



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BAŠOVCE
SPRÁVA
O HODNOTENÍ ÚPD

SPRÁVA O HODNOTENÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE – ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BAŠOVCE

Obsah

A. Základné údaje.....	2
I. Základné údaje o obstarávateľovi.....	2
II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii.....	3
B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia.....	5
I. Údaje o vstupoch.....	5
II. Údaje o výstupoch.....	13
C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia.....	16
I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia.....	16
II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie.....	13
III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti	35
IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.....	45
V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom).....	48
VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na ŽP a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia.....	52
VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení.....	53
VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie.....	54
IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali	62
X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení.....	62
XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov oprávneného zástupcu navrhovateľa	62

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Označenie

Obec Bašovce

2. Sídlo

Obecný úrad, Bašovce č. 160, 922 01 Ostrov

3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie ÚPP a ÚPD

Ing. Ľubomír Dekan, starosta obce

Obecný úrad

Bašovce č. 160, 922 01 Ostrov

tel.: 033 / 774 68 59

e-mail: starosta@basovce.sk

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP:

Ing.arch. Karol Ďurenec

tel.: 0905 492 881

e-mail: durenec@gmail.com

II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

1. Názov

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BAŠOVCE – NÁVRH

2. Územie

Kraj: Trnavský

Okres: Piešťany

Obec: Bašovce

Katastrálne územie: Bašovce

3. Dotknuté obce

- Mesto Piešťany, Námestie SNP 3, 921 01 Piešťany
- Obec Pobedim, 916 23 Pobedim 435
- Obec Veľké Orvište, Hlavná 17, 922 01 Ostrov
- Obec Ostrov, 922 01 Ostrov 315

4. Dotknuté orgány

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov:

- Úrad Trnavského samosprávneho kraja, Odbor územného plánovania a životného prostredia, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
- Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 22, 917 01 Trnava

- Okresný úrad Piešťany, Pozemkový a lesný odbor, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
- Okresný úrad Piešťany, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
- Okresný úrad Piešťany, Odbor krízového riadenia, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
- Okresný úrad Piešťany, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany
- Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbová 6, 917 09 Trnava
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
- Správa CHKO Malé Karpaty, Štúrova 115, 900 01 Modra

5. Schvaľujúci orgán

Obecné zastupiteľstvo v Bašovciach

6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice

Riešené územie leží v značnej vzdialenosti od štátnych hraníc SR. Riešenie Územného plánu obce Bašovce preto nemá žiadne cezhraničné vplyvy.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Údaje o vstupoch

1. Pôda

Možnosti intenzifikácie existujúcej obytnej zástavby sú minimálne, bolo preto nevyhnutné vyčleniť nové plochy pre výstavbu na poľnohospodárskej pôde. Nové rozvojové plochy pre bývanie (č. 1 - 3) sa navrhujú v priamej väzbe na zastavané územie, pričom rozvojové plochy č. 2 (úplne) a č. 1 (sčasti) spadajú do zastavaného územia k 1.1.1990. Taktiež dve voľné prieluky sú lokalizované v zastavanom území.

Rozvojové plochy č. 4 a 5 sa nachádzajú v dvoch samostatných enklávach mimo zastavaného územia, na pozemkoch vo vlastníctve obce. Poloha mimo zastavaného územia je pre dané funkčné využitie nutná, aby nedošlo k rušeniu obytného prostredia. so zámerom ich vhodného využitia.

Skutočný záber poľnohospodárskej pôdy v navrhovaných rozvojových plochách pre bývanie a rekreáciu bude oproti uvádzaným bilanciam nižší. Predpokladá sa, že zábery poľnohospodárskej pôdy budú len na zastavané plochy objektov a pozemky pod komunikáciami. Na zastavanú plochu 1 rodinného domu bude pripadať max. 200 m².

Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 46,92 ha. Zábery poľnohospodárskej pôdy sú navrhované takmer výlučne mimo najkvalitnejšej pôdy v danom katastrálnom území podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. Na najkvalitnejšej pôde (s kódom BPEJ 0120003) je navrhovaná len rozvojová plocha č. 3, na zanedbateľnej výmere 1,1 ha. Najväčšie rozvojové zámery č. 4 a 5 sú navrhované na pôde nízkej kvality – 6., 7. a 9. skupiny kvality. Tieto rozvojové plochy sú navrhované na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve obce Bašovce.

Podľa druhu pozemku sú zábery zväčša na ornej pôde. Malé časti rozvojových plôch č. 1, 3, 4, 5 predstavujú zastavané plochy alebo ostatné plochy, nedôjde tu preto k záberom poľnohospodárskej pôdy. V tabuľke to predstavuje rozdiel medzi výmerou lokality a predpokladanou výmerou poľnohospodárskej pôdy.

Rozvojové plochy sú rozdelené do dvoch návrhových etáp výstavby podľa predpokladanej postupnosti výstavby. Do I. etapy sú zaradené najaktuálnejšie rozvojové priority. Ďalšie rozvojové plochy sú zaradené do II. etapy. Lokality pre výstavbu s predpokladom záberov poľnohospodárskej pôdy sú zakreslené v grafickej časti vo „výkrese vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch“.

Prehľad o štruktúre pôdneho fondu v lokalitách s uvažovaným použitím poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely

Lok.	Katastr.	Funkčné	Výmera	Predpok. výmera poľn. pôdy		
číslo	územie	využitie	lokality	spolu	Z toho	
			v ha	v ha	Skupina BPEJ	výmera ha
1	Bašovce	bývanie	4,2160	3,9511	0118003/2.	3,9511
2	Bašovce	bývanie	0,5164	0,5164	0128004/6.	0,5164
3	Bašovce	bývanie	1,1590	1,1055	0120003/2.	1,1055
4	Bašovce	sklady, výroba	22,5020	22,2530	0128004/6.	22,2530
5	Bašovce	rekreácia	18,8890	18,8194	0197062/9. 0159001/7.	13,1050 5,7144
Prie- luky	Bašovce	bývanie	0,2776	0,2776	0128004/6.	0,2776
Spolu				46,9230		

2. Voda

Požiadavky na zásobovanie pitnou vodou

V obci Bašovce nie je vybudovaný verejný vodovod. Obyvatelia ako zdroj vody využívajú vlastné domové studne. Ich výdatnosť a kvalita je nevyhovujúca, hlavne z hľadiska zvýšeného mikrobiologického a bakteriologického znečistenia.

sa navrhuje vybudovanie verejného vodovodu v zmysle projektu stavby „Vodovod obce Bašovce“, ktorý bol vypracovaný v roku 2009. Okrem toho sa navrhuje aj napojenie navrhovaných rozvojových plôch č. 1, 2, 3, 4, 5.

Prívod vody bude napojený na privádzač DN 200 medzi obcami Vrbové a Veľké Orvište. Miesto napojenia je v obci Ostrov, v miestnej časti Malé Orvište. Odtiaľ bude pokračovať pozdĺž cesty III. triedy do obce Bašovce. Pred obcou Bašovce bude osadená vodomerná šachta, v ktorej bude vodomerná zostava. Privádzacie potrubie bude z rúr HDPE, PE 100, PN 10 (dĺžky 1451 m).

Rozvodné potrubie bude tvoriť vetvovú sieť. Začína napojením na navrhované privádzacie potrubie pred obcou Bašovce. Rozvodné potrubie bude z rúr HDPE, PE 100, PN 10 veľkosti 160x9,5 a 110x6,6.

V rámci hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie bol vypracovaný podrobný výpočet súčasnej potreby vody pre súčasný rozsah zastavaného územia, ako aj budúcej potreby vody podľa rozsahu navrhovanej zástavby. Podľa tohto výpočtu sa ročná potreba vody zvýši z 19 108 m³ na 42 669 m³ v roku 2035 – v prípade úplného využitia všetkých navrhovaných nových rozvojových plôch. V nasledujúcej tabuľke je uvedená stručná rekapitulácia potreby vody.

Rekapitulácia potreby vody

	Súčasná potreba vody	Návrh. potreba vody
Ročná potreba vody (m^3/r)	19 108	42 669
Priemerná potreba vody Q_p (l/s)	0,606	1,353
Max. denná potreba vody Q_m (l/s)	1,212	2,706
Max. hodinová potreba vody Q_h (l/s)	2,181	4,871

3. Suroviny

V katastrálnom území obce Bašovce sa nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov, nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

Z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nevyplývajú osobitné požiadavky na spotrebu miestnych surovinových zdrojov. Primárnym účelom návrhu vyťaženia štrkopieskov je vytvorenie predpokladov pre vybudovanie rekreačnej zóny v rozvojovej ploche č. 5.

4. Energetické zdroje

Elektrická energia

Obec Bašovce je zásobovaná elektrickou energiou odbočkami zo vzdušných vedení VN 22 kV z elektrizačnej siete Západoslovenskej distribučnej, a. s. Z vonkajších elektrických vedení VN 22 kV odbočujú vonkajšie prípojky k transformačným staniciam. Transformačná stanica pre zásobovanie obce je na západnom okraji zastavaného územia, ďalšia transformačná stanica slúži pre hospodársky dvor.

Z hľadiska plánovaného rozvoja a z neho vyplývajúceho predpokladu nárastu spotreby elektrickej energie, nebudú existujúce trafostanice pri ich súčasnom výkone postačovať. Navrhované riešenie počíta s posilnením výkonu transformátora jedinej transformačnej stanice, z ktorej je zásobovaná obec. Po zvýšení výkonu na 630 kVA pokryje aj energetické nároky navrhovaných rozvojových plôch č. 1, 2, 3. Jej poloha je výhodná vzhľadom k lokalizácii najväčšej rozvojovej plochy č. 1 s najväčším počtom nových odberateľov.

Navrhované rozvojové plochy č. 4 (skladová a výrobná zóna) a č. 5 (rekreačná zóna) budú elektrickou energiou zásobované z elektrického vedenia VN 22 kV, ktoré je trasované paralelne s diaľnicou D1. Z tohto elektrického vedenia bude vyvedená prípojka VN 22 kV k navrhovaným transformačným staniciam.

Prevádzky v rámci navrhovanej rozvojovej plochy č. 4 budú napájané z viacerých navrhovaných typových distribučných transformačných staníc 22/0,4 kV. Pri hlavnej prístupovej komunikácii na južnom okraji je navrhovaná transformačná stanica TS-A s výkonom 2x1000 kVA. Doplnkovo je v severnej časti rozvojovej plochy navrhovaná transformačná stanica TS-B s výkonom 1x630 KVA. V rozvojovej ploche č. 5 sa navrhuje nová transformačná stanica TS-C, vybavená transformátorom s výkonom 250 kVA. Pôjde o

transformačné stanice s vnútorným vyhotovením, kioskového typu, s káblovým privodom v zemi.

Pri výpočte energetickej bilancie sa uvažovalo s požadovaným výkonom 10,5 kW na 1 bytovú jednotku v rodinných domoch, pri koeficiente súčasnosti β 0,28-0,38. Pre rozvojovú plochu č. 4 (výroba, sklady) boli nároky na spotrebu elektrickej energie počítané na základe navrhovaného stavebného objemu v zmysle urbanistickej štúdie (0,005 kW na 1 m³ obostavaného objemu), nakoľko v súčasnosti nie je možné určiť typ prevádzok ani iné parametre výroby v danom území. Pre rozvojovú plochu č. 5 (rekreácia) sa uvažovalo s výkonom 5 kW na 1 účelovú jednotku (lôžko, stol.). Pri maximálnom využití kapacít navrhovaných rozvojových plôch bude celkový maximálny prírastok spotreby elektrickej energie 2345 kW.

Energetická bilancia navrhovaných rozvojových plôch

Číslo rozvojovej plochy	Kapacita	Požadovaný výkon Pp (kW)
1	36 b.j.	60
2	9 b.j.	72
3	7 b.j.	19
4	200 zam.	1795
5	170 lôžok + 60 stol.	345
Prieluky	2 b.j.	54
Spolu		2345

Zemný plyn

Primárnym zdrojom zemného plynu pre obec Bašovce je vysokotlakový plynovod PL Vrbové – Veľké Orvište DN 200 PN 25, ktorý prechádza južnou časťou riešeného územia. Z neho je vysadený vysokotlakový pripojovací plynovod PR Ostrov DN 100 PN 25, ukončený v regulačnej stanici RS Ostrov 2,5 MPa/100 kPa, s výkonom 3000 m³/h. Regulačná stanica je situovaná v k.ú. Malé Orvište a zemným plynom sú z nej zásobované Veľké Orvište, Malé Orvište, Ostrov a Bašovce. Distribučná sieť v obci Bašovce je strednotlaková, budovaná z materiálu oceľ, PE.

Východnou časťou katastrálneho územia obce, paralelne so železnicou, prechádza vysokotlakový plynovod PL Piešťany - Pobedim DN 500 PN 25.

Spotreba zemného plynu bola vypočítaná podľa Technických podmienok prevádzkovateľa distribučnej siete. Pre odberateľa v kategórii domácnosť (IBV) sa uvažuje s využitím zemného plynu na varenie, vykurovanie a na prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV). Územie podľa STN 73 0540-3 patrí do teplotnej oblasti 1. $HQ_{IBV} = 1,4 \text{ m}^3/\text{hod}$, $RQ_{IBV} = 2425 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Takto vypočítaný prírastok ročnej spotreby zemného plynu pre navrhované rozvojové plochy s obytnou funkciou je 130 950 m³/rok. Rozvojové plochy č. 4 a 5 pre rekreačné a výrobnno-skladové funkcie nevytvárajú nároky na zásobovanie zemným plynom.

Výhľadovo je žiaduce, aby sa na celkovej výrobe tepla výraznejšou mierou podieľali alternatívne zdroje (aspoň podielom 20%). V súlade s princípmi udržateľného rozvoja je pasívne i aktívne využitie slnečnej energie kolektormi na budovách a energetické zhodnotenie obnoviteľných zdrojov energie, napr. drevo, slama, biomasa. Uplatnením týchto zdrojov energie by došlo k adekvátnemu zníženiu spotrebovaného plynu. Ich implementáciu môže urýchliť rast cien zemného plynu a zavedenie opatrení na podporu obnoviteľných zdrojov zo strany štátu.

Rekapitulácia maximálneho prírastku spotreby zemného plynu

Číslo rozvoj. plochy	Kapacita	Max. hodinový odber zemného plynu Q_H (m ³ /hod)	Ročná spotreba zemného plynu Q_R (m ³ /rok)
1	36 b.j.	50,4	87300
2	9 b.j.	12,6	21825
3	7 b.j.	9,8	16975
prieluky	2 b.j.	2,8	4850
Spolu		75,6	130950

5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Nadradená dopravná infraštruktúra

Z hľadiska dopravnej dostupnosti má obec Bašovce výhodnú polohu pri exponovanom multimodálnom dopravnom koridore Bratislava – Žilina. Tento koridor tvorí diaľnica D1 Bratislava – Žilina, železničná trať I. kategórie č. 120 Bratislava – Žilina, cesta I. triedy č. I/61, paralelné cesty II. triedy a výhľadovo aj vážska vodná cesta.

Diaľnica D1 prechádza priamo stredom katastrálneho územia obce Bašovce, východne od zastavaného územia obce. Najbližšie napojenie na diaľnicu je pri Hornej Strede.

Zastavaným územím obce Bašovce prechádza cesta III. triedy č. III/1258 Pobedim - Bašovce – Veľké Orvište. Na južnom okraji zastavaného územia obce sa z tejto cesty odpája ďalšia cesta III. triedy č. III/1259 Bašovce – Malé Orvište. Stav ciest III. triedy a ich parametre v riešenom území nevyhovujú a je potrebná ich rekonštrukcia. Dopravné zaťaženie uvedených ciest III. triedy v sčítaní dopravy nebolo zisťované.

Zariadenia a líniové stavby iných druhov dopravy sa v území nenachádzajú. V blízkosti však vedie elektrifikovaná železničná trať Bratislava – Žilina (v úseku po Púchov s označením č. 125). Najbližšia železničná stanica na tejto trati je v Piešťanoch. V ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja je popri diaľnici D1 (zo západnej strany) rezervovaný koridor pre vysokorýchlostnú železničnú trať Bratislava – Žilina – Poľsko.

Najbližšie dopravné letisko sa nachádza v Piešťanoch, v bezprostrednej blízkosti katastrálneho územia Bašovce, do ktorého zasahuje svojimi ochrannými pásmami.

Nároky na výstavbu a rekonštrukciu miestnych komunikácií

Kostru dopravnej siete obce Bašovce tvorí prieťah cesty III/1258 zastavaným územím obce. Z tejto cesty sa radiálne odpájajú viaceré úseky miestnych komunikácií. Ide o komunikácie najnižších funkčných tried C3 a D1. Väčšina z nich má charakter slepých nezokruhovaných komunikácií. Stav miestnych komunikácií je prevažne nevyhovujúci. Existujúce miestne komunikácie funkčnej triedy C3 sa navrhujú dobudovať, resp. rekonštruovať v kategóriách MOK 7/30, MOK 6/30. Súčasne je potrebné odstrániť líniové, prípadne bodové dopravné závady. Ostatné komunikácie funkčnej triedy D1 predstavujú len kratšie úseky, ktoré budú spevnené a rozšírené tak, ako to umožňujú priestorové pomery.

Pre dopravnú obsluhu navrhovanej rozvojovej plochy č. 1 je potrebné vybudovať dve nové komunikácie, zokruhované s existujúcim miestnou komunikáciou a cestou III. triedy. Rozvojová plocha č. 2 bude dopravne prístupná slepou navrhovanou upokojenou komunikáciou. Výstavba v rozvojovej ploche č. 3 je podmienená dobudovaním existujúcej miestnej komunikácie, jej predĺžením a výstavbou obrátiska na jej ukončení. V obytnom území sa navrhuje dobudovanie spevnenej upokojenej komunikácie (na mieste nespevnenej cesty) na pravom brehu toku Dubová, ktorá zabezpečí dopravnú obsluhu existujúcej zástavby a dvoch voľných prieluk.

Navrhované rozvojové plochy č. 4 a 5 budú dopravne prístupné z dvoch smerov, z miestnej komunikácie Bašovce – Široké. Komunikácia z hospodárskeho dvora Široké sa napája na cestu III. triedy č. III/1257 Piešťany – Veľké Orvište - Ostrov. Od lokality Široké po rozvojovú plochu č. 4 má v súčasnosti charakter nespevnenej poľnej cesty. Od rozvojovej plochy č. 4 je vybudovaná ako spevnená účelová cesta, pričom prechádza mimoúrovňovým križovaním ponad diaľnicu D1 a v zastavanom území obce Bašovce sa napája na cestu III. triedy č. III/1258. Navrhuje sa dobudovanie miestnej komunikácie Bašovce – Široké v celej dĺžke vo funkčnej triede C2, v kategórii MOK 8/40. Na tejto miestnej komunikácii je potrebné vylúčiť prejazd nákladných automobilov nad 3,5 t v úseku medzi diaľnicou a zastavaným územím obce Bašovce (osadením príslušných dopravných značiek).

Pre vnútornú obsluhu rozvojovej plochy č. 4 (skladovej a výrobnéj zóny) sa navrhuje jedna miestna komunikácia funkčnej triedy C3 v kategórii MOK 7/30, s celkovou dĺžkou 650 m. Komunikácia bude ukončená otočiskom (s vonkajším priemerom 35 m a s vnútorným priemerom 21 m). Z nej budú obsluhovaná areálové komunikácie, ktoré nie sú predmetom riešenia tejto ÚPD.

Dopravnú obsluhu rozvojovej plochy č. 5 budú okrem navrhovanej miestnej komunikácie Bašovce – Široké zabezpečovať viaceré úseky navrhovaných miestnych komunikácií (vo funkčnej triede C3) a upokojených komunikácií (vo funkčnej triede D1).

Miestne komunikácie a ich napojenia budú riešené v zmysle STN 73 6110 a STN 73 6102. Celková dĺžka navrhovaných komunikácií je 3355 m.

Poľnohospodárske pozemky v katastrálnom území sú sprístupnené poľnými cestami. Poľné cesty, ktoré nie sú navrhované na prebudovanie na miestne komunikácie, sa navrhujú rekonštruovať v parametroch P3,5/30, resp. P3,0/30 (podľa ON 736118).

Celkový prehľad navrhovaných komunikácií

Lokalizácia	Funkčná trieda - kategória	Dĺžka komunikácie v m
rozvojová plocha 1	C3 – MO 7/30 D1 – MOU	381 234
rozvojová plocha 2	D1 – MOU	109
rozvojová plocha 3	C3 – MO 7/30	65
rozvojová plocha 4	C3 – MOK 7/30	650 (+otočisko)
rozvojová plocha 5	C3 – MO 7/30 C3 – MO 7/30	204 589
MK Bašovce - Široké	C2 – MO 8/40	980 (v k.ú. Bašovce)
MK na pravom brehu Dubovej	C3 – MO 7/30	143

Nároky na výstavbu a rekonštrukciu nemotoristických komunikácií

Chodníky pre chodcov sú vybudované na prieťahu cesty III. triedy zastavaným územím obce, miestami aj ako obojstranné. V súčasnosti sú niektoré úseky rekonštruované, ostatné sa majú rekonštruovať. Pozdĺž miestnych komunikácií chodníky nie sú vybudované, vzhľadom na nízku intenzitu dopravy.

Samostatné cyklistické chodníky v riešenom území nie sú vybudované ani vyznačené. Cyklistické trasy budú navrhnuté v zmysle STN 73 6110. Navrhne sa vybudovanie cyklistickej trasy Bašovce – Piešťany. Trasa bude umožňovať dochádzku do okresného mesta za zamestnaním a službami a súčasne prepojí navrhovanú rekreačnú zónu v rozvojovej ploche č. 5 s oboma sídlami. Cyklistická trasa sa navrhuje v samostatnom pruhu, dopravne segregovanom od automobilovej dopravy. V úseku Široké – Bašovce bude vedená popri navrhovanej miestnej komunikácii funkčnej triedy C2. Z obce Bašovce bude pokračovať v koridore cesty III. triedy č. III/1259 do obce Ostrov. Vedľajšie cyklistické trasy je možné vyznačiť aj po ceste č. III/1258

Nároky na zariadenia cestnej dopravy

Väčšie plochy statickej dopravy sa v obci nenachádzajú. Menšie parkovisko sa nachádza v centre obce pri kostole a materskej škole. Pri ostatných zariadeniach občianskej vybavenosti sa pre odstavovanie motorových vozidiel využívajú pridružené priestory komunikácií – rozšírenia asfaltovej plochy vozovky, inde aj zatrávnené krajnice. Odstavné plochy pre rodinné domy sú zabezpečované na pozemkoch rodinných domov – v garážach alebo na spevnených plochách. S týmto riešením sa počíta aj v navrhovanej obytnej zástavbe.

Nové plochy statickej dopravy sa navrhujú v rámci rozvojovej plochy č. 2, ako aj rozvojovej plochy č. 5, kde budú parkoviská slúžiť pre návštevníkov rekreačných

zariadení. V prípade rekreačných chatiek sa uvažuje odstavovanie vozidiel na pozemkoch vlastníkov. Okrem toho sa navrhujú záchytné parkoviská pre návštevníkov s kapacitou 1 stojisko na 1 rekreačnú chatku. Tieto odstavné plochy sú rozdelené do dvoch blokov, v súlade s rozdelením zástavby chatiek do dvoch segmentov (t.j. 23 stojísk + 17 stojísk). Osobitne sú navrhované plochy statickej dopravy pre segment rekreačných zariadení. Tu je navrhované parkovisko s kapacitou 93 stojísk.

V rámci rozvojovej plochy č. 4 budú odstavné plochy pre nákladné automobily zriaďované v rámci manipulačných plôch v hraniciach jednotlivých skladových a výrobných areálov. V rámci nich je možné situovať aj odstavné plochy osobných automobilov, v prípade potreby prevádzkovateľov areálov. Parkoviská je ďalej potrebné budovať pre potreby prípadných nových zariadení občianskej vybavenosti.

V obci je jedna autobusová zastávka, v strede obce. Pešia dostupnosť zastávky vyhovuje aj pre navrhované rozšírenie obytného územia. Pre zabezpečenie dostupnosti verejnou dopravou bude potrebné zriadiť novú autobusovú zastávku na navrhovanej komunikácii v rámci rozvojovej plochy č. 5, určenej pre rekreačné aktivity.

II. Údaje o výstupoch

1. Ovzdušie

V hodnotenej ÚPD sa síce navrhuje plocha pre sklady a výrobu, záväzné regulatívy tu však povoľujú len ľahkú nepoľnohospodársku výrobu (remeselno-výrobné prevádzky, výrobné služby, stavebníctvo). Vznik veľkých ani stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia sa preto nepredpokladá. V obytnom území obce a jeho navrhovanom rozšírení sú podľa záväzných regulatívov povolené len drobné remeselné prevádzky bez negatívnych a rušivých vplyvov a drobnochov. Uvedené opatrenia predstavujú účinnú prevenciu znečisťovania ovzdušia zápachom a škodlivými látkami.

2. Voda

Odkanalizovanie a čistenie splaškových vôd

V obci Bašovce nie je vybudovaná splašková kanalizácia. Odpadové vody sa zhromažďujú do žump rodinných domov, zariadení občianskej vybavenosti a výroby a sú likvidované individuálne vlastníkami nehnuteľností. Riešeným územím však prechádza tlaková splašková kanalizácia Očkov – Piešťany, ktorým bude dopravovaná odpadová voda do ČOV Piešťany.

Návrh stokovej siete nadväzuje na už vybudované kanalizačné výtlačné potrubie. V obci Bašovce sa navrhuje vybudovanie splaškovej kanalizácie v zmysle projektu stavby „Kanalizácia obce Bašovce“, ktorý bol vypracovaný v roku 2009. Okrem toho sa navrhuje aj odkanalizovanie navrhovaných rozvojových plôch č. 1, 2, 3, 4, 5. Kanalizačný systém sa navrhuje ako gravitačná kanalizácia. Gravitačné stoky budú vybudované z rúr HDPE DN 315, hlavné vetvy z rúr DN 400. Sú riešené ako vetvový systém. Na stokovej sieti boli v uvedenej projektovej dokumentácii navrhnuté tri čerpacie stanice (ČS-1, ČS-2, ČS-3). Z čerpacích staníc budú splaškové vody prečerpávané prostredníctvom kratších úsekov výtlačných potrubí. Tlakové potrubie je projektované z HDPE DN 90. Pre odľahlejšie rozvojové plochy č. 4 a 5 sa okrem toho navrhujú ďalšie dve čerpacie stanice (ČS-4, ČS-5), s príslušnými úsekmi výtlačných potrubí.

Potrubie splaškovej kanalizácie bude v existujúcich a navrhovaných uliciach umiestnené zväčša pod vozovkou. Na uliciach s väčšou šírkou je možné ich umiestnenie do zeleného pásu a od rozvojových plôch č. 4 a 5 budú vedené popri komunikácii. Kanalizačné prípojky k jednotlivým producentom budú z potrubia PVC DN 150 mm. Pripojenie nehnuteľností bude cez revíziu šachtu umiestnenú na verejnom priestranstve. Gravitačná kanalizácia bude navrhnutá na minimálne a maximálne prietoky splaškových odpadových vôd z pripojených nehnuteľností.

Návrhové množstvo splaškových odpadových vôd bolo vypočítané odvodením z výpočtu potreby pitnej vody. Za predpokladu úplného obsadenia všetkých nových rozvojových

plôch novou výstavbou, navrhovaných v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii, bude ku koncu návrhového obdobia územnoplánovacej dokumentácie (r. 2035) ročné množstvo splaškových vôd predstavovať 42 669 m³.

Rekapitulácia odtokového množstva splaškových odpadových vôd

Návrh. množstvo splaškových vôd	
Ročné množstvo splaškových vôd Q_r (m ³ /r)	42 669
Priemerné denné množstvo splašk. vôd Q_p (l/s)	1,353
Max. hodinové množstvo splaškových vôd $Q_{h \max}$ (l/s)	2,706
Min. hodinové množstvo splaškových vôd $Q_{h \min}$ (l/s)	4,871

Odvod dažďovej vody z komunikácií sa navrhuje riešiť prostredníctvom sústavy otvorených, prípadne uzavretých rigolov na odvod dažďovej vody, s riešením vsakovania do podlažia prostredníctvom vsakovacích jám. Dažďové vody zo striech rodinných domov, ďalších stavieb a príslušených spevnených plôch by sa mali zachytávať na pozemkoch investorov, resp. ich vlastníkov akumuláciou do zberných nádrží a následne využívať na závlahu pozemkov alebo kontrolované vypúšťať do recipientu. Voda zadržaná v území prispieje k zachovaniu retenčnej schopnosti územia a tým aj k potrebnej vlhkosti, nevyhnutnej pre rast sídelnej vegetácie. Riešenie je zakotvené aj ako regulatív v záväznej časti.

Väčšina dažďových vôd sa teda v území zadrží a nepremietne sa do výstupov.

3. Odpady

Zber a likvidácia netriedeného komunálneho odpadu sa zabezpečuje na regionálnu skládku odpadu. Obec má zavedený triedený zber odpadu pre väčšinu komodít. Drobný stavebný odpad sa zabezpečuje zberom do veľkých kontajnerov. V obci je zberný dvor s kompostoviskom vo vyhovujúcej polohe a územnom rozsahu, potrebné je však jeho dobudovanie a dovybavenie (s čím navrhované riešenie počíta).

V navrhovaných obytných uliciach je potrebné rozmiestniť zberné nádoby na zber triedeného odpadu. Zberné nádoby, resp. kontajnerové stojiská na triedený odpad sa umiestnia aj v plánovanej rekreačnej zóne – v rozvojovej ploche č. 5 (napríklad v blízkosti navrhovanej transformačnej stanice alebo pri navrhovaných odstavných plochách). V skladovej a výrobnjej zóne sa predpokladá, že odvoz a likvidáciu odpadu si budú zabezpečovať investori a prevádzkovatelia jednotlivých areálov.

Rastom počtu trvalo bývajúceho i prítomného obyvateľstva v obytnom i rekreačnom území v zmysle riešenia navrhovaného v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii do konca návrhového obdobia (t.j. do roku 2035) dôjde aj k nárastu potenciálnej produkcie komunálneho odpadu. Tento nárast nie je možné presne kvantifikovať. Predpokladá sa nárast počtu obyvateľov o 50%, ďalší nárast prítomného obyvateľstva pripadá na rekreačnú zónu a predpokladá sa aj rast počtu zamestnancov vo výrobe.

ŠGÚ DŠ eviduje v riešenom území dve nelegálne skládky bez prekrytia - pri zbernom dvore a na hranici s k.ú. Piešťany. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia medzi opatreniami na zlepšenie kvality životného prostredia navrhuje okrem iného:

- uskutočňovať stály monitoring stavu životného prostredia
- zabezpečiť úplné odstránenie skládok a environmentálnych záťaží

4. Hluk a vibrácie

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku určuje vyhláška č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

Navrhované riešenie územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá zvýšenie záťaže obytného územia hlukom ani vibráciami. Regulatívy vylučujú prejazd nákladných automobilov nad 3,5 t v úseku medzi diaľnicou a zastavaným územím obce Bašovce. Pre elimináciu negatívnych dopadov dopravy na existujúcu zástavbu sa v hodnotenej ÚPD odporúča posilnenie izolačnej zelene pozdĺž cesty II. triedy, vytvárať predzáhradky so vzrastlou zeleňou. Uvedené platí pre existujúcu zástavbu v prípade prestavieb a náhradnej výstavby po asanovaných objektoch. Nové rozvojové plochy pre bývanie a občiansku vybavenosť sa mimo zastavaného územia obce nenavrhujú v blízkosti cesty II. triedy, nepriaznivé vplyvy z dopravy sa tu preto nepredpokladajú.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Miera prirodzenej rádioaktivity je minimálna – celé riešené územie spadá do oblasti s nízkym radónovým rizikom.

Podľa prílohy A.2 STN 73 0036 Seizmické zaťaženia stavebných konštrukcií je riešené územie zaradené do 6-7° MSK-64.

Navrhované riešenie hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá vznik nových zdrojov žiarenia.

6. Doplnujúce údaje

Údaje o iných výstupoch v podobe zásahov do prostredia nie sú v rozsahu územia riešeného územného plánu obce Bašovce relevantné.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Obec Bašovce (okres Piešťany, Trnavský kraj) leží uprostred považského výbežku Podunajskej roviny na nive Váhu a Dudváhu. Obcou preteká potok Dubová. Odlesnený chotár tvoria mladotreťohorné usadeniny pokryté vápenitými riečnymi uloženinami. Má lužné pôdy. Nadmorská výška riešeného územia je od 163 do 166 m n.m., stred obce je vo výške 165 m n.m.

Riešené územie pre územný plán obce je vymedzené administratívno-správnymi hranicami obce, t. j. celým katastrálnym územím obce. Katastrálne územie je celistvé a má výnimočne kompaktný tvar. Má výmeru 404,4 ha. Hustota osídlenia dosahuje 86 obyvateľov na km², čo je pod úrovňou celoštátneho priemeru (110 obyv./ km²). Riešené územie hraničí s nasledujúcimi katastrálnymi územiami:

- k.ú. Piešťany – na juhu a východe
- k.ú. Pobedim – na severe
- k.ú. Malé Orvište, k.ú Veľké Orvište – na západe

Katastrálne hranice prebiehajú poľnohospodárskou pôdou bez osobitných ohraničujúcich prvkov, len na západe hranicu na krátkom úseku tvorí okraj lesného porastu. Hranica s k.ú. Pobedim súčasne tvorí hranicu s Trenčianskym krajom a okresom Nové Mesto nad Váhom.

Zastavané územie sa nachádza v západnej časti katastrálneho územia a zahŕňa zastavané pozemky s príslušnými záhradami. Je vymedzené hranicami stanovenými k 1.1.1990.

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Reliéf a horninové prostredie

Reliéf

Z hľadiska geomorfologického členenia patrí riešené územie do sústavy Alpsko-himalájskej, podsústavy Panónska panva, provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá dunajská kotlina, oblasti Podunajská nížina, celku Podunajská pahorkatina, podcelku Trnavská pahorkatina, časti Dolnovážska niva.

Reliéf je rovinný, s minimálnym rozpätím nadmorskej výšky. Nadmorská výška riešeného územia je od 163 do 166 m n.m., stred obce je vo výške 165 m n.m. Sklon terénu je minimálny, v smere toku rieky Váh, t.j. zo severu na juh. Na riečnej nive sa uplatňuje akumulčný reliéf s nepatrným uplatnením litológie. Vývojovo ide o nízinný fluvialny typ reliéfu (fluvialna rovina).

Horninové prostredie

Najväčšie zastúpenie majú sprašové sedimenty a fluvialne náplavy, ktoré na niektorých miestach dosahujú mocnosť 10 m. V ich podloží sa často vyskytujú terasové štrky alebo piesčito - štrkové sedimenty. Geologickú stavbu kotliny budujú neogénne a kvartérne sedimenty. Zo štruktúrno-geologického hľadiska ju zaraďujeme do neogénnych kotlín. Neogénne sedimenty (piesky až zlepenice, slienité íly) sú spodnomiocénneho veku, pliocénny pokrov tvorí dominantne hlavnú výplň. Jedná sa najmä o jazerno-riečne usadeniny, štrky, piesky so šošovkami ílov. Plochá zníženina vytvárajúca dno Dolnovážskeho podolia a predstavujúca výrazný povrchový tektonicko-erózný útvar, resp. poriečnu roveň kotlinovej plošiny) bola v neogéne zaliata morom, čoho dôkazom sú neogénne štrky, na ktoré sa po ústupe mora usadzovali štrky Váhu. Neogén je prekrytý riečnymi náplavmi Váhu a jeho prítokov. Nízky a stredný terasový stupeň kvartérnych sedimentov tvorených fluvialnou štrkovo-pieskovou vrstvou, ktorá je prekrytá hrubšou vrstvou hlin a aj nižšou vrstvou eolických sedimentov spraší (výskyt úrodných polí) a proluvialnych sedimentov tvorených hlinitými až hlinito-piesčitými štrkami, má v doline Váhu z praktického hľadiska najväčší význam.

