

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 403 Nitra
Obec : 500011 Nitra
Katastrálne územie : 840254 Mlynárce

Dátum vyhotovenia : 12.8.2018
Čas vyhotovenia : 16:21:09
Údaje platné k : 9.8.2018 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7875

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 7

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1055/59	22660	Ostatná plocha	34		1	2	
Plomba vyznačená na základe Z-6113/2018 (Iné rozhodnutie)							
Iné údaje: Bez zápisu							
1055/60	21400	Ostatná plocha	34		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1055/72	6482	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 414 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1055/72							
Iné údaje: Bez zápisu							
1055/73	5827	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Plomba vyznačená na základe Z-6113/2018 (Iné rozhodnutie)							
Iné údaje: Bez zápisu							
1055/74	5398	Ostatná plocha	29		1	2	
Plomba vyznačená na základe Z-6113/2018 (Iné rozhodnutie)							
Iné údaje: Bez zápisu							
1055/75	1103	Ostatná plocha	29		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1055/76	307	Ostatná plocha	29		1	2	

Iné údaje:
Bez zápisu

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
414	1055/72	20	výrobný areál		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	ICS Industrial Cables Slovakia, spol. s r.o., Dolné Hony 25, Nitra, PSČ 949 01, SR, IČO: 35970910 Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 2620/06 -121/06 Žiadosť Z 2691/07 - 514/07 Kúpna zmluva V 1656/11 -113/11 Iné údaje R 178/07 - 597/07 Záložný veriteľ koná prostredníctvom svojej organizačnej zložky Oberbank AG pobočka zahraničnej banky v Slovenskej republike ,Prievozská 4/A, Bratislava IČO:36 861 146-444/16 Záložný veriteľ koná prost.svojej org.zložky Oberbank AG pobočka zahraničnej banky v SR, Prievozská 4/A, 821 09 Bratislava , IČO: 36 861 146 - 300/11, 722/2017	1/1

	Poznámky Bez zápisu.
--	-------------------------

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo podľa § 603 ods. 2 Občianskeho zákonníka v prospech spoločnosti Nitra Invest, s.r.o. (IČO: 36 561 690) podľa Kúpnej zmluvy zo dňa 23.3.2011 na p.č. 1055/60, V 1656/11 -113/11
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Oberbank AG, so sídlom: Untere Donaulände 28, 4020 Linz zapísaná v obchodnom registri Landesgericht Linz pod číslom FN 79063w, Rakúska republika konajúca prostredníctvom organizačnej zložky Oberbank AG pobočka zahraničnej banky v Slovenskej republike, Prievozská 4/A, Bratislava, Slovenská republika , IČO: 36 861 146 podľa V 4371/11 zo dňa 11.8.2011 na nehnut. reg.„C" p.č.1055/59, 1055/60, 1055/72, 1055/73, 1055/74, 1055/75, 1055/76, stavba: výrobný areál s.č.414 na p.č.1055/72 - 300/2011
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Oberbank AG so sídlom :Untere Donaulände 28,A -4020 Linz,Rakúska republika podľa V 7284/16 zo dňa 10.8.2016 na nehnut. :CKN p.č.1055/59, 1055/60, 1055/72, 1055/73, 1055/74, 1055/75, 1055/76, stavba: výrobný areál s.č.414 na p.č.1055/72 -444/16

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony