

ODBORNÝ POSUDOK K STRATEGICKÉMU DOKUMENTU
vypracované v súlade s § 13 a Prílohou č. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na
životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Územný plán obce Tesáre

Navrhovateľ:

Obec Tesáre

Spracovateľ strategického dokumentu:

Ing. arch. Alžbeta Sopirová, PhD., autorizovaný architekt SKA
Jégého 19, 821 08 Bratislava

Spracovateľ správy o hodnotení strategického dokumentu:

Ing. arch. Alžbeta Sopirová, PhD., autorizovaný architekt SKA
Jégého 19
821 08 Bratislava

Dátum spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu:

August 2018

Spracovateľ odborného posudku k strategickému dokumentu:

Ing., Mgr. Ľudmila Števicová, Nitra, zapísaná do zoznamu odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie dňa 27.07.2011 pod číslom 549/2011/OEP.

Miesto a dátum spracovania odborného posudku k strategickému dokumentu:

Nitra, október 2018

Obsah

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.
2. Identifikačné číslo.
3. Adresa sídla.
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov.
2. Charakter.
3. Hlavné ciele.
4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu.
5. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.
2. Orgán kompetentný na jeho prijatie.
3. Druh prijatia, rozhodnutia.
4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu.
5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu.
6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.
7. Verejné prerokovanie a jeho závery.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie).
2. Odporúčaný variant.
3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.
4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.
5. Návrh monitoringu.
6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.
7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov
8. Spracovateľ odborného posudku

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Tesáre

2. Identifikačné číslo

00311146

3. Adresa sídla

Obec Tesáre 128, 956 21 Jacovce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

- Daniel Bago, Obedný úrad Tesáre, Tesáre 128, 956 21 Jacovce, telefón 038 5378253,
email: tesare@tesare.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Tesáre

2. Charakter

Strategický dokument je predmetom posúdenia podľa § 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej zákon). Predmetom posúdenia je Návrh územného plánu obce Tesáre (ďalej Návrh).

Návrh musí byť spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej stavebný zákon) a vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele

Hlavné ciele územného plánu obce boli stanovené v Zadaní. Zadanie bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 4/2018 dňa 29.01.2018.

Cieľom územného plánu obce Tesáre je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, stanovenie zásad jeho organizácie, vecnej a časovej koordinácie činností, ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny, v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja (v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov).

Ciele a smerovanie rozvoja územia bude územný plán obce Tesáre podriaďovať ochrane a rozvoju životného prostredia, kultúrno-historických a prírodných hodnôt územia, pričom bude hľadať možnosti optimálneho využitia zdrojov a rezerv územia na jeho spoločensky najefektívnejší urbanistický rozvoj.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Návrh pozostáva z textovej a grafickej časti, ktoré sú spracované v nasledovnom rozsahu:

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

1.3 Údaje o súlade riešenia územia so zadaním a súborným stanoviskom z prerokovania konceptu

1.4 Zoznam východiskových podkladov

2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE TESÁRE

2.1 Vymedzenie riešeného územia

2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

- 2.3.1 Obyvateľstvo
- 2.3.2 Ekonomická aktivita obyvateľov
- 2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia
 - 2.4.1 Funkcia a poloha záujmového územia obce
 - 2.4.2 Postavenie obce Tesáre v sídelnej štruktúre
 - 2.4.3 Krajinná štruktúra a jej vplyv na riešenie
- 2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
 - 2.5.1 Zhodnotenie urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
 - 2.5.2 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
 - 2.5.3 Návrh ochrany a využitia kultúrno-historických hodnôt
- 2.6 Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území
 - 2.6.1 Návrh bývania
 - 2.6.2 Návrh občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry
 - 2.6.3 Návrh rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva
 - 2.6.4 Návrh výroby, podnikateľských aktivít výrobných a nevýrobných
- 2.7 Vymedzenie zastavaného územia obce
 - 2.7.1 Súčasná hranica zastavaného územia obce
 - 2.7.2 Navrhovaná zmena hranice zastavaného územia obce
- 2.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - 2.8.1 Vymedzenie ochranných pásiem
 - 2.8.2 Vymedzenie chránených území podľa osobitných predpisov
- 2.9 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
 - 2.9.1 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu
 - 2.9.2 Návrh na riešenie požiarnej ochrany
 - 2.9.3 Návrh na riešenie ochrany pred povodňami
- 2.10 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
- 2.11 Návrh verejného dopravného vybavenia územia
 - 2.11.1 Regionálne dopravné vzťahy
 - 2.11.2 Organizácia dopravy v obci, dopravné systémy
 - 2.11.3 Návrh dopravy
- 2.12 Návrh verejného technického vybavenia územia
 - 2.12.2 Verejné technické vybavenie – vodné hospodárstvo
 - 2.12.3 Odvádzanie a čistenie odpadových vôd
 - 2.12.4 Vodné plochy a toky
 - 2.12.5 Verejné technické vybavenie – energetika
 - 2.12.6 Návrh zásobovania zemným plynom
 - 2.12.7 Návrh zásobovania teplom
 - 2.12.8 Návrh napojenia územia na telekomunikačné a informačné siete
 - 2.12.9 Návrh odpadového hospodárstva
 - 2.12.10 Návrh na riešenie civilnej ochrany obyvateľstva
- 2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie
 - 2.13.1 Rozbor súčasného stavu zložiek životného prostredia
 - 2.13.2 Rozbor faktorov negatívne ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia
- 2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- 2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- 2.16 Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely
 - 2.16.1 Štruktúra poľnohospodárskej pôdy
 - 2.16.2 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

2.16.3 Zdôvodnenie návrhu na odňatie poľnohospodárskej pôdy

2.16.4 Návrh na záber lesných pozemkov

2.17 Hodnotenie riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

3. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

3.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia a funkčného využívania územia

3.1.1 Regulatívy priestorového usporiadania územia obce

3.1.2 Regulatívy funkčného využívania územia obce

3.1.3 Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch

3.2 Vymedzenie hranice zastavaného územia obce

3.3 Zásady a regulatívy usporiadania verejného dopravného, občianskeho a technického vybavenia územia

3.4 Ustanovenie plôch pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie, delenia a sceľovania pozemkov a pre chránené časti krajiny

3.5 Zásady ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrohistorických hodnôt a významných krajinných prvkov územného systému ekologickej stability, starostlivosti o životné prostredie, tvorbu krajiny, vrátane plôch zelene

3.6 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

3.7 Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny

3.8 Zoznam verejnoprospešných stavieb

3.9 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

VÝKRESOVÁ ČASŤ

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Územný plán obce bude riešený v súlade s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným Uznesením zastupiteľstva NSK č. 113/2012 zo dňa 14.05.2012, VZN č. 2/2012, ktorým sa vyhlasuje „Záväzná časť Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja“ s účinnosťou od 29.05.2012 a VZN č. 6/2015 zo dňa 26.10.2015, ktorým sa vyhlasujú Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja“ s účinnosťou od 25.11.2015.

