

Oznámenie o strategickom dokumente

„Územný plán SÚ Ivanka pri Dunaji – Zmeny a doplnky č. 2/2018“

v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov.

Obec Ivanka pri Dunaji.

2. Identifikačné číslo.

507938.

3. Adresa sídla.

Obecný úrad, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji.

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Ing. Ivan Schreiner, starosta, OcÚ, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Ing. Ján Miklánek, Pečnianska 11, 851 01 Bratislava, mobil: 0903 431 071, mail: miklanek.parano@gmail.com, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, registračné číslo 125.

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Ing. arch. Monika Dudášová, Drotárska cesta 37, 811 02 Bratislava, mobil: 0905 641480, mail: dudasova.mon@gmail.com, autorizovaný architekt SKA (spracovateľ), registračné číslo 0734 AA.

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov.

Územný plán SÚ Ivanka pri Dunaji – Zmeny a doplnky č. 2/2018 (ďalej len „Zmeny a doplnky č. 2/2018“).

2. Charakter.

Zmeny a doplnky pôvodnej dokumentácie – Územného plánu sídelného útvaru Ivanka pri Dunaji, schváleného uznesením OZ č. 3/1998 – spracované v súlade s § 30-31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušnými predpismi.

3. Hlavné ciele.

Cieľom riešenia „Zmien a doplnkov č. 2/2018“ je:

- Potreba umiestnenia nových rozvojových plôch mimo zastavaného územia obce: lokality č. 1-2/2018, 2-2/2018.
- Potreba prehodnotenia regulácie územia v niektorých častiach zastavaného územia obce a v rozvojových plochách v zmysle platnej ÚPD (bez zmeny funkčného využitia), najmä: v lokalitách č. 3-2/2018 až 9-2/2018.
- Potreba umiestnenia nových zámerov líniových a bodových stavieb dopravnej a technickej vybavenosti: lokality č. a1-2/2018 až a3-2/2018, b1-2/2018.
- Aktualizácia ochranných pásiem letiska M. R. Štefánika.
- Zmeny a doplnky zásad a regulatívov v záväznej textovej časti.

Popis zámerov „Zmien a doplnkov č. 2/2018“:

Umiestnenie nových rozvojových plôch (mimo zastavaného územia obce)

Lokalita č.	Výmera lokality v ha	Regul. zóna (platný ÚPN)	Regul. zóna (ZaD č. 2/2018)	Exist. funkcia (platný ÚPN)	Navrhovaná funkcia (ZaD č. 2/2018)	Účel riešenia (ZaD č. 2/2018)
1-2/2018	12,5556	O1	J3	Poľnohospodárska pôda	Plochy občianskej vybavenosti, výroby a skladov	Nová rozvojová plocha
2-2/2018	2,7729	O1	L3	Poľnohospodárska pôda	Plochy výroby a skladov	Nová rozvojová plocha

Prehodnotenie regulácie v zastavanom území obce a v rozvojových plochách v zmysle platnej ÚPD

Lokalita č.	Regul. zóna (platný ÚPN)	Regul. zóna (ZaD č. 2/2018)	Exist. funkcia (platný ÚPN)	Navrhovaná funkcia (ZaD č. 2/2018)	Účel riešenia (ZaD č. 2/2018)
3-2/2018	B18	B18	Plochy bývania – nízkopodlažná zástavba	Plochy bývania – nízkopodlažná zástavba	Zmena regulatívov regul. zóny B18
4-2/2018	B19	B19	Plochy bývania – nízkopodlažná zástavba	Plochy bývania – nízkopodlažná zástavba	Zmena regulatívov regul. zóny B19
5-2/2018	B20	B20	Plochy bývania – nízkopodlažná zástavba	Plochy bývania – nízkopodlažná zástavba	Zmena regulatívov regul. zóny B20
6-2/2018	B21	B21	Plochy bývania – nízkopodlažná zástavba	Plochy bývania – nízkopodlažná zástavba	Zmena regulatívov regul. zóny B21
7-2/2018	B10	B10	Plochy bývania – nízkopodlažná zástavba	Plochy bývania – nízkopodlažná zástavba	Zmena regulatívov regul. zóny B10
8-2/2018	D1	D1	Polyfunkčné plochy centra, Polyfunkčné	Polyfunkčné plochy centra, Polyfunkčné	Zmena regulatívov regul. zóny D1

Lokalita č.	Regul. zóna (platný ÚPN)	Regul. zóna (ZaD č. 2/2018)	Exist. funkcia (platný ÚPN)	Navrhovaná funkcia (ZaD č. 2/2018)	Účel riešenia (ZaD č. 2/2018)
			plochy ostatné, Plochy občianskej vybavenosti	plochy ostatné, Plochy občianskej vybavenosti	
9-2/2018	B4	B4	Plochy bývania – nízkopodlažná zástavba	Plochy bývania – nízkopodlažná zástavba	Zmena regulatívov regul. zóny B4

ako aj v ďalších regulačných zónach – pozri zmeny a doplnky v časti C.

Lokality č. 3-2/2018 až 9-2/2018 sú osobitne označené a taktiež vyznačené v grafickej časti z dôvodu, že na zmeny ich regulácie obec kladie väčší dôraz resp. chce upozorniť na priemet požiadaviek verejnosti v regulácii týchto lokalít. Ostatné zmeny regulatívov sú vyznačené len priamo do textu záväznej časti – časť B., C.), t. j. nie sú osobitne vyznačované ako lokality „Zmien a doplnkov č. 2/2018“.

Nové zámery líniových a bodových stavieb dopravnej a technickej vybavenosti

- Lokalita č.: **a1,a3-2/2018**
Účel: zberná komunikácia (cesta III. triedy – zmena trasovania vzhľadom na úpravy navrhované v zmenách a doplnkoch ÚPN obce Zálesie – v procese spracovania a prerokovania, a preradenie do návrhovej 2. etapy). Pozn.: Ako skutkový stav je vyznačená severná časť cesty III. triedy (medzi cestou I/61 a diaľnicou D1), ktorá je vo výstavbe – nachádza sa prevažne mimo riešeného územia, v k. ú. Bernolákovo.
- Lokalita č.: **a2-2/2018**
Účel: cyklistické trasy – **a2-2/2018** miestna cyklistická trasa.
- Lokalita č.: **b1-2/2018**
Účel: výtlačné kanalizačné potrubie – hlavný kanalizačný zberač podľa aktuálnej koncepcie BVS a. s..

Aktualizácia ochranných pásiem letiska M. R. Štefánika

- Zmeny súvisiace s rozhodnutím Dopravného úradu č. 3755/2014/ROP-022-OP/36087 zo dňa 10.12.2014.

Zmeny a doplnky zásad a regulatívov v záväznej textovej časti, najmä:

- Zmeny súvisiace so zmenami platných právnych predpisov.
- Doplnenie definícií regulatívov v časti B., súvisiace najmä s prehodnotením regulácie regulačných zón v časti C.
- Vylúčenie nevhodných priemyselných činností z územia obce (časť C.)
a ďalšie zmeny a doplnky záväznej textovej časti podľa požiadaviek obce, vyznačené v časti B. a C.

4. Obsah (osnova).

Obsah (osnova) „Zmien a doplnkov č. 2/2018“ je v súlade s § 22, 30, 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii:

- Smerná časť
- Záväzná časť
- Záväzná časť – Regulácia územia
- Grafická časť.

Podrobnejšie pozri časť „Obsah“ strategického dokumentu.

5. Uvažované variantné riešenia.

Nie sú uvažované variantné riešenia, nakoľko Zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenia pre zmeny a doplnky ÚPD.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

1. Prípravné práce – 60 dní

- vstupné rokovania, vyhodnotenie požiadaviek na zmeny a doplnky

2. Doplnujúce prieskumy a rozbor pre zmeny a doplnky ÚP – 0 dní (vykoná sa počas prípravných prác)

- prieskum a zhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií a podkladov od obstarávateľa

3. Návrh zmien a doplnkov ÚP – 120 dní

- vypracovanie zmien a doplnkov textovej a grafickej časti dokumentácie v rozsahu podľa § 12 ods. 3 uvedenej Vyhlášky, ako samostatnej prílohy k pôvodnej dokumentácii ÚP
- dohľad nad spracovaním „Zmien a doplnkov č. 2/2018“

4. Prerokovanie návrhu zmien a doplnkov ÚP – 60 dní

- účasť na prerokovaní návrhu s účastníkmi pripomienkového konania
- príprava podkladov na schválenie „Zmien a doplnkov č. 2/2018“
- zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti „Zmien a doplnkov č. 2/2018“, uloženie „Zmien a doplnkov č. 2/2018“ a vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie ministerstvu.

5. Spracovanie čistopisu zmien a doplnkov ÚP – 30 dní.

- vypracovanie čistopisu so zapracovanými pripomienkami zo schvaľovacieho procesu.

Poznámka: Počet dní sa počíta vždy od ukončenia predchádzajúcej etapy.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Pre „Zmeny a doplnky č. 2/2018“ boli východiskové najmä tieto podklady:

- „ÚPN regiónu BSK“ (záväznú časť vymedzuje VZN BSK č. 1/2013 zo dňa 20.09.2013 v znení VZN BSK č. 3/2017 zo dňa 20.09.2017).

Požiadavky, vyplývajúce zo záväznej časti „ÚPN regiónu BSK“, vyhlásenej VZN BSK č. 1/2013 zo dňa 20.09.2013 pre obec Ivanka pri Dunaji, boli premietnuté do ÚPN obce v rámci spracovania „Zmien a doplnkov č. 1/2014“.

Požiadavky, vyplývajúce zo záväznej časti „Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN regiónu BSK“, vyhlásenej VZN BSK č. 3/2017 zo dňa 20.09.2017, sú premietnuté v rámci spracovania „Zmien a doplnkov č. 2/2018“. Jedná sa len o aktualizáciu ochranných pásiem letiska M. R. Štefánika.

Poznámka: Regionálna cyklotrasa JURA (2002) – Svätý Jur - Vajnory - Ivanka pri Dunaji - Most pri Bratislave - Rovinka – Hamuliakovo pozdĺž Šúrskeho kanála, bola predmetom riešenia platného ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji v znení neskorších zmien a doplnkov – bod 8.30.6 v časti I. a bod 1.23 v časti II. Výtlačné kanalizačné potrubie Senec – Ivanka pri Bratislave – ÚČOV Bratislava-Vrakuňa bolo taktiež predmetom riešenia platného ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji v znení neskorších zmien a doplnkov – bod 9.8.6 v časti I. a bod 5.6 v časti II.

- „ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji“, dátum spracovania: 1998, spracovateľ: Ing. arch. Hana Hlubocká a kol., schválený uznesením OZ č. 3/1998.

- „Zmeny a doplnky ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, 1/2006", dátum spracovania: 2006-2007, spracovateľ: Ing. V. Krumpolec, Ing. M. Krumpolcová, AŽ projekt, schválený uznesením OZ č. 2/2007 zo dňa 05.02.2007, záväzná časť vyhlásená VZN č. 1.
- „Zmeny a doplnky ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, 1/2010", dátum spracovania: 2010-2011, spracovateľ: Ing. arch. Peter Valko, schválený uznesením OZ č. 2/2011 zo dňa 07.02.2011, záväzná časť vyhlásená VZN č. 2/2011.
- „ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky 1/2013", dátum spracovania: 2013, spracovateľ: ÚPn s.r.o., schválený uznesením OZ č. 5/2013 zo dňa 14.11.2013, záväzná časť vyhlásená VZN č. 5/2013.
- „ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky 1/2016", dátum spracovania: 2016, spracovateľ: AUREX s.r.o., schválený uznesením OZ č. 74/2017 zo dňa 10.10.2017, záväzná časť vyhlásená VZN č. 2/2017.
- „ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky 1/2018", dátum spracovania: 2018, spracovateľ: ÚPn s.r.o., schválený uznesením OZ č. 53/2018 zo dňa 11.10.2018, záväzná časť vyhlásená VZN č. 8/2018.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Ivanka pri Dunaji.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Ivanka pri Dunaji.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Ivanka pri Dunaji o vyhlásení záväzných častí.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy.

Vstupmi strategického dokumentu sú príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území – najmä zhodnotenie materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu (uvedené v bode V.2. tohto oznámenia).

1.1. Záber pôdy

Navrhovaný strategický dokument predstavuje zmenu využívania plôch poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely o výmere 13,3555 ha pre nové lokality, t. j. v prípade realizácie navrhovaných činností by došlo k novému použitiu resp. k zmene použitia poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely.

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej a lesnej pôdy pre riešené územie strategického dokumentu je spracované v **kapitole č. 15.1** v časti A. strategického dokumentu.

Schválením navrhovaného strategického dokumentu dôjde k zníženiu výmery poľnohospodárskej pôdy na území obce Ivanka pri Dunaji.

Použitie kvalitnej poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely odôvodňujeme najmä tým, že obec Ivanka pri Dunaji je regionálnym rozvojovým pólom Bratislavy (ÚPN-R) a najmä vďaka svojej polohe (blízkosť Bratislavy, blízkosť diaľnice D1, umiestnenie pri ceste I. triedy a diaľnici D4 - vo výstavbe, blízkosť medzinárodného letiska, kvalitná občianska vybavenosť, možnosti rekreácie ...) je perspektívnou rozvojovou

obcou - s vysokým potenciálom pre bývanie, vybavenosť, výrobu a rekreáciu. Obec má preto veľký záujem podporovať ďalšiu výstavbu.

1.2. Chránené územia, chránené výtvory a pamiatky, ochranné pásma

Navrhovaný strategický dokument rieši územie, ktoré nezasahuje do navrhovaných a vyhlásených území európskeho významu a chránených vtáčích území, ako ani do biotopov národného alebo európskeho významu, pričom sa zaoberá územím, v ktorom platí I. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Nedotýka sa chránených území, mokradí, chránených stromov, výhradných ložísk, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov, ložísk nevyhradeného nerastu, území so starými banskými dielami a environmentálnymi záťažami, pásiem hygienickej ochrany zdrojov pitnej vody a kúpeľných území, území s klimatickými podmienkami vhodnými na liečenie, objektov alebo predmetov pamiatkovej ochrany ani archeologických nálezov a nálezísk.

V dotyku s riešeným územím „Zmien a doplnkov č. 2/2018“ sa podľa MÚSES k. ú. Ivanka pri Dunaji nachádzajú tieto prvky ekologickej stability:

Nadregionálne

- Biokoridor NRBk XXIV Strmina – Šúr – Malý Dunaj.

Regionálne

- Biocentrum RBc 59 Ľadová voda.
- Biokoridor RBk XXXIX Malý Dunaj – Biela Voda.

Miestne

- Interakčné prvky – vetrolamy, pásy zelene.

Podrobný popis prvkov ÚSES ako aj návrhy ÚSES sú spracované v platnom ÚPN obce v znení neskorších zmien a doplnkov – **pozri kapitoly č. 11** v časti A. a **14** v časti B. strategického dokumentu.

Navrhované zmeny v strategickom dokumente vytvárajú priestor na vymedzenie existujúcich aj nových ochranných pásiem technickej infraštruktúry – **pozri kapitolu č. 12** v časti A. a **14** v časti B. strategického dokumentu.

1.3. Verejné dopravné a technické vybavenie

Navrhovaným strategickým dokumentom dochádza k zmenám v rámci riešenia verejného dopravného a technického vybavenia na území obce Ivanka pri Dunaji – **pozri kapitoly č. 7, 8 a 9** v časti A. strategického dokumentu.

1.4. Významné terénne úpravy

Realizácia navrhovaných činností, pre ktorú navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky, si vyžiada terénne úpravy. Terénne úpravy budú spočívať najmä v skrývke ornej pôdy a humusového horizontu a ich deponovaní, resp. využívaní v rámci sadovníckych úprav a pri vyrovnávaní terénnych depresí a pri ich použití v rámci blízkeho okolia.

2. Údaje o výstupoch.

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia vrátane verjnoprospešných stavieb. Ich

určení predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti schválených „Zmien a doplnkov č. 2/2018“, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Ivanka pri Dunaji.

2.1 Ovzdušie

Navrhovaný strategický dokument považuje za najvýznamnejší vplyv na ovzdušie zvýšenú prašnosť a produkciu exhalátov z dopravných prostriedkov, zo stavebných strojov a zariadení. Zvýšená prašnosť však môže byť vhodnými stavebnými postupmi minimalizovaná (napr. kropenie, zakrývanie sypkých materiálov fóliou, atď.).

Vplyv na ovzdušie a miestnu klímu bude v etape výstavby aj prevádzky len lokálny.

2.2 Odpadové vody

Realizácia navrhovaných činností, pre ktoré navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky, si vyžiada odvádzanie splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie s vyústením do ČOV. Odvádzanie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch je navrhované do vsaku po ich prečistení.

Podrobný návrh riešenia odkanalizovania bude spracovaný v rámci povoľovania činností podľa osobitných predpisov.

