



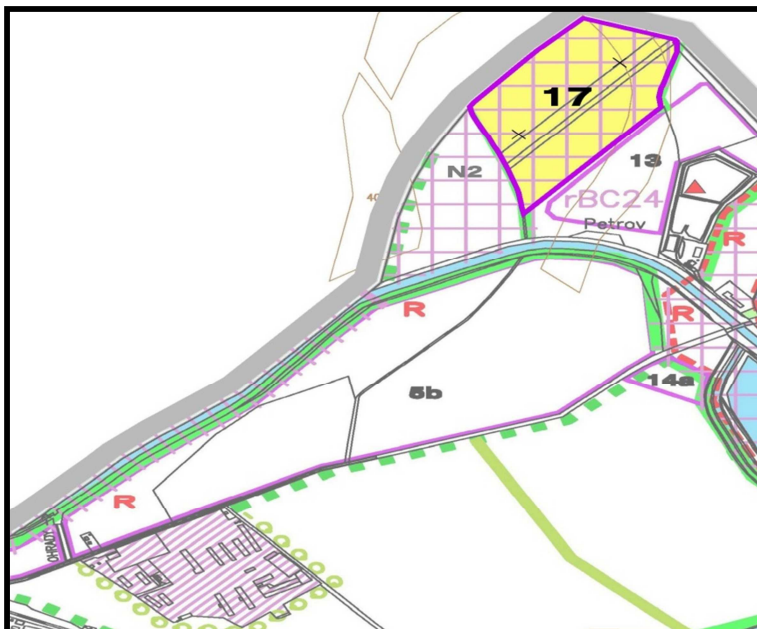
Obstarávateľ: Obec D o l n ý B a r

Územný plán obce Dolný Bar

- Zmeny a doplnky č. 3

Oznámenie o strategickom dokumente

vypracované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov



Bratislava, august 2018

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Dolný Bar

2. Identifikačné číslo

00 305 367

3. Adresa sídla

Obecný úrad Dolný Bar č. 30, 930 14 Dolný Bar

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Oskár Bereczk, starosta obce
Obecný úrad Dolný Bar č. 30, 930 14 Dolný Bar
tel.: +421 31 551 31 05
e-mail: starosta@dolnybar.sk

Ing. Miroslava Valková, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí - registračné číslo 300
Horná 81, 974 01 Banská Bystrica
mobil: 0905 691 690
mail: valkova.bb@gmail.com

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie

Ing. arch. Monika Dudášová, autorizovaný architekt SKA, registračné číslo 0734 AA (spracovateľka)
Drotárska cesta 37, 811 02 Bratislava
mobil: 0905 641 480
e-mail: dudasova.mon@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Dolný Bar – Zmeny a doplnky č. 3.

2. Charakter

Územný plán obce Dolný Bar „Zmeny a doplnky č. 3“ (ďalej len „Zmeny a doplnky č. 3“) majú charakter zmeny a doplnenia strategického dokumentu s miestnym dosahom, ktorým je Územný plán obce Dolný Bar (ďalej len „ÚPN-O“), schválený uznesením obecného zastupiteľstva obce Dolný Bar č. 2/02/2005 z 18. 02. 2005 v znení zmien a doplnkov (Zmeny a doplnky č. 1 a Zmeny a doplnky č. 2).

Zmeny a doplnky strategického dokumentu s miestnym dosahom podliehajú zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“).

Na základe výsledkov zisťovacieho konania príslušný orgán, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Dunajská Streda (ďalej len „OÚ DS“) rozhodne, či sa „Zmeny a doplnky č. 3“ budú posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom „Zmien a doplnkov č. 3“ je:

- Zabezpečenie dostatočnej kapacity a vytvorenie vhodných podmienok na nakladanie s odpadmi, ktoré vznikajú v regióne.

Predmetom „Zmien a doplnkov č. 3“ je umiestnenie novej rozvojovej plochy lokality (priestorový celok regulácie) č. 17, ktorá je definovaná v nasledujúcej tabuľke č. 1.

Tabuľka č. 1: Lokalita riešenia „Zmien a doplnkov č. 3“

Označenie lokality (platný ÚPN)	Označenie podľa ZaD č. 3	Výmera v ha	Pôvodná funkcia (podľa platnej ÚPD)	Navrhovaná hl. funkcia (podľa ZaD č. 3)	Účel navrhovaných ZaD č. 3
	17	11,0006	plochy prvkov ekologického významu (biocentrum regionálneho významu)	plochy priemyslu, skladov a technického vybavenia - plochy odpadového hospodárstva (rozšírenie regionálnej skládky odpadu)	nová rozvojová plocha (rozšírenie regionálnej skládky odpadu)

a s tým súvisiaca **úprava/zmenšenie hraníc biocentra regionálneho významu rBC24 a zrušenie trasy navrhovaného vodovodného privádzača na severnom cípe obce** (presmerovanie mimo územie obce Dolný Bar tak, aby trasa nekrižovala ložisko nevyhradeného nerastu LNN „Dolný Bar - Hroboňovo – štrkopiesky a piesky 4086“ a biocentrum regionálneho významu Ohradský a Belský kanál rBC24).

4. Obsah (osnova)

Návrh „Zmien a doplnkov č. 3“ je vypracovaný podľa § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 12 a § 17 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

„Zmeny a doplnky č. 3“ pozostávajú z textovej časti a grafickej časti.

Textová časť

I. Údaje o dokumentácii, obstarávateľovi a spracovateľovi

II. Úprava smernej textovej časti

- 2.16 Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

III. Zmeny a doplnky záväznej textovej časti

2.18 Závazná časť

Grafická časť

IV. Grafické prílohy:

Zmeny a doplnky záväznej grafickej časti

Zoznam záväzných výkresov

07. Schéma záväzných častí, M 1 : 10 000.

Zmeny a doplnky smernej grafickej časti

Zoznam smerných výkresov

01. Širšie vzťahy, Komplexný urbanistický návrh, M 1 : 10 000

05. Ochrana prírody, návrh MÚSES, M 1 : 10 000

06. Návrh na vyňatie z PP a LP, M 1 : 10 000

Forma spracovania

Smerná časť je spracovaná formou úprav dotknutých kapitol ÚPN-O (kapitoly, ktoré nie sú úpravami dotknuté, nie sú v textovej časti uvádzané). Záväzná časť je spracovaná formou zmien a doplnkov všetkých kapitol záväznej časti platného ÚPN-O. Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek na výkresy č. 01, 05, 06, 07 platného ÚPN-O (riešené územie sa nachádza mimo rozsahu spracovania ostatných výkresov).

Predmetom pripomienkového konania sú vyznačené zmeny v texte a zmeny grafickej časti uvedené na priesvitkách.

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu

S variantným riešením „Zmien a doplnkov č. 3“ sa neuvažuje, nakoľko v zákone č. 50/1976 Zb. sa variantné riešenie pre zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie nepožaduje.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

1.	Prípravné práce - vstupné rokovania, príprava zoznamu požadovaných podkladov a údajov, - vyhodnotenie požiadaviek „Zmien a doplnkov č. 3“	30 dní
2.	Doplňujúce prieskumy a rozbor pre „Zmeny a doplnky č. 3“	v rámci prípravných prác
3.	Vypracovanie návrhu „Zmien a doplnkov č.3“ - vypracovanie „Zmien a doplnkov č. 3“ – textovej a grafickej časti v rozsahu podľa § 12 ods. 3 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z., ako samostatnej prílohy k pôvodnej dokumentácii ÚPN-O - dohľad nad spracovaním „Zmien a doplnkov č. 3“.	30 dní
4.	Prerokovanie návrhu „Zmien a doplnkov č. 3“ - účasť na prerokovaní návrhu „Zmien a doplnkov č. 3 s účastníkmi pripomienkového konania - príprava podkladov na schválenie „Zmien a doplnkov č. 3“	60 dní
5.	Schválenie „Zmien a doplnkov č. 3“ zastupiteľstvom obce Dolný Bar	
6.	Vyhlásenie záväznej časti a účinnosť zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti „Zmien a doplnkov č. 3“, uloženie „Zmien a doplnkov č. 3“, vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie Ministerstvu dopravy a výstavby SR (ďalej len „MDV SR“)	
7.	Spracovanie čistopisu a uloženie „Zmien a doplnkov č. 3“	15 dní

Poznámka: Počet dní sa počíta vždy od ukončenia predchádzajúcej etapy.

„Zmeny a doplnky č. 3“ budú po vykonaní zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. prerokované podľa § 22 v súvislosti s § 31 stavebného zákona s verejnosťou a dotknutými orgánmi. Po prerokovaní budú predložené na posúdenie dodržania postupu obstarávania Okresnému úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky a následne budú predložené na schválenie Obecnému zastupiteľstvu obce Dolný Bar.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Záväzným podkladom pre vypracovanie „Zmien a doplnkov č. 3“ je

- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja (ďalej len „ÚPN regiónu TTSK“) schválený uznesením zastupiteľstva TTSK č. 149/2014/08 zo 17. 12. 2014 v znení zmien a doplnkov.
- Záväzná časť ÚPN regiónu TTSK, vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014 zo 17. 12. 2014,
- Program odpadového hospodárstva SR na roky 2016 – 2020.

Východiskovým podkladom pre vypracovanie „Zmien a doplnkov č. 3“ je:

- Územný plán obce Dolný Bar, schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Dolnom Bare č. 2/02/2005 z 18. 02. 2005, v znení zmien a doplnkov.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Dolný Bar.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

- Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Dolný Bar o schválení „Zmien a doplnkov č. 3“.
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Orechová Potôň, ktorým sa vyhlasuje záväznosť „Zmien a doplnkov č. 3“.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Pod vstupmi sa rozumie:

- záber pôdy (dočasný, trvalý)
- potreba vody – zdroj, množstvo
- nároky na suroviny
- nároky na energetické zdroje
- nároky na dopravu
- nároky na pracovné sily
- nároky na zastavané územie

Pôda

S realizáciou „Zmien a doplnkov č. 3“ súvisí trvalý záber poľnohospodárskej pôdy (orná pôda) na nepoľnohospodárske účely, pre funkciu „plochy priemyslu, skladov a technického vybavenia - plochy odpadového hospodárstva (rozšírenie regionálnej skládky odpadu)“. So záberom lesných pozemkov sa v rámci „Zmien a doplnkov č. 3“ neuvažuje.

Návrh použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely je v návrhu „Zmien a doplnkov 3“ spracovaný podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní

poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o IPKZ a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Prehľad použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účely je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka č. 2: Návrh na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely (nová lokalita)

Číslo lokality	Navrhované funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy			
			Celkom v ha	z toho		Vybudované hydromeliór. zariadenia
				BPEJ	Výmera v ha	
17	plochy priemyslu, skladov a technického vybavenia - plochy odpadového hospodárstva (rozšírenie regionálnej skládky odpadu)	11,0006	11,0006	0017002/1. 0019002/1.	8,9011 2,0995	--

V dôsledku „Zmien a doplnkov č. 3“ celkový trvalý záber poľnohospodárskej pôdy predstavuje **11,0006 ha**.

Návrh použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely musí byť pred schválením „Zmien a doplnkov č. 3“ podľa stavebného zákona odsúhlasený orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy (Okresný úrad Trnava).

Voda

V rámci realizácie „Zmien a doplnkov č. 3“ sa nepredpokladá zvýšená potreba pitnej vody oproti súčasnému stavu.

Suroviny

Zmena strategického dokumentu nemá osobitné nároky na surovinové zdroje. Zdroj ani množstvo potrebných surovín a výrobkov nie je možné v etape vypracovania zmien strategického dokumentu jednoznačne stanoviť. Zdrojmi potrebných surovín a materiálov na vybudovanie konkrétnych objektov budú pravdepodobne zdroje, ktoré sa nachádzajú v prijateľnom dosahu riešeného územia. Potreba surovín a výrobkov bude špecifikovaná v ďalších stupňoch prípravy konkrétnych činností.

Energie

V dôsledku „Zmien a doplnkov č. 3“ sa neuvažuje so zásadnými zmenami v energetickom zabezpečení dotknutého územia.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Nároky na dopravu

Realizácia „Zmien a doplnkov č. 3“ nevyžaduje zmenu dopravy v dotknutom území ani zmenu zabezpečenia statickej dopravy. Nepredpokladá sa ani zvýšenie frekvencie dopravy po existujúcich komunikáciách.

Nároky na ostatnú infraštruktúru

V dôsledku realizácie „Zmien a doplnkov č. 3“ sa vyžaduje zrušenie trasy vodovodného privádzača na území obce, ktoré súvisí so zámerom rozšírenia regionálnej skládky odpadu. Presmerovanie trasy mimo územia obce Dolný Bar je odporúčané tak, aby trasa nekrižovala ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) "Dolný Bar - Hroboňovo – štrkopiesky a piesky (4086)"

a biocentrum regionálneho významu Ohradský a Belský kanál rBC24. Návrhom bude v tomto úseku dotknutá obec Ohrady.

Nároky na pracovné sily

V rámci realizácie „Zmien a doplnkov č. 3“ sa nepredpokladá vytvorenie nových pracovných miest.

2. Údaje o výstupoch

Pod výstupmi sa rozumie:

- ovzdušie – zdroj znečisťovania ovzdušia (druh, veľkosť zdroja)
- voda - odpadové vody
- odpady – druhy, množstvo, spôsob nakladania s odpadmi
- hluk a vibrácie
- žiarenie a iné fyzikálne polia
- teplo zápach a iné výstupy
- vyvolané investície
- terénne úpravy
- zásahy do krajiny

Ovzdušie

Navrhovaná zmena strategický dokumentu vytvára podmienky pre rozšírenie prevádzky regionálnej skládky odpadu, ktorá bude potenciálnym zdrojom znečisťujúcich látok, nie je však predpoklad významného zvýšenia oproti súčasnému stavu, keďže sa bude jednať o podobné množstvá ukladaného odpadu ako pri predchádzajúcich etapách prevádzky. V súvislosti s následnou realizáciou navrhovanej činnosti budú zdrojmi znečisťovania ovzdušia – stacionárne (skládky odpadov) a mobilné (doprava). V dôsledku prítomnosti odpadov obsahujúcich organické látky rastlinného a niekedy aj živočíšneho pôvodu dochádza k produkcii skládkových plynov a čiastočne aj zápachajúcich látok. Tieto látky vznikajú v celom objeme telesa skládky, takže celý funkčný a priestorový celok skládky je plošným zdrojom znečisťovania ovzdušia. Prípadné šírenie zápachu smerom k obytným územiam sa nepredpokladá, nakoľko je riešené územie v dostatočnej vzdialenosti od obytných častí dotknutej obce.

Realizáciou „Zmien a doplnkov č. 3“ sa nepredpokladá vznik nového veľkého ani stredného zdroja znečisťovania ovzdušia. Nepredpokladá sa ani významné zvýšenie znečistenia ovzdušia oproti súčasnému stavu. Skládky odpadov je podľa zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a súvisiacich predpisov malým zdrojom znečisťovania ovzdušia.

Odpadové vody

Nové funkčné využitie územia nie je spojené so zvýšením produkcie odpadových vôd oproti súčasnému stavu. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku (zrážkových vôd) bude riešené v podrobnejších stupňoch PD v nadväznosti na existujúci systém.

Odpady

V dôsledku realizácie „Zmien a doplnkov č. 3“ sa vytvorí nový priestor pre nakladanie s odpadmi vhodnými na zhodnotenie a výsledkom bude zníženie množstva odpadov určených na zneškodnenie skládkovaním. S odpadmi sa bude nakladať podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva platných v čase prípravy a realizácie konkrétnych činností.

Hluk a vibrácie

V rámci realizácie „Zmien a doplnkov 1/2016“ sa nepredpokladá vytvorenie nových zdrojov hluku. Zdrojmi hluku bude tak ako v súčasnosti doprava a prevádzkové mechanizmy.

Vzhľadom na lokalizáciu riešeného územia nové činnosti s ktorými sa uvažuje v rámci „Zmien a doplnkov č. 3“, nespôsobia zmenu hlukových pomerov v riešenom území oproti súčasnému stavu.

Žiarenia a iné fyzikálne polia

Na riešenom území sa nepredpokladá umiestnenie takých činností súčasťou ktorých by boli zariadenia, ktoré by mohli zdrojom žiarenia a iných fyzikálnych polí (napr. teplo).

Iné

Realizácia navrhovaných činností, pre ktoré navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky, si vyžiada terénne úpravy súvisiace s prípravou územia pre rozšírenie skládky odpadov. Skrývka humusového horizontu bude využitá pri vyrovnávaní terénnych depresí v rámci areálu skládky a v rámci blízkeho okolia.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Priame vplyvy na životné prostredie:

pozitívne

- urbanistický rozvoj územia obce – zmeny pôvodne navrhovaného rozvoja;
- zefektívnenie odpadového hospodárstva a nakladania s odpadmi v regióne.

negatívne

- trvalý záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely;
- zmenšenie výmery navrhovaného biocentra regionálneho významu Ohradský a Belský kanál rBC24.

Predpokladané negatívne vplyvy „Zmien a doplnkov č. 3“ identifikované v rámci vypracovania oznámenia o strategickom dokumente nie sú takého charakteru, ktoré by bolo prekážkou na ich schválenie a ktoré bolo potrebné ďalej posudzovať podľa druhej časti zákona č. 24/2006 Z. z. (SEA).

Ďalšie posudzovanie v etape vypracovania „Zmien a doplnkov č. 3“ by neprinieslo žiadne nové skutočnosti o vplyvoch na životné prostredie.

Vplyvy na životné prostredie identifikované v etape vypracovania „Zmien a doplnkov č. 3“ budú upresnené a špecifikované v etape posudzovania konkrétnych navrhovaných činností, ktoré sa budú pripravovať na umiestnenie na riešenom území, podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z. (EIA). V prípade potreby budú navrhnuté účinné opatrenia, realizácia ktorých bude podmienkou pre povolenie konkrétnych činností podľa osobitných predpisov.

Nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia vyplynú z využívania územia, ich dopad je možné eliminovať vykonaním technických opatrení príp. výsadbou zelene.

Úlohou „Zmien a doplnkov č. 3“ je okrem iného najmä stanoviť regulatívy pre odstránenie alebo zmiernenie predpokladaných negatívnych vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie.

4. Vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva

Územie riešené v rámci „Zmien a doplnkov č. 3“ sa nachádza mimo zastavaného územia dotknutej obce Dolný Bar vo vzdialenosti cca 1, 7 – 2,0 km od najbližších trvalo obývaných objektov dotknutej obce.

Realizáciou zmien a doplnkov strategického dokumentu sa nepredpokladá zvýšenie negatívneho vplyvu na obyvateľstvo dotknutej obce oproti súčasnému stavu.

Negatívne vplyvy sú minimalizované až eliminované situovaním riešeného územia v dostatočnej vzdialenosti od obytných častí a jednak samotným charakterom činnosti, ktorá v pozitívnom smere ovplyvňuje riešenie problematiky odpadového hospodárstva v regióne. Skládku nemá charakter prevádzok a zariadení, ktoré by produkovali špecifické toxické látky s negatívnym vplyvom na zdravie dotknutého obyvateľstva.

V dôsledku realizácie „Zmien a doplnkov č. 3“ sa nevytvorí nový zdroj znečisťovania ovzdušia, ktorý by mal dosah na trvalo obývané územie dotknutej obce a nedôjde ani k zvýšeniu frekvencie dopravy cez trvalo obývané územie.

Predpokladané negatívne vplyvy realizácie „Zmien a doplnkov č. 3“ prostredníctvom konkrétnych činností vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie budú zmiernované až odstránené dôsledným dodržiavaním predpísaných technologických a prevádzkových postupov a podmienok manipulácie s odpadmi, dodržiavaním bezpečnostných a hygienických zásad na ochranu zdravia pracovníkov prevádzky a obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Na riešenom území platí prvý stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“).

V riešenom území bol v platnom ÚPN-O navrhovaný prvok ÚSES – biocentrum regionálneho významu Ohradský a Belský kanál rBC24, v rámci riešenia „Zmien a doplnkov č. 3“ je navrhovaná úprava/zmenšenie hraníc tohto biocentra – pozri úvodnú kapitolu č. I. časť Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí platnej ÚPD vyššieho stupňa pre „Zmeny a doplnky č. 3“ a výkres č. 05 strategického dokumentu.

Riešené územie je súčasťou Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov.

5.1. Vplyvy na územia chránené podľa zákona č. 543/2002 Z. z.

Riešené územie nie je súčasťou žiadneho chráneného územia vyhláseného podľa zákona č. 543/2002 Z. z. Na riešenom území platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z.

5.1.1. Vplyvy na európsku sústavu chránených území (Natura 2000)

Vplyvy na chránené vtáčie územie (CHVÚ)

Na území obce Dolný Bar sa nenachádza, ani nezasahuje žiadne chránené vtáčie územie. Riešené územie sa nenachádza v dosahu žiadneho chráneného vtáčieho územia.

Vplyvy na územia európskeho významu (ÚEV)

Na území dotknutej obce Dolný Bar sa nenachádza ani nezasahuje žiadne územie európskeho významu. Riešené územie nie je v dosahu žiadneho územia európskeho významu.

Vzhľadom na charakter a rozsah „Zmien a doplnkov č. 3“ a vzhľadom na dostatočnú vzdialenosť riešeného územia od chránených území sa negatívne vplyvy zmeny strategického dokumentu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 nepredpokladajú.

5.1.2. Vplyvy na územia národnej sústavy chránených území

Územie riešené v rámci „Zmien a doplnkov č. 3“ nie je súčasťou žiadneho chráneného územia národnej sústavy chránených území.

Na riešenom území platí prvý stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z.

Najbližšie veľkoplošné chránené územie k riešenému územiu CHKO Dunajské Luhy sa nedotýka územia obce Dolný Bar.

Na území dotknutej obce Dolný Bar ani na riešenom území sa nenachádza žiadne z maloplošných chránených území.

Negatívne vplyvy „Zmien a doplnkov č. 3“ na územia chránené podľa zákona č. 543/2002 Z. z. sa nepredpokladajú.

5. 2. Vplyvy na územia chránené podľa zákona č. 364/2004 Z. z.

Územie obce Dolný Bar vrátane riešeného územia je súčasťou územia chráneného podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) – (ďalej len „zákon č. 364/2004 Z. z.“) - Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov (ďalej len „CHVO Žitný ostrov“).

Podľa § 31 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových vôd a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob.

Činnosti umiestnenie ktorých sa predpokladá v rámci funkčného využitia riešeného územia nepatria medzi činnosti, ktoré sú na území CHVO Žitný ostrov zakázané. Z oblasti odpadového hospodárstva je na území chránenej vodohospodárskej oblasti zakázané budovanie len skládok na nebezpečný odpad.

Belský kanál (4-21-17-010), ktorý preteká v blízkosti riešeného územia je podľa Prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z., vodohospodársky významným vodným tokom vodárenské vodné toky sa v dosahu riešeného územia nenachádzajú.

Závažné negatívne vplyvy „Zmien a doplnkov č. 3“ na územia chránené podľa zákona č. 364/2004 Z. z. vzhľadom na ich charakter, rozsah a dosah sa s podmienkou dodržania regulatív v oblasti ochrany vôd nepredpokladajú.

5. 3. Opatrenia na zmiernenie predpokladaných negatívnych vplyvov

V ďalších stupňoch prípravy zmien a doplnkov strategického dokumentu a projektovej prípravy a realizácie navrhovaných činností pre ktoré navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky, minimalizovať predpokladané vplyvy zohľadnením najmä nasledujúcich opatrení:

- zabezpečiť ochranu dotknutej prírody podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať navrhované prvky MÚSES: v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov presne vymedziť prvky MÚSES s cieľom vyznačenia ich plôch - biocentrum regionálneho významu Ohradský a Belský kanál (rBC24);
- rešpektovať ekologicky významné segmenty (napr. vodné toky, vodné plochy, plochy trávnych porastov podmäčianých na rašelinových pôdach, plochy lesných porastov, plochy

verejnej zelene a NDV v zastavanom území, všetky plochy nelesnej drevinovej vegetácie v časti intenzívne využívané na poľnohospodárske účely;

- rešpektovať režim ochrany vôd v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, podľa § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a nariadenia vlády SR č. 46/1978 Zb. o chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd na Žitnom ostrove;
- navrhnuť a realizovať ekostabilizačné prvky plošné a líniové, prvky nelesnej drevinovej vegetácie a líniovú zeleň pôdoochrannú podľa návrhov MÚSES;
- rešpektovať sprísnené podmienky s cieľom minimalizovať prípadné negatívne vplyvy na regionálne biokoridory a biocentrá (podrobnejšie podmienky definovať v dokumentácii nižšieho stupňa v spolupráci s orgánmi ochrany prírody);
- pri rozširovaní a prevádzkovaní skládky odpadov rešpektovať požiadavky ochrany prírody vzhľadom k tomu, že skládka bezprostredne susedí s biocentrom regionálneho významu. Predovšetkým zabezpečiť dôslednú nepriepustnosť podložia skládky dodržaním platných predpisov a technických noriem a realizovať výsadbu vyššej zelene v juhozápadnej obvodovej časti skládky odpadov (na zníženie vplyvu veternej činnosti a vytvorenie optickej clony dotvárajúcej charakter krajiny a zamedzujúcej narušeniu krajinnnej scenérie).

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu neboli v čase vypracovania oznámenia o strategickom dokumente identifikované. V prípade, že v ďalších stupňoch projektovej prípravy budú zapracované opatrenia uvedené v bode 5.3, je možné predpokladať, že riziká pri uplatňovaní strategického dokumentu budú minimálne.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Vzhľadom na lokalizáciu, charakter a rozsah navrhovaných „Zmien a doplnkov 3“ sa nepredpokladajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení

Na pripomienkovaní oznámenia o zmene strategického dokumentu sa podľa zákona č. 24/2006 Z. z. môže zúčastniť verejnosť v najširšom slova zmysle, tzn. jedna alebo viac fyzických osôb alebo právnických osôb ich združenia, organizácie alebo skupiny. Z tohto dôvodu nie je potrebné v etape oznámenia o strategickom dokumente dotknutú verejnosť osobitne vymedzovať.

2. Zoznam dotknutých subjektov

1. Trnavský samosprávny kraj, SRR, odbor územného plánovania a životného prostredia, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
2. Trnavský samosprávny kraj, SRR, odbor dopravnej politiky, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava

5. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
6. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
7. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
8. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
11. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
12. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dunajská Streda, Veľkobláhovská 1067, P. O. Box 138, 929 01 Dunajská Streda
14. Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
15. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
16. Lesy SR, š. p., Nám. SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
17. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor štátneho dohľadu, Továrenská 7, P. O. Box 40, 828 55 Bratislava 24
18. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
19. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
20. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
21. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
22. Hydromeliorácie š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
23. Obec Trhová Hradská, Obecný úrad, Farský rad 488/1, 930 13 Trhová Hradská
24. Obec Ohrady, Obecný úrad, Nový rad 267/8, 930 12 Ohrady.

3. Dotknuté susedné štáty

Realizáciou „Zmien a doplnkov č. 3“ nebudú dotknuté susedné štáty.

V rámci riešeného územia sa nepredpokladá umiestnenie takých činností, ktoré podliehajú povinnej cezhraničnej posudzovaniu, ani také činnosti, ktorých vplyvy by presahovali štátne hranice.

Lokalita riešeného územia je vzdialená od hraníc s Maďarskou republikou cca 20 km.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

- Výkres širších vzťahov (01)
- Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny (05)

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3“ po jeho vypracovaní bude obsahovať samostatnú grafickú dokumentáciu v nasledujúcom rozsahu:

- 01 Širšie vzťahy Komplexný urbanistický návrh, M 1:10 000
05 Ochrana prírody, návrh MÚSES, M 1:10 000
07 Schéma záväzných častí, M 1:10 000.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Záväzná časť „ÚPN-R TTSK“, vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014.

Základným nadradeným východiskovým dokumentom pre ÚPN-O Dolný Bar a jeho zmeny a doplnky je schválený ÚPN-R TTSK – regulatívy, vzťahujúce sa na obec Dolný Bar boli vyhodnotené v riešení platnej ÚPD (v znení neskorších zmien a doplnkov – „Zmeny a doplnky č. 2“).

Rozšírenie regionálnej skládky odpadu je navrhované za účelom podporovať efektívne využívanie areálu existujúcej regionálnej skládky odpadu Dolný Bar (v súlade s bodom 5.6.1 ÚPN-R TTSK).

Úprava/zmenšenie hraníc biocentra regionálneho významu rBC24, ktorá súvisí so zámerom rozšírenia regionálnej skládky odpadu, je navrhovaná v rámci spodrobnenia mierky spracovania ÚPN-R na úrovni ÚPN-O podľa bodu 12.1.1 v časti I. ÚPN-R TTSK (riešené územie lokality č. 17 tvoria plochy ornej pôdy).

Zrušenie trasy vodovodného privádzača na území obce, ktoré súvisí so zámerom rozšírenia regionálnej skládky odpadu, je navrhované v rámci spodrobnenia mierky spracovania ÚPN-R na úrovni ÚPN-O. Presmerovanie trasy mimo územie obce Dolný Bar je odporúčané tak, aby nová trasa nekrížovala ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) "Dolný Bar - Hroboňovo – štrkopiesky a piesky (4086)" a biocentrum regionálneho významu Ohradský a Belský kanál rBC24. Návrhom bude v tomto úseku dotknutá obec Ohrady.

- ÚPN-O Dolný Bar, schválený uznesením Obecného zastupiteľstva vo Dolnom Bare č. 2/02/2005 zo dňa 18. 02. 2005.

Pôvodný ÚPN-O bol dva krát aktualizovaný („Zmeny a doplnky č. 1/2009“, „Zmeny a doplnky č. 2“).

„Zmeny a doplnky č. 3“ menia a dopĺňajú schválenú dokumentáciu len v rozsahu podľa „Ciel'ov riešenia“ strategického dokumentu. Neovplyvňujú koncepciu riešenia schválenej dokumentácie, len vytvárajú podmienky pre umiestnenie novej rozvojovej plochy.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Bratislava, 28. 08. 2018

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. Viera Husková, ENPRO Consult, s. r. o., Martinengova 4, 811 02 Bratislava

Ing. arch. Monika Dudášová, ÚPn s.r.o., Drotárska 37, 811 02 Bratislava

**2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu
obstarávateľa, pečiatka**

Ing. Oskár Bereczk
starosta obce