

**doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.**

odborne spôsobilá osoba podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné  
prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov  
zapísaný pod číslom 485/2010/OHPV  
rozsah oprávnenia: odbory – 2j, 2k, oblasti – 3n, 3o, 3u

---

---

## **ODBORNÝ POSUDOK**

**k strategickému dokumentu v zmysle § 13 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov  
na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

---

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

september 2018

## **Obsah**

Základné údaje

Úvod

Posúdenie úplnosti správy o hodnotení strategického dokumentu

Vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 Zákona

Posúdenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia

Posúdenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií

Posúdenie variantov riešenia strategického dokumentu

Posúdenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu

Záver

Návrh záverečného stanoviska podľa § 14 Zákona

## **Základné údaje**

### **Predmet posúdenia:**

Správa o hodnotení strategického dokumentu: „Zmeny a doplnky územného plánu obce Jaslovské Bohunice č. 6/2017“, vrátane procesu hodnotenia a posudzovania vplyvov na životné prostredie

### **Obstarávateľ strategického dokumentu:**

Obec Jaslovské Bohunice

Obecný úrad, Námestie sv. Michala 36/10A, 919 30 Jaslovské Bohunice

oprávnený zástupca obstarávateľa: Božena Krajčovičová, starostka obce

tel. 033/ 557 10 20

e-mail: starosta@jaslovske-bohunice.sk

### **Spracovateľ správy o hodnotení:**

prof. RNDr. Alfréd Trnka, PhD.

pracovisko: Trnavská univerzita

Priemyselná 4

918 43 Trnava

### **Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP:**

Ing. Miroslav Polonec (reg. č. 301)

Lomonosova 6

917 08 Trnava

### **Spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie:**

Ateliér architektúry a urbanizmu, Ing. arch. Peter Odnoga (autorizovaný architekt SKA, reg. č. 1263 AA)

Pekárska 11

917 01 Trnava

## Úvod

Strategický dokument „Zmeny a doplnky územného plánu obce Jaslovské Bohunice č. 6/2017“ podlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia v zmysle § 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Na základe rozhodnutia Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie o určení spracovateľa odborného posudku (list č. OU-TT-OSZP3-2018/009366/ŠSMER/Šá zo dňa 10. 08. 2018) v zmysle § 13 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“) predkladám nasledujúci posudok pre vydanie záverečného stanoviska vo veci posúdenia návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky územného plánu obce Jaslovské Bohunice č. 6/2017“.

Predmetom posúdenia je správa o hodnotení strategického dokumentu spracovaná v zmysle vyššie uvedeného Zákona. Správa o hodnotení bola predložená s vyhodnotením jediného variantu. V rámci posúdenia bol odborný posudok spracovaný na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu, samotného návrhu strategického dokumentu, vlastných poznatkov, konzultácií, záznamu z verejného prerokovania a doručených stanovísk.

### Cieľ posúdenia

Cieľom tohto odborného posudku je:

- vyhodnotenie úplnosti správy o hodnotení strategického dokumentu
- vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 Zákona
- vyhodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia
- vyhodnotenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií
- vyhodnotenie variantov riešenia strategického dokumentu
- vyhodnotenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu

### Podklady

Pre vypracovanie odborného posudku boli použité nasledovné podklady:

- návrh územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky územného plánu obce Jaslovské Bohunice č. 6/2017“
- Správa o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky územného plánu obce Jaslovské Bohunice č. 6/2017“

- doručené stanoviská dotknutých orgánov a dotknutých obcí v listinnom vyhotovení
- záznam z verejného prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu, konaného dňa 17.07.2018
- Rozsah hodnotenia strategického dokumentu č.j. OU-TT-OSZP3-2018/009366/ŠSMER/Šá zo dňa 16.04.2018
- Oznámenie o strategickom dokumente, vypracované 13.11.2017

### **Proces hodnotenia a posudzovania vplyvov na životné prostredie**

Oznámenie o strategickom dokumente (ďalej len „Oznámenie“) bolo vypracované 13.11.2017 a dňa 19.02.2018 doručené Okresnému úradu Trnava, Odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OÚ-TT-OSŽP). Jeho obsah a štruktúra vychádza z kritérií Prílohy č. 2 Zákona. OÚ-TT-OSŽP následne zaslal Oznámenie obci Jaslovské Bohunice, dotknutým obciam a dotknutým orgánom s výzvou na predloženie písomných stanovísk do 15 dní od jeho doručenia, t.j. do 10.03.2018. Oznámenie bolo zverejnené na internetovej stránke [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk) a vyvesené na úradnej tabuli obce Jaslovské Bohunice. K Oznámeniu boli doručené stanoviská, ktoré boli súčasťou podkladov pre návrh a prerokovanie rozsahu hodnotenia.

OÚ-TT-OSŽP dňa 06.04.2018 rozhodol, že strategický dokument sa bude posudzovať. Po prerokovaní s obstarávateľom, ktoré sa konalo dňa 16.04.2018, s prihliadnutím na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente a na základe prerokovania rozsahu hodnotenia strategického dokumentu listom č.j. OU-TT-OSZP3-2018/009366/ŠSMER/Šá zo dňa 16.04.2018 určil Rozsah hodnotenia strategického dokumentu „Zmeny a doplnky územného plánu obce Jaslovské Bohunice č. 6/2017“. Pre podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu OÚ-TT-OSŽP určil všeobecné podmienky a špecifické požiadavky, ktoré sú primárne koncipované podľa stanovísk a požiadaviek doručených k oznámeniu o strategickom dokumente a podľa ustanovení Zákona:

Všeobecné podmienky:

- Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu podľa prílohy č. 5 zákona
- Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah.
- Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia 2 ks kompletného vyhotovenia správy o hodnotení navrhovanej činnosti v písomnej forme a 16 ks vyhotovení správy o hodnotení v elektronickej forme. Obstarávateľ predloží správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie. Okresný úrad Trnava, odbor

starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

Špecifické požiadavky:

- Vyhodnotiť vplyv navrhovanej lokality na predmet ochrany CHVÚ Špačinsko-nižňanské polia
- Posúdiť zmenšenie výmery potravných biotopov sokola rároha a navrhnúť vhodné opatrenia na zníženie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov na jeho ochranu

OÚ-TT-OSŽP doručil Rozsah hodnotenia obstarávateľovi – obci Jaslovské Bohunice, dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Obstarávateľ strategického dokumentu vypracoval správu o hodnotení strategického dokumentu v máji 2018 a následne doručil OÚ-TT-OSŽP správu o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu v dohodnutom počte písomných vyhotovení a na elektronickom nosiči dát. OÚ-TT-OSŽP následne dňa 04.07.2018 zaslal doručené dokumenty obstarávateľovi dokumentácie, dotknutým orgánom a dotknutým obciam, s výzvou na zverejnenie správy o hodnotení strategického dokumentu. Lehota na zasielanie stanovísk k správe o hodnotení bola do 21 dní od jej zverejnenia. Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu sa konalo v určenom termíne dňa 17. 07. 2018 o 10.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Jaslovských Bohuniciach.

## Posúdenie úplnosti správy o hodnotení strategického dokumentu

Správa o hodnotení strategického dokumentu (ďalej aj „Správa“) bola vypracovaná v rozsahu 50 textových strán + obrazové prílohy. Spracovateľom správy je prof. RNDr. Alfréd Trnka, PhD.

Jednotlivé kapitoly zodpovedajú štruktúre údajov vyžadovaných Zákonom v členení:

- A. Základné údaje
  - I. Základné údaje o obstarávateľovi
  - II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii
- B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia
  - I. Údaje o vstupoch
  - II. Údaje o výstupoch
- C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia
  - I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia
  - II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie
  - III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie
  - IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie
  - V. Porovnanie variantov zohľadňujúcich ciele a geografický rozmer strategického dokumentu vrátane porovnania s nulovým variantom
  - VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia
  - VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení
  - VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie
  - IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali, ich podpis
  - X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení

- XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

K časti A:

Kapitola I. je úplná, obsahuje všetky relevantné základné údaje o obstarávateľovi.

Kapitola II. obsahuje všetky požadované údaje o územnoplánovacej dokumentácii – názov, územie, dotknuté obce, dotknuté orgány, schvaľujúci orgán, ako aj vyjadrenie o (nulových) vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice.

K časti B:

Kapitola I. obsahuje informácie o vstupoch, týkajúcich sa navrhovanej výstavby 15 rodinných domov v lokalite B8 Pri obchvate. V kapitole sú uvedené relevantné informácie o navrhovaných záberoch poľnohospodárskej pôdy (1,9069 ha), technickom riešení zásobovania pitnou vodou, odkanalizovania, odvádzania zrážkových vôd, energetiky, dopravy.

Kapitola II. obsahuje informácie o výstupoch z hľadiska ovzdušia, vody (odpadových vôd), odpadov, hluku, žiarenia. Relevantné sú len výstupy z hľadiska produkcie splaškových vôd. Ako je v správe konštatované, vytvorenie nových plôch bývania nezakladá predpoklad vzniku nového veľkého alebo stredného zdroja znečisťovania ovzdušia. Ďalej uvádza, že navrhované riešenie neprináša nové zdroje hluku, žiarenia ani neprinesie významné terénne úpravy, zásahy do prvkov ÚSES a migračných koridorov.

K časti C:

Kapitola I. definuje ako dotknuté územie obec Jaslovské Bohunice v rozsahu katastrálnych území Bohunice, Jaslovce a Paderovce. Ďalej stručne opisuje lokalitu B8 Pri obchvate, lokalizovanej v k.ú. Bohunice, ktorá je predmetom riešenia zmien a doplnkov ÚPD.

Kapitola II. uvádza charakteristiku súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia. Obsahuje opis geomorfologických pomerov a horninového prostredia, geodynamických javov, ložísk nerastných surovín, klimatických pomerov, stavu znečistenia ovzdušia, vodných pomerov (vrátane kvantitatívnej a kvalitatívnej charakteristiky povrchových vôd), pôdných pomerov, ako aj opis fauny a flóry (potenciálnej prirodzenej vegetácie, reálnej vegetácie, živočíšnych druhov a biotopov). Uvádza podrobné informácie o chránenom území CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia. V samostatných podkapitolách sú ďalej uvedené aktuálne demografické údaje, opísané kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská, uvedené sú tiež



údaje o environmentálnej záťaži. Podrobne je rozpracované zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov a environmentálnych záťaží.

Ide o najrozsiahlejšiu kapitolu správy s rozsahom 21 strán. Kapitola je spracovaná v dostatočnej podrobnosti a je vyvážená z hľadiska jednotlivých zložiek životného prostredia. Nakoľko text kapitoly obsahuje väčšie množstvo faktografických údajov o dotknutom území, nie je možné správnosť a aktuálnosť všetkých údajov overiť.

Kapitola III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti – z hľadiska hlavných cieľov posudzovania strategických dokumentov (SEA) predstavuje ťažiskovú kapitolu Správy. Rozsah kapitoly je 9 strán. Hodnotenie vplyvov je vypracované vyvážené, objektívne a na vysokej odbornej úrovni. Obsahuje hodnotenie vplyvov na obyvateľstvo, horninové prostredie, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdu, faunu, flóru a ich biotopy, krajinu, chránené územia a ochranné pásma, kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe konštatuje, že návrh strategického dokumentu neobsahuje riešenia, ktoré by zhoršovali zdravotný stav obyvateľstva, alebo ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady na obyvateľstvo, narušovali pohodu a kvalitu života. Z dôvodu, že rozvojový zámer je lokalizovaný na okraji zastavaného územia a mimo hlavných dopravných prúdov, sa konštatuje nulový vplyv na obyvateľstvo.

Z hľadiska vplyvov na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery sa uvádza, že strategický dokument nemá žiadne vplyvy.

Z hľadiska vplyvov na klimatické pomery neboli v správe zistené žiadne vplyvy.

Z hľadiska vplyvov na ovzdušie sa uvádza, že regulatívy v predmetnej lokalite umožňujú lokalizovať len bývanie a priamo vylučujú vznik veľkých alebo stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia. Vplyv na ovzdušie je preto hodnotený ako nulový.

Z hľadiska vplyvov na vodné pomery sa v správe o hodnotení nepredpokladajú žiadne priame negatívne vplyvy na vodné pomery ani na kvalitu povrchových a podzemných vôd, odtokové pomery - za podmienky, že v rámci navrhovaného zámeru sa nenarušia odtokové pomery, bude dôsledne zabezpečená ochrana podzemných vôd a zachovaná retenčná schopnosť územia.

Vplyvy na pôdu sú v správe o hodnotení identifikované v podobe navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy. Zábery poľnohospodárskej pôdy sú vyčíslené na výmere 1,9069 ha pôdy 2. skupiny kvality podľa kódu BPEJ. Uvedený vplyv je klasifikovaný ako mierne negatívny.

Vo vyhodnotení vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy sa uvádza, že rozvojový zámer doplnku nezasahuje do prvkov ÚSES, lesných ekosystémov, na ktoré sa viažu chránené a vzácne spoločenstvá fauny a flóry. Uvádza, že veľká časť územia obce mimo zastavaného

územia spadá do CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia, vrátane celej predmetnej lokality zmien a doplnkov zasahuje do CHVÚ. Vyhodnotenie vplyvov na faunu a flóru je preto zahrnuté v podkapitole hodnotiacej vplyv na chránené územia.

Z hľadiska vplyvov na krajinu a scenériu nie sú v správe o hodnotení predpokladané negatívne vplyvy. Navrhovaná zástavba nadväzuje na zastavané územie, pričom svojou výškou nebude narúšať krajinný obraz novými prvkami, čo zabezpečujú záväzné regulatívy maximálnej výšky zástavby, percenta zastavanosti, regulatívov funkčného využívania.

Najpodrobnejšie je spracovaná podkapitola hodnotenia vplyvov na chránené územia, čo vyplýva z skutočnosti, že navrhovaný zámer spadá do územia sústavy NATURA 2000 - CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia. Ako priamy negatívny vplyv sú uvedené zábery poľnohospodárskej pôdy pre rozvojový zámer B8, čo znamená zmenšenie plôch pre biotopy. Medzi nepriame negatívne vplyvy sú zaradené mierny rast dopravy v súvislosti s rozvojovým zámerom, ktorá bude smerovaná po východnej hranici CHVÚ. Súčasne však bol v tejto súvislosti zistený aj nepriamy pozitívny vplyv, ktorý spočíva vo zvýšení biodiverzity krajiny konverziou ornej pôdy na záhrady rodinných domov, so zastúpením nielen bylinnej, ale i stromovej a krovinnej etáže.

Osobitne boli podrobne hodnotené vplyvy na druh, ktorý je predmetom ochrany v CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia - sokol rároh (*Falco cherrug*).

Rozvojový zámer je hodnotený v súvislosti s priaznivým stavom populácie sokola rároha. Stav veľkosti populácie sokola rároha je v CHVÚ podľa aktuálnej definície priaznivého stavu hodnotený stupňom B ako priaznivý, priemerný stav. Populačný trend a areálový trend je hodnotený rovnako stupňom B ako priaznivý, priemerný stav. V prípade medzidruhových interakcií je však už hodnotenie horšie, a to na stupni C – nepriaznivý stav. Stav kritérií týkajúcich sa biotopov hniezdenia, potravných biotopov a biotopov počas zimovania je opäť hodnotený stupňom C – nepriaznivý. Celkový stav druhu v CHVÚ je hodnotený ako C – nepriaznivý.

V samostatnom odseku je hodnotená súvislosť rozvojového zámeru a hniezdneho biotopu sokola rároha. Uvádzaná je charakteristika pôvodných a súčasných hniezdných biotopov sledovaného druhu. Podľa údajov z monitoringu z rokov 2014-2015 v CHVÚ hniezdili 3 páry sokola rároha a hniezdenie ďalších párov bolo zaznamenané v tesnej blízkosti CHVÚ. Konštatovaný bol nulový vplyv, nakoľko v blízkosti danej lokality nie sú lokalizované žiadne hniezda ani nie sú podmienky na inštaláciu hniezdných búdok.

Z vyhodnotenia súvislosti rozvojového zámeru a potravného biotopu sokola rároha vyplýva, že rozvojový zámer B8 Pri obchvate s plošným rozsahom 1,9069 ha predstavuje 0,3 promile (0,0003 %) z celkovej výmery CHVÚ. Plocha samotného rozvojového zámeru však nepredstavuje v súčasnosti pre tento druh významnejší potravný biotop a jeho výskyt možno pokladať skôr za nepravidelný až vzácny. Súčasne zámer nezahŕňa žiadne činnosti, ktoré vedú k degradácii a strate potravných biotopov, ako je cielené a nekontrolované

trávenie kľúčových druhov potravy, skoré zaorávanie a dlhodobé ponechávanie sterilných oráčin na prevažnej časti CHVÚ, veľkoplošné pestovanie environmentálne nevhodných poľnohospodárskych plodín, zaorávanie a likvidácia trávnych plôch okolo ciest a vetrolamov, strata prirodzenej diverzity drobných zemných cicavcov, nízky podiel pestovania viacročných krmovín a chemické ošetrovanie a hnojenie rastlín. Preto sa v správe o hodnotení konštatuje, že rozvojový zámer nebude negatívne ovplyvňovať potravný biotop sokola rároha a nepredstavuje ani súvislý záber pôdy (potenciálne potravného biotopu predmetu ochrany) a možno ho hodnotiť ako nulový.

Vyhodnotenie rozvojových zámerov v súvislosti s fragmentáciou územia dochádza k záveru, že predmetný rozvojový zámer sa nenachádza ani v územne najužšom premostení severnej a južnej časti CHVÚ, blokádou ktorej by sa územne CHVÚ fragmentovalo na dve samostatné časti. Na základe týchto faktov sa konštatuje, že rozvojový zámer nebude spôsobovať fragmentáciu územia a je možné ho hodnotiť ako neutrálny.

Súborne boli zistené nulové vplyvy rozvojového zámeru na priaznivý stav populácie, na hniezdny biotop, na potravný biotop sokola rároha, ako aj na fragmentáciu CHVÚ. Z hodnotenia vplyvov na CHVÚ vyplýva záver, že vzhľadom na rozsah lokality zámeru, jej charakter, ako aj vďaka dostatku vhodných biotopov tohto druhu v širšom okolí, sa nepredpokladá zásadný negatívny vplyv na hniezdny a potravný biotop a jeho fragmentáciu, ani na migráciu a zimovanie druhu sokol rároh.

V rámci hodnotenia vplyvov na chránené územie CHVÚ boli vyhodnotené aj kumulatívne vplyvy, ktoré vyplývajú z návrhov zmien využitia pozemkov, z rozvojových zámerov a územnoplánovacích dokumentácií v ďalších obciach, resp. katastrálnych územiach, do ktorých zasahuje predmetné CHVÚ. Podrobne sú v správe o hodnotení opísané známe zámery realizované od vyhlásenia CHVÚ v roku 2011 v katastrálnych územiach Radošovce, Špačince, Veľké Kostolany.

Z hľadiska vplyvov na územný systém ekologickej stability neboli zistené vplyvy – prvky územného systému ekologickej stability boli rešpektované.

V správe sa ďalej konštatuje, že riešenie strategického dokumentu nebude mať žiadne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, paleontologické náleziská ani iné vplyvy.

V závere kapitoly III. je komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska významnosti. Má charakter syntézy vplyvov a je obsiahnuté v prehľadnej tabuľke. Významnosť vplyvov je rozlíšená stupnicou N - bez vplyvu, I – vplyvy málo významné, V – vplyvy významné, VV – vplyvy veľmi významné. Ďalej sú rozlíšené vplyvy neutrálny (0), pozitívny (+), negatívny (-). Z negatívnych vplyvov však boli zistené len málo významné vplyvy, a to na pôdu a chránené územia. Na ostatné prvky životného prostredia nebol zistený žiadny vplyv.

Kapitola IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obsahuje niektoré konkrétne

opatrenia, ktoré majú charakter preventívnych opatrení z hľadiska vplyvov navrhovaného zámeru. Navrhované opatrenia sú rozdelené do troch kategórií: opatrenia v územnoplánovacej oblasti, opatrenia v oblasti environmentálnej štruktúry, opatrenia v oblasti dopravnej infraštruktúry.

Kapitola V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom) uvádza informáciu, že príslušný orgán nestanovil požiadavku vypracovania viacerých variantných riešení a preto je hodnotená územnoplánovacia dokumentácia spracovaná v jednom variante s tým, že návrh je porovnaný s nulovým variantom t. j. so stavom, ak by sa návrh zmien územného plánu nerealizoval, resp. neschválil. Porovnanie s nulovým variantom sumarizuje zistenia vplyvov z kapitoly III. správy o hodnotení – uvádza záber podielu potravného biotopu sokola rároha v zanedbateľnom podiele (0,0003% z celkovej výmery CHVÚ), ako aj záber poľnohospodárskej pôdy (o výmere 1,90 ha).

Kapitola VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia konkrétne metódy hodnotenia neuvádza. Ako hlavné zdroje východiskových údajov uvádza doplňujúce prieskumy a rozborý územia obce vykonané v procese spracovávaní územného plánu obce, ako aj krajinno-ekologického plánu, ďalej odborné a vedecké publikácie, údaje poskytnuté ŠOP SR. Konkrétne zdroje údajov sú uvedené v kapitole X. správy o hodnotení.

Kapitola VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení neidentifikovala žiadne závažnejšie nedostatky.

Kapitola VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie obsahuje stručný opis rozvojových zámerov riešených v hodnotenom strategickom dokumente, ako aj zhrnutie výsledkov hodnotenia. Obsahuje všetky podstatné informácie v primeranom rozsahu.

Kapitola IX. uvádza meno spracovateľa správy o hodnotení.

V kapitole X. je uvedený zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení – ide o rôzne odvetvové koncepcie, zdroje údajov pre spracovanie analýz, internetové zdroje a pod.

Kapitola XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov obsahuje potrebné údaje.

Súčasťou správy o hodnotení sú tri mapové prílohy, ktoré dokumentujú územné aspekty navrhovaných zmien a doplnkov:

- výkres hodnotenej ÚPD: komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (príloha č. 1)
- odvodená mapa radónového rizika (príloha č. 2)
- satelitná mapa s vyznačením umiestnenia rozvojového zámeru v krajine (príloha č. 3)

Záverom možno konštatovať, že správa o hodnotení obsahuje dostatočné informácie o strategickom dokumente a jeho vplyvoch na životné prostredie. Obsahovo napĺňa osnovu stanovenú v prílohe 5 Zákona. Podrobne a na vysokej odbornej úrovni je rozpracované aj samotné hodnotenie vplyvov na životné prostredie. Závažnejšie nedostatky neboli identifikované. Výstupy samotného hodnotenia vplyvov na životné prostredie sú prezentované v kapitole III. Relevantný je aj návrh konkrétnych opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.

Samotný strategický dokument „Zmeny a doplnky územného plánu obce Jaslovské Bohunice č. 6/2017“ bol vypracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ako aj v súlade so súvisiacimi právnymi predpismi, vrátane vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentáciu tvorí textová a grafická časť.

Textová časť pozostáva zo smernej časti a záväznej časti. Je rozpracovaná v nasledujúcom členení kapitol:

#### 1. Základné údaje

- Ciele riešenia zmeny 6/2017
- Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
- Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

#### 2. Návrh riešenia zmeny 6/2017

- Vymedzenie riešeného územia zmeny
- Návrh urbanistickej koncepcie priest. usporiadania
- Návrh riešenia a zmeny funkčného využitia
- Vymedzenie zastavaného územia obce
- Vymedzenie ochranných pásiem
- Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny
- Dopravné riešenie
- Verejné technické riešenie
- Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami
- Vymedzenie prieskumných, chránených LÚ a DP
- Vyhodnotenie perspektívneho použitia PF

#### 3. Záväzná časť

- I. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- II. Určenie podmienok využitia jednotlivých plôch
- III. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia
- IV. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia
- V. Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny
- VI. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- VII. Vymedzenie zastavaného územia obce
- VIII. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- XI. Plochy na verejnoprospešné stavby
- X. Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny
- XIII. Zoznam verejnoprospešných stavieb

Grafická časť zahŕňa nasledovné výkresy v mierkach:

- 1. Širšie vzťahy 1: 50 000
- 2. Komplexný urbanistický návrh 1: 5 000
- 3 Doprava 1: 5 000
- 4. Vodné hospodárstvo 1: 5 000
- 5. Energetika 1: 5 000
- 6. Využitie PF na nepoľnohospodárske účely 1: 7 500
- 7. Schéma záväzných častí a VPS

Zmeny a doplnky územného plánu obce Jaslovské Bohunice zahŕňajú novú plochu pre výstavbu cca 15 rodinných domov v lokalite B8 Pri obchvate. Navrhovaný zámer na riešenej ploche umožní výstavbu objektov rodinných domov s príslušným dopravným a technickým vybavením. Navrhovaná zástavba priamo nadväzuje na zastavané územie obce a logicky ho ukončuje. Navrhovaným riešením bude existujúca obslužná komunikácia obojstranne obostavaná a záhradné časti nových parciel rodinných domov budú tvoriť svojou vzrastlou zeleňou (kríky, stromy) prirodzenú ochrannú bariéru od otvorenej poľnohospodárskej krajiny. Dopravné napojenie obytnej zástavby bude riešené priamo vjazdmi z jestvujúcej miestnej komunikácie (tzv. obchvatu). Pozdĺž tejto komunikácie hodnotená ÚPD počíta s vybudovaním inžinierskych sietí pre zásobovanie navrhovanej zástavby pitnou vodou, plynom, elektrickou energiou a pre odkanalizovanie.

V záväznej časti sú pre lokalitu B8 stanovené regulatívy (podobne ako pre pôvodne navrhované lokality B2, B3, B4, B5). V tejto lokalite sa uvažuje výlučne s výstavbou rodinných domov za týchto podmienok:

- pri tvorení nových parciel rešpektovať súčasné majetkové vzťahy, vytváranie nových parciel zlučovaním jestvujúcich
- rešpektovať vidiecky charakter pôvodnej zástavby, dodržiavať uličný charakter zástavby, nerealizovať stavebné objekty nad dve nadzemné podlažia, druhé nadzemné podlažie riešiť ako obytné podkrovie
- neprekročiť koeficient zastavanosti parcely rodinného domu (pomer zastavaných plôch k ploche parcely) - max. 0,5
- v prípade jestvujúcich úzkych parciel, ktoré boli začlenené do nových rozvojových lokalít, riešiť situovanie rodinného domu – zasunutie od uličnej čiary, pre každý objekt samostatne podľa charakteru okolitej výstavby
- prípustné funkcie - primárne - obytná, rodinné domy, k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia ako garáže, verejné dopravné a technické vybavenie, uličná zeleň (stromy, kríky, trávnik) a detské ihriská
- podmiennečne vhodné - doplnkové maloobchodné, sociálne a zdravotnícke služby
- neprípustné funkcie - všetky ostatné

## Vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 Zákona

V priebehu posudzovania strategického dokumentu boli na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené písomné stanoviská k správe o hodnotení strategického dokumentu od nasledovných subjektov:

- Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek krajiny (4 stanoviská)
- Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov
- Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- Trnavský samosprávny kraj, odbor cestovného ruchu, podpory podnikania a životného prostredia
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave

V doručených stanoviskách neboli uvedené žiadne konkrétne pripomienky k správe o hodnotení ani strategickému dokumentu. V niektorých stanoviskách boli uvedené len všeobecné požiadavky na stavebnú činnosť v lokalite zmien a doplnkov, bez požiadaviek na dopracovanie alebo úpravu návrhu strategického dokumentu.

Prehľad stanovísk predložených k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie:

**Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek krajiny**

(list č.j. OU-TT-OSZP3-2018/023987/ŠSOH/Du zo dňa 09. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

**Vyhodnotenie:** Berie sa na vedomie

**Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek krajiny**

(list č.j. OU-TT-OSZP3-2018/024081/ŠVS/Mg zo dňa 23. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

**Vyhodnotenie:** Berie sa na vedomie

**Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek krajiny**

(list č.j. OU-TT-OSZP3-2018/024291/ŠSOO/Te zo dňa 11. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

**Vyhodnotenie:** Berie sa na vedomie



**Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja**

(list č.j. OU-TT-OSZP2-2018/023946/Pu zo dňa 24. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

**Vyhodnotenie:** Berie sa na vedomie

**Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov**

(list č.j. OU-TT-OOP6-2018/010577 zo dňa 19. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

**Vyhodnotenie:** Berie sa na vedomie

**Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**

(list č.j. OU-TT-OCDPK-2018/024013/Šl zo dňa 09. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

**Vyhodnotenie:** Berie sa na vedomie

**Trnavský samosprávny kraj, odbor cestovného ruchu, podpory podnikania a životného prostredia**

(list č.j. 05859/2018/OÚPŽP-6/Du zo dňa 26. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

**Vyhodnotenie:** Berie sa na vedomie

**Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave**

(list č.j. RÚVZ/2018/03735/HA-HŽP zo dňa 19. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

**Vyhodnotenie:** Berie sa na vedomie

### **Záznam z verejného prerokovania**

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu sa konalo v určenom termíne dňa 17. 07. 2018 o 10.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v

Jaslovských Bohuniciach. Z verejného prerokovania nevyplynuli pripomienky k správe o hodnotení ani k strategickému dokumentu. Zápisnica opisuje priebeh prerokovania nasledovne:

Verejného prerokovania sa zúčastnil iba spracovateľ Správy o hodnotení, starostka obce, obstarávateľ zmeny územného plánu a zástupkyňa obecného úradu.

Z verejnosti ani z pozvaných dotknutých orgánov štátnej správy sa verejného prerokovania nezúčastnil nikto.

Keďže účasť na verejnom prerokovaní bola minimálna a prítomní nemali žiadne otázky ani pripomienky k Správe o hodnotení, obstarávateľ zmeny územného plánu ich oboznámil o aktuálnom stave procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie a postupe obstarávania zmeny územného plánu. Následne bolo verejné prerokovanie ukončené.

Záver: Na verejnom prerokovaní neboli vznesené žiadne pripomienky ani námietky k prerokovávanej Správe o hodnotení strategického dokumentu.

## **Posúdenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia**

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie v kapitole III.

Pre očakávané vplyvy bol tiež vypracovaný odhad ich významnosti, pričom boli konštatované len málo významné negatívne vplyvy. Identifikované boli v zásade len negatívne vplyvy na pôdu (z dôvodu jej záberu), ktoré však vzhľadom na rozsah záberu poľnohospodárskej pôdy (1,9 ha) budú len mierne negatívne. V prípade ostatných zložiek životného prostredia a na zdravie obyvateľstva boli identifikované nulové vplyvy.

### **Vplyvy na obyvateľstvo**

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo návrh strategického dokumentu neobsahuje riešenia, ktoré by zhoršovali zdravotný stav obyvateľstva, alebo ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady na obyvateľstvo, narušovali pohodu a kvalitu života. Z dôvodu, že rozvojový zámer je lokalizovaný na okraji zastavaného územia a mimo hlavných dopravných prúdov, možno konštatovať nulový vplyv na obyvateľstvo.

### **Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery**

Z hľadiska vplyvov na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery sa v správe o hodnotení uvádza, že strategický dokument nemá žiadne vplyvy.

### **Vplyvy na klimatické pomery**

Z hľadiska vplyvov na klimatické pomery neboli v správe o hodnotení zistené žiadne vplyvy.

### **Vplyvy na ovzdušie**

Z hľadiska vplyvov na ovzdušie sa uvádza, že regulatívy v predmetnej lokalite umožňujú lokalizovať len bývanie a priamo vylučujú vznik veľkých alebo stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia. Vplyv na ovzdušie je preto hodnotený ako nulový.

### **Vplyvy na vodné pomery**

Z hľadiska vplyvov na vodné pomery sa v správe o hodnotení nepredpokladajú žiadne priame negatívne vplyvy na vodné pomery ani na kvalitu povrchových a podzemných vôd, odtokové pomery - za podmienky, že v rámci navrhovaného zámeru sa nenarušia odtokové pomery, bude dôsledne zabezpečená ochrana podzemných vôd a zachovaná retenčná schopnosť územia.

### **Vplyvy na pôdu**

Vplyvy na pôdu sú v správe o hodnotení identifikované v podobe navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy. Zábery poľnohospodárskej pôdy sú vyčíslené na výmere 1,9069 ha pôdy 2. skupiny kvality podľa kódu BPEJ. Uvedený vplyv je klasifikovaný ako mierne negatívny.

### **Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy**

Vo vyhodnotení vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy sa uvádza, že rozvojový zámer doplnku nezasahuje do prvkov ÚSES, lesných ekosystémov, na ktoré sa viažu chránené a vzácne spoločenstvá fauny a flóry. Uvádza, že veľká časť územia obce mimo zastavaného územia spadá do CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia, vrátane celej predmetnej lokality zmien a doplnkov zasahuje do CHVÚ. Vyhodnotenie vplyvov na faunu a flóru je preto zahrnuté v podkapitole hodnotiacej vplyv na chránené územia.

### **Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny**

Z hľadiska vplyvov na krajinu a scenériu nie sú v správe o hodnotení predpokladané negatívne vplyvy. Navrhovaná zástavba nadväzuje na zastavané územie, pričom svojou výškou nebude narúšať krajinný obraz novými prvkami, čo zabezpečujú záväzné regulatívy maximálnej výšky zástavby, percenta zastavanosti, regulatívov funkčného využívania.

### **Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability**

Najpodrobnejšie je spracované hodnotenie vplyvov na chránené územia, čo vyplýva z skutočnosti, že navrhovaný zámer spadá do územia sústavy NATURA 2000 - CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia. Ako priamy negatívny vplyv sú uvedené zábery poľnohospodárskej pôdy pre rozvojový zámer B8, čo znamená zmenšenie plôch pre

biotopy. Medzi nepriame negatívne vplyvy sú zaradené mierny rast dopravy v súvislosti s rozvojovým zámerom, ktorá bude smerovaná po východnej hranici CHVÚ. Súčasne však bol v tejto súvislosti zistený aj nepriamy pozitívny vplyv, ktorý spočíva vo zvýšení biodiverzity krajiny konverziou ornej pôdy na záhrady rodinných domov, so zastúpením nielen bylinnej, ale i stromovej a krovinnej etáže.

Osobitne boli podrobne hodnotené vplyvy na druh, ktorý je predmetom ochrany v CHVÚ Špačinsko-nížnianske polia - sokol rároh (*Falco cherrug*).

Ďalej je rozvojový zámer hodnotený v súvislosti s priaznivým stavom populácie sokola rároha. Stav veľkosti populácie sokola rároha je v CHVÚ podľa aktuálnej definície priaznivého stavu hodnotený stupňom B ako priaznivý, priemerný stav. Populačný trend a areálový trend je hodnotený rovnako stupňom B ako priaznivý, priemerný stav. V prípade medzidruhových interakcií je však už hodnotenie horšie, a to na stupni C – nepriaznivý stav. Stav kritérií týkajúcich sa biotopov hniezdenia, potravných biotopov a biotopov počas zimovania je opäť hodnotený stupňom C – nepriaznivý. Celkový stav druhu v CHVÚ je hodnotený ako C – nepriaznivý.

V samostatnom odseku je hodnotená súvislosť rozvojového zámeru a hniezdneho biotopu sokola rároha. Uvádzaná je charakteristika pôvodných a súčasných hniezdných biotopov sledovaného druhu. Podľa údajov z monitoringu z rokov 2014-2015 v CHVÚ hniezdili 3 páry sokola rároha a hniezdenie ďalších párov bolo zaznamenané v tesnej blízkosti CHVÚ. Konštatovaný bol nulový vplyv, nakoľko v blízkosti danej lokality nie sú lokalizované žiadne hniezda ani nie sú podmienky na inštaláciu hniezdných búdok.

Z vyhodnotenia súvislosti rozvojového zámeru a potravného biotopu sokola rároha vyplýva, že rozvojový zámer B8 Pri obchvate s plošným rozsahom 1,9069 ha predstavuje 0,3 promile (0,0003 %) z celkovej výmery CHVÚ. Plocha samotného rozvojového zámeru však nepredstavuje v súčasnosti pre tento druh významnejší potravný biotop a jeho výskyt možno pokladať skôr za nepravidelný až vzácny. Súčasne zámer nezahŕňa žiadne činnosti, ktoré vedú k degradácii a strate potravných biotopov mali negatívny vplyv, ako je cielené a nekontrolované trávenie kľúčových druhov potravy, skoré zaorávanie a dlhodobé ponechávanie sterilných oráčín na prevažnej časti CHVÚ, veľkoplošné pestovanie environmentálne nevhodných poľnohospodárskych plodín, zaorávanie a likvidácia trávnych plôch okolo ciest a vetrolamov, strata prirodzenej diverzity drobných zemných cicavcov, nízky podiel pestovania viacročných krmovín a chemické ošetrovanie a hnojenie rastlín. Preto sa v správe o hodnotení konštatuje, že rozvojový zámer nebude negatívne ovplyvňovať potravný biotop sokola rároha a nepredstavuje ani súvislý záber pôdy (potenciálne potravného biotopu predmetu ochrany) a možno ho hodnotiť ako nulový.

Vyhodnotenie rozvojových zámerov v súvislosti s fragmentáciou územia dochádza k záveru, že predmetný rozvojový zámer sa nenachádza ani v územne najužšom premostení severnej a južnej časti CHVÚ, blokádou ktorej by sa územne CHVÚ fragmentovalo na dve

samostatné časti. Na základe týchto faktov sa konštatuje, že rozvojový zámer nebude spôsobovať fragmentáciu územia a je možné ho hodnotiť ako neutrálny.

Súborne boli zistené nulové vplyvy rozvojového zámeru na priaznivý stav populácie, na hniezdny biotop, na potravný biotop sokola rároha, ako aj na fragmentáciu CHVÚ. Z hodnotenia vplyvov na CHVÚ vyplýva záver, že vzhľadom na rozsah lokality zámeru, jej charakter ako aj vďaka dostatku vhodných biotopov tohto druhu v širšom okolí, sa nepredpokladá zásadný negatívny vplyv na hniezdny a potravný biotop a jeho fragmentáciu, ani na migráciu a zimovanie druhu sokol rároh.

V rámci hodnotenia vplyvov na chránené územie CHVÚ boli vyhodnotené aj kumulatívne vplyvy, ktoré vyplývajú z návrhov zmien využitia pozemkov, z rozvojových zámerov a územnoplánovacích dokumentácií v ďalších obciach, resp. katastrálnych územiach, do ktorých zasahuje predmetné CHVÚ. Podrobne sú v správe o hodnotení opísané známe zábery realizované od vyhlásenia CHVÚ v roku 2011 v katastrálnych územiach Radošovce, Špačince, Veľké Kostolany.

Z hľadiska vplyvov na územný systém ekologickej stability neboli zistené vplyvy – prvky územného systému ekologickej stability boli rešpektované.

#### **Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská**

Správa o hodnotení konštatuje, že riešenie strategického dokumentu nebude mať žiadne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky ani na archeologické náleziská, ktoré sa v území dotknutom zmenami a doplnkami nenachádzajú.

#### **Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality**

Strategický dokument nebude mať vplyv na paleontologické náleziská a významné geologické lokality, keďže sa takéto lokality v riešenom území zmien a doplnkov nevyskytujú.

## **Posúdenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií**

Spracovateľ správy o hodnotení ako hlavné zdroje východiskových údajov uvádza dopĺňujúce prieskumy a rozborý územia obce vykonané v procese spracovávaní územného plánu obce, ako aj krajinno-ekologického plánu, ďalej odborné a vedecké publikácie, údaje poskytnuté ŠOP SR. Ďalej ako zdroje údajov uvádza Program starostlivosti o CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia na roky 2017 - 2046 a dlhodobé pozorovania vtáctva v CHVÚ spracovateľom správy o hodnotení. Vychádzalo sa aj zo všeobecne dostupných informácií z rôznych vedeckých a odborných publikácií a internetových zdrojov (enviroportál, katasterportál a pod.). Možno konštatovať, že rozsah, kvalita a úplnosť vstupných informácií boli dostatočné pre objektívne hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie.

Použité metódy hodnotenia neboli bližšie špecifikované. Z hľadiska obsahu správy o hodnotení a procesu hodnotenia je zrejmé, že metodicky sa vychádzalo zo zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

## **Posúdenie variantov riešenia strategického dokumentu**

Z rozsahu hodnotenia určeného OÚ-TT-OSŽP nevyplývala požiadavka na variantné spracovanie územnoplánovacej dokumentácie. Strategický dokument bol vypracovaný v jednom (návrhovom) variante. Návrhový variant teda predstavuje invariantný návrh zmien a doplnkov územného plánu obce.

Správa o hodnotení obsahuje porovnanie návrhového variantu s nulovým variantom, t.j. so stavom, ak by sa návrh zmien územného plánu nerealizoval, resp. neschválil. Z porovnania variantov vyplýva opodstatnenosť návrhového variantu.

## **Posúdenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu**

V správe o hodnotení sú v kapitole IV. uvedené niektoré konkrétne opatrenia, ktoré majú minimalizovať, resp. úplne eliminovať negatívne vplyvy rozvojových zámerov navrhovaných v predmetných zmenách a doplnkoch ÚPD. Ide o nasledovné opatrenia:

Opatrenia v územnoplánovacej oblasti:

- v riešenej rozvojovej lokalite v záväzných regulatívoch medzi neprípustné funkcie zahrnúť umiestňovanie ubytovacích zariadení a zariadení administratívy priamo nesúvisiacich s povolenými činnosťami, kultúrne, sociálne, zdravotnícke a športové zariadenia, zariadenia pre maloobchodnú sieť, občerstvenie, špecifické formy obsluhy pre obyvateľov a návštevníkov
- maximálnu výšku zástavby definovať na 2 NP.

Opatrenia v oblasti environmentálnej štruktúry:

- rešpektovať všetky platné právne predpisy napr. zákon o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, zákon o vodách, zákon o ochrane prírody a ďalšie,
- poľnohospodársku pôdu možno použiť na nepoľnohospodárske účely len na základe rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 ods. 1 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy, ktoré vydáva tunajší úrad a ktorý je v konaní viazaný súhlasom podľa § 13 resp. § 14 zákona, každý návrh územnoplánovacej dokumentácie, ako aj návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu musia byť pred schválením odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Podľa § 22 orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy príslušným na posúdenie a vydanie súhlasu podľa § 13 -14 zákona je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
- posúdenie a vydanie súhlasu podľa § 13 – 14 zákona je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

Opatrenia v oblasti dopravnej infraštruktúry:

- napojenie miestnych komunikácií z dôvodu funkčného využitia dotknutého územia na existujúcu cestnú sieť naprojektovať v ďalšom stupni dokumentácie v zmysle platných STN 736110, STN 736102, STN 736101.

Uvedený návrh opatrení možno považovať za dostatočný na elimináciu a minimalizáciu vplyvov navrhovaného strategického dokumentu.



## **Záver**

Predložená správa o hodnotení spĺňa požiadavky v zmysle Zákona a rozsahu hodnotenia definovanom OÚ-TT-OSŽP. Jej spracovateľ naplnil úlohu spracovať správu o hodnotení strategického dokumentu podľa Zákona a stanoveného rozsahu hodnotenia.

Správa o hodnotení je úplná, vplyvy strategického dokumentu sú náležite vyhodnotené a navrhované opatrenia na minimalizáciu nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu možno považovať za dostatočné a vhodne zvolené.

Vzhľadom na charakter strategického dokumentu, výsledky prerokovania, zistenia z miestneho šetrenia a poradné expertné stanoviská je možné konštatovať, že realizácia návrhov obsiahnutých v strategickom dokumente nebude mať významnejšie negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

V súlade s návrhom záverečného stanoviska odporúčam vydať kladné stanovisko príslušného orgánu.

## **Návrh záverečného stanoviska podľa § 14 Zákona**

### **I. Základné údaje o obstarávateľovi**

#### **1. Názov**

Obec Jaslovské Bohunice

#### **2. Identifikačné číslo**

00312614

#### **3. Adresa sídla**

Obecný úrad Jaslovské Bohunice

Námestie sv. Michala 36/10A, 919 30 Jaslovské Bohunice

#### **4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa**

Božena Krajčovičová, starostka obce

Obecný úrad Jaslovské Bohunice

Námestie sv. Michala 36/10A, 919 30 Jaslovské Bohunice

tel. 033/ 557 10 20

e-mail: starosta@jaslovske-bohunice.sk

## **II. Základné údaje o strategickom dokumente**

### **1. Názov**

Zmeny a doplnky územného plánu obce Jaslovské Bohunice č. 6/2017

### **2. Charakter**

Strategický dokument s miestnym dosahom - územnoplánovacia dokumentácia obce. Zmeny a doplnky územného plánu obce Jaslovské Bohunice č. 6/2017 sú spracované v súlade s § 30-31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušnými predpismi na základe doterajšieho Územného plánu obce Jaslovské Bohunice, v znení zmien a doplnkov.

### **3. Hlavné ciele**

V textovej časti návrhu strategického dokumentu sa ako hlavný cieľ, resp. dôvod riešenia Zmien a doplnkov územného plánu obce Jaslovské Bohunice č. 6/2017 uvádza potreba zosúladenia územnoplánovacej dokumentácie obce so súčasnými potrebami obce.

### **4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu**

Návrh strategického dokumentu „Zmeny a doplnky územného plánu obce Jaslovské Bohunice č. 6/2017“ bol vypracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ako aj v súlade so súvisiacimi právnymi predpismi, vrátane vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentáciu tvorí textová a grafická časť.

Textová časť pozostáva zo smernej časti a záväznej časti. Je rozpracovaná v nasledujúcom členení kapitol:

#### **1. Základné údaje**

- Ciele riešenia zmeny 6/2017
- Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
- Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

#### **2. Návrh riešenia zmeny 6/2017**

- Vymedzenie riešeného územia zmeny
- Návrh urbanistickej koncepcie priest. usporiadania

- Návrh riešenia a zmeny funkčného využitia
- Vymedzenie zastavaného územia obce
- Vymedzenie ochranných pásiem
- Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny
- Dopravné riešenie
- Verejné technické riešenie
- Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami
- Vymedzenie prieskumných, chránených LÚ a DP
- Vyhodnotenie perspektívneho použitia PF

### 3. Záväzná časť

- I. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- II. Určenie podmienok využitia jednotlivých plôch
- III. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia
- IV. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia
- V. Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny
- VI. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- VII. Vymedzenie zastavaného územia obce
- VIII. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- XI. Plochy na verejnoprospešné stavby
- X. Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny
- XIII. Zoznam verejnoprospešných stavieb

Grafická časť zahŕňa nasledovné výkresy v mierkach:

- 1. Širšie vzťahy 1: 50 000
- 2. Komplexný urbanistický návrh 1: 5 000
- 3 Doprava 1: 5 000
- 4. Vodné hospodárstvo 1: 5 000
- 5. Energetika 1: 5 000
- 6. Využitie PF na nepoľnohospodárske účely 1: 7 500

- 7. Schéma záväzných častí a VPS

Zmeny a doplnky územného plánu obce Jaslovské Bohunice zahŕňajú novú plochu pre výstavbu cca 15 rodinných domov v lokalite B8 Pri obchvate. Navrhovaný zámer na riešenej ploche umožní výstavbu objektov rodinných domov s príslušným dopravným a technickým vybavením. Navrhovaná zástavba priamo nadväzuje na zastavané územie obce a logicky ho ukončuje. Navrhovaným riešením bude existujúca obslužná komunikácia obojstranne obostavaná a záhradné časti nových parciel rodinných domov budú tvoriť svojou vzrastlou zeleňou (kríky, stromy) prirodzenú ochrannú bariéru od otvorenej poľnohospodárskej krajiny. Dopravné napojenie obytnej zástavby bude riešené priamo vjazdmi z jestvujúcej miestnej komunikácie (tzv. obchvatu). Pozdĺž tejto komunikácie hodnotená ÚPD počíta s vybudovaním inžinierskych sietí pre zásobovanie navrhovanej zástavby pitnou vodou, plynom, elektrickou energiou a pre odkanalizovanie.

V záväznej časti sú pre lokalitu B8 stanovené regulatívy (podobne ako pre pôvodne navrhované lokality B2, B3, B4, B5). V tejto lokalite sa uvažuje výlučne s výstavbou rodinných domov za týchto podmienok:

- pri tvorení nových parciel rešpektovať súčasné majetkové vzťahy, vytváranie nových parciel zlučovaním jestvujúcich
- rešpektovať vidiecky charakter pôvodnej zástavby, dodržiavať uličný charakter zástavby, nerealizovať stavebné objekty nad dve nadzemné podlažia, druhé nadzemné podlažie riešiť ako obytné podkrovie
- neprekročiť koeficient zastavanosti parcely rodinného domu (pomer zastavaných plôch k ploche parcely) - max. 0,5
- v prípade jestvujúcich úzkych parciel, ktoré boli začlenené do nových rozvojových lokalít, riešiť situovanie rodinného domu – zasunutie od uličnej čiar, pre každý objekt samostatne podľa charakteru okolitej výstavby
- prípustné funkcie - primárne - obytná, rodinné domy, k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia ako garáže, verejné dopravné a technické vybavenie, uličná zeleň (stromy, kríky, trávnik) a detské ihriská
- podmienne vhodné - doplnkové maloobchodné, sociálne a zdravotnícke služby
- neprípustné funkcie - všetky ostatné

## 5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Z hľadiska územnoplánovacej dokumentácie obce Jaslovské Bohunice je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený uznesením Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja dňa 17.12.2014 a jeho záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 33/2014.

### **III. Opis priebehu prípravy a posudzovania**

#### **1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania**

Postup spracovania a schvaľovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie bol zabezpečovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Nakoľko ide o zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie, proces pozostával z etáp:

- spracovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie: december 2017
- prerokovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie

Po ukončení prerokovania a vydaní súhlasu Okresným úradom Trnava podľa § 25 stavebného zákona sa predpokladá schválenie v obecnom zastupiteľstve.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie bolo vykonané podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Proces prebehol v nasledovných etapách:

- vypracovanie oznámenia o strategickom dokumente: 13.11.2017
- doručenie oznámenia o strategickom dokumente príslušnému orgánu: 19.02.2018
- rozposlanie oznámenia o strategickom dokumente: 23.02.2018
- rozhodnutie o posudzovaní strategického dokumentu: 06.04.2018
- určenie rozsahu hodnotenia: 16.04.2018
- vypracovanie správy o hodnotení: máj 2018
- rozposlanie správy o hodnotení: 04.07.2018
- verejné prerokovanie správy o hodnotení: 17. 07. 2017 o 10.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Jaslovských Bohuniciach
- Odborný posudok a návrh záverečného stanoviska: september 2018

#### **2. Orgán kompetentný na jeho prijatie**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice

### **3. Druh prijatia, rozhodnutia**

Uznesenie obecného zastupiteľstva Jaslovské Bohunice o schválení územnoplánovacej dokumentácie a Všeobecne záväzné nariadenie obce Jaslovské Bohunice, ktorým sa vyhlásia záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie.

### **4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu**

Správu o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky územného plánu obce Jaslovské Bohunice č. 6/2017“ vypracoval prof. RNDr. Alfréd Trnka, PhD. v januári 2018. Správa o hodnotení bola vypracovaná podľa prílohy č. 5 Zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a na základe rozsahu hodnotenia predmetného strategického dokumentu, ktorý určil podľa § 8 Zákona príslušný orgán Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie listom zo dňa 16.04.2018 (číslo listu OU-TT-OSZP3-2018/009366/ŠSMER/Šá).

Správnosť a úplnosť údajov v správe o hodnotení potvrdila svojim podpisom starostka obce Božena Krajčovičová.

### **5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu**

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-TT-OSZP3-2018/009366/ŠSMER/Šá zo dňa 10. 08. 2018 v zmysle § 13 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov určil za spracovateľa odborného posudku doc. Ing.arch. Jaroslava Copláka, PhD., zapísaného v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod číslom 485/2010/OHPV. Zároveň oznámil obstarávateľovi územnoplánovacej dokumentácie určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku.

Obstarávateľ, obec Jaslovské Bohunice, postupom podľa Zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov zabezpečil u určenej odborne spôsobilej osoby vypracovanie odborného posudku.

Spracovateľ odborného posudku vypracoval odborný posudok na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu, samotného návrhu strategického dokumentu, vlastných poznatkov, konzultácií, záznamu z verejného prerokovania a doručených stanovísk.

Posudok je spracovaný v súlade s § 13, ods. 6, 8 a 9 Zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov. Cieľom predkladaného posúdenia bolo:

- vyhodnotenie úplnosti správy o hodnotení strategického dokumentu
- vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 Zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov
- vyhodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia
- vyhodnotenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií
- vyhodnotenie variantov riešenia strategického dokumentu
- vyhodnotenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu

Súčasťou odborného posudku je aj návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 a § 14 Zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Správa o hodnotení strategického dokumentu (ďalej aj „Správa“) bola vypracovaná v rozsahu 50 textových strán + obrazové prílohy.

Jednotlivé kapitoly zodpovedajú štruktúre údajov vyžadovaných Zákonom č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov v členení:

- A. Základné údaje
  - I. Základné údaje o obstarávateľovi
  - II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii
- B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia
  - I. Údaje o vstupoch
  - II. Údaje o výstupoch
- C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia
  - I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia
  - II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie
  - III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie
  - IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie



- V. Porovnanie variantov zohľadňujúcich cieľe a geografický rozmer strategického dokumentu vrátane porovnania s nulovým variantom
- VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia
- VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení
- VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie
- IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali, ich podpis
- X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení
- XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

K časti A:

Kapitola I. je úplná, obsahuje všetky relevantné základné údaje o obstarávateľovi.

Kapitola II. obsahuje všetky požadované údaje o územnoplánovacej dokumentácii – názov, územie, dotknuté obce, dotknuté orgány, schvaľujúci orgán, ako aj vyjadrenie o (nulových) vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice.

K časti B:

Kapitola I. obsahuje informácie o vstupoch, týkajúcich sa navrhovanej výstavby 15 rodinných domov v lokalite B8 Pri obchvate. V kapitole sú uvedené relevantné informácie o navrhovaných záberoch poľnohospodárskej pôdy (1,9069 ha), technickom riešení zásobovania pitnou vodou, odkanalizovania, odvádzania zrážkových vôd, energetiky, dopravy.

Kapitola II. obsahuje informácie o výstupoch z hľadiska ovzdušia, vody (odpadových vôd), odpadov, hluku, žiarenia. Relevantné sú len výstupy z hľadiska produkcie splaškových vôd. Ako je v správe konštatované, vytvorenie nových plôch bývania nezakladá predpoklad vzniku nového veľkého alebo stredného zdroja znečisťovania ovzdušia. Ďalej uvádza, že navrhované riešenie neprináša nové zdroje hluku, žiarenia ani neprinesie významné terénne úpravy, zásahy do prvkov ÚSES a migračných koridorov.

K časti C:

Kapitola I. definuje ako dotknuté územie obec Jaslovské Bohunice v rozsahu katastrálnych území Bohunice, Jaslovce a Paderovce. Ďalej stručne opisuje lokalitu B8 Pri obchvate, lokalizovanej v k.ú. Bohunice, ktorá je predmetom riešenia zmien a doplnkov ÚPD.

Kapitola II. uvádza charakteristiku súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia. Obsahuje opis geomorfologických pomerov a horninového prostredia, geodynamických javov, ložísk nerastných surovín, klimatických pomerov, stavu znečistenia ovzdušia, vodných pomerov (vrátane kvantitatívnej a kvalitatívnej charakteristiky povrchových vôd), pôdných pomerov, ako aj opis fauny a flóry (potenciálnej prirodzenej vegetácie, reálnej vegetácie, živočíšnych druhov a biotopov). Uvádza podrobné informácie o chránenom území CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia. V samostatných podkapitolách sú ďalej uvedené aktuálne demografické údaje, opísané kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská, uvedené sú tiež údaje o environmentálnej záťaži. Podrobne je rozpracované zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov a environmentálnych záťaží.

Ide o najrozsiahlejšiu kapitolu správy s rozsahom 21 strán. Kapitola je spracovaná v dostatočnej podrobnosti a je vyvážená z hľadiska jednotlivých zložiek životného prostredia. Nakoľko text kapitoly obsahuje väčšie množstvo faktografických údajov o dotknutom území, nie je možné správnosť a aktuálnosť všetkých údajov overiť.

Kapitola III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti – z hľadiska hlavných cieľov posudzovania strategických dokumentov (SEA) predstavuje ťažiskovú kapitolu Správy. Rozsah kapitoly je 9 strán. Hodnotenie vplyvov je vypracované vyvážené, objektívne a na vysokej odbornej úrovni. Obsahuje hodnotenie vplyvov na obyvateľstvo, horninové prostredie, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdu, faunu, flóru a ich biotopy, krajinu, chránené územia a ochranné pásma, kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe konštatuje, že návrh strategického dokumentu neobsahuje riešenia, ktoré by zhoršovali zdravotný stav obyvateľstva, alebo ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady na obyvateľstvo, narušovali pohodu a kvalitu života. Z dôvodu, že rozvojový zámer je lokalizovaný na okraji zastavaného územia a mimo hlavných dopravných prúdov, sa konštatuje nulový vplyv na obyvateľstvo.

Z hľadiska vplyvov na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery sa uvádza, že strategický dokument nemá žiadne vplyvy.

Z hľadiska vplyvov na klimatické pomery neboli v správe zistené žiadne vplyvy.

Z hľadiska vplyvov na ovzdušie sa uvádza, že regulatívy v predmetnej lokalite umožňujú lokalizovať len bývanie a priamo vylučujú vznik veľkých alebo stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia. Vplyv na ovzdušie je preto hodnotený ako nulový.

Z hľadiska vplyvov na vodné pomery sa v správe o hodnotení nepredpokladajú žiadne priame negatívne vplyvy na vodné pomery ani na kvalitu povrchových a podzemných vôd, odtokové pomery - za podmienky, že v rámci navrhovaného zámeru sa nenarušia odtokové pomery, bude dôsledne zabezpečená ochrana podzemných vôd a zachovaná retenčná schopnosť územia.

Vplyvy na pôdu sú v správe o hodnotení identifikované v podobe navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy. Zábery poľnohospodárskej pôdy sú vyčíslené na výmere 1,9069 ha pôdy 2. skupiny kvality podľa kódu BPEJ. Uvedený vplyv je klasifikovaný ako mierne negatívny.

Vo vyhodnotení vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy sa uvádza, že rozvojový zámer doplnku nezasahuje do prvkov ÚSES, lesných ekosystémov, na ktoré sa viažu chránené a vzácne spoločenstvá fauny a flóry. Uvádza, že veľká časť územia obce mimo zastavaného územia spadá do CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia, vrátane celej predmetnej lokality zmien a doplnkov zasahuje do CHVÚ. Vyhodnotenie vplyvov na faunu a flóru je preto zahrnuté v podkapitole hodnotiacej vplyv na chránené územia.

Z hľadiska vplyvov na krajinu a scenériu nie sú v správe o hodnotení predpokladané negatívne vplyvy. Navrhovaná zástavba nadväzuje na zastavané územie, pričom svojou výškou nebude narúšať krajinný obraz novými prvkami, čo zabezpečujú záväzné regulatívy maximálnej výšky zástavby, percenta zastavanosti, regulatívov funkčného využívania.

Najpodrobnejšie je spracovaná podkapitola hodnotenia vplyvov na chránené územia, čo vyplýva z skutočnosti, že navrhovaný zámer spadá do územia sústavy NATURA 2000 - CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia. Ako priamy negatívny vplyv sú uvedené zábery poľnohospodárskej pôdy pre rozvojový zámer B8, čo znamená zmenšenie plôch pre biotopy. Medzi nepriame negatívne vplyvy sú zaradené mierny rast dopravy v súvislosti s rozvojovým zámerom, ktorá bude smerovaná po východnej hranici CHVÚ. Súčasne však bol v tejto súvislosti zistený aj nepriamy pozitívny vplyv, ktorý spočíva vo zvýšení biodiverzity krajiny konverziou ornej pôdy na záhrady rodinných domov, so zastúpením nielen bylinnej, ale i stromovej a krovinej etáže.

Osobitne boli podrobne hodnotené vplyvy na druh, ktorý je predmetom ochrany v CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia - sokol rároh (*Falco cherrug*).

Rozvojový zámer je hodnotený v súvislosti s priaznivým stavom populácie sokola rároha. Stav veľkosti populácie sokola rároha je v CHVÚ podľa aktuálnej definície priaznivého stavu hodnotený stupňom B ako priaznivý, priemerný stav. Populačný trend a areálový trend je hodnotený rovnako stupňom B ako priaznivý, priemerný stav. V prípade medzidruhových interakcií je však už hodnotenie horšie, a to na stupni C –

nepriaznivý stav. Stav kritérií týkajúcich sa biotopov hniezdenia, potravných biotopov a biotopov počas zimovania je opäť hodnotený stupňom C – nepriaznivý. Celkový stav druhu v CHVÚ je hodnotený ako C – nepriaznivý.

Rozvojový zámer je hodnotený v súvislosti s priaznivým stavom populácie sokola rároha. Stav veľkosti populácie sokola rároha je v CHVÚ podľa aktuálnej definície priaznivého stavu hodnotený stupňom B ako priaznivý, priemerný stav. Populačný trend a areálový trend je hodnotený rovnako stupňom B ako priaznivý, priemerný stav. V prípade medzidruhových interakcií je však už hodnotenie horšie, a to na stupni C – nepriaznivý stav. Stav kritérií týkajúcich sa biotopov hniezdenia, potravných biotopov a biotopov počas zimovania je opäť hodnotený stupňom C – nepriaznivý. Celkový stav druhu v CHVÚ je hodnotený ako C – nepriaznivý.

V samostatnom odseku je hodnotená súvislosť rozvojového zámeru a hniezdneho biotopu sokola rároha. Uvádzaná je charakteristika pôvodných a súčasných hniezdných biotopov sledovaného druhu. Podľa údajov z monitoringu z rokov 2014-2015 v CHVÚ hniezdili 3 páry sokola rároha a hniezdenie ďalších párov bolo zaznamenané v tesnej blízkosti CHVÚ. Konštatovaný bol nulový vplyv, nakoľko v blízkosti danej lokality nie sú lokalizované žiadne hniezda ani nie sú podmienky na inštaláciu hniezdných búdok.

Z vyhodnotenia súvislosti rozvojového zámeru a potravného biotopu sokola rároha vyplýva, že rozvojový zámer B8 Pri obchvate s plošným rozsahom 1,9069 ha predstavuje 0,3 promile (0,0003 %) z celkovej výmery CHVÚ. Plocha samotného rozvojového zámeru však nepredstavuje v súčasnosti pre tento druh významnejší potravný biotop a jeho výskyt možno pokladať skôr za nepravidelný až vzácny. Súčasne zámer nezahŕňa žiadne činnosti, ktoré vedú k degradácii a strate potravných biotopov, ako je cielené a nekontrolované trávenie kľúčových druhov potravy, skoré zaorávanie a dlhodobé ponechávanie sterilných oráčín na prevažnej časti CHVÚ, veľkoplošné pestovanie environmentálne nevhodných poľnohospodárskych plodín, zaorávanie a likvidácia trávnych plôch okolo ciest a vetrolamov, strata prirodzenej diverzity drobných zemných cicavcov, nízky podiel pestovania viacročných krmovín a chemické ošetrovanie a hnojenie rastlín. Preto sa v správe o hodnotení konštatuje, že rozvojový zámer nebude negatívne ovplyvňovať potravný biotop sokola rároha a nepredstavuje ani súvislý záber pôdy (potenciálne potravného biotopu predmetu ochrany) a možno ho hodnotiť ako nulový.

Vyhodnotenie rozvojových zámerov v súvislosti s fragmentáciou územia dochádza k záveru, že predmetný rozvojový zámer sa nenachádza ani v územne najužšom premostení severnej a južnej časti CHVÚ, blokádou ktorej by sa územne CHVÚ fragmentovalo na dve samostatné časti. Na základe týchto faktov sa konštatuje, že rozvojový zámer nebude spôsobovať fragmentáciu územia a je možné ho hodnotiť ako neutrálny.

Súborne boli zistené nulové vplyvy rozvojového zámeru na priaznivý stav populácie, na hniezdny biotop, na potravný biotopy sokola rároha, ako aj na fragmentáciu CHVÚ. Z hodnotenia vplyvov na CHVÚ vyplýva záver, že vzhľadom na rozsah lokality zámeru, jej charakter, ako aj vďaka dostatku vhodných biotopov tohto druhu v širšom okolí, sa

nepredpokladá zásadný negatívny vplyv na hniezdny a potravný biotop a jeho fragmentáciu, ani na migráciu a zimovanie druhu sokol rároh.

V rámci hodnotenia vplyvov na chránené územie CHVÚ boli vyhodnotené aj kumulatívne vplyvy, ktoré vyplývajú z návrhov zmien využitia pozemkov, z rozvojových zámerov a územnoplánovacích dokumentácií v ďalších obciach, resp. katastrálnych územiach, do ktorých zasahuje predmetné CHVÚ. Podrobne sú v správe o hodnotení opísané známe zámery realizované od vyhlásenia CHVÚ v roku 2011 v katastrálnych územiach Radošovce, Špačince, Veľké Kostolany.

Z hľadiska vplyvov na územný systém ekologickej stability neboli zistené vplyvy – prvky územného systému ekologickej stability boli rešpektované.

V správe sa ďalej konštatuje, že riešenie strategického dokumentu nebude mať žiadne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, paleontologické náleziská ani iné vplyvy.

V závere kapitoly III. je komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska významnosti. Má charakter syntézy vplyvov a je obsiahnuté v prehľadnej tabuľke. Významnosť vplyvov je rozlíšená stupnicou N - bez vplyvu, I – vplyvy málo významné, V – vplyvy významné, VV – vplyvy veľmi významné. Ďalej sú rozlíšené vplyvy neutrálne (0), pozitívny (+), negatívny (-). Z negatívnych vplyvov však boli zistené len málo významné vplyvy, a to na pôdu a chránené územia. Na ostatné prvky životného prostredia nebol zistený žiadny vplyv.

Kapitola IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obsahuje niektoré konkrétne opatrenia, ktoré majú charakter preventívnych opatrení z hľadiska vplyvov navrhovaného zámeru. Navrhované opatrenia sú rozdelené do troch kategórií: opatrenia v územnoplánovacej oblasti, opatrenia v oblasti environmentálnej štruktúry, opatrenia v oblasti dopravnej infraštruktúry.

Kapitola V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom) uvádza informáciu, že príslušný orgán nestanovil požiadavku vypracovania viacerých variantných riešení a preto je hodnotená územnoplánovacia dokumentácia spracovaná v jednom variante s tým, že návrh je porovnaný s nulovým variantom t. j. so stavom, ak by sa návrh zmien územného plánu nere realizoval, resp. neschválil. Porovnanie s nulovým variantom sumarizuje zistenia vplyvov z kapitoly III. správy o hodnotení – uvádza záber podielu potravného biotopu sokola rároha v zanedbateľnom podiele (0,0003% z celkovej výmery CHVÚ), ako aj záber poľnohospodárskej pôdy (o výmere 1,90 ha).

Kapitola VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia konkrétne metódy hodnotenia neuvádza. Ako hlavné zdroje východiskových údajov uvádza doplňujúce prieskumy a rozborý územia obce vykonané v procese spracovávaní územného plánu obce, ako aj krajinnó-

ekologického plánu, ďalej odborné a vedecké publikácie, údaje poskytnuté ŠOP SR. Konkrétne zdroje údajov sú uvedené v kapitole X. správy o hodnotení.

Kapitola VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení neidentifikovala žiadne závažnejšie nedostatky.

Kapitola VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie obsahuje stručný opis rozvojových zámerov riešených v hodnotenom strategickom dokumente, ako aj zhrnutie výsledkov hodnotenia. Obsahuje všetky podstatné informácie v primeranom rozsahu.

Kapitola IX. uvádza meno spracovateľa správy o hodnotení.

V kapitole X. je uvedený zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení – ide o rôzne odvetvové koncepcie, zdroje údajov pre spracovanie analýz, internetové zdroje a pod.

Kapitola XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov obsahuje potrebné údaje.

Súčasťou správy o hodnotení sú tri mapové prílohy, ktoré dokumentujú územné aspekty navrhovaných zmien a doplnkov:

- výkres hodnotenej ÚPD: komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (príloha č. 1)
- odvodená mapa radónového rizika (príloha č. 2)
- satelitná mapa s vyznačením umiestnenia rozvojového zámeru v krajine (príloha č. 3)

Záverom možno konštatovať, že správa o hodnotení obsahuje dostatočné informácie o strategickom dokumente a jeho vplyvoch na životné prostredie. Obsahovo napĺňa osnovu stanovenú v prílohe 5 Zákona. Podrobne a na vysokej odbornej úrovni je rozpracované aj samotné hodnotenie vplyvov na životné prostredie. Závažnejšie nedostatky neboli identifikované. Výstupy samotného hodnotenia vplyvov na životné prostredie sú prezentované v kapitole III. Relevantný je aj návrh konkrétnych opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.

## **6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie**

V priebehu posudzovania strategického dokumentu boli na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené písomné stanoviská k správe o hodnotení strategického dokumentu od nasledovných subjektov:

- Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek krajiny (4 stanoviská)
- Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov

- Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- Trnavský samosprávny kraj, odbor cestovného ruchu, podpory podnikania a životného prostredia
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave

V doručených stanoviskách neboli uvedené žiadne konkrétne pripomienky k správe o hodnotení ani strategickému dokumentu. V niektorých stanoviskách boli uvedené len všeobecné požiadavky na stavebnú činnosť v lokalite zmien a doplnkov, bez požiadaviek na dopracovanie alebo úpravu návrhu strategického dokumentu.

Prehľad stanovísk predložených k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie:

**Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek krajiny**

(list č.j. OU-TT-OSZP3-2018/023987/ŠSOH/Du zo dňa 09. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

**Vyhodnotenie:** Berie sa na vedomie

**Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek krajiny**

(list č.j. OU-TT-OSZP3-2018/024081/ŠVS/Mg zo dňa 23. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

**Vyhodnotenie:** Berie sa na vedomie

**Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek krajiny**

(list č.j. OU-TT-OSZP3-2018/024291/ŠSOO/Te zo dňa 11. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

**Vyhodnotenie:** Berie sa na vedomie

**Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja**

(list č.j. OU-TT-OSZP2-2018/023946/Pu zo dňa 24. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

**Vyhodnotenie:** Berie sa na vedomie

**Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov**

(list č.j. OU-TT-OOP6-2018/010577 zo dňa 19. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

*Vyhodnotenie: Berie sa na vedomie*

**Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**

(list č.j. OU-TT-OCDPK-2018/024013/Šl zo dňa 09. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

*Vyhodnotenie: Berie sa na vedomie*

**Trnavský samosprávny kraj, odbor cestovného ruchu, podpory podnikania a životného prostredia**

(list č.j. 05859/2018/OÚPŽP-6/Du zo dňa 26. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

*Vyhodnotenie: Berie sa na vedomie*

**Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave**

(list č.j. RÚVZ/2018/03735/HA-HŽP zo dňa 19. 07. 2018)

**Stanovisko / pripomienky:** bez pripomienok

*Vyhodnotenie: Berie sa na vedomie*

## **7. Verejné prerokovanie a jeho závery**

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu sa konalo v určenom termíne dňa 17. 07. 2018 o 10.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Jaslovských Bohuniciach. Z verejného prerokovania nevyplynuli pripomienky k správe o hodnotení ani k strategickému dokumentu. Zápisnica opisuje priebeh prerokovania nasledovne:

Verejného prerokovania sa zúčastnil iba spracovateľ Správy o hodnotení, starostka obce, obstarávateľ zmeny územného plánu a zástupkyňa obecného úradu.

Z verejnosti ani z pozvaných dotknutých orgánov štátnej správy sa verejného prerokovania nezúčastnil nikto.



Keďže účasť na verejnom prerokovaní bola minimálna a prítomní nemali žiadne otázky ani pripomienky k Správe o hodnotení, obstarávateľ zmeny územného plánu ich oboznámil o aktuálnom stave procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie a postupe obstarávania zmeny územného plánu. Následne bolo verejné prerokovanie ukončené.

Záver: Na verejnom prerokovaní neboli vznesené žiadne pripomienky ani námietky k prerokováanej Správe o hodnotení strategického dokumentu.

#### **IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu**

Pre hodnotený strategický dokument sa sledovali jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré by mohli byť ovplyvnené navrhovaným riešením.

Z hľadiska významnosti boli v zásade identifikované len málo významné vplyvy na pôdu (z dôvodu jej záberu). V prípade ostatných zložiek životného prostredia a na zdravie obyvateľstva boli konštatované nulové vplyvy.

##### **Vplyvy na obyvateľstvo**

Návrh strategického dokumentu neobsahuje riešenia, ktoré by zhoršovali zdravotný stav obyvateľstva, alebo ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady na obyvateľstvo, narušovali pohodu a kvalitu života. Z dôvodu, že rozvojový zámer je lokalizovaný na okraji zastavaného územia a mimo hlavných dopravných prúdov, sa konštatuje nulový vplyv na obyvateľstvo.

Do skupiny vplyvov na obyvateľstvo ďalej možno zaradiť vplyv na dopravnú infraštruktúru, z dôvodu mierneho nárastu intenzity dopravy. Nepriamy vplyv na obyvateľstvo sa môže týkať socioekonomických prínosov navrhovanej výstavby rodinných domov. Vzhľadom na predpokladaný prírastok bytového fondu (cca 15 rodinných domov) ho možno považovať za zanedbateľný.

##### **Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery**

Z hľadiska vplyvov na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery strategický dokument nebude mať žiadne vplyvy.

##### **Vplyvy na klimatické pomery**

Z hľadiska vplyvov na klimatické pomery neboli zistené žiadne vplyvy.

##### **Vplyvy na ovzdušie**

Strategický dokument nemá priamy vplyv na ovzdušie. Regulatívy v predmetnej lokalite umožňujú lokalizovať len bývanie a priamo vylučujú vznik veľkých alebo stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia. Vplyv na ovzdušie je preto hodnotený ako nulový.

### **Vplyvy na vodné pomery**

Nepredpokladajú sa žiadne priame negatívne vplyvy na vodné pomery ani na kvalitu povrchových a podzemných vôd, odtokové pomery - za podmienky, že v rámci navrhovaného zámeru sa nenarušia odtokové pomery, bude dôsledne zabezpečená ochrana podzemných vôd a zachovaná retenčná schopnosť územia.

### **Vplyvy na pôdu**

Vplyvy na pôdu sú v podobe navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy. Zábery poľnohospodárskej pôdy sú vyčíslené na výmere 1,9069 ha pôdy 2. skupiny kvality podľa kódu BPEJ. Spolu teda dôjde k záberom poľnohospodárskej pôdy na výmere 8,6996 ha. Uvedený vplyv možno klasifikovať ako mierne negatívny.

### **Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy**

Rozvojový zámer, ktorý je predmetom riešenia zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie, nezasahuje do prvkov ÚSES, lesných ekosystémov, na ktoré sa viažu chránené a vzácne spoločenstvá fauny a flóry.

Značná časť územia obce Jaslovské Bohunice spadá do CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia, vrátane celej predmetnej lokality zmien a doplnkov. Predmetom ochrany v CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia je sokol rároh (*Falco cherrug*). Priamy negatívny vplyv na biotop predstavujú zábery poľnohospodárskej pôdy pre rozvojový zámer B8, čo znamená zmenšenie plôch pre biotopy. Medzi nepriame negatívne vplyvy sú zaradené mierny rast dopravy v súvislosti s rozvojovým zámerom, ktorá bude smerovaná po východnej hranici CHVÚ. Súčasne však bol v tejto súvislosti zistený aj nepriamy pozitívny vplyv, ktorý spočíva vo zvýšení biodiverzity krajiny konverziou ornej pôdy na záhrady rodinných domov, so zastúpením nielen bylinnej, ale i stromovej a krovinnej etáže.

Z hľadiska vplyvov na hniezdny biotop, na potravný biotop sokola rároha, ako aj na fragmentáciu CHVÚ boli zistené nulové vplyvy rozvojového zámeru, ktorý je predmetom riešenia zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

## **Vplyvy na krajinu**

Z hľadiska vplyvov na krajinu a scenériu nie sú predpokladané negatívne vplyvy, t.j. je možné konštatovať nulové vplyvy. Navrhovaná zástavba nadväzuje na zastavané územie, pričom svojou výškou nebude narúšať krajinný obraz novými prvkami, čo zabezpečujú záväzné regulatívy maximálnej výšky zástavby, percenta zastavanosti, regulatívov funkčného využívania.

## **Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability**

Z hľadiska vplyvov na chránené územia boli identifikované nevýznamné negatívne vplyvy, ktoré však budú sčasti kompenzované implementáciou navrhovaných opatrení. Ani pri zohľadnení kumulatívnych vplyvov doterajších projektov a zámerov na chránené vtáčie územie (CHVÚ) Špačinsko-nižnianske polia nedôjde k významnejším negatívnym vplyvom.

Ako priamy negatívny vplyv sú uvedené zábery poľnohospodárskej pôdy pre rozvojový zámer B8, čo znamená zmenšenie plôch pre biotopy. Medzi nepriame negatívne vplyvy sú zaradené mierny rast dopravy v súvislosti s rozvojovým zámerom, ktorá bude smerovaná po východnej hranici CHVÚ. Súčasne však bol v tejto súvislosti zistený aj nepriamy pozitívny vplyv, ktorý spočíva vo zvýšení biodiverzity krajiny konverziou ornej pôdy na záhrady rodinných domov, so zastúpením nielen bylinnej, ale i stromovej a krovinnej etáže.

Osobitne boli podrobne hodnotené vplyvy na druh, ktorý je predmetom ochrany v CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia - sokol rároh (*Falco cherrug*). Súborne boli zistené nulové vplyvy rozvojového zámeru na priaznivý stav populácie, na hniezdny biotop, na potravný biotop sokola rároha, ako aj na fragmentáciu CHVÚ. Z hodnotenia vplyvov na CHVÚ vyplýva záver, že vzhľadom na rozsah lokality zámeru, jej charakter, ako aj vďaka dostatku vhodných biotopov tohto druhu v širšom okolí, sa nepredpokladá zásadný negatívny vplyv na hniezdny a potravný biotop a jeho fragmentáciu, ani na migráciu a zimovanie druhu sokol rároh.

V rámci hodnotenia vplyvov na chránené územie CHVÚ boli vyhodnotené aj kumulatívne vplyvy, ktoré vyplývajú z návrhov zmien využitia pozemkov, z rozvojových zámerov a územnoplánovacích dokumentácií v ďalších obciach, resp. katastrálnych územiach, do ktorých zasahuje predmetné CHVÚ.

Z hľadiska vplyvov na územný systém ekologickej stability neboli zistené vplyvy – prvky územného systému ekologickej stability boli rešpektované.

### **Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská**

Nepredpokladajú sa.

### **Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality**

Nepredpokladajú sa, v riešenom území sa nenachádzajú paleontologické náleziská ani významné geologické lokality.

### **Iné vplyvy**

Nepredpokladajú sa.

## **V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáacie územia, územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)**

V celkovom hodnotení vplyvov na chránené vtáacie územie Špačinsko-nižnianske polia uvádzame vyššie uvedenú sumarizáciu hodnotenia vplyvov na chránené územia.

Ako priamy negatívny vplyv sú uvedené zábery poľnohospodárskej pôdy pre rozvojový zámer B8, čo znamená zmenšenie plôch pre biotopy. Medzi nepriame negatívne vplyvy sú zaradené mierny rast dopravy v súvislosti s rozvojovým zámerom, ktorá bude smerovaná po východnej hranici CHVÚ. Súčasne však bol v tejto súvislosti zistený aj nepriamy pozitívny vplyv, ktorý spočíva vo zvýšení biodiverzity krajiny konverziou ornej pôdy na záhrady rodinných domov, so zastúpením nielen bylinnej, ale i stromovej a krovinnej etáže.

Osobitne boli podrobne hodnotené vplyvy na druh, ktorý je predmetom ochrany v CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia - sokol rároh (*Falco cherrug*). Súborne boli zistené nulové vplyvy rozvojového zámeru na priaznivý stav populácie, na hniezdny biotop, na potravný biotopy sokola rároha, ako aj na fragmentáciu CHVÚ. Z hodnotenia vplyvov na CHVÚ vyplýva záver, že vzhľadom na rozsah lokality zámeru, jej charakter, ako aj vďaka dostatku vhodných biotopov tohto druhu v širšom okolí, sa nepredpokladá zásadný negatívny vplyv na hniezdny a potravný biotop a jeho fragmentáciu, ani na migráciu a zimovanie druhu sokol rároh.

V rámci hodnotenia vplyvov na chránené územie CHVÚ boli vyhodnotené aj kumulatívne vplyvy, ktoré vyplývajú z návrhov zmien využitia pozemkov, z rozvojových zámerov a územnoplánovacích dokumentácií v ďalších obciach, resp. katastrálnych územiach, do ktorých zasahuje predmetné CHVÚ.

Ani pri zohľadnení kumulatívnych vplyvov na chránené vtáacie územie (CHVÚ) Špačinsko-nižnianske polia, ktoré vyplývajú z návrhov zmien využitia pozemkov, z rozvojových zámerov a územnoplánovacích dokumentácií v ďalších obciach, nedôjde k významnejším negatívnym vplyvom.

Celkovo budú na chránené vtáacie územie Špačinsko-nižnianske polia pôsobiť nevýznamné negatívne vplyvy, ktoré však budú kompenzované implementáciou navrhovaných opatrení.

## **VI. Závery**

### **1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)**

Na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, ich rozsahu a trvania, súladu s ostatnými strategickými dokumentmi rôznej hierarchickej úrovne, ako aj s prihliadnutím k stanoviskám k správe o hodnotení, výsledku verejného prerokovania, a za súčasného stavu poznania

**sa odporúča**

schválenie strategického dokumentu „Zmeny a doplnky územného plánu obce Jaslovské Bohunice č. 6/2017“

### **2. Odporúčaný variant**

Strategický dokument neobsahoval návrh variantného riešenia a bol vypracovaný v jednom variante, t.j. v návrhovom variante. Oproti nulovému variantu (ktorým sa rozumie stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal) predstavuje návrhový variant výhodnejšie riešenie z hľadiska vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

### **3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu**

Konečné znenie strategického dokumentu sa odporúča podstatne nemeniť. Z prerokovania správy o hodnotení nevyplynuli žiadne pripomienky ani požiadavky na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

### **4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu**

Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu „Zmeny a doplnky územného plánu obce Jaslovské Bohunice č. 6/2017“ bolo vypracované podľa § 14 Zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov na základe podrobného preštudovania návrhu strategického dokumentu, správy o hodnotení, všetkých doručených stanovísk dotknutých orgánov, zápisu z verejného prerokovania a posudku odborne spôsobilej osoby. Pri posudzovaní boli zvažované možné negatívne vplyvy navrhovaného

strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

Správa o hodnotení strategického dokumentu, ako aj posudok odborne spôsobilej osoby preukázali, že vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie budú málo významné a potenciálne negatívne vplyvy je možné eliminovať za predpokladu realizácie preventívnych opatrení a monitoringu.

V rámci procesu posudzovania neboli zistené žiadne skutočnosti, ktoré by po realizovaní opatrení navrhovaných v správe o hodnotení a v záverečnom stanovisku závažným spôsobom ohrozovali životné prostredie alebo zdravie obyvateľstva.

K správe o hodnotení strategického dokumentu bolo doručené vyššie uvedené stanoviská dotknutých subjektov, ktoré boli bez pripomienok, alebo ich pripomienky boli premietnuté do odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa prílohy č. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, na základe odborného posudku a všetkých dostupných podkladov, pričom zohľadňuje pripomienky a požiadavky uvedené v doručených stanoviskách.

## **5. Návrh monitoringu**

Podľa § 16 zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov je obstarávateľ strategického dokumentu povinný zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring.

Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 vyššie uvedeného zákona spočíva v:

- systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov
- vyhodnocovaní jeho účinnosti
- zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom

Podľa § 16 ods. 2 vyššie uvedeného zákona ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu sa bude uskutočňovať podľa citovaného § 16 ods. 2 vyššie uvedeného zákona. Bude realizované



primárne v rámci pravidelného preskúmania schváleného územného plánu v zmysle § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Podľa uvedeného ustanovenia obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi, či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, prípadne obstaranie nového územného plánu.

Pri konkrétnych činnostiach a aktivitách v riešenom území v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie sa bude uplatňovať posudzovanie vplyvov na životné prostredie pre jednotlivé činnosti a aktivity uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

**6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.**

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 Zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia a zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie.

K správe o hodnotení strategického dokumentu neboli doručené žiadne stanoviská verejnosti. Konzultácie v zmysle Zákona nebolo potrebné uskutočniť.

Strategický dokument neobsahoval návrh variantného riešenia a bol vypracovaný v jednom variante, t.j. v návrhovom variante. Oproti nulovému variantu predstavuje návrhový variant výhodnejšie riešenie z hľadiska vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Návrh monitoringu je uvedený v časti VI. 5 tohto záverečného stanoviska podľa § 16 zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

**7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov**

Podľa § 6a ods. 5 Zákona má dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8 a § 12 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. v

znení neskorších predpisov, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

V rámci procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu neboli zo strany dotknutej verejnosti doručené žiadne pripomienky ani stanoviská.

## **VII. Potvrdenie správnosti údajov**

**1. Spracovatelia záverečného stanoviska**

**2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka**

**3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska**