



ROZHODNUTIE

VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“), rozhodol podľa § 29 ods. 2 zákona EIA, na základe zámeru „**Administratívna budova MATERASSO Slovakia s.r.o., Oravské Veselé**“, ktorý predložil navrhovateľ **Materasso Slovakia s.r.o., Oravské Veselé č. 612, 029 62 Oravské Veselé**, IČO: 36405116 v spojení s § 18 ods. 2 písm. c) zákona EIA a po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona EIA a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) takto:

Navrhovaná činnosť „Administratívna budova MATERASSO Slovakia s.r.o., Oravské Veselé“, uvedená v predložennom zámere vypracovanom Slovenskou ornitologickou spoločnosťou/BirdLife Slovensko, Zelinárska 4, 821 08 Bratislava, riešitelia Mgr. M. Demko a Mgr. A Chudý, predložená navrhovateľom Materasso Slovakia s.r.o., Oravské Veselé č. 612, 029 62 Oravské Veselé, IČO: 36405116, umiestnená v Žilinskom kraji, v okrese Námestovo, katastrálnom území Oravské Veselé, lokalizácia existujúci areál firmy MATERASSO Slovakia s.r.o. v Oravskom Veselom, parcely C KN č. 2160/8, 2160/12 a 2160/85,

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na charakter činnosti, informácie uvedené v zámere navrhovanej činnosti a doručené stanoviská sa ukladajú nasledovné opatrenia:

Pre realizácii navrhovanej činnosti je potrebné dodržať:

- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie.
- Rešpektovať ochranné pásmo prislúchajúcej cesty v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Požiadat' o vyjadrenie správcu dotknutej komunikácie. Požiadavky správcu komunikácie žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu.
- Budovanie parkovacích miest je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.
- Investor, prípadne jeho právni nástupcovia budú znášať prípadné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy v plnom rozsahu, nakoľko tieto negatívne vplyvy sú vopred známe.
- Pravidelne vykonávať vizuálnu kontrolu žumpy ako aj jej údržbu a opravu. Skúšku tesnosti žumpy vykonávať odborne spôsobilou osobou s certifikátom na kvalifikáciu na

nedeštruktívne skúšanie v zmysle § 39 ods. 7 vodného zákona. Pravidelne vykonávať likvidáciu obsahu žumpy na základe zmluvy uzavretej s oprávnenou organizáciou. O vývoze obsahu žumpy viesť evidenciu.

- Požiarna studňa je vodnou stavbou podľa § 52 vodného zákona, na ktorú Vám vydá stavebné povolenie OÚ Námestovo, OSZP ako špeciálny stavebný úrad na úseku štátnej vodnej správy, podľa stavebného zákona a zákona o vodách.
- Činnosťou neohroziť ani nezhoršiť kvalitu alebo zdravotnú bezchybnosť vôd, nepoškodiť životné prostredie a nezhoršiť odtokové pomery, neohroziť alebo nepoškodiť susedné pozemky a existujúce vodné stavby,
- Technicky zabezpečiť šachty proti vniknutiu obojživelníkov a drobných cicavcov.
- Zabezpečiť aby aj v prípade zmeny projektu nedošlo k inštalácii veľkých presklených plôch, ktoré by boli vážnou hrozbou pre vtáctvo. Z tohto dôvodu vylúčiť použitie reflexného skla.
- Prebytočnú zeminu a zvyšný stavebný materiál použiť v súlade s predpismi na úseku odpadového hospodárstva, najmä neumiestňovať zeminu alebo iný materiál do brehových porastov alebo mokradí.
- V maximálnej možnej miere chrániť jestvujúcu zeleň.
- Pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
- Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia.

Pri realizácii je potrebné dodržať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti

Počas výstavby:

- pohyb stavebných mechanizmov bude obmedzený len v areáli prevádzky, po príjazdových komunikáciách, vyhnúť sa brehovým porastom potoka Mútnik,
- stroje a zariadenia udržiavať v dobrom technickom stave,
- prebytočnú zeminu a zvyšný stavebný materiál použiť v súlade s platnými predpismi na úseku odpadového hospodárstva,
- maximálne obmedziť prašnosť a hlučnosť pri výstavbe,
- pri výjazde na komunikácie čistiť kolesá a podvozky automobilov.

Počas prevádzky:

- zabezpečiť efektívny zber odpadov,
- prevádzku vybaviť základnými havarijnými prostriedkami proti potencionálnemu havarijnému úniku ropných látok z dopravných prostriedkov,
- plniť povinnosti prevádzkovateľa na úseku ochrany ovzdušia.

ODÔVODNENIE

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe žiadosti navrhovateľa, Materasso Slovakia s.r.o., Oravské Veselé č. 612, 029 62 Oravské Veselé, IČO: 36405116, doručenej dňa 20. 07. 2018 začal správne konanie podľa § 18 ods. 2 správneho poriadku a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona EIA vo veci posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti „Administratívna budova MATERASSO Slovakia s.r.o., Oravské Veselé“.

Predložený zámer navrhovanej činnosti je svojimi parametrami zaradený podľa prílohy č. 8 zákona EIA, kapitola 9. – Infraštruktúra, položka č.16 - Projekty rozvoja obcí vrátane: a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy – zisťovacie konanie.

Navrhovaná činnosť je plánovaná v Žilinskom kraji, v okrese Námestovo, k.ú. Oravské Veselé, lokalizácia - existujúci areál firmy MATERASSO Slovakia s.r.o. v Oravskom Veselom, parcely číslo C KN 2160/8, 2160/12 a 2160/85. Predmetné parcely sú vo vlastníctve navrhovateľa. Dotknutý areál je prístupný z verejnej komunikácie a je napojený na inžinierske siete.

Zámer vypracovala Slovenská ornitologická spoločnosť/Bird Life Slovensko, Zelinárska 4, 821 08 Bratislava, riešiteľmi zámeru sú Mgr. M. Demko a Mgr. A. Chudý. Obsah predloženého oznámenia je po formálnej stránke spracovaný v zmysle prílohy č. 9 zákona EIA.

Zámer je vypracovaný v jednom variante. Navrhovateľ požiadal listom zo dňa 13. 07. 2018 Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 22 ods. 6 zákona EIA o upustenie od požiadavky variantného riešenia zámeru. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím číslo OU-NO-OSZP-2018/012687 zo dňa 16. 07. 2018 tejto žiadosti vyhovel.

Účelom navrhovaného zámeru je vybudovanie polyfunkčného objektu s administratívnymi, bytovými a nebytovými priestormi v existujúcom areáli firmy MATERASSO Slovakia s.r.o. v Oravskom Veselom. Zameraním firmy je výroba zdravotných a ortopedických matracov, antialergických paplónov, vankúšov a dekoračných prikrývk. Od roku 2009 firma začala s výrobou kontinentálnych postelí a lamelových roštov. Od roku 2012 bol výrobný sortiment rozšírený o výrobu sedacích vakov. Rozvoj firmy si vyžaduje vybudovanie samostatného objektu, ktorý bude slúžiť najmä pre umiestenie kancelárii, ktoré sú doposiaľ situované pri výrobných priestoroch areálu, čím sa zvýši kvalita pracovného prostredia zamestnancov. Taktiež sa vytvoria modernejšie možnosti pre prezentáciu firmy a jej výrobkov a krátkodobé ubytovanie obchodných partnerov.

Navrhovaný polyfunkčný objekt je členitého pôdorysného tvaru s pôdorysnými rozmermi 29,05x15,55 m a bude postavený z nosného monolitického skeletového systému a nenosného výplňového muriva z presných tvárnic na lepiacu maltu.

Objekt SO-01 Polyfunkčný objekt:

Budova pozostáva zo štyroch nadzemných podlaží a je zastrešená plochou strechou. Prízemie tvorí vstup do budovy, technická miestnosť, schody a výtahová šachta. Administratívne priestory (kancelárie a sociálne zariadenia) sa nachádzajú na 1. Nadzemnom podlaží (NP), 2. NP a 3. NP. Administratívne priestory zaberajú najväčšiu časť 739,40 m². 1. NP bude prepojené s existujúcou výrobnou halou chodbou. Oddychové priestory (oddychové miestnosti a apartmán) sa nachádzajú na 4.NP. Obytná plocha zaberá 230,43m². Budova bude tepelne izolovaná, fasáda bude vytvorená z ušľachtilej silikátovej omietky.

V rámci objektov SO-02, SO-03, SO-04 a SO-05 sú riešené prípojky kanalizácie, vody a elektrickej energie. Všetky prípojky sa napájajú na existujúce siete a súvisiacu infraštruktúru v rámci areálu a následne sa vybudujú vnútorné rozvody v rámci hlavného objektu. Kanalizačné potrubie sa vytvorí z hladkých kanalizačných rúr a splaškové vody budú odvedené do existujúcej areálovej kanalizačnej siete a žumpy. Vetracie potrubia budovy sa odvedú nad strechu, kde budú ukončené vetracou hlavou. Vodovodná prípojka (DN70) pre objekt bude napojená na vnútorný rozvod plnoprietokovým šikmým uzatváracím ventilom s integrovaným spätným ventilom a odvodnením. Na požiarne účely bude využívaný existujúci hydrant v kombinácii s požiarou studňou. Pre vykurovanie objektu bude slúžiť existujúci zdroj tepla – kotolňa, ktorá je umiestená mimo budovy. Hlavný prívod elektrickej energie je vedený káblom z existujúceho rozvádzača v blízkosti trafostanice a ďalej distribuovaný vnútornými rozvodmi.

V rámci objektu SO-06 budú riešené spevnené plochy (najmä parkovacie plochy pre 5 parkovacích státí).

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

Požiadavky na vstupy

Navrhovaný zámer nadväzuje na činnosti, ktoré sa už realizujú v rámci doterajšieho výrobného programu. Preto aj nároky sa odrážajú len v minimálnom rozsahu nárokov na vstupy (ak vôbec) oproti doterajšiemu stavu.

Záber poľnohospodárskej pôdy oproti súčasnému stavu bude potrebný len v malom rozsahu. Jedná sa o zastavanú plochu objektu. Pôda vedená v katastri nehnuteľností ako TTP sa nachádza v areáli firmy, v súčasnosti predstavuje trávnik a neslúži na poľnohospodárske využívanie. Navrhovateľ požiada Okresný úrad pozemkový a lesný odbor o vyňatie pozemku z poľnohospodárskej pôdy. Voda pre nový objekt bude zabezpečená z existujúceho zdroja (verejný vodovod) a dôjde k jej miernemu zvýšeniu jej potreby oproti súčasnému stavu. Celková priemerná potreba vody s ohľadom na využívanie nového objektu bola vypočítaná na 1309 m³/rok. Pre pokrytie potreby tepla bude existujúci zdroj – kotolňa (mimo navrhovaného objektu). Vykurovacia sústava bude riadená na základe snímania teploty vonkajšieho prostredia a teploty vykurovanej vody, ktoré spolu s izoláciou budovy zabezpečí minimalizovanie vykurovania. Elektrická energia bude napojená na existujúce zdroje a celkový predpokladaný príkon objektu $P_i=145\text{kW}$. Budova bola posúdená energetickým projektovým posúdením a administratívna budova vyhovuje požiadavkám vyhlášky 364/2012 Z. z. na globálny ukazovateľ. Ako prístupové cesty budú využívané existujúce komunikácie jednak miestna komunikácia z obce a vnútroareálové komunikácie. Na parkovanie budú využívané doterajšie parkovacie miesta a pri budove bude vytvorených 5 nových parkovacích stojísk. Nepredpokladá sa, že by v súvislosti s užívaním nového objektu vzrástli nároky na dopravu.

Pri výstavbe objektov budú nároky na stavebný materiál, jeho uskladnenie v areáli firmy, stavebné mechanizmy a pracovné sily. Stavbu bude realizovať vybraný dodávateľ.

2. Údaje o výstupoch

Výstupy, ktoré súvisia so stavebnou činnosťou budovy spočívajú najmä v čiastočne zvýšenej doprave stavebných mechanizmov, hluku pri výstavbe objektu a možného znečistenia komunikácií stavebnými mechanizmami. Nepredpokladá sa, že by výrazne presiahli súčasnú alebo primeranú úroveň. Pri samotnej výstavbe dôjde k produkcii stavebných odpadov, ktoré budú zlikvidované v súlade s predpismi odpadového hospodárstva.

Prevádzkovaním objektu sa nepredpokladá znečistenie ovzdušia nad súčasnú úroveň a len minimálne zvýšenie odpadových vôd s celkovým množstvom cca 1309m³/ročne, ktoré budú odvedené do existujúcej žumpy a likvidované v ČOV. Hlučnosť vzduchotechniky na vetranie bude pod hygienickými normami -40dB (do 10m od VZT).

Ďalším výstupom sú odpady, ktoré súvisia s administratívnou činnosťou a obytnými funkciami. Všetky odpady sú resp. budú zlikvidované v súlade s predpismi odpadového hospodárstva s dôrazom na efektívny separovaný zber.

Neočakávajú sa iné vplyvy na zložky životného prostredia (vibrácie, žiarenie, teplo, zápach) alebo investície vyvolané realizáciou tohto zámeru. Ďalšie výstupy predstavujú vplyvy súvisiace s vlastnou výrobnou činnosťou, ktorá bola realizovaná aj doposiaľ a predpokladá sa len mierne zvýšenie v súvislosti s možným nárastom výroby.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Mimo minimálneho a nevyhnutného záberu pôdy pre výstavbu budovy sa nepredpokladá negatívny vplyv na horninové prostredie, reliéf a pôdu. Oproti súčasnému stavu realizáciou zámeru nedôjde ani k zhoršeniu podzemných alebo povrchových vôd, radiácie alebo iným negatívnym vplyvom na okolité prostredie. Z pohľadu ochrany ovzdušia sa pri bežnej prevádzke nepredpokladá zvýšený negatívny vplyv na obyvateľstvo. Najbližšia zástavba rodinných domov

sa nachádzajú vo vzdialenosti 600 až 700 m od areálu. Realizovaním zámeru dôjde len k minimálnemu nárastu odpadov a zvýšeniu spotreby pitnej vody.

Dočasné nepriame a mierne negatívne vplyvy - zvýšenie hlučnosti a doprava sa prejaví pri stavbe objektu. Budú však pôsobiť krátko a nepresiahnu úroveň primeranú doterajšiemu stavu.

Taktiež biota bude pri dodržaní technologických prác pri výstavbe alebo vlastnej prevádzke zasiahnutá zanedbateľne. Potenciálne môže dôjsť k náhodným nárazom vtákov do presklených častí budovy, v tomto území však nie sú známe významnejšie ťahové cesty alebo miesta intenzívnejších preletov. Podobný bezvýznamný vplyv sa očakáva na územný systém ekologickej stability. Nepredpokladá sa žiadny vplyv na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo rekreačné využívanie územia. Pozitívny vplyv bude mať na udržanie priemyselnej výroby, zamestnanosti a pozitívneho vnímania pracovných možností a prezentácie obce Oravské Veselé a okresu Námestovo. Zámer je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce - je súčasťou navrhovanej priemyselnej zóny. Vzhľadom na umiestnenie v doline toku Mútnik a v existujúcom areáli firmy nepôsobí rušivo na celkovú krajinnú scéneriu obce alebo krajiny (nad súčasné pomery). V dotknutej lokalite nie sú známe žiadne kultúrne alebo historické pamiatky.

4. Hodnotenie zdravotných rizík

Realizáciou zámeru nevznikajú priamo pre obyvateľstvo obce žiadne nové riziká. Počas výstavby a vplyvom nárastu výroby je možné očakávať mierny nárast dopravy. Počas výstavby budovy sa zrejme mierne zvýši hlučnosť. Riziká je potrebné eliminovať aj dôsledným dodržiavaním podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, technologických postupov. Realizovaním zámeru sa jednoznačne zlepši pracovné prostredie najmä pre administratívnych zamestnancov.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Ako vyplýva z popisnej časti samotný areál nezasahuje do žiadneho chráneného územia, leží len pri hranici CHKO Horná Orava a CHVÚ Horná Orava. Pri dodržaní stavebných a prevádzkových postupov (najmä nezasahovanie mimo areálu stavebnými mechanizmami a zamedzenie prípadnému úniku znečisťujúcich látok) sa nepredpokladá negatívny vplyv na tieto ani iné chránené územia. Z pohľadu ochrany vôd predmetná lokalita neleží v chránenej vodohospodárskej oblasti ani nezasahuje do pásma ochrany vodných zdrojov.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.

Vplyvy, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou zámeru sú oproti súčasnému stavu zanedbateľné. Dočasne budú pôsobiť vplyvy vzniknuté pri výstavbe - hluk mechanizmov, pohyb motorových vozidiel, možná zvýšená prašnosť. Prevádzkovaním nového objektu sa nepredpokladá významnejšie negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Vytvorením nových administratívnych priestorov s odpovedajúcou zdravotnou technikou sa zlepši pracovné prostredie zamestnancov.

7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice.

Nepredpokladá sa, že by výstavbou alebo prevádzkovaním zámeru došlo k ovplyvneniu životného prostredia mimo Slovenskej republiky.

Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Prípadné nepriaznivé vplyvy vyplývajúce z realizácie zámeru sa môžu prejavíť v dvoch etapách. Jednak pri vlastnej výstavbe budovy a potom pri vlastnej prevádzke. Výstavba objektu sa bude realizovať na základe projektovej dokumentácie a stavebného povolenia v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), kde budú zohľadnené všetky pripomienky účastníkov konania dotknutých orgánov a organizácií.

Dokumentácia stavby na základe ktorej sa bude zámer realizovať, bude rešpektovať platné technické normy a bude obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy. Počas celej realizácie činnosti je potrebné rešpektovať všetky právne predpisy a normy týkajúce sa uvedenej činnosti. V etape výstavby je potrebné dodržiavať najmä nasledovné opatrenia:

- Pohyb stavebných mechanizmov bude obmedzený len v areáli prevádzky, po príjazdových komunikáciách, vyhnúť sa pohybu v chránených územiach najmä v brehových porastoch potoka Mútnik.
- Udržiavať používané stroje a zariadenia v dobrom technickom stave, aby nedošlo k znečisteniu okolia nežiadúcimi látkami.
- Prebytočnú zeminu a zvyšný stavebný materiál použiť v súlade s predpismi na úseku odpadového hospodárstva, najmä neumiestňovať zeminu alebo iný materiál do brehových porastov.
- Na pohyb techniky cez obec používať denné hodiny, aby nedochádzalo k zbytočnému rušeniu obyvateľstva.
- Maximálne zamedziť prašnosť pri stavebných prácach a hlučnosti pri výstavbe.
- Prepravovaný materiál zaistiť tak, aby neznečisťoval dopravné trasy (plachty, vlhčenie, zníženie rýchlosti).
- Pri výjazde na verejné komunikácie zabezpečiť čistenie kolies (podvozkov) dopravných prostriedkov a strojov. Znečistenie komunikácií okamžite odstraňovať.

Počas vlastnej prevádzky sa navrhujú najmä tieto opatrenia:

- Zabezpečiť efektívny separovaný zber odpadov.
- Plniť povinnosti prevádzkovateľa zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa zákona o ovzduší.
- Prevádzku vybaviť základnými havarijnými prostriedkami proti potenciálnemu havarijnému úniku ropných látok z dopravných prostriedkov a proti úniku iných nebezpečných látok.
- Ako preventívne opatrenia pred nárazmi vtákov do budovy sa navrhuje znížiť reflexivitu presklených častí na JV strane budovy UV fóliami, nálepkami, žalúziami použitým typom skla a pod.

Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

V prípade, že by sa navrhovaný zámer nerealizoval - činnosť spoločnosti by bola zachovaná ako v súčasných podmienkach, čo by zamedzilo rozvoju podnikateľských aktivít a nezlepšilo pracovné prostredie zamestnancov. Vlastné plochy určené na výstavbu, by zostali ako súčasť priemyselného areálu bez osobitnej prírodnej hodnoty, niektoré časti by boli využívané na činnosť spoločnosti ako spevnené plochy, prípadne objekty s nižšou výmerou plôch.

Nerealizovanie navrhovaného zámeru by pozitívne neovplyvnilo stav životného prostredia, na druhej strane by spôsobilo problémy investorovi.

Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi.

Navrhovaný zámer je v súlade s Územným plánom obce Oravské Veselé, kde je v danej oblasti navrhovaná zóna pre priemysel zahŕňajúca aj areál spoločnosti MATERASSO Slovakia s.r.o.. Nie je v rozpore so žiadnymi strategickými dokumentami týkajúcich sa danej lokality a oblasti.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal zámer navrhovanej činnosti listom č. OU-NO-OSZP-2018/012803 zo dňa 24. 07. 2018 podľa § 23 ods. 1 zákona EIA na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie o predložení zámeru na webovom sídle ministerstva prostredníctvom informačného systému EIA/SEA na <http://www.enviroportal.sk>.

Na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, doručili podľa § 23 ods. 4 zákona EIA svoje písomné stanoviská k predmetnému zámeru tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15, list č. 07288/2018/OSR/62316 zo dňa 13. 08. 2018:

Ministerstvo dopravy a výstavby SR ako rezortný orgán k predloženému zámeru „Administratívna budova MATERASSO Slovakia s.r.o., Oravské Veselé“ požaduje doplniť nasledovné časti:

- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- rešpektovať ochranné pásmo prislúchajúcej cesty v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
- vyjadrenie správcu dotknutej komunikácie. Požiadavky správcu komunikácie žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu;
- budovanie parkovacích miest je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
- v kapitole 2. 15. Rezortný orgán na str. 8, žiadame opraviť Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky;
- zároveň upozorňujeme, že investor, prípadne jeho právni nástupcovia budú znášať prípadné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy v plnom rozsahu, nakoľko tieto negatívne vplyvy sú vopred známe.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie zámeru „Administratívna budova MATERASSO Slovakia s.r.o., Oravské Veselé“, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek MDV SR.

2. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-NO-OSZP-2018/012850 zo dňa 31. 07. 2018 - Úsek štátnej vodnej správy:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, k predloženému zámeru „Administratívna budova MATERASSO Slovakia s.r.o., Oravské Veselé“ pri dodržaní nižšie uvedených podmienok nepožaduje daný zámer posudzovať v zmysle § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

K uvedenom zámere je potrebné dodržať nasledovné podmienky:

1. Pravidelne vykonávať vizuálnu kontrolu žumpy ako aj jej údržbu a opravu. Skúšku tesnosti žumpy vykonávať odborne spôsobilou osobou s certifikátom na kvalifikáciu na nedeštruktívne skúšanie v zmysle § 39 ods. 7 vodného zákona. Pravidelne vykonávať likvidáciu obsahu žumpy na základe zmluvy uzavretej s oprávnenou organizáciou. O vývoze obsahu žumpy viesť evidenciu.
2. Požiarna studňa je vodnou stavbou podľa § 52 vodného zákona, na ktorú Vám vydá stavebné povolenie OÚ Námestovo, OSZP ako špeciálny stavebný úrad na úseku štátnej vodnej správy, podľa stavebného zákona a zákona o vodách.
3. Činnosťou neohroziť ani nezhoršiť kvalitu alebo zdravotnú bezchybnosť vôd, nepoškodiť životné prostredie a nezhoršiť odtokové pomery, neohroziť alebo nepoškodiť susedné pozemky a existujúce vodné stavby,

3. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, list. č. OU-NO-OSZP-2018/012803 zo dňa 07. 08. 2018, Úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva nepožaduje zámer

„Administratívna budova MATERASSO Slovakia s.r.o., Oravské Veselé“ posudzovať ďalej v zmysle zákona.

4. **Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie**, list č. OU-NO-OSZP-2018/012844 zo dňa 30. 07. 2018, Úsek ochrany ovzdušia:

Považuje zámer navrhovanej činnosti za prípustný a nemá žiadne požiadavky.

5. **Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa Chránenej krajiny oblasti Horná Orava**, list č. CHKO HO/307-001/18 zo dňa 30. 07. 2018:

Doporučujú súhlasiť s projektom v prípade, že budú dodržané nasledovné podmienky:

- Technicky zabezpečiť šachty proti vniknutiu obojživelníkov a drobných cicavcov.
- Zabezpečiť aby aj v prípade zmeny projektu nedošlo k inštalácii veľkých presklených plôch, ktoré by boli vážnou hrozbou pre vtáctvo. Z tohto dôvodu vylúčiť použitie reflexného skla.
- Prebytočnú zeminu a zvyšný stavebný materiál použiť v súlade s predpismi na úseku odpadového hospodárstva, najmä neumiestňovať zeminu alebo iný materiál do brehových porastov alebo mokradí.
- V maximálnej možnej miere chrániť jestvujúcu zeleň.

6. **Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie**, list č. OU-NO-OSZP-2018/013145 zo dňa 02. 08. 2018, Úsek ochrany prírody a krajiny:

Považuje zámer navrhovanej činnosti za prípustný s uplatnením nasledovných záujmov ochrany prírody a krajiny a nepožadujeme ďalšie posudzovanie v zmysle zák. 24/2006 Z. z.:

- Technicky zabezpečiť šachty proti vniknutiu obojživelníkov a drobných cicavcov.
- Zabezpečiť aby aj v prípade zmeny projektu nedošlo k inštalácii veľkých presklených plôch, ktoré by boli vážnou hrozbou pre vtáctvo. Z tohto dôvodu vylúčiť použitie reflexného skla.
- Prebytočnú zeminu a zvyšný stavebný materiál použiť v súlade s predpismi na úseku odpadového hospodárstva, najmä neumiestňovať zeminu alebo iný materiál do brehových porastov alebo mokradí.
- V maximálnej možnej miere chrániť jestvujúcu zeleň.
- Pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
- Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia.

7. **Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia**, list č. OU-NO-OKR-2018/013546-002 zo dňa 10. 08. 2018:

Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia k uvedenému návrhu riešenia z hľadiska záujmov civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí so zámerom podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie „Administratívna budova MATERASSO Slovakia s.r.o., Oravské Veselé“ z hľadiska civilnej ochrany.

8. **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek kraja**, list č. OU-NO-OSZP2/2018/030775/Gr zo dňa 01.08.2018:

K predloženému návrhu vplyvy, ktoré vzniknú sú oproti súčasnému stavu zanedbateľné a taktiež nepredpokladá, že by výstavbou alebo prevádzkovaním budovy došlo k ovplyvneniu životného prostredia. Pri realizácii je potrebné dodržať nasledovné opatrenia:

Počas výstavby:

- pohyb stavebných mechanizmov bude obmedzený len v areáli prevádzky, po príjazdových komunikáciách, vyhnúť sa brehovým porastom potoka Mútnik,
- stroje a zariadenia udržiavať v dobrom technickom stave,
- prebytočnú zeminu a zvyšný stavebný materiál použiť v súlade s platnými predpismi na úseku odpadového hospodárstva,
- maximálne obmedziť prašnosť a hlučnosť pri výstavbe,

- pri výjazde na komunikácie čistiť kolesá a podvozky automobilov.

Počas prevádzky:

- zabezpečiť efektívny zber odpadov,
- prevádzku vybaviť základnými havarijnými prostriedkami proti potencionálnemu havarijnému úniku ropných látok z dopravných prostriedkov,
- plniť povinnosti prevádzkovateľa na úseku ochrany ovzdušia.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preštudovaní zámeru „Administratívna budova MATERASSO Slovakia s.r.o., Oravské Veselé“ a vyššie uvedeného, ďalšie pripomienky nemá a nepožaduje ďalšie posudzovanie v zmysle zákona.

9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove, list č. ORHZ-NO1-316-001/2018 zo dňa 31. 07. 2018:

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní zámeru navrhovanej činnosti „Administratívna budova MATERASSO Slovakia s.r.o., Oravské Veselé“, z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, list č. A/01554/2018-PPL zo dňa 23. 08. 2018:

K predloženému zámeru nemá závažnejšie pripomienky. Navrhovateľ je povinný postupovať v súlade so všetkými platnými predpismi, ktoré sa týkajú ochrany podpory a rozvoja verejného zdravia.

11. Obec Oravské Veselé

Oznámenie o doručení zámeru „Administratívna budova MATERASSO Slovakia s.r.o., Oravské Veselé“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 26. 07. 2018 – 16. 08. 2018 - neboli doručené žiadne pripomienky.

Ako dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona EIA sa do konania neprihlásilo žiadne združenie.

V stanovenej lehote sa k zámeru nevyjadrili Žilinský samosprávny kraj a Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor. V zmysle § 23 ods. 4 zákona EIA sa považuje ich stanovisko za súhlasné. Ostatná verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila a neboli vznesené ďalšie pripomienky.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-NO-OSZP-2018/012803 zo dňa 14. 09. 2018 upovedomil účastníkov konania s možnosťou nahliadnutia do spisového materiálu a vyjadrenia s k nemu v zmysle § 33 odst. 2 správneho poriadku.

VYHODNOTENIE

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie posúdil zámer z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, a to aj kumulatívnych, vrátane vplyvov na zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Navrhovaná činnosť je riešená v katastrálnom území Oravské Veselé, v extraviláne obce, v existujúcom priemyselnom areáli investora na parcelách C KN č. 2160/8, 2160/12 a 2160/85. Novovytvorená parcela C KN č. 2160/85 vznikla na základe geometrického plánu č. 17883369/052/2018 oddelením z pôvodných parciel C KN č. 2160/8 a 2160/9, pričom pôvodná parcela 2160/9 zanikla. Miesto zámeru navrhovanej činnosti sa týmto nezmenilo.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona sa vykonáva v predprojektovom štádiu. V rámci zámeru k navrhovanej činnosti boli podrobne zdokumentované vstupy a výstupy a predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti zodpovedajúce stupňu prípravy navrhovanej činnosti – posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.. Rezortný orgán, dotknutá obec a dotknuté orgány nepožadovali posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona EIA. Príslušný orgán akceptoval stanoviská dotknutých orgánov, dotknutej obce a verejnosti a zapracoval ich požiadavky do podmienok tohto rozhodnutia. Na základe vyššie uvedeného príslušný orgán dospel k záveru ukončiť posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie v štádiu zisťovacieho konania. Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

ZÁVER

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie nezistil žiadne skutočnosti, ktoré môžu byť v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi na ochranu životného prostredia alebo ktoré by v závažnej miere ohrozovali životné prostredie, ktoré by bolo potrebné posudzovať podľa zákona, a preto Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Z výsledkov zisťovacieho konania a po zohľadnení stanovísk doručených k zámeru vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu navrhovanej činnosti. Uvedené požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo zhodnotenia predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti vykonanej v etape vypracovania oznámenia o zámere navrhovanej činnosti vyplýva, že sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia v záujmovom území, oproti posudzovanému a povolenému stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona EIA sa za deň doručenia rozhodnutia považuje 15. deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona EIA.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Doručí sa

1. Materasso Slovakia s.r.o, Oravské Veselé č. 612, 029 62 Oravské Veselé
2. Obec Oravské Veselé

Na vedomie

1. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
2. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
3. Okresný úrad Námestovo odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, ŠVS, ŠS OH, ŠS OO, OPaK
4. Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, ul. Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
6. Okresné riaditeľstvo HaZZ, č.1250, 029 01 Námestovo
7. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Nám. A. Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo
8. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
9. spis