

LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
K 1.1.1990		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
E	I1	OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		STAVEBNÁ ČIARA
		MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		PEŠIE CHODNÍKY A PRIESTRANSTVÁ
		CYKLISTICKÁ TRASA
		RIGOLY
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
	X X	22 KVA EL. VZDUŠNÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
		22 KVA EL. KÁBLOVÉ VEDENIE
	R	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ - REKONŠTRUOVANÁ
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA
		SÚKROMNÁ ZELENĚ (ZÁHRADY, SADY)
		SPRIEVODNÁ ZELENĚ
		NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA



OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ Hlavná funkcia v zmysle doplnku č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
2 ZaD1	2,5561	NAVRHOVANÁ IBV, NAVRHOVANÁ NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA, ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD1	0,0896	NAVRHOVANÁ IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA, ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD1	1,3216	NAVRHOVANÁ IBV, ZELENĚ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA, ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5 ZaD1	0,0445	ZELENĚ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEL: OBEC ČECHYNCE
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

KRAJ.: NITRIANSKY
OKRES: NITRA
MIERKA: 1:2 000
FORMÁT: 3 A4
DÁTUM: 08/2018

4a

NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽIVANIA ÚZEMIA S VYZNACENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA

ÚPN OBCE ČECHYNCE
ZMENY A DOPLNKY Č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
neutra

R
TS -0008-004
rekonštruovaná
630 KVA

TS -0008-002
rekonštruovaná
360 KVA
R