



Číslo: OU-BB-OSZP3-2018/ 6590-009

Banská Bystrica 24.1.2018

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Banská Bystrica - odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 7 , ods.5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (v z.n.p.) na základe oznámenia, ktoré predložil obstarávateľ Obec Slovenská Ľupča vydáva po ukončení zisťovacieho konania nasledovné rozhodnutie :

„ Územný plán zóny Záhradná ulica Slovenská Ľupča “

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. (v z.n.p.) o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (ďalej len zákon) .

Odôvodnenie

Obstarávateľ - Obec Slovenská Ľupča - doručil Okresnému úradu v B.Bystrici podľa § 5 zákona dňa 1.12.2017 Oznámenie o pripravovanom strategickom dokumente :

Územný plán zóny Záhradná ulica Slovenská Ľupča.

Hlavným cieľom pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie malého územia na miestnej úrovni je podrobnejšie vyriešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie pozemkov.

V zmysle §-u 7 zákona bolo vykonané zisťovacie konanie rozoslaním oznámenia dotknutým orgánom, zverejnením na www.enviroportal.sk ako aj na úradnej tabuli obce Slovenská Ľupča.

Svoje stanoviská k oznámeniu na Okresný úrad v Banskej Bystrici doručili :

- I. BBSK (09010/2017/ODDDRR-2 43896/2017 z 12.12.2017)
- nemá pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie

- II. RÚVZ v B.Bystrici (A/2017/03974 z 13.12.2017)
- súhlasné záväzné stanovisko

V prípade realizácie navrhovaného územného plánu zóny je v procese jeho spracovania potrebné:

- Preukázať dodržanie prípustných určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí v oblasti, v ktorej je navrhovaná výstavba rodinných domov a dokumentovať zabezpečenie ochrany zdravia pred hlukom v chránenom obytnom území v súlade s požiadavkami upravenými zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
- Zodpovedné posúdenie ochrany zdravia pred hlukom pri posudzovaní územného plánu zóny si vyžaduje predloženie hlukovej štúdie spracovanej osobou, resp. organizáciou s odbornou spôsobilosťou podľa zákona č. 355/2007 Z. z. so zohľadnením všetkých mobilných i stacionárnych zdrojov hluku v dotknutej lokalite.
- Preukázanie dodržania určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí musí zohľadňovať všetky zdroje hluku, ktoré môžu pôsobiť na celkovú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí lokality, v ktorej sa uvažuje s výstavbou rodinných domov.

- III. Kraj. pamiatkový úrad v B.Bystrici (K PUBB-2017/21224-7/100195/PLA z 18. 12. 2017)
– záväzné stanovisko bez pripomienok, nepožaduje posudzovanie

- IV. Okr. úrad B.Bystrica - odbor výstavby a bytovej politiky
(OU-BB-OVBP1-2017/034391-002-BD z 12.12.2017)

Nepožaduje ďalšie posudzovanie (SEA) ; avšak požaduje :

- obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj, schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998 zo dňa 09.06.1998 a jeho záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov,
- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon),
- rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.

V. Okr. úrad B.Bystrica – odbor starostlivosti o životné prostredie (OSZP3 - ŠVS)
(OU-BB-OSZP3-2017/034339-002 z 11.12.2017)

- nemá pripomienky. Je však potrebné posúdiť, či ČOV v obci Slovenská Ľupča je kapacitne schopná prijať splaškové odpadové vody v uvažovanom množstve za predpokladu dosahovania účinnosti čistenia navrhovanou splaškovou kanalizáciou. Na vodné stavby je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie stavebného povolenia.

VI. Okr. úrad B.Bystrica – odbor starostlivosti o životné prostredie (OSZP3 - OPaK)
(OU-BB-OSZP3-2017/034519-002 z 11.12.2017)

- uvedená zóna sa nachádza na území, kde platí druhý stupeň ochrany (ochranné pásmo NAPANT)

Na základe doručených stanovísk, z ktorých nevyplýva požiadavka na ďalšie posudzovanie oznámenia obstarávateľa , bolo zisťovacie konanie ukončené a Okresný úrad B.Bystrica rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb.

- Občiansky súdny poriadok (v z.n.p.).

Doručuje sa

Obecný úrad Slovenská Ľupča

Ing. Jozef Ratica
vedúci odboru