KATOLÍCKY FARSKÝ ÚRAD
5 PREDAJŇA SUVENÍROV
6 HASIČSKÝ SKLAD, STRÁŽNICA
7 POTRAVINY
8 RÍMSKO-KATOLÍCKY KOSTOL (KULTÚRNA PAMIATKA ZAPÍSANÁ V ZOZNAME SR)
9 KLUB DÔCHODCOV
10 HOSTINEC KRIVÁŇ
11 EVANJELICKÝ KOSTOL, EVANJELICKÝ FARSKÝ ÚRAD
12 PREDAJŇA POTRAVÍN COOP JEDNOTA
13 DOM SLUŽIEB, LEKÁREŇ, KNIŽNICA
14 PIZZA
15 UNIMART PREDAJŇA - DROGÉRIA, PAPIERNÍCTVO
16 PREDAJŇA KVETOV
17 KAVIAREŇ A VÝČAP TEREZA
18 STAVEBNINY PAVELICA
19 STAVEBNINY PAVELICA
20 VEĽKOSKLAD POTRAVÍN
21 BELHOLZ s.r.o. (PREDAJ PALIVOVÉHO DREVA)
22 REŠTAURÁCIA CHRENOVO
23 OBECNÁ PREVÁDZKÁREŇ
24 ČSPH
25 OPRAVA ELEKTROMOTOROV
26 PREDAJŇA BRIKIET A PALIVOVÉHO DREVA
27 ŠPORTOVÁ STRELNICA
28 PÁLENICA TURDAR s.r.o.
29 POHOSTINSTVO ZASTÁVKA
30 ZMRZLINA, KOZMETIKA
31 AUTOSERVIS
32 RANČ ALJAŠKA
33 LEKÁREŇ, ZDRAVOTNÉ STREDISKO
34 MIESTNE KULTÚRNE CENTRUM
35 MŠ, ZDRAVOTNÉ STREDISKO
36 CINTORÍN, DOM SMÚTKU
37 ZŠ TURANY, ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA
38 TELEKOMUNIKAČNÉ CENTRUM (FACHMAN CENTRUM s.r.o.)
39 ŠPORTOVÝ AREÁL
40 SPOJENÁ STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA (VÚC ŽK)
41 ČAJOVŇA ESO
42 ŽELEZNIČNÁ STANICA TURANY
43 AUTO ALLES s.r.o.
44 AUTO ALLES s.r.o., MOTOREST, REŠTAURÁCIA
45 PENZIÓN JANKA
46 ATC, AUTOCAMPING TRUSALOVÁ
47 ODBOROVÉ REKREAČNÉ ZARIADENIE TRUSALOVÁ (OZ LESY - DREVO)
48 ÚČELOVÉ ZARIADENIE TURČAN - DELTA
49 ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA KRPEĽANY
50 MIESTNE KINO
51 KULTÚRNE CENTRUM, REŠTAURÁCIA A UBYTOVANIE U GRÓFA, MIESTNE MÚZEUM
52 HASIČI MESTA TURANY
53 PREDAJŇA POTRAVÍN COOP JEDNOTA
54 PREDAJŇA POTRAVÍN SUPERMARKET COOP JEDNOTA
55 ZDRAVOTNÉ STREDISKO
56 MŠ, PIZZA, KAVIAREŇ
57 HOSTINEC VOLNÁ
58 ŽIDOVSKÝ CINTORÍN
59 ŠPORTOVÝ AREÁL (PRI CESTE I/18)
60 URBÁR
61 AGROMARKO s.r.o., PENZIÓN, WELLNES, MULTIFUNKČNE IHRISKO
62 SSC, SKLADY
63 CENTRUM HALOVÝCH ŠPORTOV - NÁVRH
64 OBCHODNÉ CENTRUM - NÁVRH
65 NOVÝ CINTORÍN - NÁVRH

VÝROBA A ZARIADENIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

I AGROPODNIK AFG TURČIANSKE TEPLICE, HOSPODÁRSKY DVOR TURANY
II TEAM INDUSTRIES
III AGROMARKO s.r.o. (ZBERNÉ STREDISKO PRE HD)
IV OSIVO a.s. (SKLADY)
V CHYŽBET
VI STATON s.r.o.
VII DREVONA
VIII TLAČIAREŇ P+M, GRAFICKÉ ŠTÚDIO
IX KOVOSTROJ

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	NÁVRH ZMENY ÚZEMNÉHO VÝVOJA	VÝHĽAD	
				HRANICA KATASTRA OBCE
				HRANICA INTRAVILÁNU K 01.01.1990
				HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
				OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
				OBJEKTY PAMIATKOVÉHO ZÁUJMU
				PLOCHY IBV (INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA)
				PLOCHY HBV (HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA)
				PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
				PLOCHY POLYFUNKČNÝCH OBJEKTOV
				PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
				PLOCHY REKREAČNÉHO ÚZEMIA
				PLOCHY ŠPORTU A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI
				PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A TECHN. INFRAŠTRUKTÚRY
				PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKYCH DVOROV
				PLOCHY GARÁŽÍ
+			+	PLOCHY CINTORÍNOV
				PLOCHY VEREJNEJ A OSTATNEJ ZELENE
				PLOCHY ZÁHRADKOVEJ OSADY
				PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY - TTP
				PLOCHY ZÁHRAD A OVOCNÝCH SADOV
				PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ORNEJ PÔDY
				PLOCHY LESOV
				VODNÉ TOKY A PLOCHY
				ŽELEZNIČNÁ TRAŤ (O.P. - 60 M)
				DIAĽNICA D1 (O.P. - 100 M)
				ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B1
				ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B3
				OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY C3 - MIESTNE KOMUNIKÁCIE
				MIMOÚROVŇOVÁ KRIŽOVATKA
				ÚROVŇOVÁ OKRUŽNÁ KRIŽOVATKA
				TRASY PEŠIEHO POHYBU, PEŠIE KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY D3
				PEŠIE PLOCHY A PRIESTRANSTVÁ
				AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
				PARKOVISKÁ
				ZÁCHYTNE PARKOVISKÁ
B1, B3, C3	C3			FUNKČNÁ TRIEDA KOMUNIKÁCIE
	MOK 7,540			KATEGÓRIA KOMUNIKÁCIE
2412				ZNAČENÁ CYKLOTRASA
5636a				ZNAČENÁ TURISTICKÁ TRASA ZELENÁ
5550				ZNAČENÁ TURISTICKÁ TRASA ŽLTÁ
0802a				ZNAČENÁ TURISTICKÁ TRASA ČERVENÁ
				LYŽIARSKA BEŽECKÁ TRASA
				SVAHOVÁ DEFORMÁCIA / AKTÍVNA / POTENCIONÁLNA / STABILIZOVANÁ
				SKLÁDKA / ODVEZENÁ / ODVEZENÁ/UPRAVENÁ / OPUSTENÁ BEZ PREKRYTIA (NELEGÁLNA)
				RADÓNOVÉ RIZIKO NÍZKE
				LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU
				TANKODROM (O.P. - 100 M)
				TANKOVÁ PRÍPRAVNÁ STRELNICA (O.P. - 4 000 M x 5 500 M)
				POSÁDKOVÁ STRELNICA (O.P. - 3 000 M x 1 500 M)
				NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR HYDRICKÝ
				BIOSFÉRICKÉ BIOCENTRUM
				REGIONÁLNY BIOKORIDOR
				NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM
				REGIONÁLNE BIOCENTRUM
35				GENOFONDOVÁ LOKALITA
				NÁRODNÝ PARK MALÁ FATRA
				OCHRANNÉ PÁSMO NÁRODNÉHO PARKU
NPR CHLEB				NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA
				PRÍRODNÁ REZERVÁCIA
				ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU SKUEV 0664 UHOLNÍKY, SKUEV 0252 MALÁ FATRA
				CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE SHCHVU 013 MALÁ FATRA
				BIOTOP B MEZOFILNÉ TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
				BIOTOP C HORSKÉ KOSNÉ LÚKY
				BIOTOP G VYSOKOHORSKÉ TRÁVNE PORASTY
				OCHRANNÝ LES
				VVN 110 kV VEDENIE (O.P. - 15 M)
				TRAFOSTANICA (O.P. - 10 M)
				VTL PLYNOVOD PN 2,5 MPa (O.P. - 4 M)
				REGULAČNÁ STANICA (O.P. - 8 M)
				VODOVOD KRPEĽANY - MARTIN
				ČERPACIA STANICA
				ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD (ČOV)
				HYDROGEOLOGICKÝ VRT
				CHVO BESKYDY - JAVORNÍKY
				OCHRANNÉ PÁSMO I. STUPŇA VODÁRENSKÉHO ZDROJA
				OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPŇA VODÁRENSKÉHO ZDROJA (PODĽA VÚC ŽK)
				SKLÁDKA KAMENIVA
				PÁSOVÝ DOPRAVNÍK
				PLOCHA ZEMNÍKA TURANY ŤAŽBA ŠTRKOPIESKOV

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

DOPRAVNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

D1 REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH CIEST II. TRIEDY, MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, VRÁTANE VEREJNÝCH ODSTAVNÝCH PLÔCH A VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ NA NAVRHOVANÚ FUNKČNÚ TRIEDU A KATEGÓRIU

D2 VÝSTAVBA NADRADENEJ DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY, DIAĽNICE D1, VRÁTANE SÚVISIACICH KOMUNIKÁCIÍ DOPR. OBSLUHY TÝCHTO KOMUNIKÁCIÍ, REKONŠTRUKCIE EXISTUJÚCICH DOTKNUTÝCH STAVIEB (OBSLUŽNÉ, ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE, PODJAZDY AP.), NAVRHOVANÝCH MOSTNÝCH OBJEKTOV A VIADUKTOV A EKODUKTOV

D3 MODERNIZÁCIA ŽEL. TRATE Č. 128 A SÚVISIACE STAVBY VRÁTANE SÚVISIACICH KOMUNIKÁCIÍ DOPRAVNEJ OBSLUHY TEJTO TRATE, REKONŠTRUKCIE EXISTUJÚCICH DOTKNUTÝCH STAVIEB (OBSLUŽNÉ, ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE, PODJAZDY AP.), NAVRHOVANÝCH MOSTNÝCH OBJEKTOV A VIADUKTOV A EKODUKTOV

D4 VÝSTAVBA SAMOSTATNÝCH CHODNÍKOV A SÚBEŽNÝCH CHODNÍKOV PRE PEŠIECH A CYKLISTOV POPRI AUTOMOBILOVÝCH KOMUNIKÁCIÁCH A MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÁCH SO ZVÝŠENÝM POHYBOM VOZIDIEL

VODOHOSPODÁRSKE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

V1 ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO VDJ O 650 M³

V2 ROZŠÍRENIE ROZVODNEJ VODOVODNEJ SIETE V OBCI DO LOKALÍT ÚZEMNÉHO ROZVOJA

V3 ROZŠÍRENIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE V OBCI DO LOKALÍT ÚZEMNÉHO ROZVOJA

V4 SAMOSTATNÉ MALÉ ČOV V LOKALITÁCH MIMO DOSAHU SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE

V5 PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA NA RIEKE VÁH

ENERGOSTAVBY - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PRE ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU, PLYNOM A TEPLOM

E1 OKRUŽNÝ VN KÁBEL V TRASE: VN - T34 - T35 - T37 - T2 - T17 (DĽŽKA CCA 2,0 KM), VN - T36 - T5 - T22 (DĽŽKA CCA 1,1 KM), VN - T1 - T18 - T21 - T3 - T19 - T26 - T25 (DĽŽKA CCA 2,3 KM)

E2 VÝSTAVBA TRAFOSTANÍC T17, T18, T20, T21, T22, T25, T26, T34, T35, T36, T37, T39 V JADROVEJ ČASTI MESTA: T23, T24, T40, T41, T42 - V URBANIZOVANÝCH PLOCHÁCH MESTA; T34, T35, T36, V REKREAČNOM ÚZEMÍ MESTA TRUSALOVÁ

E3 VÝSTAVBA NN KÁBLOVEJ A VZDUŠNEJ SIETE

E4 VÝSTAVBA VN KÁBLOV DO ROZVOJOVÝCH PLÔCH PRIEMYSLU (DĽŽKA CCA 0,5 KM), VÝSTAVBA VN PRÍPOJOK K TRAFOSTANICIAM T23 A T39

E5 DEMONTÁŽ VZDUŠNÝCH VN VEDENÍ V ÚZEMÍ, KDE PREKÁŽAJÚ NAVRHOVANEJ VÝSTAVBE (DĽŽKA CCA 2,6 KM)

E6 REKONŠTRUKCIA SÚČASNÝCH TRAFOSTANÍC T1, T3, T4, T5 S OSADENÍM VÄČŠÍCH TRANSFORMAČNÝCH JEDNOTIEK

E7 ROZŠÍRENIE STL SIETE DO 0,1 MPa DO PLÔCH S NAVRHOVANOU VÝSTAVBOU (DĽŽKA CCA 7700 M)

E8 ROZŠÍRENIE STL SIETE DO 0,4 MPa DO PLÔCH S NAVRHOVANOU PRIEMYSELNOU VÝSTAVBOU (DĽŽKA CCA 1550 M)

TELEKOMUNIKAČNÉ STAVBY

T1 ROZŠÍRENIE KAPACITY RSÚ NA KAPACITU CCA 375 PP

T2 VÝSTAVBA KÁBLOVEJ MTS DO PLÔCH S NOVOU PLÁNOVANOU ZÁSTAVBOU A PRESTAVBA VZDUŠNEJ MTS ZA ÚLOŽNÉ KÁBLE V ZEMI

T3 MODERNIZÁCIA, RESP. KOMPLETNÁ VÝMENA MIESTNEHO ROZHLASU ZA SIGNÁL ŠÍRENÝ RÁDIOVOU SIEŤOU, OPTICKEJ SIETE KÁBLOVEJ TELEVÍZIE

OSTATNÉ

O1 DOBUDOVANIE HLAVNÉHO ŠPORTOVÉHO AREÁLU MESTA S ABSENTUJÚCIMI VEREJNÝMI ŠPORTOVÝMI STAVBAMI HALOVÝCH OBJEKTOV A VONKAJŠÍCH IHRÍSK A SÚVISIACOU PREVÁDZKOU A SOCIÁLNOU VYBAVENOSŤOU

O2 REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA ŠPORTOVÉHO AREÁLU PRI CESTE II/18 S VONKAJŠÍMI IHRISKAMI PRE KOLEKT. HRY A SÚVISIACOU PREVÁDZKOU A SOCIÁLNOU VYBAVENOSŤOU

O3 REALIZÁCIA VEREJNEJ ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI V REKREAČNOM ÚZEMÍ STREDISKA CR TRUSALOVÁ

O4 REALIZÁCIA VEREJNEJ ŠPORTOVO-REKREAČNEJ VYBAVENOSTI A DETSKÝCH IHRÍSK V RÁMCI ROZVOJOVÝCH OBYTNÝCH PLÔCH MESTA

O5 NOVÝ CINTORÍN

O6 REVITALIZÁCIA VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV CENTRA MESTA

O7 REALIZÁCIA ZBERNÉHO DVORA PRE ODOVZDÁVANIE ODDELENÝCH ZLOŽIEK KOMUNÁLNYCH ODPADOV, PRE DROBNÝ STAVEBNÝ ODPAD, PRE ZHRONAŽĎOVANIE NEBEZPEČNÝCH ODPADOV A ELEKTROODPADOV Z DOMÁCNOSTÍ

REGULATÍVY NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH

OBYTNÉ PLOCHY

B1 OBYTNÉ PLOCHY IBV - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA
B2 OBYTNÉ PLOCHY HBV - BYTOVÉ DOMY

PLOCHY CINTORÍNOV

C1 PLOCHY CINTORÍNOV

PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ

D1 PLOCHY A TRASY NADRADENEJ CESTNEJ SIETE
D2 PLOCHY (POZEMKY) A TRASY ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY

POLYFUNKČNÉ PLOCHY

F1 POLYFUNKČNÉ PLOCHY - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE BÝVANIA A OBČIANSKEHO VYBAVENIA

LESNÁ KRAJINA

L1 LESNÁ KRAJINA S HOSPODÁRSKYMI LESMI A OCHRANNÝMI LESMI

PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA

O1 PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA

POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA

P1 POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA V ÚDOLNEJ NÍVE
P2 POĽNOHOSPODÁRSKA PODHORSKÁ KRAJINA

PLOCHY REKREÁCIE

R1 PLOCHY REKREÁCIE A TURIZMU (ZMIEŠANÉ ÚZEMIE VIAZANÉHO A VOĽNÉHO CESTOVNÉHO RUCHU)
R2 PLOCHY REKREÁCIE VO VIAZANOM CESTOVNOM RUCHU
R3 PLOCHY REKREÁCIE BEZ UMIESTNENIA NADZEMNEJ VÝSTAVBY

ŠPORTOVÉ PLOCHY

Š1 ŠPORTOVÉ PLOCHY A ZARIADENIA TELOVÝCHOVY
Š2 ŠPORTOVÉ PLOCHY PRE NESÚŤAŽNÝ ŠPORT

PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI

T1 PLOCHY A ZARIADENIA TECHNICKEJ VYBAVENOSTI

PLOCHY VÝROBY

V1 PLOCHY PRIEMYSLU (VÝROBA, SKLADY, LOGISTICKÉ CENTRÁ, VÝROBNÉ SLUŽBY)
V2 PLOCHY A ZARIADENIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY

PLOCHY ZELENE

Z1 PLOCHY VEREJNEJ PARKOVEJ ZELENE
Z2 PLOCHY OSTATNEJ VEREJNEJ ZELENE A IZOLAČNÁ ZELEŇ
Z3 PLOCHY SÚKROMNEJ ZELENE
Z4 PLOCHY ZÁHRADKOVÝCH OSÁD

ŠPECIFICKÉ PLOCHY

X1 VÝCVIKOVÉ PLOCHY MO SR

ČÍSLO SADY

HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. PETER NEZVAL	ARCHITEKTONICKÉ ATELIÉRY AUT	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER NEZVAL		
VYPRACOVAL:	ANNA VALACHOVÁ	ING.ARCH. PETER NEZVAL AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT M. ŠINSKÉHO 7, 010 07 ŽILINA TEL./FAX: 041/7001052	
OBSTARÁVATEĽ:	MESTO TURANY		
ZÁST. OBSTARÁVATEĽA:	ING. ARCH. JÁN BURIAN		
NÁZOV:	ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TURANY	STUPEŇ:	KONCEPT RIEŠENIA
		MIERKA:	1:10 000
OBSAH:	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS (v rozsahu katastrálneho územia)	FORMÁT:	DÁTUM: 04/2017
		PROF.:	Č. V.: 02
		Z. Č.:	