



OU-SB-OSZP-2018/00324-012-Št/EIA

V Sabinove 23.4.2018

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie príslušný podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY**“, ktorý predložil obstarávateľ, Obec Jakubovany v zast. Martin Kollár starosta obce, Jakubovany, Hlavná 24/13, 083 01 Jakubovany, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY**“

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, **Obec Jakubovany v zast. Martin Kollár starosta obce, Jakubovany, Hlavná 24/13, 083 01 Jakubovany**, predložil Okresnému úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 20.2.2018 oznámenie o strategickom dokumente „**ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY**“.

Cieľom strategického dokumentu „**ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY**“ je:

- A – zmena časti výhľadovej plochy bývania v RD na navrhovanú plochu bývania v RD v severnej časti zastavaného územia obce
- B – zmena poľnohospodárskej pôdy na plochu bývania v RD v severnej časti obce

- C – zmena plochy zelene (záhrady) na plochu občianskeho vybavenia a plochu bývania v bytových domoch v centrálnej časti obce
- D – zmena plochy verejnej zelene na parkovisko (pri cintoríne), výstavba domu smútku na ploche navrhovaného rozšírenia cintorína
- E – návrh umiestnenia zberného dvora a kompostoviska na ploche bývalého hnojiska (východne od obce)
- F – zmena navrhovanej plochy zelene na plochu bývania v RD
- G – zmena poľnohospodárskej pôdy na plochy bývania v RD a šport južnej časti obce

Požiadavky na vstupy

Komplexné informácie o katastrálnom území obce Jakubovany, najmä územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce v zmysle § 7, 7a) stavebného zákona.

Údaje o výstupoch

Závazné a smerné časti riešenia Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Výstupom bude ÚPN-O Jakubovany, v ktorom budú v rozsahu riešeného územia podrobne zdokumentované údaje o ovzduší, vode, odpadoch, hluku a vibráciách, žiarení a iných významných zásahoch do krajiny.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, zlepšenie súčasnej úrovne ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

Dokument nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľstva.

Vplyvy na chránené územia nie sú.

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia.

Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice sa nepredpokladá.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Dopravný úrad, úsek civilného letectva č. 7783/2018/ROP-002-P/6446 zo dňa 6.3.2018, č. 8325/2018/ROP-002-P/8804 zo dňa 15.3.2018

- v predmetných Zmenách a doplnkoch č. 2 ÚPN O Jakubovany sa uvádza, že návrh územného plánu obce Jakubovany bol schválený v roku 2008 a zmeny a doplnky boli schválené v roku 2010. Územný plán obce Jakubovany aj Zmeny a doplnky č. 1 boli spracované bez oslovenia Leteckého úradu Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) zo strany obstarávateľa v stupni prípravných prác a taktiež zo strany spracovateľa pri ďalších stupňoch územného plánu, čo je v rozpore s ustanoveniami § 19b ods. 2, § 20 ods. 2, § 21 ods. 3 a § 22 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Zároveň bol schválený bez zohľadnenia a zapracovania ochranných pásiem Letiska Sabinov – Ražňany a letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Šarišské Michaľany, čo nie je v súlade s územným plánom regiónu alebo jeho zmenami a doplnkami, resp. s regulatívami určenými ochrannými pásmami letiska stanovenými v územnoplánovacej dokumentácii vyššieho stupňa
- podľa § 25 ods. 6 stavebného zákona návrh územného plánu, ktorého obsah nie je v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa alebo s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo ktorého postup obstarania a prerokovania nie je v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, nemožno schváliť. Pokiaľ by prišlo k schváleniu napriek takémuto rozporu, schválenie je v celom rozsahu neplatné

- z tohto dôvodu a z dôvodu, že ochranné pásma vyššie uvedených letísk nie sú v územnoplánovacej dokumentácii dostatočne zapracované, **žiada Dopravný úrad dopracovať predmetnú územnoplánovaciú dokumentáciu nasledovne:**
- časť katastrálneho územia obce Jakubovany sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Sabinov – Ražňany určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 0887/65-20 zo dňa 28.3.1965 a prekážkových rovinách určených v zmysle predpisu L14 Letiská, I. zväzok, kde **výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:**
 - ochranným pásmom vnútornej vodorovnej prekážkovej roviny s výškovým obmedzením 360 m n.m.Bpv,
 - prekážkovou rovinou kužeľovej plochy (sklon 1:25) s výškovým obmedzením 360 - 415 m n.m.Bpv
- ďalej sa časť katastrálneho územia obce Jakubovany nachádza v ochranných pásmach a prekážkových rovinách Letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Šarišské Michal'any, určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-133/84 zo dňa 14.12.1984 a v zmysle predpisu L 14 Z – Letiská pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve, z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia:
 - **výškové obmedzenie** stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené: ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 377,63 m n.m.Bpv
 - **ďalšie obmedzenia sú stanovené:** priestorom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie je potrebné riešiť podzemným káblom)
- nad výšky určené ochrannými pásmami letísk je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu
- prekážkové roviny je potrebné na zachovanie prevádzkovej spôsobilosti letísk rešpektovať
- vyššie popísané ochranné pásma a prekážkové roviny Letiska Sabinov – Ražňany a Šarišské Michal'any sú znázornené vo výkresovej prílohe, ktorá je súčasťou tohto stanoviska a žiada ich taktiež zapracovať do **výkresovej časti ako regulatívy priestorového a funkčného usporiadania predmetného územia.** Ochranné pásma majú byť zapracované do výkresu takej mierky, aby boli prehľadné a zrozumiteľné
- **samotný terén v časti katastrálneho územia už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom vnútornej vodorovnej prekážkovej roviny a prekážkovej roviny kužeľovej plochy Letiska Sabinov – Ražňany (v prílohe vyznačený zelenou farbou), tzn. tvorí leteckú prekážku**
- **všetky lokality riešené v Zmenách a doplnkoch č. 02 sa nachádzajú v tomto priestore**
- nakoľko z predmetnej ÚPD nie je možné posúdiť možnosť navrhutej funkcie pre tieto lokality, **potrebuje Dopravný úrad doplniť navrhovanú maximálnu výšku stavieb vrátane komínov, prípadne iných zariadení v metroch nad terénom**
- nakoľko aj celé zastavané územie obce sa nachádza v území, ktoré tvorí leteckú prekážku, Dopravný úrad predpokladá, že v tomto území boli aj lokality, ktoré boli navrhnuté v už schválenom návrhu predmetnej ÚPD a nasledujúcich zmenách a doplnkoch č. 1 a preto **žiada Dopravný úrad túto situáciu riešiť v rámci Zmien a doplnkov č. 2 a to preverením, už schválených lokalít a o zaslanie situácie a navrhovaných výšok v lokalitách nerešpektujúcich ochranné pásma letiska (v metroch nad pôvodným terénom) na posúdenie a odsúhlasenie** (je možné požiadať o jednu výšku pre celé zastavané územie a územia navrhnuté na zastavanie, v tomto prípade je potrebné predložiť aj situáciu tohto územia)
- **upozorňuje, že pre lokality, kde nie je Dopravným úradom odsúhlasená výška nad ochranné pásma letiska, platí obmedzenie určené ochrannými pásmami letiska**

- ďalej upozorňuje na možnosť, že v riešenom území nemusí byť povolená navrhovaná výška
- zároveň upozorňuje, že v zmysle ust. § 28 ods. 3 a ust. § 30 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:
 - ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Sabinov – Ražňany a Šarišské Michaľany,
 - stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona),
 - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona),
 - zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona)
- z hľadiska ochrany záujmov civilného letectva rieši ÚPD územie so zložitými vzťahmi, preto Dopravný úrad musí podrobne posúdiť možnosť funkcie navrhutej pre tieto lokality, aj na základe stanoviska prevádzkovateľa letiska a leteckého pozemného zariadenia na letisku
- ďalej upozorňuje, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

Vyjadrenie Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie – podmienka bude uvedená v časti „Záver“ tohto rozhodnutia.

2. PSK, odbor regionálneho rozvoja č. 03628/2018/ODDUPZP-2 zo dňa 15.3.2018

- požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Vyjadrenie Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie – podmienka bude uvedená v časti „Záver“ tohto rozhodnutia.

3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. č. CS SVP OZ KE 1738/2018/4 zo dňa 4.4.2018

- z hľadiska záujmov vodohospodárskeho rozvoja a vodohospodárskych koncepcií nemá k predmetnému oznámeniu žiadne pripomienky.
- upozorňuje, že k Zmenám a doplnkom č. 2 ÚPN o Jakubovany sa SVP, š.p. vyjadril listom CS SVP OZ KE č. 248/2018/106.

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

4. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-SB-OSZP-2018/00388-02/Št-ŠSOH zo dňa 10.4.2018

- z hľadiska odpadového hospodárstva, pri predpoklade dodržania legislatívnych noriem v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa

vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhláška MŽP SR č. 373/2015 Z.z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov a pod.) nemá pripomienky.

5. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy č. 2093/2018-5.3, 12924/2018 zo dňa 06.03.2018

- v katastrálnom území obce Jakubovany (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované tri odvezené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii
- predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia
- informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacie/14>. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko **stavebného využitia územia stredné radónové riziko**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Vyjadrenie Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie – podmienka bude uvedená v časti „Záver“ tohto rozhodnutia.

6. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody č. 4609/2018-6.3 zo dňa 19.3.2018

- dotknuté územie sa nachádza v Prešovskom samosprávnom kraji, v okrese Sabinov, v k.ú. Jakubovany. Predmetom strategického dokumentu ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY (ďalej len „ÚP“) sú funkčné plochy (A,B,G), v prípade ktorých sa jedná o zmenu funkčného využitia poľnohospodárskych pozemkov (orná pôda) v extraviláne obce na funkčné plochy pre výstavbu rodinných domov a šport, funkčná plocha (E), v prípade ktorej sa jedná o zmenu funkčného využitia zastavanej plochy bývalého objektu v extraviláne obce na výstavbu kompostárne a zberného dvora a funkčné plochy (C,D,F) v zastavanom území obce, v prípade ktorých sa na plochách súčasnej zelene navrhuje nová dopravná infraštruktúra, funkčná plocha občianskeho vybavenia, resp. pre výstavbu rodinných domov
- v predložennom dokumente – v kap. 2.10. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny sa správne konštatuje, že pre celé katastrálne územie obce platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V severnej časti zasahuje do k.ú. obce územie sústavy Natura 2000 – Chránené vtáčie územie Čergov (ďalej len „CHVÚ“) za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov. V tejto kapitole chýba zmienka o prvku Nadregionálneho územného systému ekologickej stability – NRBk Čergov tvorený lesnými biotopmi národného významu
- kapitola 10. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrohistorických hodnôt, ochranu prírody, tvorby krajiny a udržanie ekologickej stability záväznej časti ÚP je doplnená o text: „10.16. rešpektovať Chránené vtáčie územie Čergov, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 28/2011 Z.z. a v zmysle tejto vyhlášky dodržať zásady vykonávania činností, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany“

- z textových a grafických podkladov, ktoré sú prílohou oznámenie vyplýva, že navrhované zmeny ÚP sú situované mimo dotknutého územia sústavy NATURA 2000 – CHVÚ Čergov a NRBk Čergov. Geograficky najbližšie k CHVÚ Čergov je navrhovaná funkčná plocha (A) pre výstavbu RD. Predloženou zmenou ÚP nedôjde k narušeniu integrity predmetných chránených území, ani k iným významným negatívnym vplyvom na predmet ich ochrany
- na základe uvedeného sekcia nepožaduje pokračovať v procese posudzovania vplyvov predloženého dokumentu na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov

7. Hydromeliorácie, štátny podnik č. 1247-2/120/2018 zo dňa 8.3.2018

- na lokalitách riešených v dokumentácii „ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY“ neeviduje žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.
- zároveň upozorňuje, že v k.ú. Jakubovany je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka

8. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o ŽP č. OU-SB-OSZP-2018/0418-02/ŠVS-Če zo dňa 3.4.2018,

- z hľadiska ochrany vodných pomerov v strategickom dokumente požaduje zohľadniť a rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb.

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

Vyjadrenie Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie – podmienka bude uvedená v časti „Záver“ tohto rozhodnutia.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove č. 2018/01750-02/B.14 zo dňa 20.3.2018

- oznámenie o strategickom dokumente berie na vedomie

10. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o ŽP č. OU-SB-OSZP-2018/00397-02/Se-ŠSOO

- z hľadiska ochrany ovzdušia sa v oznámení neuvádzajú žiadne nové stredné ani veľké zdroje znečisťovania ovzdušia podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 137/2010 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov
- upozorňuje obstarávateľa na skutočnosť, že v zmysle zákona o ovzduší platí, že pri nových objektoch obytného charakteru (RD) možno používať len certifikované spaľovacie zariadenia a v nich spaľovať len palivo, ktoré spĺňa požiadavky na kvalitu paliva podľa vyhlášky 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší. Kontrolovať tieto skutočnosti u malých zdrojov je v kompetencii obce, rovnako ako povoľovať malé zdroje znečisťovania ovzdušia v obci
- pri konkrétnych aktivitách, vyplývajúcich zo strategického dokumentu je potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 137/2010 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov

Vyjadrenie Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie – podmienka bude uvedená v časti „Záver“ tohto rozhodnutia.

11. Krajský pamiatkový úrad Prešov č. KPUPO-2018/6686-2/21904/Onf zo dňa 19.3.2018

- pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade

s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní

12. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., č.20259/2018/Je/O/ÚV zo dňa 12.03.2018

- oznámenie o strategickom dokumente berie na vedomie.
- posúdenie predmetného strategického dokumentu z pohľadu spoločnosti ako vlastníka a prevádzkovateľa vodohospodárskych zariadení na území obce Jakubovany nepovažuje za nutné.

13. Východoslovenská distribučná, a.s., č. 12854/2018/MS zo dňa 16.03.2018

- k predloženému Oznámeniu o strategickom dokumente „ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY“ má nasledujúce pripomienky:
- v závislosti od počtu plánovaných rodinných domov, verejného vybavenia a spôsobu vykurovania (plyn/elektrické kúrenie) je potrebné v UPN obce riešiť zriadenie nových trafostaníc podľa situácie v lokalite označenej „a“, „b“, „d“. Umiestnenie trafostaníc žiada na verejne prístupnom mieste.
- súčasne je potrebné riešiť trasu novej VN prípojky podľa príloh.

Vyjadrenie Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie – podmienka bude uvedená v časti „Záver“ tohto rozhodnutia.

14. Obec Jakubovany, zo dňa 20.4.2018

- k Oznámeniu o strategickom dokumente „ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY“ neboli vznesené žiadne námietky. Oznámenie bolo vyvesené dňa 2.3.2018 a zvesené 16.3.2018.

Záver

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré je potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- časť katastrálneho územia obce Jakubovany sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Sabinov – Ražňany určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 0887/65-20 zo dňa 28.3.1965 a prekážkových rovinách určených v zmysle predpisu L14 Letiská, I. zväzok, kde výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:
 - ochranným pásmom vnútornej vodorovnej prekážkovej roviny s výškovým obmedzením 360 m n.m.Bpv,

- prekážkovou rovinou kužeľovej plochy (sklon 1:25) s výškovým obmedzením 360 - 415 m n.m.Bpv
- ďalej sa časť katastrálneho územia obce Jakubovany nachádza v ochranných pásmach a prekážkových rovinách Letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Šarišské Michal'any, určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-133/84 zo dňa 14.12.1984 a v zmysle predpisu L 14 Z – Letiská pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve, z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia:
 - výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené: ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 377,63 m n.m.Bpv
 - ďalšie obmedzenia sú stanovené: priestorom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie je potrebné riešiť podzemným káblom)
- zákaz umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu nad výšky určené ochrannými pásmami letísk
- rešpektovať prekážkové roviny na zachovanie prevádzkovej spôsobilosti letísk
- zapracovať do výkresovej časti ako regulatívy priestorového a funkčného usporiadania predmetného územia vyššie popísané ochranné pásma a prekážkové roviny Letiska Sabinov – Ražňany a Šarišské Michal'any, ktoré sú znázornené vo výkresovej prílohe, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Ochranné pásma majú byť zapracované do výkresu takej mierky, aby boli prehľadné a zrozumiteľné
- **samotný terén v časti katastrálneho územia už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom vnútornej vodorovnej prekážkovej roviny a prekážkovej roviny kužeľovej plochy Letiska Sabinov – Ražňany (v prílohe vyznačený zelenou farbou), tzn. tvorí leteckú prekážku**
- **všetky lokality riešené v Zmenách a doplnkoch č. 02 sa nachádzajú v tomto priestore**
- doplniť navrhovanú maximálnu výšku stavieb vrátane komínov, prípadne iných zariadení v metroch nad terénom nakoľko z predmetnej ÚPD nie je možné posúdiť možnosť navrhutej funkcie pre tieto lokality
- nakoľko aj celé zastavané územie obce sa nachádza v území, ktoré tvorí leteckú prekážku, je predpoklad, že v tomto území boli aj lokality, ktoré boli navrhnuté v už schválenom návrhu predmetnej ÚPD a nasledujúcich zmenách a doplnkoch č. 1 a **preto žiadame túto situáciu riešiť v rámci Zmien a doplnkov č. 2 a to preverení, už schválených lokalít a o zaslanie situácie a navrhovaných výšok v lokalitách nerešpektujúcich ochranné pásma letiska (v metroch nad pôvodným terénom) na posúdenie a odsúhlasenie** (je možné požiadať o jednu výšku pre celé zastavané územie a územie navrhnuté na zastavanie, v tomto prípade je potrebné predložiť aj situáciu tohto územia)
- pre lokality, kde nie je Dopravným úradom odsúhlasená výška nad ochranné pásma letiska, platí obmedzenie určené ochrannými pásmami letiska
- požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:
 - ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Sabinov – Ražňany a Šarišské Michal'any,
 - stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona),
 - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona),
 - zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie

alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona)

- strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti
- uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii
- posúdiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia
- zohľadniť a rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb.
- pri konkrétnych aktivitách, vyplývajúcich zo strategického dokumentu **je potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 137/2010 Z.z. o ochrane ovzdušia** v znení neskorších predpisov
- v závislosti od počtu plánovaných rodinných domov, verejného vybavenia a spôsobu vykurovania (plyn/elektrické kúrenie) je potrebné v UPN obce riešiť zriadenie nových trafostaníc podľa situácie v lokalite označenej „a“, „b“, „d“.
Umiestnenie trafostaníc riešiť na verejne prístupnom mieste
- riešiť trasu novej VN prípojky podľa príloh

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov (zákon č. 162/2015 Z.z. správny súdny poriadok).



Ing. Stanislav Girašek
vedúci odboru

Rozdeľovník k rozhodnutiu č. OU-SB-OSZP-2018/00324-012-Št/EIA:

1. Ministerstvo ŽP SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Ľ. Štúra, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo ŽP SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. MDVRR SR, Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
4. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 2, 081 92 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Námestie mieru č.3,081 92 Prešov,
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, úsek pamiatkového fondu, úsek archeologických nálezov a archeologických nálezísk, Hlavná 15, 080 01 Prešov
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
9. Okresný úrad Prešov, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru č. 3, 08192 Prešov,
10. Okresný úrad Sabinov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, ŠVS, ŠSOH, ŠSOO, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov
11. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor ÚP, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
12. Východoslovenská distribučná, a.s., Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
13. VVS, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
14. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
15. Hydromeliorácie, š.p., Vrakovská 29, 825 63 Bratislava
16. SVP, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
17. Obec Jakubovany, Hlavná 24/13, 083 01 Sabinov
18. Obec Drienica 168, 083 01 Sabinov
19. Mesto Sabinov, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov
20. Obec Šarišské Michaľany, kpt. Nálepku 18, 082 22 Šarišské Michaľany
21. Obec Šarišské Sokolovce 17, 082 66 Šarišské Sokolovce

