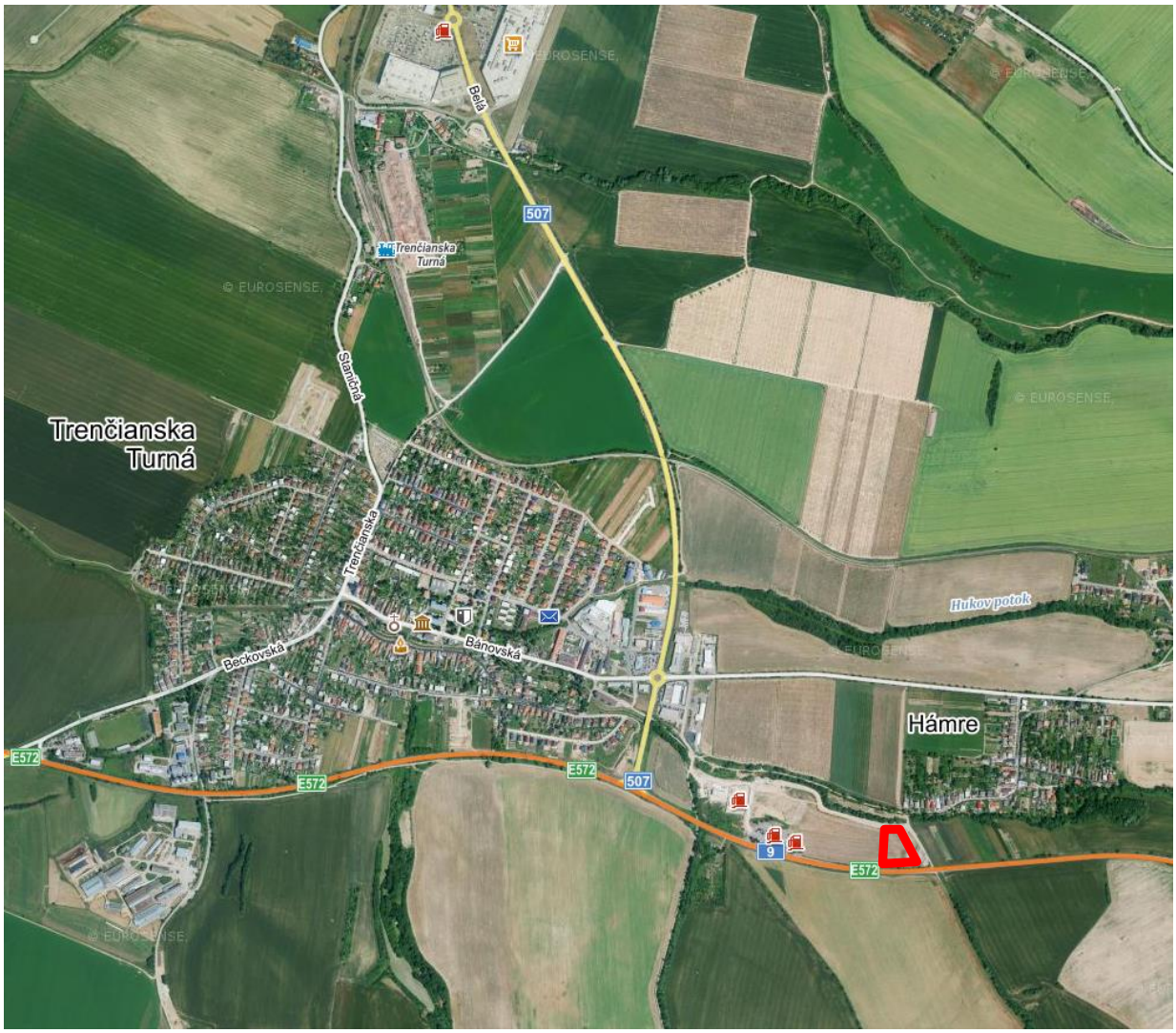
Prílohy

Príloha č. 1 Situovanie zdravotníckeho zariadenia



Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná

Príloha č. 2 List OÚ Trenčín, OSŽP o upustení od požiadavky variantného riešenia.

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN

odbor starostlivosti o životné prostredie
Hviezdoslavova 3, 911 01, Trenčín

DIAGNOSTICA MEDICA, a.s.
Horný Palánok 3
949 01 Nitra

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trenčín
	OU-TN-OSZP3-2018/025102-002 TBD	RNDr. Bútorová /032/7411675	20. 08. 2018

Vec
Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná
- upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti

Listom zo dňa 16. 08. 2018 ste nás požiadali o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti „Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná" podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon"), ktorú plánujete realizovať v k. ú. Trenčianska Turná na parcelách C-KN č. 1103/28 a 1103/29 mimo zastavaného územia obce v zóne „Lokalita Zajarčie".

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie zdravotníckeho zariadenia s prevádzkou ambulancií všeobecných lekárov a špecializovaných lekárov, so špecializovanou prevádzkou pre liečbu kardiovaskulárnych chorôb, s príslušenstvom pre diagnostiku a odborné vyšetrenia, s operačnými - zákrokovými sálami a s lôžkovou časťou. Celková podlahová plocha navrhovaného objektu bude 4 871 m^2.

Svoju žiadosť odôvodňujete vzhľadom na nasledovné:
A/ alternatívne umiestnenie
- navrhovateľ nedisponuje v súčasnosti inou lokalitu, na ktorej by mohol umiestniť uvedené zariadenie
- pozemky sú vo vlastníctve navrhovateľa
- areál má dobré dopravné napojenie na verejné komunikácie
- záujmové územie je v územnom pláne definované ako zóna priemyslu a vybavenosti a je určené pre funkciu výroby, výrobných a nevýrobných služieb a komerčnej a nekomerčnej vybavenosti
- navrhovaná činnosť je v súlade s územným plánom

Telefón	Fax	E-mail	Internet	IČO
+421/961 299 671 +421/32/7411 671	+421/961 299 699 +421/32/7411 699	oszp.tn@minv.sk	www.minv.sk/?okresny-urad-trencin	00151866

strana 2 upustenia od variantného riešenia OU-TN-OSZP3-2018/025102-002 TBD

B/ alternatívne stavebné a technologické riešenie
- navrhnuté bude zariadenie, ktoré svojou objektovou skladbou a technologickým vybavením bude plne vyhovovať pre požadovaný účel
- zariadenie bude navrhnuté tak, aby spĺňalo všetky požiadavky z hľadiska právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia, ako aj ostatných príslušných právnych predpisov pre zdravotnícke zariadenia.

Po zvážení argumentov uvedených vo Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že podľa § 22 ods. 6 zákona upúšťame od požiadavky variantného riešenia zámeru – od lokality aj stavebného a technologického riešenia.

Zámer, vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona, bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil.
Podľa § 22 ods. 3 zákona pri vypracovaní zámeru sa na jeho obsah primerane použijú kritériá uvedené v prílohe č. 10 zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa zákona.

Okresný úrad Trenčín
odbor starostlivosti o životné prostredie
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Ing. Juraj Hamaj
vedúci odboru

2

Príloha č. 3 Súčasný stav lokality

Pohľad od juhu, vpravo budúca prístupová komunikácia



Pohľad od juhovýchodu, vľavo nový objekt spoločnosti Heitec Slovensko



Pohľad od severu, v pozadí cesta I/9



Pohľad z m.č. Hámre ponad potok

