



OU-PK-OSZP-2018/006793

Pezinok 25.10.2018

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Viničné – Zmeny a doplnky č. 01/2018**“, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Viničné, Obecný úrad, Cintorínska 13, 900 23 Viničné** v zastúpení oprávneným zástupcom obstarávateľa **Mgr. Štefanom Lenghartom, starostom obce**, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument

„Územný plán obce Viničné – Zmeny a doplnky č. 01/2018“

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, Obec Viničné, Obecný úrad, Cintorínska 13, 900 23 Viničné, IČO 00508306 (ďalej len obstarávateľ) predložil dňa 19.06.2018 Okresnému úradu Pezinok, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Pezinok“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Viničné – Zmeny a doplnky č. 01/2018**“ (ďalej len „ZaD č. 01/2018“). K oznámeniu o strategickom dokumente bol priložený aj návrh strategického dokumentu. Riešené územie sa nachádza v Bratislavskom kraji, v okrese Pezinok a zaberá katastrálne územie Viničné.

Riešeným územím „Zmien a doplnkov č. 01/2018“ sú lokality (regulačné bloky) č. B3/r-01/2018, B4/r-01/2018, F/r-01/2014-01/2018, K/r-01/2014-01/2018, OH1/r-01/2018, PP1.1/r-01/2018, PP1.2/r-01/2018, L2-Z2/r-01/2018, ako aj zmeny a doplnky bez ďalšieho označenia (podrobnejšie „Cieľ riešenia“ v ďalšom texte), nachádzajúce sa v k. ú. Viničné.

Hlavným dôvodom obstarania „Zmien a doplnkov č. 01/2018“ je záujem obce Viničné, ako orgánu územného plánovania, vytvoriť na základe nových poznatkov vhodnú ÚPD pre usmerňovanie investičnej činnosti na území obce Viničné.

Cieľom riešenia „Zmien a doplnkov č. 01/2018“ je najmä:

• umiestnenie nových rozvojových plôch:

- lokality (regulačné bloky) č. B3/r-01/2018, B4/r-01/2018, F/r-01/2014-01/2018, OH1/r-01/2018

Pozn.: Lokalita č. F/r-01/2014-01/2018 bola riešená v platnom ÚPN ako lokalita č. (F/r-01/2014) vo výhľadovej etape.

Ozn. reg. bloku (platný ÚPN)	Ozn. reg. bloku (ZaD č. 01/2018)	Výmera reg. bloku v ha	Exist. funkcia (platný ÚPN)	Navrh. hlavná funkcia (ZaD č. 01/2018)	Účel riešenia ZaD č. 01/2018
PP1-01/2014	B3/r-01/2018	0,448	poľnohospodárska krajina - plochy poľnohospodárskej pôdy (orná pôda)	plochy rodinných domov	nová rozvojová plocha
PP1-01/2014	B4/r-01/2018	3,293	poľnohospodárska krajina - plochy poľnohospodárskej pôdy (orná pôda)	plochy rodinných domov	nová rozvojová plocha
(F/r-01/2014) vo výhľade	F/r-01/2014-01/2018	1,859	plochy rodinných domov vo výhľade	plochy rodinných domov	nová rozvojová plocha
PP1-01/2014 Š3-01/2014	OH1/r-01/2018	0,567	poľnohospodárska krajina - plochy poľnohospodárskej pôdy (orná pôda) plochy špeciálnej vybavenosti	plochy odpadového hospodárstva (zberný dvor)	nová rozvojová plocha

• zrušenie rozvojovej plochy vo výhľade:

- lokalita (regulačný blok) č. PP1.2/r-01/2018

Pozn.: Lokalita č. PP1.2/r-01/2018 bola riešená v platnom ÚPN ako lokalita č. (ŠR4/r-01/2014) vo výhľadovej etape.

Ozn. reg. bloku (platný ÚPN)	Ozn. reg. bloku (ZaD č. 01/2018)	Výmera reg. bloku v ha	Exist. funkcia (platný ÚPN)	Navrh. hlavná funkcia (ZaD č. 01/2018)	Účel riešenia ZaD č. 01/2018
(ŠR4/r-01/2014)	PP1.2/r-01/2018	0,819	plochy športu a rekreácie vo výhľade	poľnohospodárska krajina - plochy poľnohospodárskej pôdy (orná pôda)	zrušenie rozvojovej plochy vo výhľade

• zmena regulácie schválených rozvojových plôch:

- lokalita (regulačný blok) č. PP1.1/r-01/2018 – zmena regulácie je spojená aj so zmenou funkčného využitia
Pozn.: Lokalita č. PP1.1/r-01/2018 bola riešená v platnom ÚPN ako lokalita č. ŠR3/r-01/2014 v návrhovej etape.
- lokalita (regulačný blok) č. L2-Z2/r-01/2018 – zmena regulácie je bez zmeny funkčného využitia
Pozn.: Lokalita č. L2-Z2/r-01/2018 bola riešená v platnom ÚPN ako lokalita č. L2-Z2/r v návrhovej etape.

Ozn. reg. bloku (platný ÚPN)	Ozn. reg. bloku (ZaD č. 01/2018)	Výmera reg. bloku v ha	Exist. funkcia (platný ÚPN)	Navrh. hlavná funkcia (ZaD č. 01/2018)	Účel riešenia ZaD č. 01/2018
ŠR3/r-01/2014	PP1.1/r-01/2018	0,610	plochy športu a rekreácie	poľnohospodárska krajina - plochy poľnohospodárskej pôdy (orná pôda)	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena funkcie, zmena regulatívov
L2-Z2/r	L2-Z2/r-01/2018	0,554	plochy občianskej vybavenosti lokálnej	plochy občianskej vybavenosti lokálnej	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena regulatívov

• umiestnenie zámerov líniových a bodových stavieb dopravnej a technickej vybavenosti:

- lokalita č. K/r-01/2014-01/2018 – zberná komunikácia (preložka cesty II/503 v juhozápadnom obchvate obce) a súvisiace plochy, vrátane cyklistickej trasy a s tým súvisiace zrušenie schválenej trasy – zosúladienie ÚPN-O s nadradenou dokumentáciou ÚPN-R BSK („Zmeny a doplnky č. 1“)
Pozn.: Lokalita č. K/r-01/2014-01/2018 bola riešená v platnom ÚPN ako lokalita č. (K/r-01/2014) vo výhľadovej etape.
- dôležité križovatky (pri lokalite č. L2-Z2/r-01/2018)
- miestne komunikácie (v lokalitách č. A2.1-Z1/r, A2.2-D1/r, B1/r, B2/r, B3/r-01/2018, B4/r-01/2018, F/r-01/2014-01/2018)
- cyklistické trasy (v západnej časti obce)
- trasy a zariadenia technickej vybavenosti, súvisiace s návrhom miestnych komunikácií
- ochranná hrádza – priekopa proti prítokovým vodám

Ozn. reg. bloku (platný ÚPN)	Ozn. reg. bloku (ZaD č. 01/2018)	Výmera reg. bloku v ha	Exist. funkcia (platný ÚPN)	Navrh. hlavná funkcia (ZaD č. 01/2018)	Účel riešenia ZaD č. 01/2018
(K/r-01/2014)	K/r-01/2014-01/2018	10,139	zberná komunikácia vo výhlade	zberná komunikácia a súvisiace plochy, vrátane cyklistickej trasy	nová líniová stavba dopravnej vybavenosti

- zrušenie zámerov líniových a bodových stavieb dopravnej a technickej vybavenosti:
 - zberná komunikácia (preložka cesty II/503 vo východnom obvode obce)
 - miestne komunikácie (v lokalitách č. B1/r, B2/r, A2.1-Z1/r, F/r-01/2014-01/2018)
 - cyklistické trasy (v západnej časti obce)
 - trasy a zariadenia technickej vybavenosti, súvisiace so zrušením miestnych komunikácií.
- vytvorenie podmienok pre možné zrušenie navrhovanej miestnej komunikácie pri bytových domoch na Športovej ulici
- zmena vymedzenia ochranných pásiem letiska M. R. Štefánika – zosúladienie ÚPN-O s nadradenou dokumentáciou ÚPN-R BSK („Zmeny a doplnky č. 1“).

Predložený strategický dokument „ZaD č. 01/2018“ v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán OÚ Pezinok (ďalej „príslušný orgán“) vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu príslušný orgán rozposlal a doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-vinicne-zmeny-doplnky-c-01-2018->, na úradnej tabuli a tiež na internetovej stránke úradu <http://www.minv.sk/?uradna-tabula-pk>. Príslušný orgán pri zverejnení oznámenia o strategickom dokumente zároveň oznámil miesto a čas konania konzultácie podľa § 63 ods. 3 zákona o posudzovaní. Obec Viničné zverejnila v zmysle § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní oznámenie o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým, na úradnej tabuli a internetovej stránke obce v čase od 03.07.2018 do 18.07.2018.

OÚ Pezinok v rámci zisťovacieho konania rozposlal Oznámenie o strategickom dokumente aj ďalším subjektom, ktoré nie sú podľa zákona dotknutými orgánmi, ale príslušný orgán považoval ich stanovisko dôležité pri posudzovaní.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. **Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy** v liste č. 2395/2018-5.3 36923/2018 zo dňa 10.07.2018 (stanovisko doručené dňa 11.07.2018) píše:
 - 1.1. V katastrálnom území obce Viničné (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Trnava; horľavý zemný plyn“, určené pre držiteľa

prieskumného územia NAFTA a.s., Bratislava – 50%, Vermilion Slovakia Exploration s.r.o., Bratislava – 50 %, s platnosťou do 31. 03. 2028.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

- 1.2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- 1.3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Príslušný orgán požiadavky akceptoval a zohľadnil týmto rozhodnutím. Mapu s vyznačením nízkeho až stredného radónového rizika a mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže poskytne príslušný orgán obstarávateľovi strategického dokumentu pre ďalšie spracovanie a v prípade záujmu budú dostupné na príslušnom orgáne až do archivácie spisu.

2. **Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR** v liste č. SITB-OT4-2018/000355-825 zo dňa 23.07.2018 (stanovisko doručené dňa 27.07.2018) nemá pripomienky.
3. **Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie rozvoja** v liste č. 20733/2018/OSR/52906 zo dňa 04.07.2018 (stanovisko doručené dňa 09.07.2018) má nasledovné pripomienky:
 - 3.1. rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
 - 3.2. rešpektovať Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
 - 3.3. postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
 - 3.4. rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2030;
 - 3.5. rešpektovať Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
 - 3.6. rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
 - 3.7. pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z.,

- ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy súhlasíme len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdie v týchto oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- 3.8. postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
 - 3.9. na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách;
 - 3.10. dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.
4. **Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa** v liste č. OU-PK-OSZP-2018/007273/Km zo dňa 16.07.2018 (stanovisko doručené dňa 16.07.2018) nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.
 5. **Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia** v liste č. OU-PK-OSZP-2018/007564 zo dňa 17.07.2018 (stanovisko doručené dňa 23.07.2018) upozorňuje na potrebu dodržiavať ustanovenia zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č.410/2012 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov a nadväzujúcich predpisov týkajúcich sa ochrany ovzdušia. K predloženej dokumentácii nemá pripomienky.
 6. **Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva** v liste pod č. OU-PK-OSZP-2018/007231 zo dňa 03.07.2018 (stanovisko doručené dňa 03.07.2018) píše, že nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nevyžaduje jeho ďalšie posudzovanie.
 - 6.1. Navrhovateľ Obec Viničné, Cintorínska 13, 900 23 Viničné je povinný požiadať Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátnu správu odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. d) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov na prevádzkovanie zberného dvora a zosúladiť svoju činnosť so Všeobecne záväzným nariadením Obce Viničné v ustanoveniach týkajúcich sa odpadového hospodárstva..
 7. **Okresný úrad Pezinok, odbor pozemkový a lesný** v liste č. OU-PK-PLO-2018/007381-002 zo dňa 09.07.2018 (stanovisko doručené dňa 16.07.2018) píše:

Podľa § 14 ods. 1 „zákona“ návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa § 13 „zákona“. Návrhy posudzuje Okresný úrad Bratislava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

Správny orgán upozorňuje, že prípadné vydané územné rozhodnutie nedáva oprávnenie na vykonávanie stavebnej činnosti na dotknutej poľnohospodárskej pôde. Podľa § 17 ods. 14 až právoplatné rozhodnutie o trvalom odňatí dotknutej poľnohospodárskej pôdy bude podkladom na vydanie stavebného povolenia príslušným stavebným úradom.

Podľa § 17 ods. 1 na nepoľnohospodárske účely možno použiť poľnohospodársku pôdu len na základe rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy.

V danom prípade vo veci odňatia poľnohospodárskej pôdy príslušným správnym orgánom je Okresný úrad Pezinok, Pozemkový a lesný odbor, ktorý koná podľa § 17 ods. 1 až 6 „zákona“, na základe žiadosti právnickej alebo fyzickej osoby o vydanie rozhodnutia o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely.

Nakoľko sa predpokladá, že záujmy ochrany poľnohospodárskej pôdy budú akceptované netrvá na ďalšom posudzovaní strategického dokumentu.

8. **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku** listom č. ORHZ-PK2-2018/001629-2 zo dňa 10.07.2018 (stanovisko doručené dňa 16.07.2018) píše, že po preštudovaní predloženého strategického dokumentu z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.
9. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave** v liste č. 7742/2018/HŽP/M zo dňa 10.07.2018 (stanovisko doručené dňa 18.07.2018) píše:

Strategický dokument nepredpokladá priame vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva ani životné prostredie, príp. negatívne vplyvy budú regulované potrebnými eliminačnými opatreniami. Navrhnuté riešenie nie je v rozpore s požiadavkami predpisov na ochranu verejného zdravia. Z týchto dôvodov orgán verejného zdravotníctva nepovažuje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu za potrebné.

Činnosť bude ďalej posúdená orgánom verejného zdravotníctva v územnom konaní predmetnej stavby podľa zák. č. 355/2007 Z.z. a jeho vykonávacích predpisov.

10. **Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec** v liste č. 1154/2018-232 zo dňa 04.07.2018 (stanovisko doručené dňa 12.07.2018) nemá pripomienky.
11. **Bratislavský samosprávny kraj** v liste č. 08331/2018/ZP-2 zo dňa 10.07.2018 (stanovisko doručené dňa 19.07.2018) píše: Vzhľadom na to, že lokality riešené v strategickom dokumente nezasahujú do chránených území ani prvkov ÚSES, nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu.
 - 11.1. Pri návrhu ZaD č. 01/2018 ÚPN-O Viničné je potrebné vychádzať z ÚPN R BSK a rešpektovať jeho záväznú časť. K predmetnej ÚPD sa BSK vyjadrí v rámci jej prerokovania podľa zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
12. **Krajský pamiatkový úrad Bratislava** v liste KPUBA-2018/13343-4/53725/MAC,KAD zo dňa 04.07.2018 (stanovisko doručené dňa 13.07.2018) nemá pripomienky.
13. **Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Malé Karpaty**, v liste č. CHKO MK/457-003/2018 zo dňa 13.07.2018 (stanovisko doručené dňa 18.07.2018) píše:

Dotknuté katastrálne územie sa nachádza v krajine, kde podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších právnych predpisov platí prvý stupeň územnej ochrany. V dotknutom katastrálnom území nie sú vymedzené žiadne osobitne chránené územia národnej ani európskej siete chránených území. Najbližšie chránené územie európskeho významu (ÚEV) Martinský les, sa nachádza vo vzdialenosti cca 1 km.

