



SPRÁVA O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TESÁRE

Podľa prílohy č. 5 k zákonu č. 24/2006 Z.z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Júl 2018

Obsah

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE.....	3
I. Základné údaje o navrhovateľovi	3
II. Základné údaje o navrhovanej činnosti	3
B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	4
I. Požiadavky na vstupy	4
I. Údaje o výstupoch	16
C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA.....	21
I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia.....	21
II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia.....	21
IV. Opatrenia navrhnuté na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu s kompenzáciou vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie.....	53
V. Porovnanie variantov	53
VI. Návrh monitoringu a projektovej analýzy	54
VII. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia.....	54
VIII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení	54
IX. Prílohy k správe o hodnotení.....	55
X. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie	55
XI. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali, ich podpis (pečiatka)	57
XII. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení	57
XII. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu obstarávateľa	57

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o navrhovateľovi

1. **Označenie**

Obec Tesáre

2. **Sídlo**

Obec Tesáre 128

956 21 Tesáre

3. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie ÚPP a ÚPD**

Oprávnený zástupca obstarávateľa:

Daniel Bago, starosta obce Tesáre

Obecný úrad Tesáre 128

956 21 Tesáre

Tel./mob.: 0385378253 / 0907 749 104

Spracovateľ a zodpovedný projektant ÚPN- O Tesáre:

Ing. arch. Alžbeta Sopirová, PhD., autorizovaný architekt SKA

(autorizovaný architekt SKA, registračné číslo 0109 AA)

Jégého 19

821 08 Bratislava

mob.: 0905 433 435

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:

Ing. Katarína Francová

(registračné číslo MDVaRR 028)

Puškinova 1494/7,

955 01 Topoľčany

mob.: 0904 186 306

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

1. **Názov**

Územnoplánovacia dokumentácia

Územný plán obce Tesáre

2. **Územie (kraj, okres, obec, katastrálne územie)**

Nitriansky kraj

Okres: Topoľčany

Obec: Tesáre

Katastrálne územie: Tesáre

3. **Dotknuté obce**

Podhradie, Závada, Velušove, Jacovce, Kuzmice, Bojná

4. **Dotknuté orgány**

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovávaní a schvaľovaní územného plánu obce sú orgány podľa § 140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

5. **Schvaľujúci orgán**

Obecné zastupiteľstvo obce Tesáre

6. **Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice**

Územný plán obce Tesáre rieši výlučne katastrálne územia obce Tesáre a nemá vplyv presahujúci štátne hranice.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

I. Požiadavky na vstupy

1. Pôda

Riešené územie obce Tesáre je vymedzené jedným katastrálnym územím o rozlohe 1353,7821 ha.

Úhrnné hodnoty druhov pozemkov v katastrálnom území obce Tesáre sú podľa údajov z GKÚ Bratislava k 05/2018 nasledovné:

poľnohospodárska pôda	653,3229 ha
z toho:	
orná pôda	480,7203 ha
vinice	32,5096 ha
ovocné sady	60,2494 ha
trvalo trávne porasty	60,3463 ha.
záhrady	19,4973 ha.
lesné pozemky	605,3992 ha
vodné toky a plochy	25,9676 ha
zastavané plochy	42,8460 ha
ostatné plochy	26,2484 ha

Celková výmera katastrálneho územia obce Tesáre

1353,7821 ha

Poľnohospodárska pôda

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde navrhovaných v rámci strategického dokumentu je uvedené v nasledujúcich tabuľkách 1 a 2.

Tab. 1: I. etapa (do roku 2030): Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Označenie rozvoj. zámeru	Riešené územie	Funkcia rozvoja vého zámeru	Plocha rozvojového zámeru v ha			Záber poľnohospodárskej pôdy v ha					Poznámka
			Celkom v ha	Z toho		Celkom	Druh pozemku	Kód BPEJ/ skupina	Z toho		
				v ZÚ	mimo ZÚ				v ZÚ	mimo ZÚ	
PRE-LUKY	Tesáre	RD	4,1240	3,2748	0,8492	3,5000	záhrada orná pôda	0248202/4 0248402/5	2,6508	0,8492	0,6240 ostatné plochy, zastavané plochy
1	Tesáre	RD	0,2348	0,2348	-	0,2348	záhrada	0248202/4	0,2348	-	-
2	Tesáre	RD	0,1936	0,1936	-	0,1936	záhrada	0248202/4	0,1936	-	-
3	Tesáre	RO,BD, OV,DO, TI	1,3802	1,3802	-	1,3802	orná pôda	0106002/2 0248202/4	0,1963 1,1839	-	-
4	Tesáre	RD,DO, TI	0,5200	0,5200	-	0,5200	orná pôda	0148202/4	0,5200	-	-
5	Tesáre	RD,OV, DO, TI	1,2968	1,2968	-	1,2968	orná pôda	0106002/2 0148202/4	0,8091 0,4877	-	-
6	Tesáre	RD,DO, TI	0,6029	0,6029	-	0,6029	záhrada	0148202/4 0248202/4	0,3170 0,2859	-	-
7	Tesáre	RO,TI, DO	0,7298	0,7298	-	0,7298	orná pôda záhrada	0148202/4 0265242/6	0,0370 0,6928	-	-
8	Tesáre	RD, , TI, DO	0,8690	0,8690	-	0,8690	TTP	0265242/6	0,8690	-	
9	Tesáre	RD.OV, DO,TI, VZ	3,5997	-	3,5997	3,5997	orná pôda	0148202/4	-	3,5997	orná pôda pod hydromelioráciami
10	Tesáre	RD,DO, TI	0,4679	-	0,4679	0,4679	orná pôda	0148202/4 0248202/4	-	0,3956 0,0723	orná pôda pod hydromelioráciami
11	Tesáre	RO,DO, TI	0,2375	-	0,2375	0,2375	orná pôda	0248002/4	-	0,2375	orná pôda pod závlahami
12	Tesáre	PAN, DO,TI, VZ	0,7865	0,1698	0,6167	0,7865	orná pôda	0248202/4 0106002/2	0,1698	0,6167	-
13	Tesáre	PAN, DO,TI,	0,3737	0,3737	-	0,3737	orná pôda	0248202/4	0,3737	-	-

Ozna- čenie rozvoj. zámeru	Riešené územie	Funkcia rozvojo vého zámeru	Plocha rozvojového zámeru v ha			Záber poľnohospodárskej pôdy v ha					Poznámka
			Celkom v ha	Z toho		Celkom	Druh pozemku	Kód BPEJ/ skupina	Z toho		
				v ZÚ	mimo ZÚ				v ZÚ	mimo ZÚ	
		VZ									
14	Tesáre	PAN, DO,TI, VZ	3,0905	0,3777	2,7128	3,0905	orná pôda	0248202/4 0248202/4 0253403/6	0,3777	1,7032 1,0096	-
15	Tesáre	PAA,	1,0738	-	1,0738	0,2684	sady TTP vinica	0248402/5	-	0,2684	0,8054 zastavané plochy dvory, vodné toky
16	Tesáre	PPN	0,0710	0,0710	-	0,0657	záhrada	2484002/5	0,0657	-	0,0053 zastavané plochy,
17	Tesáre	PPN	0,0132	-	0,0132	0,0132	sad	0248202/4	-	0,0132	-
18	Tesáre	RE, DO,TI, VZ	1,5665	1,5399	0,0266	1,0003	TTP záhrada orná pôda	0248402/5 0271402/6	0,9471 0,0266	0,0266	0,5662 ostatné plochy
19	Tesáre	RE, TI	0,1313	-	0,1313	0,1313	orná pôda záhrada	0248402/5	-	0,1313	.
20	Tesáre	RE, TI	0,0747	-	0,0747	0,0666	TTP	0248402/5	-	0,0666	0,0081 zastavané plochy
21	Tesáre	RE, TI	0,5536	-	0,5536	0,5536	orná pôda	0248402/5	-	0,5536	-
22	Tesáre	RE, DO, TI, VZ	0,5852	-	0,5852	-	-	-	-	-	0,5852 ostatná plocha
23	Tesáre	ZD, VZ	0,7283	-	0,7283	0,7283	vinica	0248202/4	-	0,7283	-
P1	Tesáre	P	0,1810	0,1810	-	01810	záhrada	0248202/4	0,1810	-	-
P2	Tesáre	P	0,1215	0,1215	-	0,1215	TTP	0256202/5	0,1215	-	-
P3	Tesáre	P	0,0619	0,0619	-	0,0619	záhrada	0248002/4	0,0619	-	-
I.	Tesáre	DO	0,0605	0,0605	-	0,0605	TTP	0265242/6	0,0605	-	-
			23,7294	12,0589	11,6705	21,1352			10,8634	10,2718	2,5942

Tab. 2: II. etapa (do roku 2040) - výhľad: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Ozna- čenie rozvoj. zámeru	Riešené územie	Funkcia rozvojo vého zámeru	Plocha rozvojového zámeru v ha			Záber poľnohospodárskej pôdy v ha					Poznámka
			Celkom v ha	Z toho		Celkom	Druh pozemku	Kód BPEJ/ skupina	Z toho		
				v ZÚ	mimo ZÚ				v ZÚ	mimo ZÚ	
24	Tesáre	RD,OV, DO, TI, VZ	6,7364	-	6,7364	6,7364	orná pôda	0148202/4	-	6,7364	orná pôda pod hydromelioráciami
25	Tesáre	RE,DO, TI, VZ	1,1630	-	1,1630	1,1630	orná pôda	0248402/5	-	1,1630	-
V.	Tesáre	DO	0,5000	-	0,5000	0,5000	orná pôda	0148202/4		0,5000	orná pôda pod hydromelioráciami
			8,3994	-	8,3994	8,3994			-	8,3994	

Vysvetlivky k tabuľkám: RD – obytné územie (malo podlažná zástavba rodinných domov), RO – rekreačné objekty, OV – zariadenia občianskej a sociálnej vybavenosti, RE – rekreačné územie (šport a rekreačné plochy a zariadenia, rekreačné objekty), DO – dopravné línie, plochy a zariadenia (komunikácie, parkoviská), VZ – verejná a izolačná zeleň, PAN – podnikateľské aktivity nevýrobné, PAV – podnikateľské aktivity výrobné, PAA – podnikateľské aktivity zamerané na agroturistiku, ZD – zberný dvor, P – plochy statickej dopravy

Poznámka: Rozvojové zámery, ktoré ostávajú v poľnohospodárskej pôde: A, B – plážové priestory, , b, c – protipovodňová ochrana územia (poldre, priekop, hrádze...), z – izolačná zeleň.

Dopravné rozvojové zámery, ktoré sa nevynímajú z poľnohospodárskej pôdy:

- II. - existujúce miestne komunikácie navrhované na rekonštrukciu (evidované ako ostatné plochy),
- III. - existujúce účelové komunikácie, navrhované na rekonštrukciu (evidované ako ostatné plochy),
- IV, VI. - existujúce poľné cesty navrhované na rekonštrukciu (evidované ako ostatné plochy).

Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území obce Tesáre podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ) NV SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov:

- 2. skupiny: 0106002,
- 3. skupiny: 0111002, 0244002,
- 4. skupiny: 0148002, 0248002, 0148202, 0244202.

Navrhovaný záber poľnohospodárskej pôdy

Územný plán navrhuje rozvojové zámery (1-25, P1-P3, I. a V.)

o celkovej výmere	32,1288 ha
z toho v I. etape (do roku 2030)	23,7294 ha
z toho v II. etape (do roku 2030)	8,3994 ha
z toho navrhovaný záber odňatia poľnohospodárskej pôdy	
v I. etape (do roku 2030)	21,1352 ha
z toho v zastavanom území	10,8634 ha
mimo zastavaného územia	10,2718 ha
v II. etape (do roku 2040)	8,3994 ha
mimo zastavaného územia	8,3994 ha
o celkovej výmere	29,5346 ha
z toho v zastavanom území	10,8634 ha
mimo zastavaného územia	18,6712 ha.

Hydromeliorácie

V katastrálnom území obce Tesáre sa nachádzajú nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.:

- vodná stavba „ZP Tesáre + rozšírenie“ (evid. č. 5209 354), ktorá bola daná do užívania v roku 1983 s celkovou výmerou 374 ha:
 - prírodné potrubie (evid. č. 5209 354 001), ktoré bolo vybudované v roku 1983 o celkovej dĺžke 1,200 km v rámci uvedenej závlahy;
 - ČS stavebná časť - Tesáre (evid. č. 5209 354 002), ktorá bola vybudovaná v r. 1983 v rámci uvedenej závlahy; v roku 2014 ju Poľnohospodársko-podielnícke družstvo Prašice sídlo Jacovce odovzdalo do užívania Hydromelioráciám, š.p. Bratislava, v súčasnosti sa nevyužíva,
 - príjazdová cesta k ČS (evid. č. 5209 354 002), ktorá bola vybudovaná o celkovej dĺžke 0,140 km v rámci uvedenej závlahy,
 - podzemné rozvody závlahovej vody, ktoré sú rôznych profilov (DN 150, DN 200, DN 250...) a z rôznych materiálov (PVC, AZC, oceľ); na povrch sú vyvedené hydranty, vzdušníky, kalníky, ktoré sú chránené betónovými skružami.

V katastrálnom území obce Tesáre je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka.

Rozvojové zámery, ktoré sú navrhované na plochách s vybudovanými hydromelioráciami: 9, 10, 24. V.

Celkový prehľad navrhovaných rozvojových zámerov udáva tabuľka 3.

Tab 3: Celkový prehľad navrhovaných rozvojových zámerov v katastrálnom území obce Tesáre

Označ. rozvoj. zámeru	Navrhované funkčné využitie	Návrh. počet objektov	Parcelné čísla	Druh pozemku	Celk. výmera v m ²	Poznámka
preluky	obytné územie Ba izolované rod. domy	55		záhrada ostatné plochy zastavané plochy orná pôda	41240	intravilán (44 RD) extravilán (11 RD)
1	obytné územie Ba izolované rod. domy	2	554/3	záhrada	2348	intravilán
2	obytné územie: Ba izolované rod. domy	3	24/1časť, 26/2č.,3č.,4č. 29/1časť	záhrada	1936	intravilán
3	obytné územie Ba izolované rod. domy Bb bytové domy občan. vybavenosť	10 2	659/1časť	orná pôda	13802	intravilán
4	obytné územie Ba izolované rod. domy	6	364-8, 370- 383, 385-91	orná pôda	5200	intravilán
5	obytné územie Ba izolované rod. domy Bb bytové domy občan. vybavenosť	10 2	362/2č	orná pôda	12968	intravilán
6	obytné územie Ba - izol. rod. domy	5	938/5, 938/4časť	záhrada	6029	intravilán
7	obytné územie Ba - izol. rod. domy	4	1009/4 1009/3 1009/2 1009/1 1010/1 1010/4 1010/2 1010/5	orná pôda orná pôda orná pôda orná pôda orná pôda záhrada záhrada	7298	intravilán
8	obytné územie Ba - izol. rod. domy	11	1034/10-20	TTP	8690	intravilán
9	obytné územie Ba - izol. rod. domy	32	2234/1časť	orná pôda	35997	extravilán
10	obytné územie: Ba izolované rod. domy	12	2234/1časť 2234/2-4	orná pôda	4679	extravilán
11	obytné územie Ba izolované rod. domy	1	2236/1časť	orná pôda	2375	extravilán
12	výrobné územie Vb podn.akt.nevýrobné		520časť 659/1časť	orná pôda	7865	intravilán – časť extravilán – časť
13	výrobné územie Vb podn.akt.nevýrobné		659/1časť 659/6-7	orná pôda	3737	intravilán
14	výrobné územie Vc podn. akt. výrobné		662/34 662/1 738/1časť	dvor orná pôda orná pôda	30905	intravilán – časť extravilán – časť
15	rekreačné územie Rc agroturistika		2132/1časť 2132/26časť 2133/1 2133/8 2133/2 2129/4časť 2129/1,2,3časť 2129/6,7časť 2134/1časť 2133/6 2133/3,7 2133/4,5	ovocný sad vodný tok dvor zastavané (dom) zastavané (dom) ostatná plocha vinica dvor(cesta) TTP dvor zastavaná plocha zastavané (dom)	10738	extravilán

Označ. rozvoj. zámeru	Navrhované funkčné využitie	Návrh. počet objektov	Parcelné čísla	Druh pozemku	Celk. výmera v m ²	Poznámka
16	výrobné územie Vb podn.akt.nevýrobné	1	1077/5 1078/3 1077/2,3	záhrada ostatná plocha- záhrada záhrada	721	intravilán
17	výrobné územie Vb podn.akt.skladové	1	793č	ovocný sad	132	extravilán
18	rekreačné územie Rb rekreačné objekty	18	1056/1,3,15,14, 1054/1,2 2092časť 2049časť	TTP ostatná záhrada orná pôda	15665	extravilán
19	rekreačné územie Rb rekreačné objekty	2	1111/1 1107/17	orná pôda záhrada	1313	extravilán
20	rekreačné územie Rb rekreačné objekty	2	1083/10,15 1083/12,16 1084/2 1099/4časť 1926/8časť	TTP zastavane (chata) zastavane (chata)	747	extravilán
21	rekreačné územie Rb rekreačné objekty	5	1114/25	orná pôda	5536	extravilán
22	rekreačné územie Rb rekreačné objekty	10	1523/1,6-15	ostatná plocha	5852	extravilán
23	výrobné územie Vd zberný dvor	1	732	vinica	7283	extravilán
24 (výhľad)	obytné územie Ba izolované.rod. domy obč. vybavenosť	40	206/1časť	orná pôda	67364	extravilán
25 (výhľad)	rekreačné územie Rb rekreačné objekty	15	1316/6	orná pôda	11620	extravilán
A	plážové priestory bez stavebnej činnosti	-	1114časť	orná pôda	22928	extravilán
B	plážové priestory bez stavebnej činnosti	-	1435/1časť 1435/11časť 1389časť 1482časť	orná pôda	11149	extravilán
a	techn. infraštruktúra polder	-	2304/19časť	orná pôda		extravilán
b	techn. infraštruktúra polder	-	1007časť	orná pôda		extravilán
c	techn. infraštruktúra polder	-	992/2časť	orná pôda		extravilán
P1	doprav. infraštruktúra parkovisko	-	702/5	záhrada	1810	intravilán
P2	doprav. infraštruktúra parkovisko	-	1039/6časť	TTP	1215	intravilán
P3	doprav. infraštruktúra parkovisko	-	2279/2časť 2280/5časť 2280/3časť	záhrada cesta cesta	619	intravilán

Poznámka: Navrhovaný počet objektov je stanovený orientačne

2. Voda, z toho voda pitná, úžitková, zdroj vody

Zásobovanie pitnou vodou

V obciach Tesáre, Bojná a Veľké Dvorany sú vybudované verejné vodovody, ktoré sú v správe ZSVS,a.s. Topoľčany. Pitná voda je odoberaná z vodárenských zdrojov Tesáre „Zľavy“ (prameň s výdatnosťou 22-43 l/s) a v lokalite Závada - Záhrady. Pre spomínané vodárenské zdroje (výdatnosť spolu 45 l/s) neboli

vybudované potrebné akumulácie, pričom voda z existujúcich, kapacitne nevyhovujúcich vodojemov, v dobe malých odberov, odteká bez využitia do prepádov.

V zmysle štúdie „Región Topoľčany – odvedenie a čistenie odpadových vôd“, spracovateľ Vodné zdroje Slovakia, s.r.o., sa navrhla aglomeračná sústava č.11, do ktorej sú zaradené obce Tesáre, Bojná a Veľké Dvorany. V rámci tejto sústavy sa riešilo dobudovanie (zväčšenie) akumuláciou vody výstavbou nového vodojemu 2x250 m² Tesáre, ktorý sa nachádza na okraji obce Tesáre. Vodojem 2x250m² je situovaný cca 400m od kaplnky a spevnených plôch časti Kokošová, na kóte 255,00/251,70 m.n.m. Vodojem je navrhnutý ako železobetónový, monolitický s dvoma komorami po 250 m³, čiastočne zapustený do zeme. Manipulačná komora je navrhnutá ako murovaná, potrubia vo vodojeme liatinové, spoje prírubové. Vodojem je zasýpaný zeminou a celý areál oplotený. Príjazd k vodojemu je po upravenej existujúcej poľnej ceste.

Odpad z vodojemu je potrubím PVC 150 mm, dĺžky cca 410 m, situovaným popri príjazdovej ceste, vyvedený do existujúcej priekopy, ktorá je vyústená do jarku a ten do Zľavského potoka.

Prívodné potrubie do vodojemu a odberné potrubie z vodojemu je z HDPE DN 150 mm v dĺžkach: prívodné potrubie 408m, odberné potrubie 402m. Obe potrubia sú napojené na existujúci vodovod Tesáre-Bojná.

Pitná voda je odoberaná z vodárenských zdrojov Tesáre „Zľavy“ (prameň s výdatnosťou 22-43 l/s) a v lokalite Závada - Záhrady. Systém zásobovania obcí je od vodných zdrojov do obce Tesáre, z obce Tesáre do obce Bojná a z obce Bojná do obce Veľké Dvorany.

V katastrálnom území obce Tesáre sa nachádza vodojem s objemom 50m³, ktorý slúži na zásobovanie obcí Kuzmice a Jacovce.

Obcou Tesáre prechádza Topoľčiansky skupinový vodovod DN 250, na ktorý je napojený obecný vodovod DN 100, ktorý prevádzkuje Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Obecný vodovod je vybudovaný v dĺžke 2310m. Na verejný vodovod je napojených 97% domácností. Niekoľko rodinných domov je zásobovaných pitnou vodou z vlastných zdrojov – studní.

Doplňkovým zdrojom pitnej vody je studňa HZV - 1 s výdatnosťou 5l/s, z ktorej je voda čerpaná čerpacou stanicou Nové mlyny.

Bilancia pitnej vody:

Celková výdatnosť vodných zdrojov sa pohybuje medzi	29 – 33 l/s ⁻¹
(pre obce Kuzmince, Tesáre, Tovarníky, Bojná a Veľké Dvorany)	
Súčasná maximálna denná potreba pitnej vody v obci Tesáre	2,5 l/s
Navrhovaná max. denná potreba pitnej vody v obci Tesáre	4,3 l/s.
Vodné zdroje majú rezervy pre zásobovanie pitnej vody v navrhovaných rozvojových zámeroch.	

Bilančné nároky sú spracované bez nárokov PPD Poľnohospodársko-podielníckeho družstva Jacovce, farma Tesáre, Vino Uhlár a rekreačného zariadenia Nové mlyny, ktoré majú vlastné zdroje pitnej vody – studne.

Pre umiestnenie verejného technického vybavenia – zásobovania pitnou vodou je definovaný súbor nasledujúcich regulatívov:

- rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma technických zariadení a líniových stavieb,
- pri projektovaní zariadení a líniových trás technickej infraštruktúry postupovať podľa príslušných noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov a už pri projektových prípravných prácach koordinovať trasy inžinierskych sietí,
- územie ochranného pásma vodovodu zachovať ako verejne prístupný priestor, v opačnom prípade bude využitie územia obmedzené zmluvou o vecnom bremene v neprospech vlastníka pozemku (v zmysle STN 73 6005, STN 75 5401, STN 75 5402, STN 75 6101 a STN 75 6910),
- vytvoriť územno-technické podmienky pre realizáciu verejného vodovodu v navrhovaných rozvojových zámeroch, v čo najväčšej miere ich zokruhovať a zaradiť ich medzi verejnoprospešné stavby,
- navrhované vodovodné potrubia situovať do verejných pozemkov v koridore obslužných komunikácií,
- na navrhovanej vodovodnej sieti osadiť požiarne hydranty vo vzdialenosti 160–400 m (v zmysle §8 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z.),
- pri zmene funkčného využitia územia, navrhovanej výstavbe a rozšírení vodovodnej siete je potrebné riešiť rozvody vody v súlade s §22 zákona č. 442/2002 Z.z o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách,

- podrobný návrh v rámci rozvojových plôch (uličné rozvody) v riešenom území spracovať v podrobnejších stupňoch projektovej dokumentácie v rámci ich povoľovania podľa osobitných predpisov,
- dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a príslušných noriem,
- všetky zmeny týkajúce sa rozširovania, resp. prekládky verejnej vodovodnej siete v obci prerokovať na ZsVS, a.s. OZ Topoľčany.

3. Suroviny

V katastrálnom území obce Tesáre podľa vyjadrenia Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra (č. 231-2202/3079/17, zo dňa 26.09.2017):

- neevidujú sa objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín,
- neevidujú sa staré banské diela v zmysle § 35 ods. 1, zákona č. 44/1988 Z.z.,
- nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast,
- nie sú zaregistrované zosuvy.

4. Energetické zdroje

Zásobovanie teplom

Na území obce Tesáre sa nenachádzajú žiadne centrálné výrobné tepla, s ich výstavbou sa neuvažuje ani v budúcnosti. Objekty podnikateľských aktivít, občianskej vybavenosti a domácností využívajú ako zdroj tepla potrebného pre účely kúrenia, varenia a prípravu teplej úžitkovej vody hlavne zemný plyn (čiastočne elektrickú energiu alebo pevné palivá). Väčšie kotolne sa v obci Tesáre nenachádzajú.

Netradičné zdroje energie ako solárna energia sa využíva ojedinele a to len na prípravu teplej úžitkovej vody a na prikurovanie. Veterná energia a iné obnoviteľné zdroje sa nevyužívajú.

Pre umiestnenia verejného technického vybavenia – zariadení na zásobovanie teplom je definovaný súbor nasledujúcich regulatívov:

- splynofikovať alebo prebudovať na elektrickú energiu kotolne, ktoré sú dosiaľ na pevné a tuhé palivá,
- stimulovať inštalovanie slnečných kolektorov na prípravu TUV pri výstavbe IBV,
- podporovať vykurovanie IBV netradičnými zdrojmi energie.

Zásobovanie elektrickou energiou

Obec Tesáre je elektrickou energiou zásobovaná prostredníctvom vonkajšieho vedenia. 22 kV, ktoré je vedené katastrálnym územím. Z tohto vedenia sú pripojené distribučné transformovne 22 000/400/230 V, z ktorých sú elektrickou energiou zásobené distribučné siete NN v obci.

Transformovne sú stožiarové a stĺpové, označené nasledovne:

- TS 0092-001 výkon traťa 250 kVA, v časti Kokošová ,
- TS 0092-002 výkon traťa 100 kVA v areáli PD družstvo ,
- TS 0092- 003 cudzia TS meliorácie (vypnutá), Závlaha
- TS 0092-004 výkon traťa 160 kVA, smer priehrada.
- TS 0092-052 výkon traťa 100 kVA , smer rekreačné zariadenie

Z transformovni sú napájané distribučné siete NN v sústave 3 PEN str. 50 Hz 230/400/TN-C. Distribučné siete NN sú prevažne vonkajšie realizované zväčša vzduchom na betónových stĺpoch spolu s vonkajším osvetlením v obci.

Energetická bilancia obce v súčasnosti vyhovuje požiadavkám na odber elektriny, napäťové pomery vyhovujú STN z hľadiska úbytkov napätia v mieste odberov. V prípade predpokladanej výstavby sa navrhuje rekonštrukcia existujúcich trafostaníc, s navýšením ich výkonu.

Pre umiestnenie verejného technického vybavenia – zariadení a sietí elektrickej energie je definovaný súbor nasledujúcich regulatívov:

- dodržiavať ochranné pásmo existujúcich VN vzdušných a podzemných vedení (v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a nadväzných legislatívnych zákonov ako aj ustanovenia STN 73 6005),
- rešpektovať trasy 22 kV vzdušných vedení, v prípade potreby riešiť v zastavanom území a na rozvojových plochách návrh ich prekládky, prípadne kabelizáciu,

- zväžiť pri rozvojových zámeroch zníženie ochranného pásma využitím nových prenosových systémov – izolovanými vedeniami VN aj NN alebo kabelizáciou,
- skábelizovať 22kV vzdušného vedenia elektrickej energie v úsekoch od južnej hranice zastavaného územia až po TS 0092-001 a TS-0092-004,
- elektrické rozvody navrhnuť a realizovať na verejne prístupných priestoroch v max. miere káblami zemou (v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 532 z 19.09.2002),
- prekládky elektroenergetických rozvodných zariadení riešiť v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. § 45
- ods. 2/ Preložka energetického rozvodného zariadenia, v ktorom sa uvádza:
 - náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak; vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení,
 - preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona jepremiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy,
- pred spracovaním podrobnejších stupňov PD je potrebné listom požiadať ZSE, a.s. o stanovenie záväzných pripojovacích podmienok na sieť energetiky.
- vytvoriť územno-technické predpoklady pre napojenie silových elektroenergetických sietí do všetkých rozvojových lokalít,
- efektívne využiť existujúce bilančné zdroje s uprednostnením kapacitnej úpravy transformačných staníc pred zahusťovaním novými transformačnými stanicami,
- bilancovať, v nižších stupňoch projektovej dokumentácie na základe urbanistickej koncepcie, nové nároky na el. energiu, prípadne navrhnuť rekonštrukciu a rozšírenie existujúcich TS a el. siete,
- rekonštruovať verejné osvetlenie, vonkajšie osvetlenie riešiť výbojkovými svietidlami s úspornými zdrojmi.

Zásobovanie plynom

Obce Tesáre je plynofikovaná. Plynovod bol v obci Tesáre vybudovaný v rokoch 1997-1998 v rámci plynofikácie Podhradskej doliny. Distribučná sieť v obci je prevádzkovaná SPP-D: STL2 plynovodná distribučná sieť Tesáre (OP do 300kPa). SPP-D nemá v súčasnosti v riešenom území obce Tesáre vlastné rozvojové zámery.

Zemný plyn je do obce distribuovaný zo spoločnej regulačnej stanice VTL/STL2 RS Jacovce o menovitom výkone 3600 (n)m³/h (OP 2,5 Mpa/OP do 300 kPa). RS Jacovce ale v súčasnosti nezasobuje ZP obec Jacovce, ale obce tzv. Podhradskej doliny, t.j., obce Prašice, Tesáre, Tvrdomestice, Velušovce, Závada a Nemečky. Táto spoločná plynovodná DS je prevádzkovaná na pretlak STL do 300 kPa.

Do regulačnej stanice je privedený VTL plynovod potrubím DN 100 PN 4 MPa z obce Tovarníky STL plynovodnou sieťou. V regulačnej stanici je tlak plynu znížený na 0,2 MPa. Do obce Tesáre je zemný plyn privedený z obce Jacovce prírodným potrubím D 1101 PE.

V obci je vybudovaný rozvod plynu k jednotlivým odberateľom potrubím IPE D 50 a D 63. Miestne rozvody sú navrhnuté aj s rezervou pre budúci rozvoj obce.

Miestne STL plynovody sú vedené okrajom miestnych komunikácií, uložené v zemi, s krytím 1,10 m zeminy. Plynovody a plynovodné prípojky sú zhotovené z oceľového materiálu, novšie z polyetylénového materiálu (LPE). Pre navrhovaný plynovod a prípojky sa odporúča polyetylénové potrubie (LPE) SDR17,6 a SDR11. z materiálu MRS100.

Jednotlivé objekty sú na verejný plynovod pripojené stredotlakovými prípojkami plynu, ukončené domovými regulátormi spolu s plynomermi, ktoré sú situované v oplatení alebo na pozemku objektu.

V obci sa zemný plyn využíva na kúrenie, prípravu TUV, varenie a priemyselné účely.

V súčasnosti je plynofikovaných 95% domácností a 100% objektov občianskej vybavenosti.

S celoplošným rozširovaním plynofikácie v zastavanom území obce, vrátane chatových rekreačných lokalít sa neuvažuje, nakoľko zástavba v obci má malú intenzitu. Rozvojové zámery, ktoré sú situované v zastavanom území obce, sa navrhujú napojiť na existujúce STL potrubia, s ich prípadným predĺžením.

Pre umiestnenie verejného technického vybavenia – zariadení a sietí na zásobovanie zemným plynom je definovaný súbor nasledujúcich regulatívov:

- dodržať ochranné a bezpečnostné pásma zariadení a trás plynu (v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z., o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov), pri projektovaní dodržať STN 38 6410/Z1 (Plynovody a prípojky s vysokým tlakom) a STN 33 4050 (Predpisy pre podz. oznamovacie vedenia),

- zriaďovať stavby a vykonávať činnosti v ochrannom a bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení je možné len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa distribučnej siete a za podmienok ním určených (v zmysle §79 ods. 5. a 6. citovaného zákona),
- napojiť navrhované rozvojové zámery na rozvody STL plynovodu,
- uvažovať so 100% plynofikáciou v rámci navrhovanej IBV rodinných domov,
- v prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie.

Telekomunikácie

Slovak Telekom, a.s. v záujmovom území spravuje a prevádzkuje optické a metalické podzemné a nadzemné telekomunikačné vedenia, technologické objekty a zariadenia, ako súčasť verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS), po ktorej sú poskytované elektrické komunikačné služby.

Ústredňa obecného rozhlasu je umiestnená v budove Obecného úradu. Rozvody sú vedené na betónových stĺpoch sekundárnych elektrických rozvodov na oceľových konzolách, s keramickými izolantmi.

Pre umiestnenie verejného technického vybavenia –telekomunikačných sietí a zariadení je definovaný súbor nasledujúcich regulatívov:

- dodržať ochranné pásma telekomunikačných zariadení v zmysle §68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektrických komunikáciách a súčasne dodržať §65 zákona 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu; v koridore ochranného pásma neumiestňovať stavby a porasty, ani vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť telekomunikačné zariadenia alebo vedenie telekomunikačnej siete, alebo ich plynulú a bezpečnú prevádzku, vykonávať prevádzkové činnosti spojené s používaním strojov a zariadení, ktoré rušia prevádzku telekomunikačných zariadení alebo poskytovanie verejných telekomunikačných služieb,
- zachovať existujúce nadzemné a podzemné telekomunikačné zariadenia v správe ST, a.s.,
- riešiť rozšírenie mts na navrhovaných rozvojových plochách káblami uloženými v zemi,
- pri všetkých stavbách a terénnych úpravách v podrobnejších stupňoch projektovej dokumentácie požiadať v zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. o elektrických komunikáciách o vyjadrenie o existencii podzemných a nadzemných sietí,
- kolízie s telekomunikačnými vedeniami a zariadeniami riešiť ich preložkou na náklady investora, podľa požiadaviek Slovak Telekom-u, a.s., na základe vypracovanej projektovej dokumentácie,
- na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení je zakázané zriaďovať skládky materiálov stavebných dvorov,
- navrhnúť napojenie jednotlivých rozvojových zámerov na verejnú elektronicnú komunikačnú sieť zemnými káblowymi rozvodmi,
- rekonštruovať vzdušné vedenia miestneho rozhlasu.

5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Širšie dopravné vzťahy obce Tesáre sú podmienené dopravnými väzbami Nitrianskeho kraja, s výraznou orientáciou na krajské mesto Nitra a okresné mesto Topoľčany.

Dopravné väzby obce Tesáre určuje jej poloha v blízkosti hlavného cestného ťahu cesty I/64 Nitra – Topoľčany, ktorá zabezpečuje priame väzby na región.

Obec Tesáre je napojená na regionálnu cestu I/64 Nitra-Topoľčany-Partizánske-Nováky, prostredníctvom ciest II. a III. triedy:

- II/499 Piešťany-Topoľčany, na ktorú sa v Továrnikoch pripája cesta III/1722,
- III/1722 Nemečky-Duchonka-Prašice-Jacovce-Tovarníky, ktorá ústi na hlavnú dopravnú trasu: cestu II/499 a táto sa rozčleňuje aj na cestu II/514 Nemečky-Urmince-Lužany-Veľké Ripňany-Merašice-Dolné Trhovište-Hlohovec,....,
- III/1723 Jacovce-Kuzmice na cestu II/499,

Cez katastrálne územie obce Tesáre je vedená cesta:

- III/1724 Tesáre-Jacovce, ktorá sa v obci Jacovce pripája na cestu III/1722.

Pre cestu III/1724 sa požaduje rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie:

- v zastavanom území v kategórii MZ 8,5/50, resp, MZ 8,0/50 vo funkčnej triede B3 v zmysle STN 73 6110,
- mimo zastavaného územia v kategórii C 7,5/70 v zmysle STN 73 6101.

Obec Tesáre z hľadiska dopravnej polohy tvorí koncové sídlo, bez tranzitnej dopravy. Nosnou zbernou dopravnou komunikáciou obce je cesta III/1724 Tesáre-Jacovce, ktorá je hlavnou cestnou spojnicou obce s regionálnou dopravou a v obci Tesáre tvorí hlavnú miestnu obslužnú komunikáciu v smere východ-západ, v zastavanom území funkčnej triedy C1.

Cesta III/1724 je v súčasnosti koncovou komunikáciou, ktorá je v časti Kokošová, na konci parku pri kaštieli, ukončená otočkou a ďalej pokračuje do obce Bojná ako nespevnená, poľná cesta.

Výhľadovo sa uvažuje s prepojením ciest III/1724 a III/ 1232, čím sa súčasne prepoja obce Tesáre a Bojná. Zabezpečí sa tým, v zmysle ÚPN regiónu Nitrianskeho kraj, dopravné prepojenie Hornonitrianskeho regiónu a Topoľčiansko-Duchonského mikroregiónu so Stredno-považským regiónom – mestom Piešťany.

V smere sever-juh je hlavnou dopravnou osou obce miestna obslužná komunikácia, ktorá prepája centrum obce s vodnou nádržou – Priehradou Tesáre a ďalej pokračuje po západnej strane vodnej plochy, ako účelová komunikácia k rekreačnému zariadeniu Nové mlyny.

Miestna komunikačná sieť sa napája na severo-južnú a východno-západnú dopravnú os obce a je tvorená komunikáciami sprístupňujúcimi jednotlivé objekty a územia, funkčnej triedy C2, C3, pešie a cyklistické komunikácie funkčnej triedy D1 až D3.

Miestne obslužné komunikácie kategórie C2 MO 5,5/40 až MO 8/40, majú redukovanú šírku vedľajších prvkov, nepravidelný profil krajnicového typu, s odvodnením do zeleného pásu, mnohé sú bez chodníkov.

Miestne prístupové komunikácie kategórie C3 MO 5,5/30 až 7,5/30, ktoré plnia aj funkciu zjazdových chodníkov a cyklistických cestičiek v zástavbe. Majú prevažne stály profil, povrch asfaltový aj štrkový, šírky vozoviek 3 – 4 m, bez chodníkov, odvodnené sú do priekop alebo zelených pásov.

Prístupové komunikácie dopĺňajú zjazdové chodníky najnižšej dopravno-urbanistickej úrovne - ukludnené komunikácie vo funkčnej úrovni FT D1, ktoré zabezpečujú prístup k jednotlivým objektom. Sú riešené ako ulice v zeleni, s úzkym dopravným pásom šírky cca 4 m, bez chodníkov, niektoré sú slepé.

Miestne účelové komunikácie sprístupňujú rekreačné zariadenie Nové mlyny, zariadenia technickej infraštruktúry (vodný zdroj) a športovo-rekreačný areál, Vín Uhlár, obecný cintorín...

Samostatné chodníky D3 dopĺňajú komunikačnú sieť obce, sú šírky 0,5 m až 1,5 m.

Existujúce pešie chodníky:

- v parku za Obecným úradom v dĺžke cca 162 m,
- po pravej strane Zľavského potoka v smere od Obecného úradu k vodnej ploche v dĺžke cca 150 m,
- po ľavej strane cesty III/1724 od Obecného úradu k cintorínu v dĺžke cca 75 m,
- po ľavej strane cesty III/1724 od cintorín po koniec súvislej zástavby (v smere do Jacoviec) v dĺžke cca 310 m,
- po pravej strane cesty III/1724 od Obecného úradu k prvej križovatke s MK (v smere Kokošová) 107 m.

Pri vodnej nádrži je vybudovaný náučný chodník k obnovenému minerálnemu prameňu „Vajcovka“.

Komunikačnú sieť sídla dopĺňajú prístupové účelové **poľné cesty**, zjazdové občas aj automobilovou dopravou. Súčasné kategórie ciest a MK sú primerané intenzite regionálnej a miestnej dopravy, nevyhovujú ale z hľadiska: bezpečnosti, parametrami a usporiadaním priečneho profilu, kvality povrchov a dopravného priestoru.

Parkoviská a manipulačné plochy pred objektmi OV sú prístupné po MK, v čiastočne vyhovujúcej kvalite povrchov a dopravných pomeroch.

Existujúce plochy statickej dopravy:

- P/15 pri športovo-rekreačnom areáli,
- P/10 pri Pohostinstve.

Parkovanie a odstavovanie vozidiel bývajúcich v rodinných domoch je riešené na plochách a v garážach na pozemkoch obytnej zástavby, vjazdy z MK sú vzhľadom na nízke intenzity na MK vyhovujúce.

Cyklistická doprava

Z hľadiska rozvoja turistiky sú významné existujúce cyklotrasy s prepojením na obce mikroregiónu. Celková dĺžka projektu cykloturistických trás je 82 km. Z toho asi 1/3 vedie účelovými spevnenými komunikáciami. Menšia časť vedie po účelových komunikáciách PD a zvyšok po cestách III. triedy. Cez obec Tesáre vedie modrá cykloturistická trasa č. 2101. Modrá CTT tvorí okruh spájajúci tri vodné nádrže v mikroregióne, a to

nádrže v Tesároch, na Duchonke a v Nemečkách. V severozápadnej časti katastra je vedená červená cykloturistická trasa č. 044.

V obci nie sú vybudované samostatné cyklistické chodníky, tieto sú riešené v dopravnom priestore vozovky.

Hromadná doprava

Je zabezpečená prostredníctvom liniek SAD. V súčasnosti je autobusová doprava zabezpečená 13-timi spojmi denne. Hustota spojov je postačujúca, najviac spojov vykrýva najmä špičkové ranné a podvečerné obdobia v pracovných dňoch.

V obci Tesáre sú situované štyri zastávky SAD:

- jednostranná s otočkou autobusu za kaštieľom v časti Kokošová,
- obojstranná na ceste do časti Kokošová,
- obojstranná na ceste III/174 pred Obecným úradom,
- obojstranná na ceste III/174 za vstupom do obce Tesáre v smere od obce Jacovce.

Rádus dopravnej obsluhy územia obce, izochrónou dostupnosti 400 metrov od zastávok HD, pokrýva zastavané územie obce.

Železničná doprava

Obsluhu riešeného územia železničnou dopravou zabezpečuje železničná trať č. 140 Nové Zámky –Prievidza. Najbližšia osobná i nákladná stanica sa nachádza v Topoľčanoch.

Návrh cestnej dopravy

Navrhované zámery cestnej dopravy

1. etapa (do roku 2030)

- I.** prepojiť miestne komunikácie, vedené v smere S-J, súbežne s vodným tokom, mostným objektom cez Zľavský potok pod hrádzou Priehrady Tesáre,
- II.** navrhnúť miestne obslužné komunikácie funkčnej triedy C3, ktoré:
 - sú zahrnuté v ploche rozvojových zámerov: 3, 5, 6, 7, 9, 18, 22, 24,
 - nie sú zahrnuté v ploche rozvojových zámerov a zabezpečujú napojenie rozvojových zámerov 1,2,3,4, 5 na miestnu komunikačnú sieť,
- III.** navrhnúť účelové komunikácie, ktoré napoja rozvojové zámery:
 - 11 (rodinný dom) na miestne komunikácie,
 - 17 (sklady) na cestu III/1724,
- IV.** obnoviť poľnú cestu medzi obcami Tesáre a Bojná ako cestnú, pešiu a cyklistickú komunikáciu,

II. etapa (do roku 2040) – výhľad

- V.** navrhnúť južný dopravný obchvat obce Tesáre, do jeho realizácie vybudovať provizórnu poľnú cestu, ktorá odľahčí centrum obce od tranzitu poľnohospodárskych mechanizmov,
- VI.** navrhnúť účelovú komunikáciu, ktorá prepojí rozvojový zámer 25 (chatovú osadu),
 - rešpektovať cestu III. triedy s výhľadovým šírkovým usporiadaním - v zastavanom území v kategórii MZ 8,5 /50, resp, MZ 8,0/50, vo funkčnej triede B3 (v zmysle STN 73 6110) a mimo zastavaného územia v kategórii C 7,5/70 (v zmysle STN 73 6101),
 - riešiť dopravné napojenia navrhovaných lokalít systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty a miestne komunikácie vyššieho dopravného významu v súlade s STN 736110 a STN 73 6102 a zohľadniť nadradenosť cesty III/1724:
 - obslužné komunikácie funkčnej triedy
 - C2, kategórie MO 5,4/40 až MO 8/40,
 - C3, kategórie MO 5,5/30 až MO 7,5/30,
 - ukľudnené komunikácie najnižšej dopravno-urbanistickej úrovne vo funkčnej úrovni FT D1, ktoré umožnia prístup k jednotlivým objektom.

Návrh statickej dopravy

- navrhované plochy statickej dopravy:
 - P1** plochy statickej dopravy južne od cintorína (cca 70 parkovacích miest pre osobné autá),
 - P2** plochy statickej dopravy pod vodnou nádržou - Priehradou Tesáre (cca 45 parkovacích miest pre osobné autá),
 - P3** plochy statickej dopravy pri obratisku hromadnej dopravy v časti Kokošová (cca 25 parkovacích miest),

- celkový počet navrhovaných parkovacích miest: cca 140 pre osobné autá,
- odstavovanie osobných automobilov riešiť individuálne na súkromných pozemkoch parkovaním a garážovaním v zmysle STN 73 6110.

Návrh hromadnej dopravy

- rekonštruovať zastávky SAD, vybudovať samostatné autobusové niky mimo prejazdny pruh vozovky.

Návrh pešej dopravy

- vybudovať námestie v centre obce a peší chodník, ktorý prepojí centrum s vodnou plochou,
- dobudovať v zastavanom území obce jednostranný peší chodník pozdĺž cesty III/1724 (od zatáčky nad ihriskom až po Kokošovú),
- na ceste III/1724 vyznačiť prechody pre chodcov,
- riešiť pešie trasy v zmysle STN 73 6110.

Návrh cyklistickej dopravy

- viesť cyklistickú dopravu
 - v pruhu s ostatnou cestnou dopravou tam, kde to šírkové usporiadanie komunikácie umožní,
 - v pridruženom priestore spolu s chodcami (existujúce jarky a poľné cesty),
- prepojiť miestne cyklotrasy s regionálnymi,
- vybudovať odstavné plochy v nástupných priestoroch do rekreačných lokalít.

V ďalších stupňoch projektových dokumentácií činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec na ich povoľovanie podľa osobitných predpisov:

- pri povoľovaní nových stavebných zámerov pozdĺž ciest zachovať priestorovú rezervu na vybudovanie chodníkov,
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v týchto pásmach neumiestňovať chránené funkcie (bývanie, rekreácia),
- dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, normami, TP a TKP,
- navrhované dopravné napojenia na plánovanú cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov a posúdenia dopravnej výkonnosti navrhovaných križovatiek,
- v zmysle § 30 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je potrebné prerokovať s Dopravným úradom nasledujúce stavby:
 - stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písm. a),
 - stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písm. b)
 - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písm. c),
 - zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1, písmeno d).

Zariadenia civilnej ochrany

V následných stupňoch projektovej dokumentácie v nových rozvojových zámeroch riešiť ochranu obyvateľstva ukrytím v zmysle ods. 3)§4 a ods. 1) bodu a) a e) §15 zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov (úplné znenie zákona č. 444/2006 Z.z. čiastka 165).

Z hľadiska možností vzniku mimoriadnych udalostí je nutné pre obec Tesáre budovať ochranné stavby v tomto rozsahu:

- v nebytových budovách s plánovaným počtom nad 100 zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti v najpočetnejšej zmene, alebo podľa prevádzkovej a ubytovacej kapacity, alebo podľa plánovanej návštevnosti vybudovať plynotesné úkryty s dvojúčelovým využitím alebo jednoduché úkryty budované svojpomocne, s prioritou mierového využitia pri nutnosti zachovať ich ochrannú funkciu v súlade s § 4 vyhl. č.532/2006, príloha č.1 a jednoduché úkryty budované svojpomocne pre kapacitu 50 ukrývaných osôb a viac (príloha 1 tretia časť, I., citovanej vyhlášky) a jednoduché úkryty budované svojpomocne pre kapacitu do 50 ukrývaných osôb (príloha 1 tretia časť, II. citovanej vyhlášky) s dvojúčelovým využitím,
- v bytových domoch s plánovaným počtom nad 100 osôb vybudovať plynotesné úkryty,
- v bytových domoch s plánovaným počtom pod 100 osôb vybudovať jednoduché úkryty budované svojpomocne,
- v rodinných domoch zabezpečiť ukrytie podľa plánu ukrytia obce na základe osobného a vecného plnenia podľa určovacieho listu počas vyhlásenej mimoriadnej situácie alebo v čase vojny,
- stavebnotechnické požiadavky a technické podmienky budovaných ochranných stavieb dodržať v súlade s §4,6,9,11a 12 a prílohy č. 1 druhá časť a tretia časť vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

I. Údaje o výstupoch

1. Ovzdušie

Ochrana ovzdušia sa vykonáva v zmysle zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší.

Riešené územie obce Tesáre radíme k oblastiam so slabo znečisteným ovzduším.

Lokálnymi zdrojmi prášneho znečistenia ovzdušia sú:

- výfukové plyny z automobilov - cesta III. triedy, ktorá je vedená zastavaným územím,
- resuspenzia tuhých častíc z povrchov ciest (znečistené automobily, posypový materiál, prach a špina na krajnici ciest),
- minerálny prach zo stavebnej činnosti,
- veterná erózia z nespevnených povrchov,
- lokálne vykurovacie systémy na tuhé palivá.

V riešenom území sú evidované malé zdroje znečistenia ovzdušia, ktorými sú:

- objekty rodinných domov, škôl, chat, chalúp a pod., vykurované spaľovacími jednotkami na tuhé kvapalné alebo plyné palivo so súhrnným menovitým tepelným príkonom do 0,3 MW,
- dva poľnohospodárske areály s chovom hospodárskych zvierat: PPD Poľnohospodársko - podielnícke družstvo Jacovce, farma Tesáre a SHR Víno Uhlár.

Územný plán nenavrhuje výrobné prevádzky, ktoré budú znečisťovať ovzdušie.

Počas výstavby činností, pre ktoré dáva rámec navrhovaný strategický dokument budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, dočasné a trvalé zábery pôd včítanie území pre vybavenie stavenísk, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých lokalitách. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov a zemín. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby uvedených činností budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia.

Samotná výstavba uvedených činností v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území. Vzhľadom na charakter stavebných prác, ich situovania, prevládajúcom prúdení vzduchu, možno konštatovať, že vplyv bodových, líniových a plošných zdrojov znečistenia ovzdušia ovplyvnia kvalitu ovzdušia v dotknutej lokalite v minimálnej miere.

2. Odpadové vody

Splašková kanalizácia

V obci Tesáre nie je v súčasnosti vybudovaná splašková kanalizácia, ani čistička odpadových vôd. Objekty, ktoré nie sú napojené na verejnú splaškovú kanalizáciu, riešia odvádzanie splaškov do žump alebo septikov, z ktorých odpad z času na čas odvážajú fekálnymi vozmi na najbližšiu ČOV. Niekoľko rodinných domov je napojených na vlastnú čističku odpadových vôd, ktorá je spravidla zrealizovaná na ich pozemku.

Návrh kanalizácie

Štúdia odkanalizovania topoľčianskeho regiónu „Región Topoľčany – odvedenie a čistenie odpadových vôd“, spracovateľ Vodné zdroje Slovakia, s.r.o. navrhla v 2006 odkanalizovanie jednotlivých obcí. V rámci uvedenej štúdie sa navrhlo najvýhodnejšie riešenie odvedenia splaškových vôd z obce Tesáre do ČOV Topoľčany. Podobné riešenie je navrhnuté v dokumentácii pre územné konanie „SO 0154 Kanalizácie Tesáre“, 03/2007, ktorú vypracoval TKB Kovoprojekt Brno. Gravitačno-výtlačnou kanalizáciou s prečerpávacími stanicami ČS1, ČS2-ČS7 a ČS8 - mimo katastra obce Tesáre, ktorá sa nachádza v lokalite „Záhrady“) budú splaškové vody privedené tlakovou kanalizáciou do Kuzmíc. Za obcou Kuzmice bude vybudovaná ďalšia prečerpávací stanica, do ktorej budú prevedené splaškové vody z obce Tesáre a Kuzmice a ďalej tlakovou kanalizáciou odvedené do ČOV Topoľčany.

ČOV Topoľčany bola v projekte posúdená a z kapacitného hľadiska má dostatočné rezervy pre odvedenie splaškových vôd z obcí Kuzmice a Tesáre.

Situovanie jednotlivých stôk bude do okrajov miestnych komunikácií, respektíve zelených pásov vedľa týchto komunikácií tak, aby sa mohli jednotlivé objekty napojiť na obecnú kanalizáciu.

Uličné stoky sa navrhujú v profile DN 300 – 400 mm.

Dažďová kanalizácia

Dažďové vody zo striech objektov sú zvedené voľne do terénu, odvádzané do vsaku, prípadne cestnými priekopami do Zľavského potoka.. Dažďové vody z ciest a spevnených plôch sú odvádzané do zelených presakových pásov, ktoré odvádzajú vodu do podlažia alebo do miestnych potokov. Dažďové vody budú aj pre budúcnosť riešené týmto spôsobom. V kopcovitých terénoch spôsobujú prívalové dažďové vody, ktoré nestačia odvádzat' priesakové pásy, vymiešanie komunikácií. Odvádzanie dažďových vôd z povrchového odtoku do vodných tokov bude možné len v množstve zodpovedajúcom prirodzenému odtoku, s navýšeným množstvom dažďových a povrchových vôd do vodných tokov je zo strany SVP, š.p. nepripustné.

Pre návrh kanalizácie je definovaný súbor nasledujúcich regulatívov:

- rešpektovať požiadavky na čistenie odpadových vôd v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových a osobitných vôd, vrátane podmienok pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku,
- vytvoriť územno-technických podmienky pre návrh splaškovej kanalizácie, s napojením na ČOV,
- nakladanie s komunálnymi odpadovými vodami (§36, ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách), ktoré vznikajú v aglomeráciách menších ako 2000 ekvivalentných obyvateľov, ktoré nemajú vybudovanú verejnú kanalizáciu bez primeraného čistenia, možno okrem verejnej kanalizácie riešiť aj individuálnymi systémami alebo inými primeranými systémami, ktorými sú najmä vodotesné žumpy a malé čistiarnie odpadových vôd s primeraným čistením tak, aby sa dosiahli environmentálne ciele pre povrchové vody a podzemné vody v súlade s §5 zákona o vodách,
- odkanalizovanie existujúcich a navrhovaných chatových osád sa aj naďalej riešiť do nepripustných žump ale len za predpokladu, že takéto stavby budú dočasného charakteru, a to do doby vybudovania zberača verejnej kanalizácie v danej lokalite alebo do skončenia platnosti povolenia orgánu štátnej vodnej správy na osobitné užívanie vôd v zmysle ustanovení §36 ods. 2 vodného zákona: „*tam, kde výstavba verejnej kanalizácie nepredstavuje prínos pre životné prostredie alebo vyžaduje neprímerane vysoké náklady, možno použiť individuálne systémy alebo iné primerané systémy, ktorými sa dosiahne rovnaká úroveň ochrany životného prostredia ako pri odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou; takýmito systémami sú najmä vodotesné žumpy alebo malé čistiarnie odpadových vôd*“),
- odvádzanie dažďových vôd z povrchového odtoku z riešeného územia do vodných tokov bude možné len v množstve zodpovedajúcom prirodzenému odtoku, s navýšeným množstvom dažďových a povrchových vôd do vodných tokov je zo strany SVP, š.p. nepripustné,
- vybudovať poldre alebo záchytné priekopy, jarky v lokalitách najviac ohrozených prívalovými dažďovými vodami – rozvojové zámery a, b, c.
- riešiť odvedenie nekontaminovaných dažďových vôd zo striech rodinných domov pri každom objekte (napr. prostredníctvom vsakovacích studní, drénov, dažďových nádrží a pod.),
- odvádzanie vôd z povrchového odtoku rozsiahlejších parkovacích a manipulačných plôch občianskej vybavenosti a skladového hospodárstva riešiť v zmysle NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

Protipovodňová ochrana

Prívalové vody sú v intraviláne obce Tesáre odvádzané sústavou otvorených, nespevnených rigolov a priekop v dĺžke cca 3900m, ktoré sú vedené súbežne s miestnymi komunikáciami a v malej dĺžke cca 800m vybudovanou dažďovou kanalizáciou. Ako recipient pre odvádzanie prívalových vôd a dažďových vôd slúži vodný tok Zľavy, ktorý je v zastavanom území upravený a regulovaný, čím sa čiastočne previedla ochrana obce pred povodňami.

V dotyku so zastavaným územím sú prívalovými dažďami ohrozené:

- lokalita „Vinice“, nachádza sa v dotyku s výhodnou časťou intravilánu, tvorí ju odlesnená poľnohospodárska pôda, bez porastov, ktorá je ohrozená pôdnou eróziou,
- lokalita „Pod Hliníkom“, kde je v súbehu s miestnou komunikáciou vybudovaný odvodňovací rigol v dĺžke 800m, tento je však kapacitne nepostačujúci, čím dochádza k zaplavovaniu pozemkov.

Pre protipovodňovú ochranu územia je definovaný súbor nasledujúcich regulatívov:

- rešpektovať zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a ochranné pásmo vodného toku – min. 5 m, pri významnejších tokoch 10 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze vodného toku, v ktorom je potrebné ponechať manipulačný priestor pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu (v zmysle STN 73 6822 a 75 2102) a nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí, taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity,
- vykonať opatrenia zamedzujúce ohrozenie prívalovými vodami v lokalitách „Babin jarok“, „Vinice-Dolina“ a „Pod Hliníkom“:
 - ekologické: vysadiť svahy kultúrami s protieróznymi účinkami po celé vegetačné obdobie,
 - technické: riešiť odvedenie povrchových vôd do odvodňovacieho systému obce (napr. vybudovať odvodňovaciu priekopu – polder, zaústená cez odkalovací objekt do odvodňovacieho zariadenia miestnej komunikácie) - rozvojové zámery:
 - „a“ v lokalite „Pod Hliníkom“ vybudovanie poldra o objeme cca 4500 m²,
 - „b“ v lokalite „Babin jarok“
 - „c“ v lokalite „Vinice – Dolina“,
- vykonať úpravy vodných tokov v úsekoch, kde dochádza k vybrežovaniu, prehĺbením koryta toku, vybudovaním ochranných hrádí a zväčšením profilov priepustov odvodňovacích priekop pod komunikáciami,
- udržiavať vodné priekopy a rigoly, ktoré sú súčasťou odvodňovacieho systému obce, v dobrom technickom stave,
- dobudovať systém dažďovej kanalizácie v celom zastavanom území obce,
- zachovať obojstranný pobrežný pozemok 10,0 m od brehovej čiary pri významných vodných tokoch a 5,0 m od brehovej čiary drobných vodných tokov a odvodňovacích kanálov,
- riešiť križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi v súlade s STN 73 6822 Križovanie a súbehy vedení a komunikácii s vodnými tokmi,
- zabezpečiť ochranu inundačného územia vodného toku (v zmysle §20 ods. 5 zákona 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov) – realizovať pravidelnú údržbu správcom toku (čistenie koryta toku, údržba brehovej zelene), zamedziť v ňom umiestňovanie stavieb, objektov a zariadení, materiálov a predmetov a iné nevhodné činnosti, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadovcov, alebo kvalitu vody, alebo ktoré by mohla voda počas povodne odplaviť; ak inundačné územie nie je určené, treba vychádzať z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami (§46 ods. 3 zákona o vodách v znení neskorších predpisov),
- obmedziť zaúšťovanie odpadových vôd do vodných tokov vybudovaním obecnej kanalizácie,
- akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku s tokom odsúhlasiť správcom vodného toku.

3. Odpady

V okrese Topoľčany je prevádzkovaná jedna riadená skládka odpadov Bojná, časť „B“, miestny názov „Lahcova Agačina“. Prevádzkovateľom skládky je obec Bojná, prevádzka skládky pri Obecnom úrade Bojná. Skládka je v prevádzke od roku 1991. Predpokladaný termín ukončenia bol do vyčerpania kapacity skládky, t.j. do 31.12.2007. V roku 2001 bola prevádzkovaná skládka odpadov prekategORIZOVANÁ podľa vyhlášky MŽP SR č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch. Podľa platnej právnej

úpravy ide o skládku na odpad, ktorý nie je nebezpečný. Skládku má regionálny charakter. V roku 2000 bola v okrese Topoľčany prevádzkovaná jedna spaľovňa odpadov, a to spaľovňa odpadov zo zdravotnej starostlivosti typu SP C 63, nachádzajúca sa v Nemocnici s poliklinikou Topoľčany.

Komunálny odpad v obci Tesáre je vyvážený v pravidelných intervaloch firmou Schwarz – Eko, s.r.o. na riadenú skládku odpadov v Bojná, miestny názov „Lahcová Agačina“.

Obec organizuje triedený zber formou kontajnerov na sklo, papier, plasty. Nádoby pre určené zložky odpadu sú rozmiestnené v obci na miestach určených všeobecne záväznými nariadeniami, ktoré tiež upravujú podrobnosti nakladania s drobným stavebným odpadom, jeho odvoz zabezpečujú zmluvní partneri. Zhromažďovanie a preprava objemného odpadu sa v obci uskutočňuje najmenej dvakrát ročne. Obecný úrad zabezpečí u organizácie oprávnenej na nakladanie s komunálnym odpadom umiestnenie veľkokapacitných kontajnerov na vhodných miestach v obci, dohodne spôsob prepravy a zneškodnenia a intervaly vývozu. Obec zabezpečuje zber a prepravu oddelene vytriedených odpadov z domácností s obsahom škodlivín. Nakladanie s bioodpadom sa realizuje v spolupráci s PPD Prašice.

Obec Tesáre nemá v svojom katastrálnom území vybudovaný zberný dvor na ukladanie triedeného odpadu, ktorý sa v presne určených časových intervaloch odváža na recykláciu a ďalšie spracovanie. Na účely zriadenia zberného dvora bol určený rozvojový zámer 23, ktorý sa nachádza na obecnom pozemku s parcelným číslom 732 – časť. Pozemok leží mimo hranice zastavaného územia obce Tesáre, čiastočne v ochrannom pásme obecného cintorína. Zberný dvor bude od zastavaného územia oddelený pásom izolačnej zelene o šírke cca 40m. Pozostávať bude zo spevnenej plochy s niekoľkými veľkokapacitnými kontajnermi, ktoré budú označené podľa druhu odpadu.

Povinnosťou obce je zabezpečiť zhodnocovanie zeleného bioodpadu, a tým zamedziť vhadzovaniu zelených bioodpadov do komunálneho odpadu, prípadne ich spaľovaniu a pod. Preto súčasťou zberného dvora bude aj kontajner na biologicky rozložiteľný odpad.

Zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu je možné zriadiť na mieste, ktoré je:

- bezpečne vzdialené od povrchových vôd, vodných zdrojov a ich ochranných pásiem a nachádza sa mimo trvalo zamokrených pozemkov a inundačných území.

Uvedené podmienky navrhovaná lokalita – rozvojový zámer 23 spĺňa.

Zberný dvor bude určený pre fyzické osoby, ktoré majú v obci Tesáre trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktoré sú na území obce oprávnené užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradou, vinicou, ovocným sado, trvalým trávnatým porastom na iný účel ako na podnikanie, pozemkom v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha.

V rámci činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, sa predpokladá počas ich výstavby produkcia odpadov skupín 15 Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované, 17 Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest a 20 Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Nebezpečné odpady musia byť zhromažďované osobitne. Odpady budú musieť byť zneškodňované, resp. zhodnocované oprávnenou organizáciou v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov v odpadovom hospodárstve. Jednotlivé staveniská budú musieť byť vybavené zbernými nádobami, kde sa budú dávať odpady.

V katastrálnom území sa evidujú 2 odvezené skládky odpadov.

Pre nakladanie s odpadmi je definovaný súbor nasledujúcich regulatívov:

- odpadové hospodárstvo riešiť v súlade s vyhláškou MŽ SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov a zákonom 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich tvorbu,
- zneškodňovať odpady spôsobom neohrozujúcim zdravie ľudí a nepoškodzujúcim životné prostredie,
- zvýšiť materiálové zhodnocovanie komunálneho odpadu (35%), zneškodňovanie skládkovaním (55%) a iné (10%),
- zaviesť systém zberu a zhodnocovania biologicky rozložiteľných odpadov v domácnostiach,
- riešiť umiestnenie zariadenia na zber oddelených zložiek komunálnych odpadov vrátane zberu elektro-odpadu z domácností (§39 bod 15 zákona 223/2001 Z.z.) – rozvojový zámer 23,
- zabrániť vzniku nelegálnych skládok – sanácia existujúcich divokých skládok,

- zvýšiť environmentálne povedomie občanov prostredníctvom výchovy v školách,
- riešiť umiestnenie zberného dvora – rozvojový zámer 23.

4. Hluk a vibrácie

Najväčším zdrojom hluku v území je cestná doprava, preto priestory najviac zaťažené hlukom sú popri hlavnom dopravnom koridore - ceste III/1724. Negatívny vplyv komunikácie sa prejavuje zaťažením okolitého prostredia exhalátmi, hlučnosťou, prašnosťou, vibráciami ale aj nežiaducim osvetľovaním hlavne vo večerných hodinách, nakoľko trasa je vedená obytným územím.

Pri návrhu rozvojových zámerov v blízkosti cestných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

Územný plán navrhuje:

- vybudovať pásy izolačnej zelene pozdĺž cesty III/1724 v miestach, kde to šírkové parametre a vlastnícke vzťahy umožnia,
- neprekročiť najvyššie prípustné hodnoty hluku a vibrácií, ktoré sa týkajú stavieb, stanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z.
- realizovať opatrenia na zabezpečenie prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku vo vonkajšom obytnom prostredí z cesty č. III/1724 pre časový interval deň, večer a noc 50, 50 a 45,
- neumiestňovať do obytného územia prevádzky s hladinou hluku prekračujúcou cez deň 50 dBA a v noci 45 dBA.

Navrhované riešenie Územného plánu obce Tesáre nepredpokladá zvýšenie záťaže hlukom ani vibráciami.

Zdrojom hluku a vibrácií počas výstavby uvedených činností budú práce súvisiace so stavebnou činnosťou (výrub drevín, zakladanie navrhovaných stavebných objektov, ostatné výkopové práce, inštalácia a budovanie navrhovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov) a doprava. Vibrácie budú produkované pri zemných prácach a pri doprave zabezpečujúcej prepravu stavebných materiálov. Hladina hluku sa bude meniť v závislosti od typu práce a od nasadenia stavebných mechanizmov, ich súbežného prevádzkovania, dobe a mieste ich pôsobenia a trás presúvania, odchádzania a prichádzania. Ich vplyv je možné čiastočne eliminovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov.

Vzhľadom na povahu uvedených činností, predpokladaný priebeh výstavby a náročnosť stavebných postupov budú musieť byť dodržané limity ustanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

5. Žiarenia a iné fyzikálne polia

Územie obce Tesáre sa nachádza v zóne nízkeho až stredného ohrozenia radónovým rizikom (10,1 až 16,0).

V rámci činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, sa nepredpokladá inštalácia zariadení, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia a ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie uvedených činností.

6. Zápach

Areál PPD poľnohospodársko-podielníckeho o družstva Jacovce, farma Tesáre, situovaný v dotyku so zastavaným územím, ktorého negatívny vplyv sa prejavuje hlavne v produkcii odpadov zo živočíšnej výroby, ktoré sú zdrojom zápachu a potenciálnym zdrojom kontaminácie pôd.

Pre elimináciu zápachu od živočíšnej výroby územný plán navrhuje nerozširovať chov živočíšnej výroby a vysadiť izolačnú zeleň vo vnútri areálu, s funkciou estetickou, hygienickou a izolačnou.

V rámci činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, sa nepredpokladá inštalácia zariadení, ktoré by mohli byť zdrojom zápachu.

7. Doplnujúce údaje

Realizáciou činností, pre ktoré dáva strategický dokument rámec sa nepredpokladá závažný negatívny zásah do krajiny, resp. významné terénne úpravy. Zdrojom zápachu, tepla a chladu môže byť automobilová doprava, priestory a nádoby na odpad, poľnohospodárska výroba, priemyselná činnosť a priestory skladov a logistiky.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Riešené územie obce Tesáre je v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacich vyhlášok vymedzené hranicou katastrálneho územia, ktoré je totožná s administratívno-správnou hranicou obce. Katastrálne územie obce Tesáre pozostáva z jedného katastrálneho územia o celkovej výmere 1353,7821 ha.

Obec Tesáre leží na západnom Slovensku, v severnej časti okresu Topoľčany, ktorý je súčasťou Nitrianskeho kraja. Riešené katastrálne územie obce Tesáre sa nachádza v severozápadnej časti Nitrianskej sprašovej pahorkatiny, pri juhovýchodnom úpätí Považského Inovca, na hornom toku Zľavského potoka, ktorý vyviera v Inoveckých horách a ústi do rieky Nitry.

Obec Tesáre susedí s nasledovnými sídlami:

- zo severu katastrálnym územím obce Podhradie,
- zo severovýchodu katastrálnym územím obce Závada,
- z východu katastrálnym územím obce Velušovce,
- z juhovýchodu katastrálnym územím obce Jacovce,
- z juhu katastrálnym územím obce Kuzmice,
- zo západu katastrálnym územím obce Bojná.

Obec Tesáre má vymedzené zastavané územie o celkovej výmere 66,4357 ha, ktoré pozostáva z dvoch častí:

- zastavané územie obce Tesáre, vrátane časti Kokošová, o výmere 63,9726 ha
- zastavané územie lokality Nové mlyny o výmere 2,4631 ha.

Priebeh hraníc zastavaného územia obce bol stanovený k roku 1966 a aktualizovaný v roku 1990 a 2001.

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia

1. Geomorfologické pomery

Katastrálne územie obce Tesáre sa z geomorfologického členenia nachádza na rozhraní Karpát a Panónskej panvy, zasahuje do územia Rišňovskej a Bánovskej kotliny. Južná časť katastrálneho územia je tvorená zvlnenou krajinou Podunajskej pahorkatiny, severná, východná a západná časť zasahuje do pohoria Považský Inovec. Jadro Považského Inovca tvoria granodiority a ruly doplnené obalmi karbonátových hornín – dolomitov a vápencov. Podložie Inoveckého predpolia je tvorené dolomitmi, vápencami, kremennými dioritmi a granodioritmi, v severozápadnej časti pararulami.. Pahorkatinný až vrchovinný povrch chotára tvoria druhohorné horniny, sčasti je zalesnený dubovo-hrabovými lesmi.

Z geodynamických javov sa na území môžu uplatňovať seizmické pohyby, erózia a presadavosť spraší.

2. Geologické pomery

Z geologického hľadiska sa okres Topoľčany nachádza na styku dvoch geotektonických celkov, a to centrálnych jadrových pohorí Tribeč, Považský Inovec a terciérnej a kvartérnej výplne výbežkov Podunajskej panvy. Tektonická stavba je výsledkom viacerých tektonických pochodov, pričom dnešné formy sú hlavne odrazom alpínskeho orogénu. Centrálna časť okresu patrí do regiónu neogénnych tektonických vkleslín, oblasti vnútro karpatských nížin. SZ a JV časť patrí do regiónu jadrových pohorí, oblasti jadrových stredohorí.

Pohoria sú tvorené prevažne veľmi odolnými horninami, z ktorých v jadre Tribeča a Považského Inovca prevládajú grandiority a ruly, dopĺňované obalmi z odolných karbonátových hornín – dolomitov a vápencov.

Pre pahorkatinný charakter okresu sú typické neogénne íly, piesky a štrky, ktoré pokrývajú spraše a sprašové hliny. Na nive Nitry sú uložené riečne nánosy.

Obec Tesáre leží v nadmorskej výške 203 m. n. m., stred sídla má nadmorskú výšku 230 m n. m., najvyšší bod v chotári 472 metrov a najnižší 194 metrov.

3. Pôdne pomery

Sprašové hliny, spraše a tiež aluviálne sedimenty sú prevažne vápňité, ale v značnom rozsahu aj odvápnené, resp. kyslého pôvodu. Na sprašiach a hlinách sa vyvinuli hnedozeme so svojimi subtypmi, na hlinách a delúviách zase luvizeme (ilimerizované pôdy) značne kyslého charakteru. Na sedimentoch alúvií sú fluvizeme (nivné pôdy). Na vápencoch a dolomitoch sa vytvoril pôdny typ rendziny so subtypmi. Pôdotvorné horniny zo skupiny kyslých hornín (žúl) v pohorí Tribeč a Považský Inovec dali základ tvorbe kambizeme (hnedé pôdy). Z hľadiska obsahu živín patria k najchudobnejším horninám kremence (Tribeč). Najúrodnejšie typy sú hnedozeme na sprašiach a hlinách.

V horských oblastiach prevláda piesočnato-hlinitá pôda, v najvyšších častiach územia zase hlinito-piesočnatá. Ílovité pôdy sa vyskytujú na miestach, kde v minulosti boli močiare, zamokrené pôdy medzi Velušovcami, Tesármi a Jacovcami (Uhlár a i., 1988).

Pôdne typy a pôdne druhy pôdotvorný substrát ako aj sklonitosť reliéfu je možné vyčítať z bonitovaných pôdnoekologických jednotiek.

V riešenom území sa vyskytujú tieto BPEJ:

- 0106002 fluvizeme typické, stredne ťažké
- 0111002 fluvizemeglejové, stredne ťažké (lokálne ľahké)
- 0244002 hnedo zeme typické, na sprašiach, stredne ťažké
- 0148002 hnedo zeme luvizemné na sprašových hlinách a polygénnych hlinách, často s prímiesou skelet, stredne ťažké
- 0256002 luvizeme pseudoglejové až pseudogleje luvizemné na sprašových a polygénnych hlinách, na povrchu stredne ťažké
- 0243202 černozeme erodované a regozeme na sprašiach v komplexe s regozemami; prevládajú černozeme erodované, stredne ťažké
- 0244202 hnedozeme typické, na sprašiach, stredne ťažké
- 0148002 hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách a polygénnych hlinách, často s prímiesou skeletu, stredne ťažké
- 0148202 hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách a polygénnych hlinách, často s prímiesou skeletu, stredne ťažké
- 0248002 ' hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách a polygénnych hlinách, často s prímiesou skeletu, stredne ťažké
- 0248202 hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách a polygénnych hlinách, často s prímiesou skeletu, stredne ťažké
- 0248402 hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách a polygénnych hlinách, často s prímiesou skeletu, stredne ťažké
- 0256002 luvizeme pseudoglejové až pseudoglejové luvizeme na sprašových a polygénnych hlinách, na povrchu stredne ťažké
- 0711002 fluvizemeglejové, stredne ťažké (lokálne ľahké)
- 0765232 kambizeme typické a kambizeme luvizemné na svahových hlinách, stredne ťažké až ťažké
- 0247402 regozeme a hnedozeme erodované na sprašiach, stredne ťažké
- 0253403 hnedozeme erodované na polygénnych hlinách a regozeme na neogénnych sedimentoch, ťažké
- 0256202 luvizeme pseudoglejové až pseudoglejové luvizeme na sprašových a polygénnych hlinách, na povrchu stredne ťažké
- 0265242 hnedo zeme erodované na polygénnych hlinách a regozeme na neogénnych sedimentoch, stredne ťažké
- 0271402 kambizeme pseudoglejové na svahových hlinách stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké).

Retenčná schopnosť: stredná až veľká, veľká

Priepustnosť: stredná

Zrnitostné triedy: hlinitá, ílovito- hlinitá, ílovitá

Obsah humusu v pôde (v hĺbke do 25 cm): vysoký obsah (> 2,3 %).

Pôdy sú bez skeletu až slabo skeletnaté.

Erózia pôdy, ktorá súvisí jednak s neovplyvniteľnými abiotickými faktormi a jednak so subjektívnymi faktormi spôsobovanými nesprávnym obrábaním pôdy, ohrozuje najmä spráše Nitrianskej pahorkatiny. Pôdy sú tiež náchylné na mechanickú degradáciu spôsobovanú prejazdom ťažkých mechanizmov.

4. Klimatické pomery

Územie patrí do teplej klimatickej oblasti, okrsku teplého, mierne suchého s miernou zimou. Podľa klimaticko-geografických typov patrí dotknuté územie do typu nížinnej klímy, s dlhým až veľmi dlhým, teplým a suchým letom; krátkou, mierne teplou, suchou až veľmi suchou zimou s veľmi krátkym trvaním snehovej pokrývky (ABAFFY, Dušan a i. 2002. Atlas krajiny Slovenskej republiky. 1. vyd. Bratislava : MŽP, 2002. 344 s. ISBN 80-88833-27-2).

Priemerná ročná teplota dosahuje 9,4 °C. Priemerná januárová teplota vzduchu dosahuje na pahorkatine -3° C, v pohoriach -5° C, júlová teplota na pahorkatine +20° C a v pohoriach +16° C.

Úhrn zrážok v území predstavuje 650 – 700 mm, pričom najviac zrážok pripadá na letné obdobie (približne 60 %). Priemerná ročná hodnota vlhkosti je 76 %.

Veterné pomery

V širšej záujmovej oblasti veterné pomery ovplyvňuje Nitrianska pahorkatina a okolité pohoria Trábeč a Považský Inovec. Charakteristická je premenlivá cirkulácia vzduchu pričom prevládajúcim smerom je severné prúdenie. Hodnotenú územie je pomerne dobre prevetrávané. Najväčšiu početnosť výskytu majú vetry severného smeru (12,1 %) a medzi čiastočne významné v údolí Nitry patrí severo-severozápadné prúdenie s početnosťou 9,9 %. Najväčšiu rýchlosť má juhozápadný vietor, ktorý v priemerných mesačných hodnotách dosahuje rýchlosť 2,6 m.s-1 a podružne severný (2,4 m.s-1), severo-severozápadný a severozápadný (2,3 m.s-1).

5. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia

Hodnotenú územie obce Tesáre z hľadiska kvality ovzdušia nepatrí medzi zaťažené oblasti a v najbližšom okolí sa nenachádza žiaden významný zdroj znečisťovania ovzdušia. Na území okresu Topoľčany sa nenachádza automatická monitorovacia stanica. Základné hodnoty znečistenia ovzdušia udávajú tabuľky 4 a 5.

Tab. 4: Emisie základných znečisťujúcich látok ovzdušia v t/rok produkované v okrese Topoľčany zo stacionárnych zdrojov boli v rokoch 2005- 2007 nasledovné :

Rok	Tuhé znečisťujúce látky	Oxid siričitý	Oxidy dusíka	Oxid uhoľnatý
2005	209	45	168	341
2006	199	47	153	344
2007	195	33	140	297

Tab. 5: Merné územné emisie v t/rok.km² v okrese Topoľčany boli v rokoch 2005- 2007 nasledovné:

Rok	Tuhé znečisťujúce látky	Oxid siričitý	Oxidy dusíka	Oxid uhoľnatý
2005	0,35	0,07	0,28	0,57
2006	0,33	0,08	0,26	0,57
2007	0,33	0,05	0,23	0,50

Trend vývoja emisií má v danom území mierne klesajúcu tendenciu. Je to zásluhou poklesu priemyselnej výroby, prechodu palivovej základne z tuhých palív na ekologickejší zemný plyn a tiež zásluhou novej sprísnenej legislatívy ochrany ovzdušia. Krajina okresu Topoľčian má charakter širokej doliny s dobrým prúdením vzduchu, čo vytvára priaznivé podmienky pre rozptyl znečisťujúcich látok. Z tohto dôvodu možno územie okresu Topoľčany označiť ako stredne až málo zraniteľné.

Obec Tesáre je plynofikovaná, na emisiách sa podieľajú iba malé zdroje z domácností a malé zdroje miestneho priemyslu.

6. Hydrologické pomery

Hydrogeologické pomery sú vo všeobecnosti podmienené geologickou a tektonickou stavbou územia, úložnými, litologickými, klimatickými, hydrologickými aj geomorfologickými pomermi a vo veľkej miere pozíciou priepustných polôh k možným zdrojom dotácie zásob podzemnej vody.

Z hydrogeologického hľadiska patrí riešené územie do nasledujúcich hydrogeologických rajónov:

- MG 047 Mezozoikum strednej a južnej časti Považského Inovca
- NQ 071 Neogén Nitrianskej pahorkatiny.

Na základe vcelku jednoduchšej geologickej stavby skúmaného územia možno v ňom vymedziť nasledovné typy podzemných vôd a to :

- podzemné vody kvartérnych sedimentov
- podzemné vody neogénnych sedimentov
- podzemné vody kryštalinika.

Podzemné vody kryštalinika sa vyznačujú puklinovou priepustnosťou a z hydrogeologického hľadiska sú iba málo významným kolektorom podzemných vôd. Infiltrovaná zrážková voda prestupuje puklinami týchto hornín a prestupuje do neogénnych a kvartérnych sedimentov územia.

Podzemné vody neogénnych sedimentov územia sú viazané na polohy pieskov, pieskovecov, štrkov a zlepcov. Panvovité uloženie vrstiev a striedanie sa priepustných a nepriepustných vrstiev podmieňuje vznik viacerých horizontov s napätou hladinou. Vo zvodnených vrstvách prevláda priepustnosť pórová nad puklinovou, pričom zvodnenie jednotlivých vrstiev závisí od ich priepustnosti, hrúbky a od možnosti dopĺňania zrážkami alebo prestupu podzemných vôd z iných komplexov. Celkove možno konštatovať, že mladšie stratigrafické komplexy sú priaznivejšie ako staršie. Výdatnosť jednotlivých vrstiev z tohto komplexu dosahuje 1,0 l/s. Kvalita vody je značne závislá na hĺbke horizontu, pričom s hĺbkou dochádza k zvyšovaniu celkovej mineralizácie, predovšetkým pre zvyšovanie obsahu železa a mangánu.

Podzemné vody kvartérnych svahových sedimentov sú viazané na polohy piesčitých a sprašových hĺn v miestach kde je ich podložie tvorené málo priepustnými sedimentmi neogénu. Ich hladina sa pohybuje v hĺbkach 8 - 12 m pod terénom vo vrcholovej časti pahorkov a v hĺbkach 1 - 4 m na ich svahoch na ktorých je miestami vybudovaný drenážny odvodňovací systém. Smer prúdenia podzemnej vody je k miestnym eróznym bázam, ktoré predstavujú mieste potoky.

Z kvartérnych sedimentov územia sú najzvodnenejšie aluviálne štrkopiesčité náplavy vodných tokov, ktoré svojou dobrou pórovou priepustnosťou vytvárajú vhodné podmienky k akumulácii a cirkulácii väčšieho množstva podzemných vôd. Podzemná voda aluviálnych náplavov sa viaže na polohy štrkov, štrkopieskov a pieskov miestami zahlienených, ktorých mocnosť sa pohybuje do 6 m . V nich vytvára súvislý vodný horizont s voľnou resp. čiastočne napätou hladinou v hĺbke 2 - 4 m pod terénom. Hladina podzemných vôd je v priamej hydraulikkej spojitosti s hladinou vody v povrchovom toku a kolíše v závislosti na vodných stavoch tokov. Koeficient filtrácie sa pohybuje v medziach 10⁻³ – 10⁻⁴ m/s a výdatnosť jednotlivých studní dosahuje 0,5 – 1,5 l/s. Kvalita vody tohto komplexu je silne ovplyvnená znečistením z osídlenia a poľnohospodárskou výrobou. V podzemnej vode kvartérnych sedimentov sa nachádzajú vo zvýšenej miere dusičnany, dusitany, sírany a chloridy. Na tvorbe chemického zloženia podzemných vôd záujmového územia sa podieľa predovšetkým hydrolitický rozklad silikátových hornín kryštalinika a kvalita zrážkových vôd, ktorých výsledkom je Ca-HCO₃ resp. Ca-Mg-HCO₃ typ nízko mineralizovaný s hodnotou celkovej mineralizácie cca 330 mg/l.

Kvalita podzemných vôd je ovplyvňovaná mnohými činiteľmi z ktorých najdôležitejšie sú horninové zloženie prostredia a antropogénna činnosť. Znečistenie podzemných vôd je hlavne z:

- osídlenia,
- priemyslu, ale hlavne z poľnohospodárskej výroby, predovšetkým nevhodným používaním priemyselných hnojív a zakladaním nespevnených poľných hnojísk, čo sa prejavuje zvýšeným obsahom dusičnanov, dusitanov, síranov a chloridov,
- odpadmi zo žump, ktoré nie sú dostatočne utesnené.

Zásobovanie pitnou vodou je zabezpečované z verejného vodovodu Ponitrianskeho skupinového vodovodu a niekoľkých studní.

Geotermálne vody

Obec Tesáre bola zaradená do oblasti výskytu geotermálnych vôd. Obec spadá do vymedzenej geotermálnej oblasti: topoľčiansky záliv. Voda má podobne vajcovitý zápach ako piešťanský minerálny prameň. Vyvierajúci prameň minerálnej vody Vajcovka (TO-6) je zaplavený súčasnou priehradou. Prameň minerálnej podzemnej vody Vajcovka Tesáre má napätú hladinu s pozitívnou výtláčnou výškou. Vo výverovej úrovni sa výdatnosť minerálnej vody pohybuje prevažne medzi 0,01 – 0,07 l/s, s teplotou medzi 10,4 – 12,4 °C. Minerálna voda je Ca-Mg – HCO₃ typu s celkovou mineralizáciou približne 1630 mg/l s malým obsahom H₂S do 0,1 mg/l a CO₂ 250 – 470 mg/l. Podľa klasifikácie minerálnych podzemných vôd minerálna voda z prameňa je prírodná minerálna voda, stredne mineralizovaná, hydrogén-uhličitanová, vápenato-horečnatá, so zvýšeným obsahom hydrogén-uhličitanov, vápnika a horčíka, slabo kyslá, studená. Voda má podobne vajcovitý zápach ako piešťanský minerálny prameň a pomáha pri trávení a zažívacích ťažkostiach. Je známe, že aj piešťanské liečivé pramene majú svoj pôvod v horskej oblasti stredného Inovca.

Povrchové vody v dôsledku poľnohospodárskej výroby je pravdepodobné, že kvalita povrchových vôd je znečisťovaná splachmi humusu, organických a anorganických hnojív a ostatných ochranných látok aplikovaných na poľnohospodársku pôdu. Ďalšími zdrojmi znečistenia sú divoké skládky odpadov, ktoré nie sú zabezpečené proti úniku skládkových vôd do podlažia a nedobudovaná kanalizácia v obci.

V súčasnosti je cca 93,1% domov zásobovaných pitnou vodou z verejného vodovodu.

Opatrením na ochranu podzemných a povrchových vôd je dôslednejšie dodržiavanie zákona č. 138/1973 Zb. o vodách (vodný zákon). V obci nie je vybudovaná verejná kanalizácia, čo je potenciálnym predpokladom ohrozenia znečistenia podzemných a povrchových vôd.

Vodné toky

Najväčším tokom a zároveň recipientom, ktorý odvádza z územia okresu Topoľčany povrchové vody je rieka Nitra. Významnejšie pravostranné prítoky Nitry, ktoré stekajú z Považského Inovca a Nitrianskej pahorkatiny sú: Chotina (s prítokmi Slivnica a Železnica), Bojnianka (s prítokmi Hradný a Zľavský potok) a Radošinka (s prítokmi Blatnica, Cerový potok, Hlavinka, Lipovnícky potok, Blesovský potok, Perkovský potok).

Významným tokom riešeného územia obce Tesáre je Zľavský potok, ktorý je v obci Chrabrany ľavostranným prítokom potoka Bojnianka. Zľavský potok má dĺžku 14 km a je tokom V. radu. Prameni v Považskom Inovci, v lokalite Mníchova roľa, na juhovýchodnom úpätí Úhradu (684,9 m n. m.), v nadmorskej výške okolo 300 m n. m. Prítoky Zľavského potoka sú: sprava potok spod kóty 284,9 m, zľava prítok (218,9 m n. m.) z oblasti Brezín, dva prítoky z oblasti Babinho jarku a z oblasti Chajovej. V úseku cca 8,56 km je upravený a čiastočne regulovaný, od zaústenia až po vodnú nádrž – Priehradu Tesáre. Kvalita vody vo vodnom toku nie je monitorovaná. V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z. je Zľavský potok (2-21-12-023) zaradený medzi vodohospodársky významné toky. V juhozápadnej časti katastrálneho územia obce Tesáre preteká Vítkovský potok, vo východnej časti Kuzmický potok a niekoľko bezmenných prítokov Zľavského potoka.

Na Zľavskom potoku je v rkm 9,700 vybudovaná vodná nádrž - Priehrada Tesáre (4-21-12-023) 3. kategórie. Nachádza sa v dotyku so severným okrajom zastavaného územia obce. Priehrada má viacúčelové využitie. Tvorí zdroj úžitkovej vody pre zavlažovanie poľnohospodárskych plôch, ďalej plní ochrannú protipovodňovú funkciu, slúži na chov rýb, a súčasne tvorí významný krajinotvorný prvok. Jej intenzívnejšie využitie na rekreačné účely je podmienené zabezpečením vyhovujúcich ukazovateľov kvality a nezávadnosti vody. V súčasnosti kvalitu vody znehodnocujú vypúšťané odpadové vody z rekreačných objektov a vyplavované hnojivá, ktoré sú aplikované na okolitú poľnohospodársku pôdu. Na pravom brehu priehrady sa nachádza náučný chodník, ktorý vedie k prameňu s názvom „Vajcovka“.

Pre ochranu vodných tokov je definovaný súbor nasledujúcich regulatívov:

- rešpektovať Zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon)
- rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov, v ktorom nie je prípustná orba, stavenie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacim vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí,
- ekologické úpravy brehov vodnej nádrže – Priehrady Tesáre:
 - severná časť sa ponecháva prirodzenej sukcesii – zárasť vodnými druhmi vegetácie,
 - stredná časť sa navrhuje na plážové priestory a pobytové lúky s rekreačným využitím, s možnosťou umiestnenia prvkov drobnej architektúry (lavičky, smetné koše, móla, informačný systém...) a stavby dočasného charakteru (mobilné občerstvovacie a hygienické zariadenia),
 - južná časť spadá do ochranného a bezpečnostného pásma 100 m nad a pod objektmi vodnej nádrže – Priehrady Tesáre, v ktorom je zakázané akékoľvek verejné využívanie vody pre šport, plavbu, rybolov, kúpanie a akákoľvek iná činnosť cudzích osôb,
- v rámci vodnej nádrže zachovať ochranné pásmo min 10 m od maximálnej retenčnej hladiny 212,60 m.n.m. a rešpektovať platný Manipulačný poriadok vodnej nádrže – Priehrady Tesáre,
- pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (§49 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z.), pričom pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významných vodných tokoch sú pozemky do 10 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze a pri drobných vodných tokoch 5 m od brehovej čiary; pobrežné pozemky sú súčasťou ochranného pásma,
- v zmysle §49 zákona 364/2004 Z.z. (vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 zachovať a

zabezpečiť ochranu inundačného územia vodného toku, zamedziť v ňom výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle zákona 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami,

- akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku s tokom odsúhlasiť správcom vodného toku.

7. Fauna a flóra

Zloženie fauny a flóry plne zodpovedá charakteru krajiny a okrem druhov znášajúcich intenzívne obhospodarovanie, sa tu vyskytujú spoločenstvá ľudských sídiel.

Pôvodnou vegetáciou podľa Geobotanickej mapy, J. Michalko a kol. 1986, boli v riešenom území biotopy Dubovo- hrabových lesov karpatských (*Carici pilosae- Carpinenion betuli*, skupina lesných typov *Carpineto- Quercetum* p.), pre ktoré je typický dobre vyvinutý stromový, krovinový a bylinný podrast. V stromovom poschodí dominuje dub zimný (*Quercus petraea*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), pripája sa lipa malolistá (*Tilia cordata*) a buk lesný (*Fagus sylvatica*). V krovinnej vrstve prevláda javor poľný (*Acer campestre*), lieska obyčajná (*Corylus avellana*) a svíb krvavý (*Cornus sanguinea*). Ďalej by tu potenciálne mali rásť spoločenstvá skupín lesných biotopov *Carpineto- quercetá*, v rámci biotopu Dubovo- cerových lesov (*Quercetum petraeae- cerris*), v zastúpení duba cerového (*Quercus cerris*), ale i duba žltkastého (*Q. dalechampii*), duba sivého (*Q. pedunculiflora*), občas i duba zimného (*Q. petraea*) a duba letného (*Q. robur*). Dnešné lesy v riešenom území sú sčasti antropogenizované, vysadené agátom, ktorý miestami prevláda.

Podľa fytogeografického členenia (Futák in Mazúr et al., 1980) spadá hodnotená lokalita do oblasti na rozhraní západokarpatskej flóry (*Carpaticum occidentale*) a obvodu predkarpatskej flóry (*Praecarpaticum*) a panónskej flóry (*Panonicum*), obvodu europanónskej xerothermnej flóry (*Eupannonicum*). V dôsledku kontaktu dvoch fytogeografických oblastí dochádza v hodnotenom území k premiešavaniu teplomilných a suchomilných druhov panónskej flóry s karpatskými druhmi. Na rastlinné spoločenstvá sú viazané aj spoločenstvá živočíchov, ktorých zloženie je tiež ovplyvnené panónskymi a karpatskými druhmi, rozširujúcimi sa popri tokoch z Považského Inovca do Podunajskej pahorkatiny a naopak.

Zaujímavou je lokalita Skalka, ktorá predstavuje dolomiticko-vápencový útvar obklopený lesnými porastmi, na ktorom sa vyskytuje xerothermná vegetácia – teplomilné skalné a lesostepné spoločenstvo. Vo východnej časti (smerom k Záhradám), pod vrcholom, je oplotená zalesnená časť lesa porastom monokultúry borovice lesnej.

Súčasná rekonštruovaná prirodzená vegetácia Považského Inovca je predpokladanou vegetáciou, ktorá by sa za súčasných klimatických, pôdných a hydrologických pomerov vyvinula bez vplyvu ľudskej činnosti počas historického obdobia.

Lužné lesy podhorského a horského zväzu- *Alnenion glutinoso-incanae* predstavujú spoločenstvá pobrežných jelšových a jaseňovo- jelšových lužných lesov, ktoré sa vyskytujú od nižších podhorských polôh až do horského stupňa. Ide o pobrežné lesné spoločenstvá na fluvialných sedimentoch v údolných nivách riek a potokov. Vedúcu úlohu v stromovom poschodí má jelša lepkavá a vrbka krehká. Jaseň štíhly, brest horský a javor horský bývajú zväčša iba primiešanými drevinami.

Dubovo- cerové lesy- *Quercetum petraeae- cerris* s.l. xerothermofilné dubové lesy na alkalických podložiach. Dominantným druhom je dub zimný, ktorý v severnejších polohách zastupuje dub plstnatý. Výraznejšie vystupuje aj dub cerový.

Dubovo- hrabové lesy panónske- *Quercus robur- Carpinenion betuli* predstavujú spoločenstvá teplomilných dubín a dubovo- hrabových svetlých lesov v teplejších oblastiach na nevápenatej pôde alebo na spraši a rendzine. Vedúcu úlohu v stromovom poschodí má dub letný a častý je výskyt duba sivastého a pri prechode do chladnejších polôh sa objavuje alebo dominuje dub zimný. Dopĺňajú ich dreviny ako javor poľný, javor mliečny, brest hrabolistý, lipa malolistá a hrab obyčajný.

Dubovo- hrabové lesy karpatské- *Carici pilosae- Carpinenion betuli*.

Mezofilné zmiešané listnaté lesy sú na území Slovenska najrozšírenejšou lesnou klimatickou formáciou v dubovom stupni. Lesné spoločenstvá dubovo- hrabových lesov karpatských majú mierne kontinentálny ráz a sú v ňom zastúpené aj subatlantické druhy. Najčastejším druhom je ostrica chlpatá, ktorá preniká aj do bukových lesov. Ďalším charakteristickým druhom je lipkavec Schultesov, respektíve jeho ekvivalent lipkavec lesný. Na vlhkejších stanovištiach sa vyskytuje hviezdica veľkokvetá. V stromovom poschodí prevláda dub zimný, hrab obyčajný, javor poľný, lipa veľkolistá a lipa malolistá.

Dubovo- nátržníkové lesy- *Potentillo albae- Quercion*

Dubové lesy na plošinách a miernych svahoch pahorkatín zväčša na neogénnych útvaroch. Je to typické spoločenstvo pre vnútrokarpatské kotliny, floristicky veľmi bohaté. Z drevín prevláda dub letný, dub zimný, borovica lesná, breza bradavičnatá, osika. Za významné sa považujú druhy nátržník biely, betonika lekárska,

iskerník mnohokvetý, olšovník rascolistý a vika plotná. Druhovú obohatenie spôsobila pastva hospodárskych zvierat, lebo zaberajú prevažne rovné plochy. Vyskytujú sa od 150 m.n.m. do 700 m.n.m.

Brehový porast pozdĺž potokov tvorí v hornej časti tokov prevažne jelša lepkavá, jaseň šťihly, javor jaseňolistý, menej čerešňa vtáčia a v dolnej časti pribúda čremcha strapcovitá, vrba biela, vrba krehká, topol osika a topol euroamerický. V lemových spoločenstvách rastú predovšetkým trnka a baza čierna, z bylín žihľava dvojdomá, vrbovka úzkolistá, palina pravá, vratič obyčajný, lopúch väčší, bodliak lopúcholistý, kostihoj lekársky, nezábudka modrá, blyskáč jarný a z nízkobylinných sú to nátržník plazivý, skorocel kopijovitý, pýr psi a lipnica ročná.

Na okrajoch agrocenóz sa nachádzajú burinové spoločenstvá s prevažujúcim rumanom roľným, peniažtekom roľným, rumančekom diskovitým a žihľavou dvojdomou. Častá je loboda lesklá, mrlik biely, drchnička roľná, ostrôžka poľná, rebríček obyčajný a z tráv bezkolenec trstovitý, medúnok mäkký, kostrava rôznolistá, mätonoh trváci a reznáčka laločnatá.

Úžitkové liečivé rastliny sú zastúpené predovšetkým kostihojom lekársym, lopúchom väčším, lastovičníkom väčším, čakankou obyčajnou, túžobníkom brestovým, srdcovníkom obyčajným, nátržníkom husím dvojfarebným, železníkom lekársym, príľavou dvojdomou a ježibabou guľatohlavou.

Z chránených rastlinných druhov sa po ľavej strane cesty za rekreačným strediskom Nové mlyny smerom na Záhrady nachádza poniklec veľkokvetý. V doline Zľavského potoka sa vyskytuje hlaváčik jarný, kavyľ Ivanov, klokoč perovitý, orlíček obyčajný, veternica lesná, drieň obyčajný, klinček Lumnitzerov, z čiastočne chránených druhov sa potvrdil výskyt zimozelene menšej a prilbice jedhoj. Z druhov, ktoré sú zaradené do zoznamu „CITES“ je to napríklad snežienka jarná. Zaujímavosťou je i praslička obrovská, vyskytujúca sa v okrajových zamokrených častiach lesov.

Zloženie fauny plne zodpovedá charakteru krajiny a okrem druhov žijúcich v lesných spoločenstvách a druhoch znášajúcich intenzívne obhospodarovanie agrocenóz sa tu vyskytujú spoločenstvá ľudských sídel.

Zo živočíšstva sa v riešenom území vyskytuje bažant obyčajný (*phasians colchicus*), havran čierny (*corvus frugilegus*), chrček roľný (*cricets cricetus*), jelen obyčajný (*cervus elaphus*), lasica obyčajná (*mustela nvalis*), liška obyčajná (*vulpes vulpes*), krkavec čierny (*corvus corax*), krt obyčajný (*talmys minutus*), myška drobná (*micromys minutus*), ondatra pižmová (*ondatra zhibetika*), pinka obyčajná (*fringilla coelebs*), pinka severská (*fringilla montifringilla*), ryšavka obyčajná (*apodemus sylvaticus*), srnec lesný (*capreolus capreolus*), straka obyčajná (*pica pica*), sviňa divá (*sus scrofa*), vrabec domový (*paser domesticus*), vrana obyčajná (*corvus corone*), zajac poľný (*lepus europaeus*).

V regulovanom Zľavskom potoku sa v menšej miere vyskytujú druhy rýb patriace lipňovému a mrenovému pásmu: čerebľa obyčajná (*phoxinus phoxinus*), hrúz obyčajný (*cotus gobio*), jalec hlavatý (*leuciscus leuciscus*), kapor obyčajný (*cyprinus carpio*), karas obyčajný (*carassius carassius*), lieň obyčajný (*tinca tinca*), ostriež obyčajný (*perca fluviatilis*), podustva obyčajná (*chondrostoma nasus*), pstruh potočný (*salmo trutta*), štika obyčajná (*esox lucius* a zubáč obyčajný (*stizostedion lucioperka*).

Z lovej zveri je dominantná srnčia, diviacia i jelenia zver, bežný je tu zajac poľný a liška. V pohorí Považského Inovca je aj muflónia a danielia zver.

Z chránených druhov živočíchov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z. sa tu bežne vyskytujú viaceré druhy hmyzu: bystrušky, fúzač veľký, roháč veľký, mravce, čmele, pestroň vlkovec, jasoň červenooký, jasoň chochlačkový, srseň veľký. Z obojživelníkov sú to rosnička zelená, ropuchy, skokany, salamandra škvrnitá a plazy ako užovka hladká a obyčajná, jašterice (múrová, zelená, obyčajná) a slepúch lámavý. Okrem toho netopiere, plch lieskový, plch lesný, veverica stromová a iné bežné druhy.

Západne od vodnej nádrže Tesáre je evidovaná migračná trasa obojživelníkov (migrácia žiab cez cestnú komunikáciu, trasovanú k Rekreačnému zariadeniu Nové mlyny, ktoré je situované na juhovýchodných svahoch Považského Inovca).

Zľavský potok je v časti regionálnym a v časti lokálnym biokoridorom, ktorý má významnú úlohu v rámci migračných ciest živočíchov migrujúcich vodnými tokmi (vodné živočíchy) ako aj popri nich (vtáky).

8. Krajina

Okres Topoľčany z orografického hľadiska patrí do rozhrania Považského Inovca a geomorfologického celku Podunajská pahorkatina, podcelku Nitrianska pahorkatina. Mierne zvlnený povrch vytvára sústava paralelných chrbtov striedajúcich sa s eróznymi dolinami. Považský Inovec patrí do Fatransko-tatranskej oblasti. Je 48 km dlhý s premenlivou šírkou 15 až 25 km. Pohorie je najmohutnejšie vo svojej severnej časti, susediacej so Strážovskými vrchmi, ktorej dominuje najvyšší vrch Inovec. Smerom na juh pozvoľna klesá do Podunajskej nížiny, ktorá ho obklopuje. Geomorfologicky sa delí na Vysoký Inovec (Inovec), Nízky Inovec (Bezovec), Krahulčie vrchy (Marhát) a Inovecké predhorie (bez výrazných vrcholov, na východ od Beckova).

Súčasná krajinná štruktúra

Krajina riešeného územia je charakteristická rovinným až mierne zvlneným reliéfom nivnej pahorkatiny v južnej časti katastra, ktorá sa postupne dvíha severným smerom, od intravilánu obce Tesáre smerom k rekreačnému zariadeniu Nové mlyny.

Hodnotené územie zahŕňa okrem lesných porastov v severnej časti katastra, trvalo-trávne porasty, vinice, ovocné sady a nadväzujúcu, intenzívne obrábanú ornú pôdu. Táto skupina biotopov zahŕňa všetky krovinné formácie v otvorenej kultúrnej krajine, na poľných širokých medziach, pozdĺž poľných ciest, na opustených neobrábaných miestach, na hraniciach lúk, pasienkov, xerothermnej tzv. stepnej vegetácie, na rumoviskách, ruderalizovaných plochách a rúbaniskách.

Krajinná štruktúra vytvára pestrú mozaiku rôznorodých typov krajiny - striedajú sa lesy, lúky, orná pôda, sady a vinice, s vodnou plochou a drobnou vidieckou zástavbou.

Poľnohospodárska pôda sa nachádza v južnej, východnej a západnej časti katastrálneho územia obce Tesáre. Rozprestiera sa na ploche 48,26 % výmery katastrálneho územia. Vyskytuje sa v druhu pozemkov orná pôda, vinice, sady, záhrady a trvalo trávne porasty.

Orná pôda zaberá plochu 35,51 % z celkovej výmery riešeného územia. Na ornej pôde sa pestujú obilniny, cukrová repa, repka ozimná a krmoviny.

Vinice sa nachádzajú v západnej a východnej časti katastra. Zaberajú rozlohu 32,5096 ha, čo tvorí 2,40% z celkovej výmery katastrálneho územia. Pestovaním viniča a výrobou vína sa v obci zaoberá firma SHR VINO UHLÁR.

Ovocné sady sú situované na západ a východ od zastavaného územia obce, na ploche 60,2494 ha, čo predstavuje 4,62% z celkovej výmery katastrálneho územia. Pestujú sa rôzne odrody jabloní, napr. Idared, Topáz, Jonagored, Golden delicious a ďalšie.

Trvalo trávne porasty tvoria ich rozsiahle, málo produkčné trávne porasty, vzájomne pospájané alebo oddelené malými lesnými plochami, vodnými tokmi a cestami o celkovej výmere 60,3463 ha, čo tvorí 4,45% celkovej výmery katastra obce.

Mezofilné lúky sa nachádzajú prevažne na svahoch a na stanovištiach neovplyvnených podzemnou vodou. Sú v rôznom stupni degradácie, majú prevažne trávovitý charakter. Vlhké lúky sú rozšírené najmä v okolí vodných tokov, charakteristické sú vlhkomilnými druhmi.

Väčšina lúčnych lokalít, v katastrálnom území obce Tesáre, tvoria územia bývalých pasienkov, s nastupujúcou vegetáciou po intenzívnej pastve. Tieto postupne zarastajú borievkou obyčajnou, vyznačujúcou sa veľkou tvarovou premenlivosťou. Okrem nej sa tu vyskytujú dreviny borovice lesnej a kry: šípka obyčajná, trnka obyčajná, lieska obyčajná, dráč obyčajný a kalina siripútka. Lúky, ktoré sú pravidelne vykášané nezarastajú krovinnou vegetáciou. Vyskytujú sa na nich bežné druhy rastlín: praslička lesná, praslička obrovská, krasovlas bezbyľový a štiav kyslý.

Lúčne spoločenstvá sú významné výskytom nasledovných porastov:

- snežienky jarnej, ktorá sa v jarných mesiacoch vyskytuje po ľavej strane smerom na Záhrady,
- ponikleca veľkokvetého, ktorý sa vyskytuje od marca do mája po ľavej strane cesty za areálom Nové mlyny.

Nelesná drevinová vegetácia - v prevažne poľnohospodárskej krajine predstavuje tento biotop významný ekologický stabilizujúci prvok (najmä z hľadiska zoologického). Tvorený je prevažne náletovými drevinami.

Remízka v okolí „Hrobky Lenártovcov“ – nachádza sa pod lokalitou Vlčie kúty. Tvorená je prevažne porastom duba cérového, ktorý je tvorený jedincami mohutného vzrastu a veku. Hrobka s okolím je navrhnutá na rekonštrukciu.

Lesy

Severozápadná časť riešeného územia obce Tesáre je zalesnená. V katastrálnom území sú evidované lesy o výmere 605,3992 ha, čo predstavuje 44,72% celkovej výmery katastrálneho územia.

Hlavnou funkciou lesov je ich hospodárska funkcia - produkčné využívanie na ťažbu dreva (94,12% z celkovej plochy lesných pozemkov v katastri obce). Zároveň sa v rámci katastrálneho územia obce nachádzajú i lesy ochranné a osobitného určenia (5,88% z celkovej plochy lesných pozemkov v katastri obce). Samotné lesné porasty tvoria vysokohodnotný potenciál pre rozvoj využívania alternatívnych zdrojov energií napr. biomasy.

Katastrálne územie obce spadá do vegetačného lesného stupňa dubového. V rámci mapovaných vegetačných

jednotiek je zloženie flóry veľmi rôznorodé, pôvodnú prirodzenú vegetáciu v minulosti charakterizovali spoločenstvá jaseňovo – brestovo – dubových lesov (jaseň úzkolistý panónsky (*Fraxinus angustifolia* Vahl subsp. *danubialis*), dub letný (*Quercus robur*), brest hrabolitý (*Ulmus minor*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), javor poľný (*Acer campestre*), čremcha strapcovitá (*Padus avium* Miller)), z dubovo – hrabových lesov panónskych (dub sivastý (*Quercus pendunculiflora*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), hrab (*Carpinus betulus*)) a dubovo- cerových lesov (dub zimný (*Quercus petraea*), dub plstnatý (*Quercus pubescens*)).

Zastúpenie jednotlivých druhov v katastri obce je nasledovné: dub (63,9%), hrab (10,4%), borovica (7,7%), cér (7,1%), agát (4,6%) a ostatné (6,3%).

Verejná a vyhradená zeleň zahŕňa parky a väčšie plochy zelene v zastavanom území.

Park Kokošová - založený v 19. storočí v prírodno-krajinárskom slohu. Nachádzajú sa v ňom jedince stromov so značnou dendrologickou hodnotou (23 druhov listnáčov a 7 druhov ihličnanov). Vonkajší „plášť“ okolia parku tvoria lipy, javory a duby. Vo vnútornej časti parku sa nachádzajú vzácne druhy domácich aj cudzorodých drevín: metasekvoja obrovská, sofora japonská, buk strihanolistý, katalpa bignoniovitá, orechy čierne, gledičia trojtrňová, brestovec biondov, pagaštany konské, gaštany, cyprušteky, tsuga kanadská, mahónia cezminolistá, tisy, buxus a iné. Uvedené dreviny sú však poznačená rokmi nevykonávanou pravidelnou údržbou.

Park na starom cintoríne – na malej ploche sa nachádzajú druhy ako gaštan jedlý, javor mliečny, platan horský, jaseň štíhly, borovica lesná, lipa malolistá, oliva, breza biela, orech vlašský, čerešňa a slivka. Výsadba je prehustená, treba ju preriediť.

Park za obecným úradom je tvorený mladými jedincami rôzneho druhového zloženia (breza, lipa, dub, jaseň, oliva, smrekovec, vŕba, svíb, agát, javor...). Navrhuje sa revitalizácia priestoru.

Vyhradená zeleň je zeleň zariadení občianskej vybavenosti a špeciálna zeleň je zeleň cintorínov.

Záhrady dotvárajú charakteristický krajinársky a estetický obraz riešeného územia. Vyskytujú sa ako záhrady pri rodinných domoch. Obhospodarované sú ako zeleninové, ovocné a okrasné záhrady. Celková plocha záhrad v riešenom území je 19,4973 ha, čo predstavuje 1,92% výmery katastrálneho územia.

Vodné plochy a toky – v dotyku so severným okrajom zastavaného územia sa nachádza vodná nádrž - Priehrada Tesáre (4-21-12-023) 3. kategórie, ktorú zásobuje vodou Zľavský potok. Zľavský potok nad priehradou je tvorený prevažne mohutnými jelšovými porastmi po oboch stranách toku. Má širokú nivu, a preto sa na jar rozlieva a tečie aj mimo svojho koryta. Zľavský potok pod hrádzou je široký cca 1,5m. Po pravej strane sú vysadené orechy a ďalej jelše, vŕba a breza. Pod priehradou je lokalita mokradného charakteru tvorená ostricami a vŕbami a trnkovými kriačninami. Po oboch stranách potoka sa odporúča vysadiť pôvodné druhy drevín. V juhozápadnej časti katastrálneho územia obce Tesáre preteká Vítkovský potok a vo východnej časti Kuzmický potok.

Zastavané plochy do tejto kategórie sú zahrnuté rodinné domy a ich dvory, objekty občianskej vybavenosti, športu, školstva, zdravotníctva, výroby a cesty. Zastavané plochy a ostatné plochy tvoria 5,10% celkovej výmery katastrálneho územia obce.

Cesty – zastavaným územím obce je vedená hlavná cesta III/1724, ktorá tvorí výraznú dopravnú os. Ostatné miestne komunikácie sa pripájajú na hlavnú cestu.

Najhodnotnejšími časťami krajiny sú:

- lesné porasty v severnej časti katastrálneho územia:
 - 91E0 lužno-vŕbove-topoľové a jelšové lesy (dôležité stanovišťa Orchideaceae),
 - 5130 porasty borievky obyčajnej,
 - 6210 suchomilné travinno-bylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží,
- park Kokošová so svojimi dendrologickými hodnotami,
- vodná nádrž – Priehrada Tesáre,
- lokálna mokraď v území južne od Priehrady Tesáre.

Problémové časti krajiny s objektmi predstavujú:

- chaty pri vodnej nádrži – Priehrade Tesáre,
- poľnohospodárske družstvo, ktoré hygienickým ochranným pásmom zasahuje do obytného územia,
- vzdušné vedenia vysokého napätia,
- divoké skládky odpadov.

9. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov

Riešené katastrálne územie obce Tesáre z hľadiska ochrany prírody a krajiny je zaradené do prvého, najnižšieho stupňa územnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 287/1994 Z.z.

V riešenom katastrálnom území obce Tesáre sa nachádzajú vyhlásené chránené územia, podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z., ktoré patria pod správu CHKO Ponitrie:

Územia európskeho významu NATURA 2000:

Územia európskeho významu SKUEV0135 Bočina

Kraj:	Nitriansky
Okres:	Topoľčany
Katastrálne územia:	Tesáre, Závada v obci Tesáre sa nachádza severne až severozápadne od zastavaného územia, v blízkosti katastrálnej hranice s obcou Závada
Rozloha:	45,18 ha
Predmetom ochrany:	biotopy európskeho významu: 91E0 lužno-vŕbove-topoľové a jelšové lesy (dôležité stanovišťa Orchideaceae), 5130 porasty borievky obyčajnej. 6210 Suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápnitom podloží
Stupeň ochrany	2 (Výnos MŽP SR č. 3/2004-,1 zo dňa 14.072004-

Maloplošné chránené územie národnej siete: Chránený areál Tesársky park

Evidenčné číslo.	978
Kraj:	Nitriansky
Okres:	Topoľčany
Obec:	Tesáre
Výmera chráneného územia:	19 600 m ²
Výmera ochranného pásma:	nebola určená
Rok vyhlásenia:	1984
Názov právneho predpisu:	Nariadenie ONV v Topoľčanoch č. 17/E/2/1984 z 29.11.1984, účinnosť od. 11.1985
Názov organizačnej jednotky:	ŠOP –S-CHKO Ponitrie
Predmet ochrany:	Ochrana historického parku v obci Tesáre, ktorý je významným krajinotvorným prvkom. Jedince stromov majú značnú dendrologickú hodnotu – je tu zastúpených 23 druhov listnatých a 7 druhov ihličnatých drevín. Park sa nachádza pri kaštieli z 18. stor.
Stupeň ochrany:	3 (v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov).

Chránené vtáčie územia:

Chránené stromy:

v k. ú. Tesára sa nenachádzajú.

v k. ú. Tesára sa nenachádzajú.

Solitéry gaštanov jedlých sa nachádzajú nad Kokošovou, rastú voľne v poli a sú významným interakčným prvkom v území.

Chránené územia v katastri obce Tesáre patria pod správu CHKO Ponitrie.

Strategický dokument navrhuje dodržať nasledovné zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny v katastrálnom území obce Tesáre:

- rešpektovať a chrániť územia s legislatívnou ochranou, podľa stupňov ochrany stanovených zákonom:
 - Územie európskeho významu SKUEV0135 Bočina,
 - maloplošné chránené územie národnej siete: **Chránený areál Tesársky park.**

10. Územný systém ekologickej stability

Strategický dokument navrhuje:

- rešpektovať záväznú časť ÚPN veľkého územného celku Nitrianskeho kraja v oblasti ekologických aspektov ochrany prírody a krajiny, zabezpečiť ochranu ekologickej stability riešeného územia ochranou prvkov GNÚSES, RÚSES:
 - **rBc1 Nemčické chrastie** – biocentrum regionálneho významu, tvoria ho najzachovalejšie lesné porasty s prirodzenou vegetačnou skladbou a lúčnymi spoločenstvami.
 - **rBk1 Zľavský potok** (časť nad Priehradou Tesáre) – biokoridor regionálneho významu, tvorí ho Zľavský potok s príslušnými lesnými porastmi. Zľavský potok nad vodnou nádržou prepája regionálne biocentrum „Nemčické chrastie“, splňa parametre hydrického a terestrického regionálneho biokoridoru. Vodný tok má miestami charakter mokrade a biotopu vodného vtáctva, rýb, obojživelníkov a plazov.
- zabezpečiť ochranu ekologickej stability riešeného územia návrhom prvkov MÚSES:
 - miestne biocentrá
 - **mBc1 Babin jarok sever** – lesné porasty majú najmä ochrannú protieróznú funkciu,
 - **mBc2 Babin jarok juh** – lesné porasty majú najmä ochrannú protieróznú funkciu,
 - miestne biokoridory
 - **mBk1 Zľavský potok (časť pod Priehradou Tesáre)** – tvorí ho Zľavský potok s brehovými porastmi,
 - **mBk2 Kokošová** – prepája ekologicky významné spoločenstvá: regionálne biocentrum rBc1 „Nemčické chrastie“, interakčný prvok (park Kokošová) s okolitou poľnohospodárskou krajinou,
 - **mBk3 Tehelňa** – prepája miestny biokoridor mBk2 „Kokošová“ a okolitú poľnohospodársku krajinu,
 - **mBk4 Babin jarok** – biokoridor miestneho významu, prepája miestny biocentrá mBc1 a mBc2 a okolitú poľnohospodársku krajinu,
- plochy vymedzených biocentier a biokoridorov sú nezastaviteľné, je nepripustné na nich meniť kultúru za kultúru nižšieho stupňa ekologickej stability, ani iným spôsobom narušovať ich ekologické funkcie,
- zachovať rozptýlené ekostabilizačné prvky v krajine (remízky, menšie lesíky, brehové porasty, vodné toky, medze),
- na plochách, ktoré nie sú určené pre rozvojové zámery, vylúčiť devastáčné zásahy, ktoré by mohli ohroziť jestvujúce ekosystémy,
- regulovať rozvoj rekreácie v lokalitách tvoriacich prvky ÚSES, rekreačný potenciál v lesných ekosystémoch využívať v súlade s ich únosnosťou,
- zlikvidovať divoké skládky lokalizované v rámci chránených území a prvkov ÚSES, ktoré sú nielen ohrozujúcim faktorom pre biotu a ostatné zložky životného prostredia, ale negatívne pôsobia aj z aspektu hygienického a estetického,
- vytvoriť ekotónové plochy na kontakte s ekologicky významnými segmentmi krajiny, s cieľom ochrany týchto hodnotných území pred negatívnymi vplyvmi najmä z poľnohospodárskej výroby,
- plochy s protieróznymi opatreniami na plochách ohrozených eróziou, vytvoriť pásy zelene s protieróznymi účinkami,
- v maximálnej miere zachovať zeleň v obci,
- zabezpečiť, aby podmäčkané územia s ornou pôdou, boli upravené na trvalé trávne porasty, respektíve. zarastené vlhkomilnou vegetáciou.

11. Obyvateľstvo

Obec Tesáre patrí medzi menšie obce v Topoľčianskom okrese. V roku 2016 žilo v obci Tesáre 728 obyvateľov. Štatistické údaje dokumentujúce históriu vývoja počtu obyvateľov ukazujú, že obec dlhodobo osciluje v hraniciach medzi 676 až 730 obyvateľov (tab. 6). Od sledovaného roku 1993 po rok 2016, t.j. za ostatných 33 rokov, stúpol počet obyvateľov o 56 (v priemere o 1,69 obyvateľa za rok). Najviac 732 obyvateľov mala obec Tesára v roku 2015. V roku 2017 obec eviduje 735 obyvateľov.

Tab. 6: Vývoj počtu obyvateľov a zloženie populácie podľa pohlavia v obci Tesáre za roky 1993 až 2016

Rok	Počet obyvateľov	z toho		+prírastok/ -úbytok oproti roku 1993	Rok	Počet obyvateľov	z toho		+prírastok/ -úbytok oproti roku 1993
		muži	ženy				muži	ženy	
1993	676	352	324		2005	720	372	348	+44
1994	685	358	327	+9	2006	719	371	348	+43
1995	685	356	329		2007	709	368	341	+33
1996	685	360	325		2008	705	266	339	+29
1997	698	365	333	+22	2009	712	363	349	+33
1998	695	368	327	+19	2010	719	366	353	+43
1999	695	364	331	+19	2011	723	367	356	+47
2000	706	366	340	+30	2012	731	371	360	+55
2001	719	369	344	+43	2013	742	374	368	+66
2002	724	375	349	+48	2014	727	366	361	+51
2003	732	379	353	+56	2015	732	365	367	+56
2004	725	378	347	+49	2016	728	361	367	+52

Zdroj: Štatistický úrad SR (databáza CUBE)

V obci Tesáre z hľadiska pohlavia prevládali mierne muži, okrem roku 2016, kedy podiel žien tvoril 50,4 %. Hustota obyvateľov odráža vidiecky charakter sídla, dosahuje hodnotu 54 obyvateľov na km², celoslovenský priemer je 110 obyvateľov na km².

Tab. 7: Priemerný vek obyvateľov obce Tesáre v rokoch 1996 až 2016

Rok	Priem. vek obyvateľov	Rok	Priem. vek obyvateľov	Rok	Priem. vek obyvateľov
1996	37,84	2003	38,48	2010	39,66
1997	37,63	2004	38,29	2011	39,22
1998	37,93	2005	38,76	2012	39,49
1999	38,15	2006	38,91	2013	39,39
2000	38,40	2007	39,47	2014	39,89
2001	38,03	2008	39,59	2015	40,08
2002	38,36	2009	39,61	2016	40,44

Zdroj: Štatistický úrad SR (databáza CUBE)

Priemerná veková štruktúra obyvateľstva má od roku 1996 po rok 2016 mierne stúpajúcu tendenciu, t.j. priemerný vek obyvateľov obce Tesáre stúpol z 37,84 na súčasných 40,44 (tab. 7).

Tab. 8: Celkový prírastok počtu obyvateľov v obci Tesáre v rokoch 1993 až 2016

Rok	Počet obyv.	z toho						Celkový prírastok/ úbytok
		narodených	zomretých	Prirodzený prírastok	Prist'ahovaných	odst'ahovaných	migračný prírastok	
1993	676	5	8	-3	32	8	+24	+21
1994	685	17	6	+11				+11
1995	685	8	8		10	10		
1996	685	9	9		4	4		
1997	698	9	9		17	4	+13	+13
1998	695	6	9	-3	13	13		-3
1999	695	9	10	-1	15	14	+1	
2000	706	4	6	-2	22	9	+13	+11
2001	719	11	6	+5	11	9	+2	+7
2002	724	8	5	+3	12	10	+2	+5
2003	732	3	8	-5	18	5	+13	+8
2004	725	8	10	-2	9	14	-5	-7
2005	720	5	8	-3	9	11	+2	-1
2006	719	3	8	-5	15	11	+4	-1
2007	709	1	11	-10	5	5		-10
2008	705	5	10	-5	9	8	+1	-4

Rok	Počet obyv.	z toho						Celkový prírastok/úbytok
		narodených	zomretých	Prirodzený prírastok	Prisťahovaných	odšťahovaných	migračný prírastok	
2009	712	5	5		19	12	+7	+7
2010	719	7	7		15	8	+7	+7
2011	723	9	11	-2	16	3	+13	+11
2012	731	6	9	-3	18	7	+11	+8
2013	742	6	8	-2	27	14	+13	+11
2014	727	2	13	-11	14	18	-4	-15
2015	732	4	8	-4	18	9	+9	+5
2016	728	8	9	-1	13	16	-3	-4

Zdroj: Štatistický úrad SR (databáza CUBE)

Vývoj prirodzeného prírastku obyvateľov v obci Tesáre je kolísavý. V posledných šiestich rokoch dosahuje mínusové hodnoty. Najnepriaznivejšia hodnota -11 obyvateľov, bola zaznamenaná v roku 2014. Počet narodených detí kolíše v rozmedzí 2 až 8 osôb (tab. 8).

Vývoj migračného prírastku obyvateľov v obci Tesáre v posledných šiestich rokoch kolíše medzi -4 a po +13. Počet prisťahovaných obyvateľov mierne stúpa, čo odpovedá atraktivite obce pre bývanie v pokojnom vidieckom prostredí. Predpokladáme, že vytvorením nových stavebných pozemkov v obci, výrazné stúpne počet prisťahovaných obyvateľov.

Tab. 9: Zloženie populácie obce Tesáre podľa veku v rokoch 1996 až 2016 (k dátumu 31.12.)

Rok	Počet obyvateľov	z toho podiel obyvateľov					
		predproduktívny vek		produktívny vek		poproduktívny vek	
		abs.	%	abs.	%	abs.	%
1996	685	144	21,02	433	63,21	108	15,77
1997	698	150	21,49	438	62,75	110	15,76
1998	695	140	20,14	440	63,31	115	16,55
1999	695	143	20,58	437	62,88	115	16,55
2000	706	141	19,97	442	62,61	123	17,42
2001	719	147	20,45	455	63,28	117	16,27
2002	724	147	20,30	459	63,40	118	16,30
2003	732	141	19,26	473	64,62	118	16,12
2004	725	140	19,31	474	65,38	111	15,31
2005	720	135	18,75	469	65,14	116	16,11
2006	719	129	17,94	474	65,92	116	16,13
2007	709	115	16,22	478	67,42	116	16,36
2008	705	109	15,46	479	67,94	117	16,60
2009	712	104	14,61	492	69,10	116	16,29
2010	719	104	14,46	500	69,54	115	15,99
2011	723	109	15,08	505	69,85	109	15,08
2012	731	107	14,64	508	69,49	116	15,87
2013	742	112	15,09	516	69,54	114	15,36
2014	727	104	14,31	514	70,70	109	14,99
2015	732	107	14,62	519	70,90	106	14,48
2016	728	100	13,74	524	71,98	104	14,29

Zdroj: Štatistický úrad SR (databáza CUBE)

Z pohľadu vekovej štruktúry populácie v obci v rozpätí rokov 1996-2016 môžeme konštatovať, že nastal percentuálny úbytok počtu obyvateľov v predproduktívnom veku z 21,02% na 13,74%, naopak stúpol počet obyvateľov v produktívnom veku zo 63,21% na 71,98% a klesol počet obyvateľov poproduktívnom veku z 15,77% na 14,29%. Situáciu dokladuje tabuľka 9. Veková štruktúra populácie v obci Tesáre je priaznivá. Skutočnosť, že klesol podiel najmladšej populácie (predproduktívnej) môže byť iba dočasný stav, nakoľko predpokladáme, že migrácia obyvateľstva do obce bude aj z mladej generácie, ktorá je zatiaľ bezdetná a táto si po vyriešení bytovej otázky bude zakladať viacdetné rodiny. Varovným signálom môže byť migrácia strednej generácie s odraštenými deťmi, ktoré ostávajú v meste. Je predpoklad, že počet obyvateľov v poproduktívnom veku bude mať v obci postupne stúpajúcu tendenciu.

Kvalitatívne znaky vzdelanostnej štruktúry populácie obce (najvyšší skončený stupeň školského vzdelania)

signalizuje niekoľko skutočností (tab. 10). Pre spoločnosť obce je charakteristické pomerne vysoké zastúpenie učňovského a stredného odborného vzdelania s maturitou. Základné vzdelanie skôr charakterizuje ženskú populáciu (83 osôb) ako mužskú (42 osôb). Vysokoškolské vzdelanie má podobné zastúpenie medzi mužskou (spolu 33 osôb) aj ženskou populáciou (spolu 35 osôb).

Tab. 10: Najvyšší skončený stupeň školského vzdelania k roku 2009

Ukončené vzdelanie	Muži	Ženy	Spolu	
			Abs.	%
Základné	42	83	125	17,5
Učňovské bez maturity	78	40	118	16,5
Stredné odborné bez maturity	51	32	83	11,7
Úplné stredné učňovské s maturitou	12	11	23	3,2
Úplné stredné odborné s maturitou	66	70	136	19,1
Úplné stredné všeobecné	4	18	22	3,1
Vyššie odborné vzdelanie	6	8	14	2,0
Vysokoškolské bakalárske	4	6	10	1,4
Vysokoškolské magisterské, inžinierske, doktorské	28	26	54	7,6
Vysokoškolské doktorandské	1	2	3	0,4
Bez školského vzdelania (vrátane detí)	59	49	108	15,2
Nezistené	11	5	16	2,3
Úhrn	362	350	712	100

Zdroj: Štatistický úrad SR (SODB 2011)

Bývajúcce obyvateľstvo podľa pohlavia, odvetvia ekonomickej činnosti a obchádzky do zamestnania

Odvetvie	Ekonomicky aktívne osoby			
	Muži	Ženy	spolu	z toho dochádza do zamestnania
Pestovanie plodín a chov zvierat, poľovníctvo a služby s tým súvisiace	10	4	14	9
Lesníctvo a ťažba dreva	3	0	3	2
Výroba potravín	4	5	9	9
Výroba nápojov	1	1	2	1
Výroba textilu	1	0	1	1
Výroba odevov	3	11	14	12
Výroba kože a kožených výrobkov	0	6	6	5
Spracovanie dreva a výroba výrobkov z dreva a korku okrem nábytku; výroba predmetov zo slamy a prúteného materiálu	2	3	5	4
Výroba chemikálií a chemických výrobkov	1	0	1	0
Výroba výrobkov z gumy a plastu	2	1	3	0
Výroba ostatných nekovových minerálnych výrobkov	7	1	8	6
Výroba a spracovanie kovov	2	0	2	1
Výroba kovových konštrukcií okrem strojov a zariadení	7	0	7	5
Výroba počítačových, elektronických a optických výrobkov	2	0	2	2
Výroba elektrických zariadení	2	2	4	3
Výroba strojov a zariadení	3	1	4	3
Výroba motorových vozidiel, návesov a prívesov	7	6	13	9
Výroba ostatných dopravných prostriedkov	0	1	1	0
Výroba nábytku	16	7	23	21
Oprava a inštalácia strojov a prístrojov	3	0	3	3
Dodávka elektriny, plynu, pary a studeného vzduchu	1	0	1	0
Zber, úprava a dodávka vody	1	0	1	1
Výstavba budov	7	0	7	3
Špecializované stavebné práce	15	2	17	15
Veľkoobchod a maloobchod a oprava motorových vozidiel a motocyklov	5	0	5	
Veľkoobchod, okrem motorových vozidiel a motocyklov	13	3	16	15

Odvetvie	Ekonomicky aktívne osoby			
	Muži	Ženy	spolu	z toho dochádza do zamestnania
Maloobchod, okrem motorových vozidiel a motocyklov	5	14	19	18
Pozemná doprava a doprava potrubím	10	1	11	8
Vodná doprava	1	0	1	1
Skladové a pomocné činnosti v doprave	2	1	3	2
Poštové služby a služby kuriérov	0	3	3	3
Ubytovanie	0	1	1	1
Činnosti reštaurácií a pohostinstiev	6	4	10	7
Telekomunikácie	1	1	2	2
Finančné služby, okrem poistenia a dôchodkového zabezpečenia	1	0	1	1
Poistenie, zaistenie a dôchodkové zabezpečenie, okrem povinného sociálneho poistenia	0	1	1	1
Činnosti v oblasti nehnuteľností	1	0	1	1
Právne účtovnícke činnosti	2	0	2	2
Reklama a prieskum trhu	1	0	1	1
Prenájom a lízing	1	0	1	1
Sprostredkovanie práce	1	1	2	2
Bezpečnostné a pátracie služby	2	0	2	1
Činnosti súvisiace s údržbou zariadení a krajinou úpravou	2	0	2	2
Administratívne, pomocné kancelárske a iné obchodné pomocné činnosti	0	1	1	1
Verejná správa a obrana; povinné sociálne zabezpečenie	16	16	32	28
Vzdelávanie	4	15	19	15
Zdravotníctvo	4	9	13	12
Starostlivosť v pobytových zariadeniach	2	0	2	2
Sociálna práca bez ubytovania	1	3	4	4
Činnosti členských organizácií	1	0	1	1
Ostatné osobné služby	1	1	2	2
Nezistené	12	8	20	12
Spolu	195	134	329	268

Zdroj: Štatistický úrad SR (SODB 2011)

V obci je, vzhľadom na obmedzené pracovné príležitosti, pomerne vysoká odchádzkovosť za prácou mimo obce (37,6%). Z početnejšie zastúpených odvetví sa to vzťahuje predovšetkým na tých, ktorí pracujú vo výrobe nábytku, verejnej správe a obrane, vzdelávaní, zdravotníctve, stavebníctve, či maloobchodných činnostiach. Ekonomicky aktívnejší sú viac muži ako ženy.

Demografická prognóza

Obec Tesáre leží v záujmovom území mesta Topoľčany a preto jej atraktivita pre obytnú funkciu má v poslednom období stúpajúcu tendenciu. Optimálna dostupnosť ďalších miest Bánovce nad Bebravou, Partizánske, aj Nitra, kam smeruje značná časť obchádzky za prácou z obce a ktoré sú aj infraštruktúrnym zázemím pre obec spôsobuje, že obchodná vybavenosť a vybavenosť službami v obci je zredukovaná len na minimálnu základnú vybavenosť. Napriek tomu práve lokalizačný faktor, s dobrou väzbou na nadradenú dopravnú sieť, skvalitňuje život v sídle.

Predpokladaný nárast počtu trvalo bývajúcich obyvateľov:

do roku 2030 o cca: 437 obyvateľov (pri obložnosti 2,5 ob. na 1 bytovú jednotku),
z toho: 137 obyvateľov (55 rodinných domov v prelukách, t.j. 55 b.j.),
240 obyvateľov (96 rodinných domov v rozvojových zámerov, t. j. 96 b.j.)
60 obyvateľov (4 bytové domy s 24 b.j.)
do roku 2040 (výhľad) o cca: 100 obyvateľov (40 rodinných domov v prelukách pri oblož. 2,5 ob./RD).
I. etapa do roku 2030: 437 obyvateľov,
II. etapa do roku 2040: 100
Spolu v I. a II. etape: 537 obyvateľov.

Celkový nárast počtu obyvateľov je stanový pre 100% obývanosť navrhovaných rodinných domov. Tento stav je ideálny a nikdy sa nenaplní. Časť obyvateľov sa bude v obci zdržiavať len prechodne, nakoľko časť objektov sa budú využívať len na rekreačné účely.

Funkčné využitie územia

Hlavnou funkciou riešeného územia obce Tesáre je bývanie, výroba zameraná na poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo, v menšom rozsahu rekreačná funkcia. Obytná funkcia je sústredená pozdĺž miestnych komunikácií, správna a spoločenská funkcia v ťažisku obce.

Bývanie

V obci Tesáre sa v roku 2011 nachádzalo 262 domov, z toho 222 obývaných a 40 neobývaných (tab. 11). Z 222 domov bolo 213 rodinných domov a 9 ostatných objektov. Z neobývaných 40-tich domov bolo 18 rekreačných objektov.

Bytový fond bol v roku 2011 v obci Tesáre zastúpený bytmi trvalo obývanými v počte 216, z toho 203 v rodinných domoch a 40-timi neobývanými bytmi (tab. 13).

Väčšina bytov bola postavená v roku 1946-1970 (tab. 14). Môžeme konštatovať, že veková štruktúra bytového fondu je priaznivá. Vybavenosť bytového fondu v obci Tesáre je priemerná (tab. 12). Takmer všetky byty sú zásobované pitnou vodou z obecného vodovodu. Nepriaznivý je stav v odkanalizovaní domácností, nakoľko v obci nie je vybudovaná kanalizácia. Vybavenie domácností mobilnými zariadeniami je priemerné.

Tab. 11: Štruktúra domového fondu podľa obývanosti v obci Tesáre k roku 2011

Domový fond spolu	z toho					
	domy obývané				domy neobývané	domy s nezistenou obývatel'nosťou
	spolu	podľa typu				
		rod. domy	byt. domy	iné		
262	222	213	0	9	40	0

Zdroj: Štatistický úrad SR (databáza CUBE)

Tab. 12: Štruktúra bytového fondu podľa obývatel'nosti bytov v obci Tesáre k roku 2011

Bytový fond spolu	z toho				
	byty obývané			byty neobývané	byty s nezistenou obývatel'nosťou
	spolu	podľa typu			
		byty v ostatných/ bytových domoch	byty v rodinných domoch		
256	216	13	203	40	0

Zdroj: Štatistický úrad SR (databáza CUBE)

Rozvoj novej obytnej výstavby v posledných rokoch sa spája s celkovým trendom sťahovania sa mestského obyvateľstva do vidieckych sídiel, ktoré ležia v optimálnej dostupnosti od mesta. Obec Tesáre poskytuje vhodné podmienky pre rozvoj bývania v pokojnom vidieckom prostredí s atraktívnou okolitou krajinou.

Obec Tesáre leží v záujmovom území miesta Topoľčany, a preto sa predpokladá, že jej atraktivita pre obytnú funkciu bude mať mierne stúpajúcu tendenciu. Bývanie v obci budú vyhľadávať hlavne mladšie a stredné vekové kategórie, ktoré preferujú bývanie v pokojnejšom vidieckom prostredí, s atraktívnym prírodno-krajiným zázemím. Je predpoklad, že časť pôvodných rodinných domov, sa bude využívať pre prechodné ubytovanie ako rekreačné objekty. Územný plán obce Tesáre navrhuje rezervné plochy pre rozvoj trvalého aj prechodného bývania, čím reaguje na predpokladaný záujem o bývanie v obci, aj na rozvoj rekreácie.

Rozvoj obytnej funkcie sa navrhuje kombinovanými formami rodinnej zástavby, s tvorbou ucelených uličných celkov, ktoré sú charakteristické pre vidiecke sídlo Tesáre a vhodnou kompozičnou dostavbou niekoľkých bytových domov, v určenej polohe obce.

Územný plán z hľadiska domového a bytového fondu navrhuje

- rekonštruovať staršie objekty rodinných domov, ktoré majú nevyhovujúci stavebno-technický stav (prestavbou, nadstavbou, dostavbou), pri zachovaní pôvodnej urbanistickej parcelácie, koeficientu zastavanosti max. 0,3 a dodržaní mierky prostredia a objektov (max. výška zástavby 2 NP + obytné podkrovia, odporúčaná výška 1 NP + obytné podkrovia),
 - transformovať neobývaný domový fond na rekreačnú funkciu,
 - znižovať priemernú obložnosť existujúcich bytov a zvyšovať priemernú obytnú plochu na 1 obyvateľa,
 - novú výstavbu situovať výlučne do lokalít, ktoré spĺňajú súčasné hygienické požiadavky a ktoré nebudú ovplyvnené hlukom, prachom, pachom a vibráciami,
 - novú výstavbu objektov pre trvalé (prechodné) bývanie situovať:
 - na voľných plochách v rámci intravilánu obce:
 - v prelukách (cca 55 rodinných domov),
 - v rozvojových zámeroch
- | | |
|----------|-------------------------------------|
| 1 | cca 2 izolované rodinné domy, |
| 2 | cca 3 izolované rodinné domy |
| 3 | cca 10 izolovaných rodinných domov |
| 4 | cca 6 izolovaných rodinných domov |
| 5 | cca 10 izolovaných rodinných domov |
| 6 | cca 5 izolovaných rodinných domov |
| 7 | cca 4 izolované rodinné domy |
| 8 | cca 11 izolovaných rodinných domov, |

nová výstavba bytových domov

- | | |
|-------------|--|
| 3, 5 | cca 4 bytové domy, každý so 6 bytovými jednotkami., t.j. 24 b.j. |
|-------------|--|
- v rozvojových zámeroch nachádzajúcich sa v kontakte s existujúcim zastavaným územím (mimo súčasnej hranice zastavaného územia):

9	cca 32 izolovaných rodinných domov
10	cca 12 izolovaných rodinných domov
11	cca 1 izolovaný rodinný dom.
24	cca 40 izolovaných rodinných domov (výhľad),
 - neodporúča sa situovať novú výstavbu za existujúcim objektom v uličnej zástavbe (v zadných traktoch nadmerných záhrad),
 - pri integrácii funkcie bývania a služieb, prípadne remeselnej výroby, je neprípustné do obytného územia umiestňovať prevádzky, ktoré môžu obťažovať okolité objekty prachom, hlukom, zápachom, nadmernou dynamickou a statickou dopravou,
 - max. výška oplotenia smerom do ulice v zastavanom území - 180 cm, z toho plný plot (betónový, kamenný plot... do výšky max. 100 cm a priehľadný, prípadne živý, zelený do výšky 180 cm),
 - chovať drobné hospodárske zvieratá v obytnej zástavbe je prípustné len pre osobnú potrebu vlastníka pozemku,
 - dodržiavať odstupové vzdialenosti medzi objektmi (v zmysle §6 vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 532/2002 Z.z. (v znení č. r1/c58/2003 Z. z.), ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Predpokladaný nárast domového a bytového fondu:

- I. etapa do roku 2030: 151 rodinných domov (vrátane prelúk) a 4 bytové domy, t.j. 151 bytových jednotiek v rodinných domoch a 24 bytových jednotiek v bytových domoch (4 x 6), celkom: 175 b.j.
- II. etapa do roku 2040: 40 rodinných domov, t.j. 40 bytových jednotiek v rodinných domoch,
- Spolu v I. a II. etape: 191 rodinných domov a 4 bytové domy, t.j. 215 bytových jednotiek.

Nová obytná výstavba je podmienená vybudovaním komunikácií a inžinierskych sietí v predstihu pred výstavbou jednotlivých objektov.

Odpad bytového fondu

Odpad bytového fondu je uvažovaný v minimálnom rozsahu. Územný plán navrhuje rekonštrukciu bytov III. a IV. kategórie. Odporúča sa asanovať objekty, ktoré nevhodne narúšajú hodnoty urbanistickej štruktúry - rôzne prístavby, šopy, provizórne stavby.

Občianska vybavenosť

Plochy občianskej vybavenosti sú rozložené v zastavanom území v ťažiskovej polohe obce, kde je umiestnený Obecný úrad s Kultúrnym domom, Rímskokatolícky kostol sv. Martina, Hasičská zbrojnica, Základná a Materská škola s ihriskom, stará Základná škola, Pohostinstvo, COOP Jednota –Predajňa potravinárskeho aj nepotravinárskeho tovaru. Za Obecným úradom sa nachádza obecný park s detským ihriskom a v blízkosti pôvodný starý cintorín.

Na okraji zastavaného územia sú situované:

- v južnej časti športový areál a štadión s pohostinstvom a areál PPD Poľnohospodársko-podielníckeho družstva Jacovce, farma Tesáre,
- vo východnej časti cintorín s Domom smútku,
- v západnej časti, s názvom „Kokošová“, historický park s kaštieľom a Kaplnka Sv. Jána Nepomuckého a SHR Víno Uhlár, Pivnica Tesáre (predaj vína) a chov moriek.

Školstvo a výchova

Vybavenosť predškolských a školských zariadení v obci Tesáre je nasledovná:

- Materská škola a Základná škola, sídli od roku 1995 v spoločnej budove, v ktorej je aj školská jedáleň a v areáli detské ihrisko.

Základná škola je s výučbou len na prvom stupni (triedy:1 a 3, 2 a 4), počet žiakov sa pohybuje medzi 12 až 16, v Materskej škole sa počet detí pohybuje v rozpätí 17 až 19. Druhý stupeň navštevujú žiaci v ZŠ Jacovce. Pri základnej škole funguje školský klub detí Krokodílik, ktorý zabezpečuje mimoškolskú vzdelávaciu činnosť pre deti ZŠ.

Kapacita existujúcich predškolských a školských zariadení je postačujúca pre súčasné požiadavky aj predpokladané rozvojové zámery obce.

Bývalá budova základnej školy sa využíva sporadicky na rôzne obecné účely.

Územný plán z hľadiska školskej vybavenosti navrhuje

- rekonštruovať objekt starej Základnej školy s novou funkčnou náplňou,
- zatepliť objekt Základnej a Materskej školy.

Zdravotné a sociálne zariadenia

Zdravotná a sociálna starostlivosť je v obci Tesáre vybudovaná na veľmi nízkej úrovni. V obci sa nenachádza zdravotné stredisko, ani iné zdravotnícke zariadenie a lekáreň. Ambulancie praktického lekára pre dospelých a deti, gynekologické a zubné ambulancie pre občanov zabezpečujú okolité obce a mesto Topoľčany.

Sociálne zariadenia pre starších, ani iná sociálna služba sa v obci nenachádza. V prípade záujmu si môžu starší obyvatelia zabezpečiť stavovanie (obedy) v školskej jedálni.

V obci sa nenachádzajú detské jasle, s ich zriadením sa neuvažuje.

Územný plán z hľadiska zdravotných a sociálnych zariadení navrhuje

- zriadiť v obci ambulanciu praktického lekára pre dospelých občanov a deti (odporúča sa v objekte starej základnej školy, alternatívne v objekte Obecného úradu),
- zriadiť v obci klub dôchodcov a opatrovateľskú službu pre starých imobilných ľudí (odporúča sa v objekte starej základnej školy).

Verejná administratíva a správa

Verejná administratíva a správa je na území obce zastúpená:

- Obecným úradom Tesáre, ktorý sídli v jednej budove spolu s Kultúrnym domom, v strede obce pri ceste III/1724,
- Hasičskou zbrojnicou, situovanou v samostatnom objekte za Obecným úradom; v obci je organizovaný dobrovoľný hasičský zbor,
- budovou vo vlastníctve obce, ktorej priestory sa prenajímajú podnikateľom na účely drobnej prevádzky.

V obci sa nenachádza miestna úradovňa polície ani pošta. Pošta sa nachádza v obci Jacovce, Matrika pre obyvateľov obce Tesáre je v sídle Bojná. Spoločný stavebný úrad pre Tesáre a okolité obce sídli v meste Topoľčany.

Územný plán z hľadiska administratívny a správy navrhuje

- rekonštruovať objekt Hasičskej zbrojnice,
- zriadiť v obci Poštu (odporúča sa v objekte Obecného úradu).

Kultúrna vybavenosť

Prehľad existujúcich zariadení kultúry:

- Kultúrny dom, ktorý sa nachádza v spoločnej budove s Obecným úradom,
- Obecná knižnica Tesáre sa nachádza v priestoroch budovy Kultúrneho domu,
- Rímsko-katolícky kostol sv. Martina,
- Neskorobaroková kaplnka z roku 1712 zasvätená sv. Jánovi Nepomuckému v časti Kokošová,
- Dom smútku a cintorín, lokalizované pri vstupe do centra obce,
- starý, uzavretý cintorín v lokalite Kokošová,
- starý, uzavretý cintorín v strede obce, ktorý v súčasnosti plní funkciu verejnej zelene,
- kaštieľ z 2. polovice 18. stor., situovaný v parku Kokošová, ktorý je v súkromnom vlastníctve,
- amfiteáter v centre obce.

Drobné pamätihodnosti obce Tesáre:

- rodinná krypta z roku 1890 majiteľov kaštieľa Lenártovcov, ktorá sa nachádza sa v „Hájiku! v časti Kokošová, nad vodným zdrojom,
- starý kamenný kríž, ktorý sa nachádza pri kaplnke v časti Kokošová,
- kamenná socha Sv. Urbana, patróna vinohradníctva, situovaná v parku v centre obce,
- dve sochy na území obce.

V obci Tesáre sídli niekoľko dobrovoľných spolkov:

- DHZ - dobrovoľný hasičský zbor,
- Spolok žien Babinec,
- Spevokol pri kostole sv. Martina,
- Turistický klub KST KROKO-VELO Tesáre,
- Futbalový klub OFK Tesáre.

Na kultúrnom dianí v obci sa výrazne podieľa existencia ochotníckeho divadla DIVALLO Tesáre.

Obec je známa kultúrnym podujatím „Tesárske vinobranie“.

Územný plán z hľadiska kultúrnej vybavenosti navrhuje

- rekonštruovať Kostol sv. Martina,
- zriadiť v obci „Tesársky dom“ - komunitný dom na mieste baru/kaviarne,
- rekonštruovať Kultúrny dom,
- rekonštruovať kryptu v časti Kokošová,
- udržiavať, zachované prvky drobnej architektúry, v dobrom stavebno-technickom stave (sochy, božie muky, kríže, stĺpy, kamenné plastiky),
- zastrešiť amfiteáter, ktorý sa nachádza v centre obce.

Obchodná vybavenosť a služby

Komerčnú oblasť občianskej vybavenosti tvoria zariadenia obchodno-obslužnej vybavenosti. Ich druhová štruktúra sa v obci nachádza na úrovni základnej občianskej vybavenosti, ktorá je ovplyvňovaná veľkosťou sídla a vzdialenosťou od mesta Topoľčany, kam značná časť obyvateľov odchádza za prácou a do škôl.

Obchodná vybavenosť

- COOP Jednota predajňa potravinárskeho a nepotravinárskeho tovaru, situovaná v strede obce.

Služby – ubytovacie a stravovacie

- Pohostinstvo, ktoré sa nachádza vedľa predajne COOP Jednota,
- Pohostinstvo na ihrisku,
- Ubytovacie zariadenie Nové mlyny s kapacita hlavnej budovy: 80 lôžok a jedálne 77 osôb; súčasťou areálu je aj 18 chatiek pre prechodné ubytovanie,

- Koliba Nové mlyny,
- SHR Víno Uhlár, Pivnica Tesáre – predaj vína.

V čase letnej sezóny chýbajú v obci pre návštevníkov gastronomické zariadenia (reštaurácia, rýchle občerstvenie, cukráreň...).

Územný plán z hľadiska obchodnej vybavenosti navrhuje

- dobudovať zariadenia pre gastronómiu:
 - v objekte, v ktorom je situované pohostinstvo,
 - v rozvojových zámerov 3, 5 a 24 (v samostatnom objekte alebo integrovanom s inými funkciami).
 - sezónne stánky na spevnenej ploche pri vodnej nádrži - Priehrade Tesáre.

Telovýchova a šport

Prehľad zariadení telovýchovy a športu v obci Tesáre:

- športový areál a štadión,
- dve detské ihriská: pri MŠ a obecné, situované v parku za Obecným úradom,
- obecná posilňovňa,
- rekreačné stredisko Nové mlyny – v areáli sa nachádza profesionálny tenisový kurt s umelou trávou, 2 ihriská pre volejbal s umelou trávou, ihrisko pre basketbal, 4-dráhová 50 metrová bežecká dráha, za priaznivého počasia je k dispozícii vonkajší plavecký bazén s rozmerom 10 x 20 m, hĺbkou 110 cm a kapacitou 70 osôb, s toboganom, vonkajšie átriové ohnisko, amfiteáter pre 140 osôb, umelé jazero s chovom rýb a občerstvenie,
- vodná nádrž - Priehrada Tesáre, využívaná v letnom období pre vodné športy,
- cykloturistické a turistické trasy, vedené katastrálnym územím obce Tesáre.

Územný plán z hľadiska zariadení telovýchovy a športu navrhuje

- dobudovať rekreačné plážové plochy pri vodnej nádrži – Priehrade Tesáre (rozvojové zámery A, B),
- dobudovať športový areál – výstavba multifunkčného ihriska, vrátane doplnkového vybavenia.

Plochy zelene

Parkovú zeleň v riešenom území tvorí:

- historický park pri kaštieli z 18. storočia v časti Kokošová, ktorý je vyhlásený za chránený areál. Je v správe Štátnej ochrany prírody Ponitrie; územie parku za chránený areál bolo vyhlásené alebo novelizované v roku 1984 na rozlohe 1,9600 ha; ochranné pásmo nebolo určené; predmetom ochrany je: „Ochrana historického parku v obci Tesáre, ktorý je významným krajinotvorným prvkom. Jediné stromy majú značnú dendrologickú hodnotu - je tu zastúpených 23 druhov listnatých a 7 druhov ihličnatých drevín“;
- obecný park za Obecným úradom s otvoreným amfiteátrom,
- verejný park na mieste starého cintorína.

Verejnú zeleň v riešenom území tvorí zeleň, ktorá sa nachádza:

- pred Rímsko-katolíckym kostolom sv. Martina,
- líniová a sprievodná zeleň komunikácií, poľných a účelových ciest a vodných tokov.

Vyhradenú zeleň je zastúpená

- špeciálnou zeleňou cintorínov,
- zeleň, ktorá je súčasťou zariadení občianskej vybavenosti: základnej aj materskej školy, OcÚ...

Súkromnú zeleň tvoria:

- záhrady pri rodinných domoch:
 - predzáhradky s okrasnými stromami, krovinami a kvetmi,
 - hospodárske záhrady s ovocnými stromami a zeleninovými a zatravnenými plochami.

Územný plán z hľadiska plôch zelene navrhuje

- rozvojový zámer „Z“ - izolačnú zeleň pozdĺž komunikácie vedenej k vodnému zdroju v časti Kokošová,
- zachovať, chrániť a regenerovať/rekultivovať/regenerovať parkovú a verejnú zeleň:

- za Obecným úradom,
- za obchodom COOP Jednota,
- na mieste bývalého cintorína v strede obce,
- chránenú zeleň v parku Kokošová,
- zeleň, ktorá je súčasťou areálu krypty rodiny Lenártovcov v lokalite „Háj“,
- revitalizovať plochy verejnej zelene:
 - pod hrádzou vodnej nádrže - Priehrady Tesáre,
- zachovať a nemeniť voľný krajinársky systém zelene záhrad na území obce,
- zachovať pôvodné druhové zloženie a štruktúru zelene v území, vylúčiť výsadbu cudzorodých druhov drevín,
- pri zásahoch do porastovej štruktúry zelene uplatňovať domáce druhy drevín a tradičné ovocné stromy typické pre riešené územie,
- doplniť líniovú, sprievodnú zeleň pozdĺž Zľavského potoka.
- plochy súkromných pozemkov pri vodnej nádrži – Priehrade Tesáre zachovať a udržiavať vo forme otvorených zelených priestranstiev, bez oplotenia,
- hodnotné solitérne stromy a skupiny stromov zachovať a udržiavať ich v dobrom zdravotnom a estetickom stave, pri náhrade dôležitých jedincov uplatniť zásadu zachovania druhového zloženia,
- pre výrub drevín (stromov a krovinných porastov) z dôvodu realizácie zmien na danom území je potrebný súhlas v zmysle zákona §47 ds. 3 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody.

Rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctvo

Geografická poloha riešeného územia obce Tesáre, prírodno-krajinné zázemie vytvárajú potenciál pre rozvoj špecifických foriem turizmu a rekreácie. Atraktívna je pre turistov najmä pre sakrálné pamiatky, kultúrne podujatia, park a kaštieľ v Kokošovej, rekreačné zariadenie „Nové mlyny“... Obec je pre cestovný ruch zaujímavá aj pre vodnú nádrž - Priehradu Tesáre, využívanú pre rybolov, kúpanie a vodné športy.

Existujúce zariadenia pre rekreáciu a cestovný ruch:

- rekreačné stredisko Nové mlyny, ktoré okrem prechodného ubytovania (s kapacitou cca 130 lôžok v hlavnej budove a 18-tich chatkách) poskytuje stravovacie, kultúrne a športovo-rekreačné možnosti, vrátane rybolovu,
- vodná nádrž – Priehrada Tesáre s okolím,
- rekreačné objekty roztrúsené okolo vodnej nádrži – Priehrady Tesáre (v počte cca 8 chat),
- minerálny prameň „Vajcovka“.

Z hľadiska štruktúry a druhového zloženia rekreačných aktivít disponuje riešené územie obce Tesáre potenciálom pre rozvoj:

- vidieckej turistiky: ekoturistiky a agroturistiky, ktorá je spojená s poľnohospodárskou výrobou, vinárstvom, poľovníctvom, rybolovom, chovom moriek,
- pobytovej turistiky v rekreačnom zariadení Nové mlyny,
- vodnej turistiky pri vodnej nádrži – Priehrade Tesáre (kúpanie, člňkovanie, potápanie, windsurfing...),
- poznávacej a kultúrnej turistiky (Tesárske vinobranie, fašiangový sprievod, stavenie májov, Kokošovské hody. Partizánska vatra SNP, Katarínske leto...),
- pešej turistiky a cykloturistiky.

V záujmovom území obce sa nachádzajú:

- okresné sídlo Topoľčany s historickým námestím, ktoré tvoria zrekonštruované meštianske domy, dominantou námestia je rímskokatolícky kostol Nanebovzatia Panny Márie z 13 storočia,
- Topoľčiansky hrad, ktorý je cca 15 km vzdialený od mesta Topoľčany, v obci Podhradie, s nádhernými výhľadmi na Ponitrie, hrebene Tríbeča, Vtáčnika i Považského Inovca,
- obec Tovarníky s kaštieľom a parkom, ktorý je ideálnym miestom pre nedeľné prechádzky a výlety,
- v blízkom okolí obce Tesáre sa nachádza množstvo termálnych i netermálnych kúpalísk, ako aj vodných nádrží, napr. rekreačná oblasť Duchonka,
- značené cykloturistické chodníky do Považského Inovca, cyklotrasy prechádzajú územiami katastrov obcí Tovarníky, Jacovce, Tesáre, Kuzmice, Velušovce, Závada, Podhradie, Prašice, Tvrdomestice, Nemečky, Zlatníky a mesta Topoľčany,
- historické pamiatky v okolí, či už zachovalé hrady, zámky a kaštiele, alebo zrúcaniny hradov,
- v obci Oponice sa nachádza zrúcanina Oponického hradu, ktorý bol postavený v 13 storočí, kaštieľ

- zo 17. storočia, využívaný ako hotel,
- v obci Bojná sa nachádzajú archeologické nálezy, Ranč pod Babicou, kde je možné sa občerstviť, chytiť a ugrilovať pstruhy, zajazdiť si na koňoch v príjemnom westernovom prostredí, v areáli sa nachádza aj menšia prehliadka zvierat (levy, srnky, kozy, kone, rôzne vtáky a pod.).

Rekreačný potenciál riešeného územia obce Tesáre disponuje prírodnými danosťami v symbióze s kultúro-historickými a architektonicko-urbanistickými pamiatkami, ktoré vytvárajú vhodné podmienky pre rozvoj domáceho cestovného ruchu. Predpokladá sa, že práve cestovný ruch by mohol oživiť ekonomickú aktivitu v riešenom území.

Kúpeľné územia

V katastrálnom území obce Tesáre sa nachádza prameň minerálnej podzemnej vody Kyselka alebo „Vajcovka“. Tento prameň zaliala vodná nádrž – Priehrada Tesáre, ktorej výstavba bola ukončená 20. augusta.1981. Prameň bol sprístupnený až v roku 2014 vďaka projektu Nadácie Ekopolis v programe Nestlé pre vodu v krajine v spolupráci s obcou Tesáre a dobrovoľníkmi s DHZ Tesáre, turistami Kroko Velo, a Babinec. Pre sprístupnenie prameňa, bolo nutné sa dostať nad hladinu vodnej nádrže a vykonať technické opatrenia na izoláciu prameňa od vody vodnej nádrže. Sprístupniť sa ho podarilo prepojením od brehu násypom kameňa a stavbou valu.

Územný plán z hľadiska rekreácie a cestovného ruchu navrhuje

- vytvoriť integrovaný systém prezentácie historického a kultúrneho dedičstva obce formou zriadenia informačného a turistického centra, vybudovania informačného systému v obci, s propagáciou poznávacích okruhov a popisom jednotlivých kultúrnych a prírodných pamiatok,
- nové rekreačné objekty / chaty v rozvojových zámeroch 18, 19, 20, 21 22, 25 v počte cca 52 (z toho v I. etape do roku 2030 cca 37 a v II. etape do roku 2040 cca 10),
- vybudovať agroturistické centrum – rozvojový zámer 15 (vinárstvo a chov moriek),
- doplniť náučné, turistické a cykloturistické trasy, ktoré prepoja kultúro-historické a prírodné atraktivity sídla a jeho okolia,
- dobudovať športový areál o multifunkčné ihrisko,
- dobudovať okolie vodnej nádrže – Priehrady Tesáre pre rekreáciu a turistiku (plážové priestory, vodné móla, prvky drobnej architektúry – lavičky, smetné koše, mobilné toalety...) – rozvojové zámery A. B,
- propagovať rozvoj vidieckej turistiky, zameranej na agroturistiku: vinárstvo, poľovníctvo. rybolov...

Výroba

Ťažobné priestory podpovrchovej a povrchovej ťažby

V katastrálnom území obce Tesáre sa v súčasnosti nenachádzajú ťažobné priestory povrchovej a podpovrchovej ťažby.

V katastri obce Tesáre, v lokalite za Novými mlynmi sa nachádza uzatvorené ložisko štrkopieskov.

Poľnohospodárska výroba

V minulosti bola pre obec charakteristická poľnohospodárska výroba. Medzi dôležité druhy obživy obyvateľov patrilo vinohradníctvo. V okolí obce boli rozsiahle hospodárstva, ale aj 2 mlyny.

V katastrálnom území obce Tesáre sa poľnohospodárskou výrobou v súčasnosti zaoberá:

- PPD Poľnohospodársko - podielnícke družstvo Prašice so sídlom v Jacovciach, farma Tesáre. Areál družstva severným okrajom čiastočne zasahuje do južnej časti katastrálneho územia obce Tesáre. V časti poľnohospodárskeho areálu, ktorý leží v katastrálnom území obce Tesáre, sa nachádzajú len sociálno-prevádzkové objekty pre pracovníkov farmy.
PPD sa v súčasnosti:
 - zameriava na chov brojlerov v dvoch halách v max. počte 21896 kusov; pásma hygienickej ochrany je stanovené na 150 m všetkými smermi od stredu farmy,
 - hospodári na výmere 298,92 ha poľnohospodárskej pôdy, z toho je orná pôda zaberá 291,50 ha a TTP 7,42 ha,
- BIO Slowakai, s.r.o, Galanta –prevádzkuje ovocný sad v blízkosti areálu hospodárskeho dvora,
- SHR Vino Uhlár – pestuje vinič a zaoberá sa predajom vína, chovom moriek, hygienické ochranné pásma je stanovené na 150m od objektov s chovom živočíšnej výroby,
- niekoľko samostatne hospodáriacich roľníkov.

Územný plán z hľadiska poľnohospodárskej výroby navrhuje

- nerozširovať chov hospodárskych zvierat v poľnohospodárskych areáloch,
- vysadiť izolačnú zeleň s funkciou estetickou, hygienickou a ochrannou:
 - v severnej časti PPD Poľnohospodársko - podielnického družstva Prašice sídlo Jacovce, farma Tesáre,
 - okolo areálu s chovom moriek,
- rozvojové zámery:
 - sklady pre ovocné sady (rozvojový zámer 17),
 - agroturistiku zameranú na vinárstvo a chov moriek (rozvojový zámer 15),
- zmeniť funkčné využitie pozemkov zo sádov na vinice v časti Kokošová (vyznačené v grafickej časti dokumentácie).

Lesné hospodárstvo

Lesy v katastrálnom území obce Tesáre patria do lesnej oblasti Považského Inovca a Podunajskej pahorkatiny, do lesného celku Duchonka.

Lesný pôdny fond v katastrálnom území obce Tesáre tvoria lesné pozemky, ktoré spravujú v zmysle aktuálnej štruktúry Lesy SR, š.p. Odštepny závod Prievidza.

Lesohospodárska činnosť sa prevádza podľa platného lesného hospodárskeho plánu pod dozorom lesného hospodára. V týchto lesných hospodárskych plánoch sú zapracované podmienky hospodárenia i všetky hospodárske opatrenia, potrebné pre zvyšovanie biologickej hodnoty, zlepšenie drevinového zloženia, akosti, zvýšenie odolnosti proti škodlivým vplyvom a pre zlepšenie funkcie lesov, vrátane ťažby veľkoplošnými holo rubmi a plánovanej drevinovej skladby porastov.

Vyskytujú sa najmä lesy hospodárske – produkčné lesy, ktorých hlavným funkčným zameraním je produkcia drevnej hmoty. Ostatné funkcie sú druhoradé.

Lesy poskytujú vhodné podmienky pre rozvoj poľovníctva. Na území obce sa nachádzajú dva poľovné revíry:

- revír poľovného združenia „Hliník“ s celkovou výmerou 637 ha, loví sa hlavne zajačia, bažantia a srnčia zver,
- režijný poľovný revír „Skalka“ Bojná s celkovou výmerou 1365 ha, loví sa hlavne jelenia, srnčia a diviacia zver.

Územný plán z hľadiska lesného hospodárstva navrhuje

- rešpektovať všeobecne stanovené zásady ochrany lesných pozemkov v zmysle Vyhlášky FMTIR č. 12/1978 Zb. o ochrane lesného pôdneho fondu,
- rešpektovať platný lesný hospodársky plán,
- rozvojové zámery navrhovať tak, aby nedošlo k úbytku lesa, nezasahovali do terajšej kategorizácie lesných porastov a nemenili hospodársky spôsob obhospodarovania daných lesov,
- dodržať ochranné pásmo 50 m smerom von z lesa, v ktorom nesmú byť situované stavby bez udelenia príslušnej výnimky (v zmysle § 6 ods. 2 a §10 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch), prípadné doporučené stavby je v kompetencii obhospodarovateľa lesa (vyhláška FMTIR č. 12/1978 Zb. s odvolávkou na 2. oddiel a §33 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch),
- akékoľvek priechody komunikácii (i lesné a poľné cesty), ktoré sa používajú na odvoz dreva, musia byť zabezpečené pre použitie ťažkých odvozných súprav (dĺžka cca 20 m, zaťaženie 40 t).

Priemyselná výroba, stavebníctvo a skladové hospodárstvo

Štruktúra priemyselnej výroby v obci Tesáre je zastúpená len niekoľkými podnikateľskými subjektmi - malými výrobnými prevádzkami, zameranými na drevovýrobu, stolárstvo a zámočníctvo. Značný počet živnostníkov podniká v stavebníctve - stavebné, maliarske, natieračské práce a v činnosti zameranej na výrobu pomníkov a spracovanie kameňa (kamenárstvo Daniel Daňo a kamenárstvo Schlosser), autoservis („Auto lekáreň“).

Drobné remeselné prevádzky miestneho charakteru sú rozptýlené v zastavanom území obce, niektoré sú prevádzkané v rámci rodinných domov, ktoré poskytujú občanom na živnosť.

Územný plán z hľadiska priemyselnej výroby, stavebníctva a skladového hospodárstva navrhuje rozvojové zámery: - **12, 13** podnikateľské aktivity nevýrobné miestneho významu (opravárenské, drobné

remeselné, údržbárske prevádzky ako autoopravovňa, klampiárstvo, stavebníctvo, zámočníctvo..., predajne stavebného materiálu, požičovne náradia, záhradníctvo, sklady),

- 14 podnikateľské aktivity výrobné miestneho významu (výrobné prevádzky, ktoré sú hlučné, vyžadujú nadmernú dopravu a plochy statickej dopravy, sklady...),
- 16 drobné služby miestneho významu, bez negatívnych účinkov na okolité obytné prostredie
- 17 sklady miestneho významu,
- 23 zberný dvor, vrátane izolačnej zelene,
- drobné nezávadné prevádzky, bez zvýšených nárokov na prepravu, skladovanie tovaru a statickú dopravu, je možné situovať v rámci obytneho územia,
- výrobné prevádzky, ktoré sú zdrojom hluku, zápachu, vibrácií, nadmernej dopravy alebo majú iný negatívny dopad na životné prostredie, je nepripustné situovať v obytnom území,
- oživiť pôvodnú remeselnú výrobu - vytvoriť remeselné dielne ako atrakciu pre cestovný ruch.

Technická infraštruktúra

Obec Tesáre má zabezpečené zásobovanie pitnou vodou, je elektrifikovaná, plynofikovaná, s vybudovanou telekomunikačnou sieťou. Súčasný stav zásobovania teplom charakterizuje decentralizovaný spôsob zásobovania teplom. Teplá úžitková voda sa pripravuje v plynových prietokových ohrievačoch, v kotlových výmenníkoch alebo elektrických kotloch. V budove obecného úradu je umiestnená ústredňa obecného rozhlasu. Rozvody obecného rozhlasu sú vzdušné. V obci nie je vybudovaný káblový televízny rozvod. Pre potrebu varovania obyvateľov obce v prípade nepredvídateľných udalostí je umiestnená na streche obecného úradu elektrická siréna, ktorej prevádzkovanie a signál je zabezpečený z Jaslovských Bohuníc v rámci ochranného pásma obce od jadrovej elektrárne. Ovládanie je možné aj centrálné z Topolčian.

12. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

V katastrálnom území obce Tesáre sú evidované nasledovné kultúrne pamiatky:

- **Kaštieľ** v časti Kokošová, číslo Ústredného zoznamu pamiatkového fondu (ÚZPF) 2354/1 (vyhlásený R-ONV Topolčany 89/84, dňa 12.06.1984), parcela číslo 2279/5, pôvodne barokový z druhej tretiny 17. storočia, neskôr klasicisticky prestavaný. Barokovo-klasicisticky bol prestavaný po roku 1770. Ďalšia obnova bola realizovaná začiatkom 19. storočia. Kaštieľ bol kedysi centrom rozsiahlej hospodárskej usadlosti. Objekt kaštieľa je jednopodlažná budova s pôdorysom v tvare „L“. Fasády sú členené lizénami s rustikou. Dvorová fasáda má predstavaný portikus s tympanónom, ktorý spočíva na stĺpoch. Zastavaná plocha kaštieľa je 720 m². Majiteľom kaštieľa bola rodina Lenártovcov. Po II. sv. vojne sa vlastníkom kaštieľa stala obec Tesáre a JRD. Objekt sa využíval pre poľnohospodárske účely. Neskôr bol objekt vrátený rodine Lenártovcov.
- **Park** - anglický park Kokošová, číslo ÚZPF 2354/2 (vyhlásený R-ONV Topolčany 89/84, dňa 12.06.1984), parcely číslo 2279/3, 2278/8, založený bol v prírodne krajinárskom slohu v 19. storočí a dominuje v ňom sekvoja (*Sequoia gigantea*) s vyše 7 metrovým obvodom kmeňa pri zemi. Park má rozlohu 1,96 ha.

Na území obce sa požaduje zachovať a chrániť architektonické pamiatky a solitéry, ktoré nie sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, ale majú nesporne historické a kultúrne hodnoty a sú vedené v Súpise pamiatok na Slovensku, Obzor Bratislava, 1968, zv. 3:

- **Kaplnka sv. Jána Nepomuckého**, neskorobaroková z roku 1772, ktorá je súčasťou areálu kaštieľa,
- **Rímskokatolícky kostol sv. Martina**, ktorého výstavba nie je presne známa, ale z dostupných zdrojov je naznačené, že mohol vzniknúť v období od 11. do začiatku 16. storočia; renovovaný bol v roku 1772, rozsiahla rekonštrukcia v roku 1972, rozšírenie kostola prístavbou novej lode v roku 2004,
- **Prícestný kríž** s krucifixom a sochou Sedembolestnej P.M., klasicistický,
- **Prícestný stĺp** so sochou sv. Imricha, klasicistický zo začiatku 19. storočia, nachádza sa pri kaplnke v časti Kokošová.

V obci sa evidujú ďalšie pamätihodnosti:

- kamenná socha Sv. Urbana, ktorý je patrónom vinohradníctva, nachádza sa v parku v strede obce,
- rodinná krypta majiteľov kaštieľa Lenártovcov z roku 1890, nachádza sa v časti Kokošová, v lokalite „Háj“ pri majetkoch kaštieľa,
- kamenná socha Sv. Urbana, ktorý je patrónom vinohradníctva, nachádza sa v parku v strede obce,

- starý kamenný kříž, který sa nachádza pri kaplnke v časti Kokošová.

13. Archeologické náleziská

V katastrálnom území obce Tesáre sa nachádza evidované archeologické nálezisko v polohe obecný Hliník pri ceste (doba halštatská).

Z hľadiska celkového archeologického potenciálu je riešené územie situované na fluvialných a najmä eolických sedimentoch – sprašových terasách v povodí Zľavského potoka, a to v regióne s kontinuálnym osídlením sprašových terás od praveku až do doby dejinnej. Vzhľadom k vyššie uvedenému je na území obce pravdepodobná existencia aj ďalších, doteraz neznámych archeologických nálezísk.

14. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V predmetnom území nie sú evidované paleontologické náleziská a ani významné geologické lokality. V prípade nálezu skamenelín pri zemných prácach je potrebné postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

15. Charakteristika iných existujúcich zdrojov znečistenia životného prostredia

V katastrálnom území obce Tesáre nie sú známe iné zdroje znečistenia životného prostredia.

16. Komplexné zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

Z environmentálneho hľadiska možno považovať za najväčšie tieto problémy:

- nevybudovaný kanalizačný systém a s tým spojené environmentálne problémy - znečisťovanie podzemných, ale aj povrchových vôd a pôdy,
- vedenie cesty III/1724 cez zastavané územie obce, čo spôsobuje nadmernú hlučnosť, nevhodnú pre funkciu bývania, vybavenosti a rekreácie a taktiež znečisťovanie ovzdušia výfukovými plynmi a prašnosťou,
- potreba skvalitnenia odpadového hospodárstva, hlavne vybudovanie zberného dvora,
- približovanie sa ľudských aktivít k vodným tokom a prvkom USES,
- znečistenie územia okolo vodnej nádrže – Priehrady Tesáre.

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Územný plán obce Tesáre je územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľov obce. Návrh územného plánu rieši problémy najmä v oblasti bývania, podnikateľských aktivít, rekreácie a cestovného ruchu, nezávadnej výroby, dopravy a technickej infraštruktúry.

Cieľom územnoplánovacej dokumentácie je vytvoriť podmienky pre:

- stabilizáciu mladých ľudí a prítiahnutie nových obyvateľov do obce
 - vytvorením nových pracovných miest,
 - návrhom rezervných plôch pre rozvoj bývania,
- rozvoj rekreácie a cestovného ruchu dobudovaním okolia vodnej nádrže – Priehrady Tesáre.

Vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia (vodu, pôdu, ovzdušie) bude mať:

- navrhované vybudovanie verejnej kanalizácie,
- dobudovanie dažďovej kanalizácie a protipovodňovej ochrany územia,
- dosadenie plôch líniovej izolačnej zelene okolo areálov so živočíšnou výrobou,
- revitalizácia plôch parkovej a verejnej zelene,
- navrhovaný výhľadový obchvat, vedeným čiastočne mimo zastavané územie obce,
- dobudovanie futbalového ihriska o multifunkčnú športovú halu, čím sa rozšíria možnosti pre športové aktivity obyvateľov,
- vybudovanie zberného dvora,
- revitalizácia plôch verejnej zelene.

Súčasne je navrhnuté dobudovanie parkovísk v miestach predpokladaného odstavovania motorových vozidiel a taktiež dobudovanie chýbajúcich chodníkov pozdĺž ciest III. triedy a pozdĺž miestnych komunikácií, čo prispeje k zvýšenej bezpečnosti chodcov.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Územný plán obce Tesáre nemá vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Pri zakladaní stavieb musí byť zohľadnený prirodzený geologický podklad.

3. Vplyvy na klimatické pomery

Navrhovaný strategický dokument nedáva rámec na také aktivity, ktoré by spôsobili významne zmeny klimatických ukazovateľov, smeru alebo prúdenia vzduchu, evaporáciu a ani iné zmeny, ktoré by mohli mať významný vplyv na klimatické pomery v okolí rozvojových lokalít za predpokladu dodržiavania navrhovaných zásad a regulatívov. Z pohľadu klimatických zmien sa nepredpokladá ich vplyv na prevádzku činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, pričom ich príspevok ku klimatickým zmenám je zanedbateľný.

4. Vplyvy na ovzdušie

Územný plán nemá nepriaznivý vplyv na ovzdušie. Plánovanou výsadbou izolačnej zelene v areáloch s chovom živočíšnej výroby a zamedzením nerozširovania živočíšnej výroby na PPD Poľnohospodársko-podielníckom družstve Jacovce, farma Tesáre, sa nepredpokladá zhoršenie kvality ovzdušia.

Rozšírením plôch na bývanie, občiansku vybavenosť, rekreáciu a nezávadnú výrobu sa nepredpokladá výrazný nárast emisií, ani vznik nových druhov emisií.

V rámci činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, môžu vznikať aj nové priemyselné zdroje znečisťovania ovzdušia, pričom najvyššia koncentrácia znečisťujúcich látok musí pri najnepriaznivejších prevádzkových a rozptylových podmienkach dosahovať podlimitné hodnoty. Z hľadiska vplyvu uvedených činností na znečistenie ovzdušia blízkeho okolia musia uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia vyhovovať legislatívnym podmienkam, pričom uvedené činnosti musia spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Počas výstavby a prevádzky uvedených činností bude potrebné dodržiavať požiadavky zákona č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov, zákona č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia v znení vyhlášky MŽP SR č. 296/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia.

5. Vplyvy na vodné pomery

Navrhovaný strategický dokument čiastočne ovplyvní (navrhované zastavané plochy) infiltráciu zrážkovej vody do podzemia, pričom by sa nemal narušiť prirodzený kolobeh vody a nemalo by dôjsť k lokálnemu vysušovaniu územia, resp. pri zvýšených zrážkach zase naopak k hydraulickému zaťaženiu. Navrhovaný strategický dokument nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, termálne a minerálne pramene a vodohospodársky chránené územia a nebude mať závažný negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám a navrhovaných opatrení v rámci realizácie činností, pre ktoré tvorí rámec pri ich povoľovaní podľa osobitných predpisov a za dodržania navrhovaných zásad a regulatívov.

Výrazný vplyv na zlepšenie kvality podzemných a povrchových vôd bude mať vybudovanie verejnej splaškovej kanalizačnej siete a protipovodňovej ochrany:

- vybudovaním vodných poldrov, priekop...,
- úpravou vodných tokov v úsekoch, kde dochádza k vybrežovaniu, prehĺbením koryta toku, vybudovaním hrádzí a zväčšením profilov priepustov odvodňovacích priekop pod komunikáciami,
- zachovaním svažitých plôch s trvalo trávnymi porastmi, z dôvodu zachovania prirodzenej protieróznej a protipovodňovej ochrany.

6. Vplyvy na pôdu

V hodnotenom katastrálnom území obce Tesáre pripadá do úvahy mierny stupeň dažďovej povrchovej i veternej erózie. Územný plán navrhuje realizovať opatrenia na zamedzenie pôdnej erózie:

- zmeniť oševné postupy (napr. zvýšiť podiel d'atelinovín a častejšie zaraďovať protierózne postupy, vegetačné úpravy, vetrolamy),
- zvýšiť plošné zastúpenie krovinnej a stromovej vegetácie najmä pozdĺž poľných ciest, remíz, medzi

- a vodných tokov,
- rozdeliť veľkoplošné bloky ornej pôdy na menšie celky a vysadiť na ich hraniciach pásy stromov a krovín.

Z hľadiska výstavby činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec môže dôjsť k negatívnym účinkom, ako je zhutnenie, prípadne kontaminácia pôdy, preto je nevyhnutné dôsledne postupovať podľa ustanovení príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, aby tieto vplyvy nenastali, resp. aby sa čo najviac eliminovali.

Počas prevádzky a výstavby činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, je možnosť kontaminácie pôdy spojená so situáciami spojenými s rizikom nehôd alebo zlým technickým stavom vozového parku a mechanizmov. Prípadný únik ropných látok, resp. iných nebezpečných látok pri výstavbe navrhovanej činnosti možno odstrániť použitím sorpčných prostriedkov. Súčasne môže dôjsť k negatívnym účinkom, ako je zhutnenie, prípadne kontaminácia pôdy, preto je nevyhnutné dôsledne postupovať podľa ustanovení príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, aby tieto vplyvy nenastali, resp. aby sa čo najviac eliminovali.

7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Navrhovaný strategický dokument bude mať za následok zníženie výmery poľnohospodárskej pôdy na území obce Tesáre a zvýšenie zastavaného územia obce, resp. spevnených plôch. Navrhovaný strategický dokument v zmysle navrhovaných opatrení dáva rámec na vykonávanie činností smerujúcich k predchádzaniu, obmedzovaniu, poškodzovaniu a ničeniu biotopov a jednotlivých druhov rastlín a živočíchov.

Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení a prvkov MÚSES sa vytvoria predpoklady pre skvalitnenie podmienok pre faunu a flóru v hodnotenom území. Pri zakladaní nových plôch zelene a rekonštrukcii existujúcej líniovej zelene v celom riešenom území, vrátane rekonštrukcie remízok a brehových porastov vodných tokov, budú vysadené stanovištne vhodné dreviny a kroviny.

8. Vplyvy na krajinu

Produkčné orné pôdy boli v územnom pláne rozčlenené na menšie bloky s výsadbou líniovej vegetácie. Zachovávajú sa plochy sádov a viníc.

Lesný pôdny fond tvoria lesné porasty, pre ktoré sa navrhuje zabrániť holorubom pri ťažbe dreva.

Líniová zeleň sa využíva nielen na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií, ale aj ako kompozičný prvok. Krajinný obraz pozmení navrhovaná zástavba, ktorá však prirodzene nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Návrh rozvoja obce nebude mať dopad na časti krajiny, ktoré sú z krajinoestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie. Realizáciou navrhovaných opatrení a prvkov MÚSES sa vytvoria predpoklady pre ozelenie scenérie a úpravu štruktúry krajiny.

Ekologická stabilita dotknutého územia v prípade schválenia navrhovaného strategického dokumentu, resp. realizácie činností pre ktoré dáva rámec, zostane približne na rovnakej úrovni, za predpokladu dôsledného dodržiavania navrhovaných záväzných regulatívov a opatrení a odporúčaní uvedených v tejto správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie.

9. Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Do katastrálneho územia Tesáre zasahujú osobitne chránené časti prírody:

- Územie európskeho významu SKUEV0135 Bočina, so stupňom ochrany 2,
- Maloplošné chránené územie národnej siete: Chránený areál Tesársky park, so stupňom ochrany 3.

Tieto územia nie sú návrhom strategického dokumentu dotknuté. Plochy na bývanie, občiansku vybavenosť, sociálnu infraštruktúru, rekreáciu a výrobu sú riešené v dostatočnej vzdialenosti od chránených území.

Možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument nemá závažný negatívny vplyv na chránené územia, ich ochranné pásma a na územný systém ekologickej stability.

10. Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Navrhovaný strategický dokument svojimi návrhmi rešpektuje územný systém ekologickej stability.

11. Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Navrhovaný strategický dokument svojimi návrhmi intenzívnejšie využíva existujúcu urbánnu štruktúru, dopĺňaním prelúk a voľných pozemkov v hraniciach zastavaného územia obce.

12. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Navrhovaný strategický dokument nemá priamy vplyv na kultúrne a historické pamiatky a archeologické

náleziská. Navrhuje chrániť a zabezpečiť priebežnú údržbu kultúrnych pamiatok a objektov s pamiatkovými hodnotami spolu s ich okolím. Na území obce je potrebné rešpektovať aj objekty s pamiatkovými hodnotami nezapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu a navrhuje sa chrániť a udržiavať v dobrom stavebno-technickom stave pamätihodností obce.

Pre zachovanie kultúrohistorických hodnôt je potrebné vykonať nasledovné opatrenia:

- zachovať a chrániť najmä architektonické pamiatky a solitéry, ktoré sú zapísané do Ústredného zoznamu pamiatkového fondu ako nehnuteľné národné kultúrne pamiatky,
- zachovať a chrániť architektonické pamiatky a solitéry, ktoré nie sú zapísané do Ústredného zoznamu pamiatkového fondu ako nehnuteľné národné kultúrne pamiatky, ale majú nesporné historické a kultúrne hodnoty,
- v zastavanom území obce zachovať vidiecky charakter zástavby a charakter historického pôdorysu,
- pri obnove, dostavbe a novej výstavbe zohľadniť merítko pôvodnej štruktúry zástavby, zachovať typickú siluetu zástavby a dochované diaľkové pohľady na výškovú dominantu obce – Kostol sv. Martina,
- podporovať kultúrnu identitu obce Tesáre,
- dodržiavať požiadavky zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o úz. plánovaní a staveb. poriadku v znení neskorších predpisov.

13. Vplyvy na archeologické náleziská

Pre zabezpečenie ochrany možných archeologických nálezov sú v územnom pláne špecifikované podmienky, ktoré treba pri stavebnej činnosti dodržať.

Pre zachovanie archeologických nálezísk je potrebné vykonať nasledovné opatrenia:

- z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk, investor/stavebník každej stavby, je povinný si od Krajského pamiatkového úradu v jednotlivých stupňoch povoľovania podľa osobitných predpisov vyžiadať konkrétne stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami (líniové stavby, budovanie komunikácií, bytová výstavba atď.), pričom z dôvodu, že stavebnou činnosťou, resp. zemnými prácami môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezísk ako aj porušeniu dosiaľ neevidovaných archeologických nálezov a nálezísk, pričom o nevyhnutnosti vykonať pamiatkový výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad v súlade so zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

14. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V predmetnom území nie sú evidované paleontologické náleziská a ani významné geologické lokality. V prípade nálezu skamenelín pri zemných prácach je potrebné postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na paleontologické náleziská a významné geologické lokality sa nepredpokladajú.

15. Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy

Navrhovaný strategický dokument svojimi návrhmi nemá vplyv na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy.

16. Iné vplyvy

Iné ako vyššie popísané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu neboli identifikované a ani sa nepredpokladajú.

17. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými predpismi

Z komplexného posúdenia riešenia návrhu strategického dokumentu vyplýva, že nemá žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce. Navrhovanými opatreniami a regulatívmi územného rozvoja sa stanovujú podmienky pre zlepšenie životného prostredia. V územnom pláne sa určuje využitie potenciálu územia na zabezpečenie rozvoja vo všetkých jeho funkčných požiadavkách s ohľadom na vytvorenie predpokladov pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, nezávadnej výroby, rekreácie, športu, zelene a dopravnej a technickej infraštruktúry.

Územný plán rieši environmentálne problémy návrhom splaškovej kanalizácie, zásobovaním energiami a dopravným sprístupnením hlavne novo navrhovaných lokalít. Územný plán v návrhoch rieši protierózne a protipovodňové opatrenia. Realizáciou navrhovaných opatrení a prvkov MÚSES sa vytvára predpoklady pre ozelenie okolitej krajiny, a zvýšenie ekologickej stability riešeného územia.

Pri posudzovaní vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie sa použili príslušné

ustanovenia najmä nasledovných všeobecne záväzných právnych predpisov a súvisiacich predpisov na úrovni EÚ a Slovenskej republiky:

- *Smernica Európskeho parlamentu a Rady 2001/42/EC o posudzovaní vplyvov niektorých plánov a programov na životné prostredie (Ú. v. ES L 197 21.7.2001, s. 30 a Korigendum, Ú. v. ES L 164, 3.6.2014, s. 104 (2001/42/ES)),*
- *Smernica Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ z 13. decembra 2011 o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie (kodifikované znenie) (Ú. v. EÚ L 26, 28. 1. 2012),*
- *Smernica 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady z 23. októbra 2000, ktorou sa ustanovuje rámec pôsobnosti pre opatrenia spoločenstva v oblasti vodného hospodárstva (Ú. v. ES L 327, 22. 12. 2000) v znení rozhodnutia č. 2455/2001/ES Európskeho parlamentu a Rady z 20. novembra 2001 (Ú. v. ES L 331, 15. 12. 2001) v znení smernice Európskeho parlamentu a Rady 2008/32/ES z 11. marca 2008 (Ú. v. EÚ L 81, 20. 3. 2008) v znení smernice Európskeho parlamentu a Rady 2008/105/ES zo 16. decembra 2008 (Ú. v. EÚ L 348, 24. 12. 2008) v znení smernice Európskeho parlamentu a Rady 2009/31/ES z 23. apríla 2009 (Ú. v. EÚ L 140, 5. 6. 2009) v znení smernice Európskeho parlamentu a rady 2013/39/EÚ z 12. augusta 2013 (Ú. v. EÚ L 226, 24. 8. 2013) v znení smernice Rady 2013/64/EÚ zo 17. decembra 2013 (Ú. v. EÚ L 353, 28. 12. 2013). 2000/60/ES, ktorá ustanovuje rámec pôsobnosti spoločenstva v oblasti vodnej politiky, skrátene nazývaná Rámcová smernica o vode (RSV),*
- *Smernica Rady 92/43/EHS z 21. mája 1992 o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín (Mimoriadne vydanie Ú. v. EÚ, kap. 15/zv. 2) v znení smernice Rady 97/62/ES z 27. októbra 1997 (Mimoriadne vydanie Ú. v. EÚ, kap. 15/zv. 4) v znení nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1882/2003 z 29. septembra 2003 (Mimoriadne vydanie Ú. v. EÚ, kap. 1/zv. 4) v znení Aktu o podmienkach pristúpenia Rakúska, Švédska a Fínska (Ú. v. ES C 241, 29. 8. 1994) [upravené rozhodnutím Rady 95/1/ES, Euratom, ESUO (Ú. v. ES L 1, 1. 1. 1995)] v znení Aktu o podmienkach pristúpenia Českej republiky, Estónskej republiky, Cyperskej republiky, Lotyšskej republiky, Litovskej republiky, Maďarskej republiky, Maltskej republiky, Poľskej republiky, Slovinskej republiky a Slovenskej republiky a o úpravách zmlúv, na ktorých je založená Európska únia (Ú. v. EÚ L 236, 23. 9. 2003) v znení smernice Rady 2006/105/ES z 20. novembra 2006 (Ú. v. EÚ L 363, 20. 12. 2006) v znení smernice Rady 2013/17/EÚ z 13. mája 2013 (Ú. v. EÚ L 158, 10. 6. 2013),*
- *Smernica Európskeho parlamentu a Rady 2009/147/ES z 30. novembra 2009 o ochrane voľne žijúceho vtáctva (Ú. v. EÚ L 20, 26. 1. 2010) v znení smernice Rady 2013/17/EÚ z 13. mája 2013 (Ú. v. EÚ L 158, 10. 6. 2013),*
- *Dohovor o hodnotení vplyvu na životné prostredie presahujúce štátne hranice,*
- *Európsky dohovor o krajine,*
- *zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,*
- *zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,*
- *zákon č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušninách a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov,*
- *zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov,*
- *zákon č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,*
- *zákon č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,*
- *zákon č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,*
- *zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov,*
- *zákon č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,*
- *zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov,*
- *zákon č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov,*
- *zákon č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší),*
- *zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,*

- zákon č. 17/2004 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 205/2004 z. z. o zhromažďovaní a šírení informácií o životnom prostredí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
- zákon č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 15/2005 Z. z. o ochrane druhov voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín reguláciou obchodu s nimi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, •
- zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení zákona č. 309/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja a zákona č. 378/2016 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, obstarávateľ zákon č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov • zákon č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- vyhláška SÚBP č. 59/1982 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach v znení vyhlášky SÚBP č. 484/1990 Zb. o zmene a doplnení vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení,
- vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,
- vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- vyhláška MŽP SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie,
- vyhláška MV SR č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb v znení vyhlášky MV SR č. 307/2007 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a vyhlášky MV SR č. 225/2012 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 307/2007 Z. z.,
- vyhláška MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v znení zákona č. 562/2005 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov,
- vyhláška MP SR č. 508/2004 Z. z. ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

- MPaRV SR č. 59/2013 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- vyhláška MŽP SR č. 100/2005 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd,
 - vyhláška MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov,
 - vyhláška MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášok MV SR č. 444/2007 Z. z., ktorou sa mení vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany a 399/2012 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 444/2007 Z. z.,
 - vyhláška MŽP SR č. 684/2006 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií,
 - vyhláška MV SR č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení vyhlášky MV SR č. 442/2007 Z. z., ktorou sa mení vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany a vyhlášky MV SR č. 15/2013 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 442/2007 Z. z.,
 - vyhláška MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia v znení vyhlášky MZ SR č. 295/2015 Z. z., ktorou sa mení vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia,
 - vyhláška MZ SR č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení vyhlášky MZ SR č. 206/2011 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci,
 - vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
 - vyhláška č. 51/2008 Z. z. ktorou sa vykonáva geologický zákon v znení vyhlášky MPŽPaRR SR č. 340/2010 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 51/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva geologický zákon a vyhlášky MŽP SR č. 22/2015 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 51/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva geologický zákon v znení vyhlášky č. 340/2010 Z. z.,
 - vyhláška MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov,
 - vyhláška MPŽPaRR SR č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona v znení vyhlášky MŽP SR č. 212/2016 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona,
 - vyhláška MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov,
 - vyhláška MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej

spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášok MPSVaR SR č. 46/2014 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a 100/2015 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z.,

- vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
- vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení vyhlášok MŽP SR č. 246/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a 321/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení vyhlášky č. 246/2017 Z. z.,
- vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení vyhlášky MŽP SR č. 322/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch,
- vyhláška č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov v znení vyhlášok MŽP SR č. 14/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov a 324/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov v znení vyhlášky č. 14/2017 Z. z.,
- vyhláška MŽP SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia v znení vyhlášky MŽP SR č. 296/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia, • NV SR č. 174/2017 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti je územie obce Tesáre zaradené medzi zraniteľné oblasti,
- NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku,
- NV SR č. 355/2006 Z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení neskorších predpisov,
- NV SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci v znení NV SR č. 104/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci,
- NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
- NV SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov,
- NV SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov,
- NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- NV SR č. 269/2010 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení NV SR č. 398/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Navrhovaný strategický dokument musí byť riešený v súlade s príslušnými ustanoveniami uvedených všeobecne záväzných právnych predpisov a so súvisiacimi predpismi na úrovni EÚ a Slovenskej republiky, resp. s príslušnými strategickými dokumentmi týkajúcimi sa dotknutého územia.

Navrhovaný strategický dokument musí byť riešený v súlade s príslušnými ustanoveniami uvedených všeobecne záväzných právnych predpisov a so súvisiacimi predpismi na úrovni EÚ a Slovenskej republiky, resp. s príslušnými strategickými dokumentmi týkajúcimi sa dotknutého územia.

18. Prevádzkové riziká a ich možný vplyv na územie

Navrhovaný strategický dokument svojimi návrhmi nepredpokladá možnosť vzniku havárií.

IV. Opatrenia navrhnuté na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu s kompenzáciou vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie

Územný plán obce Tesáre v záväznej časti špecifikuje regulatívy rozvoja územia a stanovuje prípustné, prípustné funkcie s obmedzením a neprípustné funkcie na jednotlivých rozvojových plochách. Tým bude rozvoj územia usmerňovaný a regulovaný tak, aby nedošlo k zhoršeniu životného prostredia a zdravia obyvateľov.

Prehľad navrhovaných opatrení na minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie:

1. V oblasti environmentálnej a dopravnej infraštruktúry:
 - vybudovanie splaškovej kanalizácie,
 - vykonávanie údržby na upravených vodných tokoch za účelom udržiavania vybudovaných kapacít a vytvorenia protipovodňových opatrení (poldrov, priehradiek...),
 - zlepšovanie vodohospodárskych pomerov na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov za extrémnych situácií ako povodňových, tak aj v období sucha,
 - zabezpečiť vybudovanie obchvatu cesty III/1724 mimo zastavané územie obce,
 - zlepšenie dopravného systému obce rekonštrukciou miestnych komunikácií, ich zokruhovaním v severnej časti pod vodnou nádržou, dobudovanie siete peších komunikácií, cyklistických trás a plôch pre statickú dopravu.
2. V oblasti odpadového hospodárstva:
 - uprednostňovanie minimalizácie odpadov, separovanie a zhodnocovanie odpadov, s využitím ekonomických a legislatívnych nástrojov,
 - rozšírenie separovaného zberu úžitkových zložiek z komunálneho odpadu, vrátane separácie problémových látok,
 - vybudovanie zberného dvora s kompostárňou.
3. V oblasti ekostabilizačných opatrení:
 - zvýšenie ekologickej stability riešeného územia,
 - zabezpečenie, v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou, protieróznou ochranu pôdy uplatnením prvkov ÚSES a to najmä biokoridorov,
 - odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládok odpadov, konfliktných uzlov a pod.) v územiach prvkov ÚSES,
 - skoordinovalie všetkých rozvojových zámerov s princípom trvalo udržateľného rozvoja obce,
 - zabezpečenie nástrojmi územného plánovania ekologicky optimálne využívanie územia, rešpektovanie, prípadne obnovu funkčného ÚSES, biotickej integrity krajiny a biodiverzity na národnej, regionálnej a lokálnej, čo na území Nitrianskeho kraja znamená venovať pozornosť predovšetkým nasledovným opatreniam:
 - zabezpečiť, aby podmáčané územia s ornou pôdou boli upravené na trvalé trávne porasty, resp. zarastené vlhkomilnou vegetáciou
 - rešpektovať všetky kategórie chránených území a ich ochranné pásma v zmysle platnej legislatívy.

V. Porovnanie variantov

Obec Tesáre má menej ako 2000 obyvateľov, preto jej v zmysle zákona 50/1976 Zb. nevyplýva zákonná povinnosť spracovať územný plán obce vo variantoch.

Návrh riešenia Územného plánu obce Tesáre bol vypracovaný v jednom variante tzv. „**rozvojovom variante**“, pričom nulový variant predstavuje súčasný stav obce a celého katastrálneho územia, pri ktorom sa rozvoj obce nebude realizovať. V prípade, že by sa navrhovaný strategický dokument neschválil, tak by rozvoj územia obce Tesáre nemal stanovený jasný rámec rozvoja a jeho regulatívy a zásady. Zhodnotenie

súčasného stavu životného prostredia (nulový variant) a navrhovaného strategického dokumentu z hľadiska vplyvov na životné prostredie bol vykonaný v predchádzajúcich kapitolách tejto správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie.

Cieľom „**rozvojového variantu**“ je:

- rozvoj bytovej výstavby vo forme rodinných domov a v malom rozsahu bytových domov,
- vytvorenie vhodnej územnej rezervy pre rozvoj nezávadných podnikateľských aktivít výrobných, nevýrobných a skladových,
- zachovanie a zveľadenie existujúceho kultúrneho a archeologického dedičstva obce,
- zlepšenie dopravného systému obce,
- dobudovanie chýbajúcej občianskej a technickej vybavenosti, hlavne kanalizácie,
- zrekonštruovanie schátralých objektov v zastavanom území obce,
- rozvoj športu a rekreácie, dobudovanie športového areálu o multifunkčnú športovú halu,
- revitalizovanie
 - priestoru okolo vodnej nádrže – Priehradý Tesáre, vybudovanie plážových priestorov,
 - plôch verejnej zelene v centre obce,
- zvýšenia ekologickej stability riešeného územia,
- rozšírenia systému separovaného zberu komunálneho odpadu a vybudovanie zberného dvora s kompostárňou,
- skoordínovania všetkých rozvojových zámerov s princípom trvalo udržateľného rozvoja obce.

Z hľadiska splnenia požiadaviek zadania a urbanistickej koncepcie sa preferuje „**rozvojový variant**“, ktorý predstavuje optimálne riešenie pre dlhodobý perspektívny rozvoj obce Tesáre.

Z pohľadu vplyvov návrhu riešenia na životné prostredie možno zaradiť posudzovaný rozvoj, ktorý je zameraný predovšetkým na rozvoj bývania, rekreácie, nezávadnej výroby, príslušnej dopravnej a technickej infraštruktúry, za rozvoj aktivít bez výrazných negatívnych vplyvov na obytné prostredie a okolitú krajinu.

VI. Návrh monitoringu a projektovej analýzy

Územný plán je vypracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Priebeh spracovania a prerokovania územného plánu bude posúdený Okresným úradom v zmysle §25 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

VII. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia

Podkladom pre riešenie navrhovaného strategického dokumentu boli boli komplexné prieskumy a rozbor, vrátane krajinoekologického plánu pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie, ktoré analyzovali stav životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny a doplnili územný systém ekologickej stability regionálneho významu o miestne prvky, ktoré sú prevzaté do riešenia územného plánu.

V procese spracovania strategického dokumentu boli použité všeobecne známe informácie o území publikované napr. na internetových portáloch (Štatistického úradu SR, Katastrálneho úradu, Ministerstva kultúry SR, Ministerstva ŽP SR, VÚPU, SHMÚ, Geologického ústavu, Pamiatkového úradu, internetová stránka obce Tesáre) ako aj všeobecne záväzné právne predpisy.

Zo záverov správy je možné konštatovať, že realizáciou riešenia navrhovaného strategického dokumentu, stanovením realizovaním navrhnutých regulatívov dôjde k čiastočnému „ozeleneniu“ katastra obce a zlepšeniu celkového stavu životného prostredia a kvality života obyvateľov obce.

VIII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Navrhovaný strategický dokument nemá priamy vplyv na životné prostredie. Jeho riešením sa sleduje uplatňovanie princípov trvalo udržateľného rozvoja obce a na základe analýz, ktoré boli vypracované pred samotným riešením návrhu územného plánu.

Neurčitosti v poznatkoch pri vypracúvaní správy môžu vyplývať z faktu, že posudzovanie vplyvu na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú špecifikované podrobnejšími kvantitatívnymi ukazovateľmi resp. parametrami.

Uvedené neurčitosti a nedostatky nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie návrhu územného plánu obce Tesáre boli v správe o hodnotení vplyvu na životné prostredie zohľadňované.

IX. Prílohy k správe o hodnotení

Strategický dokument - Návrh územného plánu obce Tesáre pozostáva z grafickej a textovej časti.

X. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie

Obstarávateľ: Tesáre, Obecný úrad 128, 956 21 Tesáre

Navrhovaný strategický dokument: Územný plán obce Tesáre

Hlavné ciele riešenia navrhovaného strategického dokumentu:

Návrh riešenia Územného plánu obce Tesáre vychádza z odborných poznatkov a analýz, ktoré boli vypracované podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v súčasnosti platných vykonávacích predpisov k uvedenému zákonu.

Pri spracovaní územného plánu boli rešpektované územnoplánovacie dokumentácie vyššieho stupňa:

- Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 113/2012 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 2/2012 zo dňa 14. mája 2012, spracovateľ AUREX, s.r.o. Bratislava,
- Zmenami a doplnkami č. 1 Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja, schválené uznesením č. 111/2015 zastupiteľstva NSK zo dňa 20. júla 2015 a záväznou časťou vyhlásenou VZN NSK č. 6/2015 zo dňa 26. októbra 2015.

Cieľom navrhovaného strategického dokumentu je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia jednotlivých činností v súlade s princípmi udržateľného rozvoja podľa ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov. Ciele a smerovanie rozvoja územia sa v rámci navrhovaného strategického dokumentu podriaďujú ochrane a rozvoju životného prostredia, kultúrno-historickým a prírodným hodnotám územia, pričom snahou je navrhovať možnosti optimálneho využitia zdrojov a rezerv územia na jeho spoločensky najefektívnejší urbanistický rozvoj.

Hlavné ciele riešenia navrhovaného strategického dokumentu predstavujú:

- vytvoriť dokument, ktorý bude slúžiť ako nástroj pre komplexné rozhodovanie o smerovaní rozvoja na území obce,
- rešpektovať a premietnuť zámery Územného plánu regiónu Nitrianskeho samosprávneho kraja,
- využiť prírodné a polohové danosti obce (vodnú Nádrž – Priehradu Tesáre, rekreačné zariadenie Nové mlyny, vinohrady, sady), miestne špecifiká a dosiahnuť čo najoptimálnejšie funkčné a priestorové usporiadanie územia obce – vytvoriť predpoklady pre rozvoj bývania, občianskeho vybavenia, rekreácie, výroby, verejného dopravného a technického vybavenia obce, dbať na únosnosť územia s ohľadom na ochranu prírody a životného prostredia: rozvíjať bývanie vo vidieckom prostredí s kvalitnými plnohodnotnými podmienkami bývania, s prípustným funkčným využitím pre podnikateľské aktivity (najmä vinohradníctvo a vinárstvo),
- pri návrhu rešpektovať požiadavky na hygienickú kvalitu bývania
 - dodržiavaním ochranných pásiem dopravnej a technickej vybavenosti ako aj výrobných prevádzok,
 - skvalitnením stavebno-technický a estetického stav existujúceho bytového fondu,
- skvalitňovať stavebno-technický a estetický stav existujúcej občianskej vybavenosti,
- rozvíjať hospodársku základňu, najmä: podnikateľskú sféru na báze malých a stredných podnikov,

- nezávadnej výroby a skladov,
- rozvíjať cykloturistiku a pešiu turistiku vo väzbe na existujúce regionálne trasy,
- rozvíjať cestovný ruch viazaný na vodné športy, cykloturistiku, poznávaciu turistiku, a agroturistiku viazanú na vinohradníctvo, vinárstvo a ovocné sady,
- rozšíriť možnosti aktivít v telovýchove a športe, najmä vybudovať dobudovaním multifunkčnej športovej haly,
- rozvíjať dopravnú a technickú vybavenosť (siete a zariadenia zásobovania vodou, odkanalizovania, siete a zariadenia energetického zásobovania a pod.),
- dobudovať a rekonštruovať miestne komunikácie, - dobudovať miestne cyklotrasy,
- dobudovať a rekonštruovať chodníky a parkoviská,
- revitalizovať verejné priestranstvá a ich vybavenie,
- rekonštruovať a modernizovať autobusové zastávky,
- vybudovať poldre na zachytenie dažďových vôd,
- realizovať údržbu a čistenie vodných tokov,
- vybudovať kanalizáciu,
- dobudovať a rekonštruovať vodovodné potrubia,
- realizovať preložky vzdušných elektrických vedení VN 22 kV do káblov, uložených v zemi,
- dobudovať, rekonštruovať a modernizovať verejné osvetlenie a miestny rozhlas,
- podporovať ochranu prírody a tvorbu krajiny, najmä:
 - rešpektovať navrhnuté prvky RÚSES, MÚSES a ekostabilizačné opatrenia,
 - eliminovať stresové faktory,
 - podporovať trvalú starostlivosť o krajinu a rozvoj krajinnej zelene,
- podporovať ochranu životného prostredia, najmä:
 - vybudovať:
 - verejnú kanalizáciu,
 - južný obchvat obce,
 - zberný dvor,
 - dodržiavať príslušné predpisy na úseku ochrany prírody, vôd, pôdy, odpadového hospodárstva, zdravia,
 - likvidovať nelegálne skládky odpadu,
- zachovať pôvodný špecifický urbanisticko-architektonický charakter obce:
 - zohľadniť kultúrno-historické a urbanisticko-architektonické danosti, najmä pôdorzsnú štruktúru obce charakteristickú kompaktnjším spôsobom zástavby,
 - zachovať typický krajinný obraz,
 - dotvoriť verejnú zeleň v centre obce.

V rámci navrhovaného strategického dokumentu návrh zastavaného územia zahŕňa územie vymedzené súčasnou hranicou zastavaného územia, evidovanou na katastrálnom úrade a územie, ktoré je navrhnuté na zastavanie rozvojovými plochami mimo zastavaného územia obce.

Územný plán obce zásadným spôsobom nemení existujúce funkčné zóny, funkčné využívanie jednotlivých plôch a hmotovo-priestorové usporiadanie existujúcej štruktúry zástavby.

Návrh riešenia územného plánu predstavuje vhodný rozvojový dokument pre obec Tesáre v dlhodobom časovom horizonte (I. etapa do roku 2030 a II. etapa do roku 2040), umožňuje primeraný rozvoj obce v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a rozvoj zamestnanosti s príslušnou dopravnou a technickou vybavenosťou. Neprináša žiadne návrhy, ktoré by zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu, ale naopak prináša riešenie pre výrazné skvalitnenie životného prostredia, revitalizáciu prírodného zázemia a tvarovanie krajiny so zvýšením ekologickej stability.

V prípade, že by sa navrhovaný strategický dokument neschválil, tak by rozvoj územia obce Tesáre nemal stanovený jasný rámec rozvoja

XI. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali, ich podpis (pečiatka)

Ing. arch. Alžbeta Sapirova, PhD.
Autorizovaný architekt SKA

XII. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení

Územný plán obce Tesáre - Prieskumy a rozbory, 2017
Územný plán obce Tesáre – Zadanie, 2017
Územný plán obce Tesáre, 2018.

XII. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu obstarávateľa

V obci Tesáre, august 2018.

.....
Daniel Bago
starosta obce Tesáre