

ÚPN OBCE ČECHYNCE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR



LEGENDA OCHRANNÝCH PÁSIEM LETISKA NITRA-JANÍKOVCE

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO VZLETOVÝCH A PŘIBLIŽOVACÍCH PRIESTOROV
		OCHRANNÉ PÁSMO PRECHODOVEJ PLOCHY 1:8
		OCHRANNÉ PÁSMO PROTI NEBEZPEČNÝM A KLAMLIVÝM SVETLÁM
		OP S OBMEDZENÍM STAVIEB NADZEMNÝCH VEDENÍ VN A VVN

STAV	NÁVRH	
		VONKAJŠIE ORNITOLOGICKÉ OCHRANNÉ PÁSMO
		OCHRANNÉ PÁSMO KUŽELOVEJ PLOCHY
		OCHRANNÉ PÁSMO VODOROVNEJ ROVINY
		OCHRANNÉ PÁSMO PROTI LASEROVÉMU ŽIARENÍ
		TERÉNNÁ PREKÁŽKA

ÚPN OBCE ČECHYNCE
ZMENY A DOPLNKY č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR



LEGENDA POVODŇOVÉHO RIZIKA

STAV	NÁVRH	
		ZARÝTOVÁ ČIARA Q 100
		ZARÝTOVÁ ČIARA Q 1000
		OCHRANNÉ PÁSMO VODÁRENSKÉHO ZDROJA
		OCHRANNA LÍNIOVA STAVBA RIEKY NITRA

LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		ZASTAVANÉ ÚZEMIE
		OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
		CESTA III. TRIEDY
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNNÉ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNNÉ
		CYKLISTICKÝ CHODNÍK
		ÚZEMIE ZAŤAŽENÉ HLUKOM
		MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
		VTL PLYNOVOD
		BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
		22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN NA ZRUŠENIE
		22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
		ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE 22 kV NN. EL. PŘÍPOJKA PRE PRODUKTOVOD
		SLOVNÁFT VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK (RIEKA NITRA)
		MOST/ LÁVKA
		ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
		DIALKOVÝ PRÍVOD VODY DN 500
		ODVEZENÁ SKLÁDKA
		ODVEZENÁ SKLÁDKA/ UPRAVENÁ
		OPUSTENÁ SKLÁDKA BEZ PREKRYTIA (NELEGÁLNA SKLÁDKA)
		ENVIRONMENTÁLNA ZAŤAŽ, SKLÁDKA KOMUNÁLNEHO ODPADU
		ORNÁ PÔDA SKUPINY 1
		ORNÁ PÔDA SKUPINY 2
		ORNÁ PÔDA SKUPINY 3
		ORNÁ PÔDA SKUPINY 4
		ORNÁ PÔDA SKUPINY 5
		ORNÁ PÔDA SKUPINY 6
		HRANICA BPEJ
		SKUPINA BPEJ
		KÓD BPEJ

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ Hlavná funkcia v zmysle doplnku č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	1,3027	ORNÁ PÔDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA, NAVRHOVANÁ TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD1	2,5561	NAVRHOVANÁ IBV, PLOCHY NELESNEJ DREVINEJ VEGETÁCIE	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD1	0,0896	NAVRHOVANÁ IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD1	1,3216	NAVRHOVANÁ IBV, ZELEŇ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5 ZaD1	0,0445	ZELEŇ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEL: OBEC ČECHYNCE
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA
PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ

KRAJ: NITRIANSKY
OKRES: NITRA
MIERKA: 1:10 000
FORMÁT: 2 A4
DÁTUM: 08 / 2018

2

NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA
		DIALKOVÝ PRÍVOD VODY DN 500
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ - REKONŠTRUOVANÁ
		22 kV VN VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
		22 kV VN KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
		PRÍVODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
		KANALIZÁCIA TLAKOVÁ
		PLYNOVODNÉ POTRUBIE STL
		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY V OBLASTI VODNÉHO HOSPODÁRSTVA
		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY V OBLASTI ENERGETIKY A INFORMAČNÝCH SIETÍ

OBJEDNÁVATEL: OBEC ČECHYNCE
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA
PROJEKTANT: ING. ARCH. NIKOLETA SLAMKOVÁ

KRAJ: NITRIANSKY
OKRES: NITRA
MIERKA: 1:10 000
FORMÁT: 6 A4
DÁTUM: 05/ 2017

2

NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA