

OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

odbor starostlivosti o životné prostredie

Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

Oznámenie o zámere

podľa § 23 ods. 1) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona“).

Príslušný orgán	Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
Názov navrhovanej činnosti	Bytový dom „RESIDENCE TWINS“, Považská Bystrica, Bytový dom „B.D. Manín“ Považská Bystrica
Miesto realizácie	Navrhované stavby sa nachádzajú v Považskej Bystrici, v jej severovýchodnej časti, v areáli nevyužívaného letného kina. Kraj: Trenčiansky Okres : Považská Bystrica Pozemky : KN-C parcelné číslo 1530/2, 1748/6, 1748/7,1748/34, 1748/42, 1748/88, 1750/1, 1750/2,1750/3, 1750/4, 5937/1, 5937/13, 5937/15, 5937/16, 5937/17, 5964/30, 5964/31, 5964/34, 5964/35, 5964/38, 5964/52, 5964/55, 1442/3, 1442/8, 1442/9, 1442/11, 1442/12 a 1478/1 a na pozemkoch KN-E 1467, 1748/3, 1748/5, 1748/6, ,5937/1 a 5939 v katastrálnom území Považská Bystrica. Bytový dom „RESIDENCE TWINS“, Považská Bystrica Riešené územie je vymedzené zo západu Moyzesovou ulicou, na severe areálom farnosti a Základnej školy sv. Augustína. Bytový dom „B.D. Manín“ Považská Bystrica Riešené územie vymedzené je: zo západu pozemkom určeným na plánovanú výstavbu bytového domu Residence Twins, na severe areálom farnosti a Základnej školy sv. Augustína, z východu a juhu pozemkami rodinných domov a záhradami.
Predmet činnosti	Predmetom navrhovanej činnosti je výstavba dvoch bytových domov a to : Bytového domu „RESIDENCE TWINS“, a bytového domu „B.D.Manín“ v meste Považská Bystrica, čím dôjde k rozšíreniu obytných plôch v meste Považská Bystrica ako aj k zatraktívneniu nevyužívaného a spustnutého územia (areál bývalého letného kina výstavbou navrhovaných bytových domov, rešpektujúc väzby k okolitej zástavbe a prírodnému prostrediu lokality. Navrhovaná výstavba má ambíciu vytvoriť príjemné prostredie na moderné mestské bývanie.



Oblasť činnosti (podľa prílohy č. 8 k zákonu)	9. Infraštruktúra Pol. číslo: 16. Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy - Časť B (zisťovacie konanie) v zastavanom území od 10 000 m ² podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1000 m ² podlahovej plochy b) statickej dopravy Časť B (zisťovacie konanie) od 100 stojísk do 500 stojísk
Značka listu	OÚ-PB-OSZP-2018/012691
Dátum doručenia zámeru príslušnému orgánu	05. 11. 2018
Dátum rozposlania zámeru na dotknuté orgány, obec, povoľujúci a rezortný orgán	22.11.2018
Navrhovateľ	Residence Twins, s.r.o., Stará Ivánska cesta 1/386, 821 04 Bratislava, IČO: 50 064 851
Spracovateľ zámeru	Ing. Marta Slámková, Ing. Mária Garčárová
Rezortný orgán	Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej Republiky, Námestie slobody č. 6, P. O. BOX 100, 810 05 Bratislava
Povoľujúci orgán	Mesto Považská Bystrica
Druh požadovaného povolenie	Povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
Relevantné informácie sú sprístupnené	Informačný systém EIA/SEA na adrese: www.enviroportal.sk webová stránka Okresného úradu Považská Bystrica na adrese: http://www.minv.sk/?okresny-urad-povazska-bystrica
Dotknutá obec	Mesto Považská Bystrica

Informácie o navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu v úradných hodinách - pondelok, utorok, štvrtok od 8,00 hod do 15,00 hod; streda od 8,00 hod do 17,00 hod; piatok od 8,00 hod do 14,00 hod a u povoľujúceho orgánu.

Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do **21 dní** od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 odseku 3 na adresu:

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie,
Centrum 1/1,
017 01 Považská Bystrica

e-mailom na adresu : daniela.bencova@minv.sk v termíne **do 13. 12. 2018**

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce.

Pripomienky alebo otázky po skončení procesu posudzovania je možné zasielať povoľujúcemu orgánu – Mestu Považská Bystrica