Podľa inžinierskogeologickej rajonizácie je územie obce zaradené do rajónu kvartérnych sedimentov (F – rajón údolných riečnych náplavov).

2. Klimatické pomery

Z klimatického hľadiska patrí riešené územie do teplej oblasti, okrsku T2 teplého, suchého, s miernou zimou. Teplá oblasť je charakteristická počtom letných dní 50 a viac s teplotou vzduchu nad 25 °C a viac. V okrsku T2 sú priemerné januárové teploty vyššie ako – 3 °C.

Oblasť sa vyznačuje veľmi dlhým, teplým suchým letom a krátkym teplým prechodným obdobím. Ročné sumy teplôt sú 9,2 °C, priemerné januárové teploty dosahujú -1,8 °C, priemerné júlové teploty dosahujú 18,9 °C. Výskyt mrazových dní s minimálnou teplotou pod -0,1 °C je priemerne 57. Počet letných dní v roku s maximálnou teplotou viac ako 25 °C je 60. Počet tropických dní v roku s maximálnou teplotou viac ako 30 °C je 14,3.

Priemerný ročný úhrn zrážok je 593 mm, s maximom v mesiacoch jún až august. Ide prevažne o zrážky z búrkovej činnosti a sú len menej vhodné pre zaistenie zásoby vody v pôde. Hodnota potenciálneho výparu je 752 mm s maximom v mesiacoch máj - júl. Klimatický ukazovateľ zavlaženia je záporný, oblasť je vlhovo deficitná. Zrážky vo forme snehu sa vyskytujú od konca novembra do marca. Maximálna výška snehovej pokrývky dosahuje 19 cm, trvanie obdobia so snehovou pokrývkou je 89 dní (Atlas SSR, 1980).

Oblačnosť je v rozmedzí 50 – 60 %. Najmenšia je v auguste, júli a septembri a najväčšia v decembri, januári a novembri. Ročný priemer slnečného svitu je 2 147 hodín, bez slnečného svitu je územie iba 75 dní do roka.

Prúdenie, smer a rýchlosť vetra ovplyvňujú orografické pomery, expozícia terénu, jeho oslnenie. V zimnom období sú veterné pomery ovplyvňované cirkulačnými pomermi ázijskej anticyklóny, islandskej a stredomorskej níše. V jarnom období je v dôsledku častého, nestabilného zvrstvenia atmosféry najmenšia početnosť výskytu bezvetria. Obec leží v dobre ventilovanom severojužnom údolí Váhu medzi pohoriami Považský Inovec a Malé Karpaty. Z hľadiska smeru prúdenia prevláda severný a severozápadný smer. Častý je aj juhovýchodný smer vetra.

Priemerné mesačné teploty v °C – stanica Piešťany

Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
9,3	-2,2	0,0	4,2	9,7	14,5	17,7	19,3	18,6	14,9	9,6	4,7	0,1

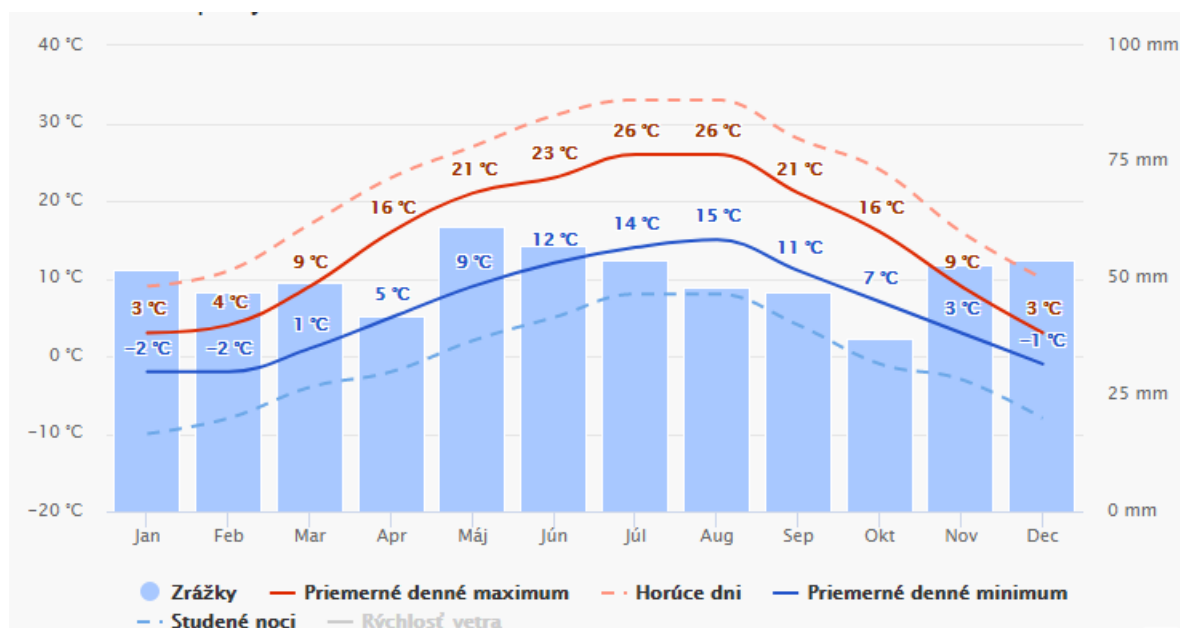
Zdroj: SHMÚ

Priemerné mesačné zrážky v mm – stanica Piešťany

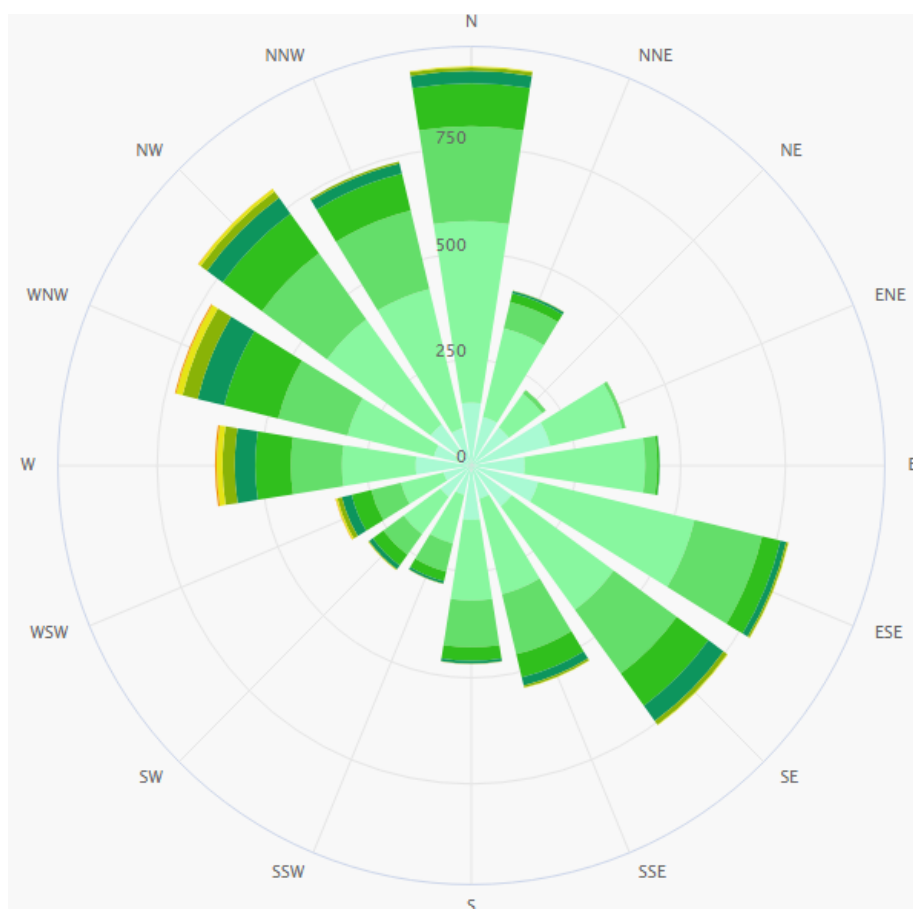
Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
601	34	33	34	40	56	74	76	67	39	49	54	45

Zdroj: SHMÚ

Priemerné teploty a úhrn zrážok (stanica Piešťany)



Veterná ružica (stanica Piešťany)



Zdroj: www.meteoblue.com

3. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia

Z hľadiska kvality ovzdušia nepatrí okres Piešťany ani riešené územie medzi zafažené oblasti. Vo väčšine ukazovateľov produkcie znečisťujúcich látok v posledných 20 rokoch k poklesu. Dôvodom tohto vývoja je ukončenie výroby v prevádzkach s najväčšou produkciou znečisťujúcich látok a pokračujúca plynofikácia energetických stacionárnych zdrojov. Vďaka plynofikácii obce je tu len nízke znečistenie z lokálnych kúrenísk.

Množstvo vyprodukovaných emisií v okrese Piešťany podľa znečisťujúcich látok v t/rok

Rok	TZL	SO ₂	NO _x	CO	TOC
2012	5,836	1,384	32,983	18,074	29,393
2013	6,538	7,462	47,919	21,085	47,880
2014	6,973	9,527	48,503	20,508	61,055
2015	7,256	10,234	51,464	20,435	67,505
2016	7,617	7,643	61,366	26,908	61,487

Zdroj: NEIS

4. Vodné pomery

Hydrologické pomery

Hydrologicky riešené územie patrí do povodia Váhu. Najbližším vodným tokom je Dubová, ktorý preteká východným okrajom zastavaného územia obce Bašovce. Vzhľadom na rovinný charakter riešeného územia nie je ohrozované svahovými vodami. Povodňovú ochranu širšieho okolia pri vyšších vodných stavoch na rieke Váh zabezpečujú vodné diela Vážskej kaskády.

Vodný tok Dubová je pravostranným prítokom Váhu s dĺžkou 21,5 km. Dubová začína v obci Čachtice (180 m n. m.), kde sa zo severozápadu pritekajúca Jablonka vetví na dve ramená, pričom pravostranné rameno pokračuje ďalej pod názvom Dubová. Preteká severojužným smerom cez Čachtice, tu sprava priberá kratší prítok z Malých Karpát. Pokračuje okrajom susednej obce Častkovce, kde vytvára menší ohyb, východne od obce Podolie priberá zľava rameno Čachtického kanála a pokračuje k obci Pobedim. Tu vytvára väčšiu sihoť a preteká okolo významného archeologického náleziska na pravom brehu. Potom tečie cez Bašovce a okrajom Veľkého Orvišťa, tu sa zľava oddeľuje Orvištský kanál, Dubová sa stáča na juhovýchod a vteká na územie mesta Piešťany. V rekreačnej oblasti Sĺňava I sa približuje k vodnej nádrži Sĺňava, pričom ďalej preteká po jej západnom brehu za oddeľujúcou hrádzou. V blízkosti výtoku Váhu zo Sĺňavy sa sprava vlieva do koryta Vážskeho kanála.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne vodné plochy ani iné vodné toky.

Podľa prílohy č. 1 vyhlášky č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov, náleží tok Dubová do zoznamu vodohospodársky významných vodných tokov.

Pre Váh a ďalšie vodné toky je charakteristický dažďovo-snehový typ režimu odtoku s vysokou vodnosťou vo februári až apríli a s minimálnymi vodnými stavmi v septembri. Výrazné podružné zvýšenie sa na tokoch prejavuje koncom jesene a začiatkom zimy. Plocha povodia Váhu je 14 268 km². Priemerný ročný prietok má najväčšiu hodnotu v Komárne – 134,75 m³/s, priemerný ročný odtok má hodnotu 4252,2 mil. m³. Povrchový tok Váhu je pri Piešťanoch zadržiavaný v umelej vodnej nádrži Sláňava.

Hydrogeologické pomery

Hydrogeologické pomery riešeného územia sú ovplyvnené geologicko-tektonickou stavbou územia, geomorfologickými a klimatickými pomermi. Riešené územie patrí do hydrogeologického rajónu Q 048 Kvartér Váhu v Podunajskej nížine severne od čiar Šaľa – Galanta. Ide o významnú oblasť prirodzenej akumulácie podzemných vôd. Najbližší vodný zdroj je pri Veľkom Orvišti s výdatnosťou až 357,0 l/s. V rajóne Q 048 sú podzemné vody akumulované v psamiticko-psefitických súvrstviach dáku a kvartéru. Tieto súvrstvia tvoria súvislý kolektor vody s prevažne voľnou hladinou. Zásoby podzemných vôd sa v širšom území dopĺňajú prevažne infiltráciou z povrchových tokov. Uplatňuje sa tu hydraulický účinok povrchových tokov. Zvodnené piesky a štrky nivných území majú prevažne dobrú až veľmi dobrú medzizrnovú priepustnosť, ktorá sa vyznačuje veľkou variabilitou v horizontálnom i vo vertikálnom smere. Koeficient filtrácie dosahuje hodnoty $5 \cdot 10^{-4}$ až $2 \cdot 10^{-2}$ m/s. Hodnota koeficientu filtrácie neogénnych štrkov má rádovo nižšie hodnoty. Hladina podzemnej vody sa vyskytuje v hĺbkach asi 2-3 m pod úrovňou terénu. Všeobecný smer prúdenia podzemnej vody je na juh, paralelne s osou údolia rieky Váh. Prirodzený režim podzemných vôd je ovplyvňovaný reguláciou povrchových tokov, systémom vodohospodárskych diel na Váhu a sústavou odvodňovacích kanálov.

Priamo v riešenom území sa nenachádzajú zdroje minerálnych vôd, termálnych vôd ani vodné zdroje. Zasahujú sem však ochranné pásma prírodných a liečivých zdrojov v Piešťanoch III. a IV. stupňa, ako aj pásma hygienickej ochrany vodného zdroja Piešťany - Veľké Orvište - Červené vrby – II. stupňa vnútorné v zmysle rozhodnutia KÚ-OŽP-1/00112/99/Cá.

Kvalita povrchových a podzemných vôd

Kvalita vody vo vodnom toku Dubová je nepriaznivo ovplyvňovaná odpadovými splaškovými vodami z domácností, ako aj vyplavovanými zložkami z pesticídov, priemyselných a organických hnojív. Tieto faktory sa podieľajú aj na potenciálnom znečistení podzemných vôd. Podrobné údaje o kvalite povrchových vôd ani podzemných vôd nie sú k dispozícii.

V zmysle Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z.z. boli poľnohospodársky využívané pozemky v riešenom území ustanovené zraniteľnou oblasťou podľa §34 Zákona č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

5. Pôdne pomery

Poľnohospodárska pôda má na celkovej výmere katastrálneho územia dominantný podiel (89,6%). Z hľadiska pôdných typov je riešené územie značne diferencované. Prevládajú lužné pôdy (čiernice), pričom sa vyskytujú mnohé ich subtypy – glejové, pelické. Na niektorých miestach čiernice prechádzajú do černoziem čiernicových. Pri železnici sa nachádza aj enkláva plytkých štrkových a pieskových pôd.

Komplexnú informáciu o pôdných typoch, pôdných druhoch, pôdotvornom substráte a sklonitosti reliéfu na poľnohospodárskej pôde poskytujú bonitované pôdnoekologické jednotky (BPEJ). V riešenom území sa podľa hlavných pôdných jednotiek vyskytujú (s uvedením kódu hlavnej pôdnej jednotky v rámci BPEJ):

- 17 – černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, stredne ťažké
- 18 – černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, ťažké
- 19 – čiernice typické, prevažne karbonátové stredne ťažké až ľahké, s priaznivým vodným režimom
- 20 – čiernice typické, prevažne karbonátové, ťažké
- 24 – čiernice typické až čiernice pelické, veľmi ťažké
- 28 – čiernice glejové až čiernice pelické, veľmi ťažké, karbonátové aj nekarbonátové
- 59 – regozeme arenické (piesočnaté) na viatych pieskoch a rozplavených viatych pieskoch, ľahké
- 97 – litozeme a rankre (extrémne skeletovité pôdy), obsah skeletu v celom profile nad 80%, alebo s výskytom horniny do 0,1 m

Kvalita pôdy a ohrozujúce faktory

Najkvalitnejšie pôdy v katastrálnom území Bašovce sú v zmysle Nariadenie vlády SR č. 58/2013 Z.z. pôdy s nasledovnými kódmi BPEJ: 0117002 0117012 0119002 0119012 0120003. Podľa zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov sú zaradené do 1. a 2. skupiny kvality z celkovo 9 skupín kvality. Nachádzajú sa prevažne v južnej časti katastrálneho územia.

Na časti poľnohospodárskej pôdy sú vybudované hydromelioračné zariadenia typu závlah.

V riešenom území boli identifikované niektoré prírodné (primárne) stresové javy, predstavujúce endogénne alebo exogénne geodynamické javy. Z nich sa v nevýraznej miere prejavuje len veterná erózia. Vzhľadom na rovinný reliéf tu absentujú zosuvy a svahové pohyby. Veterná erózia je v území najvýznamnejším stresovým javom. Postihnuté sú najmä ľahké pôdy bez vegetačného a antropického krytu (orná pôda). Vodná erózia sa vzhľadom na rovinný reliéf riešeného územia nevyskytuje.

Kontaminácia pôdy v dotknutom území nebola zisťovaná. Potenciálnym zdrojom znečistenia je poľnohospodárska výroba, hnojenie organickými a chemickými hnojivami a chemická ochrana rastlín.

6. Fauna, flóra

Z hľadiska fytogeografického členenia (Atlas krajiny 2002) patrí riešené územie do oblasti panónskej flóry (Pannonicum), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (Eupannonicum).

V zmysle zoogeografického členenia (Atlas krajiny SR, 2002) leží riešené územie podľa terestrického biocyklu v provincii stepí, v panónskom úseku. Podľa limnického biocyklu patrí územie do Pontokaspickej provincie, podunajského okresu, západoslovenskej časti.

Vegetácia

Potenciálnou prirodzenou vegetáciou, ktorá by sa v riešenom území vyvinula bez antropogénneho vplyvu, sú najmä jaseňovo-brestovo-dubové lesy v povodiach veľkých riek (tvrdé lužné lesy – *Ulmenion Oberd.*). Zahŕňajú vlhkomilné a čiastočne mezohygrofilné lesy rastúce na aluviálnych naplaveninách vodných tokov. Viasu sa na vyššie a relatívne suchšie polohy údolných nív (agradáčne valy, riečne terasy, náplavové kužele a pod.) v teplejších oblastiach kotlín a pahorkatín, kde ich zriedkavejšie a časovo kratšie ovplyvňujú periodicky sa opakujúce povrchové záplavy alebo kolísajúca hladina podzemnej vody. V stromovej vrstve sa uplatňujú najmä tvrdé lužné dreviny ako jaseň úzkolistý panónsky (*Fraxinus angustifolia subsp. danubialis*), dub letný (*Quercus robur*), brest hrabolitý (*Ulmus minor*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), javor poľný (*Acer campestre*), čremcha strapcovitá (*Padus avium*), medzi ktoré bývajú hojne primiešané aj niektoré dreviny mäkkých lužných lesov. Krovinné poschodie je zväčša dobre vyvinuté a vyznačuje sa vysokou pokryvnosťou, bylinný porast je bohatý a druhovo pestrý.

Reálna vegetácia, nachádzajúca sa v danom území, sa od prirodzenej vegetácie úplne odlišuje. Celé katastrálne územie je úplne odlesnené a nenachádzajú sa tu žiadne lesné pozemky.

Nelesná drevinová vegetácia sa nachádza pozdĺž medzí a poľných ciest a v podobe sprievodných porastov vodných tokov. Na poľnohospodárskej pôde sú jej funkcie nenahradiťelné – krajinotvorná, refugiálna (migrácia rastlín a živočíchov), pôdoochranná, mikroklimatická, pufrčná, hydrická, atď. Druhové zloženie je značne ovplyvnené šírkou a zapojenosťou drevinného porastu. Líniový doprovod vodného toku dokumentujú typické dreviny lužných lesov ako sú jelše (*Alnus glutinosa* alebo *Alnus incana*), vŕby (*Salix sp.*), jaseň (hlavne *Fraxinus excelsior*), javory (*Acer pseudoplatanus*, *Acer platanoides*), čremcha (*Padus avium*). Stromoradia pozdĺž ciest tvoria agát biely (*Robinia pseudoaccacia*), orech kráľovský (*Juglans regia*), čerešňa vtáčia (*Prunus avium*). V rámci krovinnej etáže je častá ruža šípová (*Rosa canina*), drieň obyčajný (*Cornus mas*), baza čierna (*Sambucus nigra*), trnka obyčajná, svíb krvavý (*Swida sanguinea*), hloh obyčajný (*Crataegus laevigata*), hloh jednozemenný (*Crataegus monogyna*), vtáčí zob obyčajný (*Ligustrum vulgare*). Nelesná

drevinová vegetácia nie je vyčlenená ako osobitný druh pozemku a je zahrnutá zväčša v rámci ornej pôdy, ostatných plôch alebo zastavaných plôch.

Orná pôda má výmeru 351,7 ha, t.j. 87 % z celkovej výmery katastrálneho územia. Pokrýva takmer celé riešené územie s výnimkou samotného sídla – jeho zastavaného územia. Agrocenózy na ornej pôde vykazujú najnižšiu ekologickú hodnotu. Kolektivizáciou boli pôvodne menšie pásové políčka zlúčené do veľkoblokových celkov.

V riešenom území sa nachádzajú len malé plochy ovocných sádov na zanedbateľnej výmere 0,3 ha.

Vegetácia v zastavanom území má kultúrny charakter, väčšinou ide o synantropnú vegetáciu. Tvorí ju predovšetkým vegetácia úžitkových záhrad a okrasných plôch pri rodinných domoch. Záhrady majú celkovú výmeru 10,2 ha. Na verejných priestranstvách sa drevinová vegetácia nachádza pri kostole, cintoríne a tiež pri toku Dubová.

V drevinovej skladbe výsadby na verejných priestranstvách majú zastúpenie topol, lipa, jaseň, smrek, tuja; vyskytuje sa aj jedľa a orech kráľovský.

Prehľad úhrnných hodnôt druhov pozemkov (ÚHDP) v m² za katastrálne územie obce Bašovce

Druh pozemku	výmera v m ²
orná pôda	3517386
chmeľnice	0
vinice	0
záhrady	102018
ovocné sady	3247
trvalé trávne porasty	0
lesné pozemky	0
vodné plochy	44049
zastavané plochy a nádvorja	332329
ostatné plochy	45252
spolu – k.ú.	4044281

Zdroj: GKÚ Bratislava www.katasterportal.sk

Živočíšstvo

V riešenom území sa nachádza rôznorodé prostredie, ktoré vytvára podmienky pre rôzne živočíšne druhy. Nachádzajú sa tu živočíchy viazané na listnaté lesy, ale aj živočíšstvo lúk, pasienkov, polí a sídiel.

V riešenom území a v jeho užšom zázemí sa nachádzajú tieto základné typy biotopov a na ne viazané zoocenózy:

- polia a lúky – charakteristickým druhom cicavcov polí a lúk je zajac poľný, syseľ obyčajný, chrček poľný

- biotopy ľudských sídel – predstavujú synantropné druhy a druhy so širokou ekologickou valenciou. Z vtákov je to drozd čierny, vrabec domový, sýkorka bielolíca a ďalšie. Z cicavcov je to krt obyčajný, myš domová, potkan hnedý, jež bledý
- biotop vodného toku a biokoridoru Dubová – je hniezdiskom a útočiskom niektorých chránených druhov vtáctva a ichtyofauny, ktoré sú predmetom ochrany v rámci územia európskeho významu

7. Krajina

Štruktúra krajinného obrazu, scenéria

Vizuálna pestrosť krajiny je pomerne nízka. Okrem vodného toku Dubová so sprievodnou vegetáciou neobsahuje žiadne charakteristické prvky prírodného rázu, ktoré by boli nositeľom jeho identity a atraktivity z hľadiska cestovného ruchu. Územie má nulový výmeru lesov. Poľnohospodárska pôda veľkoblokových pôdnych celkov predstavuje monotónny prvok s nízkou estetickou hodnotou, taktiež jeho krajinnostabilizačná hodnota je nízka.

Z hľadiska interpretácie vnímania krajiny podľa prítomnosti jednotlivých krajinných prvkov súčasnej krajinej štruktúry možno väčšinu územia zaradiť do kategórie neutrálne pôsobiacich prvkov (orná pôda bez vegetácie, vidiecka zástavba). Za rušivé prvky scenérie krajiny možno považovať línie dopravnej a technickej vybavenosti – predovšetkým koridor diaľnice, v menšej miere aj vedenia vysokého napätia a hospodársky dvor poľnohospodárskeho subjektu.

Za harmonicky pôsobiace prvky scenérie krajiny možno považovať predovšetkým vodný tok Dubová, lemovaný pásom zelene. Do istej miery sa ako harmonické prvky scenérie uplatňujú aj kontaktné polohy samotného sídla s krajinou, jeho zapojenie do krajiny prídomovými záhradami a rybníky v priestoroch Rybárskej bašty.

Ekologická stabilita a ekologická významnosť

Katastrálne územie obce Bašovce sa v rámci okresu Piešťany vyznačuje podpriemernou ekologickou stabilitou. Celé riešené územie predstavuje priestor ekologicky nestabilný, (www.beiss.sk). Ako ekologicky významné segmenty definujeme poloprírodné prvky, na ktoré sa viažu ekostabilizačné funkcie:

- vodný tok Dubová so sprievodnou a brehovou vegetáciou
- línie nelesnej drevinovej vegetácie – pozdĺž poľných ciest a hraníc pôdnych celkov

8. Chránené územia, ich ochranné pásma a územný systém ekologickej stability

Chránené územia

Do riešeného územia okrajovo zasahuje územie európskeho významu SKUEV0564 Dubová. Z väčšej časti sa prekrýva s prírodnou pamiatkou (PP) Brehové porasty Dubovej, ktorá však do riešeného územia nezasahuje. Iné územia ochrany prírody sa tu nenachádzajú, nie sú tu evidované významné mokrade ani chránené stromy.

SKUEV0564 Dubová bolo vyhlásené na výmere 10,13 ha a spadá do katastrálnych území Bašovce, Častkovce, Pobedim, Podolie. Ide o 5 km dlhý úsek so zachovanými brehovými porastami vrb a významný ekostabilizačný a krajinársky pôsobivý prvok uprostred odlesnenej poľnohospodárskej krajiny Podunajskej nížiny.

Predmetom ochrany je biotop 91E0* Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy. Z hľadiska druhovej ochrany sú predmetom ochrany hrúz bieloplutvý (*Gobio albipinnatus*), pižmovec hnedý (*Osmoderma eremita*), lopatka dúhová (*Rhodeus sericeus amarus*), plotica lesklá (*Rutilus pigus*).

Územný systém ekologickej stability

Štrukturálnymi prvkami ÚSES sú biocentrá, biokoridory, genofondové lokality a interakčné prvky. V riešenom území je cieľom návrhu prvkov ÚSES miestneho významu posilniť pôsobenie regionálnych biocentier a biokoridorov na okolitú krajinu, predovšetkým južnú časť riešeného územia, ktorá sa vyznačuje nižším stupňom ekologickej stability.

Prvky nadregionálneho ÚSES boli charakterizované v Genereli nadregionálneho ÚSES SR. V nadväznosti na tento dokument boli vypracované Regionálne územné systémy ekologickej stability (RÚSES) pre všetky okresy Slovenska, vrátane RÚSES okresu Trnava (1994). Návrh týchto prvkov bol premietnutý do ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja.

Základným prvkom ÚSES je biocentrum. Ide o kompaktné a ekologicky súvislé územie, ktoré je hostiteľom prirodzených alebo prírode blízkych spoločenstiev voľne žijúcich druhov rastlín a divožijúcich druhov živočíchov. Podmienkou je, aby dané územie poskytovalo trvalé podmienky pre výživu, úkryt a rozmnožovanie živých organizmov a udržiavanie primeraného genetického zdravia svojich populácií.

Biokoridor predstavuje ekologicky hodnotný krajinný segment, ktorý na rozdiel od biocentra nemusí mať kompaktný tvar. Základnou funkciou biokoridoru je umožňovať migráciu živých organizmov medzi biocentrami, resp. ich šírenie z biocentier s ich nadpočetným výskytom do iných biocentier, kde je ich prítomnosť žiaduca.

Podľa ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja do riešeného územia nezasahujú žiadne prvky (biokoridory, biocentrá) regionálneho ani nadregionálneho významu. Vzhľadom k úplnej absencii prvkov ekologickej stability v riešenom území bolo potrebné navrhnúť potenciálne biocentrá a biokoridory miestneho významu:

- **MBc Pri Dubovej** – jadrom potenciálneho biocentra miestneho významu bude menšia plocha nelesnej drevinovej vegetácie na východnom okraji zastavaného územia obce. Pre zabezpečenie funkčnosti biocentra je potrebné zväčšiť jeho plochu rozšírením lesného porastu východným smerom.
- **MBc Pažite** – biocentrum miestneho významu sa navrhuje vo východnej časti katastrálneho územia, ktoré je bez akýchkoľvek prvkov ekologickej stability a prepojenie biokoridorom v smere západ–východ vylučuje trasa diaľnice D1. Biocentrum sa navrhuje na trase navrhovaného biokoridoru MBk Široké – Pažite. Biocentrum bude zriadené na ornej pôde, založením kombinácie trvalých trávnych porastov a lesného porastu. Ako naznačuje názov lokality, nachádza sa na mieste bývalých lúk a v teréne sú zreteľné denivelácie ako pozostatok bývalých riečnych ramien.
- **MBk Dubová** – prevažne hydrický biokoridor miestneho významu tvorí vodný tok Dubová so sprievodnou vegetáciou. Severným smerom pokračuje ďalej do k.ú. Pobedim, južným smerom do k.ú. Veľké Orvište a k.ú. Piešťany. Tok Dubová súčasne plní funkciu genofondovej lokality.
- **MBk Blatiny - Dubová** – navrhovaný terestrický biokoridor zabezpečí prepojenie miestneho biocentra s tokom Dubová a jeho príľahlým biocentrom. V danom úseku je sčasti líniová zeleň, ktorú je potrebné doplniť a posilniť, pričom od okolitej ornej pôdy by mala byť oddelená nárazníkovým pásom trvalého trávneho porastu.
- **MBk Dubová - Španie** – navrhovaný terestrický biokoridor zabezpečí prepojenie biokoridoru Dubová, resp. príľahlého biocentra MBc Pri Dubovej so severnou časťou katastrálneho územia obce, s možnosťou jeho pokračovania do k.ú. Pobedim. Biocentrum je potrebné vybudovať na ornej pôde založením dostatočne širokého pásu líniovej stromovej zelene s krovinným podrastom.
- **MBk Široké - Pažite** – navrhovaný terestrický biokoridor bude zabezpečovať ekologickú stabilitu východnej časti k.ú. Bašovce, ktorá je od zvyšku riešeného územia oddelená trasou diaľnice D1. Biokoridor v celej dĺžke je potrebné vybudovať na ornej pôde založením dostatočne širokého pásu líniovej stromovej zelene s krovinným podrastom. Potenciálny biokoridor bude pokračovať ďalej do k.ú. Piešťany, kde sa pri hospodárskom dvore Široké pripojí na biokoridor toku Dubová a prípadné biocentrum miestneho významu.

Výhľadovo sa odporúča zvážiť vhodnosť vytvorenia nového biokoridoru križujúceho diaľnicu ekologickým premostením.

V k.ú. Malé Orvište sa až po hranicu s k.ú. Bašovce rozprestiera lesná remízka, ktorú je možné klasifikovať ako biocentrum miestneho významu. Má významný pozitívny vplyv aj na ekologickú stabilitu riešeného územia a je naň naviazaný aj potenciálny biokoridor a interakčný prvok.

Pri návrhu biocentier miestneho významu sa prihliada na minimálnu plochu biocentra, nevyhnutnú pre plnenie všetkých funkcií. Pre biocentrum lesného typu je minimálna plocha 3 ha a v prípade biocentra stepného alebo mokraďového charakteru nemá plocha

klesnúť pod 0,5 ha. Biokoridor miestneho významu musí mať šírku najmenej 15 m a dĺžku najviac 2000 m, pričom po uvedenom úseku musí byť biokoridor prerušený biocentrom najmenej miestneho významu, inak nemôže plniť funkciu biokoridoru.

Okrem biocentier a biokoridorov sa uvažuje aj s interakčnými prvkami. Interakčný prvok má nižšiu ekologickú hodnotu ako biocentrum alebo biokoridor. Jeho účelom v kultúrnej krajine je tlmiť negatívne pôsobenie devastáčnych činiteľov na ekologicky hodnotnejšie krajinné segmenty a na druhej strane prenášať ekologickú kvalitu z biocentier do okolitej krajiny s nízkou ekologickou stabilitou, resp. narušenej antropogénnou činnosťou.

Pre plnenie uvedených funkcií sú navrhované prvky plošného a líniového charakteru:

- remízky na poľnohospodárskej pôde
- rozsiahlejšie plochy záhrad v severozápadnej časti zastavaného územia obce
- existujúca a navrhovaná líniová zeleň pri poľných cestách, na medziach (hraniciach pôdnych celkov)
- pasienky pri hospodárskom dvore
- rybníky v areáli Rybárskej bašty

9. Obyvateľstvo

Demografické údaje

Vývoj počtu obyvateľov odzrkadľuje socio-kultúrne, demografické a ekonomické procesy prebiehajúce na úrovni celej spoločnosti, čiastočne je aj odrazom významu obce v štruktúre osídlenia a lokálnych zmien.

Od začiatku pravidelných sčítaní v roku 1869 až do začiatku 80. rokov 20. storočia mala obec Bašovce vždy viac ako 400 obyvateľov. Od 2. polovice 19. storočia počet obyvateľov kontinuálne rástol až do roku 1910, keď obec dosiahla historicky najvyšší počet obyvateľov 513, ktorý odvtedy nebol prekonaný. Od tohto obdobia nastáva síce pozvoľný, ale sústavný pokles počtu obyvateľov, ktorý bol prerušený len stagnáciou v rokoch 1948 – 1970. Od 70. rokov 20. storočia narastá dynamika populačného poklesu. Tento vývoj bol dôsledkom sťahovania obyvateľom do miest (urbanizáciou) za podpory masívnej bytovej výstavby. Obec bola zaradená medzi nestrediskové obce a preto sa úplne zastavili investície do výstavby rodinných domov a infraštruktúry. Pokles sa nezastavil ani v 90. rokoch a stabilizoval sa až po roku 2000 na historicky najnižšej úrovni. Počet obyvateľov obce Bašovce sa v posledných 10 rokoch pohybuje vo veľmi úzkom rozmedzí od 341 do 353 obyvateľov.

Stabilný počet obyvateľov za poslednú dekádu sa udržiava vďaka rovnováhe prirodzeného pohybu a migračného pohybu. V sledovanom 10-ročnom období rokov 2007 – 2016 bol počet narodených (36) a zomretých (37) takmer vyrovnaný. Natalita presiahla mortalitu v rokoch 2008, 2012, 2013, 2016. Pokles miery natality je dôsledkom celkových spoločenských a sociálnych zmien v SR a v celom stredoeurópskom priestore. Migračná bilancia obce bola v sledovanom období mierne pozitívna – 53 : 48 obyvateľov v prospech

pristťahovaných. Najviac obyvateľov sa do obce pristťahovalo v rokoch 2009 a 2013. Obec by mohla v budúcnosti aj naďalej profitovať z trendu sťahovania obyvateľov z miest na vidiek. Tento trend je najsilnejší v bezprostrednej blízkosti miest, pričom jeho základným predpokladom je dobrá dopravná dostupnosť, vybudovaná infraštruktúra a kvalitnejšie životné prostredie.

Z hľadiska demografických prognóz má istú výpovednú hodnotu index vitality, definovaný ako podiel počtu obyvateľov v predproduktívnom veku k počtu obyvateľov v poproduktívnom veku, násobený číslom 100. Tento ukazovateľ v roku 2011 dosahoval hodnotu 81 a oproti roku 2001 sa výraznejšie nezmenil (75,3). Podľa všeobecnej interpretácie však až hodnoty nad 100 zaručujú perspektívu rastu počtu obyvateľov prirodzenou menou. Ide teda regresívny typ populácie.

Najväčší nárast v období rokov 2001 – 2011 zaznamenal segment obyvateľstva v produktívnom veku. Znamená to, že humánny potenciál pre ekonomický rozvoj v súčasnosti dosahuje vrchol, čo sa prejavuje aj investíciami generácie v produktívnom veku do individuálnej bytovej výstavby.

V budúcnosti sa predpokladá pokračovanie trendu presunu časti obyvateľstva z miest do okolitých vidieckych obcí s výhodnou polohou, dobrou dostupnosťou a vybudovanou infraštruktúrou. Tieto predpoklady obec Bašovce v zásade spĺňa, v oblasti technickej infraštruktúry však zaostáva. Do roku 2035 je prognózovaný mierny nárast počtu obyvateľov na cca 500 obyvateľov. Na tento predpokladaný cieľový stav je dimenzovaná aj návrhová kapacita rozšírenia obytného územia.

Vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1869 – 2011

Rok sčítania obyv.	Počet obyv.
1869	412
1880	443
1890	462
1900	513
1910	552
1921	517
1930	509
1940	493
1948	449
1961	449
1970	457
1980	404
1991	364
2001	338
2011	340

Zdroj: Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, ŠÚSR

Skladba obyvateľov podľa vekových skupín

	2011
Počet trvalo bývajúcich obyvateľov	340
z toho muži	174
z toho ženy	166
Počet obyvateľov v predproduktívnom veku (0-14)	51
Počet obyvateľov v produktívnom veku	226
Počet obyvateľov v poproduktívnom veku	63

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Vývoj počtu narodených, zomretých, prihlásených a odhlásených

Rok	narodení	zomretí	pristahovaní	vystahovaní	bilancia	Počet obyvateľov k 31.12.
2007	3	6	2	4	-5	341
2008	5	3	7	3	+6	347
2009	2	4	10	8	0	347
2010	0	3	2	5	-6	341
2011	2	1	8	6	+3	343
2012	5	4	1	2	0	343
2013	5	3	10	2	+10	353
2014	2	5	7	11	-7	346
2015	5	6	4	4	-1	345
2016	7	2	2	3	+4	349
Spolu	36	37	53	48		

Zdroj: ŠÚSR

Obyvateľstvo je slovenskej národnosti. Slováci podľa údajov z roku 2011 tvoria 99,7% obyvateľov (bez zohľadnenia obyvateľov s nezistenou národnosťou).

Národnostné zloženie obyvateľstva

Národnosť	slovenská	česká	iná	nezistená
	318	1	0	21

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Z hľadiska náboženského vyznania je štruktúra obyvateľstva tiež homogénna. Väčšina obyvateľov sa hlási k rímskokatolíckej cirkvi. Miera religiozity dosahuje nadpriemerné hodnoty. Iné vierovyznania nie sú významnejšou mierou zastúpené.

Skladba obyvateľov podľa vierovyznania

Vierovyznanie	rímskoka- tolická cirkev	evanjelická cirkev a.v.	iné	bez vyznania	nezistené
	289	2	4	15	30

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Z vekovej skladby a údajov o počte ekonomicky aktívnych vyplýva, že obyvateľstvo má v súčasnosti podpriemerný potenciál ekonomickej produktivity. Miera ekonomickej aktivity obyvateľov predstavuje 43,8%.

Základom hospodárskej aktivity a zdrojom obživy tunajšieho obyvateľstva bolo od najstarších čias poľnohospodárstvo. V dôsledku prebiehajúcej reštrukturalizácie hospodárstva klesol počet pracovníkov v tomto odvetví. Súčasne došlo k zvýšeniu podielu zamestnaných v sekundárnom sektore a najmä v terciárnom sektore. Podľa údajov z posledného sčítania z roku 2011 najviac obyvateľov pracovalo v terciárnom sektore (služby) – 67 obyvateľov a v sekundárnom sektore (priemysel) – 62 obyvateľov. Najmenej zamestnancov mal primárny sektor (poľnohospodárstvo) – 13 obyvateľov.

V súčasnosti je v obci len minimálny počet pracovných príležitostí. Zo zamestnanej zložky ekonomicky aktívneho obyvateľstva väčšina odchádza za prácou najmä do Piešťan, v menšej miere aj do ďalších okolitých miest. Za prácou odchádzalo 127 obyvateľov, čo z počtu ekonomicky aktívneho obyvateľstva predstavovalo až 85,2%. Možnosť získania zamestnania je teda podmienená ochotou cestovať za prácou.

Navrhované riešenie počíta so vznikom skladovej a výrobnjej zóny v blízkosti obce. Jej maximálna kapacita je odhadovaná na viac ako 100 zamestnancov, z toho na samotnú výrobu bude pripadať 50 zamestnancov. Ďalšie pracovné miesta by mohli vzniknúť v rekreačnej zóne, kde sa okrem individuálnej rekreácie predpokladá aj lokalizácia rekreačných zariadení. Odhaduje sa vytvorenie 5 – 10 pracovných miest v letnej sezóne.

Ekonomická aktivita obyvateľov

Počet ekonomicky aktívnych osôb	149
Podiel ekonomicky aktívnych na celku (%)	43,8
- pracujúci (okrem dôchodcov)	126
- pracujúci dôchodcovia	5
- osoby na materskej a rodičovskej dovolenke	10
- nezamestnaní	18
- študenti	28
- osoby v domácnosti	1
- dôchodcovia	86
- príjemcovia kapitál. príjmov	0
- iná a nezistená	12
- deti do 16 rokov	54

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Údaje o aktivitách a infraštruktúre

Občianska vybavenosť je vybudovaná len v minimálnom rozsahu. Zastúpené sú len niektoré zariadenia základnej občianskej vybavenosti. Väčšina sa sústreďuje v centrálnej časti obce pri ceste III. triedy.

Nekomerčnú občiansku vybavenosť reprezentuje obecný úrad, materská škola, kostol, cintorín s domom smútku, požiarna zbrojnica, kultúrny dom a obecná knižnica. Kapacity týchto zariadení vyhovujú súčasným požiadavkám. Ich stavebno-technický stav je však prevažne nevyhovujúci. Zo vzdelávacích zariadení je tu len jednotriedna materská škola. V posledných rokoch vzrástol počet detí v MŠ na 16. Základné a stredné školy, ako aj zdravotnícke zariadenia obyvatelia obce využívajú v Piešťanoch.

Zo zariadení komerčnej občianskej vybavenosti sú tu jedna maloobchodná predajňa potravín a rozličného tovaru, jedno pohostinské zariadenie a stravovacie zariadenie Rybárska bašta.

Výrobné funkcie nie sú výraznejšou mierou zastúpené. Na juhovýchodnom okraji obce je rozsiahly hospodársky dvor spoločnosti GRANELAM, a.s. so sídlom v Ostrove. V súčasnosti je väčšina objektov dvora bez využitia, časť slúži na chov oviec. Z podnikateľských subjektov je v obci prevádzka Zempres s.r.o. Bašovce - oprava strojov, stavebné práce. Je tu tiež chov rýb, ktorý sa využíva primárne z hľadiska cestovného ruchu. V rámci zariadenia Rybárska bašta sa ponúka rybolov a zážitková gastronómia.

Pre športové aktivity obyvateľov obce i kultúrno-spoločenské akcie sa využíva športový areál s futbalovým ihriskom a viacúčelovým ihriskom, ktorý sa nachádza na severnom okraji obce. Značkované turistické trasy ani cyklistické trasy riešeným územím neprechádzajú.

Údaje o infraštruktúre zásobovania pitnou vodou sú v kapitole B.I.2 tejto správy.

Údaje o infraštruktúre zásobovania elektrickou energiou a zemným plynom sú v kapitole B.I.4 tejto správy.

Údaje o dopravnej infraštruktúre sú v kapitole B.I.5 tejto správy.

Údaje o infraštruktúre odkanalizovania a čistenia splaškových vôd sú v kapitole B.II.2 tejto správy.

Údaje o odpadovom hospodárstve sú v kapitole B.II.3 tejto správy.

10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické lokality

Na území obce Bašovce sa nenachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF). Nachádzajú sa tu však architektonické pamiatky a solitéry s historickými a kultúrnymi hodnotami, ktoré je potrebné zachovať a chrániť:

- kostol Ružencovej Panny Márie, rímskokatolícky, neogotický z roku 1906 – jednoloďový priestor s rovným stropom a polygonálnym presbytériom; na hlavnom priečelí stojí predstavaná vstupná veža, krytá ihlancovou strechou
- súsošie Najsvätejšej Trojice, z roku 1927, pred kostolom – na stĺpe stojí súsošie Najsvätejšej Trojice, pri päte stĺpa stojí sv. Katarína a sv. Michal Archanjel
- kríž prícestný, vedľa kostola, bez datovania – v hornej časti kríža sa nachádza korpus s ukrižovaným Kristom, pri päte stĺpu stojí Bolestná Panna Mária
- kaplnka prícestná, murovaná, asi z roku 1911, pri ceste na cintorín – štvorcového pôdorysu, zastrešená sedlovou strechou, jednopriestorová, zaklenutá valenou klenbou
- socha sv. Vendelína, pri cintoríne – socha stojaca na podstavci s rímsovou hlavicou z roku 1890
- hlavný cintorínsky kríž – v hornej časti s korpusom ukrižovaného Krista z liatiny, z roku 1831 – jeho vznik je spojený s cholеровou epidémiou v obci
- náhrobník v tvare kríža – na dvojhrube manželov Miklovičových z roku 1880
- objekty z pôvodnej historickej zástavby so zachovaným slohovým exteriérovým výrazom, najmä ľudové domy č. 5, 15, 20, 65 a ľudový dom 154 (z roku 1925, na západnej strane kostola)

11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V riešenom území sa paleontologické náleziská nevyskytujú a v súvislosti s poznatkami o geologickej stavbe sa ani nepredpokladajú. Nenachádzajú sa tu žiadne významné geologické lokality.

12. Iné zdroje znečistenia

V dotknutom území sa nevyskytujú iné zdroje znečistenia.

13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

V riešenom území sa vyskytujú environmentálne problémy, ktoré je možné rozdeliť do nasledujúcich kategórií:

- problémy ohrozenia prvkov ÚSES – najmä v dôsledku konfliktov prvkov ÚSES a ekologicky významných segmentov krajiny so stresovými javmi a zdrojmi. Funkčnosť biokoridorov ohrozujú strety so stresovými faktormi, z ktorých má najväčší vplyv koridor diaľnice D1. Funkčnosť miestneho biokoridoru a priľahlých biocentier ohrozuje kontakt s intenzívne obhospodávanou ornou pôdou, so zastavaným územím obce i s výrobným územím hospodárskeho dvora.
- problémy ohrozenia prírodných zdrojov – ohrozenie kvality pôdy, povrchových a podzemných vôd v dôsledku znečistenia vznikajúceho pri poľnohospodárskej výrobe, najmä pri veľkoblokovom systéme hospodárenia na ornej pôde, používaní

poľných hnojísk. Medzi rizikové faktory kontaminácie pôd možno zaradiť aj odvádzanie nečistených odpadových vôd do toku Dubová, priesaky nevyhovujúcich žúmp.

- problémy ohrozenia ekologickej stability územia – rozsiahle pôdne celky poľnohospodárskej pôdy, obrábanej veľkoplošne ako orná pôda a bez prítomnosti plôch nelesnej drevinovej vegetácie sa vyznačujú nízkym stupňom ekologickej stability.
- problémy ohrozenia životného prostredia – týkajú sa predovšetkým obytného územia obce a kontaktných polôh. Ohrozujúcim faktorom je riziko vzniku devastovaných plôch v zastavanom území alebo v jeho bezprostrednom okolí. Problémom je aj spaľovanie biologického odpadu zo záhrad namiesto kompostovania. Najvýznamnejším ohrozujúcim faktorom sú netesné žumpy a úniky splaškových vôd, resp. ich zámerné vypúšťanie do podlažia, nakoľko tu nie je vybudovaná splašková kanalizácia.

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Návrh územného plánu obce Bašovce nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov najmä v oblasti technickej infraštruktúry s jednoznačne pozitívnymi vplyvmi. Ide o návrh vybudovania verejného vodovodu a tiež verejnej splaškovej kanalizácie v existujúcej zástavbe i vo všetkých navrhovaných rozvojových plochách. Tým sa zlepšia hygienické podmienky a zvýši sa komfort obyvateľov. Zabezpečenie zásobovania kvalitnou pitnou vodou by malo pozitívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. V súčasnosti je totiž využívanie vody z domových studní značným zdravotným rizikom, z dôvodu zisteného mikrobiologického a bakteriologického znečistenia vody v obci.

Návrh rekonštrukcie chodníkov pre chodcov pozdĺž prieťahu cesty III. triedy zastavaným územím obce, ako aj pozdĺž navrhovaných miestnych komunikácií a návrh dopravné segregovanej cyklistickej trasy zvýši bezpečnosť cyklistov a chodcov. Významným je navrhovaný záväzný regulatív „vylúčiť prejazd nákladných automobilov nad 3,5 t v úseku medzi diaľnicou a zastavaným územím obce Bašovce“. Uplatňovaním tohto opatrenia po vybudovaní skladovej a výrobnéj zóny možno vylúčiť negatívne vplyvy tejto dopravy na obytné územie obce Bašovce a tým aj na zdravotný stav obyvateľstva. Plánovaným obchvatom mesta Piešťany sa nákladná doprava prevedie na cestu II/499, s vyústením v bezprostrednej blízkosti napojenia na diaľnicu D1.

Návrhy zamerané na zvýšenie ekologickej stability nebudú mať len pozitívne environmentálne dopady, ale ich nepriamym vplyvom je potenciál priniesť zlepšenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Pozitívne sociálne dopady bude mať aj rozšírenie ponuky a zlepšenie podmienok pre rekreačné aktivity v krajine. To prinesie dobudovanie oddychovej zóny pre obyvateľov v lokalite rybníkov, toku Dubová a tiež návrh novej rekreačnej zóny s vodnou plochou a pobytovými plochami pre pláže a pikniky. Pozitívny vplyv z hľadiska sociálnych aspektov bude mať návrh komplexnej revitalizácie centrálnej zóny obce, s úpravami a dotvorením verejných priestranstiev. Zámerom je vytvoriť tu plnohodnotné centrum, ktoré by sa svojimi estetickými hodnotami mohlo stať nositeľom identity obce. Vznikne atraktívne prostredie podporujúce sociálne kontakty a potenciálne posilní súdržnosť miestnej komunity.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. V návrhovom období do roku 2035 sa na základe maximálnej kapacity navrhovaných plôch pre výstavbu prognózuje zvýšenie počtu obyvateľov na maximálne 516, zo súčasnej úrovne 349 obyvateľov. Návrh plôch pre sklady a výrobu by mal priniesť viac ako 100 pracovných príležitostí. Nakoľko však v tejto fáze nie sú známe žiadne konkrétne investičné zámery, ide len o hrubý odhad. Je tiež možné

predpokladať, že v budúcnosti sa vo väčšej miere uplatní automatizácia, čo zníži nároky na pracovné sily. Reálny prírastok počtu pracovných príležitostí tak zrejme bude nižší. Ďalšie pracovné miesta by mohli vzniknúť v navrhovanej rekreačnej zóne, kde sa okrem individuálnej rekreácie predpokladá aj vznik rekreačných zariadení. Odhaduje sa vznik 5 – 10 pracovných miest v letnej sezóne. Vznik nových pracovných príležitostí priamo v obci bude mať pozitívny vplyv na obyvateľstvo. Výrazne sa zníži odchádzka obyvateľov za zamestnaním a s tým súvisiace negatívne vplyvy na obyvateľstvo, najmä na jeho sociálne väzby.

Značné nároky na riešenie obytnej funkcie vyplývajú z viacerých faktorov - nadpriemernej obložnosti bytov, pozitívnej migračnej bilancie obce i prirodzeného prírastku. Významným faktorom je aj zrýchľujúci sa ekonomický rozvoj regiónu – v okrese Piešťany je v súčasnosti jedna z najnižších mier nezamestnanosti v rámci SR. V prípade prisťahovania nových obyvateľov dôjde následne k zmene sociálnej a demografickej štruktúry miestnej populácie – zvýšeniu podielu obyvateľov vekovej skupiny do 40 rokov, zvýšeniu podielu domácností so strednými príjmami. Táto zmena bude mať výrazne pozitívny dopad na celkovú vitalitu obce. Nárast miestnej populácie však bude mierny a neohrozí tradičnú vidiecku komunitu.

Rozvojové plochy vymedzené v územnoplánovacej dokumentácii (bez výhľadu) majú celkovú maximálnu kapacitu 54 bytových jednotiek. Predpokladá sa postupné znižovanie obložnosti bytového fondu, a to aj existujúceho. Do roku 2035 je reálne uvažovať so znížením obložnosti na 2,7. Návrhový počet obyvateľov je vypočítaný ako súčet súčasného počtu trvale obývaných bytov a navrhovaného počtu bytov, násobený predpokladanou obložnosťou: $(137 + 54) \times 2,7 = 516$.

Rekapitulácia prírastku bytového fondu podľa rozvojových plôch

Číslo rozvojovej plochy	Kapacita – počet bytových jednotiek	Etapa
1	36	II.
2	9	I.
3	7	I.
prieluky	2	I.
Spolu	54	

Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť v stanovení presných regulatívov pre výrobné aktivity v obytnom území, ako aj v navrhovanej skladovej a výrobnej zóne, ktoré predídú potenciálnym negatívnym vplyvom na životné prostredie, zdravie obyvateľstva a budú garantovať kvalitu životného prostredia. V obytnom území obce a jeho navrhovanom rozšírení je podľa záväzných regulatívov povolená len výroba bez negatívnych a rušivých vplyvov – drobné remeselné prevádzky. Vylučuje sa živočíšna výroba a povoľuje sa len drobnochov.

Navrhované riešenie predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré však budú rozložené rovnomerne počas celého návrhového obdobia územného plánu obce. Prechodne môže počas výstavby nových budov, ako aj líniových stavieb technickej infraštruktúry, dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce – zvýšeniu

hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Ide o prechodné vplyvy, ktoré z dlhodobého hľadiska nie sú relevantné.

Nulový variant znamená konzervovanie súčasného stavu a znižovanie konkurencieschopnosti obce. Je v rozpore s rastúcim záujmom o výstavbu rodinných domov v obci.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery. Podmieňujúcim predpokladom je, že pri zakladaní stavieb bude zohľadnený prirodzený geologický podklad. Nevýznamnú zmenu geomorfologických pomerov prinesie odťaženie štrkopieskov na výmere takmer 9,9 ha ako úvodná fáza výstavby navrhovanej rekreačnej zóny.

Geodynamické javy typu zosuvov sa v riešenom území nenachádzajú, z tohto dôvodu žiadne vplyvy nemožno predpokladať.

V katastrálnom území obce Bašovce sa nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov, nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory, preto nedôjde k vplyvom tohto druhu.

3. Vplyvy na klimatické pomery

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery.

Nevýznamné nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity, ktoré vychádzajú z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest, navrhovaných rozvojových zámerov. Tieto opatrenia však majú významnejší lokálny vplyv na riešené územie z hľadiska vplyvov na pôdu, biotopy a krajinu a sú preto primárne zaradené v týchto podkapitolách.

4. Vplyvy na ovzdušie

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynofikáciou všetkých nových rozvojových plôch pre obytnú funkciu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody, čo predstavuje pozitívny priamy vplyv.

Riešenie navrhované v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nepočíta so vznikom veľkých ani stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia. V navrhovanej rozvojovej ploche

pre sklady a výrobu záväzné regulatívy povoľujú len ľahkú nepoľnohospodársku výrobu (remeselno-výrobné prevádzky, výrobné služby, stavebníctvo). Lokalita sa navyše nachádza v bezprostrednej blízkosti diaľnice D1, v území značne zasiahnutom negatívnymi vplyvmi z intenzívnej dopravy (emisie, hluk).

Pozitívny vplyv strategického dokumentu na ovzdušie možno ďalej vidieť v stanovení regulatívov funkčného využívania územia. V obytnom území obce je podľa záväzných regulatívov povolený len drobnochov a výroba bez negatívnych a rušivých vplyvov – drobné remeselné prevádzky.

5. Vplyvy na vodné pomery

Realizácia stavieb podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie výraznejšie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. Nepredpokladá sa vplyv na zdroje prírodných liečivých vôd v Piešťanoch.

Vzhľadom k skutočnosti, že tok Dubová má umelo regulovaný prietok, nepredstavuje povodňové ohrozenie pre zastavané územie ani pre jeho navrhované rozšírenie. V navrhovanej rekreačnej zóne sa počíta s vytvorením vodnej plochy, napájanej podzemnými vodami. Pre rekreačné využitie vodnej plochy a jej okolia sú stanovené striktné regulatívy funkčného využitia, ktoré predstavujú prevenciu voči rizikám a potenciálnemu znečisteniu vôd.

Ďalšie navrhované opatrenia významnou mierou prispejú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd. Ide predovšetkým o návrh výstavby splaškovej kanalizácie v celej obci, vrátane navrhovanej skladovej a výrobnéj zóny i rekreačnej zóny. Výstavba uvedených zón je priamo podmienená napojením na kanalizáciu. Opatrenie bude mať výrazný pozitívny priamy vplyv na vodné pomery, najmä na kvalitu podzemných vôd. Oproti súčasnému stavu síce dôjde k podstatnému zvýšeniu produkcie splaškových vôd, všetky splaškové vody však budú odvádzané splaškovou kanalizáciou a čistené v ČOV. V záväznej časti hodnotenej ÚPD je zakotvená požiadavka zachytávať dažďové vody na pozemkoch investorov, resp. ich vlastníkov. Väčšina dažďových vôd sa teda v území zadrží a nepremietne sa do výstupov s vplyvom na vodné pomery. Špecifické krajinnoeologické opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny sú obsiahnuté v rámci koncepcie starostlivosti o životné prostredie (v kap. 2.13 hodnotenej ÚPD).

6. Vplyvy na pôdu

Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení, výsadbou líniovej zelene a biokoridorov sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce sú zakotvené požiadavky:

- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s pôdoochrannou funkciou na medziach a popri poľných cestách
- zostavovať osevné plány zamerané na ochranu pôdy - zvýšenie podielu viacročných krmovín a zníženie podielu tzv. silážnych plodín na ornej pôde

- obmedziť použitie chemických prostriedkov používaných v rastlinnej výrobe
- rozdeliť plochy veľkoblokovej ornej pôdy na menšie celky
- zabezpečiť odizolovanie poľných hnojísk

Táto skupina opatrení predstavuje priame pozitívne vplyvy na pôdu.

Za nepriamy negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje viaceré nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 46,92 ha. Zábery lesných pozemkov sa neuvažujú.

Negatívne vplyvy na pôdu kompenzuje skutočnosť, že najväčšie plochy záberov pripadajú na najmenej kvalitné pôdy 6., 7 a 9. skupiny kvality, pritom väčšina poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území sa zaraďuje do 1. a 2. skupiny kvality. Rozvojová plocha č. 5 s výmerou 18,9 ha sa nachádza na pôde 9. skupiny kvality a podľa kódu BPEJ sa tu nachádzajú extrémne skeletovité pôdy s obsahom skeletu (riečneho štrku) nad 80%. Na najkvalitnejšej pôde (s kódom BPEJ 0120003) je navrhovaná len rozvojová plocha č. 3, na zanedbateľnej výmere 1,1 ha, čo predstavuje len 2,3% z celkovej výmery navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy.

Vzhľadom k skutočnosti, že možnosti intenzifikácie existujúcej obytnej zástavby sú minimálne, bolo nevyhnutné vyčleniť nové plochy pre výstavbu na poľnohospodárskej pôde. Nové rozvojové plochy pre bývanie (č. 1 - 3) sa navrhujú v priamej väzbe na zastavané územie, pričom rozvojové plochy č. 2 (úplne) a č. 1 (sčasti) spadajú do zastavaného územia k 1.1.1990. Taktiež dve voľné prieluky sú lokalizované v zastavanom území.

Skutočný záber poľnohospodárskej pôdy v navrhovaných rozvojových plochách pre bývanie a rekreáciu bude oproti uvádzaným bilanciam nižší. Predpokladá sa, že zábery poľnohospodárskej pôdy budú len na zastavané plochy objektov a pozemky pod komunikáciami. Na zastavanú plochu 1 rodinného domu bude pripadať max. 200 m².

V prípade nulového variantu vplyvy na pôdu nie je možné presne zhodnotiť. Zábery poľnohospodárskej pôdy by zrejme neboli nulové, ale uskutočňovali by sa na základe individuálnych návrhov stavebníkov, bez koncepčného podkladu.

7. Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy

Významné biotopy sú viazané len na vodný tok Dubová a jeho sprievodné porasty. Tok Dubová plní funkciu genofondovej lokality a súčasne je klasifikovaný ako biokoridor – v súčasnosti je jediným funkčným biokoridorom v riešenom území. Inak je riešené územie úplne odlesnené a iné prírode blízke biotopy a významné spoločenstvá fauny a flóry sa tu nenachádzajú.

Návrhom nových prvkov ÚSES – 2 biocentier a 4 biokoridorov miestneho významu dôjde po ich dobudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu, vytvorením vhodnejších životných podmienok. Biokoridory umožnia migráciu živočíchov a eliminujú bariérové prvky. Najvýznamnejší bariérový prvok – diaľnicu D1 by bolo možné eliminovať len technicky

náročným riešením ekologického premostenia, s ktorým je možné počítať len výhľadovo – v riešenom území alebo v príľahlých katastrálnych územiach. V navrhovaných biocentrách by mali vzniknúť vhodné podmienky pre úkryt a rozmnožovanie živočíchov, vrátane chránených druhov.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Ekostabilizačné opatrenia sú uvedené aj v kap. IV tejto správy a možno ich považovať za pozitívne priame vplyvy. Za účelom zachovania zelene sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby a vo vybraných priestorových celkoch aj regulatív minimálneho percenta zelene.

8. Vplyvy na krajinu

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií a ako kompozičný prvok, na ohraničenie pôdných celkov a ich rozdelenie do menších plôch, lepšie vystihujúcich pôvodné krajinné štruktúry.

Líniová zeleň sa využíva hlavne v súvislosti s návrhom plôch výroby a rekreácie vo voľnej krajine. V prípade výrobnnej zóny sa navrhuje jej ohraničenie zo všetkých strán, aby sa zmiernil kontrast nezastavaných plôch ornej pôdy a navrhovanej zástavby. Zeleň pozdĺž prístupovej miestnej komunikácie zatriktívni nástup do výrobných areálov. Pozdĺž prístupových komunikácií a západného okraja rekreačnej zóny sa taktiež počíta s líniovou zeleňou s esteticko-kompozičným účelom. Ďalším účelom zelene bude zabezpečovať izoláciu od prašnosti pri poľnohospodárskych prácach na okolitých poliach. Líniová a plošná zeleň bude hojne zastúpená aj v samotnej rekreačnej zóne.

Líniová zeleň sa ďalej navrhuje v trasách potenciálnych biokoridorov, poľných ciest. Línie zelene budú súčasne fixovať zastavané územie a priestorovo ho oddelia od okolitej poľnohospodárskej krajiny.

Krajinný obraz mierne pozmení nová zástavba. Obytná zástavba sa navrhuje v tradičnej podobe rodinných domov, pričom výstavba bytových domov je priamo vylúčená. Vhodnému zkomponovaniu novej zástavby a udržaniu charakteru existujúcej zástavby napomôžu špecifické regulatívy konštrukcie a výšky oplotení, tvaru a sklonu striech, maximálnej zastavanej plochy na objekt. Z nich viaceré sú premietnuté do záväznej časti riešenia. Krajinný obraz voľnej krajiny doplnia nové areály rekreačnej zóny a skladovo-výrobnej zóny. V skladovej zóne je výrazne limitovaná výška objektov a intenzita využitia, aby sa predišlo výstavbe nadrozmerných hál. Vzhľadom na súčasný charakter úplne denaturalizovanej krajiny, charakteristickej rozsiahlymi lánmi ornej pôdy, pretkanej technickými dielami ako je diaľnica a nadzemné elektrické vedenia, návrh rekreačnej zóny prinesie zníženie monotónnosti krajinného obrazu. Rekreačná zóna s dostatkom zelene a s vodnou plochou bude mať pozitívny vplyv na krajinu, aj keď pôjde o umelovytvorené prvky prírodného charakteru. Presne v tejto polohe, ako nasvedčujú topografické pomery,

údaje o pôdnych typoch a satelitné snímky, bola v minulosti vodná plocha, resp. bývalé riečne rameno. Vznik vodnej plochy v tejto polohe možno teda považovať za obnovenie tradičnej krajinnej štruktúry.

Do územného plánu obce je z územného plánu regiónu premietnutý výhľadový zámer vysokorýchlostnej železničnej trate. Koridor trate bude vedený paralelne s koridorom diaľnice a preto dôjde len k miernemu zosilneniu efektov už existujúceho dopravného koridoru, ktorý takto bude plniť funkciu multimodálneho dopravného koridoru. S výstavbou trate sa však do ukončenia návrhového obdobia územného plánu obce Bašovce nepočíta, preto nie je relevantné hodnotiť vplyv tohto zámeru na krajinu a jej zložky.

Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinnoestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie – v danom území je to vodný tok Dubová so sprievodnými porastmi.

Záväzným regulatívom, zakotveným v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je obmedzená výška stavieb v obci a v nových rozvojových plochách. Účelom tohto opatrenia je zachovanie tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny. Predstavuje nepriamy pozitívny vplyv na krajinu a súčasne pozitívny vplyv z hľadiska ochrany pamiatkových hodnôt.

9. Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES

V riešenom území sa nachádza územie európskeho významu SKUEV0564 Dubová, uvedené v kapitole C.II.8 tejto správy. Všetky rozvojové plochy i iné zámery sú navrhované mimo tohto chráneného územia, ako aj od vodného toku Dubová, na ktorý sa chránené územie viaže, a ktorý je súčasne genofondovou lokalitou a jediným funkčným biokoridorom v riešenom území. Možno preto konštatovať nulové vplyvy na chránené územie.

V územnoplánovacej dokumentácii sú navrhnuté prvky územného systému ekologickej stability miestnej úrovne (MÚSES), pričom navrhované riešenie tieto prvky v plnej miere rešpektuje. Na plochách navrhovaných biokoridorov, biocentier nie je plánovaná nová výstavba ani iné zásahy.

Pri umiestňovaní novej zástavby, osobitne rozvojových plôch pre bývanie, boli plne rešpektované nasledovné ochranné pásma:

- ochranné pásmo cintorína
- ochranné pásma vodných tokov
- ochranné pásma líniových technických stavieb – vymedzené ochranné pásma majú elektrické vedenia vysokého napätia, elektrické stanice, plynovody, navrhované vodovodné a kanalizačné potrubia
- cestné ochranné pásma diaľnice a ciest III. triedy
- ochranné pásma Letiska Piešťany
- ochranné pásmo prírodných a liečivých zdrojov v Piešťanoch II. stupňa

- pásma hygienickej ochrany vodného zdroja Piešťany - Veľké Orvište - Červené vrby

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

Územnoplánovacia dokumentácia rešpektuje architektonické pamiatky a solitéry s historickými a kultúrnymi hodnotami, ktoré požaduje zachovať a chrániť. Stanovuje tiež požiadavky z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk.

Návrh vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva, čo predstavuje pozitívny nepriamy vplyv. Zdôrazňuje potrebu rešpektovať pôvodnú urbanistickú štruktúru, zohľadniť mierku pôvodnej štruktúry zástavby a zachovať charakter historického pôdorysu okolo kostola.

Za účelom udržania pôvodného vidieckeho charakteru zástavby sa stanovuje záväzný regulatív maximálnej výšky zástavby. V celom obytnom území sa uvažuje s maximálne dvomi nadzemnými podlažiami.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu územného plánu obce Bašovce nevyvolá žiadne vplyvy tohto druhu.

12. Iné vplyvy

Žiadne iné vplyvy navrhovaných činností a stavieb podľa návrhu územného plánu obce Bašovce neboli zistené.

13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu.

Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III., podkapitolách 1.-12. tejto správy o hodnotení. Spomedzi uvádzaných vplyvov nepredpokladajú významnejšie vplyvy, t.j. vplyvy s bodovým hodnotením 3–5, s výnimkou vplyvov na pôdu. Všetky ostatné predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 alebo 2.

Uvedené vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie zväčša nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi, nakoľko prevažujú nepriame vplyvy. Konkrétne návrhy investičných projektov možno stotožniť s priamymi vplyvmi, potenciálne dopady stanovených regulatívov klasifikujeme ako nepriame vplyvy. Nasledovné hodnotenie vplyvov podľa významnosti možno preto považovať len za orientačné.

Súhrnné hodnotenie očakávaných vplyvov na životné prostredie podľa významnosti

Skupina vplyvov	Druh vplyvu	Významnosť
Vplyvy na obyvateľstvo	pozitívny nepriamy	2
Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery	-	0
Vplyvy na klimatické pomery	-	0
Vplyvy na ovzdušie	pozitívny priamy	0-1
	pozitívny nepriamy	1
Vplyvy na vodné pomery	pozitívny priamy	1
	negatívny nepriamy	0-1
Vplyvy na pôdu	pozitívny priamy	1
	negatívny nepriamy	2-3
Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy	pozitívny nepriamy	1
Vplyvy na krajinu	priamy vplyv	1
	pozitívny nepriamy	1
Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES	pozitívny priamy	1
	pozitívny nepriamy	1-2
Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská	pozitívny priamy	1
	pozitívny nepriamy	1
Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	-	0
Iné vplyvy	-	0

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia, a to najmä:

- Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí
- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

- Vyhláška č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov

IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Opatrenia na elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov činností a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov územného plánu obce Bašovce. Účelom väčšiny navrhovaných opatrení je eliminovať súčasné environmentálne problémy. Nakoľko sa v riešenom území nepredpokladá lokalizácia zámerov s negatívnymi vplyvmi na životné prostredie, nie sú kompenzačné opatrenia vo väčšom rozsahu nutné. Všetky navrhované zábery sú naplánované mimo prvkov územného systému ekologickej stability a chránených území.

Prehľad navrhovaných opatrení, relevantných z hľadiska životného prostredia a zdravia obyvateľstva:

1. Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity

- zvýšiť druhovú variabilitu nelesnej drevinovej vegetácie a zabrániť jej monokulturalizácii
- optimalizovať drevinovú skladbu a preferovať pôvodné dreviny – v súlade s potenciálnou prirodzenou vegetáciou v danom území
- v zastavanom území dokonponovať výsadbu zelene z miestne pôvodných druhov drevín
- zabrániť šíreniu a zabezpečiť odstraňovanie nepôvodných a invázných druhov rastlín ohrozujúcich biologickú diverzitu, najmä agátu bieleho, v súlade s §7b zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 24/2003 Z.z.
- vytvorenie nárazníkových pásov na rozhraní biokoridorov, biocentier a ornej pôdy; nárazníkové pásy by mali byť široké minimálne 15 m, zatrávnené
- dobudovať prvky územného systému ekologickej stability (biokoridory, biocentrá, interakčné prvky)
- výsadba nových lesných plôch, resp. plôch nelesnej drevinovej vegetácie v súlade s návrhmi biocentier
- doplnenie stromovej a krovinovej vegetácie, prípadne trvalých trávnych porastov v trase navrhovaných biokoridorov
- dodržať minimálnu šírku miestneho biokoridoru 15 m
- funkčnosť prvkov ÚSES zabezpečiť rešpektovaním ich ochrany pred zástavbou – nezasahovať do ich plochy bariérovými prvkami, oploteniami a neumiestňovať sem budovy a stavebné zábery
- obmedziť poľnohospodársku výrobu a iné činnosti v lokalitách tvoriacich prvky systému ekologickej stability

2. Opatrenia na ochranu prírodných zdrojov

- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s pôdoochrannou funkciou na medziach a popri poľných cestách
- zostavovať oševné plány zamerané na ochranu pôdy - zvýšenie podielu viacročných krmovín a zníženie podielu tzv. silážnych plodín na ornej pôde
- obmedziť použitie chemických prostriedkov používaných v rastlinnej výrobe (herbicídy, desikanty, fungicídy, morforegulátory) v blízkosti obydľí, ako i prvkov ÚSES
- zabezpečiť odizolovanie poľných hnojísk
- rozdeliť plochy veľkoblokovej ornej pôdy na menšie celky rôzne širokými vegetačnými pásmi s výsadbou drevín, aby sa zredukovalo deštruktívne pôsobenie veternej erózie a zvýšila sa heterogenita a ekologická stabilita územia

3. Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia, ochranu zdravia obyvateľstva a na zmiernenie pôsobenia stresových javov

- výsadba pásu alebo línie izolačnej zelene okolo, resp. v rámci výrobných areálov a hospodárskych dvorov (týka sa existujúcich aj navrhovaných areálov)
- výsadba pásu alebo línie izolačnej zelene na rozhraní plôch zástavby a poľnohospodárskej pôdy
- revitalizovať existujúcu zeleň a vysadiť novú líniovú zeleň pozdĺž účelových komunikácií a poľných ciest
- zvýšiť podiel zhodnocovaného odpadu v zmysle cieľov programu odpadového hospodárstva obce
- uskutočňovať stály monitoring stavu životného prostredia a odstraňovanie prípadných skládok odpadov a nelegálnych smetísk
- netolerovať v území zaburinené plochy - ani v lokalitách vzdialenejších od zastavaného územia; ladom ležiace plochy alebo niekoľkokrát ročne a včas skosiť, alebo zalesniť drevinovou a krovinnou vegetáciou a ponechať sukcesii
- posilnenie ekologickej osvedy medzi obyvateľmi a najmä deťmi, s aktívnym zapojením obyvateľov na ochrane a zveľaďovaní životného prostredia – napr. organizovanie brigád a akcií skrášľovania obce
- vybudovať v celej obci splaškovú kanalizáciu, s čistením odpadových vôd v ČOV Piešťany
- v obytnom území nepovoľovať prevádzky, ktoré sú zdrojom hluku, vibrácií, prašnosti a znečistenia ovzdušia

4. Opatrenia na zachovanie a udržiavanie vegetácie v sídle

- výsadba zelene v zastavanom území
- revitalizácia zelene v okolí cintorína
- revitalizácia a posilnenie drevinovej a sprievodnej vegetácie pozdĺž toku Dubová v zastavanom území obce

- úprava zelených pásov a predzáhradiek pozdĺž komunikácií v zastavanom území obce
- výsadba aspoň jednostrannej líniovej zelene na existujúcich i navrhovaných hlavných uliciach
- postupné nahradenie alergénnych drevín vhodnejšími druhmi v zastavanom území obce
- postupné nahradenie kompozične a krajinársky nevhodných drevín v zastavanom území obce (najmä ihličnatých drevín) okrasnými listnatými drevinami

Viacere z navrhovaných adaptačných opatrení prispejú k naplneniu cieľov Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.

Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredia je možné tieto opatrenia považovať za dostatočné.

V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom)

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pod pojmom kritérium rozumieme ľubovoľnú charakteristiku, ktorá je z hľadiska dopadu na životné prostredie relevantná.

Váha (dôležitosť) jednotlivých kritérií v prípade posudzovania hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebola stanovená. Zvolené kritériá boli zoskupené do troch skupín:

- krajinno-ekologické kritériá:
 - ochrana ekologicky významných segmentov krajiny
 - kvalita a úroveň ochrany prírodných zdrojov – ovzdušia, vody, pôdy
 - prispôsobenie koncepcie rozvoja krajinným a topografickým podmienkam
 - ekologická stabilita územia a vytvorenie funkčného územného systému ekologickej stability
 - integrácia prírodných prvkov v zastavanom území
 - dostupnosť a rozsah verejnej zelene
 - optimalizácia urbanistických štruktúr z hľadiska mikroklimatických podmienok
 - využitie alternatívnych a obnoviteľných zdrojov energie
- socio-ekonomické kritériá
 - bezpečnosť dopravy
 - implementácia udržateľných druhov dopravy
 - podiel obyvateľov napojených na vodovod a kanalizáciu
 - pokrytie územia verejnou dopravou
 - počet pracovných miest
 - dostupnosť základnej občianskej vybavenosti
 - príležitosti pre rekreačno-športové aktivity
 - rešpektovanie historického dedičstva a hodnôt reprezentujúcich kultúrnu kontinuitu a identitu
- technicko-ekonomické kritériá
 - realizovateľnosť koncepcie – väzba na konkrétne investičné zámery
 - efektívnosť riešenia technickej infraštruktúry
 - efektívnosť dopravnej siete
 - hustota obyvateľov v zastavanom území

Uvedené kritériá reflektujú princípy udržateľného rozvoja sídelných štruktúr – princípy Ecocity, ktoré boli čiastkovými výstupmi rovnomeného výskumného projektu.

2. Porovnanie variantov

Obec Bašovce spadá do kategórie sídiel s menej ako 2 000 obyvateľmi, preto podľa § 21 ods. 2 stavebného zákona variantný koncept netreba spracovať a spracúva sa invariantný návrh územného plánu obce. Rozlíšený je preto len samotný návrh (návrhový variant) a nulový variant.

Nulový variant (variant „0“) predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia – katastrálneho územia obce Bašovce v rozsahu dnešného zastavaného územia obce. Je tiež ekvivalentom stavu bez platného územného plánu. To by pre obec znamenalo, že nebude mať dokument s právnou záväznosťou, ktorý by koncepčne usmerňoval a koordinoval činnosti na území obce a účinne zamedzil environmentálne neprijateľné zámery a činnosti. Rozvoj v obci by sa nezastavil, ale jeho rizikom by bola nekonceptnosť a vznik funkčno-prevádzkových kolízií.

Ďalší variant predstavuje samotný návrh riešenia - variant „1“ (návrhový variant). Za predpokladu realizácie návrhov obsiahnutých v územnoplánovacej dokumentácii budú eliminované existujúce alebo potenciálne environmentálne problémy, čím sa znížia negatívne vplyvy na životné prostredie obce, jej obyvateľov, ako aj na prírodné prostredie. Navrhované riešenie počíta s vyváženým rozvojom územia. Prináša návrh miestneho územného systému ekologickej stability a ďalších ekostabilizačných opatrení pre celé katastrálne územie obce. Prispieva k zachovaniu kompozično-estetických charakteristík pôvodnej urbanistickej štruktúry, pamiatkovo hodnotných objektov, historického pôdorysu obce.

V hodnotenej ÚPD sa rešpektuje súčasné funkčné zónovanie obce. Z hľadiska funkčného využitia územia sa navrhuje vyvážený rozvoj, orientovaný nielen na bývanie, ale i na rekreáciu a výrobu. Rozvoj obytnej funkcie sa navrhuje vo viacerých menších lokalitách, nadväzujúcich na existujúce obytné územie. Spolu majú maximálnu kapacitu 54 rodinných domov. Z nich najväčšiu kapacitu 36 rodinných domov má rozvojová plocha č. 1, lokalizovaná na západnom okraji obce. Čiastočne umožní aj intenzifikáciu využitia zadných častí záhrad. V rozvojovej ploche č. 2 sa výstavba plánuje na základe aktuálneho investičného zámeru, v súlade s vypracovanou zastavovacou štúdiou. Rozvojová plocha č. 3 uvažuje s pokračovaním zástavby v južnej časti obce, po oboch stranách existujúcej komunikácie. Predpokladá sa tiež obohatenie spektra občianskej vybavenosti (predovšetkým komerčných prevádzok obchodu a služieb), a to najmä v centrálnej zóne obce.

Výrobné územie s areálmi skladových prevádzok a nerušivej výroby vznikne na pozemku vo vlastníctve obce, východne od diaľnice D1. Ide o navrhovanú rozvojovú plochu č. 4, ktorá má byť prevádzkovo rozdelená do viacerých areálov, podľa priestorových nárokov budúcich investorov a nájomcov.

Na ďalšom obecnom pozemku, v blízkosti budovaného rekreačného areálu, sa počíta s rekreačným územím, s individuálnou chatovou rekreáciou, menšími rekreačnými zariadeniami, pobytovými plochami pláží a ihrísk. Je označená ako navrhovaná rozvojová plocha č. 5.

Výstavba obytných ulíc, rekreačnej zóny i výrobnjej zóny je podmienená vybudovaním nových miestnych komunikácií, chodníkov, cyklotrasy, ako aj verejnej technickej vybavenosti. Dopravnú obsluhu rozvojových plôch č. 4 a 5 bude zabezpečovať miestna komunikácia Bašovce – Široké (v súčasnosti vybudovaná len po rozvojovú plochu č. 4). Pozdĺž tejto komunikácie sa plánuje aj samostatná cyklotrasa, ktorá zabezpečí spojenie s okresným mestom Piešťany. Hodnotená ÚPD v súlade s územným plánom regiónu rezervuje výhľadový koridor pre vysokorýchlostnú železničnú trať.

Významným prvkom navrhovaného riešenia je odstránenie deficitov technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce pre rôzne cieľové skupiny (obyvateľov, podnikateľov, návštevníkov). Navrhuje sa vybudovanie verejného vodovodu v celej obci, s napojením na prívod vody Vrbové – Veľké Orvište. Počíta sa tiež s vybudovaním splaškovej kanalizácie, s čistením odpadových vôd v ČOV Piešťany. Aj všetky nové rozvojové plochy budú napojené na inžinierske siete.

V porovnaní s nulovým variantom sa v návrhovom variante predpokladá mierne vyššia intenzita rozvoja v okolí zastavaného územia i v ďalších dvoch lokalitách, preto môže byť pôsobenie niektorých vplyvov spojených s novou výstavbou výraznejšie. Nulový variant však nerieši odstránenie existujúcich deficitov a environmentálnych problémov. Predpokladané vplyvy vyplývajúce z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie, spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov, nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by negatívne ovplyvnila životné prostredie.

[illegible]

VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na ŽP a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie boli použité všeobecne známe informácie o území, publikované napr. na internetových portáloch (katasterportál, Enviroportál, pôdny portál, SHMÚ) ako aj všeobecne záväzné právne predpisy. Ďalšími východiskovými podkladmi boli plánovacie dokumenty spracované na rôznych hierarchických úrovniach a projektové a iné dokumentácie týkajúce sa riešeného územia:

- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Kanalizácia obce Bašovce, 2009 (dokumentácia stavby pre stavebné povolenie)
- Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v Slovenskej republike, MDVaRR 2015
- Oficiálna stránka obce Bašovce www.basovce.sk
- Operačný program Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Bašovce 2016 - 2025
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Trnavského samosprávneho kraja na roky 2016 – 2020
- Regionálna integrovaná územná stratégia Trnavského samosprávneho kraja na roky 2014 - 2020
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trnava, SAŽP 1994
- Rozvojový program priorít verejných prác na roky 2015 až 2017
- Správa o stave životného prostredia SR v roku 2013, MŽP SR a SAŽP, 2014
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, 2014
- Urbanistická štúdia rekreačnej zóny k „Investičnému projektu Bašovce, 2017
- Urbanistická štúdia skladovej a výrobnjej zóny k „Investičnému projektu Bašovce, 2017
- Územný plán mesta Piešťany, v znení zmien a doplnkov
- Územný plán obce Ostrov, v znení zmien a doplnkov
- Územný plán obce Pobedim, 2008
- Územný plán obce Veľké Orvište, v znení zmien a doplnkov
- Územný generel dopravy TTSK do roku 2020 s výhľadom do roku 2030
- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, 2014
- Vodovod obce Bašovce, 2009 (dokumentácia stavby pre stavebné povolenie)

Významným syntetickým podkladom pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie, ako aj tejto správy o hodnotení, boli výstupy predchádzajúcich etáp tvorby

územnoplánovacej dokumentácie – najmä krajinnoekologického plánu obce Bašovce, ktorý analyzoval stav životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny.

Na základe týchto informácií boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie.

Samotné hodnotenie – výber hodnotiacich kritérií a stanovenie spôsobu hodnotenia bolo uskutočnené s použitím rôznych metodík, ktoré prezentujú aktuálne výsledky výskumu v danej oblasti, publikované v zborníkoch a odborných prácach.

VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch pri vypracúvaní tejto správy vyplynuli zo skutočnosti, že pre hodnotené územie chýbajú určité konkrétne údaje charakterizujúce stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie – chýbajú výsledky konkrétnych meraní kvality a stavu ovzdušia, povrchových vôd, podzemných vôd, pôdy, hluku atď.

Ďalšie neurčitosti môžu vyplývať z faktu, že posudzovanie vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú určené bližšími kvantitatívnymi ukazovateľmi / parametrami.

Na rozdiel od posudzovania vplyvov činností na základe konkrétnych investičných zámerov (EIA) preto v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii ešte nie je možné presne určiť, aké konkrétne činnosti zo spektra prípustného funkčného využitia sa v rámci jednotlivých rozvojových plôch, resp. priestorových celkov budú v skutočnosti realizovať.

Uvedené nedostatky a neurčitosti však nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie územnoplánovacej dokumentácie boli v tejto správe o hodnotení zohľadňované.

VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie

Územné plány vo všeobecnosti predstavujú účinný nástroj pre koncepčné usmerňovanie rozvoja územia obcí na princípoch udržateľného rozvoja. Súčasný systém územného plánovania garantuje dodržiavanie týchto princípov vďaka integrovaným nástrojom krajinnoekologického plánovania a strategického environmentálneho hodnotenia (v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov).

Už v zadaní na spracovanie územného plánu obce Bašovce a aj v ďalšej etape, pri príprave návrhu, bol deklarovaný cieľ, aby rozvoj obce vychádzal z princípov udržateľného rozvoja a zohľadňoval požiadavky ochrany prírody a životného prostredia.

V hodnotenej ÚPD sa rešpektuje súčasné funkčné zónovanie obce. Z hľadiska funkčného využitia územia sa navrhuje vyvážený rozvoj, orientovaný nielen na bývanie, ale i na rekreáciu a výrobu. Rozvoj obytnej funkcie sa navrhuje vo viacerých menších lokalitách, nadväzujúcich na existujúce obytné územie. Spolu majú maximálnu kapacitu 54 rodinných domov. Z nich najväčšiu kapacitu 36 rodinných domov má rozvojová plocha č. 1, lokalizovaná na západnom okraji obce. Čiastočne umožní aj intenzifikáciu využitia zadných častí záhrad. V rozvojovej ploche č. 2 sa výstavba plánuje na základe aktuálneho investičného zámeru, v súlade s vypracovanou zastavovacou štúdiou. Rozvojová plocha č. 3 uvažuje s pokračovaním zástavby v južnej časti obce, po oboch stranách existujúcej komunikácie. Predpokladá sa tiež obohatenie spektra občianskej vybavenosti (predovšetkým komerčných prevádzok obchodu a služieb), a to najmä v centrálnej zóne obce.

Výrobné územie s areálmi skladových prevádzok a nerušivej výroby vznikne na pozemku vo vlastníctve obce, východne od diaľnice D1. Ide o navrhovanú rozvojovú plochu č. 4, ktorá má byť prevádzkovo rozdelená do viacerých areálov, podľa priestorových nárokov budúcich investorov a nájomcov.

Na ďalšom obecnom pozemku, v blízkosti budovaného rekreačného areálu, sa počíta s rekreačným územím, s individuálnou chatovou rekreáciou, menšími rekreačnými zariadeniami, pobytovými plochami pláží a ihrísk. Je označená ako navrhovaná rozvojová plocha č. 5.

Výstavba obytných ulíc, rekreačnej zóny i výrobnej zóny je podmienená vybudovaním nových miestnych komunikácií, chodníkov, cyklotrasy, ako aj verejnej technickej vybavenosti. Dopravnú obsluhu rozvojových plôch č. 4 a 5 bude zabezpečovať miestna komunikácia Bašovce – Široké (v súčasnosti vybudovaná len po rozvojovú plochu č. 4). Pozdĺž tejto komunikácie sa plánuje aj samostatná cyklotrasa, ktorá zabezpečí spojenie s okresným mestom Piešťany. Hodnotená ÚPD v súlade s územným plánom regiónu rezervuje výhľadový koridor pre vysokorýchlostnú železničnú trať.

Významným prvkom navrhovaného riešenia je odstránenie deficitov technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce pre rôzne cieľové skupiny (obyvateľov, podnikateľov, návštevníkov). Navrhuje sa vybudovanie verejného vodovodu v celej obci, s napojením na prívod vody

Vrbové – Veľké Orvište. Počíta sa tiež s vybudovaním splaškovej kanalizácie, s čistením odpadových vôd v ČOV Piešťany. Aj všetky nové rozvojové plochy budú napojené na inžinierske siete.

Návrh územného plánu obce Bašovce nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov najmä v oblasti technickej infraštruktúry s jednoznačne pozitívnymi vplyvmi. Ide o návrh vybudovania verejného vodovodu a tiež verejnej splaškovej kanalizácie v existujúcej zástavbe i vo všetkých navrhovaných rozvojových plochách. Tým sa zlepšia hygienické podmienky a zvýši sa komfort obyvateľov. Zabezpečenie zásobovania kvalitnou pitnou vodou by malo pozitívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. V súčasnosti je totiž využívanie vody z domových studní značným zdravotným rizikom, z dôvodu zisteného mikrobiologického a bakteriologického znečistenia vody v obci.

Návrh rekonštrukcie chodníkov pre chodcov pozdĺž prieťahu cesty III. triedy zastavaným územím obce, ako aj pozdĺž navrhovaných miestnych komunikácií a návrh dopravne segregovanej cyklistickej trasy zvýši bezpečnosť cyklistov a chodcov. Významný nepriamy vplyv má navrhovaný záväzný regulatív „vylúčiť prejazd nákladných automobilov nad 3,5 t v úseku medzi diaľnicou a zastavaným územím obce Bašovce“. Uplatňovaním tohto opatrenia po vybudovaní skladovej a výrobnjej zóny možno vylúčiť akékoľvek negatívne vplyvy tejto dopravy na obytné územie obce Bašovce a tým aj na zdravotný stav obyvateľstva. Plánovaným obchvatom mesta Piešťany sa nákladná doprava prevedie na cestu II/499, s vyústením v bezprostrednej blízkosti napojenia na diaľnicu D1.

Návrhy zamerané na zvýšenie ekologickej stability nebudú mať len pozitívne environmentálne dopady, ale ich nepriamym vplyvom je potenciál priniesť zlepšenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Pozitívne sociálne dopady bude mať aj rozšírenie ponuky a zlepšenie podmienok pre rekreačné aktivity v krajine. To prinesie dobudovanie oddychovej zóny pre obyvateľov v lokalite rybníkov a toku Dubová a tiež návrh novej rekreačnej zóny s vodnou plochou a pobytovými plochami pre pláže a pikniky. Pozitívny vplyv z hľadiska sociálnych aspektov bude mať návrh komplexnej revitalizácie centrálnej zóny obce, s úpravami a dotvorením verejných priestranstiev. Zámerom je vytvoriť tu plnohodnotné centrum, ktoré by sa svojimi estetickými hodnotami mohlo stať nositeľom identity obce. Vznikne atraktívne prostredie podporujúce sociálne kontakty a potenciálne posilní súdržnosť miestnej komunity.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. V návrhovom období do roku 2035 sa na základe maximálnej kapacity navrhovaných plôch pre výstavbu prognózuje zvýšenie počtu obyvateľov na maximálne 516, zo súčasnej úrovne 349 obyvateľov. Návrh plôch pre sklady a výrobu by mal priniesť viac ako 100 pracovných príležitostí. Nakoľko však v tejto fáze nie sú známe žiadne konkrétne investičné zámery, ide len o hrubý odhad. Je tiež možné predpokladať, že v budúcnosti sa vo väčšej miere uplatní automatizácia, čo zníži nároky na

pracovné sily. Reálny prírastok počtu pracovných príležitostí tak zrejme bude nižší. Ďalšie pracovné miesta by mohli vzniknúť v navrhovanej rekreačnej zóne, kde sa okrem individuálnej rekreácie predpokladá aj vznik rekreačných zariadení. Odhaduje sa vznik 5 – 10 pracovných miest v letnej sezóne. Vznik nových pracovných príležitostí priamo v obci bude mať pozitívny vplyv na obyvateľstvo. Výrazne sa zníži odchádzka obyvateľov za zamestnaním a s tým súvisiace negatívne vplyvy na obyvateľstvo, najmä na jeho sociálne väzby.

Značné nároky na riešenie obytnej funkcie vyplývajú z viacerých faktorov - nadpriemernej obľobnosti bytov, pozitívnej migračnej bilancie obce i prirodzeného prírastku. Významným faktorom je aj zrýchľujúci sa ekonomický rozvoj regiónu – v okrese Piešťany je v súčasnosti jedna z najnižších mier nezamestnanosti v rámci SR. V prípade prisťahovania nových obyvateľov dôjde následne k zmene sociálnej a demografickej štruktúry miestnej populácie – zvýšeniu podielu obyvateľov vekovej skupiny do 40 rokov, zvýšeniu podielu domácností so strednými príjmami. Táto zmena bude mať výrazne pozitívny dopad na celkovú vitalitu obce. Nárast miestnej populácie však bude mierny a neohrozí tradičnú vidiecku komunitu.

Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť v stanovení presných regulatívov pre výrobné aktivity v obytnom území, ako aj v navrhovanej skladovej a výrobnej zóne, ktoré predídu potenciálnym negatívnym vplyvom na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a budú garantovať kvalitu životného prostredia.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery. Podmieňujúcim predpokladom je, že pri zakladaní stavieb bude zohľadnený prirodzený geologický podklad. Nevýznamnú zmenu geomorfologických pomerov prinesie odčatanie štrkopieskov na výmere takmer 9,9 ha ako úvodná fáza výstavby navrhovanej rekreačnej zóny.

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery. Nevýznamné nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity, ktoré vychádzajú z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Z hľadiska vplyvov na ovzdušie navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynofikáciou všetkých nových rozvojových plôch pre obytnú funkciu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody, čo predstavuje pozitívny priamy vplyv. Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nepočíta so vznikom veľkých ani stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia. V navrhovanej rozvojovej ploche pre sklady a výrobu závažné regulatívy povoľujú len ľahkú nepoľnohospodársku výrobu (remeselno-výrobné prevádzky, výrobné služby, stavebníctvo). Pozitívny vplyv strategického dokumentu na ovzdušie možno ďalej vidieť v stanovení regulatívov funkčného využívania územia s obmedzením rušivých prevádzok v obytnom území.

Realizácia stavieb podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie výraznejšie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. Vzhľadom k skutočnosti, že

tok Dubová má umelo regulovaný prietok, nepredstavuje povodňové ohrozenie pre zastavané územie ani pre jeho navrhované rozšírenie. V navrhovanej rekreačnej zóne sa počíta s vytvorením vodnej plochy, napájanej podzemnými vodami. Pre rekreačné využitie vodnej plochy a jej okolia sú stanovené striktné regulatívy funkčného využitia, ktoré predstavujú prevenciu voči rizikám a potenciálnemu znečisteniu vôd. Ďalšie navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd. Ide predovšetkým o návrh výstavby splaškovej kanalizácie v celej obci, vrátane navrhovanej skladovej a výrobnnej zóny i rekreačnej zóny. Opatrenie bude mať výrazný pozitívny priamy vplyv na vodné pomery, najmä na kvalitu podzemných vôd. Oproti súčasnému stavu síce dôjde k podstatnému zvýšeniu produkcie splaškových vôd, všetky splaškové vody však budú odvádzané splaškovou kanalizáciou a čistené. Špecifické krajinnoeologické opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny sú obsiahnuté v rámci koncepcie starostlivosti o životné prostredie.

Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení, výsadbou líniovej zelene a biokoridorov sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. Táto skupina opatrení predstavuje priame pozitívne vplyvy na pôdu.

Za nepriamy negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje viaceré nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 46,92 ha. Zábery lesných pozemkov sa neuvažujú. Negatívne vplyvy na pôdu kompenzuje skutočnosť, že najväčšie plochy záberov pripadajú na najmenej kvalitné pôdy 6., 7 a 9. skupiny kvality, pritom väčšina poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území sa zaraďuje do 1. a 2. skupiny kvality. Rozvojová plocha č. 5 s výmerou 18,9 ha sa nachádza na pôde 9. skupiny kvality a podľa kódu BPEJ sa tu nachádzajú extrémne skeletovité pôdy s obsahom skeletu (riečneho štrku) nad 80%. Na najkvalitnejšej pôde (s kódom BPEJ 0120003) je navrhovaná len rozvojová plocha č. 3, na zanedbateľnej výmere 1,1 ha, čo predstavuje len 2,3% z celkovej výmery navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy. V prípade nulového variantu vplyvy na pôdu nie je možné presne zhodnotiť. Zábery poľnohospodárskej pôdy by zrejme neboli nulové, ale uskutočňovali by sa na základe individuálnych návrhov stavebníkov, bez koncepčného podkladu.

Významné biotopy sú viazané len na vodný tok Dubová a jeho sprievodné porasty. Tok Dubová plní funkciu genofondovej lokality a súčasne je klasifikovaný ako biokoridor – v súčasnosti je jediným funkčným biokoridorom v riešenom území. Inak je riešené územie úplne odlesnené a iné prírode blízke biotopy a významné spoločenstvá fauny a flóry sa tu nenachádzajú. Návrhom nových prvkov ÚSES – 2 biocentier a 4 biokoridorov miestneho významu dôjde po ich dobudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu, vytvorením vhodnejších životných podmienok. Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Za účelom zachovania zelene sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby a vo vybraných priestorových celkoch aj regulatív minimálneho percenta zelene.

Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinnostetického hľadiska považované za najhodnotnejšie – v danom území je to vodný tok Dubová so sprievodnými porastmi. V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií a ako kompozičný prvok, na ohraničenie pôdnych celkov a ich rozdelenie do menších plôch, lepšie vystihujúcich pôvodné krajinné štruktúry. Líniová zeleň sa využíva hlavne v súvislosti s návrhom plôch výroby a rekreácie vo voľnej krajine. V prípade výrobnnej zóny sa navrhuje jej ohraničenie zo všetkých strán, aby sa zmiernil kontrast nezastavaných plôch ornej pôdy a navrhovanej zástavby. Pozdĺž prístupových komunikácií a západného okraja rekreačnej zóny sa taktiež počíta s líniovou zeleňou s esteticko-kompozičným účelom. Ďalším účelom zelene bude zabezpečovať izoláciu od prašnosti pri poľnohospodárskych prácach na okolitých poliach. Líniová a plošná zeleň bude hojne zastúpená aj v samotnej rekreačnej zóne. Líniová zeleň sa ďalej navrhuje v trasách potenciálnych biokoridorov, poľných ciest. Línie zelene budú súčasne fixovať zastavané územie a priestorovo ho oddelia od okolitej poľnohospodárskej krajiny.

Krajinný obraz mierne pozmení nová zástavba. Obytná zástavba sa navrhuje v tradičnej podobe rodinných domov, pričom výstavba bytových domov je priamo vylúčená. Krajinný obraz voľnej krajiny doplnia nové areály rekreačnej zóny a skladovo-výrobnej zóny. V skladovej zóne je výrazne limitovaná výška objektov a intenzita využitia, aby sa predišlo výstavbe nadrozmerných hál. Vzhľadom na súčasný charakter úplne denaturalizovanej krajiny, charakteristickej rozsiahlymi lánmi ornej pôdy, pretkanej technickými dielami ako je diaľnica a nadzemné elektrické vedenia, návrh rekreačnej zóny prinesie zníženie monotónnosti krajinného obrazu. Rekreačná zóna s dostatkom zelene a s vodnou plochou bude mať pozitívny vplyv na krajinu, aj keď pôjde o umelovytvorené prvky prírodného charakteru. Presne v tejto polohe, ako nasvedčujú topografické pomery, údaje o pôdnych typoch a satelitné snímky, bola v minulosti vodná plocha, resp. bývalé riečne rameno. Vznik vodnej plochy v tejto polohe možno teda považovať za obnovenie tradičnej krajinnnej štruktúry.

Do územného plánu obce je z územného plánu regiónu premietnutý výhľadový zámer vysokorýchlostnej železničnej trate. Koridor trate bude vedený paralelne s koridorom diaľnice a preto dôjde len k miernemu zosilneniu efektov už existujúceho dopravného koridoru, ktorý takto bude plniť funkciu multimodálneho dopravného koridoru. S výstavbou trate sa však do ukončenia návrhového obdobia územného plánu obce Bašovce nepočíta, preto nie je relevantné hodnotiť vplyv tohto zámeru na krajinu a jej zložky.

Záväzným regulatívom, zakotveným v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je obmedzená výška stavieb v obci a v nových rozvojových plochách. Účelom tohto opatrenia je zachovanie tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny. Predstavuje nepriamy pozitívny vplyv na krajinu a súčasne pozitívny vplyv z hľadiska ochrany pamiatkových hodnôt.

Všetky rozvojové plochy i iné zámery sú navrhované mimo územia európskeho významu SKUEV0564 Dubová. Možno preto konštatovať nulové vplyvy na chránené územie.

V územnoplánovacej dokumentácii sú navrhnuté prvky územného systému ekologickej stability miestnej úrovne (MÚSES), pričom navrhované riešenie tieto prvky v plnej miere rešpektuje. Na plochách navrhovaných biokoridorov, biocentier nie je plánovaná nová výstavba ani iné zásahy.

Územnoplánovacia dokumentácia rešpektuje architektonické pamiatky a solitéry s historickými a kultúrnymi hodnotami, ktoré požaduje zachovať a chrániť. Stanovuje tiež požiadavky z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk. Zdôrazňuje potrebu rešpektovať pôvodnú urbanistickú štruktúru, zohľadniť mierku pôvodnej štruktúry zástavby a zachovať charakter historického pôdorysu okolo kostola.

Možno teda konštatovať, že územný plán obce Bašovce bude predstavovať základný koncepčný dokument obce s právnou záväznosťou a vynútiteľnosťou. V návrhu záväznej časti riešenia sú definované zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, ako aj zásady a regulatívy týkajúce sa ochrany životného prostredia a krajiny a ďalších funkčných systémov obce, verejnoprospešné stavby.

Hodnotená dokumentácia je v celom rozsahu v súlade so záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Trnavského kraja. Súlad s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je dokumentovaný v kapitole 2.2 textovej časti hodnotenej ÚPD.

Z porovnania variantov vyplýva, že návrhový variant (variant „1“) predstavuje oproti nulovému variantu najvýhodnejší variant budúcej realizácie činností a stavieb v hodnotenom území.

Vyhodnotenie splnenia rozsahu hodnotenia a špecifických požiadaviek na hodnotenie

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona. V procese hodnotenia a v jeho výstupe – správe o hodnotení boli naplnené všetky body rozsahu hodnotenia, ktorý určil Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie v liste č. OU-PN-OSZP-2018/000850-Kv zo dňa 09. 02. 2018. Hodnotenie, ako aj samotné navrhované riešenie, zohľadnilo špecifické požiadavky, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente:

- 1. Rešpektovať ochranné pásmo cesty III/1258 v danom území. V ochrannom pásme cesty III/1258 môžu byť umiestnené pripojenia účelových komunikácií, miestnych komunikácií, napojenie stavieb na inžinierske siete, príp. izolačná zeleň. Podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo premávku na nich, výnimky z tohto zákazu povoľuje v odôvodnených prípadoch príslušný cestný správny orgán. Podľa § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obce obstavovaním komunikácie. ► **je rešpektované v návrhu ÚPD (ochranné pásma cesty III. triedy sú uvedené v kap. 2.9 a 3.8 a vyznačené v grafickej časti)**

- 2. V prípade vzniku nových dopravných napojení na cestu III/1258 musia byť dodržané všetky platné príslušné STN. Upozorňujeme najmä na dodržanie najmenších prípustných vzdialeností cestných križovatiek v súlade s STN 73 6101 „Projektovanie ciest a diaľnic“, resp. najmenších vzdialeností križovatiek v súlade s STN 73 6110 „Projektovanie miestnych komunikácií“. ► **je dodržané v návrhu ÚPD, v kap. 2.12.1**
- 3. Pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obce v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a strategický dokument ÚPN-O Bašovce zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001, Stratégiou rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014-2020.. ► **je rešpektované v návrhu ÚPD, v kap. 2.12.1**
- 4. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru najmä diaľnicu D1 a jej ochranné pásma; rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie; dodržať ochranné pásma dráh v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. ► **je rešpektované v návrhu ÚPD**
- 5. Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR; cyklistické trasy umiestňovať zásadne mimo telesa cesty prvej triedy. ► **v návrhu ÚPD sú navrhnuté cyklistické trasy, ktoré sú vedené po miestnych komunikáciách a po ceste III. triedy**
- 6. Na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon). ► **je rešpektované v návrhu ÚPD (ochranné pásma ciest sú uvedené v kap. 2.9 a 3.8 a vyznačené v grafickej časti)**
- 7. Pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. MDaV SR nesúhlasí s umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení.. ► **je zahrnuté v návrhu ÚPD, v kap. 2.12.1, v podkapitole Dopady dopravy a ich eliminácia**

- 8. Pri spracovaní návrhu územného plánu obce Bašovce bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení. Zámer je potrebný realizovať v prvom rade v zastavanom území obce a na lokalitách nadväzujúcich na zastavané územie obce. Územnoplánovacia dokumentácia má obsahovať lokality predpokladaného záberu poľnohospodárskej pôdy, ich výmery, druh pozemku, skupiny BPEJ a účel funkčného využitia. ► **je zahrnuté v návrhu ÚPD, v kap. 2.16 (navrhované zábery poľnohospodárskej pôdy sú vyhodnotené v súlade so zákonom č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov)**
- 9. Navrhnuť sústavu opatrení na zabezpečenie ekologickej stability a ochrany prírody a krajiny. ► **je zahrnuté v návrhu ÚPD – v kap. 2.13 a 3.6; opatrenia sú sumarizované v kap. C.IV správy o hodnotení**
- 10. V katastrálnom území obce Bašovce sú evidované dve opustené skládky odpadov bez prekrytia. Ministerstvo životného prostredia SR odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. ► **je zohľadnené v návrhu ÚPD, vyznačené aj v grafickej časti ÚPD**
- 11. Obec Bašovce má v zmysle zákona o odpadoch vypracovaný a schválený program odpadového hospodárstva (POH) obce, v ktorom je uvedený rozsah a spôsob nakladania s odpadmi v podmienkach obce. OÚ Piešťany – OSZP odporúča: zabezpečiť v obci kompostovanie, zriadenie zberného dvora odpadov, vypracovať návrh koncepcie triedeného zberu jednotlivých zložiek komunálneho odpadu, a tieto následne zapracovať aj do VZN obce. ► **problematika odpadového hospodárstva je riešená v kap. 2.13 návrhu ÚPD**
- 12. Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie rešpektovať chránené územie zasahujúce do katastrálneho územia obce Bašovce: Územie európskeho významu (SKUEV0564) Dubová. ► **je rešpektované v návrhu ÚPD a v správe o hodnotení sú vyhodnotené vplyvy na chránené územie v kap. C.III.9**

IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na ŽP (č. 485/2010/OHPV)

.....

X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom pre vypracovanie správy o hodnotení

Použité boli podklady uvedené v kapitole VI., časti C tejto správy o hodnotení.

Kompletná textová a grafická dokumentácia – návrh územného plánu obce Bašovce je pre účely prerokovania zverejnená na internetovej stránke zhotoviteľa.

XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov oprávneného zástupcu navrhovateľa

V Bašovciach, 30. 10. 2018

Ing. Ľubomír Dekan, starosta obce

.....

(podpis, pečiatka)