



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA POPRAD

ZMENA A DOPLNOK 2018

Legenda

Parcely KN-C

Regulačné bloky

1. Vymedzenie regulačných blokov

Legenda "Grafické vyznačenie základnej charakteristiky regulačného bloku podľa regulačného listu" na mape mesta

Zelená a modrá infraštruktúra

- L1 Hospodárske a ochranné lezy
- L01 Rekrečné lezy
- P1 Plochy hospodárskeho využívania
- PE1 Lúky a pasienky
- SP1 Záhrady pri rodinných domoch
- SZ1 Plochy verejnej zelene
- Z1 Kráľovná zeleň
- WT1 Vodné toky, vodné plochy a vodohospodárske pozemky

Obytné územie

- B02 Bývanie v zástavbe rodinných domov a občianskej vybavenosti
- BR1 Bývanie v zástavbe rodinných domov s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti
- BR1 Bytové domy
- B01 Sociálne a nízkoetážne byty
- O1 Občianska vybavenosť nadmestského významu, predovšetkým nákupné zóny
- O2 Občianska vybavenosť miestneho až oblasťového významu, predovšetkým v obvodných zónach
- O3 Komplexné areály občianskej vybavenosti strategického charakteru

Zmlievateľné územie a prevážne mestskou štruktúrou

- B01 Centrálna zóna celomestského až nadmestského charakteru
- B02 Územie v kontakte s hlavnými rozvojovými osami a prevážujúcou funkciou bývania
- B03 Centrálna zóna mestského charakteru

Výrobné územie

- A1 Plochy priemyselného výrobu
- A2 Zmlievateľné územie výroby, výrobných služieb a občianskej vybavenosti mestského významu s umiestnením občianskej vybavenosti
- IO2 Areály výroby, výrobných služieb a občianskej vybavenosti s umiestnením výrobného charakteru
- IO3 Súpravné plochy priemyselnej výroby, skladov a potrebu funkčnej a prístrojovej predstavy, prevažujúcej funkciou občianskej a služieb
- IO4 Plochy výroby, skladov, obchodu a služieb
- IO1 Komplexné areály dobývania nerastných surovín
- ISO1 Plochy skladov, výrobných služieb a občianskej vybavenosti
- ISO2 Areály skladov, ľahkého priemyslu a občianskej vybavenosti
- IV1 Komplexné areály výroby

Rekrečné územie

- R1 Areály rekreácie, odpočívania a športových zariadení nadmestského významu
- R2 Areály pre vrcholové športové podujatia
- R3 Plochy rekreácie, odpočívania a športových zariadení miestneho až mestského významu
- R11 Invisie
- R12 Golfový areál
- R13 Jazdecký areál

Dopravná infraštruktúra

- D0 Komunikácie a plochy pod dopravnými zariadeniami
- D1 Individuálne garáže
- D2 Plochy dopravných zariadení, stavieb a objektov
- D3 Plochy hromadných garáží
- D4 Termitizácia kombinovanej dopravy
- DP1 Výmenné parkoviská

Technická infraštruktúra

- T1 Plochy technického vybavenia územia
- T2 Čistiarne odpadových vôd
- TK1 Areály odstraňovania biologického odpadu, kompostovanie

Ostatná infraštruktúra

- OV1 Areály osobného účelovania - športová vybavenosť (výnimočne občianske)
- V1 Plochy prepravného
- XC1 Potrebárska, občianska, občianska, občianska
- XC2 Potrebárska a kmetárska, občianska, občianska
- XC3 Bývanie potrebné, pamätne mesta
- XC4 Vybavenosť občianska

TABUĽKA PRIESTOROVEJ REGULÁCIE			
Regulačný blok	Regulačný blok	Regulačný blok	Regulačný blok
001	1.00	1.00	1.00
002	1.00	1.00	1.00
003	1.00	1.00	1.00
004	1.00	1.00	1.00
005	1.00	1.00	1.00
006	1.00	1.00	1.00
007	1.00	1.00	1.00
008	1.00	1.00	1.00
009	1.00	1.00	1.00
010	1.00	1.00	1.00
011	1.00	1.00	1.00
012	1.00	1.00	1.00
013	1.00	1.00	1.00
014	1.00	1.00	1.00
015	1.00	1.00	1.00
016	1.00	1.00	1.00
017	1.00	1.00	1.00
018	1.00	1.00	1.00
019	1.00	1.00	1.00
020	1.00	1.00	1.00
021	1.00	1.00	1.00
022	1.00	1.00	1.00
023	1.00	1.00	1.00
024	1.00	1.00	1.00
025	1.00	1.00	1.00
026	1.00	1.00	1.00
027	1.00	1.00	1.00
028	1.00	1.00	1.00
029	1.00	1.00	1.00
030	1.00	1.00	1.00
031	1.00	1.00	1.00
032	1.00	1.00	1.00
033	1.00	1.00	1.00
034	1.00	1.00	1.00
035	1.00	1.00	1.00
036	1.00	1.00	1.00
037	1.00	1.00	1.00
038	1.00	1.00	1.00
039	1.00	1.00	1.00
040	1.00	1.00	1.00
041	1.00	1.00	1.00
042	1.00	1.00	1.00
043	1.00	1.00	1.00
044	1.00	1.00	1.00
045	1.00	1.00	1.00
046	1.00	1.00	1.00
047	1.00	1.00	1.00
048	1.00	1.00	1.00
049	1.00	1.00	1.00
050	1.00	1.00	1.00
051	1.00	1.00	1.00
052	1.00	1.00	1.00
053	1.00	1.00	1.00
054	1.00	1.00	1.00
055	1.00	1.00	1.00
056	1.00	1.00	1.00
057	1.00	1.00	1.00
058	1.00	1.00	1.00
059	1.00	1.00	1.00
060	1.00	1.00	1.00
061	1.00	1.00	1.00
062	1.00	1.00	1.00
063	1.00	1.00	1.00
064	1.00	1.00	1.00
065	1.00	1.00	1.00
066	1.00	1.00	1.00
067	1.00	1.00	1.00
068	1.00	1.00	1.00
069	1.00	1.00	1.00
070	1.00	1.00	1.00
071	1.00	1.00	1.00
072	1.00	1.00	1.00
073	1.00	1.00	1.00
074	1.00	1.00	1.00
075	1.00	1.00	1.00
076	1.00	1.00	1.00
077	1.00	1.00	1.00
078	1.00	1.00	1.00
079	1.00	1.00	1.00
080	1.00	1.00	1.00
081	1.00	1.00	1.00
082	1.00	1.00	1.00
083	1.00	1.00	1.00
084	1.00	1.00	1.00
085	1.00	1.00	1.00
086	1.00	1.00	1.00
087	1.00	1.00	1.00
088	1.00	1.00	1.00
089	1.00	1.00	1.00
090	1.00	1.00	1.00
091	1.00	1.00	1.00
092	1.00	1.00	1.00
093	1.00	1.00	1.00
094	1.00	1.00	1.00
095	1.00	1.00	1.00
096	1.00	1.00	1.00
097	1.00	1.00	1.00
098	1.00	1.00	1.00
099	1.00	1.00	1.00
100	1.00	1.00	1.00
101	1.00	1.00	1.00
102	1.00	1.00	1.00
103	1.00	1.00	1.00
104	1.00	1.00	1.00
105	1.00	1.00	1.00
106	1.00	1.00	1.00
107	1.00	1.00	1.00
108	1.00	1.00	1.00
109	1.00	1.00	1.00
110	1.00	1.00	1.00
111	1.00	1.00	1.00
112	1.00	1.00	1.00
113	1.00	1.00	1.00
114	1.00	1.00	1.00
115	1.00	1.00	1.00
116	1.00	1.00	1.00
117	1.00	1.00	1.00
118	1.00	1.00	1.00
119	1.00	1.00	1.00
120	1.00	1.00	1.00
121	1.00	1.00	1.00
122	1.00	1.00	1.00
123	1.00	1.00	1.00
124	1.00	1.00	1.00
125	1.00	1.00	1.00
126	1.00	1.00	1.00
127	1.00	1.00	1.00
128	1.00	1.00	1.00
129	1.00	1.00	1.00
130	1.00	1.00	1.00
131	1.00	1.00	1.00
132	1.00	1.00	1.00
133	1.00	1.00	1.00
134	1.00	1.00	1.00
135	1.00	1.00	1.00
136	1.00	1.00	1.00
137	1.00	1.00	1.00
138	1.00	1.00	1.00
139	1.00	1.00	1.00
140	1.00	1.00	1.00
141	1.00	1.00	1.00
142	1.00	1.00	1.00
143	1.00	1.00	1.00
144	1.00	1.00	1.00
145	1.00	1.00	1.00
146	1.00	1.00	1.00
147	1.00	1.00	1.00
148	1.00	1.00	1.00
149	1.00	1.00	1.00
150	1.00	1.00	1.00
151	1.00	1.00	1.00
152	1.00	1.00	1.00
153	1.00	1.00	1.00
154	1.00	1.00	1.00
155	1.00	1.00	1.00
156	1.00	1.00	1.00
157	1.00	1.00	1.00
158	1.00	1.00	1.00
159	1.00	1.00	1.00
160	1.00	1.00	1.00
161	1.00	1.00	1.00
162	1.00	1.00	1.00
163	1.00	1.00	1.00
164	1.00	1.00	1.00
165	1.00	1.00	1.00
166	1.00	1.00	1.00
167	1.00	1.00	1.00
168	1.00	1.00	1.00
169	1.00	1.00	1.00
170	1.00	1.00	1.00
171	1.00	1.00	1.00
172	1.00	1.00	1.00
173	1.00	1.00	1.00
174	1.00	1.00	1.00
175	1.00	1.00	1.00
176	1.00	1.00	1.00
177	1.00	1.00	1.00
178	1.00	1.00	1.00
179	1.00	1.00	1.00
180	1.00	1.00	1.00
181	1.00	1.00	1.00
182	1.00	1.00	1.00
183	1.00	1.00	1.00
184	1.00	1.00	1.00
185	1.00	1.00	1.00
186	1.00	1.00	1.00
187	1.00	1.00	1.00
188	1.00	1.00	1.00
189	1.00	1.00	1.00
190	1.00	1.00	1.00
191	1.00	1.00	1.00
192	1.00	1.00	1.00
193	1.00	1.00	1.00
194	1.00	1.00	1.00
195	1.00	1.00	1.00
196	1.00	1.00	1.00
197	1.00	1.00	1.00
198	1.00	1.00	1.00
199	1.00	1.00	1.00
200	1.00	1.00	1.00

REGULAČNÉ BLOKY

XX.00 Označenie regulačného bloku

XX.00 Označenie regulačného bloku

00 Označenie priestorovej regulácie

Vyznačenie územia (funkčné plochy) sú vyznačené vo výkresu č. 2

an. RL graf. znázornenie základnej charakteristiky

BR1 Bývanie v zástavbe rodinných domov s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti

Obstarávateľ: Mesto Poprad

Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.

Obdobie odborného posudzovania pre obstarávanie ÚPP a ÚPD: Ing. Emília Hudzíkova

Datum: júl 2018

VÝKRES REGULATÍV

1:5 000

Urbanizmus, regulácia: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.

5 C1