

# Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.  
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie  
a doplnení niektorých zákonov)

## **ZMENY A DOPLNKY č. 1/2018 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE KOPČANY**



AUGUST 2018

## **I. Základné údaje o obstarávateľovi**

### **1. Názov.**

Obec Kopčany

### **2. Identifikačné číslo.**

504459

### **3. Adresa sídla.**

Obecný úrad Kopčany  
Kollárová 318  
908 48 Kopčany

### **4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.**

Ing. Dušan Dubecký  
Obecný úrad Kopčany  
Kollárová 318  
908 48 Kopčany

tel.: +421 34 66 04 010  
e-mail: kopcany@ehs.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD  
Ing. Ing. arch. Peter Derevenec (reg. č. 241)  
Toryská 44  
821 07 Bratislava  
e-mail: peter.derevenec@gmail.com

### **5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.**

Ing. Ing. arch. Peter Derevenec (reg. č. 241)  
Toryská 44  
821 07 Bratislava  
e-mail: peter.derevenec@gmail.com

## II. Základné údaje o strategickom dokumente

### 1. Názov.

Zmeny a doplnky č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany

### 2. Charakter.

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie predstavujú zmeny platnej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán obce Kopčany, schválený Uznesením obecného zastupiteľstva č. 155/2004 zo dňa 15. 10. 2004, v znení zmien a doplnkov ÚPN obce č. 1/2010 schválené Uznesením OZ č. 32/2011 zo dňa 16.06.2011, VZN č. 3/2011, v znení Zmien a doplnkov č. 1/2014 schválené Uznesením OZ č. 12/2015 zo dňa 11.03.2015, VZN č. 1/2015.

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sú vypracované v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

Uvedený dokument Zmeny a doplnky č. 1/2010 ÚPN-O Kopčany podliehajú zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### 3. Hlavné ciele.

Cieľom je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti, ako aj doplnenie verejnoprospešných stavieb (VPS) do záväznej časti ÚPN obce. Zmeny a doplnky č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany predstavujú nasledovné zmeny:

Tab. 1 Prehľad zmien funkčného využitia územia

| Č. lokality | Lokalita                             | Návrh v ÚPN                    | Návrh ZaD č. 1/2018                         | Výmera v ha | Záber PP                           | poznámka                    |
|-------------|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------|-------------|------------------------------------|-----------------------------|
| 1.          | Žrebčín                              | Územie rekreácie a CR –Žrebčín | Územie bývania v rodinných domoch           | 1,3536      | Zmena využitia PP<br>Nový záber PP | Zmena funkčného využitia    |
| 2.          | Štefánikovo námestie                 | Verejná zeleň                  | Územie bývania v rodinných domoch           | 0,1190      | -                                  | Zmena funkčného využitia    |
| 3.          | Žrebčín                              | Územie rekreácie a CR –Žrebčín | Zaradenie NKP do verejnoprospešných stavieb | 14,6135     | -                                  | Doplnenie do záväznej časti |
| 4.          | Kačenáreň                            | Územie archeoparku             | Zaradenie NKP do verejnoprospešných stavieb | 0,1190      | -                                  | Doplnenie do záväznej časti |
| 5.          | Nádrž vodná (odchyťový rybník kačíc) | Územie archeoparku             | Zaradenie NKP do verejnoprospešných stavieb | 4,2548      | -                                  | Doplnenie do záväznej časti |
| 6.          | Regulačná zóna ÚOV4                  | Územie občianskej vybavenosti  | Územie bývania v rodinných domoch           | 0,81        | -                                  | Zmena funkčného využitia    |

#### Lokalita č. 1

Ide o zmenu funkčného využitia časti územia špecifikovaného v ÚPN obce ako – Územie rekreácie a CR – Žrebčín s kódom ÚRCR1, na funkciu Územie bývania v rodinných domoch s kódom UB4

o celkovej rozlohe 1,3536 ha, s predpokladaným umiestnením 14 RD a počtom obyvateľov 42 pri oblačnosti 3obyv./1 byt. Lokalita je dopravne sprístupnená z Hurbanovej ulice.

#### **Lokalita 2**

Lokalita sa nachádza v regulačnom bloku A1 v centrálnej časti obce na Štefánikovom námestí. Ide o zmenu funkčného využitia funkcie verejná zeleň na funkciu Územie bývania v rodinných domoch o celkovej výmere 0,1190 ha.

#### **Lokalita č. 3**

Lokalita sa nachádza v regulačnom bloku ÚRCR1 – Žrebčín s funkčným využitím Územie rekreácie a cestovného ruchu. V zmenách a doplnkoch ide o doplnenie v záväznej časti NKP Žrebčín (ÚZPF SR č. 2132/1 a 2132/2 Kaštieľ) do verejnoprospešných stavieb.

#### **Lokalita č. 4**

Riešená lokalita sa nachádza v severozápadnej časti katastrálneho územia na území, ktoré je vyhlásené ako pamiatková zóna a leží v regulačnom bloku s kódom ÚAP Územie Archeoparku. V zmenách a doplnkoch ide o požiadavku doplnenia NKP vedenej v ÚZPF SR pod č. 11748/0 objekt Kačenáreň do záväznej časti ako verejnoprospešnej stavby.

#### **Lokalita č. 5**

Riešená lokalita sa nachádza v severovýchodnej časti katastrálneho územia na území, ktoré je vyhlásené ako pamiatková zóna a v regulačnom bloku s kódom ÚAP Územie Archeoparku. V zmenách a doplnkoch ide o požiadavku doplnenia NKP vedenej v ÚZPF SR pod č. 11809/0 Vodná nádrž (odchyťový rybník kačíc) do záväznej časti ako verejnoprospešné stavby.

#### **Lokalita č. 6**

Riešená lokalita sa nachádza v juhovýchodnej časti zastavaného územia obce, v regulačnom bloku ÚOV4, ktoré je v ÚPN obce špecifikované pre funkciu Územie občianskej vybavenosti (OV). V zmenách a doplnkoch ide o zmenu funkčného využitia na funkciu Územie bývania v rodinných domoch (s doplnkovou funkciou OV).

### **4. Obsah (osnova).**

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia územného plánu sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti.

Grafická časť sa skladá z výkresov vypracovaných v zmysle § 12 odst. č. 7. zákona č. 55/2001 Z. z., ktorými sú výkresy zmien a doplnkov v mierke územného plánu obce Kopčany v rozsahu jednotlivých zmien formou priesvitky na pôvodné výkresy ÚPN-O Kopčany.

### **5. Uvažované variantné riešenia.**

Predkladaný dokument Zmeny a doplnky č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany je riešený invariantne, pretože zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

### **6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.**

Časový harmonogram prác na Zmenách a doplnkoch č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany bude pozostávať z nasledujúcich etáp, s predpokladaným časovým horizontom:

|                                                                        |         |
|------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1. Návrh Zmien a doplnkov č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany                      | 08/2018 |
| 2. Prerokovania návrhu zmien a doplnkov č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany        | 09/2018 |
| 3. Preskúmanie návrhu Zmien a doplnkov v zmysle § 25 stavebného zákona | 10/2018 |
| 4. Schvaľovanie Zmien a doplnkov č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany               | 10/2018 |
| 5. Vypracovanie čistopisu č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany                      | 11/2018 |

## 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Záväzným podkladom pre dokument Zmeny a doplnky č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany je:

- ÚPN R Trnavského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov,

Východiskovým podkladom je

- ÚPN R Trnavského kraja –schválený Zastupiteľstvom Trnavského samosprávneho kraja dňa 17.12.2014 uznesením č.149/2014/08. Záväzná časť Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja, vyhlásená VZN č. 33/2014 zo dňa 17.12.2014,
- Územný plán obce Kopčany (Ing. arch. Ivan Múranica, 2004),
- Zmeny a doplnky ÚPN obce č. 1/2010 schválené Uznesením OZ č. 32/2011 zo dňa 16.06.2011, VZN č. 3/2011,
- Zmeny a doplnky č. 1/2014 schválené Uznesením OZ č. 12/2015 zo dňa 11.03.2015, VZN č. 1/2015,
- Zmeny a doplnky č. 1/2016 schválené Uznesením OZ č. 33/2016 zo dňa 14.12.2016,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Senica (Regioplán, 1994),
- Krajinný potenciál v kontexte strategického rozvoja územia obce Kopčany (Ateliér Dobrucká s. r. o., 2008),
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kopčany pre obdobie rokov 2007 – 2013 s výhľadom aj na obdobie rokov 2014 - 2020 (Ing. Peter Filo a kol., 2007),
- Projekt „Rekonštrukcia a dobudovanie prístupových komunikácií, chodníkov v archeoparku Mikulčice – Kopčany na slovenskej strane k lávke cez rieku Moravu“ (vydané stavebné povolenie pod .č. 1550/12 zo dňa 28.08.2013,
- Zákon č. 50/1996 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

## 8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Kopčany.

## 9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

- uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Kopčany,
- všeobecne záväzné nariadenie obce Kopčany, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

### III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

#### 1. Požiadavky na vstupy.

*1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita).*

Bilancia druhov pozemkov ako ja záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely budú definované v návrhu Zmien a doplnkov ÚPN Kopčany.

*2. Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.*

Obec Kopčany má vybudovaný verejný vodovod, ktorý patrí do skupinového vodovodu Holíč - Skalica - Kopčany. Tento skupinový vodovod je zásobovaný pitnou vodou z vodných zdrojov v Holíči, kde sa nachádza aj úpravňa vody a vodojem. Vodovodná sieť Kopčian je zásobovaná pitnou vodou privodným potrubím DN 200 z Holíča, z východnej strany obce. Vodovodná sieť a príslušné vodárenské zariadenia dostatočne pokrývajú spotrebu vody v obci. V obci je vybudovaná kanalizácia. Riešenie zásobovania vodou aj odkanalizovania bude predmetom samotného dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany.

*3. Suroviny - druh a spôsob získavania.*

Do riešeného územia zasahujú nasledovné DP, CHLÚ a PÚ:

- dobývací priestor s chráneným ložiskovým územím č. 53 Gbely B - pole,
- dobývací priestor s chráneným ložiskovým územím č. 76 Gbely B - pole,
- ložisko nevyhradeného nerastu č. 4552 Kopčany - Vrbové,
- prieskumné územie P17/02 Gbely.

*4. Energetické zdroje – druh a spotreba.*

##### Elektrická energia

Zásobovanie elektrickou energiou je riešené dvomi 22 kV vzdušnými vedeniami - linky č. 286 a č. 467 v smere Holíč - Gbely. Zmeny a doplnky č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany si nevyžadujú nové nároky na zvýšenie kapacity elektrickej energie.

##### Plyn

Obec Kopčany má v súčasnosti vybudovaný vyhovujúci verejný STL plynovod. Tento obecný plynovod je zásobovaný zemným plynom z regulačnej stanice VTL/STL nachádzajúcej sa pred obcou v smere od Holíča. Zmeny a doplnky č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany si nevyžadujú nové nároky na zvýšenie kapacity plynu.

*5. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru.*

Hlavný ťah predstavuje cesta I/2 Bratislava - Malacky - Holíč - Česká republika, ktorá tvorí priesťah obce a je zároveň diaľničným privádzačom k diaľnici D2 v Kútoch. Železničná trať Kúty - Holíč - Veselí na Morave prechádzajúce obcou Kopčany so zástavkou sa pripája na medzinárodnú trať Bratislava - Praha. Pozdĺž rieky Morava je navrhnutá Medzinárodná moravská cyklistická cesta od Bratislavy po odbočenie toku na územie Českej republiky.

Predmetom Zmien a doplnkov č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany je priemet Projektu „Rekonštrukcia a dobudovanie prístupových komunikácií, chodníkov v archeoparku Mikulčice – Kopčany na slovenskej strane k lávke cez rieku Moravu“ do záväznej časti ÚPN obce ako verejnoprospešnú stavbu (VPS).

Druhá zmena predstavuje priemet funkcie v rámci „Farmy na chov divo žijúcich zvierat“, ktorá si nevyžaduje nové dopravné napojenie.

## **2. Údaje o výstupoch.**

### *1. Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia.*

Riešené územie možno zaradiť ako územie s relatívne málo znečisteným ovzduším, aj vzhľadom na priaznivé klimatické a rozptylové podmienky. Najväčším znečisťovateľom ovzdušia v okolí obce sú mestá Holíč, Hodonín a Skalica. K znečisťovaniu ovzdušia prispieva aj automobilová doprava na ceste I/2, ktorá prechádza cez intravilán.

### *2. Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd.*

Severnou a západnou hranicou intravilánu pretekajú potoky Kyštor, kanál Tvrdonice - Holíč a kanál Farárka. Západnou hranicou obce preteká rieka Morava, ktorá tvorí štátnu hranicu s českou republikou.

Zmeny a doplnky č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany si nevyžadujú nové nároky na zvýšenie nárokov na odber pitnej vody a odkanalizovania územia.

### *3. Odpady – celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi.*

Zmeny a doplnky č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany si nevyžadujú nové nároky na zvýšenie kapacít v oblasti nakladania s odpadmi.

### *4. Hluk a vibrácie.*

Hluk a vibrácie patria k najväznejším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplývajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky a zapríčiňujú neurózy. Vibrácie sú aj poškodzujúcim faktorom stavieb a konštrukcií. V rámci navrhovaných lokalít možno predpokladať, že hladiny hluku nebudú prekračované a nedôjde k vzniku nových zdrojov hluku, ktoré by mohli negatívne vplývať na ľudí ako aj životné prostredie. Pri realizácii činností je potrebné v maximálnej miere realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

### *5. Žiarenie a iné fyzikálne polia.*

Podľa Atlasu krajiny (MŽP SR, 2002) sa riešené územie nachádza v oblasti s nízkym a stredným radónovým rizikom, preto nie je potrebné realizovať špeciálne protiradónové opatrenia.

### *6. Doplnujúce údaje*

V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

## **3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.**

Návrh riešenia dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch určených na bývanie, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a

nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

#### **4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.**

Strategický dokument nepredpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva.

#### **5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.**

V rámci katastrálneho územia obce sa chránené územia prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov žiadne územia nenachádzajú. V zmysle tohto zákona v riešenom území platí 1. stupeň ochrany prírody a krajiny.

V zmysle Národného zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území a Vyhlášky MŽP SR č. 202/2010, ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Záhorské Pomoravie:

- Chránené vtáčie územie Záhorské Pomoravie o rozlohe 28 486 ha vyhlásené z dôvodu ochrany sústavy zachovaných a rôzne vyvinutých mokradí (toky, ramená, kanály, močiare, mokré lúky, lužné lesy a periodické mláky) tvorí kvalitné podmienky pre hniezdenie druhov chriašť bodkovaný (*Porzana porzana*), bučiak trstový (*Botaurus stellaris*), haja červená (*Milvus milvus*), sokol rároh (*Falco cherrug*), haja tmavá (*Milvus migrans*), bučačík močiarny (*Ixobrychus minutus*), kačica chrapľavá (*Anas querquedula*), kačica chriplavá (*Anas strepera*), hrdzavka potápavá (*Netta rufina*) a kalužiak červenonohý (*Tringa totanus*).

Z návrhu riešenia dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2018 nevyplývajú žiadne závažné vplyvy na prvky ochrany prírody a krajiny.

V katastrálnom území sídla a jeho zázemí sa nachádzajú prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), ktorý bol vypracovaný pre bývalý okres Senica:

- NRBk rieka Morava,
- RBk údolie Unínskeho potoka,
- NRBc Gbelský les,
- RBc Holíčsky les.

V rámci Miestneho územného systému ekologickej stability boli v riešenom území navrhnuté:

- MBc Boričky I.,
- MBc Boričky II.,
- MBk1, MBk2 a MBk 3,
- interakčné prvky plošné a líniové.

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sa v blízkosti riešenej lokality nachádza:

- vodohospodársky významný tok č. 37. Morava (4-13-02-071),
- vodohospodársky významný tok č. 42. Unínsky potok (4-13-02-094),
- vodohospodársky významný tok č. 60. Tvrdonice - Holíč (4-17-02-056).

#### **6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.**

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.



## 7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

## IV. Dotknuté subjekty

### 1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Kopčany, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.

### 2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektami pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

|    |                                                                                                                                          |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1  | Ministerstvo obrany S.R.- Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava                                          |  |
| 2  | Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej geologickej správy<br>Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava |  |
| 3  | Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor ochrany prírody<br>Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava            |  |
| 4  | Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, P.O. BOX 128, 917 01 Trnava                                                                   |  |
| 5  | Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava                                                                                 |  |
| 6  | Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava                                                       |  |
| 7  | Okresný úrad Senica, odbor pozemkový a lesný, Hollého 750, 905 01 Senica                                                                 |  |
| 8  | Okresný úrad Trnava, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Kollárova 8, 917 02 Trnava                                             |  |
| 9  | Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Štúrova 1, 908 51 Holíč                                                             |  |
| 10 | Okresný úrad Skalica, OSŽP – ŠVS, ODA, OO, Námestie slobody 15, 909 01 Skalica                                                           |  |
| 11 | OU Trnava, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Kollárova 8, 917 02 Trnava                                                    |  |
| 12 | Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava                                                                          |  |
| 13 | Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica                                                                      |  |
| 14 | Regionálna veterinárna a potravinová správa Senica, Čáčovská 305, 905 01 Senica                                                          |  |
| 15 | Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, Vajanského 2, Trnava                                                                  |  |
| 16 | Úrad pre reguláciu železničnej dopravy, Miletičova 19, 820 05 Bratislava 25                                                              |  |
| 17 | Okresný úrad Trnava, OSŽP - OPaK, Kollárova 8, 917 02 Trnava                                                                             |  |
| 18 | ŠOP SR, správa CHKO Záhorie, Vajanského 17, Malacky                                                                                      |  |
| 19 | Mestský úrad Holíč, Bratislavská 5, 908 51 Holíč                                                                                         |  |
| 20 | Mestský úrad Gbely, Nám.Slobody 1261, 908 45 Gbely                                                                                       |  |
| 21 | Obecný úrad Petrova Ves, 908 44 Petrova Ves 44                                                                                           |  |
| 22 | Obecný úrad Letničie, Letničie 35, 908 44 Petrova Ves                                                                                    |  |
| 23 | Obecný úrad Radimov, 908 47 Radimov 44                                                                                                   |  |
| 24 | Obecný úrad Unín, 908 46 Unín 332                                                                                                        |  |
| 25 | Obecný úrad Kopčany, Kollárova 318, 908 48 Kopčany                                                                                       |  |

### 3. Dotknuté susedné štáty.

Obec Kopčany sa nachádza na hranici s Českou republikou. Zmenami funkčného využitia navrhovaných plôch v rámci dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2018 ÚPN-O Kopčany nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

## V. Doplnujúce údaje

### 1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

K oznámeniu o strategickom dokumente prikladáme:

- ÚPN obce Kopčany – Zmeny a doplnky č. 1/2018 – vymedzenie RÚ M 1: 5 000 zmenšené

### 2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pri spracovaní tohto dokumentu boli použité nasledovné materiály:

- ÚPN R Trnavského kraja –schválený Zastupiteľstvom Trnavského samosprávneho kraja dňa 17.12.2014 uznesením č.149/2014/08. Závazná časť Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja, vyhlásená VZN č. 33/2014 zo dňa 17.12.2014,
- Územný plán obce Kopčany (Ing. arch. Ivan Múranica, 2004),
- Zmeny a doplnky ÚPN obce č. 1/2010 schválené Uznesením OZ č. 32/2011 zo dňa 16.06.2011, VZN č. 3/2011,
- Zmeny a doplnky č. 1/2014 schválené Uznesením OZ č. 12/2015 zo dňa 11.03.2015, VZN č. 1/2015,
- Zmeny a doplnky č. 1/2016 schválené Uznesením OZ č. 33/2016 zo dňa 14.12.2016,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Senica (Regioplán, 1994),
- Krajinný potenciál v kontexte strategického rozvoja územia obce Kopčany (Ateliér Dobrucká s. r. o., 2008),
- Projekt „Rekonštrukcia a dobudovanie prístupových komunikácií, chodníkov v archeoparku Mikulčice – Kopčany na slovenskej strane k lávke cez rieku Moravu“ (vydané stavebné povolenie pod .č. 1550/12 zo dňa 28.08.2013,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kopčany pre obdobie rokov 2007 – 2013 s výhľadom aj na obdobie rokov 2014 - 2020 (Ing. Peter Filo a kol., 2007),
- Zákon č. 50/1996 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

## VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bratislave, 26. 08. 2018

## VII. Potvrdenie správnosti údajov

### 1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. Ing. arch. Peter Derevenec (reg. č. 241)

Toryská 44

821 07 Bratislava

e-mail:peter.derevenec@gmail.com

**2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.**

Ing. Dušan Dubecký

Obecný úrad Kopčany

Kollárová 318

908 48 Kopčany/5

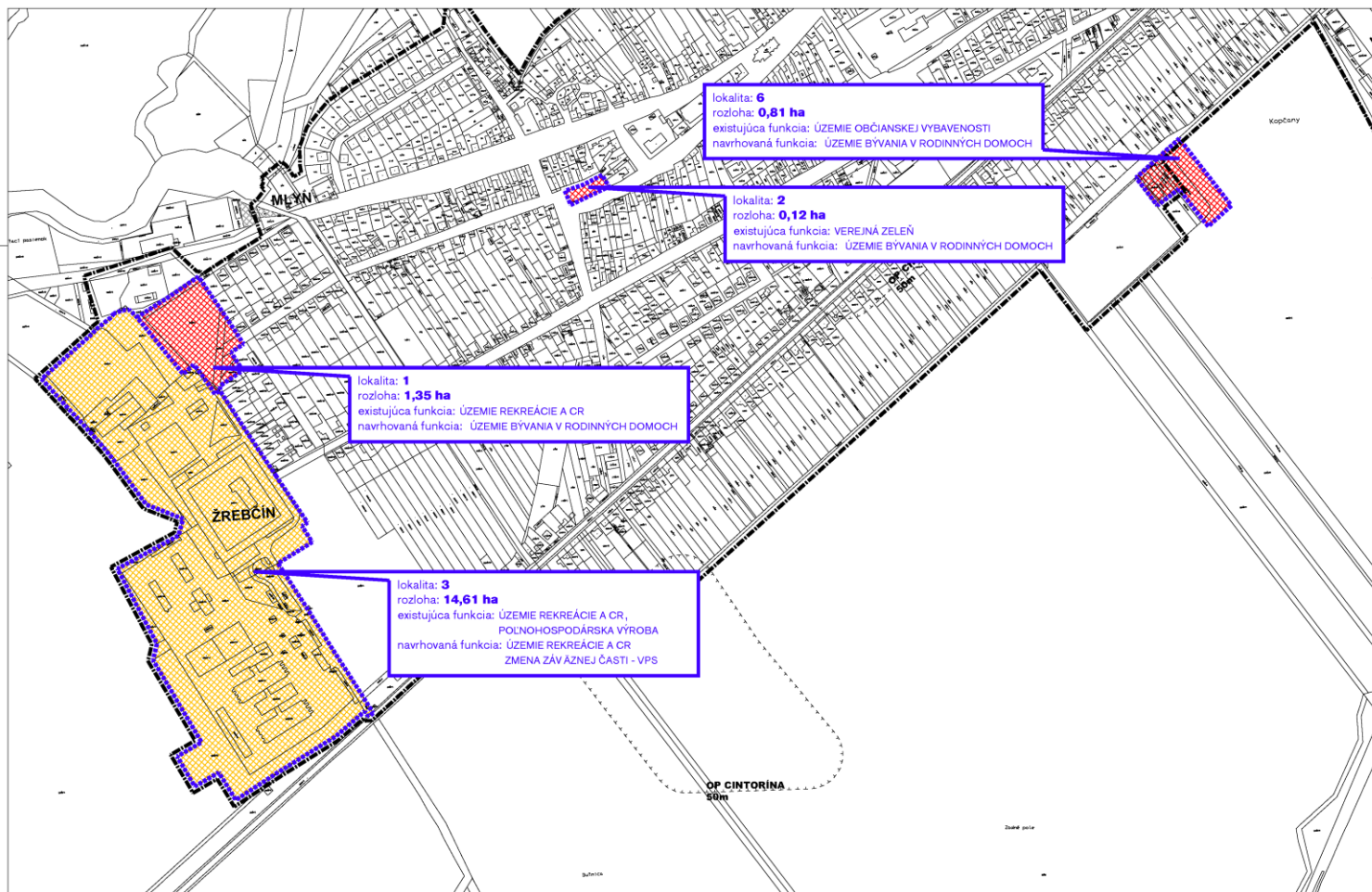
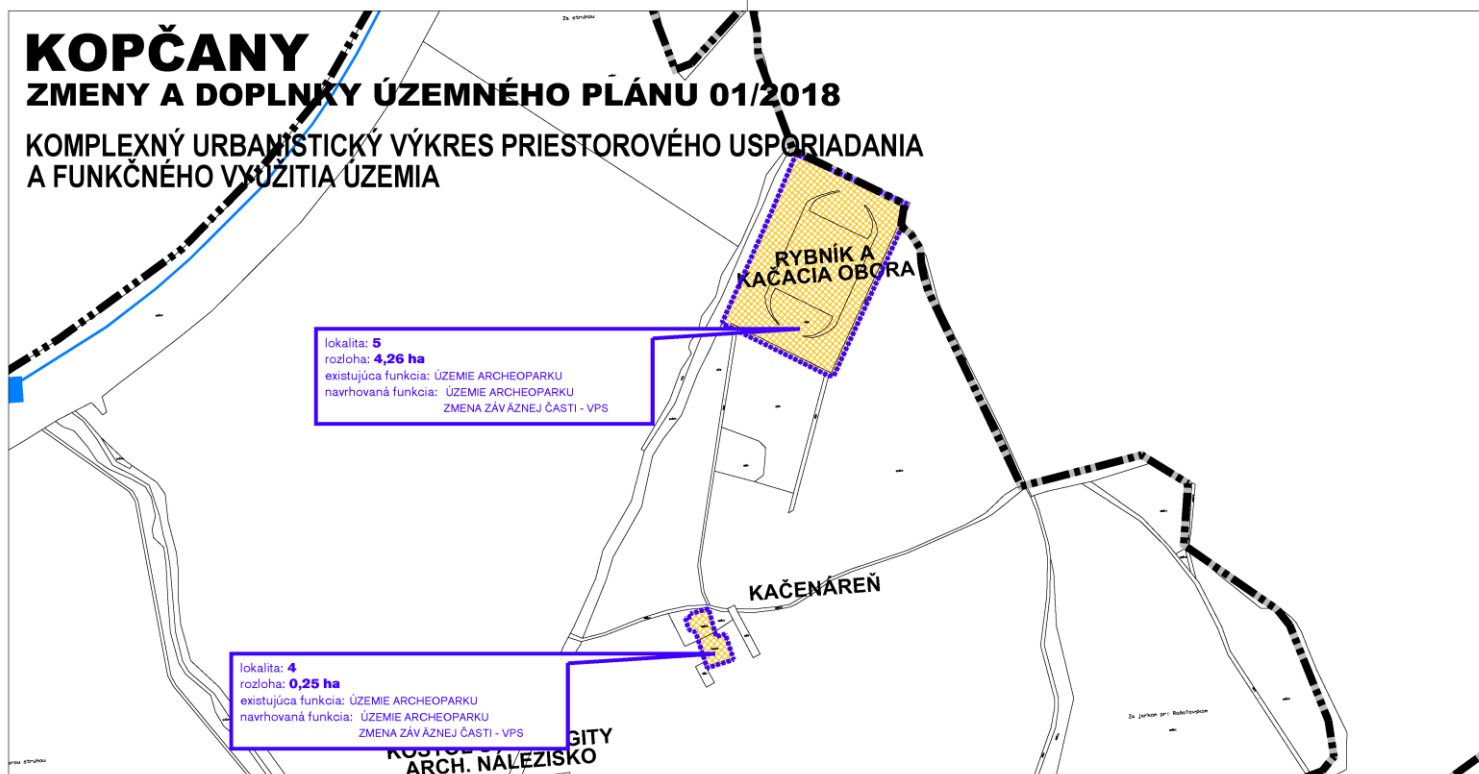
tel.: +421 34 66 04 010

e-mail: [starosta@kopcany.sk](mailto:starosta@kopcany.sk)

# KOPČANY

## ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU 01/2018

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA  
A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA



KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

### LEGENDA

- ÚZEMIE BYVANIA
- ÚZEMIE REKREÁCIE A CR
- RIEŠENÉ ÚZEMIE
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA



OBJEDNÁVATEL: Obec Kopčany  
Kollárova 318/13, 908 48 Kopčany, SR

SPRACOVÁTEĽ: AŽ PROJEKT s.r.o.  
Toplianska 28, 821 07 Bratislava

AUTOR: ING. ARCH. JURA KRUMPOLEC

DATUM: 08/2018

FORMAT: 4 x A4

MERKA: 1:5000