Okresný úrad v Kežmarku

odbor životného prostredia, oddelenie stavebného poriadku

č.j.: OÚ-ŽP /8225/00 Gal., V Kežmarku, dňa 27.03.2000

27.03.2000

VEC

Stavebné povolenie na stavbu: „Skládka III. stavebnej triedy Spišská Belá" v meste Spišská Belá pre žiadateľa Mesto Spišská Belá, primátor mesta Dušan ROth

STAVEBNÉ POVOLENIE

verejnou vyhláškou

Dňa 08.03.2000 podalo Mesto Spišská Belá v zastúpení Dušanom Rothom – primátorom mesta žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„Skládka III. stavebnej triedy Spišská Belá"** s umiestnením na na pozemku parc.č. 2682/2 k.ú. Spišská Belá.

Pre umiestnenie stavby bolo Okresným úradom v Kežmarku, odborom životného prostredia, oddelením stavebného poriadku vydané územné rozhodnutie dňa 04.01.1999 č.j. OÚ- ŽP/ 9668/98-Gal,

Okresný úrad v Kežmarku, odbor životného prostredia, oddelenie stavebného poriadku, poverený výkonom štátnej správy podľa § 5 odst. 1 zák.č. 595/90 Zb. o štátnej správe pre životné prostredie, v znení zák.č. 222/96 Z.z., ako príslušný stavebný úrad, podľa § 117 zák.č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení zákonov č. 103/90 Zb., 262/92 Zb., 136/95 Z.z., 199/95 Z.z. a zák. č. 229/97 Z.z.,zák.č. 109/98 Zb., prerokoval v stavebnom konaní žiadosť: **Mesta Spišská Belá v zastúpení primátorom mesta Dušanom Rothom** o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„Skládka III. stavebnej triedy Spišská Belá"** s jej umiestnením na pozemku **parc.č. 2682/2 vytvorenej podľa geometrického planu č. 33981311-77/1996 zo dna 10.09.1996** kat. územie Spišská Belá, podľa §-u 62 stavebného zákona v znení jeho noviel po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

Žiadateľovi: **Mestu Spišská Belá v zastúpení primátorom mesta Dušanom Rothom,** okres Kežmarok sa podľa § 66 stavebného zákona v znení jeho noviel

povoľuje

v meste Spišská Belá, na pozemku **parc.č.2682/2 vytvorenej podľa geometrického plánu č. 33981311-77 zo dna 10.09.1996,** kat. územie Spišská Belá, okres Kežmarok, stavba: **„Skládka III. stavebnej triedy Spišská Belá"** v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie overenej v tomto stavebnom konaní, vypracovanej Ing. Miloslavom Peškom, odborne spôsobilým inžinierom vo výstavbe č.osv. *939*24*96*.

Súhrnné ukazovatele skládky a jej kapacít: Celkový záber skládky, nová plocha 3,500 ha, kapacita skládky 120 000 m^3 , plocha skladkového telesa 3,01 ha , trvalý záber PPF 2,8181 ha, ročný objem zneškodneného odpadu 6 000 m^3 .,

Stavba obsahuje:

Prevádzkové súbory: PS 01Technologická časť ČS, PS 02 Technologická časť prevádzkového objektu, PS 03 Technologická časť váhy,

Stavebné objekty: A. Objekty prípravy stavby - SO 01 príprava územia, SO 02 Uprava podložia, SO 03 Prevedenie prívalových vôd, B. Objekty skládkovacích priestorov : SO 04 Obvopdové záchytné priekopy, SO 05 Skladkovacie priestory, SO 06 Drenážne potrubie, SO 07 Akumulačná nádrž, SO 08 Postrekovací systém, SO 09 Odplynenie, C : Objekty prevádzkového dvora - SO 10 Cesty a spevnené plochy, SO 11 Prevádzkový objekt , SO 12 Váha, SO 13 Umývacia rampa, SO 14 Sklady, SO 15 Požiarna nádrž, SO 16 Zdroj a rozvody vody, SO 17 Prípojka NN , kabelové rozvody , osvetlenie , D: Objekty skládky – SO- 20 Oplotenie , SO-21 Ochranná zelen , SO - 31 Monitorovací syytém , SO- 41 Rekultivácia . (vodohosp. dielo bude povolené samostatným vodoprávnym povolením na objekty SO ,3,4,6,7,8,11,13,15,16,31).

