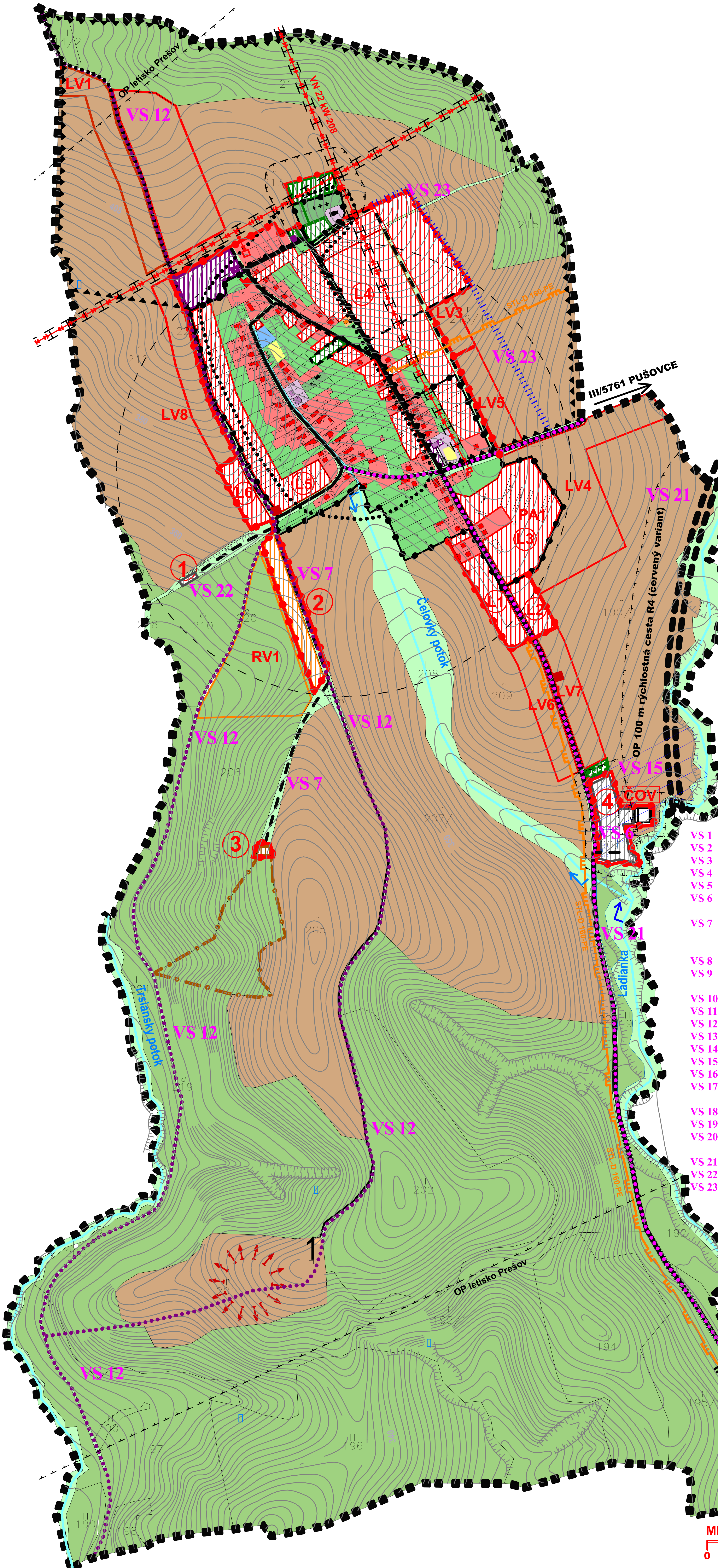
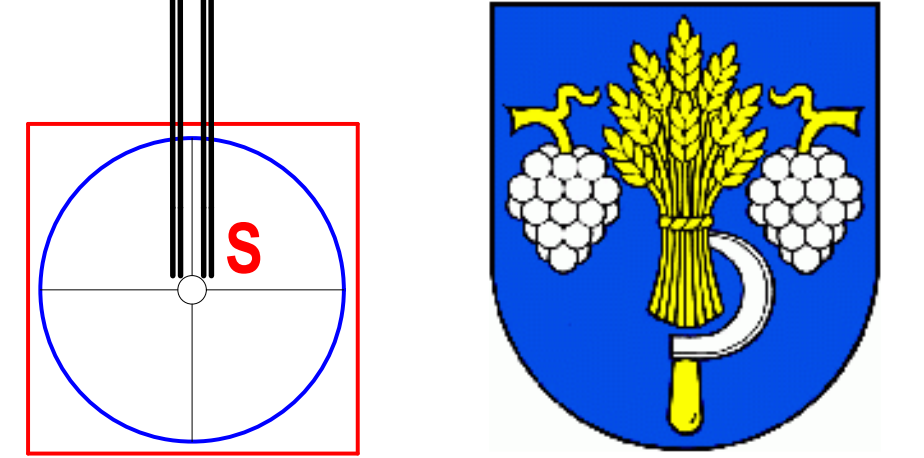


ČELOVCE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

M = 1 : 10 000



STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
---	---	---	KATASTRÁLNA HRANICA
---	---	---	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
---	---	---	PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
---	---	---	PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
---	---	---	PLOCHA ŠPORTU
---	---	---	PLOCHA PRIEMYSELNEJ VÝROBY
---	---	---	PLOCHA REKREÁCIE
---	---	---	PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
---	---	---	VEREJNÁ ZELEŇ
---	---	---	ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV
---	---	---	VYHRADENÁ ZELEŇ - CINTORÍN
---	---	---	IZOLAČNÁ ZELEŇ
---	---	---	SPRIEVODNÁ - LÍNOVÁ ZELEŇ
---	---	---	TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST
---	---	---	ORNÁ PÔDA
---	---	---	HRANICA EKOFARMY
---	---	---	ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
---	---	---	VÝZNAMNÁ VYHLIADKA
---	---	---	VODNÉ TOKY A PLOCHY
---	---	---	PRAMEŇ
---	---	---	OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI
---	---	---	OCHRANNÉ PÁSMO NKP
---	---	---	OCHRANNÉ PÁSMO
---	---	---	RÝCHLOSTNÁ CESTA R4
---	---	---	CESTA III. TRIEDY
---	---	---	MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
---	---	---	DOCHÁDZKOVA VZDIALENOSŤ K ZASTÁVKAM SAD
---	---	---	CYKLOTURISTICKÉ TRASY
---	---	---	REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV
---	---	---	STL VEDENIE
---	---	---	VN VEDENIE VZDUŠNÉ
---	---	---	TRAFOSTANICA

Zoznam verejnoprospešných stavieb

- VS 1 Dostavba a rekonštrukcia základnej školy a rozšírenie jestvujúcich zariadení areálu.
- VS 2 Stavba domu smútku - nádeje.
- VS 3 Stavba rýchlostnej cesty R4
- VS 4 Stavba úpravy cesty III/5761 na kategóriu C 7,5/70 v extraviláne obce.
- VS 5 Stavba úpravy cesty III/5761 v zastavanej časti obce na kategóriu B3-MZ 8,5(8,0)/50.
- VS 6 Stavby úprav jestvujúcich miestnych komunikácií na kategóriu C3-MO 6,5/30 a C3-MOK 6,5/30.
- VS 7 Stavba novej miestnej komunikácie v kategórii C2-MOK 7,0/50 v trase spájajúcej severný okraj novej bytovej výstavby s priestorom križovatky cesty III/545 s cestou III/5453 končiacou v obci Proč.
- VS 8 Stavby nových peších chodníkov pozdĺž cesty III/5461 v zastavanej časti obce.
- VS 9 Stavba samostatného priečneho pešieho prepojenia cez voľné pozemky a NKP na parcele EN číslo 37 do priestoru rímskokatolíckeho kostola a obecného úradu.
- VS 10 Stavby peších chodníkov pozdĺž jestvujúcich miestnych komunikácií.
- VS 11 Stavby verejných parkovísk P 1 - P 5.
- VS 12 Stavby dvoch turistických chodníkov.
- VS 13 Stavby rozšírenia verejného vodovodu.
- VS 14 Stavby verejnej gravitačnej splaškovej kanalizácie.
- VS 15 Stavba čistiareň odpadových vôd.
- VS 16 Stavby nových trafostaníc TS 3 a TS 4 a VN prípojok k nim.
- VS 17 Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
- VS 18 Stavby verejného osvetlenia v nových obytných a lokalitách občianskeho vybavenia.
- VS 19 Stavby potrebného rozšírenia STL plynovodov.
- VS 20 Stavby prípojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.
- VS 21 Stavby regulácie a úprav potoka Ladianka a jeho prítokov.
- VS 22 Stavba na kompostovanie organického odpadu v lokalite výrobných služieb.
- VS 23 Stavba na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami.

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Čelovciach
 Číslo uznesenia a dátum schválenia:
 Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce:
 Oprávnená osoba: Ján Kožlej - starosta obce

STAV:

1- poľovnícka chata

NÁVRH:

1 - kompostovisko, 2 - rekreačné chatky, záhrady,

3 - chov oviec, výroba mlieka, syra,

4 - areál výroby a služieb, ČOV - čistiareň odpadových

vôd, L1, L2, L3, L4, L5, L6 - lokalita rodinných domov,

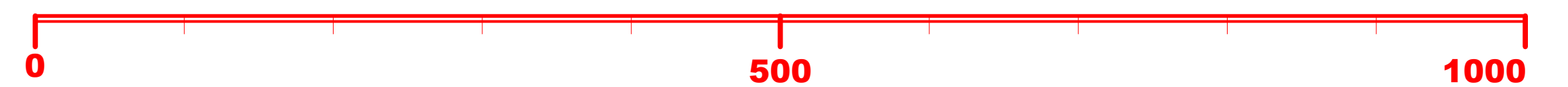
PA1 - plocha asanácie

VÝHLAD:

LV1, LV2, LV3, LV4, LV5, LV6, LV7, LV8 - lokalita rodinných domov

RV1 - REKREAČNÁ LOKALITA:

MIERKA



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČELOVCE

v.č.:

2

ENVIO s.r.o - Levočská 2, 080 01 Prešov

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
 A VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

M 1 : 10 000

OBSTÁRAVATEL: OBEC ČELOVCE

HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. Ivan Vook AA,

RIEŠITELIA: Ing. arch. Vladimír Nedelko, Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem, Bc. Vladimír Nedelko,
 Ing. Ivan Bača, Ing. Juraj Marton, Ing. Vasil Vachna

SPRACOVANÉ : 12.2012