

OBEC DOLNÉ NAŠTICE ÚZEMNÝ PLÁN r. 2010



STAV	NAVRH	VÝHLAD
		CESTY I., II. A VYBRANÉ III. TRIEDY
		MIESTNE SPEVNENÉ KOMUNIKÁCIE
		KOMUNIKÁCIE DO NOVÝCH ZÓN / C3 - MO 7,0 / 40 /
		POLNÉ CESTY
		SEZÓNNE VYUŽÍVANÉ NESPEVNENÉ CESTY
		ŽELEZIČNÁ TRAT'
		CYKLOTRASA
		PEŠIE CHODNÍKY
		HLAVNÝ VODOVODNÝ ROZVÁDZAČ DN700
		VODOVODNÉ POTRUBIE
		REDUKČNÁ ŠACHTA
		VODOVODNÁ ŠACHTA
		KANALIZÁCIA
		ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 kV
		DISTRIBUČNÁ TRAFOSTANICA
		TELEFÓNNY KABEL - METALICKÝ OK
		OPTICKÁ SIET'
		REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
		INDEX FUNKČNEJ ŠPECIFIKÁCIE

LEGENDA - OBJEKTY
A - KOSTOL
B - POLYFUNKČNÝ OBJEKT
C - POLYFUNKČNÝ OBJEKT
D - KRČMA
E - OBECNÝ ÚRAD
F - OBCHOD
G - OBCHOD
H - POLYFUNKČNÝ OBJEKT, I - POLYFUNKČNÝ OBJEKT, J - OBCHOD
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY GRAFICKY VYJADRITEĽNÉ
① AREÁL CINTORÍNA ② OBJEKTY STATICKEJ DOPRAVY

OSTATNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
001 - STAVBY PRE VEREJNÉ ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU,
002 - PITNOU VODOU,
003 - STAVBY PRE ODVÁDZANIE SPLAŠKOVÝCH VOD,
004 - STAVBY PRE TELEKOMUNIKAČNÉ SLUŽBY,
005 - KORIDOR PRE NOVÉ 2x400 kV VEDENIE zvn BOŠÁCA - BYSTRICANY - HORNÁ ŽDAŇA,
006 - PLÁNOVANÁ RÝCHLOSTNÁ CESTA R2
007 - PLÁNOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE
REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
IA - RODINNÉ DOMY - IBV
OV - OBJEKTY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
HA - BYTOVÉ DOMY
HD - POLNOHOSPODÁRSKA VÝROBA - DVOR
ZS - ZELEN' SÚKROMNÁ / ZÁHRADY, SADY/
DP - PARKOVISKO - OBJEKTY STATICKEJ DOPRAVY
DS - VYKLADACIA PLOCHA (ŽELEZIČNÁ STANICA)
ZC - ZELEN' CINTORÍNOV
PV - POLNOHOSPODÁRSKA PÓDA
SA - ŠPORTOVÉ PLOCHY

M 1:5 000

OBEC DOLNÉ NAŠTICE

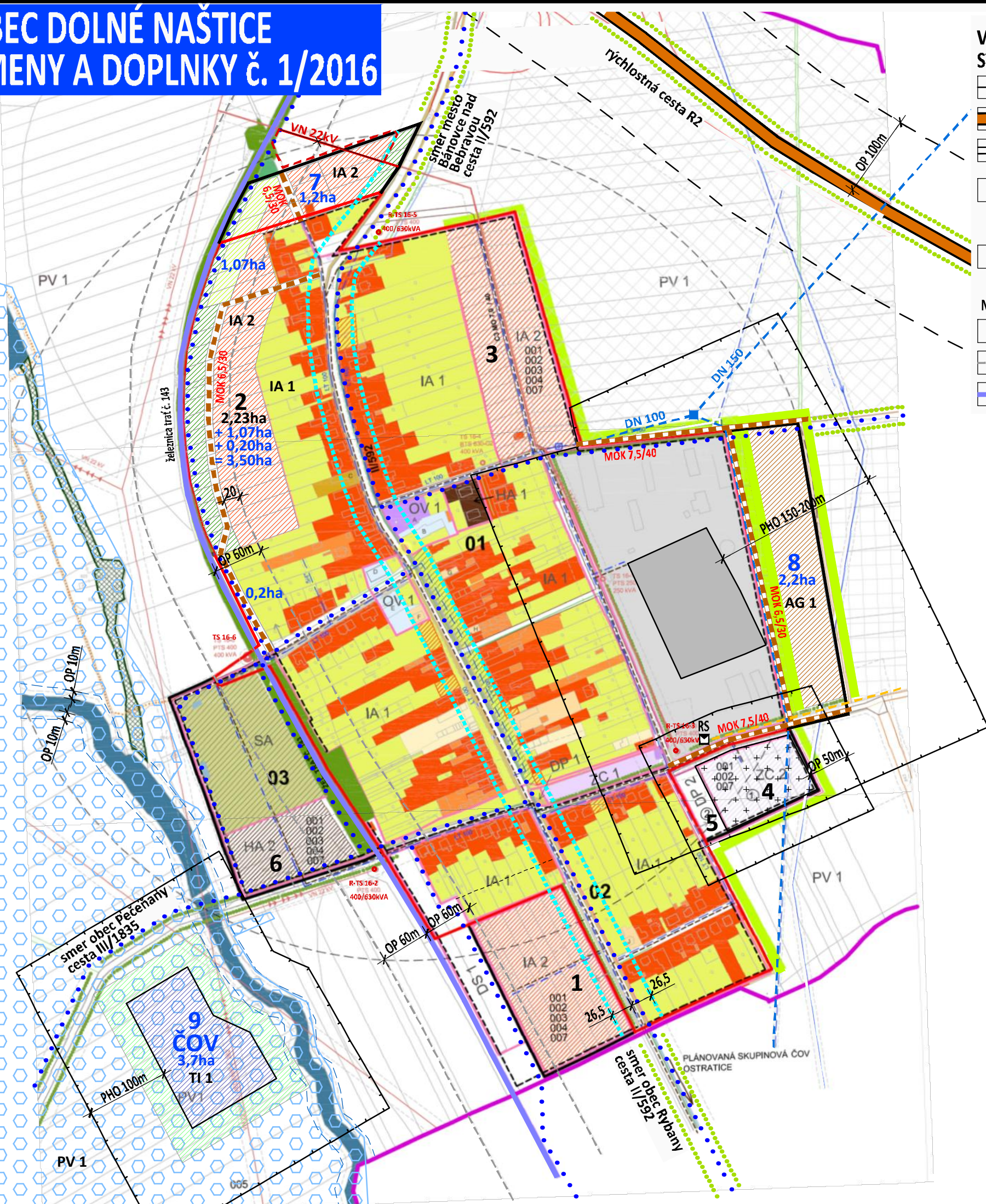
KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

ÚZEMNÝ PLÁN 02a

STAV	NAVRH	VÝHLAD
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA OBCE / HRANICA KATASTRA
		HRANICE A ČISLA URBANISTICKÝCH OKRSKOV
		ZÁSTAVKA AUTOB. DOPRAVY
		IZOCHROMY ČASOVEJ DOSTUPNOSTI
		SÚKROMNÁ ZELEN'
		ORNÁ PÓDA
		ZDROJ ZNEČISŤOVANIA OVZDUŠIA
		PLOCHY ROD.DOMOV
		DOPLNENIE PRIELUK
		PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
		PLOCHY POLYF. OBJEKTOV
		PLOCHY HOSPOD. OBJEKTOV
		PLOCHY OBCHODOV A SLUŽIEB
		PLOCHY RUIN OBJEKTOV
		PLOCHY CINTORÍNOV
		PLOCHY SAKRÁLNYCH OBJEKTOV
		PLOCHY OBČANS. VYBAVENOSTI
		PLOCHY HOSPOD. OBJEKTOV
		OBČIAN. V. - ŠPORTOVÉ STAVBY
		PLOCHY IHRISK
		STREDNÁ ERÓZNA OHROZENOSŤ
		SILNÁ ERÓZNA OHROZENOSŤ
		PLOCHY VEREJNEJ ZELEN'
		VODNÉ TOKY
		INTERAKČNÉ PRVKY LÍNOVÉ
		PLOŠNÉ INTERAKČNÉ PRVKY
		BIOKORIDORY LOKÁLNEHO VÝZNAMU
		IZOLAČNÁ ZELEN' - PROTIVETERNÁ BARIÉRA
		SPRIEVODNÁ ZELEN' KOMUNIKÁCIÍ

OZNAČENIE PLOCHY NAVRHOVANEJ ZMENY

OBEC DOLNÉ NAŠTICE ZMENY A DOPLNKY č. 1/2016



VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

STAV	NAVRH	VÝHLAD
		OP - ochranné pásmo
		RÝCHLOSTNÁ CESTA R2, OP 100m
		CESTA II. TRIEDY III/592, OP 25m
		CESTA III. TRIEDY III/1835, OP 20m
		HLUKOVÉ PÁSMO (VZDIALENOSŤ IZOFÓNÝ) - pre cestu III/592 je 26,5m - hodnotu hladiny hluku 60 dB počít vo vzdialenosti 26,5m od osi krajného jazdného pruhu
		MIESTNA KOMUNIKÁCIA - MK
		KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIÍ
		MOK - DVOJPRUHOVÁ OBOJSMERNÁ MK S KRAJNICOU
		CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA - miestna
		voľná šírka 3m
		OP - ochranné pásmo
		ŽELEZIČNICE
		ŽELEZIČNÁ TRAT' č. 143

- 2** - zmena priestorového usporiadania, zmena funkcie
pôvodná výmera 2,23ha; navrhovaná výmera 3,5ha
existujúca funkcia: bývanie, záhrady
navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch
- 7** - zmena funkcie, výmera 1,2ha
existujúca funkcia: orná pôda
navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch
- 8** - zmena funkcie, výmera 2,2ha
existujúca funkcia: orná pôda
navrhovaná funkcia: agroturistika, podnikanie
- 9** - zmena funkcie, výmera 3,7ha
existujúca funkcia: orná pôda
navrhovaná funkcia: čov, izolačná zeleň
- cyklistické** - zmena funkcie, celková dĺžka 8,2km
existujúca funkcia: orná pôda
navrhovaná funkcia: verejné dopravné vybavenie

VYSVETLIVKY

STAV	NAVRH	VÝHLAD
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA OBCE / HRANICA KATASTRA
		HRANICE A ČISLA URBANISTICKÝCH OKRSKOV
		OP - OCHRANNÉ PÁSMO
		PHO - PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY
		PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
		SÚKROMNÁ ZELEN'
		VEREJNÁ ZELEN'
		AGROTURISTIKA, PODNIKANIE
		CYKLISTICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA - ČOV
		PHO - 100m
		ČOV - IZOLAČNÁ ZELEN', ZEMNÝ OCHRANNÝ VAL
		IZOLAČNÁ ZELEN'
		POHREBIŠKO
		OP 50m
		PLOCHY HOSPODÁRSKYCH OBJEKTOV - CHOV ZVIERAT
		PHO - 150-200m

VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

		VODOVOD - PRÍVODNÉ POTRUBIE DN 150, DN 100 OP 1,5m
--	--	---

ENERGETIKA - ELEKTRO

		ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22kV na zrušenie
--	--	---

		ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22kV - podzemné prekládka
--	--	--

ENERGETIKA - PLYN

		PLYNOVOD VTL DN50 prípojka OP 4m, BP 20m
--	--	---

		RS - regulačná stanica plynu, RS 500/440 OP 8m, BP 50m
--	--	---

POVODŇOVÉ RIZIKO

		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q 1000 - prietok 1000 ročnej veľkej vody) - (zdroj: SVP, š.p. mapy povodňového ohrozenia a rizika vodných tokov Slovenska)
--	--	--

ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 1/2016 - NAVRH

OBEC DOLNÉ NAŠTICE

OKRES BĀNOVCE NAD BEBRÁVOU, TREŇČANSKY KRAJ

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

OBSTARÁVATEĽ:

ZHOTOVITEĽ:

ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD:

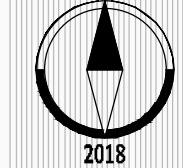
obec Dolné Naštice, starosta obce Marián Petreje, 957 01 Dolné Naštice č. 36, 0903 370 485, obecdolnenastice@stonline.sk

Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

Ing. Katarína Francová, Puškinova 1494/7, 955 01 Topoľčany, tel. 0904 186 306, katarina.francova@topolcany.sk



MIERKA 1:5 000



2018