# OKRESNÝ ÚRAD TOPOĽČANY

odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany


OU-TO-OSZP-2018/008859-Pu Topoľčany dňa 24.08.2018

## ROZSAH HODNOTENIA

strategického dokumentu „**Územný plán obce Urmince**“ určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

---

Obstarávateľ strategického dokumentu, **Obec Urmince**, **Obecný úrad 493, 956 02 Urmince**, ***zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Cifrom*** predložil Okresnému úradu Topoľčany, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Topoľčany - OSZP“) dňa 24. 07. 2018 podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) Oznámenie o strategickom dokumente **„Územný plán obce Urmince“**.

Hlavným cieľom strategického dokumentu je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálnych území, náležiacich obci, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území. Strategický dokument sa zaraďuje podľa § 4 ods. 1 zákona medzi strategické dokumenty pripravované pre oblasť poľnohospodárstva, lesníctva, rybárstva, priemyslu, energetiky, dopravy, odpadového hospodárstva, vodného hospodárstva, telekomunikácii, cestovného ruchu, územného plánovania alebo využívania územia, regionálneho rozvoja a životného prostredia, ako aj strategické dokumenty spolufinancované Európskou úniou, ktoré majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a zároveň vytvárajú rámec na schválenie niektorej z navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 okrem strategických dokumentov, ktoré určujú využívanie malých území na miestnej úrovni.

OÚ Topoľčany - OSZP doručil oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 6 ods. 2 zákona obstarávateľovi, dotknutým orgánom, dotknutým obciam, schvaľujúcemu orgánu a zverejnil ho na webovom sídle ministerstva.

OÚ Topoľčany - OSZP uskutočnil podľa § 8 zákona prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Urmince“ dňa 24. 08. 2018.

***Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní rozsahu hodnotenia, OÚ Topoľčany - OSZP určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:***

### 1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „**Územný plán obce Urmince**“ sa okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval)i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

## 2. ROZSAH HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

### 2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona, s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia vplyvov strategického dokumentu.

2.1.3 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, primerane k charakteru a dosahu strategického dokumentu.

2.1.4. Obstarávateľ doručí na Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie kompletné vyhotovenie **Správy o hodnotení strategického dokumentu** „Územný plán obce Urmince“ vypracovanú v zmysle prílohy č. 5 zákona spolu s dokumentom **Územný plán obce Urmince – návrh** (podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku**)** v počte **1 ks (textová aj grafická časť) v písomnom vyhotovení a 1 ks na elektronickom nosiči dát (CD)**. OÚ Topoľčany, OSZP si vyhradzuje právo spresniť konečný počet dokumentácií.

### 2.2 Špecifické požiadavky

2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu zohľadniť všetky stanoviská a vyjadrenia, ktoré boli zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia.

2.2.2. Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (zdôvodniť) všetkých stanovísk a vyjadrení k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia a v samotnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia.

2.2.3. V prípade, ak v Správe o hodnotení bude konštatovaný možný negatívny vplyv na územie vyžadujúci si osobitný režim ochrany v zmysle platnej legislatívny na úseku ochrany prírody a krajiny je potrebné v Správe o hodnotení navrhnúť primerané opatrenia na zmiernenie negatívnych faktorov.

2.2.4. Ak sa počas vypracovania Správy hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v Správe o hodnotení.

2.2.5. Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné druhy otázok súvisiacich s posudzovaným dokumentom:

2.2.5.1 do územnoplánovacej dokumentácie spresniť v záväznej časti „zásady a regulatívy umiestnenia verejného a technického vybavenia územia“ určenie povinnej výstavby ochranných stavieb investormi stavieb s poukázaním n platnú legislatívu:

- zákon NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, ô 4 ods. 3 a 4, § 15 ods. 1, písm. e) v znení neskorších predpisov,
- vyhláška MV č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, § 4, 5, 10, 11 a 12 a príloha č. 1, v znení neskorších predpisov,

2.2.5.2 pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie obce rešpektovať nadradenú územno-plánovaciu dokumentáciu a zosúladiť aktivity obce s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou,

2.2.5.3 v prípade ak existujú negatívne vplyvy návrhu strategického dokumentu na záujmy všetkých zložiek životného prostredia do správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu vypracovať aj návrhy zmierňujúcich opatrení,

2.2.5.4 pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

2.2.5.5 z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia dobrú kvalitu ovzdušia v danom území,

2.2.5.6 pri riešení infraštruktúry odpadového hospodárstva postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov tak, aby bola dodržaná hierarchia odpadového hospodárstva stanovená v § 6 zákona o odpadoch a obec si plnila všetky povinnosti vyplývajúce z § 81 zákona o odpadoch pre nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom,

2.2.5.7 v návrhu Územného plánu obce Urmince graficky vyznačiť a rešpektovať ochranné pásmo pohrebiska podľa § 15 ods. 7 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve, ktoré je 50 m od hranice pozemku pohrebiska; v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom

**3. UPOZORNENIE**

Podľa § 8 ods. 7 zákona je **obstarávateľ povinný** zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona OÚ Topoľčany - OSZP zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 5 a 6 zákona, na Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Monika Kúseková, PhD.
vedúca odboru

Doručí sa:

1. Obec Urmince, Obecný úrad č. 493, 956 02 Urmince

Na vedomie:

2. Obecné zastupiteľstvo obce Urmince, Obecný úrad 493, 956 02 Urmince
3. Obec Horné Štitáre, Obecný úrad, Horné Štitáre č. 75, 956 03 Horné Štitáre
4. Obec Horné Obdokovce, Obecný úrad 389, 956 08 Horné Obdokovce
5. Obec Ludanice, Obecný úrad, SNP 448/69, 956 11 Ludanice
6. Obec Chrabrany, Mlynská 326/3, 955 01 Chrabrany
7. Obec Nemčice, Hlohovská cesta 376, 955 01 Nemčice
8. Obec Veľké Dvorany, Obecný úrad, 956 01 Veľké Dvorany č. 2
9. Okresný úrad Topoľčany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany
10. Okresný úrad Topoľčany, odbor krízového riadenia, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany
11. Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany
12. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, J. Vuruma 1, 949 01 Nitra
13. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. č. 69, 949 01 Nitra
14. Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
15. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II č. 8, 949 01 Nitra
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch, Stummerova 1856, 955 01 Topoľčany
17. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch, Krušovská 1357, 955 01 Topoľčany
18. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor strategických činností, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
19. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Rázusova 2A, 949 01 Nitra