



Č.j.: OU-KK-OSZP-2018/008614-18/Kr

V Kežmarku: 26.09.2018

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je v zmysle ust. § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon EIA“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie

vydáva

podľa § 7 zákona EIA, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu **Územný plán obce Stará Lesná – zmeny a doplnky č. 23**, ktoré predložil obstarávateľ územného plánu Obec Stará Lesná, Hlavná 29/9, 059 52 Stará Lesná, IČO: 00326577, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument **Územný plán obce Stará Lesná – zmeny a doplnky č. 23**, ktorý rieši lokality v k.ú. Stará Lesná:

LOKALITA č. 1 - navrhovaná plocha Zeleň obce sa mení na Rekreačnú plochu individuálneho a hromadného cestovného ruchu – návrh parcela č. 4393/13,4393/53,4393/54,4399/42. Uvedená lokalita sa nachádza v severozápadnej časti obce a je napojená na rozvody dopravnej a technickej infraštruktúry.

LOKALITA č. 2 - navrhovaná plocha Zeleň obce sa mení na Rekreačnú plochu individuálneho a hromadného cestovného ruchu – návrh parcela č. 3235/2,4393/57. Uvedená lokalita sa nachádza v severozápadnej časti obce a je napojená na rozvody dopravnej a technickej infraštruktúry.

LOKALITA č. 3 - navrhovaná plocha Zeleň obce sa mení na Plochu rodinných domov– návrh parcela č. 297,300/1,300/2. Uvedená lokalita sa nachádza v juhovýchodnej časti obce a je napojená na rozvody dopravnej a technickej infraštruktúry.

LOKALITA č. 4 - Je rozdelená na lokality 4a,4b - navrhovaná plocha Zeleň obce, plocha rodinných domov, plocha športovorekreačného zariadenia obce sa mení na Plochy miestnych komunikácií – návrh.

lokalita 4a : parcela č. 307/16,307/15,1036/1,326,458,1034,457,709/10.

lokalita 4b : parcela č. 307/16. Uvedené lokality sa nachádzajú v juhovýchodnej časti obce a sú napojené na rozvody dopravnej a technickej infraštruktúry,

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona EIA. Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie. Lokalita 4c bola obstarávateľom vylúčená z Územného plánu obce Stará Lesná – zmeny a doplnky č. 23.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- plochy pre výstavbu objektov cestovného ruchu na lokalitách č. 1 a 2 vzhľadom na blízkosť národného parku, územia európskeho významu a vzhľadom na už existujúcu a plánovanú výstavbu v blízkom okolí neoplocovať a realizovať rozvoľnenú zástavbu, z dôvodu priechodnosti územia pre zver v smere od lesných plôch národného parku k poľnohospodársky využívaným plochám v ochrannom pásme;
- objekty cestovného ruchu na lokalite č. 1 situovať tak, aby boli existujúce dreviny zakomponované do rekreačného priestoru a minimalizoval sa ich výrub. Prípadné nevyhnutné výrubu drevín rastúcich mimo lesných pozemkov podliehajú udeleniu súhlasu na výrub podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov;
- všetky kontajnery na odpad v rámci rekreačných plôch zabezpečiť proti vniknutiu šeliem, podľa § 18 vyhlášky MŽP č. 371/2015, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, aby sa predišlo ich synantropizácii,
- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja;
- postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- dopravné napojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými Vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a Vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.

Odôvodnenie

Obstarávateľ územného plánu – Obec Stará Lesná, Hlavná 29/9, 059 52 Stará Lesná, IČO: 00326577 predložil dňa 29.06.2018 Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Stará Lesná – zmeny a doplnky č. 23.

Strategický dokument Územný plán obce Stará Lesná – zmeny a doplnky č. 23 rieši:

LOKALITU č. 1 - navrhovaná plocha Zeleň obce sa mení na Rekreačnú plochu individuálneho a hromadného cestovného ruchu – návrh parcela č. 4393/13,4393/53,4393/54,4399/42. Uvedená lokalita sa nachádza v severozápadnej časti obce a je napojená na rozvody dopravnej a technickej infraštruktúry.

LOKALITU č. 2 - navrhovaná plocha Zeleň obce sa mení na Rekreačnú plochu individuálneho a hromadného cestovného ruchu – návrh parcela č. 3235/2,4393/57. Uvedená lokalita sa nachádza v severozápadnej časti obce a je napojená na rozvody dopravnej a technickej infraštruktúry.

LOKALITU č. 3 - navrhovaná plocha Zeleň obce sa mení na Plochu rodinných domov – návrh parcela č. 297,300/1,300/2. Uvedená lokalita sa nachádza v juhovýchodnej časti obce a je napojená na rozvody dopravnej a technickej infraštruktúry.

LOKALITU č. 4 - Je rozdelená na lokality 4a,4b - navrhovaná plocha Zeleň obce, plocha rodinných domov, plocha športovorekreačného zariadenia obce sa mení na Plochy miestnych komunikácií – návrh.

lokalita 4a : parcela č. 307/16,307/15,1036/1,326,458,1034,457,709/10.

lokalita 4b : parcela č. 307/16. Uvedené lokality sa nachádzajú v juhovýchodnej časti obce a sú napojené na rozvody dopravnej a technickej infraštruktúry.

Zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona sa uskutočnilo v súlade s § 4 ods. 2 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal dňa 10.07.2018 listom č.j. OU-KK-OSZP-2018/008614-2,3 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a obci, na ktorej katastrálnom území sa má činnosť realizovať a v zmysle § 63 zákona stanovil termín konania konzultácie ohľadom tohto strategického dokumentu na deň 24.07.2018 na Okresnom úrade Kežmarok, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Príslušný orgán zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie – č.j.OU-PO-OSZP1-2018/032033-2/SA zo dňa 27.08.2018

Po oboznámení sa s dokumentáciou oznámenia o strategickom dokumente, ktorým sú „Zmeny a doplnky Územného plánu obce Veľká Lomnica - december 2017“, orgán ochrany prírody a krajiny konštatuje, že z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny:

- väčšina navrhovaných zmien a doplnkov je situovaná v území so všeobecnou ochranou prírody a krajiny,
- Lokalita C a Lokalita E – sú situované v území s osobitnou ochranou – v ochrannom pásme TANAP.

Žiadna z riešených lokalít nezasahuje do území európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Pre lokality riešené v zmenách a doplnkoch ÚPN platí 1. a 2. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK.

Orgán OPaK tunajšieho úradu vydal k zmenám a doplnkom ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie č. OU-PO-OSZP1-2018/008006-06 zo dňa 02.03.2018 podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK, ktoré je prílohou tohto stanoviska a ktorého požiadavky a pripomienky v ňom uvedené, žiadame rešpektovať.

2. **Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia** – č.j. OU-KK-OKR-2018/008397-004 zo dňa 19.07.2018
 - Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva k predloženému oznámeniu nemá pripomienky.
3. **Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo** – č.j. OU-KK-OKR-2018/008673-2/HZ zo dňa 18.07.2018
 - Orgán odpadového hospodárstva súhlasí s vypracovaným dokumentom bez pripomienok.
4. **Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny** - č.j. 8575/2018-6.3 zo dňa 31.07.2018

V návrhu zmien a doplnkov č. 23 ÚPN obce Stará Lesná je navrhovaných na zmenu funkcie 6 lokalít v obci Stará Lesná, katastrálne územie Stará Lesná, okres Kežmarok, Prešovský kraj. Návrh je spracovaný v jednom variante. Všetky riešené lokality sa nachádzajú v ochrannom pásme Tatranského národného parku, kde platí druhý stupeň územnej ochrany. Ani jedna z lokalít nie je priamo súčasťou územia európskeho významu Tatry (SKUEV0307 Tatry), Chráneného vtáčieho územia Tatry (SKCHVU030 Tatry) ani žiadneho maloplošného chráneného územia.

