

Obec Betliar

Obecný úrad, Šafárikova 67, 049 21 Betliar

Oznámenie

**o strategickom dokumente podľa §5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Betliar

2. Identifikačné číslo:

IČO: 00328103

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Betliar, Šafárikova 67, 049 21 Betliar

4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax e-mail:

Ing. Ľubomír Zatroch, starosta, Obecný úrad č.67, 049 21 Betliar

Tel: +421587983114; Fax: +421587883170; Email: obec.betliar@stonline.sk

5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, fax, e-mail:

Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD

reg. č.294, Ul. Na vyhladke 8, 080 05 Prešov

tel. č. 0918 381 258, e-mail: vdebnar@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov strategického dokumentu:

Územný plán obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5

2. Charakter:

Územný plán obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5 je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle § 4 ods.2 zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie

3. Hlavné ciele:

Cieľom obstarania strategického dokumentu „Územný plán obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5“ je dosiahnutie spoločenskej dohody štátnej správy, regionálnej samosprávy, miestnej samosprávy, právnických osôb a verejnosti o zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce Betliar v nasledovnom rozsahu:

- Zmena časti funkčnej plochy peších komunikácií, zelene a cyklistických chodníkov na funkčnú plochu technického vybavenia. Na navrhovanej funkčnej ploche technického vybavenia je umiestnený vodojem pre areál domu seniorov „Zálesák“.

4. Obsah (osnova):

Obsah strategického dokumentu „Územný plán obce Betliar, Zmeny a doplnky č. 5“ tvorí:

4.1: textová časť:

A- Sprievodná správa

B – Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na stavebné zámery a iné návrhy

C – Záväzná časť Územného plánu obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5

4.2: grafická časť

1. Širšie vzťahyM=1 : 50 000
2. Komplexný urbanistický návrh a návrh dopravy.....M = 1 : 5 000
2. Návrh technickej infraštruktúry -vodné hospodárstvo.....M = 1 : 5 000
4. Návrh technickej infraštruktúry –energetika a telekomunikácie.....M = 1 : 5 000
5. Vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LP
na nepoľnohospodárske účely.....M = 1 : 5 000
6. Komplexný návrh katastrálneho územia obce,
ochrana prírody a tvorba krajiny.....M = 1 : 10 000

5. Uvažované variantné riešenia:

Strategický dokument „Územný plán obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5“ je riešený invariantne

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Fáza obstarávania ÚPNO Betliar, Z a D č.5	Termín
- prípravné práce	Október 2018
- prieskumy a rozbor	Október 2018
- spracovanie návrhu ÚPNO Betliar, Z a D č.5	November 2018
- prerokovanie návrhu ÚPNO Betliar, Z a D č.5	November – december 2018
- úprava ÚPNO Betliar, Z a D č.5 podľa výsledkov prerokovania	Január 2019
- preskúmanie ÚPNO Betliar, Z a D č.5 podľa § 25 s.z.	Január – Február 2019
- schválenie ÚPNO Betliar, Z a D č.5	Február 2019
- uloženie ÚPNO Betliar, Z a D č.5 podľa § 28 s.z.	Marec 2019

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

ÚPN VÚC Košického kraja v znení zmien a doplnkov

ÚPN obce Betliar v znení neskorších zmien a doplnkov

Program rozvoja obce Betliar na roky 2015 – 2020

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Betliar

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPN obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5

Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Pre spracovanie strategického dokumentu „Územný plán obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5“ sú požadované nasledovné vstupné údaje:

1.1: Požiadavky obce Betliar ako orgánu územného plánovania na riešenie rozsahu strategického dokumentu „Územný plán obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5“ pre vymedzené riešené územie:

- Zmena časti funkčnej plochy peších komunikácií, zelene a cyklistických chodníkov na funkčnú plochu technického vybavenia. Na navrhovanej funkčnej ploche technického vybavenia je umiestnený vodojem pre areál domu seniorov „Zálesák“

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom strategického dokumentu „Územný plán obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5“ je Záväzná časť Územného plánu obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5, vrátane schémy záväzných častí a verejnoprospešných stavieb. V schéme záväznej časti je dokumentovaná navrhnutá funkčná plocha technického vybavenia pre účel umiestnenia vodojemu

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Strategický dokument „Územný plán obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5“ má nepriamy pozitívny vplyv na životné prostredie návrhom regulatívov záväznej časti Územného plánu obce, určujúcich neprípustné funkčné využitie jednotlivých funkčných plôch z dôvodu ochrany životného prostredia obce.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Strategický dokument „Územný plán obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5“ má nepriamy pozitívny vplyv na zdravotný stav obyvateľov domu seniorov „Zálesák“, vytvorením legislatívneho rámca pre definovanie podmienok umiestnenia vodojemu, zásobujúceho dom seniorov pitnou vodou.

5. Vplyv na chránené územia:

Strategický dokument „Územný plán obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5“ a jeho implementácia nemá vplyv na chránené územia

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

V súvislosti s uplatňovaním strategického dokumentu „Územný plán obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5“ – určenie podmienok funkčného využitia plochy technického vybavenia – sa nepredpokladajú žiadne riziká.

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Strategický dokument „Územný plán obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5“ nemá vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice

IV: Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:

Podľa zákona 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, § 3 písm. „s“ - dotknutá verejnosť je verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní; platí, že mimovládna organizácia podporujúca ochranu životného prostredia a splňajúca požiadavky ustanovené v tomto zákone má záujem na takom konaní

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.24, 040 01 Košice
2. Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
3. Okresný úrad Košice odbor starostlivosti o životné prostredie a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 04126 Košice

4. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 04126 Košice
5. Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, (úseky OP,ŠVS, OH, OO), Špitálska 3, 04801 Rožňava
6. Okresný úrad Rožňava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Špitálska 3, 04801 Rožňava
7. Okresný úrad Rožňava, odbor pozemkový a lesný, Špitálska 3, 04801 Rožňava
8. Okresný úrad Rožňava, odbor CO a krízového riadenia, Špitálska 3, 04801 Rožňava
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Špitálska 3, 04801 Rožňava
10. Úrad KSK, Odbor RR, plánovania a implementácie projektov, Nám. Maratónu mieru č. 1 040 01 Košice
11. Obec Betliar

1. Dotknuté susedné štáty:

Návrhom strategického dokumentu Územný plán obce Betliar, Zmeny a doplnky č.5 nie sú dotknuté susedné štáty

V: Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Grafická časť ÚPN obce Betliar, Z a D č.5

1. Širšie vzťahyM = 1 : 50 000
 2. Komplexný urbanistický návrh a návrh dopravy.....M = 1 : 5 000
 2. Návrh technickej infraštruktúry -vodné hospodárstvo.....M = 1 : 5 000
 6. Komplexný návrh katastrálneho územia obce - ochrana prírody a tvorba krajiny.....M = 1 : 10 000
- Schéma záväznej časti a verejnoprospešných stavieb

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov
- ÚPN obce Betliar, v znení zmien a doplnkov
- Územnoplánovacie podklady

VI: Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, November 2018

VII: Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Vladimír Debnár

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 294

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:



OBEC BETLIAR

049 21

IČO: 00328103

Ing. Ľubomír Zatroch
starosta