

OKRESNÝ ÚRAD VEĽKÝ KRTÍŠ

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš

Číslo spisu: OU-VK-OSZP-2018/000263

Veľký Krtíš 10.10.2018

Z Á V E R E Č N É S T A N O V I S K O z posúdenia strategického dokumentu

Územný plán obce Dolné Plachtince

vydané Okresným úradom Veľký Krtíš, odborom starostlivosti o životné prostredie, podľa ust. § 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Dolné Plachtince

2. Identifikačné číslo

00319309

3. Adresa sídla

Obec Dolné Plachtince, 991 24 Dolné Plachtince 95

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Bc. Cyril Bartók - starosta obce

Obec Dolné Plachtince, 991 24 Dolné Plachtince 95

Tel.: +421 47 48 30 093 , e-mail: starosta@dolneplachtince.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Dolné Plachtince – Návrh

2. Charakter

Návrh Územného plánu obce Dolné Plachtince je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Územný plán obce Dolné Plachtince je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).



OKRESNÝ
ÚRAD
VEĽKÝ KRTÍŠ

Telefón
+421/961695703

Fax
+421/961 692909

E-mail
vladimira.vancikova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Proces posudzovania ÚPN-O Dolné Plachtince sa v zmysle zákona o posudzovaní vykonával v etape spracovania Návrhu územného plánu. V zmysle § 20 ods. 2 stavebného zákona nemusela obec vypracovať koncept, a preto neriešila územný plán vo variantnom riešení.

3. Hlavné ciele

Cieľom Územného plánu obce Dolné Plachtince je v zmysle ustanovení § 1 stavebného zákona komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území. Návrhové obdobie územnoplánovacej dokumentácie bolo stanovené do roku 2035.

Špecifické ciele návrhu rozvoja územia obce Dolné Plachtince v rámci územného plánu obce sú formulované nasledovne:

- návrh kvalifikovanej a komplexnej koncepcie rozvoja obce, ktorá sa bude zaoberať otázkami rozvoja bývania, rekreácie a podnikateľských aktivít, ako aj vzájomným zosúladením týchto funkcií,
- návrh optimálnej územno-priestorovej organizácie sídla, s dôrazom na zachovanie identity obce, ako aj na princípy udržateľného rozvoja a požiadavky ochrany prírody a krajiny,
- overiť možnosti rozšírenia zástavby obce, predovšetkým zástavby rodinných domov,
- určiť zásady a záväzné regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, ako aj ďalšie zásady a regulatívy týkajúce sa umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia, starostlivosti o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability.

V riešenom území okrem potenciálov rozvoja boli identifikované aj negatívne javy, problémy a deficity, ktoré je potrebné riešiť, resp. v navrhovanom riešení zohľadniť:

- líniové dopravné závary na miestnych komunikáciách – nevyhovujúce šírkové parametre, v niektorých úsekoch aj nevyhovujúci povrchový kryt
- nevyhovujúci stav i šírkové parametre cesty I. triedy a ciest III. triedy
- neusporiadané vlastnícke vzťahy k niektorým pozemkom, pod komunikáciami
- slabá ponuka občianskej vybavenosti v obci v segmente obchodu a komerčných služieb
- nevyhovujúce futbalové ihrisko, v nevhodnej polohe
- nevyhovujúci stav objektu základnej školy
- schátraný a z väčšej časti nevyužívaný hospodársky dvor PD
- objekty ľudovej architektúry chátrajú alebo sa necitlivo prestavujú
- minimum pracovných príležitostí v obci
- nedostatok disponibilných pozemkov na výstavbu rodinných domov
- chýbajúci zberný dvor

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Návrh územného plánu obce Dolné Plachtince rieši územie obce Dolné Plachtince, ktoré je vymedzené katastrálnym územím Dolné Plachtince. Obec Dolné Plachtince sa nachádza v Banskobystrickom kraji a v okrese Veľký Krtíš. Rozloha katastrálneho územia je 703,6 ha. Katastrálne územie je celistvé, pomerne kompaktného tvaru, s výmerou 987,7 ha. Hustota osídlenia dosahuje 63,7 obyvateľov na km², čo je pod úrovňou celoštátneho priemeru (110 obyv./km²).

Zadanie na územný plán obce Dolné Plachtince bolo prerokované v zmysle § 20 ods. 2, 3 a 4 stavebného zákona. Následne bolo posúdené Okresným úradom Banská Bystrica a schválilo ho obecné zastupiteľstvo v Dolných Plachtinciach uznesením č. 2/2018 bod C zo dňa 24.01.2018.

Riešenie návrhu územného plánu obce Dolné Plachtince je v plnej miere v súlade so zadáním. Súčasne sleduje naplnenie cieľov a požiadaviek na riešenie, uložených v zadaní.

Návrh územnoplánovacej dokumentácie je vypracovaný podľa § 21 ods. 2 stavebného zákona t. z. invariantne.

Návrh územného plánu rieši rozvoj obce komplexne. Okrem plôch pre bývanie navrhuje doplnenie urbanistickej štruktúry obce o nové plochy občianskej vybavenosti, rekreácie a športu, výroby (odpadové hospodárstvo), technickej a dopravnej infraštruktúry, čím sa kladie dôraz na zachovávanie plošne rovnomerného a funkčne vyváženého rozvoja obce. Rozvoj je realizovaný prirodzeným napojením na jestvujúcu urbanistickú štruktúru pomocou nových komunikácií, ktoré spolu s existujúcou dopravnou kostrou tvoria jeden organický, funkčný celok.

V rámci návrhu ÚPN-O Dolné Plachtince je navrhnutých 13 rozvojových lokalít:

- 1 obytné územie
- 2 obytné územie
- 3 obytné územie
- 4 obytné územie
- 5 obytné územie
- 6 obytné územie
- 7 obytné územie
- 8 obytné územie
- 9 obytné územie
- 10 rekreačné územie (šport)
- 11 výrobné územie (zberný dvor)
- 12 výrobné územie (ČOV)
- 13 obytné územie

Návrh Územného plánu obce Dolné Plachtince je spracovaný v textovej (smerná a záväzná časť) a grafickej časti. Smerná časť územného plánu obce obsahuje:

- A. Textová časť
 - 1. Základné údaje
 - 1.1 Hlavné ciele rozvoja územia a riešené problémy
 - 1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
 - 1.3 Údaje o súlade riešenia územia so zadáním
 - 2. Riešenie územného plánu – smerná časť
 - 2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis
 - 2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu
 - 2.3 Širšie vzťahy a riešenie záujmového územia
 - 2.4 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
 - 2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
 - 2.5.1 Koncepcia kompozičného formovania sídla
 - 2.5.2 Koncepcia kompozičného formovania krajinného prostredia
 - 2.5.3 Ochrana pamiatkového fondu
 - 2.5.4 Regulatívy priestorového usporiadania
 - 2.6 Návrh funkčného využitia územia obce
 - 2.7 Podrobný opis návrhu funkčného využitia územia podľa funkčných území
 - 2.7.1 Bývanie

- 2.7.2 Občianske vybavenie a sociálna infraštruktúra
- 2.7.3 Výroba
- 2.7.4 Rekreácia
- 2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce
- 2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území
- 2.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
- 2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
- 2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
 - 2.12.1 Doprava
 - 2.12.2 Vodné hospodárstvo
 - 2.12.3 Energetika
 - 2.12.4 Telekomunikačné a informačné siete
 - 2.12.5 Zariadenia civilnej ochrany
- 2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- 2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- 2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- 2.16 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch
- 2.17 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov
- 3. Riešenie územného plánu – záväzná časť
 - 3.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch
 - 3.2 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
 - 3.3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia
 - 3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia
 - 3.5 Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt
 - 3.6 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability
 - 3.7 Vymedzenie zastavaného územia obce
 - 3.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - 3.9 Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
 - 3.10 Zoznam verejnoprospešných stavieb
 - 3.11 Vymedzenie častí obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny
 - 3.12 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb
- 4. Doplňujúce údaje
 - 4.1 Zoznam východiskových podkladov

Grafická časť pozostáva z nasledovných výkresov:

- Výkres širších vzťahov – v mierke 1: 25 000 (výkres č. 1)
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – v mierkach 1: 2880 (výkres č. 2), 1: 10 000 (výkres č. 3)

- Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia – v mierke 1: 2880 (výkres č. 4)
- Výkres riešenia verejného technického vybavenia – v mierke 1: 2880 (výkres č. 5)
- Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES – v mierke 1: 10 000 (výkres č. 6)
- Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch, v mierke 1: 2880 (výkres č. 7)

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri spracovaní Návrhu územného plánu obce Dolné Plachtince boli rešpektované:

Strategické dokumenty na regionálnej úrovni:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033/2001 Z. z. z 31. 10. 2001 k správe o koncepcii územného rozvoja Slovenska 2001, záväzná časť vyhlásená nariadením vlády SR č. 528/2002 Z. z. zo 14. 08. 2002, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení nariadenia vlády SR č. 461/2011 Z. z. zo 16. 11. 2011, ktorým sa vyhlasujú zmeny a doplnky záväznej časti Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001,
- Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov,
- Operačný program Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Banskobystrického samosprávneho kraja na roky 2015 - 2023,
- Regionálna integrovaná územná stratégia (RIÚS),
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Veľký Krtíš, SAŽP Banská Bystrica, 1994,
- Rozvoj cyklistickej dopravy na území BBSK,
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, 2014.

Strategické dokumenty na lokálnej úrovni:

- Program rozvoja mikroregiónu Východný Hont na roky 2014 – 2020,
- Územný plán sídelného útvaru Plachtince, 1988,
- Prieskumy a rozbor Územného plánu obce Dolné Plachtince (2017),
- Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce Dolné Plachtince (10/2017),
- Investične zámery a projekty menších investícií na území obce,
- Platné územné plány okolitých obcí.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Obstarávateľ strategického dokumentu - Obec Dolné Plachtince predložil podľa § 5 zákona o posudzovaní Okresnému úradu Veľký Krtíš (ďalej ako „príslušný orgán“) Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Dolné Plachtince“ (ďalej len „Oznámenie“) dňa 13.09.2017.

Oznámenie bolo zverejnené na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR na adrese: <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-dolne-plachtince> a zároveň bolo zverejnené aj miesto a čas konania konzultácií podľa § 63 zákona o posudzovaní.

V stanovenej lehote neboli od dotknutej verejnosti predložené žiadne námietky, návrhy ani

pripomienky. K Oznámeniu boli príslušnému orgánu doručené písomné stanoviská dotknutých orgánov.

Príslušný orgán listom č. OU-VK-OSZP-2017/007563 zaslal dotknutým obciam, dotknutým orgánom a obstarávateľovi na prerokovanie návrh rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „**Územný plán obce Dolné Plachtince**“ za účelom jeho určenia podľa ust. § 8 zákona o posudzovaní a bol zverejnený na webovom sídle ministerstva bezodkladne po jeho určení. K tomuto rozsahu hodnotenia strategického dokumentu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Rozsah hodnotenia strategického dokumentu určil varianty pre ďalšie hodnotenie - nulový variant (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal) a variant strategického dokumentu predložený v Oznámení. Boli stanovené všeobecné podmienky pre spracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu a vypracovanie návrhu strategického dokumentu, ako aj špecifické požiadavky.

Obstarávateľ predložil podľa ust. § 9 zákona o posudzovaní príslušnému orgánu dňa 12.07.2018 „Správu o hodnotení strategického dokumentu“ (ďalej len „správa“) a návrh strategického dokumentu „**Územný plán obce Dolné Plachtince**“ (ďalej len „Návrh ÚPN-O Dolné Plachtince“) v dohodnutom počte listinných vyhotovení a na elektronickom nosiči dát. Správa bola spracovaná podľa určeného rozsahu hodnotenia ako aj podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní. Správu vypracovala Ing. Martina Kukučková v júli 2018.

Príslušný orgán zverejnil dňa 19.07.2018 podľa ust. § 10 ods. 2 zákona o posudzovaní správu a návrh na webovom sídle ministerstva <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-dolne-plachtince> spolu s informáciou pre verejnosť a zároveň po dohode s obstarávateľom zverejnil miesto a termín verejného prerokovania správy a návrhu. Príslušný orgán doručil schvaľujúcemu orgánu, dotknutým obciam a dotknutým orgánom list so žiadosťou o zaujatie stanoviska k uvedeným dokumentom podľa ust. § 12 ods. 1 zákona o posudzovaní.

Obstarávateľ zverejnil podľa ust. § 10 ods. 1 a podľa ust. § 11 ods. 4 zákona o posudzovaní informáciu o verejnom prerokovaní na úradnej tabuli a na webovej stránke obce a zároveň zaslal túto informáciu dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Verejné prerokovanie správy a návrhu sa konalo dňa 13.08.2018 o 10:00 v priestoroch obecného úradu v Dolných Plachtinciach. Informáciu o návrhu a správe podal spracovateľ doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD. Na verejnom prerokovaní neboli uplatnené žiadne pripomienky k správe.

V stanovenej lehote sa verejnosť k správe a k návrhu nevyjadrila. Príslušný orgán prijal stanoviská podľa ust. § 12 ods. 1 zákona o posudzovaní.

Príslušný orgán listom č. OU-VK-OSZP-2018/000263 z 21.08.2018 určil podľa ust. § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní za spracovateľa odborného posudku k ÚPN-O Dolné Plachtince odborne spôsobilú osobu Mgr. Janu Sálkovú.

Odborný posudok a návrh záverečného stanoviska vypracovala Mgr. Jana Sálková, zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod č. 565/2011/OEP. Odborný posudok je spracovaný podľa ust. § 13 ods. 8 zákona o posudzovaní. Lehota na vypracovanie posudku podľa ust. § 13 ods. 6 zákona o posudzovaní bola dodržaná.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Plachtince

3. Druh prijatia, rozhodnutia

ÚPN-O Dolné Plachtince schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Plachtince uznesením, záväzná časť vyhlasuje všeobecne záväzným nariadením.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom predložil obstarávateľ podľa ust. § 9 ods. 6 zákona o posudzovaní na príslušný orgán dňa 12.07.2018. Správu vypracovala Ing. Martina Kukučková v júli 2018. Správnosť a úplnosť údajov potvrdila svojím podpisom starosta obce Dolné Plachtince Bc. Cyril Bartók dňa 10.07.2018.

Príslušný orgán po doručení správy a návrhu oznámil podľa ust. § 10 ods. 1 zákona o posudzovaní obstarávateľovi adresu, na ktorú môže verejnosť predkladať stanoviská, vyzval ho na zverejnenie informácie spôsobom v mieste obvyklým a zároveň upozornil na povinnosť oznámiť a zverejniť termín a miesto verejného prerokovania. Správu a návrh zverejnil príslušný orgán podľa ust. § 10 ods. 2 zákona o posudzovaní na webovom sídle ministerstva a doručil podľa ust. § 10 ods. 3 zákona o posudzovaní žiadosť o zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

V súlade s ust. § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní určil príslušný orgán listom č. OU-VK-OSZP-2018/000263 z 21.08.2018 za spracovateľa odborného posudku Mgr. Janu Sálkovú, Nám. SNP 23, 811 01 Bratislava, ktorá je zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činnosti na životné prostredie pod číslom 565/2011/OEP.

Odborný posudok bol vypracovaný podľa ust. § 13 ods. 8 zákona o posudzovaní. Súčasťou odborného posudku bol podľa ust. § 13 ods. 9 zákona o posudzovaní aj návrh záverečného stanoviska. Odborný posudok spolu s návrhom záverečného stanoviska bol doručený dňa 02.10.2018.

Spracovateľka odborného posudku uviedla (skrátene znenie):

Správa o hodnotení strategického dokument obsahuje 49 strán textu a 4 tabuľky. Po formálnej stránke je správa spracovaná na dobrej úrovni a jej obsah a štruktúra zodpovedajú potrebám posúdenia.

Na základe porovnania štruktúry kapitol Správy o hodnotení so štruktúrou kapitol stanovenou podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP konštatuje, že počet kapitol bol dodržaný podľa citovaného zákona. Správa o hodnotení bola predložená v zákonom stanovenom obsahu aj rozsahu.

Kapitola A. obsahuje základné údaje o obstarávateľovi a územnoplánovacej dokumentácii.

V kapitole B. sú na požadovanej úrovni vypracované jednotlivé údaje o vstupoch a výstupoch. Informácie o vstupoch sú spracované prevažne z textovej časti územnoplánovacej dokumentácie, kde je popísaný súčasný stav ako aj návrh riešenia jednotlivých vstupov aj výstupov. Informácie o výstupoch sú podrobne spracované podľa najaktuálnejších údajov z dostupných zdrojov.

V podkapitole *B.I.1 Pôda záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (poľnohospodárska, nepoľnohospodárska pôda (m²), bonita)* by sme privítali vyhodnotenie záberu najkvalitnejšej pôdy podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

Kapitola C.I. obsahuje vymedzenie hraníc dotknutého územia.

Kapitola C.II. obsahuje podrobnú charakteristiku biotických a abiotických zložiek ako aj informácie o stave jednotlivých zložiek životného prostredia. Údaje boli spracované v rozsahu a podrobnosti, ktorá umožňuje posúdiť očakávané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie. Podkladové materiály sú vypracované na dostatočnej úrovni postačujúcej k tvorbe čiastkových krajinných syntéz v závislosti od zadania. Podkapitoly 1 – 6 časti C sú zamerané na zložky životného prostredia.

Kapitola *C.II.1. Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia ovzdušia (stacionárne, mobilné), kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika emisií, spôsob zachytávania emisií, spôsob*

merania emisií je spracovaná podľa aktuálnych údajov, privítali by sme informáciu o počte malých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

V kapitole *C.II.4 Vodné pomery...stupeň znečistenia povrchových a podzemných vôd* absentuje zhodnotenie kvalitatívnych vlastností povrchových a podzemných vôd. Aktuálne údaje o kvalite povrchových vôd sú uvedené na stránke SHMÚ, v časti ČMS Voda (Spracovanie údajov z monitorovania kvality povrchovej vody za rok, SHMÚ). Pri hodnotení kvality podzemných vôd je potrebné vychádzať z nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Taktiež by bolo potrebné doplniť kapitolu *Znečistenie podzemných vôd*, konkrétne hodnotenie kvality predkvartérneho útvaru podzemných vôd SK2002300P Medzizrnové podzemné vody Podunajskej panvy a Ipel'skej kotliny oblasti povodia Hron v zmysle ročenky „Kvalita podzemných vôd na Slovensku“ (SHMÚ).

V kapitole *C.II.5 Pôdne pomery, Kvalita pôdy a ohrozujúce faktory* absentuje vyhodnotenie najkvalitnejších poľnohospodárskych pôd podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

Kapitola *C.II.6 Fauna, flóra – kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika, chránené vzácne a ohrozené druhy a biotopy, významné migračné koridory živočíchov* je spracovaná podrobne.

Pre potreby územného plánovania (ako nástroja pre zachovanie biodiverzity) by bolo vhodné uviesť lokalizáciu uvedených problémov, ak majú priestorovo vyjadriteľný územný priemet v riešenom území, s vyznačením a charakteristikou polygónov s výskytom invázných druhov.

Kapitola *C.II.7 Krajina - štruktúra, typ, scenéria, stabilita a ochrana* je spracovaná podrobne. V kapitole absentuje vyhodnotenie prvkov sekundárnej krajinnej štruktúry a ekologickej stability územia.

Kapitola *C.II.8* o osobitne chránených častiach prírody a krajiny je podrobne spracovaná. Vyhodnotené sú chránené územia národnej siete (navrhované), ako aj prvky ÚSES regionálnej a lokálnej úrovne. V kapitole by sme privítali vyhodnotenie prírodných zdrojov v riešenom území (napr. vodné zdroje, lesné zdroje - kategórie lesov, pôdne zdroje - najkvalitnejšia BPEJ a pod.).

Kapitoly *C.II.9 až C.II.12* výstižne charakterizujú dané témy.

V kapitole *C.II.13 Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov* sú zhodnotené konkrétne problémy riešeného územia, na základe ktorých sú navrhnuté adekvátne ekostabilizačné opatrenia.

Kapitola *C.III* hodnotí predpokladané vplyvy navrhovaných lokalít na obyvateľstvo, zložky životného prostredia, faunu a flóru, chránené územia a kultúrne a historické pamiatky. Dosiahnuteľnými nástrojmi územného plánovania je možné vybrať také využitie územia, ktoré bude v najmenšom rozpore s okolitým prírodným/ poloprírodným prostredím. V navrhovanom strategickom dokumente je využitý princíp najmä lokalizovaním rozvojových plôch s väzbou na súčasnú sídelnú štruktúru ako aj vyplňaním prieluk zástavby s rešpektovaním ekologických sietí. Kapitola 1 hodnotí vplyv na obyvateľstvo, kapitoly 2 – 13 sú zamerané na hodnotenie vplyvov rozvoja na jednotlivé zložky a prvky krajinnej štruktúry. Vyhodnotenie vplyvov je napísané podrobne aj vyhodnotením stretov záujmov. Absentuje posúdenie vplyvov lokalizácie navrhovaných rozvojových lokalít na jednotlivé zložky životného prostredia, chránené územia a prírodné zdroje.

V kapitole *C.IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie* sa nachádza zoznam konkrétnych ekostabilizačných opatrení na jednotlivé zložky životného prostredia. Tieto opatrenia sú premietnuté v Návrhu ÚPN.

V kapitole *C.VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie* je konštatovanie, že „Návrh ÚPN nemá žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívami sa stanovujú podmienky pre zlepšenie

s pozitívnym vplyvom. V územnom pláne sa určuje využitie potenciálu územia na zabezpečenie rozvoja vo všetkých jeho funkčných požiadavkách s ohľadom na vytvorenie predpokladov pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, technickej vybavenosti, rekreácie, športu, zelene a v menšej miere výroby.“

V kapitole IX. *Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení* sa nachádza prehľad východiskových materiálov použitých pri vypracovaní správy o hodnotení.

Správa z hľadiska úplnosti podáva dostatočný obraz o strategickom dokumente. Poskytuje tiež dostupné informácie o území v rozsahu potrebnom pre posúdenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Celkovo je možné konštatovať, že predmetná správa bola predložená v zmysle požadovaného rozsahu. V Správe o hodnotení strategického dokumentu boli rešpektované a zapracované všetky požiadavky v zmysle Rozsahu hodnotenia „Územný plán obce Dolné Plachtince“ (list č. OU-VK-OSZP-2017/007563) podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Bez pripomienok:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR (list č. 21953/2018/OSR/57540 z 24.7.2018)

- Nemá pripomienky

2. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-VK-OSZP-2018/005500 z 26.7.2018)

- Nemá pripomienky.

3. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-VK-OSZP-2018/005977 z 06.08.2018)

- Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá pripomienky.

4. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor cestnej dopravy a komunikácií (list č. OU-VK-OCDPK-2018/005705 z 27.07.2018)

- Nemá pripomienky.

5. Slovenská správa ciest (list č. SSC/6866/2018/2320/23345 z 30.07.2018)

- Nemá pripomienky.

6. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. (list č. PS/2018/011184 z 30.07.2018)

- Nemá pripomienky.

7. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. OZ Banská Bystrica (list č. CS SVP OZ BB 53/2018/49, CZ 8976/2018 – 39 220 z 06.08.2018)

- Nemá pripomienky.

8. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (list č. KPUBB-2018/16495-3/66956/KAS z 21.8.2018)

- Nemá pripomienky.

S pripomienkami:

1. Ministerstvo životného prostredia, Sekcia geológie a prírodných zdrojov (list č. 2093/2018-5.3., 40626/2018 zo 7.8.2018)

- Odporúča dostatočne v ÚPN zohľadniť tri evidované odvezené skládky odpadu.
- Vymedziť evidované svahové deformácie (zosuvné územia) ako plochy vyžadujúce si zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a taktiež ich vyznačiť v grafickej časti ÚPN. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia

s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

- Riešené územie sa nachádza v území s nízkym až stredným radónovým rizikom. Vhodnosť a využitie územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. MZ SR 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

2. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia (list č. 07453/2018/ODDUPZP-3, 29915/2018 z 3.8.2018)

- V strategickom dokumente požadujeme rešpektovať všetky záväzné regulatívy zo Záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrického kraja v platnom znení, ktoré majú priamu väzbu na riešené územie obce, s dôrazom na dodržanie záväzných regulatívov 6.1.21.1., 6.1.21.2. a 6.1.47. z časti 6.1.
- V oblasti rozvoja cestnej infraštruktúry, na verejnoprospešnú stavbu 1.22., týkajúcu sa vybudovania rýchlostnej cesty R7, rekonštrukcie cesty I/75 vo výhlade s obchvatmi obcí a zabezpečenia územnej rezervy pre výhľadové šírkové usporiadanie ciest I., II. a III. triedy a na dodržanie záväzného regulatívu 7.1.11. z časti 7.1. Vodné hospodárstvo, týkajúceho sa zabezpečenia výstavby skupinových kanalizácií s ČOV namiesto dočasných žump.
- Vzhľadom na riešenie dopravnej infraštruktúry a napojenie rozvojových území na cesty III. triedy požiadať o stanovisko Oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky Úradu BBSK v oblasti cestnej infraštruktúry.

3. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov (list č. OU-BB-OOP6-2018/024532-002/6GJ z 31.7.2018)

- Rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovené v zákone č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a územnoplánovaciu dokumentáciu predložiť na schválenie tunajšiemu orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy.

4. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-BB-OCDPK-2018/024765 z 10.8.2018)

- Rešpektovať rozvojové zámery rýchlostnej cesty R7 a cesty I/75, vrátane jej ochranného pásma, v súlade s jej navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami, za podmienok stanovených SSC, GR, Miletičova 19, Bratislava a NDS, a.s.

5. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-VK-OSZP-2018/005718 z 30.7.2018)

- Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
- Zvýšiť ochranu podzemných a povrchových vôd v riešenom území.
- Zabezpečiť ochranu vodných pomerov a vodárenských zdrojov v riešenom území.

- Nezasahovať do pobrežných pozemkov vodných tokov, ktoré pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb a zariadení užíva správca vodného toku (§ 49 ods. 2 vodného zákona).
- Dosiahnuť, v čo najväčšej miere, odkanalizovanie obce verejnou kanalizáciou a zásobovanie obce pitnou vodou prostredníctvom verejného vodovodu.
- Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd riešiť podľa požiadaviek na čistenie vôd v zmysle vodného zákona a NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd
- Rešpektovať pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

6. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-VK-OSZP-2018/005751 z 25.7.2018)

- Pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona o posudzovaní, resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene navrhovanej činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona o posudzovaní pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona o posudzovaní.
- Uprednostňovať na vykurovanie domácností zemný plyn a iné palivo používať iba v zariadeniach na to určených a spôsobom spaľovania na to určeným.
- Dodržať opatrenia na prevenciu, elimináciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie
a to z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia nasledovne:
 - odporúčame umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia kvalitu ovzdušia v danom území,
 - rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytňú a rekreačnú zástavbu a korigovať to s výsadbou zelene,
 - rešpektovať vplyv emisnej záťaže z už existujúcich zdrojov znečisťovania ovzdušia pri umiestňovaní ďalších zdrojov znečisťovania ovzdušia, hlavne na plochách výroby, skladov a technického vybavenia,
 - realizovať opatrenia na znižovanie emisií od zdrojov znečisťovania ovzdušia.
- Doplniť do Závaznej časti ÚPN upozornenie týkajúce sa umiestňovania takých činností v dotknutom území, ktoré negatívne neovplyvnia dobrú kvalitu ovzdušia v riešenom území.
- V kapitole Znečistenie ovzdušia doplniť zdroje týkajúce sa chovu hovädzieho dobytku a hydiny, konkrétne chov hydiny v obci Stredné Plachtince, chov býkov v obci Stredné Plachtince – stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, chov hovädzieho dobytku v obci Príbelce, chov nosníc v obci Príbelce. Taktiež doplniť emisie amoniaku, ktoré sú z uvedených zdrojov emitované a nie zanedbateľné. V obci Stredné Plachtince sa taktiež nachádza aj stredný zdroj znečisťovania ovzdušia „Kotolňa kultúrneho domu“ a v katastri obce je vybudovaná aj Bioplynová stanica.

7. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor krízového riadenia (list č. OU-VK-OKR-2018/000246-008 z 06.08.2018)

- V časti 2.12.5 *Zariadenia civilnej ochrany* z druhého odseku odstrániť vetu „V zmysle § 4 vyhlášky č. 532/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov nie je v územnoplánovacej dokumentácii potrebné navrhovať žiadne ochranné stavby.“
- V časti 3.4 *Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia*
 - Za posledným slovom „predpisov“ v predposlednom odseku doplniť slovo nasledovne: a pokračovať doplnením nasledovného textu:
 - v budovách zabezpečujúcich ukrytie (vo vlastníctve právnických osôb a fyzických osôb - podnikateľov) pre najpočetnejšiu zmenu zamestnancov a pre osoby prevzaté do starostlivosti,
 - v budovách poskytujúcich služby obyvateľstvu, zabezpečujúcich ukrytie podľa prevádzkovej a ubytovacej kapacity, pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti,
 - v polyfunkčných domoch podľa projektovanej kapacity návštevnosti pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti,
 - v budovách obce pre plánovaný počet zamestnancov a pre osoby prevzaté do starostlivosti,
 - v bytových budovách pre navrhovaný počet osôb.
 - Znenie posledného odseku upraviť nasledovne:
 - Pred uvedený text doplniť: „v budovaných rodinných domoch“.

8. Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Štiavnické vrchy (list č. CHKOŠV/243-005/2018 z 13.8.2018)

- Rešpektovať záujmy ochrany prírody a krajiny, významné krajinné prvky, biokoridory a interakčné prvky ako súčasť územného systému ekologickej stability.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Veľkom Krtíši (list č. 9/2018/00328-002 z 13.8.2018)

- Požaduje výrobné územia V1 – V4 využívať tak, aby nedošlo k obťažovaniu obyvateľstva hlukom, vibráciami alebo zápachom. Doplniť požiadavku do regulatívov v záväznej časti ÚPN.
- Pri umiestňovaní stavieb a činností dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k nemu vydaných legislatívnych predpisov.
- Rešpektovať ochranné pásmo cintorína podľa § 15 ods. 7 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

10. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. (5047/69172/30101/2018 zo 01. 08. 2018)

- Rešpektovať podmienky uvedené v stanovisku k prípravným prácam č. 7241/81183/30101/2017 z 5.9.2017 a v stanovisku k zadaniu ÚPN č. 7241/113841/30101/2017 z 13.12.2017.

11. Slovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (list č. 5446/2018-102.2-013 z 06. 08. 2018)

- Navrhovanú spotrebu vody 42 978 m³/ rok je potrebné odkonzultovať s prevádzkovateľom našej vodárenskej infraštruktúry spoločnosťou StVPS, a. s. Banská Bystrica.

12. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., OZ Banská Bystrica (list č. CS SVP OZ BB 873/2018/16, CZ 8659/2018-39220 z 26.7.2018)

- pri návrhu odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na

dosiahnutie dobrého stavu vôd.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obstarávateľ do uplynutia doby sprístupnenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní a podľa § 21 stavebného zákona zabezpečil ich verejné prerokovanie. Termín a miesto verejného prerokovania oznámil viac ako 10 dní pred jeho konaním.

O verejnom prerokovaní boli informované dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj a dotknuté orgány a organizácie jednotlivo listom zo dňa 30.07.2018. Verejnosť bola informovaná prostredníctvom úradnej tabule na www.dolneplachtince.sk a vyvesením Oznámenia o prerokovaní na informačnej tabuli v obci, teda spôsobom v mieste obvyklým.

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení s odborným výkladom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPP a ÚPD pre dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány, organizácie aj verejnosť sa uskutočnilo dňa 13.08.2018 na obecnom úrade v Dolných Plachtinciach. Správa o hodnotení aj samotný Návrh UPN boli verejnosti prístupné viac ako 21 dní.

Bc. Cyril Bartók, starosta obce Dolné Plachtince privítal všetkých prítomných a informoval o spôsobe zverejnenia príslušných oznámení a dokumentov.

Ing. Martina Kukučková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD poskytla základné údaje o procese obstarávania a prerokovania UPN obce Dolné Plachtince ako strategického dokumentu.

Ing. Vladimíra Vančíková, zástupkyňa Okresného úradu Veľký Krtíš - OSZP (príslušného orgánu v zmysle § 3 písm. k) zákona o posudzovaní) poskytla ďalšie informácie k časovému postupu posudzovania strategického dokumentu a informovala starostu obce o určení osoby pre vypracovanie Posudku, ktorou bude Mgr. Jana Sálková. Kópie doručených vyjadrení budú zaslané starostovi obce emailom.

Ing. Pavel Hronec, SVP, š. p. , OZ Banská Bystrica, SPHI Lučenec upozornil obec na potrebu riešiť odkanalizovanie obce vzhľadom na jej rozvojový potenciál. Ďalej spolu so zástupcom obce komunikovali aktuálny stav kanálu Mlynský jarok a potrebu realizovať protipovodňové úpravy na drobnom vodnom toku Burašovský potok. Upozornil aj na dodržiavanie STN a príslušných právnych predpisov pri realizácii konkrétnych stavieb (napr. križovanie vodných tokov s komunikáciami a pod.). Písomné stanovisko zaslali poštou.

Záver: Všetky uvedené pripomienky spolu s pripomienkami, ktoré budú zaslané v rámci prerokovania strategického dokumentu na OU Veľký Krtíš - OSŽP budú vyhodnotené v spolupráci medzi obstarávateľom UPN, obcou a spracovateľom Návrhu UPN obce Dolné Plachtince.

Písomné stanoviská, doručované počas celého procesu príslušnému orgánu sú v plnej miere rešpektované.

Zápisnicu z verejného prerokovania Návrhu Územného plánu obce Dolné Plachtince a Správy o hodnotení strategického dokumentu vypracovala Ing. Martina Kukučková dňa 13.08.2018.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Vplyvy na obyvateľstvo

Počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v ÚPN obce Dolné Plachtince s predpokladaným demografickým vývojom je podrobne popísaný v Správe o hodnotení v časti C kapitola II bod 9 Obyvateľstvo. Návrh ÚPN obce Dolné Plachtince neobsahuje riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne socioekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. Naopak, úlohou hodnoteného ÚPN obce Dolné Plachtince je vytvoriť kvalitnú územnoplánovaciu dokumentáciu, ktorá bude slúžiť pre rozvoj obce pri

dodržaní všetkých environmentálnych kritérií stanovených platnou legislatívou. Návrh ÚPN obsahuje riešenia rozvoja bývania (RD), rekreácie, výroby (odpadové hospodárstvo), technickej a dopravnej infraštruktúry. Zároveň navrhuje ekostabilizačné opatrenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Návrh ÚPN nenavrhuje také funkčné využívanie územia, ktoré by narúšalo kvalitu životného prostredia obyvateľov obce Dolné Plachtince.

Proces pripomienkovania a hodnotenia ÚPN obce Dolné Plachtince má za úlohu zhodnotiť a následne minimalizovať resp. eliminovať všetky negatívne činnosti, ktoré by niesli zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, resp. by spôsobovali narušenie pohody a kvality života obyvateľstva alebo by mali vplyv na kvalitu dotknutých zložiek životného prostredia. Pri riešení jednotlivých plôch a najmä pri realizácii konkrétnych investičných zámerov je potrebné z hľadiska minimalizácie negatívnych vplyvov vychádzať už v predprojektovej i projektovej príprave z platnej legislatívy. Významným je najmä hodnotenie vplyvov navrhovaných činností v prípade splnenia parametrov činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dodržiavanie platných limitov územia, dodržiavanie regulatívov stanovených ÚPN obce Dolné Plachtince a všetkých príslušných legislatívnych predpisov.

V Návrhu ÚPN-O Dolné Plachtince je navrhnutá 1 rozvojová plocha na výrobu resp. pre zberný dvor. Lokalita sa nachádza severne od zastavaného územia mimo obytného územia. Navrhované funkčné využite nesmie svojou činnosťou – prachom, hlukom, pachom a dopravnými nárokmi negatívne obťažovať obyvateľov okolitého obytného územia.

Južne od zastavaného územia je navrhovaná trasa rýchlostnej cesty R7. Trasa výhľadovo plánovanej rýchlostnej cesty R7 zatiaľ nie je stabilizovaná v definitívnom koridore, do územného plánu boli premietnuté trasy variantov A, B a C. Hodnotenie vplyvov na životné prostredie je predmetom samostatného procesu EIA „Rýchlostná cesta R7 Čaka - Veľký Krtíš“, ktorý nie je ukončený.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa nepredpokladajú vplyvy na obyvateľstvo, nakoľko návrh ÚPN-O Dolné Plachtince nepredpokladá zaťaženie zložiek životného prostredia ani neprimeraný antropogénny tlak na vidiecku krajinu, čo znamená menšie riziko poškodenia životného prostredia s prípadnými dopadmi na zdravie ľudí. Socioekonomický rozvoj súčasne bude postačujúci na zachovanie pracovných príležitostí a tým aj na pozitívny demografický vývoj. Taktiež tu nie je predpoklad na vznik kumulovaných negatívnych externalít vznikom prehustenej zástavby bez dostatočného verejného priestoru.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

ÚPN-O Dolné Plachtince nenavrhuje nové činnosti, ktoré by mali zásadný vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Vplyvy na klimatické pomery

V rámci Návrhu ÚPN obce Dolné Plachtince nie sú identifikovateľné žiadne zásadné vplyvy na klimatické pomery riešeného ani širšieho riešeného územia. Vzhľadom na prevažujúce dopĺňanie zástavby v existujúcich prielukách pôvodnej morfogenézy obce a doplnenie rozvojových plôch v nadväznosti na zastavané územie je zachovaná väzba k uprednostňovaniu mikroklimaticky vhodných lokalít. Bolo by vhodné doplniť informáciu, že i miera zastavanosti územia a odvedenia zrážkových vôd má nemalý vplyv na mikroklimatické podmienky územia, čo by sa malo premietnuť zásad tvorby zelene a preferovania realizácie priepustných/polopriepustných povrchov.

V rámci Návrhu ÚPN obce Dolné Plachtince sú zapracované ekostabilizačné opatrenia vyplývajúce zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. V rámci realizácie rozvojových lokalít je potrebné vytvárať podmienky na ich realizáciu.

Vplyvy na ovzdušie

V súčasnosti je kvalita ovzdušia ovplyvňovaná najmä emisiami z veľkých priemyselných zdrojov nachádzajúcich sa mimo riešeného územia. V obci Stredné Plachtince sa nachádza chov hydiny a chov býkov – stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, chov hovädzieho dobytku a chov nosníc v obci Pribeľce. Tieto zdroje sú významné z hľadiska produkcie amoniaku. V obci Stredné Plachtince sa taktiež nachádza aj stredný zdroj znečisťovania ovzdušia „Kotolňa kultúrneho domu" a v katastri obce je vybudovaná aj Bioplynová stanica. Nepriaznivý vplyv na ovzdušie má automobilová doprava prechádzajúca cez riešené územie (cesta I/75).

V štádiu spracovania územnoplánovacej dokumentácie nie je možné identifikovať očakávané vplyvy na znečistenie ovzdušia. Až v procese umiestňovania konkrétnych investícií, ktoré podliehajú procesu posudzovania podľa zákona o posudzovaní budú tieto vplyvy vyhodnocované.

Z hľadiska kvality ovzdušia možno skonštatovať, že nové objekty v území budú emitovať znečisťujúce látky do ovzdušia predovšetkým v dôsledku vykurovania budov a pohybom automobilov zabezpečujúcich ich dopravnú obsluhu.

Južne od zastavaného územia je navrhovaná trasa rýchlostnej cesty R7. Trasa výhľadovo plánovanej rýchlostnej cesty R7 zatiaľ nie je stabilizovaná v definitívnom koridore, do územného plánu boli premietnuté trasy variantov A, B, C. Hodnotenie vplyvov na životné prostredie je predmetom samostatného procesu EIA „Rýchlostná cesta R7 Čaka - Veľký Krtíš“, ktorý nie je ukončený.

Z hľadiska predpokladaných vplyvov na kvalitu ovzdušia je možné považovať vplyvy ÚPN-O Dolné Plachtince za minimálne, vzhľadom na nízky počet rozvojových plôch, teda menší počet potenciálnych zdrojov znečisťovania ovzdušia.

Vplyvy na vodné pomery

Realizácia rozvojových lokalít navrhnutých v ÚPN-O Dolné Plachtince nepredpokladá ovplyvnenie hydrologických a hydrogeologických pomerov dotknutého územia, taktiež nepredpokladá vplyv na výšku hladiny podzemnej vody a ani na výdatnosť vodných zdrojov v širšom riešenom území.

Realizáciou navrhovaných ekostabilizačných opatrení, ktoré boli navrhnuté v rámci Návrhu územného plánu obce Dolné Plachtince (2018) dôjde k pozitívnym vplyvom na vodné pomery v riešenom území (zadržiavanie vody v krajine, spomalenie povrchového odtoku, zmena vodnej bilancie, zlepšenie prietokových pomerov a pod.).

V dotyku s Plachtinským potokom (vodohospodársky významný tok) a jeho brehovými porastami je navrhnutá rozvojová lokalita č. 12 (ČOV). V prípade likvidácie brehových porastov môže dôjsť k ovplyvneniu mikroklimatických a hydrologických podmienok. Preto je potrebné zabezpečiť ochranu brehových porastov v maximálnej možnej miere a navrhovanú rozvojovú lokalitu realizovať tak, aby bola zabezpečená ochrana brehových porastov a ochrana samotných drevín.

Vplyvy na pôdu

Realizácia objektov vo väzbe na navrhované riešenie územného plánu si vyžiada záber poľnohospodárskej pôdy. To je najvýznamnejší vplyv z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy. Počas výstavby objektov bude potrebné vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu. Pri trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy dôjde k nezvratným negatívnym vplyvom na poľnohospodársku pôdu, čiže k úplnému

odstráneniu humusového horizontu pôd. Pri dočasnom zábere poľnohospodárskej pôdy môže dôjsť k ďalším negatívnym účinkom, ako je zhutnenie, prípadne kontaminácia pôdy. Z týchto dôvodov je potrebné dôsledne dodržiavať ustanovenia § 12 a § 17 zákona o ochrane pôdy.

Pri posúdení vplyvov Návrhu ÚPN-O Dolné Plachtince na poľnohospodársku pôdu, možno za najväčší vplyv považovať záber poľnohospodárskej pôdy.

Záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely sa týka 12 lokalít (a prieluk) navrhovaných na funkciu bývanie v rodinných a bytových domoch (9 lokalít a prieluky), plocha odpadového hospodárstva (1 lokalita) , rekreácia a šport (1 lokalita) a plocha technickej infraštruktúry - ČOV (1 lokalita).

Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rámci návrhu ÚPN obce Dolné Plachtince predstavuje záber pôdy s celkovou rozlohou 15,8331 ha. Rozvojové plochy nadväzujú na zastavané územie, dopravnú a technickú infraštruktúru.

Možnosti intenzifikácie existujúcej zástavby sú minimálne, bolo preto nevyhnutné vyčleniť nové plochy pre výstavbu na poľnohospodárskej pôde.

Najkvalitnejšia pôda v danom katastrálnom území podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sa sústreďuje v zastavanom území a jeho okolí, ktoré obklopuje zo všetkých strán. Vzhľadom k tejto skutočnosti nebolo možné vyhnúť sa návrhu záberov tejto najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Podľa druhu pozemku ide pri navrhovaných záberoch zväčša o ornú pôdu, v menšej miere sa výstavba plánuje aj v záhradách a na trvalých trávnych porastoch.

V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na zastavané územie obce, zvyškové plochy a prieluky v zastavanom území obce. Do zastavaného územia spadajú rozvojové plochy č. 1, 7, 8, 9, 10, 11 a všetky prieluky. Ostatné rozvojové plochy (č. 2, 3, 4, 5, 6, 12, 13) sú lokalizované mimo zastavaného územia obce.

Skutočný záber poľnohospodárskej pôdy v navrhovaných rozvojových plochách pre bývanie bude oproti uvádzaným bilanciam nižší, a to asi o 50%. Predpokladá sa, že zábery poľnohospodárskej pôdy budú len na zastavané plochy objektov a pozemky pod komunikáciami. Na zastavanú plochu 1 rodinného domu bude pripadať max. 200 m².

Pre účely verejnoprospešných stavieb sú rezervované rozvojové plochy č. 10 (športové ihrisko), 11 (zberný dvor) a č. 12 (ČOV). Podľa stavu KN sa na nepoľnohospodárskej pôde nachádza celá rozvojová plocha č. 13, nedôjde tu preto k záberom poľnohospodárskej pôdy.

Rozvojové plochy sú rozdelené do dvoch návrhových etáp výstavby podľa predpokladanej postupnosti výstavby. Do I. etapy sú zaradené najaktuálnejšie rozvojové priority. Ďalšie rozvojové plochy sú zaradené do II. etapy. Vo výhľadovej etape sa uvažuje s výstavbou rýchlostnej cesty R7, ktorej trasa ešte nie je stabilizovaná a nie je preto zahrnutá do bilancie záberov poľnohospodárskej pôdy.

Podľa nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sú v katastrálnom území obce Dolné Plachtince vyčlenené 3 pôdne jednotky (0406002, 0449003 a 0549003), ktoré sú zaradené medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy. Na záber je navrhnutých 8,5277 ha najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy (53 %).

Návrh rozvoja obce sa orientuje na rozvoj všetkých funkčných zložiek tvoriacich územie obce a to hlavne plôch pre bývanie (RD), rekreácie, výroby (odpadové hospodárstvo), technickej a dopravnej infraštruktúry s cieľom zabezpečenia plošne rovnomerného a funkčne vyváženého rozvoja obce. Rozvoj je realizovaný prirodzeným napojením na jestvujúcu urbanistickú štruktúru pomocou nových komunikácií, ktoré spolu s existujúcou dopravnou kostrou tvoria jeden organický, funkčný celok.

Napriek záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, možno skonštatovať, že navrhované lokality sú navrhnuté v nadväznosti na zastavané územie a existujúcu infraštruktúru, teda nebude narušená ucelenosť honov, ani nedôjde k fragmentácii

a izolácii poľnohospodárskej pôdy. Celkový záber poľnohospodárskej pôdy (15,8331 ha) je nízky resp. primeraný rozvoju obce.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Prevažná časť riešeného územia, v ktorom sú navrhované rozvojové lokality, leží v človekom intenzívne využívannej poľnohospodárskej krajine s existujúcimi urbanistickými celkami a komunikačnými koridormi. Biota týchto častí záujmového územia je do značnej miery ovplyvnená a determinovaná zásahmi človeka v minulosti i v súčasnosti. Významné biotopy rastlín a živočíchov sa v krajine dotknutej sídelnou štruktúrou zachovali najmä pozdĺž vodných tokov a vo fragmentoch lesných porastov.

Vzhľadom na vzdialenosť väčšiny významných prírodných ekosystémov od novonavrhovaných lokalít podľa návrhu územného plánu nie je predpoklad priameho negatívneho ovplyvnenia celkového genofondu a biodiverzity širšieho záujmového územia. Celkové stanovenie rozsahu zásahov do biotopov a zásahov do porastov drevín bude potrebné konkretizovať pre každú stavbu či činnosť osobitne v zmysle platných legislatívnych predpisov. V prípade, že na dotknutých plochách sa vyskytujú biotopy európskeho alebo národného významu, alebo predstavujú lokality výskytu chránených druhov rastlín alebo živočíchov, zásah do týchto je možný len v súlade s podmienkami zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak bude pri výstavbe potrebný výrub stromov mimo les, bude potrebné žiadať súhlas orgánu ochrany prírody podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Z hľadiska vplyvov jednotlivých rozvojových lokalít na faunu, flóru a ich biotopy možno konštatovať, že budú minimálne. Najväčšie vplyvy možno predpokladať práve súvislosti so zásahmi do poľnohospodárskej pôdy (najmä orná pôda, TTP a záhrady) a do krovinných ale aj travinnobylinných porastov.

Centrálnou časťou riešeného územia preteká tok Plachtinský potok (vodohospodársky významný tok). V dotyku s týmto vodným tokom je navrhnutá rozvojová lokalita č. 12 (COV). Pri realizácii bude potrebné spracovať presnejšie priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, tak aby využívanie lokality bolo v súlade s predmetom ochrany pobrežných pozemkov a bola zabezpečená ochrana brehových porastov.

V návrhu riešenia možno predpokladať vplyvy najmä na biotopy poľnohospodárskej krajiny.

V navrhovaných plochách je možné predpokladať zmenu vegetačného krytu a tým aj zmenu živočíšstva prislúchajúceho k dotknutým biotopom. Vzhľadom na nízku rozlohu navrhovaných rozvojových lokalít a ich nadväznosť na zastavané územie možno považovať vplyv na biotopy poľnohospodárskej krajiny za minimálny. Avšak v etape spracovania ÚPN nie je možné identifikovať ani kvantifikovať vplyvy na faunu a flóru iba podľa rozlohy rozvojových lokalít.

Hodnotenie konkrétnych vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy bude potrebné uskutočniť v rámci posúdenia vplyvov jednotlivých konkrétnych navrhovaných činností v rámci procesu posudzovania vplyvov podľa platnej legislatívy, prípadne pri schvaľovaní ďalších stupňov územnoplánovacej dokumentácie (územné rozhodnutie).

Podľa zákona o ochrane prírody a krajiny vyplýva majiteľovi pozemku povinnosť odstraňovať invázne druhy. Pre potreby územného plánovania (ako nástroja pre zachovanie biodiverzity) by bolo vhodné uviesť lokalizáciu uvedených problémov, ak majú priestorovo vyjadriteľný územný priemet v riešenom území, s vyznačením a charakteristikou polygónov s výskytom inváznych druhov.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny

Najväčšie nepriaznivé vplyvy na krajinu a to či už z hľadiska zmien krajinnej štruktúry, alebo z hľadiska zmien estetického vnímania, sa prejavajú v lokalitách s plánovanými zásahmi, stavebnou činnosťou, zmenami využívania krajiny a pod.

Súčasná štruktúra krajiny časti sledovaného územia, v ktorom sa plánuje najväčší rozsah realizácie rôznych činností, predstavuje antropogénne pozmenenú vidiecku alebo poľnohospodársku krajinu. Realizácia navrhovaných činností ovplyvní charakter daného územia z hľadiska funkčného najmä v častiach, kde je dnes poľnohospodárska pôda. V tomto zmysle sa bude touto činnosťou meniť súčasný stav využitia územia.

Návrhom rozvojových lokalít v predloženej dokumentácii dôjde k zmene priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Tento rozvoj však nadväzuje na súčasnú sídelnú a dopravnú štruktúru, teda možno skonštatovať, že navrhnuté zmeny prispievajú k rozvoju obce a skvalitneniu životného prostredia. Záväzným regulatívom v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie je obmedzenie výšky objektov v obci a v nových rozvojových lokalitách, tak aby bola zachovaná tradičná mierka vidieckej zástavby.

Zásahom do scenérie krajiny bude realizácia rýchlostnej cesty R7, ktorej trasa vedie južne od zastavaného územia. Z pohľadu štruktúry a využívania krajiny nastane zmena prvkov využitia zeme v dôsledku umiestnenia navrhovanej činnosti v priestore. Pribudne ďalší prvok dopravnej infraštruktúry v neprospech poľnohospodárskych pôd a krajinotvornej zelene. Z pohľadu obyvateľov okrajových častí dotknutých obcí, budú varianty pôsobiť rušivo na krajinnú scenériu a estetické vnímanie prostredia. Pri výstavbe objektov stavby je nevyhnutné využívať moderné metódy, postupy a materiály, vďaka ktorým bude technické dielo zakomponované do prostredia tak, aby nielen plnilo svoju dopravnú funkciu, ale aby sa zároveň stalo plnohodnotným krajinotvorným prvkom (napr. farebná úprava protihlukových stien). Trasa výhľadovo plánovanej rýchlostnej cesty R7 zatiaľ nie je stabilizovaná v definitívnom koridore, do územného plánu boli premietnuté trasy variantov A, B a C. Hodnotenie vplyvov na životné prostredie je predmetom samostatného procesu EIA „Rýchlostná cesta R7 Čaka - Veľký Krtíš“, ktorý nie je ukončený.

Hodnotenie konkrétnych vplyvov na krajinu, súčasnú krajinnú štruktúru, funkčné využitie územia, estetické vnímanie krajiny a pod. bude potrebné uskutočniť v rámci posúdenia vplyvov jednotlivých konkrétnych navrhovaných činností v rámci procesu posudzovania vplyvov podľa platnej legislatívy.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov nie je v riešenom území obce Dolné Plachtince evidované žiadne chránené územie národnej siete. Plánuje sa vyhlásenie chránenej krajinnej oblasti Krupinská planina. Chránené územie bude do riešeného územia zasahovať len okrajovo zo severovýchodu.

Návrh ÚPN-O Dolné Plachtince nebude mať vplyv ani na vzdialenejšie chránené územia, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia (PR Modrokamená lesostep, PR Čebovská lesostep, PP Kamenná žena a CHA Holica).

Do riešeného územia nezasahujú žiadne územia siete NATURA 2000. Návrh ÚPN-O Dolné Plachtince nebude mať vplyv ani na vzdialenejšie chránené územia Natura 2000 nachádzajúce sa mimo riešeného územia (ÚEV Čebovská lesostep a ÚEV Dedinská hora).

Prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability sú spracované v zmysle RÚSES okresu Veľký Krtíš (SAŽP, 1994) resp. ÚSES, ktorý bol vypracovaný v rámci ÚPN VÚC Banskobystrického kraja v znení zmien a doplnkov. V zmysle týchto dokumentov sa v riešenom území nachádzajú nasledujúce prvky územného systému ekologickej stability:

- RBc 10/8 Ostrý vrch - Dubový vrch – Čierťaž - biocentrum predstavuje severný výbežok riešeného územia – svah Ostrého vrchu, s porastom agátovo-dubového lesa,
- RBk 10/15 Plachtinský potok – os terestricko-hydrického biokoridoru tvorí Plachtinský potok s príľahlou brehovou a sprievodnou vegetáciou. Stresovým faktorom je križovanie cesty I/75 a sietí technickej infraštruktúry, inak je biokoridor v zásade funkčný vďaka prirodzenému charakteru toku a brehovej a sprievodnej vegetácii.

Regionálne biocentrum sa nachádza mimo zastavaného územia aj mimo rozvojových lokalít t. z. Návrh ÚPN-O Dolné Plachtince nebude mať vplyv na toto biocentrum.

V rámci miestneho územného systému ekologickej stability boli navrhnuté 4 miestne biocentrá a 4 miestne biokoridory. V dotyku s MBc 4 Zrúbanina sa nachádza navrhovaná rozvojová lokalita č. 5 (bývanie v RD). Navrhované funkčné využitie nebude mať negatívny vplyv na miestne biocentrum. Ostatné prvky MÚSES nebudú dotknuté rozvojovými lokalitami ÚPN-O Dolné Plachtince.

V riešenom území nie sú evidované chránené stromy ani mokrade.

Južne od zastavaného územia je navrhovaná trasa rýchlostnej cesty R7. Trasa výhľadovo plánovanej rýchlostnej cesty R7 zatiaľ nie je stabilizovaná v definitívnom koridore, do územného plánu boli premietnuté trasy variantov A, B a C. Všetky varianty križujú regionálny biokoridor Plachtinský potok, výstavbou rýchlostnej cesty dôjde k ovplyvneniu funkcie biokoridoru. Hodnotenie vplyvov na životné prostredie je predmetom samostatného procesu EIA „Rýchlostná cesta R7 Čaka - Veľký Krtíš“, ktorý nie je ukončený.

Záverom konštatujeme, že Návrh riešenia ÚPN-O Dolné Plachtince nebude mať priamy negatívny vplyv na záujmy ochrany prírody ani prvky územného systému ekologickej stability pri dodržaní ochrany brehových porastov. Návrh riešenia ÚPN-O Dolné Plachtince nebude mať vplyv ani na vzdialenejšie chránené územia, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Riešenie návrhu územného plánu obce Dolné Plachtince vychádza z presne územne identifikovanej databázy o kultúrnych i historických pamiatkach a archeologických náleziskách na území obce Dolné Plachtince, zachováva a rešpektuje ich.

Ochrana kultúrnych a historických pamiatok a archeologických nálezísk je v rámci ÚPN obce Dolné Plachtince zakotvená v návrhu regulatívov územného rozvoja, v príslušnej kapitole 3.5 *Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt*. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky ani vplyvy na archeologické náleziská nepredpokladáme.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Návrh územného plánu obce Dolné Plachtince nemá priamy vplyv na lokality paleontologických nálezísk alebo významných geologických lokalít, nakoľko sa takéto lokality nenachádzajú v riešenom území.

Iné vplyvy

Iné vplyvy v rámci Návrhu územného plánu obce Dolné Plachtince nie sú známe.

Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie predstavuje syntézu pomerného zastúpenia analyzovaných vplyvov činností na obyvateľstvo, živú a neživú prírodu, krajinu a hospodárske využívanie prostredia. Z hodnotenia jednotlivých vplyvov a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladajú významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenia, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov na regionálnej a lokálnej úrovni, pokiaľ budú splnené požiadavky uvedené v časti VI. *Závery* tohto záverečného stanoviska.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)

Do riešeného územia nezasahujú žiadne územia siete NATURA 2000. **Návrh ÚPN-O Dolné Plachtince nebude mať vplyv ani na vzdialenejšie chránené územia Natura 2000**

nachádzajúce sa mimo riešeného územia (ÚEV Čebovská lesostep a ÚEV Dedinská hora).

VI. Závěry

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe výsledku procesu posudzovania, vykonaného v súlade s ustanoveniami zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného riešenia strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úroveň spracovania územnoplánovacej dokumentácie – Územný plán obce Dolné Plachtince – Návrh a správy o hodnotení uvedenej dokumentácie, stanoviská dotknutých orgánov, výsledok verejného prerokovania, závery odborného posudku a za súčasného stavu poznania

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu „**Územný plán obce Dolné Plachtince**“, za **dodržania** podmienok uvedených v časti VI. „**ZÁVERY**“, bod č. 3 „**Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu**“ tohto záverečného stanoviska s tým, že ak jednotlivé projekty budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní, bude potrebné vykonať posúdenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

2. Odporúčaný variant

Nulový variant by v prípade obce Dolné Plachtince predstavoval nespracovávanie územnoplánovacej dokumentácie, čo by pre obec znamenalo, že nebude mať dokument, ktorý by usmerňoval a koordinoval všetky jej činnosti v rámci riešeného územia obce.

Návrh územného plánu rieši rozvoj obce komplexne. Okrem plôch pre bývanie navrhuje doplnenie urbanistickej štruktúry obce o nové plochy rekreácie a športu, výroby (odpadového hospodárstva), technickej a dopravnej infraštruktúry, čím sa kladie dôraz na zachovávanie plošne rovnomerného a funkčne vyváženého rozvoja obce.

Podľa Rozsahu hodnotenia „Územného plánu obce Dolné Plachtince“ neboli určené varianty strategického dokumentu.

S prihliadnutím na výsledky hodnotenia vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Dolné Plachtince na životné prostredie uvedené v Správe o hodnotení strategického dokumentu, na stanoviská a pripomienky vznesené v procese posudzovania podľa zákona a spracovaný odborný posudok sa odporúča dopracovať návrhu územného plánu za predpokladu úpravy návrhu strategického dokumentu podľa časti VI. „**ZÁVERY**“, bod č. 3 „**Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu**“ tohto záverečného stanoviska“.

Návrh ÚPN-O Dolné Plachtince predstavuje vhodný rozvojový dokument pre obec Dolné Plachtince v dlhodobom horizonte, umožňuje bývanie, rekreácie a športu, občianskej vybavenosti, výroby resp. plôch odpadového hospodárstva, technickej a dopravnej infraštruktúry. Neprináša žiadne návrhy, ktoré by neúmerne zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu a negatívne vplývali na zdravie obyvateľov.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Z výsledku procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie, rozsahu hodnotenia Správy o hodnotení, Správy o hodnotení, doručených

stanovísk orgánov štátnej správy a odborných organizácií, výsledkov verejného prerokovania, odborného posudku, konzultácií a zvážení možných vplyvov strategického dokumentu sa odporúčajú do Návrhu resp. Čistopisu územného plánu obce Dolné Plachtince zapracovať nasledovné odporúčania:

- Dostatočne v ÚPN zohľadniť tri evidované odvezené skládky odpadu.
- Vymedziť evidované svahové deformácie (zosuvné územia) ako plochy vyžadujúce si zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a taktiež ich vyznačiť v grafickej časti ÚPN. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- Riešené územie sa nachádza v území s nízkym až stredným radónovým rizikom. Vhodnosť a využitie územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. MZ SR 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.
- Rešpektovať všetky záväzné regulatívy zo Záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrického kraja v platnom znení, ktoré majú priamu väzbu na riešené územie obce, s dôrazom na dodržanie záväzných regulatívov 6.1.21.1., 6.1.21.2. a 6.1.47. z časti 6.1.
- V oblasti rozvoja cestnej infraštruktúry, na verejnoprospešnú stavbu 1.22., týkajúcich sa vybudovania rýchlostnej cesty R7, rekonštrukcie cesty I/75 vo výhlade s obchvatmi obcí a zabezpečenia územnej rezervy pre výhľadové šírkové usporiadanie ciest I., II. a III. triedy a na dodržanie záväzného regulatívu 7.1.11. z časti 7.1. Vodné hospodárstvo, týkajúceho sa zabezpečenia výstavby skupinových kanalizácií s ČOV namiesto dočasných žump.
- Vzhľadom na riešenie dopravnej infraštruktúry a napojenie rozvojových území na cesty III. triedy požiadať o stanovisko Oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky Úradu BBSK v oblasti cestnej infraštruktúry.
- Rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovené v zákone č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a územnoplánovaciu dokumentáciu predložiť na schválenie tunajšiemu orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy.
- Rešpektovať rozvojové zámery rýchlostnej cesty R7 a cesty I/75, vrátane jej ochranného pásma, v súlade s jej navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami, za podmienok stanovených SSC, GR, Miletičova 19, Bratislava a NDS, a.s.
- Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
- Zvýšiť ochranu podzemných a povrchových vôd v riešenom území.
- Zabezpečiť ochranu vodných pomerov a vodárenských zdrojov v riešenom území.
- Nezasahovať do pobrežných pozemkov vodných tokov, ktoré pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb a zariadení užíva správca vodného toku (§ 49 ods. 2 vodného zákona).
- Dosiahnuť, v čo najväčšej miere, odkanalizovanie obec verejnou kanalizáciou a

zásobovanie obce pitnou vodou prostredníctvom verejného vodovodu.

- Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd riešiť podľa požiadaviek na čistenie vôd v zmysle vodného zákona a NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd
- Rešpektovať pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- Pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona o posudzovaní, resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene navrhovanej činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona o posudzovaní pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona o posudzovaní.
- Uprednostňovať na vykurovanie domácností zemný plyn a iné palivo používať iba v zariadeniach na to určených a spôsobom spaľovania na to určeným.
- Dodržať opatrenia na prevenciu, elimináciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie

a to z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia nasledovne:

- odporúčame umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia kvalitu ovzdušia v danom území,
- rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytňú a rekreačnú zástavbu a korigovať to s výsadbou zelene,
- rešpektovať vplyv emisnej záťaže z už existujúcich zdrojov znečisťovania ovzdušia pri umiestňovaní ďalších zdrojov znečisťovania ovzdušia, hlavne na plochách výroby, skladov a technického vybavenia,
- realizovať opatrenia na znižovanie emisií od zdrojov znečisťovania ovzdušia.
- Doplniť do Záväznej časti ÚPN upozornenie týkajúce sa umiestňovania takých činností v dotknutom území, ktoré negatívne neovplyvnia dobrú kvalitu ovzdušia v riešenom území.
- V kapitole Znečistenie ovzdušia doplniť zdroje týkajúce sa chovu hovädzieho dobytku a hydiny, konkrétne chov hydiny v obci Stredné Plachtince, chov býkov v obci Stredné Plachtince – stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, chov hovädzieho dobytku v obci Príbelce, chov nosníc v obci Príbelce. Taktiež doplniť emisie amoniaku, ktoré sú z uvedených zdrojov emitované a nie zanedbateľné. V obci Stredné Plachtince sa taktiež nachádza aj stredný zdroj znečisťovania ovzdušia „Kotolňa kultúrneho domu“ a v katastri obce je vybudovaná aj Bioplynová stanica.
- V časti 2.12.5 Zariadenia civilnej ochrany z druhého odseku odstrániť vetu „V zmysle § 4 vyhlášky č. 532/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov nie je v územnoplánovacej dokumentácii potrebné navrhovať žiadne ochranné stavby.“
- V časti 3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia
 - Za posledným slovom „predpisov“ v predposlednom odseku doplniť slovo nasledovne: a pokračovať doplnením nasledovného textu:
 - v budovách zabezpečujúcich úkrytie (vo vlastníctve právnických osôb a fyzických osôb - podnikateľov) pre najpočetnejšiu zmenu zamestnancov a pre osoby prevzaté do starostlivosti,
 - v budovách poskytujúcich služby obyvateľstvu, zabezpečujúcich úkrytie podľa prevádzkovej a ubytovacej kapacity, pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti,
 - v polyfunkčných domoch podľa projektovanej kapacity návštevnosti

- pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti,
 - v budovách obce pre plánovaný počet zamestnancov a pre osoby prevzaté do starostlivosti,
 - v bytových budovách pre navrhovaný počet osôb.
- Znenie posledného odseku upraviť nasledovne:
 - Pred uvedený text doplniť: „v budovaných rodinných domoch“.
- Rešpektovať záujmy ochrany prírody a krajiny, významné krajinné prvky, biokoridory a interakčné prvky ako súčasť územného systému ekologickej stability.
- Výrobné územia V1 – V4 využívať tak, aby nedošlo k obťažovaniu obyvateľstva hlukom, vibráciami alebo zápachom. Doplniť požiadavku do regulatívov v záväznej časti ÚPN.
- Pri umiestňovaní stavieb a činností dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k nemu vydaných legislatívnych predpisov.
- Rešpektovať ochranné pásmo cintorína podľa § 15 ods. 7 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.
- Rešpektovať podmienky uvedené v stanovisku k prípravným prácam č. 7241/81183/30101/2017 z 5.9.2017 a v stanovisku k zadaniu ÚPN č. 7241/113841/30101/2017 z 13.12.2017.
- Navrhovanú spotrebu vody 42 978 m³/ rok je potrebné odkonzultovať s prevádzkovateľom našej vodárenskej infraštruktúry spoločnosťou StVPS, a. s. Banská Bystrica.
- Pri návrhu odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

Odporúčania spracovateľa odborného posudku k návrhu strategického dokumentu:

Spracovateľ odborného posudku odporúča doplniť do Návrhu ÚPN-O Dolné Plachtince:

V smernej časti ÚPN:

- na str. č. 14 uviesť rok, ku ktorému sú uvedené údaje ÚHDP,
- v kapitole 2.9 *Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území* doplniť:
 - prvky RÚSES: RBc 10/8 Ostrý vrch - Dubový vrch – Čierťaz a RBk 10/15 Plachtinský potok,
 - prvky MÚSES: MBc1 Nad studňou, MBc2 Dolná vrbina, MBc3 Pri ihrisku, MBc4 Zrúbanina, MBk1 Burašovský potok, MBk2 Dlhý potok, MBk3 Pod Zrúbaninou, MBk4 Zrúbanina – Ostrý vrch
- v kapitole 2.11 *Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení* dopracovať kapitolu *Ochrany prírodných zdrojov* napr.
 - vodné zdroje,
 - pôdne zdroje (najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda podľa prílohy č. 2 nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy),
 - lesné zdroje (doplniť kategórie a rozlohy lesov podľa <http://gis.nlcsk.org/lgis/>).
- v kapitole 2.13 *Koncepcia starostlivosti o životné prostredie* a podkapitole *Znečistenie ovzdušia* doplniť:
 - malé zdroje znečisťovania ovzdušia v obci,
- v kapitole 2.15. *Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu* doplniť:

- svahové deformácie,
- v kapitole 2.16 *Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch*:
 - uviesť v tabuľke najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy,
 - na konci kapitoly by bolo vhodné zosumarizovať záber poľnohospodárskej pôdy - počet lokalít, navrhované funkcie, celkovú rozlohu poľnohospodárskej pôdy
v zastavanom a mimo zastavaného územia, osobitne vyhodnotiť podiel záberu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy,
 - v tabuľke záberov vyznačiť napr. hrubým písmom najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z., v poznámke pod tabuľkou uviesť že sa jedná o najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

V záväznej časti ÚPN:

- v kapitole 3.6 *Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability* doplniť zásady:
 - rešpektovať a chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu (0406002, 0449003 a 0549003),
 - rešpektovať a chrániť ochranné a hospodárske lesy vrátane ich ochranného pásma,
 - v maximálnej možnej miere využívať peľodajné a nektarodajné druhy rastlín vhodné pre včely a iné opeľovače,
 - z hľadiska požiadaviek na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy dbať na:
 - použitie vhodných sortimentov drevín so zohľadnením meniacich sa klimatických podmienok,
 - umožniť zadržiavanie (retenciu) a infiltráciu dažďových vôd na jednotlivých rozvojových plochách.
- v kapitole 3.8 *Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov* doplniť:
 - prvky RÚSES: RBc 10/8 Ostrý vrch - Dubový vrch – Čierťaz a RBk 10/15 Plachtinský potok,
 - prvky MÚSES: MBc1 Nad studňou, MBc2 Dolná vrbina, MBc3 Pri ihrisku, MBc4 Zrúbanina, MBk1 Burašovský potok, MBk2 Dlhý potok, MBk3 Pod Zrúbaninou, MBk4 Zrúbanina – Ostrý vrch

V grafickej časti ÚPN:

- vo výkresoch č. 2 a 3 *Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami* doplniť prvky regionálneho územného systému ekologickej stability,
- vo výkrese č. 5 *Výkres riešenia verejného technického vybavenia* doplniť vodohospodársky významný tok Plachtinský potok,
- vo výkrese č. 6 *Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES* doplniť:
 - ochranné lesy,
 - graficky zvýrazniť chránenú poľnohospodársku pôdu,
 - vodohospodársky významný tok - Plachtinský potok.

Všeobecné odporúčania

- v prípade splnenia limitov pre konkrétne rozvojové projekty obce realizovať posudzovanie vplyvov na životné prostredie v súlade so zákonom o posudzovaní tak, aby bola dodržaná optimalizácia zvolených riešení a ich lokalizácie,
- zvlášť chrániť vodné toky s priľahlou vegetáciou, ktoré predstavujú zdroj genofondu, hniezdiská pre avifaunu a lokality na rozmnožovanie obojživelníkov,
- pri plánovaní jednotlivých investičných akcií rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,
- vzhľadom na vidiecky ráz riešeného územia pri plánovaní, projektovaní, pri výstavbe objektov použiť také tvary, materiály, farby, štruktúry a objemy, ktoré nebudú negatívne ovplyvňovať krajinný ráz obce Ipeľskej kotliny,
- projekty výsadby vegetácie riešiť so zásadnou orientáciou na potenciálne pôvodné, domáce, v mieste sa vyskytujúce a stanovištným podmienkam vyhovujúce druhy rastlín,
- rešpektovať podmienky ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom využití, ktoré sú definované v zákone č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov,
- pri všetkých návrhoch využitia poľnohospodárskej pôdy na iný než poľnohospodársky účel je potrebné dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany podľa § 12 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy,
- rešpektovať všetky predpisy a normy, ktoré súvisia s ochranou jednotlivých zložiek životného prostredia.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa ust. § 14 zákona a v zmysle prílohy č. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe oznámenia, stanovísk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia pre správu o hodnotení, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania a odborného posudku a v súčinnosti s orgánom na ochranu zdravia – Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom vo Veľkom Krtíši.

Pri hodnotení podkladov a vypracovaní stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona o posudzovaní.

Pri odporúčaní návrhu strategického dokumentu sa brali do úvahy environmentálne, sociálne a hospodárske vplyvy na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, ako aj vplyvy na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy, pôdu, miestnu klímu, ovzdušie, povrchové a podzemné vody, hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické charakteristiky (ako napr. vibrácie, žiarenie rádioaktívne a elektromagnetické, svetlotechnické podmienky, teplo a zápach), na genofond, biodiverzitu, biotu, ekologickú stabilitu, chránené stromy, na chránené územia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, krajinu, jej štruktúru a využívanie, scenériu krajiny, územný systém ekologickej stability, obyvateľstvo a jeho zdravie, odpadové hospodárstvo, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života a ich zraniteľnosť, na urbárny komplex a využívanie zeme, na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská, štruktúru sídiel, architektúru, budovy, na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy, na poľnohospodársku a priemyselnú výrobu, lesné hospodárstvo, dopravu, stavby, činnosti, infraštruktúru, služby, rekreáciu a cestovný ruch.

V rámci procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu neboli zistené žiadne skutočnosti a závažné vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. ÚPN-O Dolné Plachtince predstavuje rozvojový dokument, ktorý v dlhodobom horizonte umožňuje primeraný rozvoj obce v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a športu, výroby (odpadové hospodárstvo) s príslušnou dopravnou a technickou vybavenosťou.

Z výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, oznámenia, stanoviská k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia pre správu o hodnotení, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania a odborného posudku vyplýva, že je potrebné upraviť znenie a grafickú časť navrhovaného strategického dokumentu podľa odporúčaní uvedených v časti VI. ZÁVERY, bode č. 3 „*Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu*“ tohto záverečného stanoviska, tzn. takto prepracovaný návrh strategického dokumentu je prijateľný z hľadiska celkových (negatívnych i pozitívnych) vplyvov na životné prostredie.

5. Návrh monitoringu

Podľa ust. § 16 ods. 1 zákona o posudzovaní sú obstarávateľ a rezortný orgán povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania. Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona o posudzovaní spočíva:

- a) v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa ust. § 16 ods. 3 zákona o posudzovaní, ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu informácie o výsledkoch sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa ust. § 16 ods. 2 zákona o posudzovaní, ako aj o zabezpečení povinností podľa ust. § 16 ods. 3 zákona o posudzovaní v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe.

Obec zabezpečí monitorovanie invázných druhov rastlín na území katastra obce, najmä popri komunikáciách a vodných tokoch. Ako vyplýva zo zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vlastník pozemku je povinný uvedené invázne druhy odstrániť na vlastné náklady.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Strategický dokument ÚPN-O Dolné Plachtince obsahuje vo svojej textovej časti samostatnú kapitolu Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych dôsledkov. Strategický dokument v dostatočnej miere definoval negatívne environmentálne faktory v obci, popísal ich a zdôvodnil, akým spôsobom riešenia navrhnuté v návrhu územného plánu prispejú k riešeniu environmentálnych problémov a ich prevencii.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Uskutočnili sa verejné prerokovania s verejnosťou. Hodnotený strategický dokument je v štádiu „návrh“, preto je možnosť zapracovať pripomienky, nové informácie a skutočnosti do ďalšej etapy – Čistopisu ÚPN-O Dolné Plachtince.

K správe o hodnotení strategického dokumentu neboli doručené stanoviská verejnosti.

Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu boli určené na základe komplexného vyhodnotenia očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, správy o hodnotení, odborného posudku, ako aj stanovísk dotknutých orgánov.

Návrh monitoringu je uvedený v časti VI. 5 tohto záverečného stanoviska podľa § 16 zákona o posudzovaní, v ktorej je obstarávateľ zároveň upozornený na povinnosť sledovania a vyhodnocovania strategického dokumentu na životné prostredie.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa ust. § 6a ods. 5 zákona o posudzovaní zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa ust. § 6 ods. 6, ust. § 8 ods. 8 a ust. § 12 ods. 2 zákona o posudzovaní, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Príslušný orgán a obstarávateľ strategického dokumentu v priebehu posudzovania vplyvov posudzovaného strategického dokumentu vykonali všetky zákonom požadované kroky v zákonom stanovených lehotách, aby sa informácia o spracovanom oznámení o strategickom dokumente (§ 5 a § 6 zákona o posudzovaní) a o správe o hodnotení strategického dokumentu (§ 9 a § 10 zákona o posudzovaní), ako aj informácia o verejnom prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu (§ 11 zákona o posudzovaní) a o možnosti predložiť pripomienky dostala k čo najširšej verejnosti.

Na príslušný orgán nebolo zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne stanovisko.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Veľký Krtíš
odbor starostlivosti o životné prostredie

v súčinnosti s

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Veľkom Krtíši

(súhlasné záväzné stanovisko RÚVZ so sídlom vo Veľkom Krtíši vydané pod č. 9/2018/00456-002 zo dňa 10.10.2018 bez pripomienok k predloženému Záverečnému stanovisku z posúdenia strategického dokumentu Územný plán obce Dolné Plachtince)

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Veľký Krtíš
odbor starostlivosti o životné prostredie
Nám. A. H. Škultétyho 11
990 01 Veľký Krtíš

Ing. Pavel ŠALAMÚN
vedúci odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Vo Veľkom Krtíši, 10.10.2018

Doručuje sa:

Rozdeľovník:

1. Obec Stredné Plachtince, starosta obce, Stredné Plachtince č. 110, 991 24 Dolné Plachtince
2. Obec Príbelce, starosta obce, Príbelce 234, 991 25 Čebovce
3. Obec Obeckov, starosta obce, Obeckov 165, 991 05 Sklabiná
4. Obec Malý Krtíš, starosta obce, Družstevná 2, 990 01 Veľký Krtíš
5. Mesto Veľký Krtíš, J. A. Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš
6. Mesto Modrý Kameň, Mariánske námestie 1, 992 01 Modrý Kameň
7. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie regionálneho rozvoja, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
8. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor opravných prostriedkov, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
10. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
11. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
12. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
13. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
14. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. A.H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš (ŠS OPaK)
16. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. A.H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš (ŠSOO)
17. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. A.H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš (ŠVS)
18. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. A.H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš (ŠSOH)
19. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor krízového riadenia, Lučenecká, 990 01 Veľký Krtíš
20. Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor, Madácha č. 2, 990 01 Veľký Krtíš
21. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. A.H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš
22. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru vo Veľkom Krtíši, so sídlom v Modrom Kameni, Prše 723, 992 01 Modrý Kameň
23. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
24. Slovenská správa ciest, GR, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
25. Lesy SR, š.p. Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
26. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta č. 5, Banská Bystrica

27. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta č.5, Banská Bystrica
28. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Banská Bystrica
29. SSE a.s. Žilina, Nám. Republiky č.5, Žilina
30. Stredoslovenská energetická a prenosová sústava, a.s. Miletičova 5, Bratislava
31. ŠOP SR, Správa CHKO Štiavnické vrchy, Banská Štiavnica
32. Regionálny úrad verejného zdravotníctva vo Veľkom Krtíši, Banícka 5, 990 01 Veľký Krtíš
33. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy č. 44/a, 825 19 Bratislava
34. Transpetrol a.s. Bratislava, prevádzkový úsek Šahy, 936 01 Šahy