Pre realizáciu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavebné objekty stavby skládky osadiť podľa zakreslenia v situácii z osadenia stavby, ktorá je súčasťou overenej projektovej dokumentácie v tomto stavebnom konaní.
2. Pre umiestnenie stavby bolo Okresným úradom v Kežmarku, odborom životného prostredia vydané územné rozhodnutie dňa 04.01.1999 č.j. OÚ –ŽP/ 9668/98- Gal.,
3. Stavbu zrealizovať podľa projektovej dokumentácie, (individuálný projekt) odsúhlasenej v stavebnom konaní, akékoľvek zmeny nesmú sa realizovať bez súhlasu stavebného úradu a autora projektu.
4. Novú skládku umiestniť vedľa jestvujúcej skládky. V areáli pôvodnej skládky umiestnená prevádzková budova, spevnené plochy, váha, po okraji pôvodnej skládky zrealizovať novú technologickú komunikáciu pre dovoz odpadu do novej skládky.
5. Zariadenie na umývanie znečistených vozidiel odchádzajúcich zo skládky, zrealizovať do termínu kolaudácie stavby .
6. Prístup na skládku bude po štátnej komunikácií. Pozemok bol vynatý z poľnohospodárského pôdnho fondu rozhodnutím OU Kežmarok , odborPPaLH .
7. Plochy uložného priestoru skládky po svahovaní do požadovaných sklonov a zhutnení izolovať kombinovaným geosyntetickým tesnením, súčasťou úložného priestoru skládky je potrubná a plošná drenáž priesakových vôd, plynová horizontálna a vertikálna drenáž. Po naplnení skladkového priestoru sa zrealizuje uzavretie skládky. Výstavba úložného priestoru sa bude realizovať po etapách. Priesakové kontaminované vody z uložného priestoru sú odvádzané do retenčnej nádrže, prístup k nádrži bude po novovybudovanej komunikácií povedľa pôvodnej skládky.
8. Skládku monitorovať vonkajším a vnútorným monitorovacím systémom.Realizovať 4 kontrolné vrty orientované v smere prúdenia podzemných vôd. Pozorovací vrt „ pod skládkou „ situovať tak, aby monitoroval podzemnú vodu pod novovybudovanou časťou skládky.
9. Rozvod elektr. energie k jednotlivým prevádzkovým zariadeniam nn rozvodom s napojením na trafostanicu v AT TATRY.
10. Oplotenie sa vybuduje po obvode novej skládkovej plochy a prevádzkových objektov.
11. Evidencia množstva odpadov je riešená pomocou elektronickej váhy pre vozidla.
12. Skládka bude vybavená kompaktorom na prehrňanie a hutnenie odpadov, pre kompaktor je navrhnutá garáž, sklad pohonných hmôt a skladom pomôcok.
13. Pre odstavenie vozidiel je navrhnutá spevnená štrková plocha.
14. Pre obsluhu skládky slúži prevádzkový objekt s kanceláriou a soc. zázemím.
15. V zmysle podmienky posudku OÚ Kežmarok, št. okresného hygienika zo dňa 11.02.2000 vrámci realizácie prevádzkového objektu studená voda bude zabezpečená rozvodom zo studne , pitná voda sa bude dovážať.
16. Zásobovanie úžitkovou vodou pre areál je riešené z vŕtanej studne, pitná voda (min. voda) bude dovážaná.
17. Odkanalizovanie splaškových vôd bude do žumpy a zneškodňovaním obsahu na ČOV.

K povoleniu stavby akumulačnej nádrž požiadať o vodohospodársky súhlas .

18. Vonkajšie úpravy: podľa technickej správy, ktorá je súčasťou projektu zatrávniť, pri výstavbe novej skládky nutný výrub krovín si vyžaduje samostatné rozhodnutie OÚ ŽP.

19. Pri stavbe sa musia dodržať príslušné normy a platné predpisy, najmä ustanovenia stavebného zákona, jeho vykonávacích vyhlášok a zákona o telekomunikáciách.
20. Odborné práce, elektr. inštaláciu musia vykonávať organizácie na to oprávnené, alebo pracovníci, ktorí majú na to oprávnenie a musí sa o nich urobiť záznam do stavebného denníka.Potvrdenie odbornej organizácie o preskúšaní uvedených inštalácií treba predložiť pri kolaudácii stavby.
21. Dažďovú vodu bude odvádzať z obvodu skládky potrubie uložené pod úrovňou dna skládky. Cez susedný pozemok sa voda nesmie odvádzať bez vodoprávneho konania.
22. Investor je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom, na ktorom bude uvedené meno stavebníka , druh stavby a ktorý orgán a kedy stavbu povolil.
23. Investor je povinný viesť stavebný denník a prehľadné záznamy o osobách, ktoré pomáhajú na stavbe uskutočňovanej svojpomocou najmenej 1x za 7 dní.
24. Stavebník je povinný dbať na to, aby sa pri uskutočňovaní stavebných prác nespôsobila na cudzích nehnuteľnostiach a na majetku škoda.
25. Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky zhotoviteľom: REKOM s.r.o. Rozhanovce
26. Odborný dozor bude vykonávať :Alžbeta Grivalská. Ul. Krátka č. 19 Spišská Belá.,osv.č. *10 570*51*98**
27. V súlade s § 35 vyhl. č. 85/76 Zb. v znení vyhl. č. 155/88 Zb. a vyhl. č. 378/92 Zb. stavebný úrad požaduje vytýčenie stavby podľa vytýčovacích výkresov v súlade s územným rozhodnutím a stavebným povolením s vyhotovením vytyčovacieho protokolu
28. Predpokladaný stavebný náklad : **16 602 981.-Sk.**
29. NN prípojku viesť z trafostanice AT TATRY.
30. Projekt bol vypracovaný oprávneným projektantom Ing. Miloslavom Peškom, odborne spôsobilým inžinierom vo výstavbe č.osv. 939*24*96*, odborný posudok vypracoval Ing. Martin Sarík, č.osv. 52/94-42 vydané NŽP SR Bratislava, osvedčenie TI Košice vydané pod č.j. 582/3/1999 PD, podrobný inžiniersko- geologický prieskum vypracovaný RNDr Ivanom Saríkom, Gabčíková 4 Bratislava.
31. Z hľadiska požiarnej bezpečnosti bolo vydané súhlasné stanovisko k predloženej PD dňa 02.02.2000. pod č.j. 0ÚPO- 00465-2000.
32. OÚ Kežmarok odbor ŽP oddelenie starostlivosti o ŽP a ÚP vydal vodohospodársky súhlas pre mesto Spišská Belá na realizáciu stavebných objektov a prevádzkových súborov dňa 09.03.1999 pod č.j. OÚ ŽP 3757/99 Gar. a oddelenie starostlivosti o ZP a UP.
33. Na objekt SO 15 požiarna nádrž sa vydá samostatné povolenie na zriadenie vodohospodárskeho diela:"
34. Stavba bola posudzovaná vzmysle zákona č. 127/94 Z.z. .Závery záverečného stanoviska boli zapracované do projektu stavby a doplnku projektu. Pri realizácii stavby je potrebné zohľadniť ešte následovné závery hodnotenia - Korigovať maximálnu výšku navŕšeného odpadu max . po 2 m t,j. Navrhnúť zarovnávacie práce a zmierňovanie sklonu svahov,v prípade potreby aj navozením takzv.vyrovnávacej vrstvy, ktorá je tvorená prevažne z inertného odpadu zbaveného veľkých kusov.Zabezpečiť zachovanie morfologického rázu okolia, dodržať terasoviý reliéf.Tesniacu vrstvu riešiť ako vrstvu minerálneho tesnenia s koeficientom priepustnosti kf 10 -9 m/s alebo použiť alternatívny umelý tesniaci prvok (HDPE fóliu min. hrúbky 2,0 mm , ktorá bude uložená priamo na ílovvú vrstvu a chránená pred poškodením geotextíliou gramáže 800g/m. Dno skládky bude pozostávať z upraveného a odvodneného podložia , minerálnej tesniacej vlny , z tesniacej folie HDPE , z drenážnej vrstvy štrku o hrúbke 400 mm, ktorá bude chránená geotextíliou a z vrstvy jemného odpadu. Po obvode skladkovacích priestorv budú vyhotovené obvodové zemné hrádze a v ick korune bude ukotvená tesniaca folia.

Iné podmienky:

So stavbou (stavebnými prácami) možno započať až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia. Pred započatím prác presne vytýčiť všetky inžinierske siete.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť v zmysle § 67 stavebného zákona. Pred inštalovaním technologickej časti , projekt technologie dať odsuhlasiť na Technickej inšpekcii SR.

Rešpektovať § 21, 22, 23 zák. SNR č. 27/87 Zb. o ochrane archeologických pamiatok.

Dokončenú stavbu možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom. K žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník prípojí porealizačné zameranie stavby, prevádzkový poriadok skládky atesty a revízne správy a doklady o výsledkoch predpísaných skúšok.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

-- v rámci stavebného konania neboli podané.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 08.03.2000 podalé **Mesto Spišská Belá, primátor mesta Dušan Roth** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„Skládka III. stavebnej triedy Spišská Belá"** s umiestnením na pozemku **parc.č. 2682/2,** v meste Spišská Belá, kat. územie Spišská Belá, okres Kežmarok.

Pre umiestnenie stavby bolo Okresným úradom v Kežmarku, odborom životného prostredia, oddelením stavebného poriadku vydané územné rozhodnutie dňa 04.01.1999 č.j. OÚ ŽP 262/98 Ke..Okresný úrad v Kežmarku, odbor životného prostredia, oddelenie stavebného poriadku dňa 08.03.2000 oznámil začatie stavebného konania (verejnou vyhl.) všetkým známym účastníkom konania a tiež stanovil ústne konanie na deň 21.03.2000.

V rámci lehoty stanovenej zákonom neboli podané námietky proti povoleniu stavby **„Skládka III. stavebnej triedy Spišská Belá"** v meste Spišská Belá, na pozemku parcela č. 2682/2 kat. územie Spišská Belá.

Stavebný úrad v rámci stavebného konania preskúmal žiadosť, projektovú dokumentáciu, predložené stanoviska a vyjadrenia a zistil, že stavba vyhovuje ustanoveniam stavebného zákona 50/76 Zb v znení jeho noviel, povoľovaná stavba je v súlade s ÚPD mesta Spišská Belá a schválenou ÚPN-Z uzn.č. 115 z 24.09.1992 a bude v súlade s cieľmi, zámermi a rozvojom mesta Spišská Belá. Stavbou nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani nepripmerane ohrozené či obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Záporné stanoviska neboli predložené, pripomienky odborného posudku boli akceptované a zapracované do dodatku k projektu a k technickej správe.

K žiadosti o povolenie stavby bol predložený projekt vypracovaný oprávneným projektantom Ing.Miloslavom Peškom odborne spôsobilým inžinierom vo výstavbe č.osv. *939*24*96*., podrobný inžinierskogeologický prieskum vypracovaný RNDr. Ivanom Saríkom, odborným posudkom k projektu vypracovaným RNDr. Martinom Saríkom, územné rozhodnutie č.j.OÚ-ŽP/9668/98- Gal. zo dňa 04.01.1999, stanovisko OÚ Kežmarok, odboru PO k projektovej dokumentácií zo dňa 10.03.1999 a súhlasné stanovisko s vydaním stavebného povolenia č.j. OÚPO- 00465-2000 zo dňa 02.02.2000, vyjadrenie vodohospodárského orgánu č.j. OÚ -ŽP /5423/00 Gar., zo dňa 28.02.2000 vydaný Okresným úradom v Kežmarku, vyjadrenie k navrhovanému riešeniu stavby zo dňa 16.02.1999 č.j. OÚ ŽP 1531/99 Gár. ST š.p. oblastné stredisko, prenosová technika VS Poľská 4 Košice č.j. 982/2000-VOO/Šp., zo dňa 22.02.2000, SVP o.z. PBaH Poprad zo dňa 17.02.1999 č.j. 471/2000/49212-Cz, OÚ Kežmarok, odbor ŽP, oddelenie ochrany prírody č.j. OÚ-ŽP 5423/00- Gar., zo dňa 28.02.2000, vyjadrenie , OÚ Kežmarok, štátny okresný hygienik č.j. 135/2000 zo dňa 11.02.2000, OU Kežmarok- odbor dopravy a CH č. 3189/2000-002, VEZ š.p. Košice č.j. 98-6120-DL/2000, SPP.š.p. Bratislava č. Hn/00/345 zo dna 24.01. 2000, VVaK š.p. Košice č. 271/2000 zo dna 24.01.2000 a OU Kežmarok- odbor PpaLH.

Stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal predloženú projektovú dokumentáciu a doklady v súlade s §-om 62 stavebného zákonan a konštatoval , že návrh je v súlade s cielmi a rozvojom mesta Spišská Belá v súlade s ÚPD mesta Spišská Belá .Na projekt bol vypracovaný inž.geologický prieskum a odborný posudok, z ktorého záverov vyplynulo dopracovať a doplniť dokumentáciu o v posudku uvedené podmienky, ktoré boli projektantom predložené pred vydaním stavebného povolenia.

Stavba bola posudzovaná vzmysle zákona č. 127/94 Z.z. .Podmienky pre realizáciu stavby,ktoré vyplynuli zo záverečného stanoviska MŽP SR z januára l998 boli zapracované do projektu a zakomponované do podmienok stavebného povolenia.

Stavebný úrad po preskúmaní splnenia podmienok územného rozhodnutia zosúladenia všetkých stanovísk a pripomienok, ďalej preskúmania podmienok za ktorých bolo územné rozhodnutie vydané a že sa podmienky nezmenili, stavebný úrad nezistil dôvody pre ktoré by nebolo možné stavbu skládky v meste Spišská Belá.

Stavbou skládky nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani nepriamo ohrozené či obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Projektová dokumentácia svojím obsahom i rozsahom spĺňa požiadavky stanovené vyhláškou č. 85/76 Zb. v znení vyhl.č.378/92 Zb.

Na základe vyššie uvedených dôvodov stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Podľa §-u 54 zákona č. 71/67 Zb., je možné sa odvolať do 15-tich dní odo dňa doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresnom úrade v Kežmarku, odbore ŽP. Včas podané odvolanie má podľa § 55 odst. 1 zákona o správnom konaní odkladný účinok . Stavebník si opatrí svoje rozhodnutie klauzulou o právoplatnosti.

Ing. Eva Kelbelová
vedúca odboru

Rozhodnutie sa doručí:

1. Mesto Spišská Belá, primátor mesta Dušan Roth
2. AT TATRY spol.s.r.o. , Petzvalová 37 Spišská Belá
3. Alžbeta Grivalská, Krátka č. 19 Spišská Belá – stavebný dozor

Na vedomie :

1. VEZ RZ Sp.N.Ves, služobňa Sp. Belá, p.Zoričák
2. SVP š.p. odššt. závod PBaH Ďumb. 14 Košice.
3. OÚ Kežmarok, odbor PO
4. OÚ Kežmarok, št.okr. hygienik
5. OÚ Kežmarok, odbor ŽP oddelenie starostl. a ochr. prírody

Toto rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15 dní na mieste v obci obvyklom. Posledný deň vyvesenia je zároveň dňom doručenia.

Vyvesené dňa :
pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie tohto rozhodnutia

Zvesené dňa:
pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zvesenie tohto rozhodnutia