

Mesto Levoča

Mestský úrad, Nám. Majstra Pavla 4, 05401 Levoča

Oznámenie

strategickom dokumente podľa §5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní
vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- Názov:**
Mesto Levoča
- Identifikačné číslo:**
IČO: 329321
- Adresa sídla:**
Nám majstra Pavla 4, 05401 Levoča
- Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, e-mail:**
JUDr. Lýdia Budziňáková, zástupca primátora, Nám. Majstra Pavla 4/4, 05401 Levoča
Tel: +421534514001; E – mail: mesto@levoca.sk
- Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, fax, e-mail:**
Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č. 294
ul. Na vyhliadke 8, 080 05 Prešov tel. č. 0918 381 258; e-mail: vdebnar@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- Názov strategického dokumentu:**
„Územný plán mesta Levoča, Zmeny a doplnky 2018/1 - lokalita Lomnická “
(ďalej len „ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 - lokalita Lomnická“)
zverejnený na webovom sídle mesta www.levoca.sk
- Charakter:**
„ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 - lokalita Lomnická“ je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je
v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom .
- Hlavný cieľ:**
Hlavným cieľom strategického dokumentu je dosiahnutie spoločenskej dohody dotknutých orgánov
štátnej správy, dotknutých právnických osôb, regionálnej samosprávy, dotknutých obcí a verejnosti
o zmenách a doplnkoch priestorového usporiadania a funkčného využitia územia zmenou funkčnej
plochy občianskeho vybavenia (vybavenostné centrum – 5) situovanej na časti pozemkov KNE
5141/1 a KNE 5141/2 k. ú. Levoča, na funkčnú plochu rodinných domov
- Obsah (osnova):**
Návrh „ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 - lokalita Lomnická“ má nasledovný obsah:
 - sprievodná správa
 - záväzná časť(text + doplnok k schéme záväznej časti)
 - grafická časť

5. Uvažované variantné riešenia:

Nie sú

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

7.

Predpokladá sa nasledovný časový harmonogram obstarania
„ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 - lokalita Lomnická“

- spracovanie návrhu „ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 lokalita Lomnická“	Júl 2018
- prerokovanie návrhu „ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 - lokalita Lomnická“	August – September 2018
- Zisťovacie konanie	Október – November 2018
- úprava „ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 - lokalita Lomnická“ podľa akceptovaných pripomienok a výsledkov zisťovacieho konania	November – December 2018
- preskúmanie „ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 - lokalita Lomnická“	December – Január 2019
- schválenie „ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 - lokalita Lomnická“	Február 2019
- čístopis, uloženie „ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 - lokalita Lomnická“	Február 2019

8. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

ÚPN mesta Levoča v znení neskorších zmien a doplnkov

ÚPN VÚC PSK v znení neskorších zmien a doplnkov

9. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Mestské zastupiteľstvo Levoča

10. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie mestského zastupiteľstva o schválení „ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 – lokalita Lomnická“

Uznesenie mestského zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť

ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 – lokalita Lomnická“

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Požiadavky na vstupy pre riešenie návrhu ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 – lokalita Lomnická“ sú zo strany mesta Levoča ako orgánu územného plánovania nasledovné:

- Zmeniť funkčnú plochu občianskeho vybavenia na funkčnú plochu rodinných domov v lokalite Lomnická
- Rešpektovať v priestorovom usporiadaní plôch plánovaný koridor miestnej komunikácie podľa doterajšieho ÚPN mesta Levoča
- Vyriešiť dopravné sprístupnenie navrhovaných funkčných plôch rodinných domov z existujúcej miestnej komunikácie
- Rešpektovať existujúce ochranné pásma technického vybavenia územia v lokalite lomnická

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom strategického dokumentu ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 – lokalita Lomnická“ bude aktualizácia nasledovných údajov:

2.1 v textovej časti ÚPD:

- popis návrhu ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 – lokalita Lomnická“ a úprava smernej časti ÚPD
- Zmeny a doplnky Závaznej časti ÚPN mesta Levoča v znení neskorších zmien a doplnkov

2.2 v grafickej časti ÚPD:

- dokumentovanie zmien a doplnkov vo výkrese č.02 - Komplexný návrh
- dokumentovanie zmien a doplnkov vo výkrese č.03 – Výkres riešenia verejného technického vybavenia (energetika, plyn, telekomunikácie)
- dokumentovanie zmien a doplnkov vo výkrese č. 08 – Výkres záväzných častí

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Strategický dokument „ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 – lokalita Lomnická“ nemá priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamym vplyvom na životné prostredie je postupná transformácia riešenej lokality na funkciu bývania v rodinných domoch.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Strategický dokument „ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 – lokalita Lomnická“ nemá vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

5. Vplyv na chránené územia:

Strategický dokument „ÚPN mesta Levoča, Z a D 2018/1 – lokalita Lomnická“ nemá vplyv na chránené územie

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu sa nepredpokladajú

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vylučuje sa

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti :

Podľa § 3 písm. “s“ zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, dotknutá verejnosť je verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní. Minimálne sa jedná o verejnosť, ktorú tvoria:

- Fyzické osoby
- Právnické osoby
- Záujmové združenia fyzických a právnických osôb
- Mimovládne organizácie podporujúce ochranu životného prostredia

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľudovíta Štúra č.1, Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/A 040 01 Košice
3. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

5. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 3 081 92 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru č.3, 08192 Prešov
7. Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie – úseky OP, ŠVS, OH, OO, Nám. Majstra Pavla 59, 05401 Levoča
8. Okresný úrad Levoča, odbor krízového riadenia, Nám. majstra Pavla 59, 05401 Levoča
9. Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87 058 01 Poprad
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Levoča, Novoveská cesta 34 05401 Levoča
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
12. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská 1, 052 80 Spišská Nová Ves
13. Prešovský samosprávny kraj, Úrad PSK - odbor regionálneho rozvoja oddelenie územného plánovania a ŽP, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
14. Mesto Levoča

3. Dotknuté susedné štáty:

Nie sú

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

- základná mapa 1:50000
- základná mapa 1: 10000
- štátna mapa odvodená 1: 5000

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN mesta Levoča v znení neskorších zmien a doplnkov
- Územnoplánovacie podklady

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, Október 2018

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Vladimír Debnár

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 294

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

JUDr. Lýdia Budziňáková
zástupca primátora