Záväzným územno-plánovacím podkladom pre riešené územie sú aj výstupy z riešenia Územného plánu obce Tesáre, rok 2002, spracovateľ Prof. Ing. arch. M. Šarafín a kol., schválený uznesením OZ Tesáre č. 3/2003, zo dňa 14.02.2003.

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Zadanie bolo schválené obecným zastupiteľstvom obce Tesáre uznesením č. 4/2018 dňa 29.01.2018.

Obec ako obstarávateľ územného plánu prerokovala Návrh so samosprávnym krajom, dotknutými obcami, orgánmi štátnej správy a dotknutými fyzickými a právnickými osobami.

Oznámenie o spracovaní strategického dokumentu, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bolo vypracované dňa 30.10.2017 a následne dňa 07.11.2017 doručené na Okresný úrad Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej OÚ Topoľčany OSŽP), ktorý doručil oznámenie dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Tesáre“ bolo možné predkladať do 15 dní odo dňa zverejnenia dotknutou obcou podľa ust. § 6 ods. 5.

OÚ Topoľčany OSŽP doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a schvaľujúcemu orgánu a zverejnil ho na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR dňa 06.11.2017.

Príslušný orgán po preštudovaní predloženého oznámenia, s prihliadnutím na doručené písomné stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente a na závery prerokovania rozsahu hodnotenia strategického dokumentu s obstarávateľom, schvaľujúcim orgánom, dotknutými orgánmi a dotknutými

obcami, ktoré sa konalo dňa 08.12.2017 na OÚ Nitra OSŽP, určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia spis č. *OU-TO-OSZP-2017/012210-Pu* zo dňa 08.12.2017.

V rozsahu hodnotenia v časti Varianty pre ďalšie vyhodnotenie je stanovené:

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „Územný plán obce Tesáre“ sa okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval), neurčujú iné varianty strategického dokumentu.

Vo Všeobecných podmienkach bolo stanovené, že:

2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona, primerane charakteru a dosahu strategického dokumentu. Vzhľadom k tomu, že na území katastra obce Tesáre sa nachádza maloplošné chránené územie Chránený areál Tesársky park a územie zaradené medzi lokality NATURA 2000 Územie európskeho významu SKEUV 0135 Bočina podrobnejšie bude rozpracovaný aj bod III.9. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na chránené územia a ochranné pásma a bod IV.

Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie podľa prílohy č. 5 k zákonu.

2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3 Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Topoľčany, odboru starostlivosti o životné prostredie 1 x kompletnú správu o hodnotení v písomnom vyhotovení a 1 x kompletnú správu o hodnotení na elektronickom nosiči dát *spolu s konceptom resp. návrhom strategického dokumentu + na elektronickom nosiči dát*. Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie si vyhradzuje právo spresniť konečný počet dokumentácií.

V Špecifických požiadavkách bolo stanovené, že zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli nasledovné požiadavky:

2.2.1 Okresný úrad Topoľčany, Odbor krízového riadenia

- žiadajú do územnoplánovacej dokumentácie spresniť v záväznej časti „zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia“ určenie povinnej výstavby ochranných stavieb investormi stavieb s poukázaním na platnú legislatívu:
 - zákon NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 3 a 4, § 15 ods. 1, písm. e) v znení neskorších predpisov,
 - vyhláška MV č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, § 4, 5, 10, 11 a 12 a príloha č. 1, v znení neskorších predpisov

2.2.2 Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny:

- pre výrub drevín (stromov a krovitých porastov) z dôvodu realizácie zmien na danom území je potrebný súhlas v zmysle § 47 zákona. Výrub je možné zrealizovať v období vegetačného pokoja (od 1.10. – 31.3. kalendárneho roka) a to na základe právoplatného rozhodnutia. Výrub možno uskutočniť až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia,

- upozorňujú na povinnosť ako postupovať pri realizácii stavebných prác, aby nedošlo k zbytočnému úhynu, poškodzovaniu alebo zničeniu rastlín, živočíchov alebo ich biotopov

2.2.3 Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja požaduje:

- pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie obce rešpektovať nadradenú územno-plánovacia dokumentáciu a zosúladiť aktivity obce s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou,
- v prípade ak existujú negatívne vplyvy návrhu strategického dokumentu na záujmy všetkých zložiek životného prostredia do správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu vypracovať aj návrhy zmierňujúcich opatrení,
- pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia odporúčajú umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia dobrú kvalitu ovzdušia v danom území,
- pri riešení infraštruktúry odpadového hospodárstva postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov tak, aby bola dodržaná hierarchia odpadového hospodárstva stanovená v § 6 zákona o odpadoch a obec si plnila všetky povinnosti vyplývajúce z § 81 zákona o odpadoch pre nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom,
- Upozorňuje, že v zmysle § 14 ods. 4 zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov je okresný úrad v sídle kraja pri územnoplánovacej a povoľovacej činnosti dotknutým orgánom štátnej správy a záujmy prevencie závažných priemyselných havárií a obmedzenia ich následkov na zdravie ľudí, životné prostredie a majetok uplatňuje formou záväzného stanoviska,
- V riešenom území nie sú v IS environmentálnych záťaží evidované žiadne environmentálne záťaže, ktoré by mohli ovplyvňovať využitie predmetného územia.

2.2.4 Vyhodnotiť vplyv strategického dokumentu na chránené územie Chránený areál Tesársky park a územie zaradené medzi lokality NATURA 2000 Územie európskeho významu SKEUV 0135 Bočina

2.2.5 Zapracovať a akceptovať všetky pripomienky zo stanoviska č. CS SVP PN OZ 7501/2017/6, CZ 36283/2017/220 zo dňa 15.11.2017 vydaného SVP š.p., Odštepny závod Piešťany

OÚ Topoľčany OSŽP zaslal návrh Rozsahu hodnotenia obstarávateľovi obci Tesáre a dotknutým subjektom s výzvou na predloženie pripomienok do 10 dní od jeho doručenia. Zároveň upozornil obstarávateľa na povinnosť zverejniť Rozsah hodnotenia spôsobom v mieste obvyklým. Rozsah hodnotenia bol zverejnený v zmysle § 8 ods. 5 zákona aj na webovom sídle MŽP SR. Stanoviská verejnosti k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu Územný plán obce Tesáre bolo možné predkladať najneskôr do 18.12.2018 na adrese OÚ Topoľčany OSŽP.

K Rozsahu hodnotenia bola na OU Topoľčany OSŽP zaslaná pripomienka listom zo dňa 18.12.2017 doručeným 20.12.2017 Mgr. Emílie Polonskej, trvale bytom Tesáre 261, 956 21 Tesáre (ďalej len „Navrhovateľ“) zastúpená spoločnosťou j.STRANAK advokát s. r. o., so sídlom Sienkiewiczova 4, 811 09

Bratislava, IČO: 51 134 730, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 122689/B, v mene ktorej koná Mgr. Juraj Straňák, konateľ a advokát zapísaný v zozname SAK pod č. 7526, na základe plnomocenstva zo dňa 14.11.2017. V pripomienke sa uvádza:

Navrhovateľ uvádza.

- aby obstarávateľ pri spracovaní Strategického dokumentu rešpektoval požiadavku 143 občanov Obce, ktorá je vyjadrená v platnej petícii a v zastavanom území obce nevytváral nové funkčné územia, ktoré umožňujú využitie územia na zhodnocovanie alebo skládkovanie odpadov. V prípade, že obstarávateľ v rozpore s požiadavkou občanov Obce Tesáre vytvorí v zastavanom území obce nové funkčné územia, ktoré umožňujú využitie územia na zhodnocovanie alebo skládkovanie odpadov (najmä, nie však výlučne kompostáreň), navrhovateľ žiada, aby obstarávateľ Strategického dokumentu zhodnotil vplyv tejto časti Strategického dokumentu s osobitnou dôkladnosťou a detailom (rozptylová štúdia, emisno-imisná štúdia, hluková štúdia, dopravná štúdia).
- aby obstarávateľ Strategického dokumentu rešpektoval schválený Miestny územný systém ekologickej stability (ktorý je súčasťou platného Územného plánu Obce Tesáre) a zhodnotil vplyvy Strategického dokumentu na schválené prvky MÚSES.
- aby obstarávateľ Strategického dokumentu prihliadal na zásadu zákazu nadmerného zaťažovania územia podľa ustanovenia § 11 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí, teda aby zhodnotil vplyvy Strategického dokumentu na životné prostredie s prihliadnutím na uvedenú zásadu, a to najmä v prípade vytvárania nových funkčných území umožňujúcich umiestnenie zariadení odpadového hospodárstva (s ohľadom na možnosť využívať existujúce zariadenia odpadového hospodárstva v blízkosti Obce - napr. kompostáreň v Meste Topoľčany).
- aby obstarávateľ Strategického dokumentu pri navrhovaní funkčných území a hodnotení vplyvov na životné prostredie uvažoval s nulovým variantom, podľa ktorého Obec Tesáre zabezpečí splnenie povinností prostredníctvom tretích osôb (napr. povinnosť zhodnotiť biologicky rozložiteľný odpad obec môže zabezpečiť spracovaním biologicky rozložiteľného odpadu v kompostárni v Meste Topoľčany v dôsledku čoho sa napríklad vytvorenie funkčného územia umožňujúceho umiestnenie kompostárne javí ako nadmernou záťažou pre životné prostredie).
- aby obstarávateľ prihliadal na súčasný stav poznania a najlepšie dostupné techniky, a to najmä v prípade vytvárania nových funkčných území umožňujúcich umiestnenie zariadení odpadového hospodárstva; napríklad v prípade funkčného územia pre umiestnenie kompostárne vziať do úvahy a vyhodnotiť vplyvy na životné prostredie s prihliadnutím na všeobecný stav poznania v otázke spracovania biologicky rozložiteľných odpadov (bližšie špecifikované v pôvodnom Stanovisku).

OU-TO-OSZP-2017/012210-Pu, 2018/001035-Pu zo dňa 02.01.2018 OÚ Topoľčany OSŽP zaslal obci Tesáre doručenie pripomienok k rozsahu hodnotenia, kde uvádza: "Verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby mohli v zmysle § 8 ods. 8 zákona predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti do desiatich dní od jeho zverejnenia. V zákonom stanovenej lehote boli doručené pripomienky od j. STRANAK advokát s.r.o., ktorý zastupuje p. Mgr. Emíliu Polonskú, trvalé bytom Tesáre 261, 956 21 Tesáre.

Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie má za to, že doručené pripomienky sú neopodstatnené z dôvodu, že v Oznámení o strategickom dokumente „Územný plán obce Tesáre“ sa neuvažuje s vytvorením nových funkčných území, ktoré by umožňovali využitie územia na zhodnocovanie alebo skládkovanie odpadov“.

Obec Tesáre v súlade s ust. § 9 ods. 6 zákona doručila dňa 16.08.2018 na OÚ Topoľčany OSŽP Správu o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie (ďalej Správa) v listinnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát a kompletnú dokumentáciu Územný plán obce Tesáre - Návrh riešenia.

OÚ Topoľčany OSŽP zaslal dotknutým orgánom a dotknutým obciam Správu s výzvou na predloženie stanovísk do 21 dní od jej doručenia, resp. zverejnenia obcou. OÚ Topoľčany OSŽP zverejnil informáciu o Správe na webovom sídle MŽP SR (zverejnené 17.08.2018). Obec Tesáre informovala verejnosť na úradnej tabuli a zverejnila Správu na svojom webovom sídle do 27.09.2018.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo Tesáre

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Územný plán obce schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Tesáre uznesením, záväzná časť vyhlasuje všeobecne záväzným nariadením.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu vypracoval Ing. arch. Alžbeta Sopiřová, PhD. v zmysle prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Štatutár obstarávateľa potvrdil úplnosť a správnosť údajov uvedených v Správe. Správa bola vypracovaná v rozsahu 57 textových strán formátu A4, grafické prílohy neboli jej súčasťou.

Správa obsahuje:

V kapitole A. Základné údaje, v časti obsahuje I. Základné údaje o obstarávateľovi, v časti II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii.

V kapitole C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia v časti I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia uvádza vymedzenie hraníc dotknutého územia, v časti II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia analyzuje geomorfologické pomery, geologické pomery, pôdne pomery, klimatické pomery, ovzdušie, hydrologické pomery, faunu a flóru, krajinu, chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov, územný systém ekologickej stability, obyvateľstvo, kultúrne a historické pamiatky, pozoruhodnosti a archeologické a paleontologické náleziská, komplexné zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov.

V časti III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie analyzuje vplyvy na obyvateľstvo, vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny a geodynamické javy, vplyvy na klimatické pomery, vplyvy na ovzdušie, vplyvy na vodné pomery, vplyvy na pôdu, vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy, vplyvy na krajinu, vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, vplyvy na územný systém ekologickej stability, vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme, vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská a paleontologické náleziská, uvádza komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi a v závere prevádzkové riziká a ich možný vplyv na územie.

V časti IV. sú navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.

V časti V. Porovnanie variantov. Návrh riešenia Územného plánu obce Tesáre bol vypracovaný v jednom variante tzv. „rozvojovom variante“.

VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia.

V časti VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri spracovaní správy o hodnotení.

V časti VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie.

V časti C.IX. až C.XI. sú prílohy, je uvedený a podpísaný riešiteľ, potvrdenie správnosti a úplnosti údajov, podpis a pečiatka oprávneného zástupcu navrhovateľa.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

OU Topoľčany OSŽP v zmysle § 13 ods. 4 zákona určil listom č. j. OU-TO-OSZP-2018/009425-Pu zo dňa 28.06.2018, doručeného poštou dňa 03.10.2018 ako spracovateľa odborného posudku Ing., Mgr. Ľudmilu Števicovú, zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie dňa 27.07.2011 pod číslom 549/2011/OEP.

Obstarávateľ - obec Tesáre, zabezpečila vypracovanie odborného posudku podľa § 13 zákona ods. 5. Odborný posudok obsahuje aj návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 a § 14 zákona. Úplnosť Správy bola hodnotená v zmysle Prílohy č. 5 zákona. Obsah a štruktúra správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie, stanovísk k Oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu, Rozsahu hodnotenia, stanovísk k Správe a zhodnotenia postupu obstarávateľa a príslušného orgánu v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

K Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Tesáre a k strategickému dokumentu Územný plán obce Tesáre boli doručené príslušnému orgánu nasledovné stanoviská:

1. **Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky**, list č. OU-NR-OVBP1-2018/034280 zo dňa 06.09.2018. Nemá námietky.
Vyhodnotenie stanoviska: Berieme na vedomie.

2. **Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja**, list č. OU-NR-OSZP2-2018/034163 zo dňa 05.09.2018

Z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia odporúčame umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia dobrú kvalitu ovzdušia v danom území. Významný podiel na zhoršovaní kvality ovzdušia v obciach majú malé zdroje znečisťovania ovzdušia - najmä vykurovanie domácností. Stále vysoký podiel domácností používa pevné palivo aj napriek existujúcej plynofikácii v obci. Odporúčame uprednostňovať na vykurovanie domácností zemný plyn a iné palivo používať iba v zariadeniach, ktoré sú na to určené a spôsobom spaľovania na to určeným.

Úrad nemá ďalšie pripomienky.

Vyhodnotenie: Zakomponovať do odporúčaní v záverečnom stanovisku posudzovaného strategického dokumentu.

3. **Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja**, list č. OU-NR-OSZP1-2018/033587 zo dňa 27.08.2018 (podľa § 23 ods. 6 zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov)
Bez pripomienok.
Vyhodnotenie stanoviska: Berieme na vedomie

4. **Okresný úrad Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie**, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, OU-TO-OSZP-2018/009553-Pu zo dňa 22.08.2018
Bez pripomienok.
Vyhodnotenie stanoviska: Berieme na vedomie

5. **Okresný úrad Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie**, orgán štátnej vodnej správy, OU-TO-OSZP-2018/009759-Kr zo dňa 28.08.2018
Bez pripomienok.

Vyhodnotenie stanoviska: Berieme na vedomie

6. Okresný úrad Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody, OU-TO-OSZP-2018/009861 - zo dňa 04.09.2018

Bez pripomienok.

Vyhodnotenie stanoviska: Berieme na vedomie

7. Okresný úrad Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor štátnej správy odpadového hospodárstva, OU-TO-OSZP-2018/009637 zo dňa 27.08.2018, požaduje:

- v bode 3. Odpady na str. 19 opraviť firmu Schwarz - Eko, s.r.o. na spoločnosť NEHLEN-EKO spol. s r.o.,

Vyhodnotenie: Zakomponovať do odporúčaní v záverečnom stanovisku posudzovaného strategického dokumentu

- na prevádzkovanie zariadenia na zber odpadov, ak ide o zariadenia, na ktorých prevádzku nebol daný súhlas podľa písmen a) a c) vrátane zberného dvora je potrebný súhlas Okresného úradu Topoľčany, Odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 97 ods. 1 písm. d) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náležitosti k žiadosti sú uvedené v § 22 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch,

Vyhodnotenie stanoviska: Berieme na vedomie

- na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu zo zelene, ak jeho ročná kapacita prevyšuje 100 ton je potrebný súhlas Okresného úradu Topoľčany, Odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 97 ods. 1 písm. c) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náležitosti k žiadosti sú uvedené v § 22 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, pokiaľ ročná kapacita zariadenia na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu zo zelene neprevyšuje 100 ton, tak sa na prevádzkovateľa zariadenia vzťahuje povinnosť registrácie v zmysle § 98 ods.3 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Vyhodnotenie stanoviska: Berieme na vedomie

- v odstavci: Pre nakladanie s odpadmi je definovaný súbor nasledujúcich regulatívov: opraviť legislatívne poradie vzhľadom k tomu, že zákon je právny predpis vyššej právnej sily ako vyhláška, ďalej je potrebné doplniť aj ostatné vykonávacie vyhlášky k zákonu č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a to nasledovne: odpadové hospodárstvo riešiť v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a so všetkými k nemu vykonávacími vyhláškami,

Vyhodnotenie: Zakomponovať do odporúčaní v záverečnom stanovisku posudzovaného strategického dokumentu

- prehodnotiť: zvýšiť materiálové zhodnocovanie komunálneho odpadu (35%), zneškodňovanie skládkovaním (55%) a iné (10%)

Vyhodnotenie: Akceptované

- opraviť v zmysle platnej legislatívy na úseku odpadového hospodárstva: riešiť umiestnenie zariadenia na zber oddelených zložiek komunálnych odpadov vrátane zberu elektro- odpadu z domácností (§39 bod 15 zákona 223/2001 Z. z.)

Vyhodnotenie: Akceptované

8. Okresný úrad Topoľčany, Odbor krízového riadenia, OÚ-TO-OKR-2018/009445-04 zo dňa 22.08.2018.

Bez pripomienok.

Vyhodnotenie stanoviska: Berieme na vedomie

9. Ľuboš Ševčík, V. Hložníka 6, 841 05 Bratislava, list zo dňa 21.09.2018

Žiadosť o vypustiť rozvojového zámeru č. 11 z navrhovaného Územného plánu obce Tesáre, z dôvodu:

- Predmetný návrh je v rozpore so zásadami, obsiahnutými v záväzných dokumentoch regiónu i samotného navrhovaného Územného plánu obce Tesáre;
- Predmetným návrhom sa obmedzí a naruší gracióznosť a samostatnosť siluety chráneného Kokošovského parku.

Žiadosť obsahuje zdôvodnenie.

Vyhodnotenie stanoviska: Akceptujeme.

10. Obec Velušovce, list č. 248/003/2018 zo dňa 27.08.2018

Bez pripomienok.

Vyhodnotenie stanoviska: Berieme na vedomie

11. Obec Podhradie, list č. 99/1/2018 zo dňa 04.09.2018

Bez pripomienok.

Vyhodnotenie stanoviska: Berieme na vedomie

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie Správy sa uskutočnilo dňa 19.09.2018 o 12,00 hod. pre dotknuté orgány a o 15,30 hod. pre verejnosť. v Kultúrnom dome v Tesároch. Na verejnom prerokovaní bola vznesená pripomienka k regulácii počtu rodinných domov na dlhých pozemkoch. Po vzájomnej diskusii sa počet rodinných domov zredukoval na jeden. Ďalšie pripomienky sa týkali používania termínu „výhľad“ a dodržania termínu ukončenia spracovania územného plánu. Z verejného prerokovania bola vyhotovená zápisnica, ktorá je uložená na OU Tesáre a OU Topoľčany OSŽP.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Vplyvy na obyvateľstvo

Demografická situácia v obci je výsledkom dlhodobého populačného a hospodárskeho vývoja.

Štatistické údaje dokumentujúce históriu vývoja počtu obyvateľov ukazujú, že obec od roku 1993 osciluje v hraniciach medzi 676 až 730 obyvateľov. Vzhľadom na zloženie obyvateľstva, stagnujúci typ populácie a pomerne vhodnú prímestskú polohu obce v atraktívnom prírodnom prostredí, s dobrou väzbou na nadradenú dopravnú sieť, sa predpokladá, v návrhovom období územného plánu, pri zlepšení ekonomických pomerov v regióne nárast počtu obyvateľov: I. etapa do roku 2030: 437 obyvateľov, II. etapa do roku 2040: 100 obyvateľov. Územný plán obce Tesáre predpokladá nárast počtu pracovných príležitostí.

Obec Tesáre patrí medzi malé vidiecke sídla, ktoré zabezpečujú minimálnu základnú občiansku vybavenosť. V súčasnosti plní hlavne ubytovacia funkciu, podstatnú úlohu zohráva aj funkcia poľnohospodárskej výroby (rastlinná a živočíšna výroba, vinárstvo, ovocinárstvo) a rekreácie (turistika, cykloturistika, poľovníctvo, rybolov a vodné športy).

Územný plán obce Tesáre je územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľov obce. Návrh územného plánu rieši problémy najmä v oblasti bývania, podnikateľských aktivít, rekreácie a cestovného ruchu, nezávadnej výroby, dopravy a technickej infraštruktúry.

Vplyvy na horninové prostredie - nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Územný plán obce nemá vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Pri zakladaní stavieb musí byť zohľadnený prirodzený geologický podklad.

Podľa mapy seizmicity záujmové územie patrí do oblasti, v ktorej možno očakávať otrasy pôdy do 5^o M.S.K. stupnice (podľa I. Broučka, 1979), *Atlas krajiny SR: 6-7^o MSK - 64*

V katastrálnom území obce Tesáre sa neevidujú sa objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, neevidujú sa staré banské diela v zmysle § 35 ods. 1, zákona č. 44/1988 Z. z., nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast, nie sú zaregistrované zosuvy.

V katastri obce Tesáre, v lokalite za Novými mlynmi sa nachádza uzatvorené ložisko štrkopieskov.

Celé územie obce Tesáre sa nachádza v zóne nízkeho až stredného ohrozenia radónovým rizikom

V k. ú. obce Tesáre nie je evidovaná pravdepodobná environmentálna záťaž.

Vplyvy na klimatické pomery

Pri realizácii navrhovaných opatrení sa očakáva zlepšenie klimatických pomerov v riešenom území.

Územný plán navrhuje opatrenia na zlepšenie klímy v sídelnom prostredí. V územnom pláne sú navrhnuté adaptačné opatrenia v zmysle Metodického usmernenia MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 zo dňa 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Vplyvy na ovzdušie

Na kvalitu ovzdušia v súčasnosti v území obce vplýva najmä cestná doprava a lokálne vykurovacie systémy na tuhé palivá. V k. ú. obce Tesáre je evidovaný stredný zdroj znečistenia ovzdušia znečistenia ovzdušia - PPD Jacovce, farma Tesáre. *Táto informácia v Návrhu chýba.* Obec Tesáre je plynofikovaná.

Z hľadiska environmentálnej racionalizácie patrí riešené územie do Stredopovažského regiónu s mierne narušeným prostredím.

V územnom pláne sú navrhnuté opatrenia na znižovanie znečisťujúcich látok v ovzduší.

Vplyvy na vodné pomery

Hodnotené územie spadá do hydrogeologického rajónu č. NQ 071 - neogén Nitrianskej pahorkatiny. Určujúcim typom priepustnosti je medzizrnová priepustnosť.

V dotyku so severným okrajom zastavaného územia sa nachádza vodná nádrž - Priehrada Tesáre (4-21-12-023) 3. kategórie, ktorú zásobuje vodou Zľavský potok, vodohospodársky významný vodný tok. V juhozápadnej časti katastrálneho územia obce Tesáre preteká Vítkovský potok a vo východnej časti Kuzmický potok.

V zmysle nariadenia Vlády SR č. 174/2017 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti sa za citlivé oblasti považujú vodné útvary povrchových vôd, ktoré sa nachádzajú na území Slovenskej republiky alebo týmto územím pretekajú. Za citlivé oblasti podľa § 33 vodného zákona sa ustanovujú vodné útvary povrchových vôd na území Slovenskej republiky. Za zraniteľnú oblasť nie sú stanovené poľnohospodársky využívané pozemky v k. ú. Tesáre. *Táto informácia v Návrhu územného plánu chýba.*

V dotyku so zastavaným územím sú prítokovými dažďami ohrozené lokality „Vinice“ a Pod Hliníkom“. V územnom pláne sú navrhnuté protipovodňové opatrenia. *V Návrhu chýba informácia, či obec má stanovené inundačné územie, nakoľko v texte Návrhu v časti 2.9.3 Návrh na riešenie ochrany pred povodňami sa uvádza: zabezpečiť ochranu inundačného územia vodného toku.*

Navrhovaný strategický dokument čiastočne ovplyvní (navrhované zastavané plochy) infiltráciu zrážkovej vody do podzemia.

Výrazný vplyv na zlepšenie kvality podzemných a povrchových vôd bude mať vybudovanie verejnej splaškovej kanalizačnej siete a protipovodňovej ochrany.

Obec Tesáre bola zaradená do oblasti výskytu geotermálnych vôd. Obec spadá do vymedzenej geotermálnej oblasti: topolčiansky záliv.

Vplyvy na pôdu

Celková výmera katastrálneho územia obce Tesáre je 1353,7821 ha, z toho poľnohospodárska pôda má rozlohu 653,3229 ha (cca 48,26 %), z toho orná pôda má rozlohu 480,7203 ha (cca 35,51 %).

Lesné pozemky majú rozlohu 605,3992 ha, čo tvorí 47,42 z celkovej rozlohy k. ú.

Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území obce Tesáre podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ) NV SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov:

2. skupiny: 0106002,

3. skupiny: 0111002, 0244002,

4. skupiny: 0148002, 0248002, 0148202, 0244202.

Územný plán navrhuje rozvojové zámery (1-25, P1-P3, I. a V.)

o celkovej výmere 32,1288 z toho:

- v I. etape (do roku 2030) 23,7294 ha

- v II. etape (do roku 2030) 8,3994 ha

z toho navrhovaný záber odňatia poľnohospodárskej pôdy

v I. etape (do roku 2030) 21,1352 ha z toho:

- v zastavanom území 10,8634 ha
- mimo zastavaného územia 10,2718 ha

v II. etape (do roku 2040) 8,3994 ha

- mimo zastavaného územia 8,3994 ha

o celkovej výmere **29,5346 ha** z toho:

- v zastavanom území 10,8634 ha
- mimo zastavaného územia 18,6712 ha

V riešenom území sa nachádza evidované hydromelioračné zariadenie v správe Hydromeliorácie, š. p. (závlahové aj odvodňovacie) a vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka.

Územný plán navrhuje realizovať opatrenia na zamedzenie pôdnej erózie.

Územný plán nenavrhuje rozvojové zámery na lesných pozemkoch.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Súčasný stav zastúpenia flóry a fauny na riešenom území je výsledkom dlhodobého vývoja využívania krajiny a dôsledkov hospodárskych aktivít človeka v nej.

Podľa fytogeografického členenia (Futák in Mazúr et al., 1980) spadá hodnotená lokalita do oblasti na rozhraní západokarpatskej flóry (Carpathicum occidentale) a obvodu predkarpatskej flóry (Praecarpathicum) a panónskej flóry (Panonicum), obvodu europanónskej xerothermnej flóry (Eupannonicum). V dôsledku kontaktu dvoch fytogeografických oblastí dochádza v hodnotenom území k premiešavaniu teplomilných a suchomilných druhov panónskej flóry s karpatskými druhmi. Na rastlinné spoločenstvá sú viazané aj spoločenstvá živočíchov, ktorých zloženie je tiež ovplyvnené panónskymi a karpatskými druhmi, rozširujúcimi sa popri tokoch z Považského Inovca do Podunajskej pahorkatiny a naopak.

V chránenom areáli Tesársky park sa vyskytujú vzácne dendrologickými hodnoty.

Územný plán navrhuje rozvoj územia v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce, kde dôjde k záberu poľnohospodársky využívannej pôdy, čo bude mať vplyv na biotopy v živočíšnych spoločenstvách polí a lúk a v živočíšnych spoločenstvách antropicky podmienených.

Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny

Riešené územie zahŕňa okrem lesných porastov v severnej časti katastra, trvalo-trávne porasty, vinice, ovocné sady a intenzívne obrábanú ornú pôdu.

Vplyvy na krajinu sa prejavujú v lokalitách s plánovanými zásahmi najmä v častiach, kde je dnes poľnohospodárska pôda. Vnútorne aj vonkajšie rozvojové lokality si vyžadujú záberu poľnohospodárskej pôdy, kde nastane zmena vo funkčnom a priestorovom charaktere terajšieho využitia územia. Po realizácii týchto zámerov sa zmení krajinný obraz, vytvoria sa nové zastavané plochy, ktoré však prirodzene nadviažu na existujúcu sídelnú štruktúru. *Predpokladá sa, že rozvojové zámery nebudú mať negatívny vplyv na scenériu, využívanie a štruktúru krajiny.*

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma a územný systém ekologickej stability

V celom riešenom území platí prvý stupeň ochrany (§ 12, zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny).

Do riešeného územia zasahuje územia európskeho významu SKUEV0135 Bočina s druhým stupňom ochrany. Predmetom ochrany sú biotopy európskeho významu: 91E0 lužno-vrbové-topoľové a jelšové lesy (dôležité stanovišťa Orchideaceae), 5130 porasty borievky obyčajnej, 6210 Suchomilné trávno-bylinné a krovinné porasty na vápnom podloží.

V celom riešenom území sa nachádza maloplošné chránené územie chránený areál Tesársky park s tretím stupňom ochrany. Predmetom je ochrana historického parku v obci Tesáre, ktorý je významným krajinotvorným prvkom. Jedince stromov majú značnú dendrologickú hodnotu – je tu zastúpených 23 druhov listnatých a 7 druhov ihličnatých drevín. Park sa nachádza pri kaštieli z 18. stor.

Chránené vtáčie územie do k.ú. v zmysle nezasahuje.

V zmysle Návrhu sa k.ú. Tesáre sa nachádza:

Regionálne biocentrum a biokoridor:

- rBc1 Nemčické chrastie – biocentrum regionálneho významu, tvoria ho najzachovalejšie lesné porasty s prirodzenou vegetačnou skladbou a lúčnymi spoločenstvami.
- rBk1 Zľavský potok (časť nad Priehradou Tesáre) – biokoridor regionálneho významu, tvorí ho Zľavský potok s príslušnými lesnými porastmi. Zľavský potok nad vodnou nádržou prepája regionálne biocentrum „Nemčické chrastie“, spĺňa parametre hydrického a terestrického regionálneho biokoridoru. Vodný tok má miestami charakter mokrade a biotopu vodného vtáctva, rýb, obojživelníkov a plazov.

Prvky regionálneho systému ekologickej stability je potrebné zosúladiť s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja v znení Zmien a doplnkov č. 1.

Miestne biocentrá:

- mBc1 Babin jarok sever – lesné porasty majú najmä ochrannú protieróznú funkciu,
- mBc2 Babin jarok juh – lesné porasty majú najmä ochrannú protieróznú funkciu,

Miestne biokoridory:

- mBk1 Zľavský potok (časť pod Priehradou Tesáre) – tvorí ho Zľavský potok s brehovými porastmi,
- mBk2 Kokošová – prepája ekologicky významné spoločenstvá: regionálne biocentrum rBc1 „Nemčické chrastie“, interakčný prvok (park Kokošová) s okolitou poľnohospodárskou krajinou,
- mBk3 Tehelňa – prepája miestny biokoridor mBk2 „Kokošová“ a okolitú poľnohospodársku krajinu,
- mBk4 Babin jarok – biokoridor miestneho významu, prepája miestny biocentrá mBc1 a mBc2 a okolitú poľnohospodársku krajinu,

Interakčné prvky plošné:

- park za Obecným úradom,
- futbalové ihrisko
- vodná nádrž – Priehrada Tesáre,
- obecný cintorín,
- verejná zeleň v strede obce (bývalý cintorín).

Plochy na bývanie, občiansku vybavenosť, sociálnu infraštruktúru, rekreáciu a výrobu sú riešené v dostatočnej vzdialenosti od chránených území.

Navrhovaný strategický dokument nemá závažný negatívny vplyv na chránené územia, ich ochranné pásma a na územný systém ekologickej stability.

V územnom pláne sú navrhnuté ekostabilizačné opatrenia. Jednotlivé opatrenia sú podrobne graficky znázornené vo výkresoch.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky - vplyvy na archeologické náleziská

V katastrálnom území obce Tesáre sú evidované nasledovné národné kultúrne pamiatky:

- Kaštieľ v časti Kokošová, číslo v Ústrednom zoznamu pamiatkového fondu (ÚZPF) 2354/1
- Park - anglický park Kokošová, číslo ÚZPF 2354/2

a ďalšie architektonické pamiatky a pamätihodnosti, ktoré nie sú zapísané v ÚZPF. V katastrálnom území obce Tesáre sa nachádza evidované archeologické nálezisko v polohe obecný Hliník pri ceste (doba halštatská).

Je pravdepodobné, že pri zemných prácach dôjde k narušeniu archeologických nálezísk a je potrebné tu uskutočniť archeologický výskum na základe rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu v Nitre. Územnoplánovacia dokumentácia obce vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrno – historického dedičstva.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Iné vplyvy

V Správe nie sú uvedené iné vplyvy na životné prostredie.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Návrh rešpektuje ustanovenia platných zákonov, príslušných vyhlášok, metodických usmernení, je riešený v súlade s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja a ostatnými záväznými predpismi.

Navrhovanými opatreniami a regulatívmi územného rozvoja sa stanovujú podmienky pre zlepšenie životného prostredia. V územnom pláne sa určuje využitie potenciálu územia na zabezpečenie rozvoja vo všetkých jeho funkčných požiadavkách s ohľadom na vytvorenie predpokladov pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, nezávadnej výroby, rekreácie, športu, zelene a dopravnej a technickej infraštruktúry.

Územný plán rieši environmentálne problémy návrhom splaškovej kanalizácie, zásobovaním energiami a dopravným sprístupnením hlavne novo navrhovaných lokalít. Územný plán v návrhoch rieši protierózne a protipovodňové opatrenia. Realizáciou navrhovaných opatrení a prvkov MÚSES sa vytvára predpoklady pre ozelenie okolitej krajiny a zvýšenie ekologickej stability riešeného územia.

Navrhované riešenie z environmentálneho hľadiska neprináša pre územie rizikové faktory. Cieľom riešenia územného plánu je skvalitniť životné prostredie a eliminovať existujúce nepriaznivé vplyvy.

Pre dosiahnutie týchto cieľov územný plán navrhuje:

- zlepšiť kvalitu obytného prostredia v obci - revitalizáciou plôch existujúcej verejnej zelene,
- vybudovať verejnú kanalizáciu v obci, čím sa obmedzí znečisťovanie podzemných a povrchových vôd,
- znížiť produkciu odpadov dôsledným triedením odpadov a zamedzením vytvárania nepovolených skládok odpadov, ako aj vybudovaním zberného dvora.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Do riešeného územia zasahuje územia európskeho významu SKUEV0135 Bočina s druhým stupňom ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Predmetom ochrany sú biotopy európskeho významu: 91E0 lužno-vrbové-topoľové a jelšové lesy (dôležité stanovišťa Orchideaceae), 5130 porasty borievky obyčajnej, 6210 Suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápnom podloží.

Rozvojové zámery navrhované v územnom pláne nezasahujú do územia európskeho významu.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a v súlade s ustanovením zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pri ktorom sa zväzil stav využívania územia a únosnosť prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska pravdepodobnosti, rozsahu, trvania, so zameraním na súlad so strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a miestnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia, určený rozsah hodnotenia a úroveň spracovania správy o hodnotení, návrhu strategického dokumentu, stanovisk k správe o hodnotení, výsledku verejného prerokovania a odborného posudku

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu, ktorým je „Územný plán obce Tesáre“, za dodržania podmienok uvedených v časti VI. ZÁVERY, v bode č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu tohto záverečného stanoviska a za dodržania podmienky, že ak jednotlivé

činnosti navrhnuté v strategickom dokumente budú podliehať procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie bude potrebné vykonať hodnotenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením.

2. Odporúčaný variant

Strategický dokument neobsahoval návrh variantného riešenia. V rozsahu hodnotenia pre „Územný plán obce Tesáre“ sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

Na základe komplexného posúdenia vplyvu navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, vrátane porovnania s nulovým variantom, sa realizačný variant javí ako opodstatnený a prijateľný.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Strategický dokument nepredpokladá nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Odporúčame rešpektovať všetky stanoviská inštitúcií a nasledovné požiadavky na dopracovanie strategického dokumentu:

Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-NR-OSZP2-2018/034163 zo dňa 05.09.2018

Z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia odporúčame umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia dobrú kvalitu ovzdušia v danom území. Významný podiel na zhoršovaní kvality ovzdušia v obciach majú malé zdroje znečisťovania ovzdušia - najmä vykurovanie domácností. Stále vysoký podiel domácností používa pevné palivo aj napriek existujúcej plynofikácii v obci. Odporúčame uprednostňovať na vykurovanie domácností zemný plyn a iné palivo používať iba v zariadeniach, ktoré sú na to určené a spôsobom spaľovania na to určeným.

Okresný úrad Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor štátnej správy odpadového hospodárstva, OU-TO-OSZP-2018/009637 zo dňa 27.08.2018, požaduje:

- v bode 3. Odpady na str. 19 opraviť firmu Schwarz - Eko, s.r.o. na spoločnosť NEHLSSEN-EKO spol. s r.o.,
- v odstavci: Pre nakladanie s odpadmi je definovaný súbor nasledujúcich regulatívov: opraviť legislatívne poradie vzhľadom k tomu, že zákon je právny predpis vyššej právnej sily ako vyhláška, ďalej je potrebné doplniť aj ostatné vykonávacie vyhlášky k zákonu č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a to nasledovne: odpadové hospodárstvo riešiť v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a so všetkými k nemu vykonávacími vyhláškami.

Odporúčania spracovateľa odborného posudku k návrhu strategického dokumentu:

- V texte Návrhu sa uvádza: „Na základe uskutočneného zisťovacieho konania Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov vydal rozhodnutie OU-TO-OSZP-2017/012210-Pu zo dňa 08.12.2017, že Strategický dokument: „Územný plán obce Tesáre“, sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní“. Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal Rozsah hodnotenia OU-TO-OSZP-2017/012210-Pu zo dňa 08.12.2017, v ktorom určil rozsah hodnotenia strategického dokumentu pre strategický dokument. Návrh sa bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Informáciu uvedenú v Návrhu je potrebné opraviť.
- V Návrhu v časti b. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu doplniť regulatívy zo „Záväznej časti Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja v znení Zmien a doplnkov č. 1:

5.1 V oblasti starostlivosti o životné prostredie

5.1.1. Zohľadňovať pri umiestňovaní činností na území kraja ich predpokladané vplyvy na životné prostredie a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov.

8.1.5. Na úseku verejných vodovodov:

8.1.5.2. chrániť v maximálnej možnej miere zdroje pitnej vody, rešpektovať vymedzené vodárenské zariadenia regionálneho významu, vrátane ich ochranných pásiem,

- V zmysle nariadenia Vlády SR č. 174/2017 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti sa za citlivé oblasti považujú vodné útvary povrchových vôd, ktoré sa nachádzajú na území Slovenskej republiky alebo týmto územím pretekajú. Za citlivé oblasti podľa § 33 vodného zákona sa ustanovujú vodné útvary povrchových vôd na území Slovenskej republiky. Za zraniteľnú oblasť nie sú stanovené poľnohospodársky využívané pozemky v k. ú. Tesáre. Táto informácia v Návrhu územného plánu chýba.
- V Návrhu chýba informácia, či obec má stanovené inundačné územie, nakoľko v texte Návrhu v časti 2.9.3 Návrh na riešenie ochrany pred povodňami sa uvádza: zabezpečiť ochranu inundačného územia vodného toku.
- V Návrhu v časti 2.4.3 Krajinná štruktúra a jej vplyv na riešenie sa uvádza: „Hlavnou funkciou lesov je ich hospodárska funkcia - produkčné využívanie na ťažbu dreva (94,12% z celkovej plochy lesných pozemkov v katastri obce). Zároveň sa v rámci katastrálneho územia obce nachádzajú i lesy ochranné a osobitného určenia (5,88% z celkovej plochy lesných pozemkov v katastri obce). V grafickej časti Návrhu nie sú vyznačené lesy osobitného určenia.
- V k. ú. obce Tesáre je evidovaný stredný zdroj znečistenia ovzdušia znečistenia ovzdušia - PPD Jacovce, farma Tesáre. Táto informácia v Návrhu chýba.
- V záväznej časti Návrhu, v časti 3.6 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov, Vymedzenie chránených území navrhujeme doplniť: územie európskeho významu SKUEV0135 Bočina.
- Regionálne prvky územného systému ekologickej stability v Návrhu je potrebné zosúladiť s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja v znení Zmien a doplnkov č. 1.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa Prílohy č. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona a pri odporúčaní návrhu strategického dokumentu sa brali do úvahy environmentálne, sociálne a hospodárske vplyvy, vplyvy na horninové prostredie, geodynamické a geomorfologické javy, pôdu, miestnu klímu, ovzdušie, povrchové a podzemné vody, hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické charakteristiky, na genofond, biodiverzitu, biotu, ekologickú stabilitu, na chránené územia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, krajinu, jej štruktúru, využívanie a scenériu krajiny, územný systém ekologickej stability, obyvateľstvo a jeho zdravie, odpadové hospodárstvo, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, na urbánny komplex, na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy, na poľnohospodársku a priemyselnú výrobu, lesné hospodárstvo, dopravu, stavby, činnosti, infraštruktúru, služby, rekreáciu a cestovný ruch.

Z výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, oznámenia, stanovísk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia pre správu o hodnotení, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania, záverov odborného posudku a konzultácií s obstarávateľom a spracovateľom strategického dokumentu vyplýva, že je potrebné upraviť navrhovaný strategický dokument podľa odporúčaní uvedených v časti VI. „ZÁVERY, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

Takto prepracovaný strategický dokument bude prijateľný z hľadiska vplyvov na životné prostredie. Za predpokladu akceptovania a realizácie odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu a dôsledným monitoringom je možné minimalizovať prevažnú časť

očakávaných, ako i reálne jestvujúcich negatívnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu a zabezpečiť tak prevahu pozitívnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona sú obstarávateľ a rezortný orgán povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania. Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona spočíva:

- v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona, ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu informácie o výsledkoch sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona, ako aj o zabezpečení povinností podľa § 16 ods. 3 zákona.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Správa o hodnotení strategického dokumentu v zmysle prílohy č. 5 zákona objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Uskutočnilo sa verejné prerokovanie s verejnosťou. *Hodnotený strategický dokument je v etape „Návrh“, preto sa musia zapracovať podmienky uvedené v časti VI. ZÁVERY, v bode č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu do návrhu Územného plánu obce Tesáre.* K správe o hodnotení strategického dokumentu bolo doručené jedno stanovisko verejnosti - vypustiť rozvojov zámeru č. 11 z navrhovaného Územného plánu obce Tesáre. Táto požiadavka bude v územnom pláne akceptovaná. Konzultácie v zmysle zákona neboli uskutočnené.

Návrh monitoringu je uvedený v časti VI. 5 tohto záverečného stanoviska podľa § 16 zákona, v ktorej je obstarávateľ zároveň upozornený na povinnosť sledovania a vyhodnocovania strategického dokumentu na životné prostredie.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a ods. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8 a § 12 ods. 2 zákona, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

K Oznámeniu o strategickom dokumente bola na OU Topoľčany OSŽP zaslaná pripomienka Mgr. Emílie Polonskej trvale bytom Tesáre 261, 956 21 Tesáre (ďalej len „Navrhovateľ“) zastúpená spoločnosťou j.STRANAK advokát s. r. o. istom zo dňa 20.11.2017 spolu s petíciou podpísanou 143 občanmi.

K Rozsahu hodnotenia bola na OU Topoľčany OSŽP zaslaná pripomienka listom zo dňa 18.12.2017 doručeným 20.12.2017 Mgr. Emílie Polonskej, trvale bytom Tesáre 261, 956 21 Tesáre zastúpená spoločnosťou j.STRANAK advokát s. r. o.

Navrhovateľ v oboch prípadoch predovšetkým požadoval, aby obstarávateľ pri spracovaní Strategického dokumentu nevytváral nové funkčné územia, ktoré umožňujú využitie územia na zhodnocovanie alebo skládkovanie odpadov.

OU-TO-OSZP-2017/012210-Pu, 2018/001035-Pu zo dňa 02.01.2018 OÚ Topoľčany OSŽP zaslal obci Tesáre doručenie pripomienok k rozsahu hodnotenia, kde uvádza: "Verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby mohli v zmysle § 8 ods. 8 zákona predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti do desiatich dní od jeho zverejnenia. V zákonom stanovenej lehote boli doručené pripomienky od j. STRANAK advokát s.r.o., ktorý zastupuje p. Mgr. Emíliu Polonskú, trvalé bytom Tesáre 261, 956 21 Tesáre.

Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie má za to, že doručené pripomienky sú neopodstatnené z dôvodu, že v Oznámení o strategickom dokumente „Územný plán obce Tesáre" sa neuvažuje s vytvorením nových funkčných území, ktoré by umožňovali využitie územia na zhodnocovanie alebo skládkovanie odpadov“.

V záväznej časti Návrhu je pre zberný dvor vyčlenená lokalita č. 23, ide o novú výstavbu v priestorovo-regulačnom celku: PRC02. Územie určené pre zberný dvor sa bude využívať na ukladanie triedeného odpadu v kontajneroch. V presne určených časových intervaloch sa bude odvážať na recykláciu a ďalšie spracovanie. Súčasťou zberného dvora je aj izolačná zeleň situovaná smerom k zastavanému územiu obce. V záväznej časti Návrhu sa neuvažuje s využitím územia na zhodnocovanie alebo skládkovanie odpadov.

8. Spracovateľ odborného posudku

Ing., Mgr. Ľudmila Števicová, zapísaná do zoznamu odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie dňa 27.07.2011 pod číslom 549/2011/OEP

Podpis.....

Miesto a dátum vypracovania odborného posudku

V Nitre, dňa 10.10.2018