



## ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmena 15/2018 Územného plánu obce Špačince**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Špačince – Obecný úrad, Hlavná 16, 919 51 Špačince** v zastúpení starostom obce PhDr. Júliusom Zemkom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Zmena 15/2018 Územného plánu obce Špačince**“, uvedený v predloženom oznámení sa

### **nebude posudzovať**

podľa zákona.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb:

- V dotknutých lokalitách nepripustiť žiadne druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi na kvalitu ovzdušia (nadmerná prašnosť, zápachy, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely.
- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia – spaľovacie zariadenia slúžiace na vykurovanie, príp. zdroje zaradené do inej kategórie podľa Prílohy č. 1 k vyhláske č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, v znení neskorších predpisov – je potrebné rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území; najmä dodržiavať primerané vzdialenosti a ochranné pásma.
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov

(vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

- Rozvojové plochy požadujeme riešiť komplexne – s príslušnou infraštruktúrou (zásobovanie vodou, kanalizácia splašková, dažďová). Splaškové odpadové vody je potrebné odvádzať do verejnej kanalizácie, v súlade s § 36 vodného zákona.
- Pri návrhu objektov TI rešpektovať pripomienky vlastníkov, resp. prevádzkovateľov dotknutých inžinierskych sietí.
- Pri návrhu objektov v blízkosti vodného toku Krupský potok rešpektovať pripomienky správcu vodného toku – SVP š.p. OZ Piešťany.
- Odvádzanie vôd z povrchového odtoku (dažďových vôd) do podzemných vôd vyžaduje predchádzajúce posúdenie oprávnenou osobou – hydrogeológom v zmysle § 37 ods. 1 vodného zákona.
- Pri lokalite B1-9 a B1-8 realizovať súvislý pás verejnej zelene po celej dĺžke a šírke ochrannej zóny biokoridoru Krupského potoka.
- Dopravné napojenie nových objektov a lokalít je riešiť v súlade s platnými STN a pri nových objektoch, RD a bytových domov rešpektovať príslušné ustanovenia STN 73 6110/Z2 vrátane návrhu statickej dopravy.
- Odporúča sa, aby navrhované komunikácie IBV boli budované ako miestne komunikácie a po vybudovaní odovzdané Obci Špačince.
- Odporúča sa posúdiť, či jestvujúce miestne komunikácie, na ktoré sa majú nové lokality pripojiť, budú šírko- a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy.
- Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.
- Dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti.

## ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Špačince – Obecný úrad, Hlavná 16, 919 51 Špačince** v zastúpení starostom obce PhDr. Júliusom Zemkom, (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 13.09.2018 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmena 15/2018 Územného plánu obce Špačince**“ (ďalej len „oznámenie“).

Zmena 15/2018 Územného plánu obce Špačince rieši 1 lokalitu označenú ako polyfunkčný areál „**PÁLENICA**“, kde dochádza k zmene funkčného využitia z plôch poľnohospodárskej výroby a plôch bývania v bytových domov na plochy bývania, OV a zelene. Riešené územie sa nachádza v SV okrajovej časti zastavaného územia obce v areáli nefunkčného poľnohospodárskeho areálu so schátranými objektmi poľnohospodárskej výroby a na časti jestvujúcich funkčných plôch bývania v bytových domoch A3 v dotyku s vodným tokom Krupský potok.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

### **Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :**

- a) *Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2018/031208/ŠSOH/Du zo dňa 24.09.2018:*

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Zmena 15/2018 Územného plánu obce Špačince“.

b) *Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2018/031244/ŠSOO/Kra zo dňa 19.09.2018:*

- v dotknutých lokalitách neprípustiť žiadne druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi na kvalitu ovzdušia (nadmerná prašnosť, zápachy, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely;
- pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia – spaľovacie zariadenia slúžiace na vykurovanie, príp. zdroje zaradené do inej kategórie podľa Prílohy č. 1 k vyhláske č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, v znení neskorších predpisov – je potrebné rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území; najmä dodržiavať primerané vzdialenosti a ochranné pásma;
- pri povolení konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

Tunajší úrad z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok s predmetným dokumentom „Zmena 15/2018 Územného plánu obce Špačince“ **súhlasí.**

c) *Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU- TT-OSZP3-2018/031144/ŠVS/St zo dňa 21.09.2018:*

Pri realizácii navrhovanej činnosti požaduje:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov požaduje:

- Dbáť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- Rozvojové plochy požadujeme riešiť komplexne – s príslušnou infraštruktúrou (zásobovanie vodou, kanalizácia splašková, dažďová). Splaškové odpadové vody je potrebné odvádzať do verejnej kanalizácie, v súlade s § 36 vodného zákona.
- Pri návrhu objektov TI rešpektovať pripomienky vlastníkov, resp. prevádzkovateľov dotknutých inžinierskych sietí.
- Pri návrhu objektov v blízkosti vodného toku Krupský potok rešpektovať pripomienky správcu vodného toku – SVP š.p. OZ Piešťany.
- Odvádzanie vôd z povrchového odtoku (dažďových vôd) do podzemných vôd vyžaduje predchádzajúce posúdenie oprávnenou osobou – hydrogeológom v zmysle § 37 ods. 1 vodného zákona.

**Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP2-2018/031238/Pu zo dňa 01.10.2018:**

Po preštudovaní uvedeného materiálu, Vám tunajší úrad podľa § 6 ods. 6 citovaného zákona predkladá nasledovné stanovisko.

Zmena 15/2018 Územného plánu obce Špačince rieši 1 lokalitu označenú ako polyfunkčný areál „PÁLENICA“, kde dochádza k zmene funkčného využitia z plôch poľnohospodárskej výroby a plôch bývania v bytových domov na plochy bývania, OV a zelene. Riešené územie sa nachádza v SV okrajovej časti zastavaného územia obce v areáli nefunkčného poľnohospodárskeho areálu so schátranými objektmi poľnohospodárskej výroby a na časti jestvujúcich funkčných plôch bývania v bytových domoch A3 v dotyku s vodným tokom Krupský potok.

Dotknuté katastrálne územie obce Špačince sa nachádza v krajine, kde podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí 1. stupeň ochrany a uplatňujú sa tu všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny. Celé katastrálne územie obce okrem intravilánu sa nachádza v Chránenom vtáčom území Špačinsko-nižnianske polia, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 27/2011 Z. z. CHVÚ bolo vyhlásené z dôvodu zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhu vtáka európskeho významu a sťahovavého druhu vtáka sokola rároha a zabezpečenia podmienok jeho prežitia a rozmnožovania. Predmetná lokalita je z troch strán ohraničená týmito chráneným územím.

V rámci RÚSES Trnavského kraja, ktorý je súčasťou ÚPN Trnavského samosprávneho kraja, schváleného záväzným nariadením č. 149/2014/08 je v rámci obce Špačince vymedzený regionálny biokoridor Krupský potok, ktorého minimálna šírka je stanovená na 40 m.

**Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nepovažujeme za potrebné pokračovať v procese posudzovania predkladaného strategického dokumentu na životné prostredie, z dôvodu charakteru zmien a ich lokalizácie.** Pri navrhovaných rozvojových zámeroch sa nepredpokladá negatívny vplyv na osobitne chránené časti prírody a krajinu a pri dostatočnej formulácii záväzných regulatívov ani na vymedzené prvky siete ekologickej stability.

Pri lokalite B1-9 a B1-8 požadujeme realizovať súvislý pás verejnej zelene po celej dĺžke a šírke ochrannej zóny biokoridoru Krupského potoka.

V rámci procesu prerokovania podľa stavebného zákona si uplatníme konkrétne pripomienky z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny.

**Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-2018/031436/ŠI zo dňa 24.09.2018:**

Ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest II. a III. triedy podľa § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zaujímame k predloženej dokumentácii nasledovné stanovisko:

- v prieťahu intravilánom obce je vedená cesta II/560 vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, ktorej štátnu správu vykonáva tunajší úrad,
- rozvojové zábery zmeny 15/2018 sa dotýkajú ciest nižších kategórií, t. j. miestnych komunikácií,
- dopravné napojenie nových objektov a lokalít je potrebné riešiť v súlade s platnými STN a pri nových objektoch, RD a bytových domov rešpektovať príslušné ustanovenia STN 73 6110/Z2 vrátane návrhu statickej dopravy,
- odporúčame, aby navrhované komunikácie IBV boli budované ako miestne komunikácie a po vybudovaní odovzdané Obci Špačince,
- odporúčame posúdiť tiež, či jestvujúce miestne komunikácie, na ktoré sa majú nové lokality pripojiť, budú šírko- a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy.

**Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2018/031421/Há zo dňa 20.09.2018:**

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Vzhľadom na to, že proces spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

**Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov: vyjadrenie č. OÚ-TT-OOP4-2018/031857 zo dňa 25.09.2018:**

Správny orgán berie na vedomie predloženie oznámenia o strategickom dokumente. Po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatuje, že predmetom riešenia Zmeny 15/2018 je zmena funkčného využitia územia z plôch poľnohospodárskej výroby a funkčných plôch bývania v bytových domoch na nové plochy bývania, občianskej vybavenosti a verejnej zelene, nachádzajúce sa v zastavanom území obce. Vzhľadom k tomu, že Zmenou 15/2018 nedôjde k novým záberom poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie nad rámec stanovený súčasným územným plánom obce Špačince, Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

**Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor: vyjadrenie č. OÚ-TT-PLO-2018/031434 zo dňa 20.09.2018:**

Návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú už schválenú územnoplánovacia dokumentáciu podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa § 13 resp. § 14 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona

Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov“). Vecne a miestne príslušným správnym orgánom na posúdenie návrhu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

**Trnavský samosprávny kraj: vyjadrenie č. 10816/2018/OÚPŽP-2/II zo dňa 03.10.2018:**

Po preštudovaní predmetného oznámenia o strategickom dokumente je možné konštatovať, že svojim umiestnením a charakterom z pohľadu územného plánovania nevytvára predpoklad negatívnych vplyvov na životné prostredie.

V zmysle uvedeného oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Dovolíme si upozorniť na správne používanie názvu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja“ (str. 4).

**Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2018/18961-2/79848/Švh zo dňa 26.09.2018:**

Krajský pamiatkový úrad Trnava podľa § 11 ods.2, písm. d) a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona so strategickým dokumentom súhlasí s pripomienkou:

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

**Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2018/04450/Ha-HŽP zo dňa 30.08.2018:**

Žiadosti pre navrhovateľa Obec Špačince **vyhovuje** a s návrhom na strategický dokument: „Zmena 15/2018 Územného plánu obce Špačince“ **súhlasí**.

**Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave: vyjadrenie č. OÚRaK/35930-82756/2018/Hn zo dňa 26.09.2018:**

Po preštudovaní predloženého dokumentu dáva Mesto Trnava v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovné stanovisko:

Mesto Trnava k navrhovanej zmene uvedenej v Oznámení o strategickom dokumente „Zmena 15/2018 Územného plánu obce Špačince“ nemá pripomienky.

**Obec Bohdanovce nad Trnavou, Obecný úrad: vyjadrenie č. OcU-394/2018/924/Ju zo dňa 26.09.2018:**

Obec Bohdanovce nad Trnavou, ako dotknutý orgán podľa § 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov k predloženému oznámeniu nemá pripomienky.

Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny a obce Dolná Krupá, Dolné Dubové, Malženice a Jaslovské Bohunice sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 6 ods. 2 zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Počas procesu posudzovania Oznámenia o strategickom dokumente nebolo na tunajší úrad doručené žiadne stanovisko dotknutej verejnosti.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté

v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

**Upozornenie:** Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnou spôsobom v mieste obvyklým.

## POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Rudolf Kormúth  
vedúci odboru

### Doručí sa:

1. Obec Špačince – Obecný úrad, Hlavná 16, 919 51 Špačince

### Na vedomie:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
4. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a BP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
5. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
6. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 02 Trnava
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
10. Mesto Trnava, Mestský úrad Trnava, Hlavná ul. 1, 917 71 Trnava
11. Obec Dolné Dubové – Obecný úrad, 919 52 Dolné Dubové č. 1
12. Obec Dolná Krupá – Obecný úrad, Nám. L. van Beethovena 139/1, 919 65 Dolná Krupá
13. Obec Bohdanovce nad Trnavou – Obecný úrad, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou č. 268
14. Obec Malženice – Obecný úrad, 919 29 Malženice č. 294
15. Obec Jaslovské Bohunice – Obecný úrad, Námestie sv. Michala 36/10A, 919 30 Jaslovské Bohunice
16. Ad acta