



č. j. OÚ-PB-OSZP-2017/008130-15- ZK 4 – A15  
Vybavuje: Ing. Daniela Benčová

Považská Bystrica 12. 09. 2018

## ROZHODNUTIE

### VIDANÉ V ZISTOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe Oznámenia o strategickom dokumente – „**Zmena a doplnok č. 3 územného plánu zóny Dolný Lieskov**“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Dolný Lieskov, 018 21 Dolný Lieskov 193 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Zmena a doplnok č. 3 územného plánu zóny Dolný Lieskov**“ obstarávateľa Obec Dolný Lieskov, 018 21 Dolný Lieskov 193, IČO 00317 179

**s a n e b u d e p o s u d z o v a ť**

podľa zákona.

## O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Dolný Lieskov, 018 21 Dolný Lieskov 193 predložil Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné (ďalej len tunajší úrad) podľa § 5 zákona dňa 26. 06. 2018 Oznámenie o strategickom dokumente – „**Zmena a doplnok č. 3 územného plánu zóny Dolný Lieskov**“. Oznámenie o strategickom dokumente svojimi parametrami podľa zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 4 ods. 2 zákona.

**„Zmena a doplnok č. 3 územného plánu zóny Dolný Lieskov“** je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle prílohy zákona strategickým dokumentom s miestnym dosahom podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie.

V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) **„Zmena a doplnok č. 3 územného plánu zóny Dolný Lieskov“** stanoví zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívania plôch, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability krajiny, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrnych hodnôt a významných krajinných prvkov, zásady a regulatívy občianskeho, dopravného a technického vybavenia územia obce.

Hlavné ciele:

Ciele riešenia Zmeny a doplnku č. 3 ÚPN – Z Dolný Lieskov vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. V riešení Zmeny a doplnku č. 3 ÚPN – Z Dolný Lieskov obce je potrebné v súlade s § 11, ods. 5 stavebného zákona, zamerať sa na riešenie súčasných územno-technických a environmentálnych problémov a navrhnúť územný rozvoj obce v oblasti IBV zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja. Dôvodom spracovania je zabezpečenie ďalšieho rozvoja v oblasti IBV, navrhnúť obslužnú komunikáciu ako verejnoprospešnú stavbu.

V Zmene a doplnku č. 3 ÚPN – Z Dolný Lieskov sú riešené:

- požiadavky občanov obce Dolný Lieskov – doplnenie lokalít IBV s rozvojom technického vybavenia (doprava, inžinierske siete),
- rozšírenie a úprava jestvujúcej účelovej komunikácie na triedu MO/5 a jej návrh do ÚPN – Z Dolný Lieskov, ako verejnoprospešná stavba lokalita „Drieňové“
- doplnenie lokality jestvujúcej individuálnej bytovej výstavby pre dva rodinné domy v lokalite „Medziskladie“,
- doplnenie individuálnej bytovej výstavby v lokalite „Na Vinice“,
- zosúladienie záujmov obecných so záujmami celospoločenskými, s rešpektovaním aktuálneho ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jeho zmien a doplnkov,
- získanie právneho záväzného dokumentu, usmerňujúceho rozvoj obce na základe zohľadnenia odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných (občanov obce, obecnej samosprávy, štátnej správy),
- vzájomne koordinovanie činnosti v území, zabezpečujúce účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na rozvoj technického vybavenia.

Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení stavebného zákona a vykonávacej Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia **„Zmena a doplnok č. 3 územného plánu zóny Dolný Lieskov“** je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce (MŽP SR, r.2001), a pozostáva:

textová časť ( Sprievodná správa) má smernú a záväznú časť

grafická časť je spracovaná formou priesvitiek na výkresy Územného plánu obce Dolný Lieskov

1. Výkres širších vzťahov

M 1: 50 000

2. Výkresy, ktorých sa zmena a doplnok budú týkať

Uvažované variantné riešenia

Keďže ide „**Zmena a doplnok č. 3 územného plánu zóny Dolný Lieskov**“, ktorý sa v zmysle stavebného zákona vypracováva ako nevariantný návrh, neuvažuje sa s variantným riešením.

Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri spracovaní „**Zmena a doplnok č. 3 územného plánu zóny Dolný Lieskov**“ bola rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa – Územný plán Veľkého územného celku Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov a sú využité dokumenty:

- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) obce Dolný Lieskov do roku 2023
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica
- Platný Územný plán zóny Dolný Lieskov
- Platné územnoplánovacie dokumentácie obcí Slopná, Pružina, Visolaje, Mojtn

## **Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

### **1. Požiadavky na vstupy**

Vstupom pre spracovanie „**Zmena a doplnok č. 3 územného plánu zóny Dolný Lieskov**“ sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území.

Pri vypracovaní návrhu „**Zmena a doplnok č. 3 územného plánu zóny Dolný Lieskov**“ bol použitý Územný plán zóny Dolný Lieskov; ktorý bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 18.12. 1997 uznesením č.8/1997.

### **2. Údaje o výstupoch**

Dokumentácia „**Zmena a doplnok č. 3 územného plánu zóny Dolný Lieskov**“ obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Rozhodujúcim výstupom obstarávanej ÚPN Zmeny a doplnku č. 3 ÚPN – Z Dolný Lieskov je záväzná časť, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Dolný Lieskov.

### **3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie**

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalé udržateľného rozvoja. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie sa nepredpokladajú.

### **4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva**

Vo väzbe na ciele spracovania „**Zmena a doplnok č. 3 územného plánu zóny Dolný Lieskov**“ dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepcnom riešení IBV v území obce s technickou, dopravnou infraštruktúrou.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie. Strategický dokument nemá priame negatívne účinky na obyvateľstvo.

## **5. Vplyvy na chránené územia**

V zmysle zákona NR SR č. 534/2002 Z. z. je celé riešené územie zaradené do 1. stupňa ochrany, kde platí všeobecná ochrana na celom území mimo území s osobitnou ochranou. Pre vybrané činnosti sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody ( § 12 zákona v platnom znení). Vyššie stupne ochrany sa v riešenom území nevyskytujú. Chránené územia podľa medzinárodných dohovorov (Ramsarský dohovor, Dohovor UNESCO...) sa v území nenachádzajú. Chránené územia, zaradené do siete NATURA 2000 - navrhované územia európskeho významu (SKUEV) – v riešenom území sa nevyskytujú, v riešenom území nie sú vyhlásené chránené vtáče územia.

Pre riešené územie je platný Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica z roku 1994 a jeho aktualizácia z roku 2005.

## **6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu**

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj plôch s funkciou bývania je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu z týchto nových plôch na riešené územie.

## **7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice**

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad rozoslal Oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam. Na tunajší úrad svoje písomné stanoviská doručili dotknuté obce, t.j. Obec Horný Lieskov, Mojšín, Pružina, Slopná, Dolný Lieskov, Visolaje v ktorých oznamujú, že Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené a sprístupnené verejnosti po dobu 15 dní, počas ktorej neboli verejnosťou podané žiadne pripomienky.

V zákonom stanovenom termíne doručili na tunajší úrad svoje písomné stanoviská dotknuté orgány:

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, Trenčín – žiada, opraviť názov dokumentácie na „Zmena a doplnok č. 3 územného plánu zóny Dolný Lieskov, dopracovať v návrhu výkresy, ktorých sa zmena doplnok budú týkať. Pripomienky boli akceptované.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Pov. Bystrici, Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva, úsek ochrany ovzdušia a Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie súhlasí s ÚPD bez pripomienok.

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy - z hľadiska sledovania záujmov štátnej vodnej správy je navrhovaná činnosť podľa predloženého oznámenia o strategickom dokumente možná za podmienok

- rešpektovať verejné vodovody a pásma ochrany verejných vodovodov nachádzajúcich sa v predmetnom území podľa § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach,

- Je potrebné zabezpečiť také opatrenia, aby počas realizácie stavieb, ale aj počas ich užívania nedošlo k úniku ropných a iných znečisťujúcich a obzvlášť znečisťujúcich látok do podzemných a povrchových vôd.

Vo svojich stanoviskách dotknuté obce a dotknuté orgány uviedli, že predložený strategický dokument nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ostatné dotknuté orgány sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

### **Záver:**

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil Oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska povahy a rozsahu, miesta, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k Oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného Oznámenia o strategickom dokumente sú väčšie ako sa uvádza v oznámení, je navrhovateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so stavebným zákonom, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, posudzovanie strategického dokumentu sa ukončilo na úrovni zisťovacieho konania.

### **Upozornenie:**

**Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknuté obce bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.**

## **P o u č e n i e**

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov ďalej len (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Pavel Petřík  
vedúci

Doručuje sa:

1. Obec Dolný Lieskov, 018 21 Dolný Lieskov
2. Obec Slopná, 018 21 Dolný Lieskov
3. Obec Horný Lieskov, 018 21 Dolný Lieskov
4. Obec Pružina, 018 22 Pružina
5. Obec Podskalie, 018 22 Pružina
6. Obec Mojtín, 020 72 Mojtín
7. Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie životného prostredia a územného plánovania, k Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad v Trenčíne odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva Hviezdoslavova 3, 911 0 1 Trenčín
10. Okresný úrad v Trenčíne odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 3, 911 0 1 Trenčín
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
12. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
13. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín