



## ROZHODNUTIE

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 4 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 55 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe *Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán sídelného útvaru Staré Hory, Zmeny a doplnky č. 12“* ktoré predložil obstarávateľ Obec Staré Hory, Staré Hory 317, 976 02 Staré Hory, IČO: 509019 v zastúpení starostom obce Jánom Kováčom, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Územný plán sídelného útvaru Staré Hory, Zmeny a doplnky č. 12“

**sa bude posudzovať**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

### ODÔVODNENIE

Obstarávateľ - Obec Staré Hory, Staré Hory 317, 976 02 Staré Hory, IČO: 509019, predložil na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní *Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán sídelného útvaru Staré Hory, Zmeny a doplnky č. 12“* (ďalej len „oznámenie o strategickom dokumente“).

Cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 12 je vymedzenia územia poľnohospodárskej výroby - plôch pre pstruhárstvo.

ZaD č. 12 vymedzujú pre potreby chovu rýb funkčnú plochu D12/1. Na funkčnej ploche je prípustné realizovať prevádzkové budovy pstruhárstva, odchovné rybníky, distribučné sádky, vodnú plochu –lagúna, príslušnú dopravnú a technickú vybavenosť, rodinný dom s bytom pre bývanie správcu a s pohotovostným bytom (garsónka) pre obsluhu.



Spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie je Ing. arch. Vladimír Paško, autorizovaný architekt, č. reg. 0830 AA. Spracovateľom oznámenia o strategickom dokumente je Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR s.r.o., Trieda SNP č. 75, Banská Bystrica.

Návrh uvedeného strategického dokumentu (zmeny a doplnky posudzovaného dokumentu) je podľa § 4 ods. 1 (§ 4 ods. 2 písm. c)) zákona o posudzovaní predmetom posudzovania podľa zákona o posudzovaní, ktoré Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ BB, OSŽP“) vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania OÚ BB, OSŽP rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-BB-OSZP1-2018/026715-3 zo dňa 31. 08. 2018 podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu, a dotknutej obci. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva životného prostredia:

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-sidelneho-utvaru-stare-hory-zmeny-doplanky-c-12>

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

*Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica* (list č. KPUBB-2018/17894-2/71189/KAS zo dňa 06.08.2018) – z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom určuje predmetný strategický dokument za prípustný a nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 7 zákona o posudzovaní. Riešené územie nie je pamiatkovo chráneným územím v zmysle pamiatkového zákona, v riešenom území sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu. Predmetný strategický dokument nie je v strete so záujmami chránenými pamiatkovým zákonom.

*Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici* (list č. 2791/2018 zo dňa 18.09.2018) – vydáva k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente súhlasné záväzné stanovisko.

*Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia* (list č. 07815/2018/ODDUPZP-2 zo dňa 14.09.2018) – požaduje rešpektovať stanovisko Úradu Banskobystrického samosprávneho č. 07404/2018/ODDUPZP-2 zo dňa 30. 07. 2018 vydané k návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán sídelného útvaru Staré Hory, Zmeny a doplnky č. 12“ a jeho zapracovanie do uvedenej územnoplánovacej dokumentácie. Nepožadujú predložené oznámenie o strategickom dokumente posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

*Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie:*

- Štátna správa ochrany ovzdušia: k predloženému oznámeniu dáva nasledovné stanovisko:
  - o Oznámenie o strategickom dokumente nerieši vznik veľkého ani stredného zdroja znečisťovania ovzdušia v zmysle vyhl. MŽP SR č. 410/2012 bZ.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší.
  - o Pri výstavbe objektov rybného hospodárstva budú vznikať emisie z dopravy, na ktoré sa vzťahujú osobitné predpisy.
  - o Oznámenie o strategickom dokumente nevyžaduje súhlas v zmysle zákona o ovzduší.
  - o Nepožadujeme ďalšie posudzovanie v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, nakoľko navrhovaná zmena nebude mať výrazne nepriaznivý dopad na ovzdušie v porovnaní so súčasným stavom.
- Štátna správa odpadového hospodárstva: k predloženému oznámeniu dáva nasledovné stanovisko:



- zabezpečiť dodržiavanie ustanovení podľa § 81 zákona o odpadoch pre nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi, za nakladanie s ktorými zodpovedá obec.
- územný plán obce riešiť v súlade so zákonom o odpadoch a vykonávajúcich vyhlášok.

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát: k predloženému oznámeniu dáva nasledovné stanovisko:

- Minimalizovať zábery najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy, ich rozsah náležite zdôvodniť.
- Doplniť kód BPEJ riešenej lokality a tabuľkovú časť.

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky (ďalej len „ŠOP SR“), Správa Národného parku (ďalej len „S-NP“) Nízke Tatry (list č. NAPANT/609-001/2018 zo dňa 20.08.2018):

- Pre dané využitie územia nie je dokladovaný súlad s ÚP VÚC BBSK.
- Dotknuté územie sa nachádza v ekologicky citlivom priestore medzi ochrannými pásmami dvoch národných parkov, chránenými vtáčimi územiami, evidované sú tu viaceré druhy a biotopy národného a európskeho významu: Starohorský potok je v zmysle ÚP VÚC BBSK definovaný ako biokoridor, na ktorom sa aktuálne pripravuje realizácia odstránenia migračných bariér.
- V dokumentácii je rozpor v znení kap. 6 a7: (6) Vymedzujú sa nové plochy obytného územia pre bývanie v rodinných domoch a nové plochy rekreačného územia pre individuálnu chatovú rekreáciu. vs. (7) ZaD č. 12 nevymedzujú plochy bývania, pre potreby bývania správcu pstruhárstva je prípustný rodinný dom pre predpokladaných 4 obyvateľov na funkčnej plocha D12/1. Plochy občianskeho vybavenia a plochy rekreácie nie sú v ZaD č.12 navrhované.
- V dotknutom území sú zrejmé závažné obmedzenia z titulu dodržania ochranných pásiem (les, skupinový vodovod, cesta I/59, elektrické vedenie); vid' výkres č. 5.

ŠOP SR, S-NP Nízke Tatry žiada posúdenie strategického dokumentu v zmysel zákona o posudzovaní.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadřila.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Odbor starostlivosti o životné prostredie- ochrana prírody a krajiny a štátna vodná správa, Pozemkový a lesný odbor, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresné riaditeľstvo HaZZ Banská Bystrica, do termínu vydania tohto rozhodnutia svoje stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente nedoručili

OÚ BB, OSŽP pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 tohto zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov, a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia aj vzhľadom na § 4 ods. 1 zákona o posudzovaní, kedy sa strategický dokument stáva predmetom posudzovania vplyvov ak zároveň vytvára rámec na schválenie niektorej z navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 zákona o posudzovaní (Príloha č. 8, položka č. 11. Poľnohospodárska a lesná výroba, bod č. 2. Intenzívny chov rýb (časť B – zisťovacie konanie *BEZ LIMITU*).

OÚ BB, OSŽP pri svojom rozhodovaní prihliadal na písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania. OÚ BB, OSŽP požaduje dodržať všetky pripomienky, požiadavky



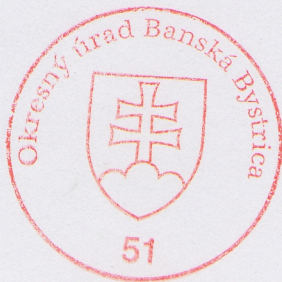
a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese.

Upozornenie:

Územný plán sídelného útvaru Staré Hory, Zmeny a doplnky č. 12 je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

### Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z.z.



Ing. Jozef Ratica  
vedúci odboru

### Doručuje sa:

1. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky
2. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
3. Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor
4. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica
6. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
7. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica –oddelenie RR
8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie –štátna vodná správa
9. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie –ochrana ovzdušia
10. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie –odpadové hospodárstvo
11. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
12. Okresné riaditeľstvo HaZZ Banská Bystrica, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica
13. Obec Staré Hory, Staré Hory 317, 976 02 Staré Hory
14. ŠOP SR, S NP Nízke Tatry, Lazovná 10, 974 01 Banská Bystrica
15. ŠOP SR, S NP Veľká Fatra, P.O. Hviezdoslava 38, 036 01 Martin
16. ŠOP SR, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica