

OKRESNÝ ÚRAD SOBRANCE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Tyršova 12, 073 01 Sobrance

Číslo: OU-SO-OSZP-2018/000289

Sobrance 4.6.2018

R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona o EIA, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán Obce Beňatina**“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Beňatina, v zastúpení starostu obce Štefanom Minčákom po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument, „**Územný plán Obce Beňatina**“, ktorý bol spracovaný s cieľom ustanovenie zásad a regulatívov pre rozvoj obce Beňatina a Fekišovce v zmysle § 11, ods. 5 stavebného zákona

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona o EIA.

Odôvodnenie

Okresnému úradu bolo doručené dňa 10.4.2018, od obstarávateľa Obec Beňatina, v zastúpení starostu obce Štefanom Minčákom, podľa § 5 zákona o EIA oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán Obce Beňatina**“.

Hlavným cieľom riešenia územného plánu územia je: ustanovenie zásad a regulatívov pre rozvoj obce Beňatina.

Posudzovaný dokument vychádza z nadradenej územnoplánovacej a regionálno-plánovacej dokumentácie a rešpektuje jej záväzné časti, predovšetkým: Územný plán Veľkého územného celku Košický kraj, Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja.

Osobitne chránené časti prírody a krajiny
Osobitne chránené časti prírody a krajiny

- Lokalita medzinárodného významu: na riešenom území sa nenachádza.
- Európska sieť chránených území: NATURA 2000 - SKCHVU0035 Vihorlatské vrchy
- Územie európskeho významu: územie európskeho významu Morské oko (SKUEV0209).

- Prírodná pamiatka: PP Beňatinský travertín
- Jaskyne: Vyšná Hurka I., II.
- Chránené územia: na riešenom území sa nenachádza.
 - o Územný systém ekologickej stability (ÚSES)
 - o Biokoridor: Nadregionálny biokoridor (NB/2) Vihorlatský prales - Čierťaz - hr. Ukrajina,.
 - o Biocentrum: Nadregionálne biocentrum (NRBc/3) Čierťaz
 - o Genofondovo významné lokality: GL4 pieskovcová stena pri Beňatine; GL5 lom Beňatina; GL6 jaskyňa Vyšná Hurka I, II (F31)
 - o Ekologicky významné segmenty: EVS6 - KP Podhorodská a Beňatinská voda.

V rámci zisťovacieho konania okresný úrad rozoslal listom č. OU-SO-OSZP-2018/000289 zo dňa 13.4.2018 oznámenie podľa § 6 ods. 2 písm. a), b) a c) zákona o EIA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Zároveň boli požiadané dotknuté obce, aby informovala do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň jej oznámila, kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť ako aj o možnosti doručiť stanovisko k oznámeniu tunajšiemu úradu do 15 dní od doby, keď bolo oznámenie zverejnené.

V zákonom stanovenom termíne doručili na okresný úrad svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o ŽP :

Stanovisko orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny:

V zmysle listu zo dňa 11.5.2018, dáva okresný úrad k predloženému zámeru nasledovné **stanovisko**:

Osobitne chránené časti prírody a krajiny

- Lokalita medzinárodného významu: na riešenom území sa nenachádza.
- Európska sieť chránených území: Natura 2000 - SKCHVU0035 Vihorlatské vrchy
- Územie európskeho významu: územie európskeho významu Morské oko (SKUEV0209).
- Prírodná pamiatka: PP Beňatinský travertín
- Jaskyne: Vyšná Hurka I., II.
- Chránené územia: na riešenom území sa nenachádza.
 - o Územný systém ekologickej stability (ÚSES)
 - o Biokoridor: Nadregionálny biokoridor (NB/2) Vihorlatský prales - Čierťaz - hr. Ukrajina,.
 - o Biocentrum: Nadregionálne biocentrum (NRBc/3) Čierťaz
 - o Genofondovo významné lokality: GL4 pieskovcová stena pri Beňatine; GL5 lom Beňatina; GL6 jaskyňa Vyšná Hurka I, II (F31)
 - o Ekologicky významné segmenty: EVS6 - KP Podhorodská a Beňatinská voda.

Vypracované oznámenie ráta s týmito chránenými územiami a navrhuje ich ochranu a rešpektovanie ich záujmov.

Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie súhlasí s vypracovaním predmetného oznámenie bez pripomienok.

Štátna správa ochrany prírody a krajiny **nemá námietky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a nežiada jeho ďalšie posudzovanie** podľa zákona o EIA.

Stanovisko orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva:

V zmysle listu zo dňa 18.5.2018, dáva okresný úrad k predloženému zámeru nasledovné **stanovisko**:

Orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve súhlasí s vypracovaním strategického dokumentu: „Územný plán Obce Beňatina“ a zároveň upozorňuje, že predmetný dokument musí byť vypracovaný v súlade s hierarchiou a cieľmi odpadového hospodárstva podľa § 6 zákona NR SR č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov, v súlade s Programom odpadového hospodárstva SR a Programom odpadového hospodárstva Košického kraja.

Na základe informácií uvedených v predloženej oznámení nepožadujeme ďalšie posudzovanie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Úrad Košického samosprávneho kraja v liste č. 4081/2018/ORRÚPŽP/13659 zo dňa 2.5.2018 sa vyjadril k predloženému oznámeniu nasledovne: „Žiadame rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017. V prípade ak budú jednotlivé navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie žiadame tieto konkrétne zábery posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripomíname, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka.“

Úrad Košického samosprávneho kraja za **dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom „Územný plán obce Beňatina“.**

3. Regionálna veterinárna a potravinová správa Michalovce sa listom č. 2018/000713 zo dňa 20.04.2018 vyjadrila, že **nemá pripomienky a výhrady** k predloženému návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Beňatina“. Predložený zámer nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel.

Orgány štátnej správy vo veterinárnej oblasti sa v súlade so zákonom č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov vyjadrujú v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní, ak sa týka stavieb a zariadení, ktoré sú uvedené v §44 hore uvádzaného zákona.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach v liste č. 2018/0001928 zo dňa 27.4.2018 vyjadril názor, že **nie sú výhrady** voči návrhu strategického dokumentu pre „Územný plán Obce Beňatina“. Súčasne navrhujem, aby predložený strategický dokument pre „Územný plán obce Beňatina“ nebol posudzovaný podľa vyššie uvedeného zákona.

5. OÚ Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie sa listom č. OU-KE-OSZP1-2018/027442 dňa 23.05.2018 vyjadril za úsek ochrany prírody a krajiny

Hlavné ciele obstarania ÚPN-O spočívajú v ustanovení zásad a regulatívov pre rozvoj obce Beňatina v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Územie, riešené v ÚPN-O sa nachádza v katastrálnom území Beňatina. V stati 5a) oznámenia o strategickom dokumente sú uvedené chránené územia z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody a takisto chránené územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000.

Okresný úrad nepožaduje predmetné oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O posudzovať podľa zákona, nakoľko predložený strategický dokument nebude predstavovať významný negatívny vplyv na životné prostredie.

6. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy sa listom č. 2093/2018-5.3, 25154/2018 zo dňa 4.5.2018 vyjadrilo nasledovne:

1. V katastrálnom území obce Beňatina je evidované jedna opustená skládka bez prekrytia tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

V k.ú. obce Beňatina sú podľa priloženej mapy zaregistrované svahové deformácie – 15 potenciálnych zosuvov a 2 stabilizované zosuvy. Nachádzajú sa v celom k.ú. obce Beňatina. Je to územie so stredným a nízkym stupňom náchylnosti k aktiváciám svahových deformácií. Aktivácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnych antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.

Organy územného plánovania sú podľa § 20 ods.1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1: 50000, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra.

Podľa §20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako **riziká stavebného využitia územia:**

- a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

7. Zo strany verejnosti nebolo v **stanovenej lehote** doručené žiadne stanovisko.

Záver

Okresný úrad, v rámci zisťovacieho konania, posúdil návrh strategického dokumentu z hľadiska jeho povahy a rozsahu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na okresný úrad bolo doručených celkovo 6 stanovísk pričom nie všetky boli doručené v termíne do 15 dní. 5 stanovísk bolo bez pripomienok a nepožadovalo ďalšie posudzovanie v zmysle zákona o EIA. 1 subjekty stanovili podmienky no nepožaduje ďalšie posudzovanie. Všetky subjekty sa vyjadrili do doby vydania predmetného rozhodnutia.

OÚ Sobrance, ako príslušný orgán v zmysle zákona o EIA pri konečnom rozhodovaní zvažoval a vyhodnocoval všetky písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania, v ktorých ani jeden z oslovených subjektov nevzniesol námietky takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Na základe vyššie uvedeného, ako aj s prihliadnutím na § 7 ods. 4 zákona s použitím kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3, okresný úrad rozhodol, že predložený strategický dokument sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona o EIA.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov :

- Úrad Košického samosprávneho kraja: Žiadame rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017. V prípade ak budú jednotlivé navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie

žiadame tieto konkrétne zámery posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripomíname, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka.“

- Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy žiada nasledovné:
 3. V katastrálnom území obce Beňatina je evidované jedna opustená skládka bez prekrytia tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
 4. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

V k.ú. obce Beňatina sú podľa priloženej mapy zaregistrované svahové deformácie – 15 potenciálnych zosuvov a 2 stabilizované zosuvy. Nachádzajú sa v celom k.ú. obce Beňatina. Je to územie so stredným a nízkym stupňom náchylnosti k aktiváciám svahových deformácií. Aktivácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnych antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.

Organy územného plánovania sú podľa § 20 ods.1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1: 50000, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra.

Podľa §20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako **riziká stavebného využitia územia**:

b) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Upozornenie

Podľa § 7 ods. 7 zákona o EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Vladimír Král
vedúci odboru

Rozhodnutie sa doručí :

1. Obec Beňatina, Obecný úrad č.10, 072 64 Podhorod'

Na vedomie :

1. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Odbor územného plánovania a dopravy, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
3. Ministerstvo ŽP, odbor geolog. práva a zmluvných vzťahov, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, Bratislava
5. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského ul. 52, 040 01 Košice
6. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, Komenského ul. 52, 040 01 Košice
7. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, ref. Pôdohospodárstva, Komenského ul. 52, 040 01 Košice
8. Okresný úrad Košice Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
9. Okresný úrad Sobrance, Odbor starostlivosti o ŽP, Tyršova 12, 073 01 Sobrance
10. Okresný úrad Sobrance, Odbor krízového riadenia, Tyršova 12, 073 01 Sobrance
11. Okresný úrad Michalovce, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
12. Okresný úrad Michalovce, Odbor pozemkový a lesný, úsek lesného hospodárstva, pozemkové spoločenstvá, Chalúpku 18, 071 01 Michalovce
13. Krajský pamiatkový úrad Košice, úsek pamiatkového fondu, úsek archeologických nálezov a archeologických nálezísk, Hlavná 25, 040 01 Košice
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sama Chalupku 5, 071 01 Michalovce
15. Regionálna veterinárna a potravinová správa Michalovce, ul. S. Chalupku 22, 07101 Michalovce
16. Úrad Košického samosprávneho kraja – odbor územného plánovania, odbor dopravy, Nám. MM 1, 042 66 Košice
17. Obec Inovce, Obecný úrad č. 28, 072 64 Inovce
18. Obec Podhorod', Obecný úrad č.112, 072 64 Podhorod'
19. Obec Choňkovce, Obecný úrad č. 180, 072 64 Choňkovce
20. Obec Koňuš, obecný úrad č. 39, 072 63 Koňuš