V rámci RÚSES Bratislavského kraja, ktorý je súčasťou ÚPN Bratislavského samosprávneho kraja, schváleného uznesením č. 60/2013 nie sú v dotknutom katastrálnom území vymedzené prvky siete ekologickej stability regionálnej ani nadregionálnej úrovne.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nepovažujeme za potrebné pokračovať v procese posudzovania predkladaného strategického dokumentu na životné prostredie, nakoľko pri navrhovaných rozvojových zámeroch sa nepredpokladá negatívny vplyv na vymedzené prvky siete ekologickej stability, osobitne chránené časti prírody ani na krajinu a jej ráz.

14. **Dopravný úrad** v liste č. 15627/2018/ROP-002/29540 zo dňa 10.07.2018 (stanovisko doručené dňa 10.07.2018) nemá pripomienky, za predpokladu rešpektovania ochranných pásiem Letiska M.R. Štefánika Bratislava.
15. **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava** v liste č. CS SVP OZ BA 2167/2018/2 zo dňa 12.7.2018 (stanovisko doručené dňa 19.07.2018) píše:
 - 15.1. V kapitole **3h.** vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov žiadame v texte „ochranné pásmo Viničiarskeho kanála v šírke min. 5,0 m od brehovej čiary kanála“ zmeniť na „Viničnianskeho kanála v šírke 10,0 m od brehovej čiary“, nakoľko Viničniansky kanál je zaradený medzi vodohospodársky významné vodné toky podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z.
 - 15.2. Navrhovaný spôsob odvádzania dažďových vôd z rozvojových plôch do vsaku, požadujeme posúdiť vykonaním podrobného hydrogeologického prieskumu, ktorý zhodnotí schopnosť infiltrácie dažďových vôd do podlažia v zmysle § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. Posudok má taktiež určiť kapacitu horninového prostredia nad maximálnou hladinou podzemnej vody (dimenzovať na kritické obdobie v jarňách mesiacoch, kedy je aj hladina podzemnej vody vysoko) a prípadný vplyv na existujúcu výstavbu a navrhovaný objekt. Nakladanie so zrážkovými vodami je potrebné riešiť v súlade so závermi štúdie „Možnosti odvedenia prívalových dažďových vôd z územia Čierna Voda“ od spracovateľa SKOV s.r.o. Bratislava 2006, ktorými je limitovaný rozvoj v tak komplikovanom území ako predmetná lokalita Viničné je. Táto vodohospodárska koncepcia je pre dané územie záväzná a akýkoľvek rozvoj v území je ňou podmienený.
 - 15.3. Dažďové vody z návrhovej prívalovej zrážky ($p=0,02$, $t=120\text{min.}$, $i=51,3\text{ l/s.ha}$) zo striech a spevnených plôch a ciest pri plánovanej výstavbe, požadujeme v maximálnej miere zdržať v území akumuláciou do infiltračných nádrží alebo opätovne využívať na závlahu vegetácie. Z uvedeného vyplýva, že výsledný objem retenčných, resp. infiltračných nádrží musí byť navrhnutý na 50 ročnú zrážku (nie 2-ročnú) trvajúcu 120 minút. Bez uvedeného opatrenia hrozí, že v kritickom jarňom období, kedy podzemná voda siaha veľmi vysoko, nebude v infiltračných nádržiach dostatočný priestor a voda bude povrchovo odtekať po teréne nekontrolovane do vodného toku. Vodné toky v území majú prietokovú kapacitu v kritických obdobiach už vyčerpanú.
 - 15.4. Nakoľko rozvojové plochy B4/r a F/r sú situované v svahovitom teréne, tak z hľadiska protipovodňovej ochrany pred povrchovým odtokom z vyššie položenej ornej pôdy, odporúčame realizáciu IBV časovo koordinovať s výstavbou schváleného systému záchytných priekop proti prívalovým vodám. Upozorňujeme, že systém záchytných priekop, schválený v rámci platného ÚPN obce Viničné musí mať stanoveného svojho správcu.
 - 15.5. Pre investičný zámer preložky cesty 11/503, vrátane cyklotrasy, ktorá bude križovať Viničniansky kanál pod zaústením Mlynského kanála, požadujeme spracovať

podrobnejšiu PD. Konštrukčný návrh premostenia Viničnianskeho kanála odporúčame prekonzultovať so SVP, š.p., Riaditeľstvo OZ Bratislava, odbor vodohospodárskej prevádzky a dispečingu. Konštrukcia premostenia nesmie negatívne ovplyvniť prietokový profil toku.

15.6. Rozvojové plochy B3/r, B4/r a F/r požadujeme v zmysle ust. § 36 zákona č. 364/2004 Z.z. napojiť na existujúcu verejnú splaškovú kanalizáciu obce, s následným prečistením odpadových vôd v ÚČOV Vrakúňa.

16. **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.** v liste č. 29910/4020/2018/Ri zo dňa 12.07.2018 (stanovisko doručené dňa 17.07.2018) má nasledovné pripomienky:

Z hľadiska situovania navrhovanej stavby

16.1. Žiadame rešpektovať všetky ochranné pásma existujúcich zariadení verejného vodovodu nachádzajúcich sa na území v súlade so zák. č. 442/2002 Z.z.

16.2. V území sa nachádzajú zariadenia verejného vodovodu a verejná kanalizácia BVS, ktoré žiadame rešpektovať vrátane ich pásma ochrany v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Vytýčenie verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne je možné objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo na webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách). Súčasťou objednávky musí byť situácia z GIS-u BVS, ktorú je možné získať na ktoromkoľvek kontaktnom centre BVS.

16.3. V trase vodovodu a kanalizácie vrátane ochranného pásma je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.

Z hľadiska zásobovania pitnou vodou a odvádzania odpadových vôd

K zásobovania pitnou vodou a odvádzania odpadových vôd bude možné zaujať jednoznačné stanovisko po predložení podrobnejšej dokumentácie (vyčíslenie potreby pitnej vody, množstva odvádzaných odpadových vôd).

17. **Obec Viničné** v liste č. 2831/2018 zo dňa 10.07.2018 (stanovisko doručené dňa 13.07.2018) nemá pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

18. **Obec Slovenský Grob** v liste č. 1097/2018 zo dňa 09.07.2018 (doručenom dňa 25.07.2018) nemá pripomienky a zároveň informuje, že dokument bol zverejnený v čase od 09.07.2018 do 24.07.2018.

Dotknutá verejnosť

19. **Robert Minarovič**, Vinohradnícka 22, 900 23 Viničné zaujal svoje stanovisko zo dňa 13.07.2018 doručené dňa 13.07.2018 k predmetnému strategickému dokumentu a to konkrétne podaním námietky voči novovytvorenému reg. bloku B3/r a s tým súvisiacemu zrušeniu plánovanej cesty v regulačnom bloku B2/r (medzi tzv. Hlbokou cestou parc. č. 1341/4 a cestou, ktorá je na parc. č. 1191), námietky voči návrhu komunikácie v regulačnom bloku B2/r a námietky voči návrhu zastávky na pozemku č. 597. (stanovisko v úplnej verzii zaslané na Obec Viničné).

OÚ Pezinok za účelom objasnenie námietok uvedených v stanovisku p. Minaroviča požiadal o vyjadrenie listom č. OU-PK-OSZP-2018/6793 zo dňa 28.8.2018 obec Viničné. Obec Viničné sa v liste č. 3013/2018 zo dňa 12.09.2018 vyjadrila nasledovne:

- *K námietke voči novovytvorenému regulačnému bloku B3/r a s tým súvisiacemu zrušeniu plánovanej cesty v regulačnom bloku B2/r (medzi tzv. Hlbokou cestou parc. č. 1341/4 a cestou, ktorá je na parc. č. 1191)*

Obec v upravenom návrhu strategického dokumentu vyhovie p. Minarovičovi tak, že ponechá aj časť pôvodnej trasy cesty na pozemkoch od parc. č. 1324/15 (pozemok pána Minaroviča) po parc. č. 1330/9 z ktorej je prístup na cestu parc. č. 1341/4 a 1341/3, ktorá p. Minarovičovi zachová možnosť umiestniť na svojom pozemku 2 RD, tak ako to popisuje vo svojom stanovisku. Presné umiestnenie komunikácie, jej šírka (mimo príp. zastavaných častí) bude riešené v podrobnejších stupňoch PD (ÚPN na úrovni obce sa umiestnením na pozemky nezaoberá a taktiež sa nezaoberá vlastníckymi vzťahmi).