2.3 Odpady

Navrhovaným strategickým dokumentom nedochádza k zmenám v riešení odpadového hospodárstva v rámci obce. Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a všeobecne záväzného nariadenia obce o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na jeho území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2.4 Zdroje hluku a vibrácií

Zdrojom hluku a vibrácií počas realizácie činností v súlade so schváleným navrhovaným strategickým dokumentom budú terénne a stavebné práce, doprava príp. prevádzka. Hluk a vibrácie budú na bežnej úrovni realizácie prác obdobného rozsahu. Vplyv hluku z dopravy sa prejaví na prístupových komunikáciách.

2.5 Zdroje žiarenia a iných fyzikálnych polí

Navrhovaný strategický dokument nevytvára podmienky na vznik zariadení, ktoré by boli zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia, ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Priame vplyvy na životné prostredie:

pozitívne

- vytvorenie pracovných príležitostí počas výstavby a prevádzky

negatívne

- vplyv na poľnohospodársku pôdu – trvalý záber pôdy

- vplyv výstavby na obhospodarovanie pozemkov, hlučnosť a prašnosť a frekvencia dopravy na prístupových komunikáciách najmä v čase výstavby
- vplyv na ovzdušie – znečistenie ovzdušia v dôsledku prevádzky stavebných mechanizmov najmä počas výstavby.

Nepriame vplyvy:

- nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia vyplynú z využívania územia, ich dopad je možné eliminovať vykonaním navrhovaných opatrení.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu – **pozri aj kapitolu č. 12** v časti B. strategického dokumentu:

- dôsledne dodržiavať požiadavky platnej legislatívy v oblasti ochrany ovzdušia, vôd, odpadov, hluku a pod., najmä:
 - Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a tvorbe krajiny,
 - Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov,
 - Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách,
 - Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
 - Zákon č. 578/2003 Z. z. o ochrane zdravia ľudí,
 - Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší
 - Zákon č. 7/2010 Z. z. o povodniach
 a iné predpisy v aktuálnom znení.
- v projektovej príprave, povoľovacích procesoch ako i realizácii stavieb a opatrení sa zamerať na účinné opatrenia vedúce k eliminácii negatívnych dopadov na životné prostredie, najmä:
 - dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd
 - maximálne obmedziť prašnosť a hlučnosť pri stavebných prácach a doprave, ako aj pri prevádzke.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nemá priame vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Prípadným vplyvom realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú havarijné stavy, resp. riziká katastrofického charakteru.

Navrhovaný strategický dokument nemá negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo.

Minimalizácia prípadných vplyvov realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie spočíva dôslednom dodržiavaní všetkých bezpečnostných noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany zdravia pri práci.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V riešenom území „Zmien a doplnkov č. 2/2018“ sa nenachádzajú žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny. V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. patrí riešené územie do I. stupňa ochrany.

V ďalších stupňoch projektovej dokumentácie minimalizovať dopady negatívnych prvkov na ekologickú stabilitu územia nasledovnými opatreniami:

v tvorbe krajiny

- rešpektovať trasy a šírky biokoridorov
- všetky brehovú porasty ako aj plochy lesnej vegetácie, ktoré sú súčasťou biokoridorov, je potrebné zachovať
- v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie minimalizovať dopady negatívnych prvkov na ekologickú stabilitu územia zohľadnením podmienok, ktoré určí príslušný orgán ochrany prírody

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nám nie sú známe. V prípade, že v ďalších stupňoch projektových dokumentácií budú zapracované opatrenia uvedené v bode 5, je možné predpokladať, že riziká pri uplatňovaní strategického dokumentu budú minimálne.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Nepredpokladajú sa žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Zainteresovaná verejnosť:

- obyvatelia obce Ivanka pri Dunaji
- vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce
- fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce
- združenia pôsobiace v obci.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknuté subjekty:

1. **Úrad Bratislavského samosprávneho kraja**, odbor územného plánu, GIS a životného prostredia a odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
2. **Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky**, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
3. **Okresný úrad Bratislava**, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody, vybraných zložiek ŽP kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
4. **Krajský pamiatkový úrad**, Leškova 17, 811 04 Bratislava
5. **Okresný úrad Bratislava**, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, úsek pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. **Okresný úrad Bratislava**, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. **Ministerstvo životného prostredia SR**, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
8. **Ministerstvo obrany SR**, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
9. **Ministerstvo dopravy a výstavby SR**, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava
10. **Okresný úrad Senec**, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek št. vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec
11. **Okresný úrad Senec**, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Hurbanova 21, 903 01 Senec

12. **Okresný úrad Senec**, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec
13. **Okresný úrad Senec**, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
14. **Okresný úrad Senec**, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
15. **Okresný úrad Senec**, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
16. **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku**, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
17. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR**, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
18. **Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec**, Svätoplukova 50, 903 01 Senec
19. **Slovenská správa ciest**, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
20. **Regionálne cesty Bratislava**, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
21. **Dopravný úrad**, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
22. **Národná diaľničná spoločnosť**, Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava
23. **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**, Prešovská 48, 826 48 Bratislava
24. **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.**, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
25. **Hydromeliorácie, š.p.**, Vrakunská 29, 82563 Bratislava
26. **Západoslovenská energetika a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
27. **Slovenský plynárenský priemysel a.s.**, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
28. **Telekomunikačný úrad SR**, odbor štátneho dohľadu Bratislava, Amurská 61, 821 06 Bratislava
29. **Slovak telekom, a.s.**, Bajkalská 28, 817 13 Bratislava
30. **Železnice SR, Bratislava**, GR odbor expertízy, Klemensova 8, 81361 Bratislava
31. **Obvodný banský úrad**, Mierova 19, 821 05 Bratislava
32. **Lesy SR**, Nám.SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
33. **Orange Slovensko**, Metodova 6, 821 08 Bratislava
34. **Telefónica O2 Slovakia, s.r.o.**, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
35. **Letisko M.R. Štefánika – Aiport Bratislava, a.s. (BTS)**, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
36. **Obec Bernolákovo**, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
37. **Obec Zálesie**, Trojičné nám. 1, 900 28 Zálesie
38. **Obec Most pri Bratislave**, Bratislavská 96, 900 46 Most pri Bratislave
39. **Eustream, a.s.**, Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
40. **Úrad pre reguláciu železničnej dopravy**, Miletičova 19, 820 05 Bratislava.

3. Dotknuté susedné štáty.

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

Strategický dokument bude obsahovať grafickú časť v nasledovnom rozsahu:

1. Výkres širších vzťahov (M 1:50000)
2. Komplexný výkres urbanistický návrh (M 1:5000)
3. Dopravná infraštruktúra (M 1:5000)
4. Vodné hospodárstvo (M 1:5000)
5. Energetika (M 1:5000)

6. Vyhodnotenie záberov PP a LP (M 1:5000) – názov výkresu bol zmenený z pôvodného názvu „Vyhodnotenie záberov PP“.

7. Miestny územný systém ekologickej stability (M 1:5000) – označenie výkresu bolo zmenené z pôvodného č. 9b.

8. Regulácia územia (M 1:5000)

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- „ÚPN regiónu BSK“ (záväznú časť vymedzuje VZN BSK č. 1/2013 zo dňa 20.09.2013 v znení VZN BSK č. 3/2017 zo dňa 20.09.2017).
- „ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji“, dátum spracovania: 1998, spracovateľ: Ing. arch. Hana Hlubocká a kol., schválený uznesením OZ č. 3/1998 v znení enskorších zmien a doplnkov.
- „Zmeny a doplnky ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, 1/2006“, dátum spracovania: 2006-2007, spracovateľ: Ing. V. Krumpolec, Ing. M. Krumpolcová, AŽ projekt, schválený uznesením OZ č. 2/2007 zo dňa 05.02.2007, záväzná časť vyhlásená VZN č.1.
- „Zmeny a doplnky ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, 1/2010“, dátum spracovania: 2010-2011, spracovateľ: Ing. arch. Peter Valko, schválený uznesením OZ č. 2/2011 zo dňa 07.02.2011, záväzná časť vyhlásená VZN č. 2/2011.
- „ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky 1/2013“, dátum spracovania: 2013, spracovateľ: ÚPn s.r.o., schválený uznesením OZ č. 5/2013 zo dňa 14.11.2013, záväzná časť vyhlásená VZN č. 5/2013.
- „ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky 1/2016“, dátum spracovania: 2016, spracovateľ: AUREX s.r.o., schválený uznesením OZ č. 74/2017 zo dňa 10.10.2017, záväzná časť vyhlásená VZN č. 2/2017.
- „ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky 1/2018“, dátum spracovania: 2018, spracovateľ: ÚPn s.r.o., schválený uznesením OZ č. 53/2018 zo dňa 11.10.2018, záväzná časť vyhlásená VZN č. 8/2018.

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Bratislava, 09.11.2018.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Monika Dudášová

Ing. Ján Miklánek.

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Ing. Ivan Schreiner

starosta