



O b e c Ľ t ĩ b a



O z n á m e n i e

o strategickom dokumente návrhu územnoplánovacej dokumentácie pre:

Ľzmeny a doplnky | . 1/2018 ÚPN obce Ľ T R B Aň

v katastrálnom území Ľtrba, | asŠĽtrba a Tatranská Ľtrba

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1. Názov:**
Obec Ľtrba
- 2. Identifikačné číslo:**
00326615
- 3. Adresa sídla:**
Obecný úrad Ľtrba, Hlavná 188/67, 059 38 Ľtrba
- 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Michal Sýkora Ľ starosta obce
Obec Ľtrba, Obecný úrad Ľtrba, Hlavná 188/67, 059 38 Ľtrba, e-mail: strba@strba.sk
Ing. Katarína Kumorovitzová Ľ poverený obstarávateľ zmeny
Obec Ľtrba, Obecný úrad Ľtrba, Hlavná 188/67, 059 38 Ľtrba,
tel. Ľ : 052/78788 28, e-mail: kumorovitzova@strba.sk
- 5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:**
Ing. Katarína Kumorovitzová Ľ poverený obstarávateľ zmeny
Obec Ľtrba, Obecný úrad Ľtrba, Hlavná 188/67, 059 38 Ľtrba,
tel. Ľ : 052/78788 28, e-mail: kumorovitzova@strba.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- 1. Názov:**
Návrh územnoplánovacej dokumentácie **ĽZmeny a doplnky Ľ . 1/2018 ÚPN obce Ľ T R B A Ľ** v katastrálnom území Ľtrba, Ľ as Ľtrba a Tatranská Ľtrba.
- 2. Charakter:**
Strategický dokument pre územnoplánovaciu dokumentáciu obce Ľtrba.
- 3. Hlavné ciele:**
Cieľom návrhu zmien a doplnkov je riešenie funkčného využitia plôch územia dotknutých lokalít v katastrálnom území Ľtrba, Ľ asti Ľtrba a Tatranská Ľtrba, upresnenie priestorového usporiadania zástavby, koncepcie napojenia na verejné technické vybavenie, posúdenie dopadu na tvorbu a ochranu životného prostredia a Ľalšieho rozvoja obce tak, aby navrhovaná výstavba bola v súlade s dlhodobým trvalo udržateľným rozvojom obce.
- 4. Obsah (osnova).**
Zmena pozostáva z textovej a grafickej Ľasti.
Textová Ľas Ľobsahuje údaje:
 - 1. Základné údaje**
 - 1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré sú predmetom riešenia
 - 1.2 Vymedzenie riešeného územia
 - 1.3 Zoznam použitých podkladov
 - 2. Stav podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie**
 - 2.1 Urbanistická koncepcia priestorového a funkčného využitia územia
 - 2.2 Dopravná infraštruktúra
 - 2.3 Technická vybavenosť územia
 - 3. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu**
 - 3.1 Základná urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia
 - 3.2 Funkčné využitie plôch Ľ návrh zmien
 - 3.3 Základné údaje o navrhovaných kapacitách
 - 3.4 Návrh dopravnej infraštruktúry
 - 3.5 Návrh technickej infraštruktúry

3.6 Konceptcia starostlivosti o životné prostredie

3.7 Závazné regulatívy

4. Vyhodnotenia záberu PPF

Grafická časť obsahuje:

- Výkres č. 2a Ľ Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou - nálogka č. 2a
- Výkres č. 2b Ľ Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou - nálogka č. 2b
- Výkres č. 3a Ľ Návrh dopravy - nálogka č. 3a
- Výkres č. 3b Ľ Návrh dopravy - nálogka č. 3b
- Výkres č. 4a Ľ Návrh vodného hospodárstva - nálogka č. 4a
- Výkres č. 4b Ľ Návrh vodného hospodárstva - nálogka č. 4b
- Výkres č. 5a Ľ Návrh energetiky - nálogka č. 5a
- Výkres č. 5b Ľ Návrh energetiky - nálogka č. 5b
- Výkres č. 6 Ľ Schéma záväzných častí, verejnoprospešné stavby Ľ nálogka č. 6

5. Uvažované variantné riešenia.

Návrh zmien a doplnkov je v jednotlivých konkrétnych prípadoch pre malý rozsah a jednoduchosť riešenia územia plochy spracovaný v jednom variante a bez alternatív, prerokovaný v súlade s § 22 a § 31 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

- prípravné práce: 9-10/2018
- spracovanie zmeny: 10/2018
- prerokovanie a schválenie zmeny a doplnku: 10/2018-11/2018
- zabezpečenie uloženia konečného riešenia, zverejnenie záväznej časti a vyhotovenie registračného listu: 12/2018-01/2019

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Nutnosť zabezpečenia súladu regionálnych potrieb a záujmov, vyplývajúcich z platného Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľtrba.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu.

- uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Ľtrba
- všeobecne záväzné nariadenie Obce Ľtrba o schválení záväznej časti zmeny a doplnku ÚPD O Ľtrba

I. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

Územno-technické a iné podklady týkajúce sa riešeného územia Obce Ľtrba.

2. Údaje o výstupoch.

