



číslo spisu: OU-LE-OSZP-2018/000998-011/VI

V Levoči 23.11.2018

vybavuje: Mgr. Vilkovský

tel. č.: 053/4411825

e-mail: igor.vilkovsky@minv.sk

R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „tunajší úrad“) ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e), § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vykonal podľa § 7 zákona na základe predloženého oznámenia o zmene strategického dokumentu **Územný plán mesta Levoča, Zmeny a doplnky 2018/1 - lokalita Lomnická** zisťovacie konanie, ktorý dňa 17.10.2018 predložil obstarávateľ: Mesto Levoča Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča, IČO: 00329321, a v súlade s § 7 ods. 5 zákona **vydáva** po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Zmena strategického dokumentu : **Územný plán mesta Levoča, Zmeny a doplnky 2018/1 - lokalita Lomnická** uvedená v predloženom oznámení

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Uvedenú zmenu strategického dokumentu je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie za podmienky dopracovania pripomienok, požiadaviek a odporúčaní vyplývajúcich z doručených stanovísk dotknutých orgánov, ktoré je obstarávateľ povinný rešpektovať pri naplňaní strategického dokumentu v jeho procese:

- dodržať požiadavku Prešovského samosprávneho kraja, Odboru regionálneho rozvoja uvedenú v liste č.j. 06785/2018/DUPaZP-2 zo dňa 26.10.2018, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
- zohľadniť stanovisko vysporiadať sa s pripomienkami v liste MŽP SR, Odboru štátnej geologickej správy č.j. 2093/2018-5.3 57582/2018 zo dňa 05.11.2018, ktoré je uvedené v odôvodňujúcej časti tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Mesto Levoča Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča, IČO: 00329321, doručil dňa 17.10.2018 tunajšiemu úradu podľa § 5 zákona oznámenie o zmene strategického dokumentu **Územný plán mesta Levoča, Zmeny a doplnky 2018/1 - lokalita Lomnická** ktorého spracovateľom je Ing. arch. Vladimír Debnár.

Predmetom spracovania územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Levoča, Zmeny a doplnky 2018/1 - lokalita Lomnická“ je návrh zmeny funkčnej plochy občianskej vybavenosti na funkčnú plochu rodinných domov vrátane technického a dopravného vybavenia územia na lokalite č. 5 – vybavenostné centrum na časti pozemku p. č. KN-C 5118/1. Lokalita Lomnická je umiestnená v severozápadnej časti obytného súboru na Lomnickej ulici a miestnou obslužnou komunikáciou je napojená na cestu I/18, Popradská ulica. Navrhuje sa výstavba štyroch samostatne stojacích rodinných domov. Domy budú napojené na existujúci a navrhovaný verejný vodovod, splaškovú kanalizáciu, jestvujúcu transformačnú stanicu T52 pre zásobovanie elektrickou energiou a distribučnú sieť existujúceho STL plynovodu na Lomnickej ulici v súlade s návrhom ÚPN mesta včítane zmien a doplnkov.

Uvedená zmena strategického dokumentu v zmysle § 4 ods. 2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 7 zákona. V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad zverejnil oznámenie o zmene strategického dokumentu spolu s informáciami uvedenými v § 6 ods. 3 zákona, na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR: <http://www.enviroportal.sk/sk/cia/detail/uzemny-plan-mesta-levoca-zmeny-doplnky-2018-1-lokalita-lomnicka> a rozposlal oznámenie v zmysle § 6 ods. 2 zákona dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci s výzvou na zaujatie stanoviska podľa § 6 ods. 6 zákona. V zákonom stanovenom termíne doručili na tunajší úrad svoje písomné stanoviská (uvedené v skrátenej forme) tieto dotknuté orgány:

1. **Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č.j. OU-LE-OSZP-2018/001008-002/FB zo dňa 23.10.2018**
- Orgán štátnej vodnej správy posúdil predložený strategický dokument z hľadiska ochrany vodných pomerov, ku ktorému nemá pripomienky a nepožaduje, aby sa strategický dokument posudzoval podľa zákona.
2. **Okresný úrad Levoča, Odbor krízového riadenia, č.j. OU-LE-OKR-2018/0001011-02 zo dňa 24.10.2018**
- OKR nemá žiadne požiadavky a pripomienky, vzhľadom na to, že uvedené činnosti neohrozujú život, zdravie ani majetok.
3. **Ministerstvo životného prostredia, Odbor štátnej geologickej správy, č.j. 2093/2018-5.3 57582/2018 zo dňa 05.11.2018**
- Na základe oznámenia zaslalo nasledovné stanovisko:
 1. V katastrálnom území mesta Levoča lokalita Lomnická (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna odvezená/upravená skládka tak, ako je zobrazená na priloženej mape.
Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
 2. V Informačnom systéme environmentálnych záťaží v predmetnom území v súčasnosti neevidujeme environmentálnu záťaž. Avšak upozorňujeme na prítomnosť nasledujúcich pravdepodobných environmentálnych záťaží v blízkosti tejto lokality, ktoré môžu negatívne ovplyvniť možnosti jej ďalšieho využitia:

I.

Identifikátor EZ: SK/EZ/LE/384
Názov EZ: LE (009) / Levoča - skládka sídlisko Západ I
Názov lokality: skládka sídlisko Západ I
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu;
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

II.

Identifikátor EZ: SK/EZ/LE/382
Názov EZ: LE (007) / Levoča - ČS PHM - areál SAD
Názov lokality: ČS PHM - areál SAD
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM;
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

3. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako **riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

4. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Levoči, č.j. ORHZ-LE2-000009-001 zo dňa 24.10.2018

- ORHZ sa k predloženému oznámeniu nevyjadruje vzhľadom k tomu, že predložený návrh neobsahuje riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby v súlade s § 28 a § 25 ods. 1 písm. b) zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, č.j. LE 3387/2/2018/HŽP/DMM zo dňa 29.10.2018

- Súhlasí so strategickým dokumentom „Územný plán mesta Levoča, Zmeny a doplnky 2018/1, lokalita Lomnická“

6. Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, č.j. 06785/2018/DUPaZP-2 zo dňa 26.10.2018

- PSK požaduje aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

7. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, č.j. 576-2233/2018 zo dňa 31.10.2018

- OBÚ k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky a námietky.

Po preskúmaní dostupných podkladov a ich porovnaním s evidenciou chránených území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov, vedenej tunajším úradom bolo zistené, že v záujmovom území katastrálneho územia Levoča, ktoré je predmetom strategického dokumentu „Územný plán mesta Levoča, Zmeny a doplnky 2018/1, lokalita Lomnická“ nie je v súčasnosti určené chránené územie, dobývací priestor alebo chránené ložiskové územie. V záujmovom území sa nenachádzajú objekty a záujmy chránené podľa zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov.

Tunajší úrad je zároveň toho názoru, že strategický dokument „Územný plán mesta Levoča, Zmeny a doplnky 2018/1, lokalita Lomnická“ z pohľadu pôsobnosti orgánov štátnej banskej správy nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

V zákonom stanovenej lehote podľa § 6 ods. 6 zákona ani do termínu vydania tohto rozhodnutia nedoručili svoje písomné stanoviská tieto dotknuté orgány, dotknutá obec a tunajší úrad má za to, že k predloženej zmene strategického dokumentu nemajú žiadne námietky: Mesto Levoča, Ministerstvo Obrany SR – Agenda správy majetku, pracovisko Východ, Krajský pamiatkový úrad Prešov – Pracovisko Levoča, Okresný úrad Prešov - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, odbor opravných prostriedkov, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Levoča – odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa odpadového hospodárstva, štátna správa ochrany prírody a krajiny, štátna správa ochrany ovzdušia. Mesto Levoča nedoručilo oznámenie o vyvesení a zvesení oznámenia, ktorým informovalo verejnosť o zmene strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zmene strategického dokumentu osobitne nevyjadrila, ani nikto nevyužil možnosť vykonať konzultácie. Ani jeden zo zainteresovaných orgánov, nevyjadril k predloženému oznámeniu požiadavku aby sa navrhovaná zmena strategického dokumentu posudzovala podľa zákona.

Tunajší úrad v rámci zisťovacieho konania pri rozhodovaní podľa § 7 ods. 4 zákona posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu predpokladaných vplyvov na životné prostredie, zdravia obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona. Zo strany dotknutých orgánov a dotknutej obce nebolo predložené negatívne stanovisko a zo strany dotknutých orgánov nevyplynula požiadavka na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona. Stanoviská doručené od dotknutých orgánov nepoukázali na zhoršenie kvality zložiek životného prostredia a zdravia obyvateľstva.

Vznesené požiadavky dotknutých orgánov sa v prevažnej miere vzťahujú na proces spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu. Ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov a tunajší úrad ich zahrnul do požiadaviek vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese. Na základe výsledkov zisťovacieho konania rozhodol príslušný orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Z predloženej zmeny strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie o odvolaní:

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Mgr. Blanka Forraiová
vedúca odboru

Rozdeľovník:

Doručuje sa:

1. Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča
Prílohy MŽP SR:
 - mapa v mierke 1:10 000 s vyznačením skládok odpadov a radónového rizika
 - mapový podklad s vyznačením EZ v k. ú. Levoča
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo obrany SR, Agenda správy majetku, pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
4. Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Pracovisko Levoča, Námestie Majstra Pavla 41, 054 01 Levoča
7. Obvodný banský úrad Spišská Nová Ves, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Levoči, Novoveská cesta 34, 054 01 Levoča
9. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
10. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
11. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
12. Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad
13. Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad
14. Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Majstra Pavla 59, 054 01 Levoča
15. Okresný úrad Levoča, Odbor krízového riadenia, Námestie Majstra Pavla 59, 054 01 Levoča

Elektronické podpisy

Registratúrne číslo zánamu: 0005560/2018

Vec: Rozhodnutie zo zisťovacieho konania zmeny strategického dokumentu : Územný plán mesta Levoča, Zmeny a doplnky 2018/1 - lokalita Lomnická

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	23.11.2018 12:29	Hasajová Eva, Ing.	vedúci	OU-LE- OSZP	vedúci odboru	Áno	Forraiová Blanka, Mgr.	