K dokumentu oznámenia si sekcia uplatňuje nasledovné pripomienky, ktoré žiadame zapracovať:

- v kapitole 3 "Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie" nie sú identifikované žiadne vplyvy, napriek tomu, že vplyvy na životné prostredie je možné predpokladať vzhľadom na charakter návrhov (výrub drevín, zásah do brehových porastov, zásah do vodného toku);
- v kapitole 5 "Vplyvy na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie" sa uvádza, že sa nepredpokladajú vplyvy na chránené územia, s čím nemožno súhlasiť, nakoľko lokalita č. 2 sa nachádza priamo na hranici národného parku a územia európskeho významu, pričom počas realizácie stavby ako aj samotnej prevádzky objektov cestovného ruchu bude dochádzať k hluku, znečisťovaniu prostredia, rozptylu rekreantov do prostredia s výskytom biotopov európskeho významu a podobne. Sekcia zároveň požaduje dodržanie nasledovných požiadaviek v rámci navrhovanej činnosti:
 - nerealizovať úsek miestnej komunikácie vo východnej časti v rámci lokality 4c, tzn. ponechať pôvodné funkčné využitie a nezasahovať do parciel KN-C č. 1036/1, 307/15 a 307/16 z dôvodu tesnej blízkosti vodného toku a jeho sprievodnej vegetácie (menej ako 10m od hraníc pozemkov rodinných domov);
 - na zvyšnom úseku lokality 4c nezasahovať do priestoru brehovej a sprievodnej vegetácie okolia Studeného potoka samotnou stavbou miestnej komunikácie ani počas jej realizácie. Cestu realizovať čo najbližšie k záhradám rodinných domov tak, aby bol ponechaný voľný priestor medzi tokom a komunikáciou minimálne 20 m, s cieľom zachovania funkčnosti tohoto hydrického biokoridoru;

- plochy pre výstavbu objektov cestovného ruchu na lokalitách č. 1 a 2 vzhľadom na blízkosť národného parku, územia európskeho významu a vzhľadom na už existujúcu a plánovanú výstavbu v blízkom okolí neoplocovať a realizovať rozvoľnenú zástavbu, z dôvodu priechodnosti územia pre zver v smere od lesných plôch národného parku k poľnohospodársky využívaným plochám v ochrannom pásme;
- objekty cestovného ruchu na lokalite č. 1 situovať tak, aby boli existujúce dreviny zakomponované do rekreačného priestoru a minimalizoval sa ich výrub. Prípadné nevyhnutné výrub drevín rastúcich mimo lesných pozemkov podliehajú udeleniu súhlasu na výrub podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov;
- všetky kontajnery na odpad v rámci rekreačných plôch budú zabezpečené proti vniknutiu šeliem, podľa § 18 vyhlášky MŽP č. 371/2015, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, aby sa predišlo ich synantropizácii.

Na základe uvedeného sekcia uvádza, že predložené oznámenie o strategickom dokumente "Územný plán obce Stará Lesná - Zmeny a doplnky č. 23" za podmienok splnenia a dopracovania vyššie uvedených požiadaviek a pripomienok, nie je potrebné posúdiť podľa zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. Ministerstvo dopravy a výstavby SR – č.j. 08549/2018/OSR/54779 zo dňa 13.07.2018
MDV SR má k oznámeniu o začatí prerokovania návrhu ÚPN-O Stará Lesná – ZaD č.

23 nasledujúce požiadavky a pripomienky:

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja;
- postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- dopravné napojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej

infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými Vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a Vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;

Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu ÚPN-O Stará Lesná – ZaD č. 23 berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona.

6. Krajský pamiatkový úrad Prešov – č.j. KPUPO-2018/14799-2/56893/OL zo dňa 17.07.2018

- Pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

7. Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja – č.j. 05530/2018/DUPaZP-2 zo dňa 16.07.2018

- Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

8. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov - č.j. 2862/2018-5.3 zo dňa 26.07.2018

1. V katastrálnom území obec Stará Lesná (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Veľká Lomnica I – štrkopiesky a piesky (4502)“, ktoré využíva RIVERSAND a.s., Bratislava.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Tatranská Lomnica – hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd“; určené pre držiteľa prieskumného územia AUTONOVA, s.r.o., Poprad, s platnosťou do 01. 08. 2021.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územno-plánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaná 1 potenciálna svahová deformácia. Jedná sa o deformáciu typu zosuvu, ktorá sa registruje v doline vodného toku Studený potok.

Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Blízke okolie s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Širšie okolie spomínaných deformácií sa radí do rajónu potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií, to predstavuje územia s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológických podmienok, územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov hornín a rovnako územia citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), list 27 – 33 Poprad, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

- a) **výskyt potenciálnych zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.

- b) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

9. Obec Veľká Lomnica - č.j. EP1632/2018 zo dňa 13.07.2018

Strategický dokument Územný plán obce Stará Lesná – zmeny a doplnky č. 23 bol obcou Veľká Lomnica zverejnený v čase od 13.07.2018 do 02.08.2017.

10. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi – č.j. 544-1528/2018 zo dňa 26.07.2018

V riešenom území sa nenachádzajú objekty a záujmy chránené podľa zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov. Z vyššie uvedeného dôvodu tunajší úrad nemá pripomienky a námietky k vypracovaniu strategického dokumentu „Územný plán obce Stará Lesná – zmeny a doplnky č. 23“ v katastrálnom území Stará Lesná. S poukázaním na vyššie uvedené je tunajší úrad toho názoru, že predložený návrh nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Žiadny zo zainteresovaných subjektov, ktoré sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente vyjadrili nepredložil požiadavku, aby sa strategický dokument Územný plán obce Stará Lesná – zmeny a doplnky č. 23 posudzoval podľa zákona.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie má za to, že subjekty, ktoré nedoručili stanoviská nemajú k oznámeniu o strategickom dokumente žiadne námietky.

Na základe stanoviska Ministerstva životného prostredia SR, sekcie ochrany prírody, biodiverzity a krajiny - č.j. 8575/2018-6.3 zo dňa 31.07.2018, príslušný orgán vyzval obstarávateľa listom č.j. OU-KK-OSZP-2018/008614-13/Kr zo dňa 14.08.2018 na dopracovanie oznámenia podľa požiadaviek MŽP SR, sekcie ochrany prírody, biodiverzity a krajiny a vysporiadanie sa s námietkami k strategickému dokumentu.

Obec Stará Lesná predložila dňa 30.08.2018 dopracované oznámenie a listom č.j. SL-2018/369-OcÚ zo dňa 27.08.2018 sa vysporiadala s námietkami MŽP SR, sekcie ochrany prírody, biodiverzity a krajiny:

Pripomienky ktoré boli doručené od Ministerstva ŽP SR, sekcie ochrany prírody, biodiverzity a krajiny k oznámeniu o strategickom dokumente boli v oznámeniu o strategickom dokumente dopracované.

S námietkami, ktoré MŽP sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny požaduje sa obstarávateľ vysporiadal nasledovne:

Nerealizovať úsek miestnej komunikácie vo východnej časti v rámci lokality 4c, ponechať pôvodné funkčné využitie a nezasahovať do parciel KN-C 1036/1,307/15,307/16 z dôvodu tesnej blízkosti vodného toku a sprievodnej vegetácie.

Pripomienka akceptovaná, lokalita 4c sa vylučuje zo Z aD ÚPN - obce.

Na zvyšnom úseku lokality 4c nezasahovať do priestoru brehovej a sprievodnej vegetácie okolia studeného potoka samotnou stavbou miestnej komunikácie ani počas jej realizácie

Pripomienka akceptovaná, lokalita 4c sa vylučuje so Z aD ÚPN - obce

Plochy pre výstavbu objektov cestovného ruchu na lokalitách č. 1. a 2 vzhľadom na blízkosť národného parku, územia európskeho významu a vzhľadom na už existujúcu a plánovanú výstavbu v blízkom okolí neoplocovať a realizovať rozvoľnenú zástavbu, z dôvodu priechodnosti územia pre zver v smere od lesných plôch národného parku k poľnohospodárskym využívaním plochám v ochrannom pásme.

Pripomienka akceptovaná v lokalitách č. 1 a 2 parcely budú neoplodené.

Objekty cestovného ruchu na lokalite č. 1 situovať tak, aby boli existujúce dreviny zakomponované do rekreačného priestoru a minimalizoval sa ich výrub. Prípadne nevyhnutné výrubu drevín rastúcich mimo lesných pozemkov podliehajú udeleniu súhlasu na výrub podľa §47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Pripomienka akceptovaná zachovávajú sa v max. miere dreviny a minimalizuje sa výrub.

Všetky kontajnery na odpad v rámci rekreačných plôch budú zabezpečené proti vniknutiu šeliem, podľa §18 vyhlášky MŽP č. 371/2015, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, aby sa predišlo ich synantropizácii.

Pripomienka akceptovaná, v rámci rekreačných plôch budú kontajnery zabezpečené proti vniknutiu šeliem.

Uvedené pripomienky budú zohľadnené v textovej časti ÚPN - Obce.

Verejnosť bola o oznámení informovaná Obcou Stará Lesná v súlade s § 6 zákona EIA zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým zverejnením na úradnej tabuli obce od 12.07.2018 do 03.08.2018.

V priebehu zisťovacieho konania sa k oznámeniu o strategickom dokumente vyjadrila dotknutá verejnosť:

- Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, 850 00 Bratislava, elektronickým podaním s kvalifikovaným podpisom zo dňa 13.07.2018

V podaní sa uvádza:

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a účasť na schvaľovaní územného plánu.

Vyhodnotenie:

Účasť dotknutej verejnosti pri posudzovaní strategických dokumentov rieši § 6a ods. 1 a 2 zákona EIA (nie § 6 ods. 2). Dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu. Termín schvaľovanie územného plánu, resp. jeho zmeny je zo stavebného zákona.

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.
2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno – kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

Poznámka k bodu 1 a 2:

TP 09/2008 - Zariadenia, infraštruktúra a systémy technologického vybavenia pozemných komunikácií. TP vydalo Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

TP sú určené pre potreby projektovania prevádzkovania, obstarávania a prevádzkovania technologického vybavenia pozemných komunikácií.

TP 10/2008 - Inteligentné dopravné systémy a dopravné technologické zariadenia. Tieto TP špecifikujú minimálne konštrukčné a funkčné požiadavky na inteligentné dopravné systémy a ich zariadenia. TP tiež určujú zásady projektovania týchto systémov. Požiadavky sa týkajú výlučne systémov a zariadení používaných na nasledujúcich pozemných komunikáciách

1. diaľnice a rýchlostné cesty

2. cesty I. triedy

3. miestne rýchlostné komunikácie

Stanovené požiadavky sa nezaoberajú špecifickými podmienkami na cestách II. a III. triedy, na miestnych komunikáciách zberných, obslužných a nemotoristických, ani na účelových komunikáciách; možno ich však v prípade potreby primerane použiť.

TP sú určené pre:

1. projektantov technologických systémov,

2. obstarávateľov technologických systémov,

3. dodávateľov technologických systémov a ich poddodávateľov

STN 73 6102 - Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách

STN 73 6101 - Projektovanie ciest a diaľnic

Táto norma platí na projektovanie cestných komunikácií (ciest, rýchlostných ciest a diaľnic) v extraviláne, a to na nové stavby, preložky a rekonštrukcie spojené s prestavbou zemného telesa. Prestavbou cestného telesa sa rozumie rozšírenie koruny cestnej komunikácie, zvýšenie, alebo zníženie niveliet, prípadne premiestnenie osi komunikácie v medziach jej koruny tak, že sa nemôžu zachovať pôvodné svahy alebo niektoré z pôvodných svahov zemného telesa. Norma platí aj na návrh obslužných dopravných zariadení a ich prepojenie na cestné komunikácie. (STN 73 6100).

Vyhodnotenie bodu č. 1, 2:

Požiadavky nie sú predmetom posudzovania strategického dokumentu. Uvedená problematika sa rieši v územnom a stavebnom konaní. Na dodržiavanie príslušných STN a TP musí dohliadať príslušný stavebný úrad.

3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5 minútovej pešej dostupnosti.

Vyhodnotenie:

Všetky prepravné potreby hromadnej dopravy osôb sú zabezpečované predovšetkým prostredníctvom SAD v rámci prímestskej a diaľkovej dopravy a železničnou dopravou. Na území obce sa nachádzajú autobusové stanice a zastávky. V konaní o posudzovaní zmeny strategického dokumentu sa uvedená požiadavka nerieši a je zjavne nezmyselná. OU Kežmarok nemá v kompetencii uvedenú požiadavku riešiť, ani ju nariadiť. Požiadavka nie je predmetom tohto konania.

4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

Poznámka:

STN 73 6110 - platí pre projektovanie miestnych komunikácií zahŕňajúcich nové stavby a zmeny existujúcich stavieb v sídelných útvaroch i vo voľnej krajine. Platí aj pre priesťahy ciest a diaľnic v zastavanom území alebo v území určenom na zastavanie, umiestňovanie obslužných dopravných zariadení a ich pripojenie na miestne komunikácie.

5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch a územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.

Vyhodnotenie bodu č. 4 a 5:

Na dodržiavanie príslušných predpisov musí dohliadať príslušná obec a stavebný úrad v územnom a stavebnom konaní. Požiadavky dotknutej verejnosti na riešenie podzemných garáží, parkovacích domov, sú vo vzťahu k riešenému oznámeniu o strategickom dokumente ako aj k vlastníkom nehnuteľností irelevantné.

6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.

Vyhodnotenie:

Uvedená problematika sa rieši v územnom a stavebnom konaní. Na dodržiavanie príslušných STN a TP dohliada príslušný stavebný úrad. Táto požiadavka sa nerieši pri oznámení o strategickom dokumente.

7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie retenčnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80 % podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR ww.samospravaydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.

Vyhodnotenie:

V tomto konaní sa posudzuje podľa zákona EIA strategický dokument a nie navrhovaná činnosť. Projektovanie miestnych komunikácií, chodníkov a iných odstavných plôch sa bude riešiť v územnom a stavebnom konaní s prihliadnutím na požiadavky a záujmy účastníkov konania.

8. Žiadame spracovať Dokument starostlivosti o dreviny a Dokument miestneho územného systému ekologickej stability podľa § 69 ods.1 písm. g) zákona OPK č. 543/2002 Z.z. a ich zapracovanie ako súčasti záväznej časti predmetného strategického dokumentu.

Vyhodnotenie:

§ 69 ods. 1 písm. g) zákona OPaK je kompetenčný paragraf, ktorý pojednáva o tom, aké kompetencie vykonáva podľa tohto zákona obec. Uvedená požiadavka nie je predmetom konania o oznámení o strategickom dokumente.

9. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle § 3 ods.5 zákona OPK č. 543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.
- Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 % V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.
 - Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny
 - Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
 - Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
 - Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných

plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi

Vyhodnotenie:

Predmetom tohto konania je zmena strategického dokumentu a nie vypracovanie projektovej dokumentácie k zámeru.

Predmetná zmena strategického dokumentu nie je v rozpore so strategickým dokumentom "Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014. Stratégia je koncepčný materiál, ktorý dáva podklad pre ďalšie legislatívne riešenia. (citácia zo stratégie: Aspekty zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky by sa, s ohľadom na prierezovosť a význam, mali primerane zohľadňovať pri tvorbe legislatívneho rámca v každej oblasti hospodárstva. napr. jednou z významných oblastí, ktorá si v budúcnosti bude vyžadovať zmeny v legislatíve je územné plánovanie. V súčasnosti sa pripravuje nový Stavebný zákon, kde je potrebné relevantne premietnuť problematiku zmeny klímy priamo do základných nástrojov územného plánovania, ktorými budú územnoplánovacia štúdiá a územnotechnické podklady. Pri tvorbe Koncepcie územného rozvoja SR okrem východiskového podkladu, ktorým by mala byť Národná stratégia regionálneho rozvoja SR, by medzi východiskové podklady mala patriť aj Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy) Z uvedeného vyplýva, že stratégia nie je právne záväzný predpis, ale slúži na implementáciu problematiky do všeobecne záväzných právnych predpisov.

10. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.

Vyhodnotenie:

Požiadavka nie je predmetom tohto konania a je potrebné ju riešiť v územných a stavebných konaniach.

11. Opatrenia podľa bodu 9 a 10 tohto vyjadrenia žiadame zapracovať do záväznej časti predmetného strategického dokumentu,

Vyhodnotenie:

Pozri vyhodnotenie bodu č. 9 a 10.

12. Žiadame dôsledne uplatňovať a zapracovať Program odpadového hospodárstva SR do záväznej časti predmetného strategického dokumentu.

Vyhodnotenie:

Program odpadového hospodárstva je samostatný dokument, ktorý podlieha režimu podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Požiadavka je riešená v strategickom dokumente.

13. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou
 - skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou
 - bio-odpadu označeného hnedého farbou

Vyhodnotenie:

Uvedená pripomienka nie je predmetom konania o zmene strategického dokumentu. Bude predmetom ďalších povolovacích konaní podľa príslušných predpisov, resp. separovaný zber odpadu v obci Veľká Lomnica sa aplikuje.

14. Žiadame, aby súčasťou verejných priestorov a architektonických stvárnení verejných priestorov v podobe fasády stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehmuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
15. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky:
- otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov;
 - zverejnená na webstránke projektu;
 - vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce;
 - investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže;
 - dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestni ako aj charakter danej lokality.

Vyhodnotenie bodu č. 14 a 15:

Požiadavky nie sú podložené žiadnym právnym predpisom na umiestnenie umeleckého diela či už na verejných priestranstvách, alebo fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov ani na výber autora, keďže v konečnom dôsledku z časti pôjde o súkromné investície, pričom obstarávateľ tak môže urobiť na základe vlastného uváženia. Požiadavky nie sú predmetom tohto konania a vzhľadom na neexistujúce právne normy sú v tomto konaní irelevantné.

16. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z.z
17. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

Vyhodnotenie bodu č. 16 a 17:

Záber poľnohospodárskej pôdy je vyhodnotený v návrhu zmeny strategického dokumentu. V zmysle ust. § 13 – 14 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v znení neskorších predpisov. Každý návrh územnoplánovacej dokumentácie, ako aj návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia, alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu, musia byť pred schválením odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy príslušným na posúdenie a vydanie súhlasu podľa § 13 – 14 zákona je Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov. Príslušný orgán zaslal oznámenie o zmene navrhovanej činnosti Okresnému úradu Kežmarok, pozemkovému a lesnému odboru.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Stará Lesná – zmeny a doplnky č. 23“ podľa tohto zákona; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

V prípade, že príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov strategického dokumentu „Územný plán obce Stará Lesná – zmeny a doplnky č. 23“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivé bodov nášho vyjadrenia do záväznej časti strategického dokumentu a toto zapracovanie určiť ako podmienku vydaného rozhodnutia.

Vyhodnotenie:

Požiadavky boli jednotlivo vyhodnotené.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada navrhovateľa, aby pri dopracovaní návrhu zmeny strategického dokumentu, prípadne spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie dodržal všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu EIA.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predmetom posudzovania je strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Príslušný orgán po prihliadnutí na doplnené oznámenie a doplňujúci list obstarávateľa dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností takého významu, aby ich bolo potrebné podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení. Navrhovanou zmenou strategického dokumentu sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia za predpokladu dodržiavania

všeobecne záväzných právnych predpisov. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie nemohol vyhovieť návrhu dotknutej verejnosti, aby sa rozhodlo o posudzovaní strategického dokumentu z dôvodu, že neboli predložené konkrétne negatívne vplyvy, ktoré by sa dali podrobnejšie posúdiť, rozpracovať a vyhodnotiť pri ďalšom posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Pavol Krigovský
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Obec Stará Lesná, Hlavná 29/9, 059 52 Stará Lesná
2. Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, 850 00 Bratislava
3. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra, 812 35 Bratislava
4. Ministerstvo dopravy, VaRR SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
5. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. mieru č. 2, 081 92 Prešov
7. Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok
8. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok
9. Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Mučeníkov 4, Kežmarok
10. Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
12. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Partizánska 83, 058 01 Poprad
13. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
14. Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru č. 2, 081 92 Prešov
15. Prešovský samosprávny kraj, odbor dopravy, Nám. mieru č. 2, 081 92 Prešov
16. Slovenská správa ciest, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice