



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA POPRAD

ZMENA A DOPLNOK 2018

Legenda

Regulačné bloky

1. Vymedzenie regulačných blokov

Legenda "Grafické označenie základnej charakteristiky regulačného bloku podľa regulačného listu" sa mení nasledovne:

Zelená a modrá infraštruktúra

L1 Hospodárske a ochranné lesy
L01 Rekrečné lesy
P1 Poľnohospodársky využívané plochy
P1.1 Lúky a pasienky
P1.1.1 Záhrady pri rodinných domoch
SP1 Sady
SZ1 Plochy verejnej zelene
Z1 Krájiná zeleň
WT1 Vodné toky, vodné plochy a vodohospodárske pozemky

Obytné územie

BR2 Bývanie v zástavbe rodinných domov a občianskej vybavenosti
BR1 Bývanie v zástavbe rodinných domov s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti
BR1.1 Bytové domy
BS1 Sociálne a nízkoštandardné byty
O1 Občianska vybavenosť nadmestského významu, predovšetkým nákupné zóny
O2 Občianska vybavenosť miestneho až celomestského významu, predovšetkým v obvodných zónach
O3 Komplexné areály občianskej vybavenosti strategického charakteru

Zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou

B01 Centrálna zóna celomestského až nadmestského charakteru
B02 Územie v kontakte s hlavnými rozvojovými osami a prevažujúcou funkciou bývania
B03 Centrálna zóna miestneho charakteru

Výrobné územie

A1 Poľnohospodárske výroba
A2 Zmiešané územie výroby, výrobných služieb a občianskej vybavenosti
I01 Súpravné plochy priemyselnej výroby, skladov a potrebu funkčnej a priestorovej predstavy, preferovanej funkcií občianske a služieb
I03 Plochy výroby, skladov, obchodu a služieb
I04 Komplexné areály dobývania nerastných surovín
IS01 Plochy skladov, výrobných služieb a občianskej vybavenosti
IS02 Areály skladov, ľahkého priemyslu a občianskej vybavenosti
IV1 Komplexné areály výroby

Rekreačné územie

R1 Areály rekreačie, odpočinku a športových zariadení nadmestského významu
R2 Areály pre vrcholové športové podujatia
R3 Plochy rekreačie, odpočinku a športových zariadení miestneho až mestského významu
R11 Invisia
R12 Golfový areál
R13 Jazdecký areál

Dopravná infraštruktúra

D0 Komunikácie a plochy pod dopravnými zariadenými systémami
D1 Individuálne garáže
D2 Plochy dopravných zariadení, stavieb a objektov
D3 Plochy hromadných garáží
D4 Terminál kombinovanej dopravy
DP1 Výmenné stanovišťa

Technická infraštruktúra

T1 Plochy technického vybavenia územia
T2 Čistiarne odpadových vôd
TK1 Areály odstraňovania biologického odpadu, kompostovanie

Ostatná infraštruktúra

OV1 Areály osobitného určenia - špeciálna vybavenosť (výnimočné objekty)

Poľnohospodársky využívané plochy

P1 Poľnohospodársky využívané plochy
P1.1 Lúky a pasienky
P1.1.1 Záhrady pri rodinných domoch
SP1 Sady
SZ1 Plochy verejnej zelene
Z1 Krájiná zeleň
WT1 Vodné toky, vodné plochy a vodohospodárske pozemky

Občianska vybavenosť

BR2 Bývanie v zástavbe rodinných domov a občianskej vybavenosti
BR1 Bývanie v zástavbe rodinných domov s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti
BR1.1 Bytové domy
BS1 Sociálne a nízkoštandardné byty
O1 Občianska vybavenosť nadmestského významu, predovšetkým nákupné zóny
O2 Občianska vybavenosť miestneho až celomestského významu, predovšetkým v obvodných zónach
O3 Komplexné areály občianskej vybavenosti strategického charakteru

Zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou

B01 Centrálna zóna celomestského až nadmestského charakteru
B02 Územie v kontakte s hlavnými rozvojovými osami a prevažujúcou funkciou bývania
B03 Centrálna zóna miestneho charakteru

Výrobné územie

A1 Poľnohospodárske výroba
A2 Zmiešané územie výroby, výrobných služieb a občianskej vybavenosti
I01 Súpravné plochy priemyselnej výroby, skladov a potrebu funkčnej a priestorovej predstavy, preferovanej funkcií občianske a služieb
I03 Plochy výroby, skladov, obchodu a služieb
I04 Komplexné areály dobývania nerastných surovín
IS01 Plochy skladov, výrobných služieb a občianskej vybavenosti
IS02 Areály skladov, ľahkého priemyslu a občianskej vybavenosti
IV1 Komplexné areály výroby

Rekreačné územie

R1 Areály rekreačie, odpočinku a športových zariadení nadmestského významu
R2 Areály pre vrcholové športové podujatia
R3 Plochy rekreačie, odpočinku a športových zariadení miestneho až mestského významu
R11 Invisia
R12 Golfový areál
R13 Jazdecký areál

Dopravná infraštruktúra

D0 Komunikácie a plochy pod dopravnými zariadenými systémami
D1 Individuálne garáže
D2 Plochy dopravných zariadení, stavieb a objektov
D3 Plochy hromadných garáží
D4 Terminál kombinovanej dopravy
DP1 Výmenné stanovišťa

Technická infraštruktúra

T1 Plochy technického vybavenia územia
T2 Čistiarne odpadových vôd
TK1 Areály odstraňovania biologického odpadu, kompostovanie

TABUĽKA PRIESTOROVEJ REGULÁCIE			
Regulačný blok	Regulačný blok	Regulačný blok	Regulačný blok
001	1:00	1:00	1:00
002	1:00	1:00	1:00
003	1:00	1:00	1:00
004	1:00	1:00	1:00
005	1:00	1:00	1:00
006	1:00	1:00	1:00
007	1:00	1:00	1:00
008	1:00	1:00	1:00
009	1:00	1:00	1:00
010	1:00	1:00	1:00
011	1:00	1:00	1:00
012	1:00	1:00	1:00
013	1:00	1:00	1:00
014	1:00	1:00	1:00
015	1:00	1:00	1:00
016	1:00	1:00	1:00
017	1:00	1:00	1:00
018	1:00	1:00	1:00
019	1:00	1:00	1:00
020	1:00	1:00	1:00
021	1:00	1:00	1:00
022	1:00	1:00	1:00
023	1:00	1:00	1:00
024	1:00	1:00	1:00
025	1:00	1:00	1:00
026	1:00	1:00	1:00
027	1:00	1:00	1:00
028	1:00	1:00	1:00
029	1:00	1:00	1:00
030	1:00	1:00	1:00
031	1:00	1:00	1:00
032	1:00	1:00	1:00
033	1:00	1:00	1:00
034	1:00	1:00	1:00
035	1:00	1:00	1:00
036	1:00	1:00	1:00
037	1:00	1:00	1:00
038	1:00	1:00	1:00
039	1:00	1:00	1:00
040	1:00	1:00	1:00
041	1:00	1:00	1:00
042	1:00	1:00	1:00
043	1:00	1:00	1:00
044	1:00	1:00	1:00
045	1:00	1:00	1:00
046	1:00	1:00	1:00
047	1:00	1:00	1:00
048	1:00	1:00	1:00
049	1:00	1:00	1:00
050	1:00	1:00	1:00
051	1:00	1:00	1:00
052	1:00	1:00	1:00
053	1:00	1:00	1:00
054	1:00	1:00	1:00
055	1:00	1:00	1:00
056	1:00	1:00	1:00
057	1:00	1:00	1:00
058	1:00	1:00	1:00
059	1:00	1:00	1:00
060	1:00	1:00	1:00
061	1:00	1:00	1:00
062	1:00	1:00	1:00
063	1:00	1:00	1:00
064	1:00	1:00	1:00
065	1:00	1:00	1:00
066	1:00	1:00	1:00
067	1:00	1:00	1:00
068	1:00	1:00	1:00
069	1:00	1:00	1:00
070	1:00	1:00	1:00
071	1:00	1:00	1:00
072	1:00	1:00	1:00
073	1:00	1:00	1:00
074	1:00	1:00	1:00
075	1:00	1:00	1:00
076	1:00	1:00	1:00
077	1:00	1:00	1:00
078	1:00	1:00	1:00
079	1:00	1:00	1:00
080	1:00	1:00	1:00
081	1:00	1:00	1:00
082	1:00	1:00	1:00
083	1:00	1:00	1:00
084	1:00	1:00	1:00
085	1:00	1:00	1:00
086	1:00	1:00	1:00
087	1:00	1:00	1:00
088	1:00	1:00	1:00
089	1:00	1:00	1:00
090	1:00	1:00	1:00
091	1:00	1:00	1:00
092	1:00	1:00	1:00
093	1:00	1:00	1:00
094	1:00	1:00	1:00
095	1:00	1:00	1:00
096	1:00	1:00	1:00
097	1:00	1:00	1:00
098	1:00	1:00	1:00
099	1:00	1:00	1:00
100	1:00	1:00	1:00
101	1:00	1:00	1:00
102	1:00	1:00	1:00
103	1:00	1:00	1:00
104	1:00	1:00	1:00
105	1:00	1:00	1:00
106	1:00	1:00	1:00
107	1:00	1:00	1:00
108	1:00	1:00	1:00
109	1:00	1:00	1:00
110	1:00	1:00	1:00
111	1:00	1:00	1:00
112	1:00	1:00	1:00
113	1:00	1:00	1:00
114	1:00	1:00	1:00
115	1:00	1:00	1:00
116	1:00	1:00	1:00
117	1:00	1:00	1:00
118	1:00	1:00	1:00
119	1:00	1:00	1:00
120	1:00	1:00	1:00
121	1:00	1:00	1:00
122	1:00	1:00	1:00
123	1:00	1:00	1:00
124	1:00	1:00	1:00
125	1:00	1:00	1:00
126	1:00	1:00	1:00
127	1:00	1:00	1:00
128	1:00	1:00	1:00
129	1:00	1:00	1:00
130	1:00	1:00	1:00
131	1:00	1:00	1:00
132	1:00	1:00	1:00
133	1:00	1:00	1:00
134	1:00	1:00	1:00
135	1:00	1:00	1:00
136	1:00	1:00	1:00
137	1:00	1:00	1:00
138	1:00	1:00	1:00
139	1:00	1:00	1:00
140	1:00	1:00	1:00
141	1:00	1:00	1:00
142	1:00	1:00	1:00
143	1:00	1:00	1:00
144	1:00	1:00	1:00
145	1:00	1:00	1:00
146	1:00	1:00	1:00
147	1:00	1:00	1:00
148	1:00	1:00	1:00
149	1:00	1:00	1:00
150	1:00	1:00	1:00
151	1:00	1:00	1:00
152	1:00	1:00	1:00
153	1:00	1:00	1:00
154	1:00	1:00	1:00
155	1:00	1:00	1:00
156	1:00	1:00	1:00
157	1:00	1:00	1:00
158	1:00	1:00	1:00
159	1:00	1:00	1:00
160	1:00	1:00	1:00
161	1:00	1:00	1:00
162	1:00	1:00	1:00
163	1:00	1:00	1:00
164	1:00	1:00	1:00
165	1:00	1:00	1:00
166	1:00	1:00	1:00
167	1:00	1:00	1:00
168	1:00	1:00	1:00
169	1:00	1:00	1:00
170	1:00	1:00	1:00
171	1:00	1:00	1:00
172	1:00	1:00	1:00
173	1:00	1:00	1:00
174	1:00	1:00	1:00
175	1:00	1:00	1:00
176	1:00	1:00	1:00
177	1:00	1:00	1:00
178	1:00	1:00	1:00
179	1:00	1:00	1:00
180	1:00	1:00	1:00
181	1:00	1:00	1:00
182	1:00	1:00	1:00
183	1:00	1:00	1:00
184	1:00	1:00	1:00
185	1:00	1:00	1:00
186	1:00	1:00	1:00
187	1:00	1:00	1:00
188	1:00	1:00	1:00
189	1:00	1:00	1:00
190	1:00	1:00	1:00
191	1:00	1:00	1:00
192	1:00	1:00	1:00
193	1:00	1:00	1:00
194	1:00	1:00	1:00
195	1:00	1:00	1:00
196	1:00	1:00	1:00
197	1:00	1:00	1:00
198	1:00	1:00	1:00
199	1:00	1:00	1:00
200	1:00	1:00	1:00

REGULAČNÉ BLOKY

XX.06 Označenie regulačného bloku
XX.07 Označenie regulačného listu
00 Označenie priestorovej regulácie

Využívanie územia (funkčné plochy) sú vyznačené vo výkrese č. 2

ozn. RL graf. znázornenie základná charakteristika
BR1 Bývanie v zástavbe rodinných domov s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA POPRAD
Zmena a doplnok 2018
návrh na prerokovanie

Obstarávateľ: Mesto Poprad
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
Odbor odborného posudzovania pre obstarávanie ÚPP a ÚPD: Ing. Emília Hudzíkova
Dátum: júl 2018

VÝKRES REGULATÍV
1:5 000

Urbanizmus, regulácia: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.

5 C2