- *K námietke voči návrhu komunikácie v regulačnom bloku B2/r*

Obec v upravenom návrhu strategického dokumentu vyhovie p. Minarovičovi tak, že časť komunikácie, ktorá bola navrhovaná na pozemkoch 1324/17,18,21,22, presmeruje na pozemok 1191. Presné umiestnenie komunikácie, jej šírka (mimo príp. zastavaných častí) bude riešené v podrobnejších stupňoch PD (ÚPN na úrovni obce sa umiestnením na pozemky nezaoberá a taktiež sa nezaoberá vlastníckymi vzťahmi).

Pri prvej aj druhej námietke platí že boli zmeny navrhnuté na základe požiadaviek občanov. Tieto boli poskytnuté pánovi Minarovičovi na základe jeho žiadosti.

- *K námietke voči návrhu zastávky na pozemku č. 597*

Zastávka nebola predmetom riešenia tohto strategického dokumentu, t. j. pripomienka nad rámec prerokovávaného strategického dokumentu. Pozn. Jej poloha bola zakreslená v platnom ÚPN obce Viničné a zohľadňuje existujúci stav.

V zmysle vyššie uvedeného obec v upravenom návrhu strategického dokumentu (spracúva sa po vyhodnotení došlých pripomienok po ukončení prerokovania) akceptuje pripomienky p. Minaroviča, okrem pripomienky k zastávke, ktorá sa netýka navrhovaného strategického dokumentu, ale platného ÚPN obce Viničné (ÚPN obce Viničné nie je predmetom prerokovania).

Ministerstvo obrany SR, Okresný úrad Bratislava, Okresný úrad Pezinok – OCDPK, Západoslovenská distribučná, a. s., SEPS, SPP -distribúcia, Železnice SR, Obecné zastupiteľstvo Viničné, Obec Šenkvice, Mesto Pezinok v zákonnej lehote, ani do vydania tohto rozhodnutia písomné stanoviská k strategickému dokumentu nedoručili.

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre integráciu environmentálnych problémov, vrátane zdravotných otázok a podpory trvalo udržateľného rozvoja, z hľadiska rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické dokumenty a ovplyvňuje hodnotné alebo citlivé oblasti. Ďalej sa v dokumente zohľadnili environmentálne a zdravotné problémy, environmentálne riziká a povaha environmentálnych vplyvov. Ďalším kritériom pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie bol význam dokumentu pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného

prostredia. Príslušný orgán pri rozhodovaní o tom, či sa bude daný strategický dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní prihliadal na uvedené kritériá zo zisťovacieho konania a stanoviská doručené od oslovených orgánov.

K oznámeniu o strategickom dokumente bolo doručených spolu 18 stanovísk od dotknutých subjektov a 1 stanovisko od verejnosti. Dotknuté subjekty a verejnosť, ktoré uplatnili vo svojich stanoviskách podmienky a požiadavky majúce oporu v príslušných zákonoch, príslušný orgán rešpektoval a zahrnul ich medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní a schválení návrhu dokumentu „ZaD č. 01/2018“.

Z hľadiska vplyvov na chránené územia možno konštatovať, že dotknuté katastrálne územie obce Viničné sa nachádza v krajine, kde podľa zákona č. 543/2002 Z.z o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších právnych predpisov platí prvý stupeň ochrany. V celom území sa uplatňujú všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny. V dotknutom katastrálnom území nie sú vymedzené žiadne osobitne chránené územia národnej ani európskej siete chránených území. Najbližšie chránené územie európskeho významu (ÚEV) Martinský les, sa nachádza vo vzdialenosti cca 1 km. V rámci RÚSES Bratislavského kraja, ktorý je súčasťou ÚPN Bratislavského samosprávneho kraja, schváleného uznesením č. 60/2013 nie sú v dotknutom katastrálnom území vymedzené prvky siete ekologickej stability regionálnej ani nadregionálnej úrovne.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania príslušný orgán rozhodol, že nie je potrebné pre navrhovaný dokument vykonať posudzovanie vplyvov na životné prostredie. Navrhované konkrétne činnosti alebo ich zmeny, ktoré vyplývajú z implementácie ZaD územného plánu a sú uvedené v prílohe č. 8 zákona o posudzovaní sú predmetom samostatného zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Ak podľa odborného stanoviska príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny plán a lebo projekt môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na Európsku sústavu chránených území alebo územia chránené podľa zákona o ochrane prírody a krajiny je predmetom posudzovania vplyvov podľa osobitného predpisu.

Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- pri schvaľovaní strategického dokumentu zaoberať sa pripomienkami verejnosti
- rešpektovať pripomienky Ministerstva životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, uvedené v bode 1 tohto rozhodnutia
- rešpektovať pripomienky Ministerstva dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie rozvoja, uvedené v bode 3 tohto rozhodnutia
- rešpektovať pripomienku OÚ Pezinok, štátna správa odpadového hospodárstva, uvedenú v bode 6 tohto rozhodnutia

- rešpektovať pripomienku Bratislavského samosprávneho kraja, uvedenú v bode 11 tohto rozhodnutia
- rešpektovať pripomienky Slovenského vodohospodárskeho podniku, uvedené v bode 15 tohto rozhodnutia
- rešpektovať pripomienky Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, uvedené v bode 16 tohto rozhodnutia

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní Obec Viničné ako dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklom. Zároveň upozorňujeme obstarávateľa, že podľa § 6a) ods. 5 zákona č. 24/2006 z. z. dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

P O U Č E N I E

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z. z..

JUDr. Lenka Dudáková
vedúca odboru

Ing. Jana Kmeťová
poverená zastupovaním

Rozdeľovník k rozhodnutiu č. OU-PK-OSZP-2017/006793 zo dňa 25.10.2018

1. Obec Viničné, Cintorínska 13, 900 23 Viničné
2. Obecné zastupiteľstvo obce Viničné, Cintorínska 13, 900 23 Viničné
3. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
4. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
6. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie a rozvoja, oddelenie rozvoja dopravnej infraštruktúry, Nám. Slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
7. Úrad B S K, Sabinovská 16, P.O. BOX 106, 820 05 Bratislava 25
8. Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, OSZP, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, OOP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Krajský pamiatkový úrad, Lešková 17, 811 04 Bratislava
12. Okresný úrad Pezinok, OSZP, štátna vodná správa, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok,
13. Okresný úrad Pezinok, OSZP, štátna správa ochrany ovzdušia, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok,
14. Okresný úrad Pezinok, OSZP, štátna správa odpadového hospodárstva, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
15. Okresný úrad Pezinok, PLO, M. R. Štefánika 15, 902 01 Pezinok
16. Okresný úrad Pezinok, OCDPK, Radničné nám.č.9, 902 01 Pezinok
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, P. O. Box 26, 820 09 Bratislava
18. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Svätoplukova 50, 903 01 Senec
19. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
20. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
21. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
22. Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s., Mlynské Nivy 59/A , 824 84 Bratislava
23. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 19 Bratislava
24. Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
25. Štátna ochrana prírody, Správa CHKO Malé Karpaty, Štúrova 115, 900 01 Modra
26. Dopravný úrad, odd. ochranných pásiem letísk a leteckých pozemných zariadení, letisko M. R. Štefánika, 820 01 Bratislava
27. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
28. Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok
29. Obec Šenkvice, Nám. G. Kolinoviča 5, 900 81 Šenkvice
30. Obec Slovenský Grob, Hlavná 132, 900 26 Slovenský Grob