



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Oravská Jasenica**“, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Oravská Jasenica, Obecný úrad č. 126, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 00314714** zastúpený starostom obce Ing. Karolom Graňákom, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Oravská Jasenica**“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ Obec Oravská Jasenica, Obecný úrad č. 126, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 00314714 zastúpený starostom obce Ing. Karolom Graňákom predložil dňa 16. 07. 2018 Okresnému úradu Námestovo, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Oravská Jasenica**“.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „**Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Oravská Jasenica**“ existujúcej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán obce Oravská Jasenica schválený uznesením UZN č. 89/2014 zo dňa 31. 10. 2018. Jedná sa o strategický dokument s miestnym dosahom (katastrálne územie obce Oravská Jasenica).

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. arch. Anna Gočová, Architektonický ateliér GAM, Námestie A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok.

Hlavným cieľom predloženého dokumentu je:

Komplexne riešiť územný rozvoj vybranej časti katastrálneho územia obce, aktualizovať funkčné využitie niektorých plôch podľa požiadaviek obce ako orgánu územného plánovania, koordinovať záujmy územného rozvoja so záujmami ochrany prírody. Stanoviť jednoznačné zásady a regulatívy územného a stavebného rozvoja obce tak, aby nedochádzalo k nežiaducim kolíziám jednotlivých funkcií, stanovenie funkčných a priestorových regulatívov

Rozvoj obce v súčasnosti nie je možné uskutočniť v hraniciach zastavaného územia obce, preto vznikla potreba rozšíriť obytné a rekreačné územie obce. Toto rozšírenie dokumentujú Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Oravská Jasenica.

RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Riešené územie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Oravská Jasenica sa nachádza v celom okolí zastavaného územia obce. Predstavuje 13 zmien(zmenených lokalít) a 22 doplnkov:

ZMENY:

Zmena Z1.1 sa nachádza v regulovanom priestore OU.01 - Rožkov. Zmena Z 1.1 mení lokalitu s bývaním v rodinných na miestnu komunikáciu K1.1.

Zmena Z1. 2 sa nachádza v regulovanom priestore OU.01- Rožkov, na jeho severnom okraji. Zmena Z 1.2 mení časť miestnej komunikácie na jestvujúci 1 rodinný dom.

Zmena Z1.3 sa nachádza v regulovanom priestore OU.01 - Rožkov, na jeho severnom okraji. Zmena Z 1.3. mení lokalitu s funkciou požiarnej nádrže na jestvujúci 1 rodinný dom.

Zmena Z 1.4 sa nachádza v regulovanom priestore OU.01 - Rožkov, na jeho severnom okraji. Zmena Z 1.4 mení lokalitu s funkciou požiarnej nádrže na miestnu komunikáciu.

Zmena Z1. 5 sa nachádza v regulovanom priestore OU.02 –Roveň I., na jeho východnom okraji. Zmena Z 1.5 mení lokalitu s miestnej komunikácie K2 na jestvujúcu občiansku vybavenosť.

Zmena Z 1.6 sa nachádza v regulovanom priestore OU.02 –Roveň I., na východnom okraji. Hranicu riešeného územia Z1.6 zo severnej strany tvorí cesta III/2274, z východnej a západnej strany obytné územie a z južnej strany miestna komunikácia. Zmena Z 1.6 mení lokalitu s funkciou bývanie v rodinných domoch na občiansku vybavenosť(cca 1 zariadenie).

Zmena Z 1.7 sa nachádza v regulovanom priestore OU.02 – Roveň I., v strede obytného územia. Zmena Z 1.7 mení miestnu komunikáciu na bývanie v rodinných domoch.

Zmena Z 1.8 sa nachádza v regulovanom priestore OU.06 – Úboč, pri cintoríne. Zmena Z 1.8 mení lokalitu s funkciou občianska vybavenosť na parkovisko.

Zmena Z 1.9 sa nachádza v regulovanom priestore OU.09 – Vyšná paseka. Zmena Z 1.9 mení lokalitu s funkciou bývanie v rodinných domoch na polder.

Zmena Z 1.10 sa nachádza v regulovanom priestore OU.,12 - Brdo. Zmena Z 1.10 mení lokalitu s funkciou bývanie v rodinných domoch na časť Ulice K1.6. Zmeny a doplnky č. 1 UPN obce Oravská Jasenica

Zmena Z 1.11 sa nachádza v regulovanom priestore VU.01 – priemyselná zóna Podlúžky. Zmena Z 1.9 mení lokalitu s funkciou parkovisko na jestvujúcu výrobu a sklady.

Zmena Z 1.12 sa nachádza v regulovanom priestore RU.04 - Plievc, západne od cesty III/2274, v blízkosti vodného toku. Zmena Z 1.12 mení lokalitu s funkciou občianska vybavenosť(penzión) na rekreačné územie

Zmena Z 1.13 sa nachádza v regulovanom priestore RU.04 - Plievc, východne od cesty III/2274. Zmena Z 1.13 mení lokalitu s funkciou agroturistiky (salaš) na pôvodnú funkciu - poľnohospodársku pôdu TTP.

DOPLNKY:

OBYTNÉ ÚZEMIE

Doplnok D 1.1 sa nachádza v regulovanom priestore OU.02 - Roveň I., ktorý sa nachádza vo východnej časti zastavaného územia obce, medzi cestou III/2274 a VU.01. Pretože ide o nezastavanú preluku, hranicu riešeného územia D 1.1 z každej strany tvorí obytné.

Doplnok D 1.2 sa nachádza v regulovanom priestore OU.03 - Roveň II., ktorý sa nachádza vo východnej časti zastavaného územia obce, medzi OU.06 a VU.01. Hranicu riešeného územia D1.2 zo severu a juhu obytné územie, z východu a západu poľnohospodárska pôda.

Doplnok D 1.3 sa nachádza v regulovanom priestore OU.04 - Stred, ktorý sa nachádza v strede zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia D 1.3 z juhovýchodu tvorí výrobné územie, zo severovýchodu obytné územie a zo západu vodný tok Biela Orava.

Doplnok D 1.4 sa nachádza v regulovanom priestore OU.05 - Pri kostole, ktorý sa nachádza v strede zastavaného územia obce.. Hranicu riešeného územia D 1.3 zo západu obytné územie zo

severu, východu a juhu poľnohospodárska pôda. **Doplnok D 1.5** sa nachádza v regulovanom priestore OU.09 - Vyšná Paseka, ktorý sa nachádza v západnej časti zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia D3.4 zo severovýchodu obytné územie, z juhu, západu a severozápadu poľnohospodárska pôda.

Doplnok D 1.6 sa nachádza v regulovanom priestore OU.09 - Vyšná Paseka, ktorý sa nachádza v západnej časti zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia D 1.5 z juhovýchodu obytné územie, z juhozápadu, západu a severu poľnohospodárska pôda.

Doplnok D 1.7 sa nachádza v regulovanom priestore OU.09 - Vyšná Paseka, ktorý sa nachádza v západnej časti zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia D 1.7 zo severu, východu a juhu obytné územie, zo západu navrhované obytné územie (D1.6).

Doplnok D 1.8 sa nachádza v regulovanom priestore OU.10 - Pod Brabirkou, ktorý sa nachádza v strede zastavaného územia obce, južne od Poľnohospodárskeho družstva. Hranicu riešeného územia D 1.8 zo severu a západu tvorí poľnohospodárska pôda, z východu a juhu obytné územie.

Doplnok D 1.9 sa nachádza v regulovanom priestore OU.11 - Hlboká pastva, ktorý sa nachádza v severnej časti zastavaného územia obce, severovýchodne od Poľnohospodárskeho družstva, pod cestou III/2274. Hranicu riešeného územia D 1.9 zo severovýchodu obytné územie, severozápadu rekreačné územie RÚ.01, z juhozápadu a z juhovýchodu poľnohospodárska pôda.

Doplnok D 1.10 sa nachádza v regulovanom priestore OU.12 - Brdo, ktorý sa nachádza v severnej časti zastavaného územia obce, severne od Poľnohospodárskeho dvora, pri ceste III/2274. Hranicu riešeného územia D 1.10 zo severovýchodu, východu a juhovýchodu tvorí vodný tok, zo západu navrhovaná Ulica K1.6 a obytné územie.

VÝROBNÉ ÚZEMIE

Doplnok D 1.11 sa nachádza v regulovanom priestore VU.01 - Priemyselná zóna Podlúžky, ktorý sa nachádza v južnej časti zastavaného územia obce, pri vodnom toku Biela Orava. Riešené územie D 1.11 predstavuje doplnenie miestnej komunikácie K1.8 po severnom okraji priemyselnej zóny, komunikácia je lokalizovaná na hranici priemyselnej zóny a obytného územia.

REKREAČNÉ ÚZEMIE

Doplnok D 1.12 sa nachádza v regulovanom priestore RU.01 - Potoky, ktorý sa nachádza severozápadne od zastavaného územia obce, východne od OU.011. Hranicu riešeného územia D 1.12 z juhovýchodu rekreačné územie, zo západu a severu poľnohospodárska pôda.

Doplnok D 1.13 sa nachádza v regulovanom priestore RU.03 - Riečka, ktorý sa nachádza severovýchodne od zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia D1.13 z východu poľnohospodárska pôda, zo severu vodný tok zo západu rekreačné územie a z juhu prístupová komunikácia.

Doplnok D 1.14 sa nachádza v regulovanom priestore RU 03 - Riečka, ktorý sa nachádza severovýchodne od zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia D1.14 juhozápadnej strany cesta III/2274, z juhovýchodu rekreačné územie, zo severu poľnohospodárska pôda

Doplnok D 1.15 sa nachádza v regulovanom priestore RU.03 - Riečka, ktorý sa nachádza severovýchodne od zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia D1.15 zo severu a severovýchodu tvorí poľnohospodárska pôda, z juhu a juhovýchodu rekreačné územie.

Doplnok D 1.16 sa nachádza v regulovanom priestore RU.03 - Riečka, ktorý sa nachádza severovýchodne od zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia D1.16 zo severovýchodu komunikácia a vodný tok, zo severozápadu, z juhozápadu a juhovýchodu poľnohospodárska pôda.

Doplnok D 1.17 sa nachádza v regulovanom priestore RU.04 - Plievc, ktorý sa nachádza severovýchodne od zastavaného územia obce a od RU.03. Hranicu riešeného územia D1.17 zo zátopové územie 100 ročnej vody vodného toku Veselovianka, z východu cesta III/2274, zo severu a juhu poľnohospodárska pôda.

Doplnok D 1.18 sa nachádza v regulovanom priestore RU.04 - Plievc, ktorý sa nachádza severovýchodne od zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia D1.18 zo západu rekreačné územie, z juhu, východu a severu poľnohospodárska pôda.

Doplnok D 1.19 sa nachádza v regulovanom priestore RU.05 - Pod Radikalny, ktorý sa nachádza severovýchodne od zastavaného územia obce a od RÚ.04. Hranicu riešeného územia D1.19 z juhu prístupová komunikácia, zo severu, východu a západu poľnohospodárska pôda.

Doplnok D 1.20 sa nachádza v regulovanom priestore RU.05 - Pod Radikalny, ktorý sa nachádza severovýchodne od zastavaného územia obce a od RÚ.04. Hranicu riešeného územia D1.20 z juhu rekreačné územie, z východu poľnohospodárska pôda, zo severu a západu prístupová komunikácia.

Doplnok D 1.21 sa nachádza v regulovanom priestore RU.06 - Radikalny, ktorý sa nachádza severovýchodne od zastavaného územia obce a severne od RÚ.05. Hranicu riešeného územia D1.21 zo severozápadu vodný tok, a rekreačné územie, východu, juhu a západu poľnohospodárska pôda. .

Doplnok D 1.22 sa nachádza v regulovanom priestore RU.06 - Radikalny ktorý sa nachádza severovýchodne od zastavaného územia obce a severne od RÚ.05. Hranicu riešeného územia D1.22 zo severovýchodu a severozápadu rekreačné územie, z juhovýchodu a juhozápadu poľnohospodárska pôda.

Navrhované doplnené lokality nie je potrebné riešiť podrobnejšie s použitím vybraných regulatívov zóny. Po schválení Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Oravská Jasenica je možné spracovávať dokumentácie pre územné rozhodnutie a následne ďalšie stupne projektovej dokumentácie.

Návrh uvedeného strategického dokumentu (zmeny a doplnky posudzovaného dokumentu) je podľa § 4 ods. 1 (§ 4 ods. 2 písm. c)) zákona predmetom posudzovania podľa zákona.

V rámci posudzovania Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom zo dňa 16. 07. 2018 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu, obci Oravská Jasenica a dotknutým obciam. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-oravska-jasenica-zmeny-doplnky-c-1>

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Oravská Jasenica boli zverejnené na internetovej stránke obce Oravská Jasenica a úradnej tabuli obce.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OH, list č. OU-NO-OSZP-2018/012855 zo dňa 07. 08. 2018:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva nepožaduje, aby bol predložený zámer ďalej posudzovaný podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, list č. OU-NO-OSZP-2018/012849 zo dňa 31. 07. 2018:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy po preštudovaní oznámenia súhlasí s vypracovaním strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Oravská Jasenica“ a požaduje:

- a) V rámci riešených lokalít je nutné rešpektovať mapu povodňového ohrozenia vypracovanú správcom vodného toku a navrhované funkčné zmeny zosúladiť s touto mapou.
- b) V prípade, že v predmetných lokalitách sa nachádzajú hydromelioračné stavby je potrebné v plnej miere rešpektovať tieto hydromelioračné stavby. Aktivita, ktoré budú vykonávané v daných lokalitách a ktoré budú súvisieť s hydromelioračnými stavbami je potrebné odsúhlasiť s ich správcom.

- c) Odvádzanie vôd z povrchového odtoku z obslužných komunikácií je možné len do funkčnej dažďovej kanalizácie, ktorá spĺňa požiadavky na odvádzanie vôd z povrchového odtoku v danom území. Vody z povrchového odtoku je potrebné pred odvedením do recipientu zbaviť ropných látok, ako aj plávajúcich a unášaných väčších častí.
- d) Pri návrhu vybavenia územia technickou infraštruktúrou je potrebné rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich a navrhovaných sietí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- e) V prípade vybudovania verejnej kanalizácie, požadujeme realizované stavby v danej lokalite napojiť na verejnú kanalizáciu.

3. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OO, list č. OU-NO-OSZP-2018/012846 zo dňa 25. 07. 2018:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia nemá žiadne požiadavky.

4. Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, list č. OU-NO-OKR-2018/013394-002 zo dňa 31. 07. 2018:

Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia k uvedenému návrhu riešenia z hľadiska záujmov civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí so zámerom podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Oravská Jasenica“ z hľadiska záujmov civilnej ochrany. Ďalšie stupne projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.

5. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-NO-OCDPK-2018/013401-002 zo dňa 10. 08. 2018:

Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s oznámením s strategickým dokumente „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Oravská Jasenica“, súhlasí za podmienok:

- rešpektovať cestu III/2274 v existujúcej trase,
- rešpektovať normy STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 736102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách.

Nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

6. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-ZA-OSZP2/2018/030267/Gr zo dňa 27. 07. 2018:

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preštudovaní oznámenia „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Oravská Jasenica“ nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať v zmysle zákona EIA.

7. ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava, list č. CHKO HO 299-003/2018 zo dňa 31. 08. 2018:
V prípade, že budú splnené nižšie uvedené podmienky, strategický dokument nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie.

- Z grafickej a textovej časti vylúčiť celú plochu rekreácie D 1.17 a časť plochy D1.16, konkrétne lokalitu č. 24 a 25.
- Plocha D1.15 bude vo vzdialenosti 15 m od brehovej čiary vodného toku Veselianska. Zároveň spodnú časť tejto plochy pri potoku požadujeme ošetriť regulatívom počtom chát na 2 rekreačné objekty.
- Obytná plocha D1.10 bude zredukovaná o ochranné pásmo toku Veselianska a to 50 m od brehovej čiary.
- Rozptýlené objekty ubytovania a rekreácie, ktoré spadajú do územia CHKO Horná Orava realizovať v miestnom architektonickom štýle, za použitia prírodných materiálov (drevo,

kameň) na pohľadových plochách a do výšky max. 2 nadzemných podlaží (1 nadzemné podlažie + podkrovie).

Všetky prvky územného systému ekologickej stability a osobitne chránené časti prírody a krajiny je potrebné presne zapracovať do textovej a grafickej časti územného plánu. Podrobné informácie je možné konzultovať na Správe Chránenej krajinej oblasti Horná Orava.

8. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, list č. OU-NO-OSZP-2018/013148 zo dňa 06. 09. 2018:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny požaduje dodržať nasledovné pripomienky a nepožaduje posudzovať strategický dokument v zmysle zákona EIA:

- Z grafickej a textovej časti vylúčiť celú plochu rekreácie D 1.17 a časť plochy D1.16, konkrétne lokalitu č. 24 a 25.
- Plocha D1.15 bude vo vzdialenosti 15 m od brehovej čiary vodného toku Veselianka. Zároveň spodnú časť tejto plochy pri potoku požadujeme ošetriť regulatívom počtom chát na 2 rekreačné objekty.
- Obytná plocha D1.10 bude zredukovaná o ochranné pásmo toku Veselianka a to 50 m od brehovej čiary.
- Rozptýlené objekty ubytovania a rekreácie, ktoré spadajú do územia CHKO Horná Orava realizovať v miestnom architektonickom štýle, za použitia prírodných materiálov (drevo, kameň) na pohľadových plochách a do výšky max. 2 nadzemných podlaží (1 nadzemné podlažie + podkrovie).

9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove, list č. ORHZ-NO1-308-001/2018 zo dňa 03. 08. 2018:

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove ako dotknutý orgán po preštudovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Oravská Jasenica“ z hľadiska ochrany pred požiarmi **nepredpokladá** vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

10. Obvodný banský úrad Banská Bystrica, list č. 1197-1903/2018 zo dňa 30. 07. 2018:

OBÚ v Banskej Bystrici nemá pripomienky ani námietky k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Oravská Jasenica“, nakoľko zámerom nie sú dotknuté záujmy ochrany nerastného bohatstva. Na základe uvedeného OBÚ v Banskej Bystrici je toho názoru, že predložený strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona.

11. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list č. 2396/2018-5.3 40593/2018 zo dňa: 03. 08. 2018:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Oravská Jasenica“ zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Oravská Jasenica (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006,

list 26 – 23 Námestovo), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách

(<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> , <http://apl.geology.sk/atlassd/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-logi.sk/mappointal/#/aplikacia/14> .

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

a) **výskyt potenciálnych zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologic-kých prác.

b) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónové rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

12. Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Ref. pôdohospodárstva, list č. OU-ZA-OOP6-2018/030898-2/SUR zo dňa: 18. 06. 2018:

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva (ďalej len „OÚ Žilina, RP“) preskúmal predmetný dokument a z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „P“) konštatuje nasledovné: Nakoľko sa v strategickom dokumente navrhuje nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy, OÚ Žilina, OOP, PR následne posúdi návrh v zmysle § 14 ods. 1 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovanie životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vydá súhlas podľa § 13.

13. Krajský pamiatkový úrad Žilina, list č. KPUZA-2018/15696-2/63145/JUR zo dňa: 07.08.2018:

Krajský pamiatkový úrad Žilina nemá k oznámeniu vecné ani obsahové pripomienky.

14. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, list č. OU-ZA-OVBP1-2018/030442/TOM zo dňa 30. 07. 2018:

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky požaduje v celom procese dodržiavať stavebný zákon v platnom znení, Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnom plánovaní a územnoplánovacej dokumentácii a postupovať podľa Metodických usmernení Ministerstva dopravy a výstavby SR. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať.

15. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-ZA-OCDPK-2018/030420/2/BIL zo dňa 27. 07. 2018:

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vykonávajúci pôsobnosť cestného správneho orgánu a špeciálneho stavebného úradu vo veciach ciest I. triedy nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky.

16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, list č. A/2018/01530-HŽP zo dňa 25.07.2018:

Predložený zámer „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Oravská Jasenica“, bol posudzovaný v zmysle zákona číslo 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, jeho riešenie nie je v rozpore s ustanoveniami uvedeného zákona. Nepožaduje preto ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

17. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, list č. OU-NO-PLO-2018/012781 zo dňa 01.08.2018:

Nepožadujú predložený strategický dokument posudzovať podľa zákona EIA.

18. Obec Oravská Jasenica

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Oravská Jasenica“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 23. 07. 2018 – 07. 08. 2018 - neboli doručené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

19. Mesto Námestovo

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Oravská Jasenica“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 20. 07. 2018 – 06. 08. 2018 - neboli doručené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

20. Obec Beňadovo

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Oravská Jasenica“ boli verejnosti prístupné v termíne od 23. 07. 2018 – 07. 08. 2018 - neboli doručené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

21. Obec Ťapešovo

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Oravská Jasenica“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 23. 07. 2018 – 06. 08. 2018 - neboli doručené žiadne pripomienky. Obec Ťapešovo nemá k strategickému dokumentu pripomienky.

22. Obec Oravské Veselé

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Oravská Jasenica“ boli verejnosti prístupné v termíne od 20. 07. 2018 – 06. 08. 2018 - neboli doručené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

23. Obec Lokca

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Oravská Jasenica“ boli verejnosti prístupné v termíne od 23. 07. 2018 – 08. 08. 2018 - neboli doručené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

Ostatné oslovené dotknuté orgány (Žilinský samosprávny kraj, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek kraja) a verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanému strategickému dokumentu nevyjadrili.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu sa uskutočnili na Okresnom úrade Námestovo, odbore starostlivosti o životné prostredie. Neboli vznesené žiadne požiadavky a pripomienky.

Z Á V E R

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihlíadal na kritéria pre zisťovacie konanie pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Oravská Jasenica“, s prihladením na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Oravská Jasenica“, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania:

- *Zpracovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list č. 2396/2018-5.3 40593/2018 zo dňa: 03. 08. 2018:*

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Oravská Jasenica“ zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Oravská Jasenica (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotenú územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 26 – 23 Námestovo), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách

(<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> , <http://apl.geology.sk/atlassd/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-log.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

a) **výskyt potenciálnych zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.

b) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

- *Z grafickej a textovej časti vylúčiť celú plochu rekreácie D 1.17 a časť plochy D1.16, konkrétne lokalitu č. 24 a 25.*
- *Plocha D1.15 bude vo vzdialenosti 15 m od brehovej čiary vodného toku Veselianska. Zároveň spodnú časť tejto plochy pri potoku požadujeme ošetriť regulatívom počtom chat na 2 rekreačné objekty.*
- *Obytná plocha D1.10 bude zredukovaná o ochranné pásmo toku Veselianska a to 50 m od brehovej čiary.*
- *Rozptýlené objekty ubytovania a rekreácie, ktoré spadajú do územia CHKO Horná Orava realizovať v miestnom architektonickom štýle, za použitia prírodných materiálov (drevo, kameň) na pohľadových plochách a do výšky max. 2 nadzemných podlaží (1 nadzemné podlažie + podkrovia).*
- *V rámci riešených lokalít je nutné rešpektovať mapu povodňového ohrozenia vypracovanú správcom vodného toku a navrhované funkčné zmeny zosúladiť s touto mapou.*
- *V prípade, že v predmetných lokalitách sa nachádzajú hydromelioračné stavby je potrebné v plnej miere rešpektovať tieto hydromelioračné stavby. Aktivita, ktoré budú vykonávané v daných lokalitách a ktoré budú súvisieť s hydromelioračnými stavbami je potrebné odsúhlasiť s ich správcom.*
- *Odvádzanie vôd z povrchového odtoku z obslužných komunikácií je možné len do funkčnej dažďovej kanalizácie, ktorá spĺňa požiadavky na odvádzanie vôd z povrchového odtoku v danom území. Vody z povrchového odtoku je potrebné pred odvedením do recipientu zbaviť ropných látok, ako aj plávajúcich a unášaných väčších častí.*
- *Pri návrhu vybavenia územia technickou infraštruktúrou je potrebné rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich a navrhovaných sietí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.*
- *V prípade vybudovania verejnej kanalizácie, požadujeme realizované stavby v danej lokalite napojiť na verejnú kanalizáciu.*
- *Rešpektovať cestu III/2274 v existujúcej trase.*
- *Rešpektovať normy STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 736102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách.*

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Doručí sa

1. Obec Oravská Jasenica
2. Obec Ťapešovo
3. Obec Beňadovo
4. Obec Oravské Veselé
5. Obec Lokca
6. Mesto Námestovo
7. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
8. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a BP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. Okresný úrad Žilina, Odb. opravných prostriedkov, Ref. pôdohospodárstva, A. Kmeť 17, 010 01 Žilina
12. Okresný úrad Námestovo odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, ŠVS, ŠS OH, ŠS OO, OPaK
13. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ul. Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
15. Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, ul. Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
17. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
18. Okresné riaditeľstvo HaZZ, č.1250, 029 01 Námestovo
19. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica

20. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Nám. A. Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo
21. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľudovíta Štúra č.1, 812 35 Bratislava
22. Spis