Záväzná časť riešenia **Žmien a doplnkov č. 1/2018 ÚPN obce Ľ T R B Aň** v katastrálnom území Ľtrba, časť Ľtrba a Tatranská Ľtrba, v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Navrhované zmeny a doplnky funkčného využitia územia v obci neovplyvní negatívne kvalitu doterajšieho stavu životného prostredia ani koncepciu starostlivosti o životné prostredie stanovenú v platnom územnom pláne obce. Likvidácia tekutých odpadov bude zabezpečená splačkovou kanalizáciou a následným odvedením do ĽOV Poprad - Matejovce. Komunálny a separovaný odpad bude vyvážený zmluvným vývozom.

Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami (zemný plyn, el. energia, biomasa). Na území obce sa môže zvýšiť využívanie obnoviteľných zdrojov energie.

Navrhovanou výstavbou nebude dotknuté alebo negatívne ovplyvnené žiadne chránené územie, územie NATURA 2000 alebo biotop európskeho alebo národného významu. Vplyv na životné prostredie, v súvislosti s novým návrhom, je nepatrný a neovplyvňuje stav životného prostredia z hľadiska ochrany vôd, ovzdušia, odpadov, prípadného hluku, vibrácií, prípadne žiarenia alebo iných výstupov.

Samotná zmena nevplyva negatívne na trvalo udržateľný rozvoj riešeného územia.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Proces spracovania a výstupy územnoplánovacej dokumentácie nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyv na chránené územia [napr. navrhované chránené vtálie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Miera týchto väzieb na území riešenými zmenami a doplnkami sa zisťuje v procese prerokovávaní predloženého návrhu v súľinnosti s príslušným orgánom štátnej ochrany prírody.

Navrhovanou výstavbou nebude dotknuté alebo negatívne ovplyvnené žiadne chránené územie, územie NATURA 2000 alebo biotop európskeho alebo národného významu. Dotknuté lokality vľasti Ľtrba ľežia v prvom stupni ochrany podľa zákona ľ. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, lokality vľasti Tatranská Ľtrba ľežia v ochrannom pásme TANAP-u v ktorom platí druhý stupeň ochrany.

V procese koneľného riešenia návrhu zmien a doplnkov bude zabezpečená ochrana v súľade s ľ 2 ods.1. písm. c) stavebného zákona a zákona ľ. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

6. Moľné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Nie sú riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Nie je vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

II. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

- Pozemkové spoločnstvo Urbár Ľtrba, Ľkolská 118, 059 38 Ľtrba,
- Slovenská správa ciest, Miletiľova 19, 826 19 Bratislava

2. Zoznam dotknutých subjektov.

- Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad,
- Okresný úrad Preľov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zloľiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Preľov,
- Okresný úrad Preľov, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie mieru 3, 081 92 Preľov,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad,
- Okresné riaditeľstvo Hasiľského a záchranného zboru v Poprade, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad,
- Preľovský samosprávny kraj, Úrad PSK Ľ
 - odbor regionálneho rozvoja, oddelenie územného plánovania a ĽP,
 - odbor dopravy, Námestie mieru 2, 080 01 Preľov,
- Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad,
- Okresný úrad Preľov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Preľov,
- Dopravný úrad, Letisko M. R. Ľteľánika, 823 05 Bratislava,
- Mesto Vysoké Tatry, vz. primátor mesta, Mestský úrad Vysoké Tatry, 062 01 Vysoké Tatry,
- Obec Vaľec, vz. starosta obce, Obecný úrad Vaľec, 032 61 Vaľec,

- Obec Mengusovce, vz. starosta obce, Obecný úrad Mengusovce, 059 36 Mengusovce,
- Obec Lučivná, vz. starosta obce, Obecný úrad Lučivná, 059 31 Lučivná,
- Obec Ľubica, vz. starosta obce, Obecný úrad Ľubica, 059 39 Ľubica,
- Obec Liptovská Teplička, vz. starosta obce, Obecný úrad Liptovská Teplička, 059 40 Liptovská Teplička

3. Dotknuté susedné štáty.

Nie sú dotknuté.

III. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres graticul vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

V rámci prác na oznámení o strategickom dokumente nebola spracovaná grafická dokumentácia. Tá je súčasťou spracovaného návrhu **Žmien a doplnkov | . 1/2018 ÚPN obce Ľ T R B Aň** v katastrálnom území Ľtrba, | asŠĽtrba a Tatranská Ľtrba.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- ÚPD - Územný plán OBCE ĽTRBA, ktorý bol schválený 29.01.2018 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Ľtrba uznesením | . 3/2018, ktorého záväzná | asŠ bola vyhlásená VZN | . 1/2018,
- ÚPD VÚC Prešovského samosprávneho kraja, v znení zmien a doplnkov, 2009 - 2017,
- požiadavky Obce Ľtrba pre vypracovanie zmien a doplnkov,
- obhliadka riešeného územia a doplňujúce prieskumy a rozbor riešeného územia,
- kópie z katastrálnych máp

IV. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Ľtrba, 15.10.2018

V. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. Katarína Kumorovitzová | poverený obstarávateľ zmeny
Obec Ľtrba, Obecný úrad Ľtrba, Hlavná 188/67, 059 38 Ľtrba,
tel. | .: 052/78788 28, e-mail: kumorovitzova@strba.sk

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečať.

Michal Sýkora | starosta obce, Obec Ľtrba, Obecný úrad Ľtrba, Hlavná 188/67, 059 38 Ľtrba
e-mail: strba@strba.sk

.....
pečať, podpis