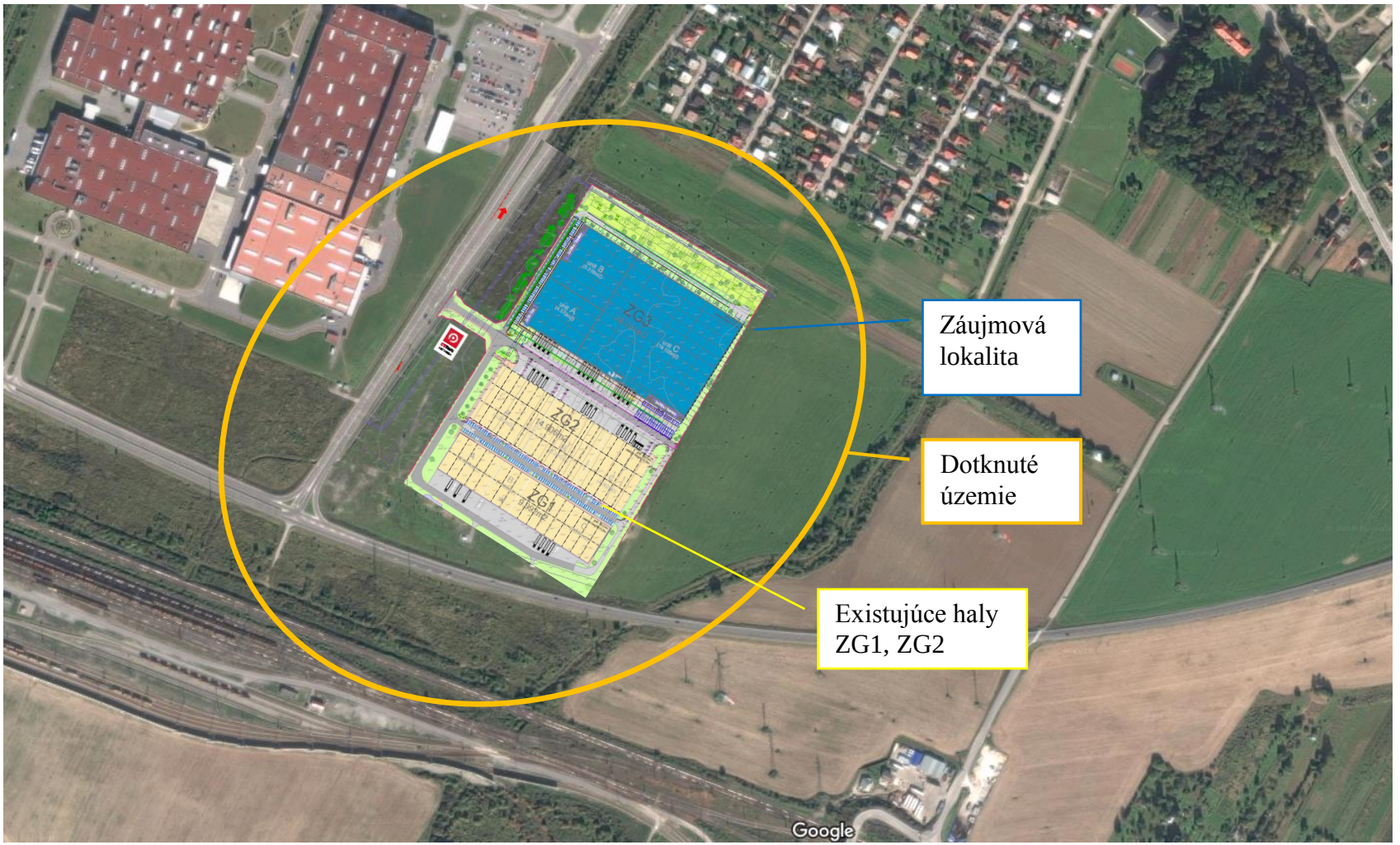
Grafické prílohy - Situácia



Dotknuté územie na podklade ortofotosnímky

Grafické prílohy - Situácia



Výpis z katastra nehnuteľností

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Žilina**
Obec: **GBEĽANY**
Katastrálne územie: **Gbeľany**

Dátum vyhotovenia **14.09.2018**
Čas vyhotovenia: **08:39:25**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1769

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
825/ 82	15067	Zastavané plochy a nádvoria	16	2		
825/ 83	6167	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
825/ 84	952	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
825/ 86	1292	Ostatné plochy	37	2		
825/ 92	233	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
825/ 93	96	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
825/ 94	9966	Zastavané plochy a nádvoria	16	2		
826/ 2	12355	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
826/ 35	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 15	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
826/ 36	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 238	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
826/ 37	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 11	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
826/ 38	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 345	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
826/ 39	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 922	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
826/ 40	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 1039	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
826/ 41	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 490	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
826/ 42	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 3814	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
826/ 43	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 1481	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
827/108	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018 4102	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
827/109	538	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
827/111	270	Ostatné plochy	37	2		
827/113	286	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		

Informatívny výpis 1/4 Údaje platné k: **13.09.2018 18:00**

Výpis z katastra nehnuteľností

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018				
827/114	1487	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
827/115	309	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
827/117	303	Ostatné plochy	37	2		
827/122	367	Ostatné plochy	37	2		
827/127	548	Ostatné plochy	37	2		
827/129	16	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE X - 251/2018				
827/134	360	Ostatné plochy	37	2		
827/140	322	Ostatné plochy	37	2		
827/145	177	Ostatné plochy	37	2		
827/150	175	Ostatné plochy	37	2		
827/155	211	Ostatné plochy	37	2		
827/160	145	Ostatné plochy	37	2		
827/165	473	Ostatné plochy	37	2		
827/170	151	Ostatné plochy	37	2		
827/175	150	Ostatné plochy	37	2		
827/180	472	Ostatné plochy	37	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
442	825/ 94	1	Priemyselná budova - SO 01 Hala ZG 1		1
476	825/ 82	1	Priemyselná budova - SO 02 Hala ZG 2		1

Legenda:

Druh stavby:

1 - Priemyselná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
1	**CTP Alpha SK, spol. s.r.o., Laurinská 18, Bratislava-Staré Mesto, PSČ 811 01, SR**	1 / 1
	IČO :	

Titul nadobudnutia	**V 6285/2015-Kúpna zmluva,vklad povolený dňa 19.08.2015-266/15**
Titul nadobudnutia	**Z 7319/2015-Žiadosť-GP č. 25/2015;Rozhodnutie OÚZA PLO-2015/023942-02/Sá-315/15**
Titul nadobudnutia	**Z - 1773/2016 - Žiadosť o zápis stavby; Oznámenie o pridelení súpisného čísla D2016/220; GP č. 7/2016 - 64/2016**
Titul nadobudnutia	**Z - 9352/2016 - Rozhodnutie č. OÚZA-PLO-2016/040398-02/Sá - 3/2017**
Titul nadobudnutia	**Z 5909/2018 - Oznámenie o pridelení súpisného čísla, č. D2018/1393 - 332/18**

Informatívny výpis 2/4 Údaje platné k: **13.09.2018 18:00**

Výpis z katastra nehnuteľností

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

1 V 226/2016 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený vklad 19.01.2016, ktorému zodpovedá povinnosť strpieť umiestnenie inžinierskych sietí - plynárenských zariadení a existenciu ich ochranných a bezpečnostných pásiem a to v rozsahu vymedzenom Gp č. 700/2015 na neh.: CKN parc. č. 826/2 - ost. pl. o vým. 8090 m2, CKN parc. č. 826/35 - ost. pl. o vým. 98 m2, CKN parc. č. 826/36 - ost. pl. o vým. 958 m2, CKN parc. č. 826/37 - ost. pl. o vým. 633 m2, CKN parc. č. 826/38 - ost. pl. o vým. 635 m2, , CKN parc. č. 826/39 - ost. pl. o vým. 795 m2, CKN parc. č. 826/40 - ost. pl. o vým. 586 m2, CKN parc. č. 826/41 - ost. pl. o vým. 1697 m2, , CKN parc. č. 826/42 - ost. pl. o vým. 564 m2, CKN parc. č. 826/43 - ost. pl. o vým. 556 m2, CKN parc. č. 827/113 - ost.pl. o vým.29 m2, CKN parc. č. 827/129 - ost. pl. o vým. 303 m2, CKN parc. č. 827/130 - ost. pl.o vým. 411m2, CKN parc. č. 827/136 - ost. pl. o vým. 382 m2, CKN parc. č. 827/198 - ost. pl. o vým. 142 m2, CKN parc. č. 827/199 - ost. pl. o vým. 387 m2, CKN parc. č. 827/202 - ost. pl. o vým. 141 m2, CKN parc. č. 827/203 - ost. pl. o vým. 305 m2, CKN parc. č. 827/204 - ost. pl. o vým. 942 m2, CKN parc. č. 827/206 - ost. pl. o vým. 1005 m2, v prospech: SPP - distribúcia, a. s., IČO: 35910739, Mlynské nivy 44/b, 82511 Bratislava - 11/2016, zápisom GP č. 34/2018 sa zmenili výmery pri C KN 826/2-zast. pl. o výmere 12355 m2, C KN 826/38-zast. pl. o výmere 345 m2, C KN 827/113-zast. pl. o výmere 286 m2 - 332/18

1 V 226/2016 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený vklad 19.01.2016, ktorému zodpovedá povinnosť strpieť prechod a prejazd zamestnancov a ich vozidiel za účelom údržby, opravy alebo rekonštrukcie plynárenských zariadení cez neh.: na neh.: CKN parc. č. 826/2 - ost. pl. o vým. 8090 m2, CKN parc. č. 826/35 - ost. pl. o vým. 98 m2, CKN parc. č. 826/36 - ost. pl. o vým. 958 m2, CKN parc. č. 826/37 - ost. pl. o vým. 633 m2, CKN parc. č. 826/38 - ost. pl. o vým. 635 m2, , CKN parc. č. 826/39 - ost. pl. o vým. 795 m2, CKN parc. č. 826/40 - ost. pl. o vým. 586 m2, CKN parc. č. 826/41 - ost. pl. o vým. 1697 m2, , CKN parc. č. 826/42 - ost. pl. o vým. 564 m2, CKN parc. č. 826/43 - ost. pl. o vým. 556 m2, CKN parc. č. 827/113 - ost. pl. o vým. 29 m2, CKN parc. č. 827/129 - ost. pl. o vým. 303 m2, CKN parc. č. 827/130 - ost. pl. o vým. 411m2, CKN parc.č. 827/136 - ost. pl. o vým. 382 m2, CKN parc. č. 827/198 - ost. pl. o vým. 142 m2, CKN parc. č. 827/199 - ost. pl. o vým. 387 m2, CKN parc. č. 827/202 - ost. pl. o vým. 141 m2, CKN parc. č. 827/203 - ost. pl. o vým. 305 m2, CKN parc. č. 827/204 - ost. pl. o vým. 942 m2, CKN parc. č. 827/206 - ost. pl. o vým. 1005 m2, v prospech: SPP - distribúcia, a. s., IČO: 35910739, Mlynské nivy 44/b, 82511 Bratislava - 11/2016, zápisom GP č. 34/2018 sa zmenili výmery pri C KN 826/2-zast. pl. o výmere 12355 m2, C KN 826/38-zast. pl. o výmere 345 m2, C KN 827/113-zast. pl. o výmere 286 m2 - 332/18

1 V - 1619/2016 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 24.03.2016 - spočívajúceho v práve opravneného chodiť a jazdiť po predmetných neh. v potrebnom rozsahu za účelom prístupu na oprávnené neh. do kat. neh. k nehnuteľnostiam: CKN parc. č. 825/84,827/109,827/115,827/120,827/125,827/132,827/138,827/143,827/148,827/153,827/158,827/163,827/168,827/173,827/178, v prospech: CKN par. č. 825/75,825/85,825/87,827/70,827/71,827/72,827/73,827/74,827/75,827/76,827/77,827/78,827/79,827/80,827/81,827/82,827/107,827/110,827/112,827/116,827/118,827/121,827/123,827/126,827/128,827/133,827/135,827/139,827/141,827/144,827/146,827/149,827/151,827/154,827/156,827/159,827/161,827/164,827/166,827/169,827/171,827/174,827/176,827/179,827/181- 59/2016, zápisom GP č. 34/2018 sa zmenili výmery pri C KN 825/84-zast. pl. o výmere 952 m2, C KN 827/109-zast. pl. o výmere 538 m2, C KN 827/115-zast. pl. o výmere 309 m2 a zanikli C KN parc. č. 827/120,827/125,827/132,827/138,827/143,827/148,827/153,827/158,827/163,827/168,827/173,827/178 - 332/18

1 V - 1619/2016 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 24.03.2016 - spočívajúceho v práve opravneného chodiť a jazdiť po predmetných neh. v potrebnom rozsahu za účelom prístupu na oprávnené neh. do kat. neh. k nehnuteľnostiam: CKN parc. č. 825/84,827/109,827/115,827/120,827/125,827/132,827/138,827/143,827/148,827/153,827/158,827/163,827/168,827/173,827/178, v prospech: CKN par. č. 827/63,827/67,827/68- 59/2016, zápisom GP č. 34/2018 sa zmenili výmery pri C KN 825/84-zast. pl. o výmere 952 m2, C KN 827/109-zast. pl. o výmere 538 m2, C KN 827/115-zast. pl. o výmere 309 m2 a zanikli C KN parc. č. 827/120,827/125,827/132,827/138,827/143,827/148,827/153,827/158,827/163,827/168,827/173,827/178 - 332/18

1 V - 1619/2016 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 24.03.2016 - spočívajúceho v práve opravneného chodiť a jazdiť po predmetných neh. v potrebnom rozsahu za účelom prístupu na oprávnené neh. do kat. neh. k nehnuteľnostiam: CKN parc. č. 825/84,827/109,827/115,827/120,827/125,827/132,827/138,827/143,827/148,827/153,827/158,827/163,827/168,827/173,827/178, v prospech: CKN par. č. 827/69- 59/2016, zápisom GP č. 34/2018 sa zmenili výmery pri C KN 825/84-zast. pl. o výmere 952 m2, C KN 827/109-zast. pl. o výmere 538 m2, C KN 827/115-zast. pl. o výmere 309 m2 a zanikli C KN parc. č. 827/120,827/125,827/132,827/138,827/143,827/148,827/153,827/158,827/163,827/168,827/173,827/178 - 332/18

1 V - 1820/2016 - Zmluva o zriadení záložného práva , vklad pov. dňa 21.04.2016, pre: Tatra banku, a.s., so sídlom Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, IČO: 00686930, na neh.: CKN parc. č. 825/82,825/83,825/84,825/86,825/92,825/93,825/94,826/2,826/35,826/36,826/37,826/38,826/39,826/40,826/41,826/42,826/43,827/108,827/109,827/111,827/113,827/114,827/115,827/117,827/119,827/120,827/122,827/124,827/125,827/127,827/129,827/131,827/132,827/134,827/137,827/138,827/140,827/142,827/143,827/145,827/147,827/148,827/150,827/152,827/153,827/155,827/157,827/158,827/160,827/162,827/163,827/165,827/167,827/168,827/170,827/172,827/173,827/175,827/177,827/178,827/180, stavba Priemyselná budova - SO 01 Hala ZG 1 so s. č. 442 na CKN parc. č. 825/94 - zast. pl. o vým. 9966 m2 - 69/2016, zápisom GP č. 34/2018 sa zmenili výmery pri C KN 825/82-zast. pl. o výmere 15067 m2, CKN 825/83-zast. pl. o výmere 6167 m2, C KN 825/84-zast. pl. o výmere 952 m2, C KN 826/2-zast. pl. o výmere 12355 m2, C KN 826/38-zast. pl. o výmere 345 m2, C KN 827/108-zast. pl. o výmere 4102 m2, C KN 827/109-zast. pl. o výmere 538 m2, C KN 827/113-zast. pl. o výmere 286 m2, C KN 827/114-zast. pl. o výmere 1487 m2,C KN 827/115-zast. pl. o výmere 309 m2 a boli zanikli C KN parc. č. 827/119, 827/120, 827/124, 827/125, 827/131, 827/132, 827/137, 827/138, 827/142, 827/143, 827/147, 827/148, 827/152, 827/153, 827/157, 827/158, 827/162, 827/163, 827/167, 827/168, 827/172, 827/173, 827/177, 827/178 - 332/18

Informatívny výpis 3/4 Údaje platné k: 13.09.2018 18:00

Výpis z katastra nehnuteľností

1 V - 3238/2017 - Zmluva o zriadení záložného práva , vklad pov. dňa 06..06.2017, pre: Tatra banku, a.s., so sídlom Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, IČO: 00686930,na neh.: CKN parc. č. 825/82,825/83,825/84,825/86,825/92,825/93,825/94,826/2,826/35,826/36,826/37,826/38,826/39,826/40,826/41,826/42, 826/43,827/108,827/109,827/111,827/113,827/114,827/115,827/117,827/119,827/120,827/122,827/124,827/125,827/12 7,827/129,827/131,827/132,827/134,827/137,827/138,827/140,827/142,827/143,827/145,827/147,827/148,827/150,827 /152,827/153,827/155,827/157,827/158,827/160,827/162,827/163,827/165,827/167,827/168,827/170,827/172,827/173, 827/175,827/177,827/178,827/180, stavba Priemyselná budova - SO 01 Hala ZG 1 so s. č. 442 na CKN parc. č. 825/94- 152/2017, zápisom GP č. 34/2018 sa zmenili výmery pri C KN 825/82-zast. pl. o výmere 15067 m2, C KN 825/83-zast. pl. o výmere 6167 m2, C KN 825/84-zast. pl. o výmere 952 m2, C KN 826/2-zast. pl. o výmere 12355 m2, C KN 826/38-zast. pl. o výmere 345 m2, C KN 827/108-zast. pl. o výmere 4102 m2, C KN 827/109-zast. pl. o výmere 538 m2, C KN 827/113-zast. pl. o výmere 286 m2, C KN 827/114-zast. pl. o výmere 1487 m2,C KN 827/115-zast. pl. o výmere 309 m2 a zanikli C KN parc. č. 827/119, 827/120, 827/124, 827/125, 827/131, 827/132, 827/137, 827/138, 827/142, 827/143, 827/147, 827/148, 827/152, 827/153, 827/157, 827/158, 827/162, 827/163, 827/167, 827/168, 827/172, 827/173, 827/177, 827/178 - 332/18

Iné údaje:

1 Vecné bremeno 'in rem' do katastra nehnuteľností, spočívajúceho v práve zriadiť, umiestniť, udržovať, kontrolovať a opravpvať infraštruktúru a inžinierske siete (dažďovú kanalizáciu a výustný objekt) v rozsahu vyznačenom v GP č. 41/2016, v práve chodiť a jazdiť po povinných pozemkoch v potrebnom rozsahu za účelom prevádzky, údržby, kontroly a opráv infraštruktúry a inžinierskych sietí a prístupu k nim. Vecné bremeno sa zriaďuje k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 824/212, ostatná plocha o výmere 2842 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 826/13, ostatná plocha o výmere 5834 m2 v prospech vlastníka nehnuteľností: C KN parciel číslo 825/82, 825/83, 825/84, 825/86, 825/92, 825/93, 825/94, 826/2, 826/35, 826/36, 826/37, 826/38,826/39, 826/40, 826/41, 826/42, 826/43, 827/108, 827/109, 827/111, 827/113, 827/114, 827/115, 827/117, 827/119, 827/120, 827/122, 827/124, 827/125, 827/127, 827/129, 827/131, 827/132, 827/134, 827/137, 827/138, 827/140, 827/142, 827/143, 827/145, 827/147, 827/148, 827/150, 827/152, 827/153, 827/155, 827/157, 827/158, 827/160, 827/162, 827/163, 827/165, 827/167, 827/168, 827/170, 827/172, 827/173, 827/175, 827/177, 827/178, 827/180, stavba Priemyselná budova - SO01 Hala ZG 1 so súpisným číslom 442 na pozemku regisra C KN s parcelným číslom 825/94, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9966 m2, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V- 3424/2018-331/18, zápisom GP č. 34/2018 sa zmenili výmery pri C KN 825/82-zast. pl. o výmere 15067 m2, C KN 825/83-zast. pl. o výmere 6167 m2, C KN 825/84-zast. pl. o výmere 952 m2, C KN 826/2-zast. pl. o výmere 12355 m2, C KN 826/38-zast. pl. o výmere 345 m2, C KN 827/108-zast. pl. o výmere 4102 m2, C KN 827/109-zast. pl. o výmere 538 m2, C KN 827/113-zast. pl. o výmere 286 m2, C KN 827/114-zast. pl. o výmere 1487 m2,C KN 827/115-zast. pl. o výmere 309 m2 a zanikli C KN parc. č. 827/119, 827/120, 827/124, 827/125, 827/131, 827/132, 827/137, 827/138, 827/142, 827/143, 827/147, 827/148, 827/152, 827/153, 827/157, 827/158, 827/162, 827/163, 827/167, 827/168, 827/172, 827/173, 827/177, 827/178 - 332/18

Poznámka:
Bez zápisu.

Výpis z katastra nehnuteľností

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Žilina**
Obec: **GBEĽANY**
Katastrálne územie: **Gbeľany**

Dátum vyhotovenia **14.09.2018**
Čas vyhotovenia: **08:37:25**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1195

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
825/ 75	7536	Trvalé trávne porasty	7	2		
825/ 85	2039	Trvalé trávne porasty	7	2		
825/ 87	370	Trvalé trávne porasty	7	2		
825/ 98	206	Ostatné plochy	37	2		
827/ 70	1948	Orná pôda	1	2		
827/ 71	2240	Orná pôda	1	2		
827/ 72	2459	Orná pôda	1	2		
827/ 73	4048	Orná pôda	1	2		
827/ 74	2683	Orná pôda	1	2		
827/ 75	2147	Orná pôda	1	2		
827/ 76	1264	Orná pôda	1	2		
827/ 77	1253	Orná pôda	1	2		
827/ 78	1524	Orná pôda	1	2		
827/ 79	1053	Orná pôda	1	2		
827/ 80	3307	Orná pôda	1	2		
827/ 81	1062	Orná pôda	1	2		
827/ 82	1058	Orná pôda	1	2		
827/107	3491	Orná pôda	1	2		
827/110	85	Orná pôda	1	2		
827/112	76	Orná pôda	1	2		
827/116	94	Orná pôda	1	2		
827/118	86	Orná pôda	1	2		
827/121	113	Orná pôda	1	2		
827/123	101	Orná pôda	1	2		
827/126	170	Orná pôda	1	2		
827/128	141	Orná pôda	1	2		
827/133	113	Orná pôda	1	2		
827/135	103	Orná pôda	1	2		
827/139	100	Orná pôda	1	2		
827/141	92	Orná pôda	1	2		
827/144	56	Orná pôda	1	2		
827/146	50	Orná pôda	1	2		
827/149	56	Orná pôda	1	2		
827/151	49	Orná pôda	1	2		
827/154	67	Orná pôda	1	2		
827/156	59	Orná pôda	1	2		
827/159	45	Orná pôda	1	2		
827/161	41	Orná pôda	1	2		
827/164	144	Orná pôda	1	2		
827/166	137	Orná pôda	1	2		
827/169	44	Orná pôda	1	2		
827/171	45	Orná pôda	1	2		
827/174	43	Orná pôda	1	2		
827/176	46	Orná pôda	1	2		
827/179	133	Orná pôda	1	2		
827/181	145	Orná pôda	1	2		

Legenda:
Spôsob využívania pozemku:

Informatívny výpis 1/4 Údaje platné k: **13.09.2018 18:00**

Výpis z katastra nehnuteľností

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 **CTP Alpha SK, spol. s.r.o., Laurinská 18, Bratislava-Staré Mesto, PSČ 811 01, SR** **1 / 1**

IČO :

Titul nadobudnutia **V - 682/2017 - Kúpna zmluva , vklad povolený dňa 08.02.2017 - 20/2017**

Výpis z katastra nehnuteľností

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, opravy a údržbu inžinierskej siete - SO2903.1 - vodovodné privodné potrubie, po celú dobu jeho životnosti, vrátane podobjektov, umiestnenie stavieb v súlade s vydaným stavebným povolením v rozsahu stanovenom GP č. DGB 3/2010, na parc. EKN č. 325/2- orná pôda o výmere 5397 m2, v prospech: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, IČO: 31364501, podľa zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 4787/11-vklad povolený dňa 04.08.2011 -222/11;-119/12; podľa zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 4786/11-vklad povolený dňa 04.08.2011 -221/11;-119/12; -120/12;-153/12; parc. EKN č. 325/2 zodpovedá parc. CKN č. 825/75 a 827/107 podľa GP č. 53/2012 -34/13;20/2017

1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, opravy a údržbu inžinierskej siete - SO2903.1 - vodovodné privodné potrubie - po celú dobu jeho životnosti, vrátane podobjektov, umiestnenie stavieb v súlade s vydaným stavebným povolením v rozsahu stanovenom GP č. DGB 3/2010, na parc. CKN č. 827/70- orná pôda o výmere 4398 m2, na parc. CKN č. 827/71- orná pôda o výmere 6015 m2, parc. CKN č. 827/72- orná pôda o výmere 5929 m2, parc. CKN č. 827/73- orná pôda o výmere 10459 m2, parc. CKN č. 827/74- orná pôda o výmere 7375 m2, parc. CKN č. 827/75- orná pôda o výmere 5313 m2, parc. CKN č. 827/76- orná pôda o výmere 2843 m2, parc. CKN č. 827/77- orná pôda o výmere 2831 m2, parc. CKN č. 827/78- orná pôda o výmere 3468 m2, parc. CKN č. 827/79- orná pôda o výmere 2434 m2, parc. CKN č. 827/80- orná pôda o výmere 7516 m2, parc. CKN č. 827/81- orná pôda o výmere 2443 m2, parc. CKN č. 827/82- orná pôda o výmere 2444 m2, v prospech: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, IČO: 31364501, podľa zmluvy o zriadení vecného bremena č. 0799-04/4.2/G, č.V 3196/12 -vklad povolený dňa 15.06.2012 - 153/12;GP č. 12/2015-194/15;20/2017

1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, opravy a údržbu inžinierskej siete - SO2903.1 vodovodné privodné potrubie po celú dobu jeho životnosti, vrátane podobjektov, umiestnenie stavieb v súlade s vydaným stavebným povolením v rozsahu stanovenom GP č. DGB 3/2010, na parc. EKN č. 324/2- orná pôda o výmere 17241 m2, v prospech: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, IČO: 31364501, podľa zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 6717/11-vklad povolený dňa 07.11.2011 -269/11; č. V 6716/11-vklad povolený dňa 07.11.2011 -265/11; -163/12;parc. EKN č. 324/2 zodpovedá parc. CKN č. 825/75 podľa GP č. 53/2012 -34/13;20/2017

1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, opravy a údržbu inžinierskej siete - SO2903.1 vodovodné privodné potrubie po celú dobu jeho životnosti, vrátane podobjektov, umiestnenie stavieb v súlade s vydaným stavebným povolením v rozsahu stanovenom GP č. DGB 3/2010, na parc. EKN č. 326/2- orná pôda o výmere 5123 m2, v prospech: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, IČO: 31364501, podľa zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 6649/11-vklad povolený dňa 25.10.2011 -328/11; -336/12; parc. EKN č. 326/2 zodpovedá parc. CKN č. 827/107 podľa GP č. 53/2012 -34/13;20/2017

1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, opravy a údržbu inžinierskej siete - SO2903.1 - vodovodné privodné potrubie - po celú dobu jeho životnosti, vrátane podobjektov, umiestnenie stavieb v súlade s vydaným stavebným povolením v rozsahu stanovenom GP č. DGB 3/2010, na parc. EKN č. 322/2- orná pôda o výmere 9720 m2, v prospech: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, IČO: 31364501, podľa zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 9300/11-vklad povolený dňa 19.01.2012 -15/12, č. V 6876/11-vklad povolený dňa 08.11.2011 -266/11, č. V 4704/11-vklad povolený dňa 29.07.2011 -199/11, č. V 266/12-vklad povolený dňa 15.02.2012 -40/12, č. V 259/12-vklad povolený dňa 15.02.2012 -45/12, č. V 6902/11-vklad povolený dňa 26.10.2011 -317/11, č. V 6706/11-vklad povolený dňa 25.10.2011 -323/11, -356/12; parc. EKN č. 322/2 zodpovedá parc. CKN č. 825/75 podľa GP č. 53/2012 - 34/13;20/2017

1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť užívanie, prevádzkovanie, opravu a údržbu inžinierskej siete - SO 2903.1 Vodovod - privodné potrubie Mobis VZ Gbeľany, SO 2903.2 Vodovod - privodné potrubie Gbeľany - zriaďovacia stanica, po celú dobu životnosti, v rozsahu stanovenom GP č. DGB 3/2010 na parc. EKN č. 322/2- orná pôda o výmere 9720 m2, v prospech: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, IČO: 31364501, podľa Rozhodnutia Obce Gbeľany č. j. 2011/11377/SÚ/Za-12, č. Z 4741/12, č. Z 4766/12 -243/12; -356/12; parc. EKN č. 322/2 zodpovedá parc. CKN č. 825/75 podľa GP č. 53/2012 -34/13;20/2017

1 Vecné bremeno, ktorému zodpovedá právo užívania, prevádzkovania a údržby inžinierskej siete - SO 2903.1 Vodovod - privodné potrubie Mobis VZ Gbeľany, SO 2903.2 Vodovod - privodné potrubie Gbeľany -zriaďovacia stanica, v rozsahu stanovenom: GP č. DGB 3/2010 na parc. CKN č. 827/71 v prospech: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, IČO: 31364501, podľa Rozhodnutia Obce Gbeľany č. j. 2011/11498/SÚ/Za, č. Z 2404/12 - 129/13;28/14;53/14;20/2017

1 V 226/2016 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený vklad 19.01.2016, ktorému zodpovedá povinnosť strpieť umiestnenie inžinierskych sietí - plynárenských zariadení a existenciu ich ochranných a bezpečnostných pásiem a to v rozsahu vymedzenom Gp č. 700/2015 na neh.: CKN parc. č.827/71 - or. p. o vým. 2240 m2, CKN parc. č.827/72 - or. p. o vým. 2459 m2, CKN parc. č.827/73 - or. p. o vým. 4048 m2, CKN parc. č.827/74 - or. p. o vým. 2683 m2, CKN parc. č.827/75 - or. p. o vým. 2147 m2, v prospech: SPP - distribúcia, a. s., IČO: 35910739, Mlynské nivy 44/b, 82511 Bratislava - 11/2016;20/2017

1 V 226/2016 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený vklad 19.01.2016, ktorému zodpovedá povinnosť strpieť prechod a prejazd zamestnancov a ich vozidiel za účelom údržby, opravy alebo rekonštrukcie plynárenských zariadení cez neh.: CKN parc. č.827/71 - or. p. o vým. 2240 m2, CKN parc. č.827/72 - or. p. o vým. 2459 m2, CKN parc. č.827/73 - or. p. o vým. 4048 m2, CKN parc. č.827/74 - or. p. o vým. 2683 m2, CKN parc. č.827/75 - or. p. o vým. 2147 m2, v prospech: SPP - distribúcia, a. s., IČO: 35910739, Mlynské nivy 44/b, 82511 Bratislava - 11/2016;20/2017

Výpis z katastra nehnuteľností

1 V - 1619/2016 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 24.03.2016 - spočívajúceho v práve oprávneného chodiť a jazdiť po predmetných neh. v potrebnom rozsahu za účelom prístupu na oprávnené neh. do kat. neh. k nehnuteľnostiam: CKN parc. č. 825/84,827/109,827/115,827/120,827/125,827/132,827/138,827/143,827/148,827/153,827/158,827/163,827/168,827/173,827/178, v prospech: CKN par. č. 825/75,825/85,825/87,827/70,827/71,827/72,827/73,827/74,827/75,827/76,827/77,827/78,827/79,827/80,827/81,827/82,827/107,827/110,827/112,827/116,827/118,827/121,827/123,827/126,827/128,827/133,827/135,827/139,827/141,827/144,827/146,827/149,827/151,827/154,827/156,827/159,827/161,827/164,827/166,827/169,827/171,827/174,827/176,827/179,827/181- 59/2016;20/2017, zápisom GP č. 34/2018 sa zmenili výmery pri C KN 825/84-zast. pl. o výmere 952 m2, C KN 827/109-zast.pl. o výmere 538 m2, C KN 827/115-zast. pl. o výmere 309 m2 a zanikli C KN parc. č. 827/120,827/125,827/132,827/138,827/143,827/148,827/153,827/158,827/163,827/168,827/173,827/178 - 332/18

1 V - 1619/2016 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 24.03.2016 - spočívajúceho v práve oprávneného chodiť a jazdiť po predmetných neh. v potrebnom rozsahu za účelom prístupu na oprávnené neh. do kat. neh. k nehnuteľnostiam: CKN parc. č. 824/205,824/211,824/213,825/79,825/80,825/81,v prospech: CKN par. č. 825/75,825/85,825/87,827/70,827/71,827/72,827/73,827/74,827/75,827/76,827/77,827/78,827/79,827/80,827/81,827/82,827/107,827/110,827/112,827/116,827/118,827/121,827/123,827/126,827/128,827/133,827/135,827/139,827/141,827/144,827/146,827/149,827/151,827/154,827/156,827/159,827/161,827/164,827/166,827/169,827/171,827/174,827/176,827/179,827/181- 59/2016;20/2017

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Výpis z katastra nehnuteľností

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Žilina**
Obec: **GBEĽANY**
Katastrálne územie: **Gbeľany**

Dátum vyhotovenia **14.09.2018**
Čas vyhotovenia: **08:35:47**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1791

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
824/205	585	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
824/211	404	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
824/213	123	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
825/ 79	605	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
825/ 81	44	Ostatné plochy	37	2		

Legenda:
Spôsob využívania pozemku:
37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
18 - Pozemok, na ktorom je dvor
Umiestnenie pozemku:
2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
1	**CTP Alpha SK, spol. s.r.o., Laurinská 18, Bratislava-Staré Mesto, PSČ 811 01, SR**	1 / 1
IČO :		

Titul nadobudnutia **V - 1301/2016 - Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 02.03.2016 - 46/2016**
Titul nadobudnutia **Z - 1773/2016 - GP č. 7/2016 - 64/2016**

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

1 **V - 1619/2016 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 24.03.2016 - spočívajúceho v práve opravneného chodiť a jazdiť po predmetných neh. v potrebnom rozsahu za účelom prístupu na oprávnené neh. do kat. neh. k nehnuteľnostiam: CKN parc. č. 824/205,824/211,824/213,825/79,825/80,825/81,v prospech: CKN par. č. 825/75,825/85,825/87,827/70,827/71,827/72,827/73,827/74,827/75,827/76,827/77,827/78,827/79,827/80,827/81,827/82 ,827/107,827/110,827/112,827/116,827/118,827/121,827/123,827/126,827/128,827/133,827/135,827/139,827/141,827/ 144,827/146,827/149,827/151,827/154,827/156,827/159,827/161,827/164,827/166,827/169,827/171,827/174,827/176,8 27/179,827/181- 59/2016**

1 **V - 1619/2016 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 24.03.2016 - spočívajúceho v práve opravneného chodiť a jazdiť po predmetných neh. v potrebnom rozsahu za účelom prístupu na oprávnené neh. do kat. neh. k nehnuteľnostiam: CKN parc. č. 824/205,824/211,824/213,825/79,825/80,825/81, v prospech: CKN par. č. 827/63,827/67,827/68- 59/2016**

1 **V - 1619/2016 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 24.03.2016 - spočívajúceho v práve opravneného chodiť a jazdiť po predmetných neh. v potrebnom rozsahu za účelom prístupu na oprávnené neh. do kat. neh. k nehnuteľnostiam: CKN parc. č. 824/205,824/211,824/213,825/79,825/80,825/81, v prospech: CKN par. č. 827/69- 59/2016**

1 **V - 1820/2016 - Zmluva o zriadení záložného práva , vklad pov. dňa 21.04.2016, pre: Tatra banku, a.s., so sídlom Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, IČO: 00686930, na neh.: CKN parc. č. 824/205,824/211,824/213,825/79,825/81 - 69/2016**

1 **V - 3238/2017 - Zmluva o zriadení záložného práva , vklad pov. dňa 06..06.2017, pre: Tatra banku, a.s., so sídlom Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, IČO: 00686930, na neh.: CKN parc. č. 824/205,824/211,824/213,825/79,825/81 - 152/2017**

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.