

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA POPRAD
ZMENA A DOPLNOK 2018

Legenda

Parcely KN-C

Regulačné bloky

1. Vymedzenie regulačných blokov

Legenda "Grafické vyznačenie základných charakteristík regulačného bloku podľa regulačného listu" sa mení nasledovne:

Zelená a modrá infraštruktúra

L1 Hospodárske a ochranné lesy
L01 Rekreačné lesy
P1 Plochy poľnohospodárskych využívanie plôch
PE1 Lúky a pasienky
SP1 Záhrady pri rodinných domoch
SZ1 Plochy verejnej zelene
Z1 Kvalitná zeleň
WT1 Vodné toky, vodné plochy a vodohospodárske pozemky

Obytné územie

BR2 Bývanie v zástavbe rodinných domov a občianskej vybavenosti
BR1 Bývanie v zástavbe rodinných domov s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti
BR1 Bytové domy
B01 Sociálne a nízkoetážne byty
O1 Občianska vybavenosť nadmestského významu, predovšetkým nákupné zóny
O2 Občianska vybavenosť miestneho až celomestského významu, predovšetkým v obytnej zóne
O3 Komplexné areály občianskej vybavenosti strategického charakteru

Zmiešané územie a prevažne mestskú štruktúru

B01 Centrálna zóna celomestského až nadmestského charakteru
B02 Územie v kontakte s hlavnými rozvojovými osami a prevažujúcou funkciou bývania
B03 Centrálna zóna miestneho charakteru

Výrobné územie

A1 Plochy poľnohospodárskej výroby
A2 Plochy priemyselného charakteru
I01 Zmiešané územie výroby, výtvarných služieb a občianskej vybavenosti mestského významu s uvoľnením občianskej vybavenosti
I02 Areály výroby, výtvarných služieb a občianskej vybavenosti usporiadaných vývojnou štruktúrou
I03 Súprava plochy priemyselnej výroby, skladov a potrebu funkčnej a priestorovej predstavy, prevažujúcej funkciou občianskej a služieb
I04 Plochy výroby, skladov, občodny a služieb
I01 Komplexné areály výroby, výtvarných služieb a občianskej vybavenosti
IS01 Plochy skladov, výtvarných služieb a občianskej vybavenosti
IS02 Areály skladov, ľahkého priemyslu a občianskej vybavenosti
IV1 Komplexné areály výroby

Rекреačné územie

R1 Areály rekreačnej, odpočívania a športových zariadení nadmestského významu
R2 Areály pre vlnkové športové podujatia
R3 Plochy rekreačnej, odpočívania a športových zariadení miestneho až mestského významu
R11 Invisia
R12 Golfový areál
R13 Jazdecký areál

Dopravná infraštruktúra

D0 Komunikácie a plochy pod dopravnými zariadeniami
D1 Individuálne garáže
D2 Plochy dopravných zariadení, stavieb a objektov
D3 Plochy hromadných garáží
D4 Terminál kombinovanej dopravy
D01 Výpraviská autobusov

Technická infraštruktúra

T1 Plochy technického vybavenia územia
T2 Čistiarne odpadových vôd
TK1 Areály odrodovania biologického odpadu, kompostovanie

Ostatná infraštruktúra

OV1 Vymedzenie regulačného bloku - špecifická vybavenosť (všeobecne objekty)

Palce priestranstva

X1 Parkoviská, centrálny umovný náje
XC2 Parkoviská a kvetnárskymi, centrálny, umovný náje
XC3 Bývalé pohrebiská, pamätne miesta
XC4 Vybavenosť centrálna

TABUĽKA PRIESTOROVEJ REGULÁCIE			
Všeobecné údaje		Specifické údaje	
001	1:10	4 m	max 20 m2 na budovu, h = 0,2
002	1:10	4 m	max 20 m2 na budovu, h = 0,2
003	1:10	7 m	objekt max 50 m2, h = 0,2
004	1:10	4 m	max 20 m2 na budovu, h = 0,2
005	1:10	7 m	objekt max 50 m2, h = 0,2
006	1:10	7 m	objekt max 50 m2, h = 0,2
007	2:10	12 m	h = 0,5
008	2:10	12 m	h = 0,5
009	2:10	12 m	h = 0,5
010	2:10	12 m	h = 0,5
011	2:10	12 m	h = 0,5
012	2:10	12 m	h = 0,5
013	2:10	12 m	h = 0,5
014	2:10	12 m	h = 0,5
015	2:10	12 m	h = 0,5
016	2:10	12 m	h = 0,5
017	2:10	12 m	h = 0,5
018	2:10	12 m	h = 0,5
019	2:10	12 m	h = 0,5
020	2:10	12 m	h = 0,5
021	2:10	12 m	h = 0,5
022	2:10	12 m	h = 0,5
023	2:10	12 m	h = 0,5
024	2:10	12 m	h = 0,5
025	2:10	12 m	h = 0,5
026	2:10	12 m	h = 0,5
027	2:10	12 m	h = 0,5
028	2:10	12 m	h = 0,5
029	2:10	12 m	h = 0,5
030	2:10	12 m	h = 0,5
031	2:10	12 m	h = 0,5
032	2:10	12 m	h = 0,5
033	2:10	12 m	h = 0,5
034	2:10	12 m	h = 0,5
035	2:10	12 m	h = 0,5
036	2:10	12 m	h = 0,5
037	2:10	12 m	h = 0,5
038	2:10	12 m	h = 0,5
039	2:10	12 m	h = 0,5
040	2:10	12 m	h = 0,5
041	2:10	12 m	h = 0,5
042	2:10	12 m	h = 0,5
043	2:10	12 m	h = 0,5
044	2:10	12 m	h = 0,5
045	2:10	12 m	h = 0,5
046	2:10	12 m	h = 0,5
047	2:10	12 m	h = 0,5
048	2:10	12 m	h = 0,5
049	2:10	12 m	h = 0,5
050	2:10	12 m	h = 0,5
051	2:10	12 m	h = 0,5
052	2:10	12 m	h = 0,5
053	2:10	12 m	h = 0,5
054	2:10	12 m	h = 0,5
055	2:10	12 m	h = 0,5
056	2:10	12 m	h = 0,5
057	2:10	12 m	h = 0,5
058	2:10	12 m	h = 0,5
059	2:10	12 m	h = 0,5
060	2:10	12 m	h = 0,5
061	2:10	12 m	h = 0,5
062	2:10	12 m	h = 0,5
063	2:10	12 m	h = 0,5
064	2:10	12 m	h = 0,5
065	2:10	12 m	h = 0,5
066	2:10	12 m	h = 0,5
067	2:10	12 m	h = 0,5
068	2:10	12 m	h = 0,5
069	2:10	12 m	h = 0,5
070	2:10	12 m	h = 0,5
071	2:10	12 m	h = 0,5
072	2:10	12 m	h = 0,5
073	2:10	12 m	h = 0,5
074	2:10	12 m	h = 0,5
075	2:10	12 m	h = 0,5
076	2:10	12 m	h = 0,5
077	2:10	12 m	h = 0,5
078	2:10	12 m	h = 0,5
079	2:10	12 m	h = 0,5
080	2:10	12 m	h = 0,5
081	2:10	12 m	h = 0,5
082	2:10	12 m	h = 0,5
083	2:10	12 m	h = 0,5
084	2:10	12 m	h = 0,5
085	2:10	12 m	h = 0,5
086	2:10	12 m	h = 0,5
087	2:10	12 m	h = 0,5
088	2:10	12 m	h = 0,5
089	2:10	12 m	h = 0,5
090	2:10	12 m	h = 0,5
091	2:10	12 m	h = 0,5
092	2:10	12 m	h = 0,5
093	2:10	12 m	h = 0,5
094	2:10	12 m	h = 0,5
095	2:10	12 m	h = 0,5
096	2:10	12 m	h = 0,5
097	2:10	12 m	h = 0,5
098	2:10	12 m	h = 0,5
099	2:10	12 m	h = 0,5
100	2:10	12 m	h = 0,5
101	2:10	12 m	h = 0,5
102	2:10	12 m	h = 0,5
103	2:10	12 m	h = 0,5
104	2:10	12 m	h = 0,5
105	2:10	12 m	h = 0,5
106	2:10	12 m	h = 0,5
107	2:10	12 m	h = 0,5
108	2:10	12 m	h = 0,5
109	2:10	12 m	h = 0,5
110	2:10	12 m	h = 0,5
111	2:10	12 m	h = 0,5
112	2:10	12 m	h = 0,5
113	2:10	12 m	h = 0,5
114	2:10	12 m	h = 0,5
115	2:10	12 m	h = 0,5
116	2:10	12 m	h = 0,5
117	2:10	12 m	h = 0,5
118	2:10	12 m	h = 0,5
119	2:10	12 m	h = 0,5
120	2:10	12 m	h = 0,5
121	2:10	12 m	h = 0,5
122	2:10	12 m	h = 0,5
123	2:10	12 m	h = 0,5
124	2:10	12 m	h = 0,5
125	2:10	12 m	h = 0,5
126	2:10	12 m	h = 0,5
127	2:10	12 m	h = 0,5
128	2:10	12 m	h = 0,5
129	2:10	12 m	h = 0,5
130	2:10	12 m	h = 0,5
131	2:10	12 m	h = 0,5
132	2:10	12 m	h = 0,5
133	2:10	12 m	h = 0,5
134	2:10	12 m	h = 0,5
135	2:10	12 m	h = 0,5
136	2:10	12 m	h = 0,5
137	2:10	12 m	h = 0,5
138	2:10	12 m	h = 0,5
139	2:10	12 m	h = 0,5
140	2:10	12 m	h = 0,5
141	2:10	12 m	h = 0,5
142	2:10	12 m	h = 0,5
143	2:10	12 m	h = 0,5
144	2:10	12 m	h = 0,5
145	2:10	12 m	h = 0,5
146	2:10	12 m	h = 0,5
147	2:10	12 m	h = 0,5
148	2:10	12 m	h = 0,5
149	2:10	12 m	h = 0,5
150	2:10	12 m	h = 0,5
151	2:10	12 m	h = 0,5
152	2:10	12 m	h = 0,5
153	2:10	12 m	h = 0,5
154	2:10	12 m	h = 0,5
155	2:10	12 m	h = 0,5
156	2:10	12 m	h = 0,5
157	2:10	12 m	h = 0,5
158	2:10	12 m	h = 0,5
159	2:10	12 m	h = 0,5
160	2:10	12 m	h = 0,5
161	2:10	12 m	h = 0,5
162	2:10	12 m	h = 0,5
163	2:10	12 m	h = 0,5
164	2:10	12 m	h = 0,5
165	2:10	12 m	h = 0,5
166	2:10	12 m	h = 0,5
167	2:10	12 m	h = 0,5
168	2:10	12 m	h = 0,5
169	2:10	12 m	h = 0,5
170	2:10	12 m	h = 0,5
171	2:10	12 m	h = 0,5
172	2:10	12 m	h = 0,5
173	2:10	12 m	h = 0,5
174	2:10	12 m	h = 0,5
175	2:10	12 m	h = 0,5
176	2:10	12 m	h = 0,5
177	2:10	12 m	h = 0,5
178	2:10	12 m	h = 0,5
179	2:10	12 m	h = 0,5
180	2:10	12 m	h = 0,5
181	2:10	12 m	h = 0,5
182	2:10	12 m	h = 0,5
183	2:10	12 m	h = 0,5
184	2:10	12 m	h = 0,5
185	2:10	12 m	h = 0,5
186	2:10	12 m	h = 0,5
187	2:10	12 m	h = 0,5
188	2:10	12 m	h = 0,5
189	2:10	12 m	h = 0,5
190	2:10	12 m	h = 0,5
191	2:10	12 m	h = 0,5
192	2:10	12 m	h = 0,5
193	2:10	12 m	h = 0,5
194	2:10	12 m	h = 0,5
195	2:10	12 m	h = 0,5
196	2:10	12 m	h = 0,5
197	2:10	12 m	h = 0,5
198	2:10	12 m	h = 0,5
199	2:10	12 m	h = 0,5
200	2:10	12 m	h = 0,5

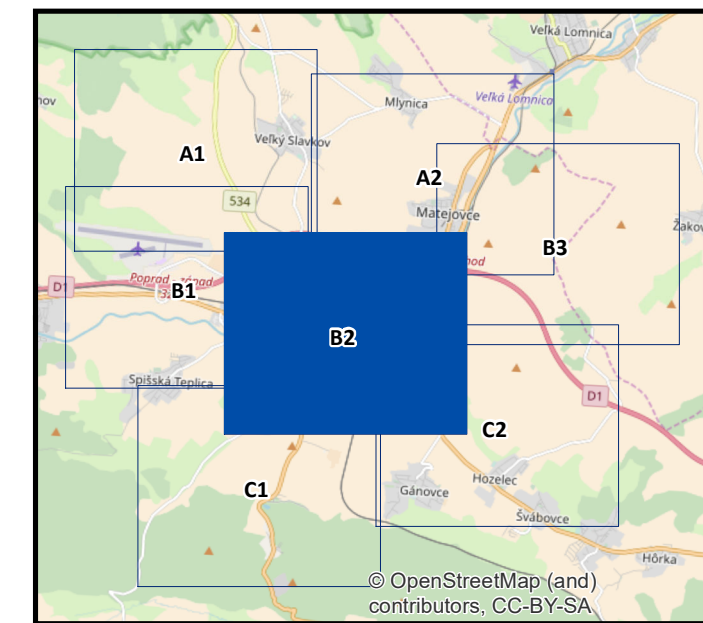
REGULAČNÉ BLOKY

XX.08 Označenie regulačného bloku
XX Označenie regulačného listu
08 Označenie priestorovej regulácie

Vyznačenie územia (funkčné plochy) sú vyznačené vo výkres č. 2

an. RL graf. znázornenie
sč. RL sč. RL

získanie charakteristika
Bývanie v zástavbe rodinných domov s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA POPRAD
Zmena a doplnok 2018
návrh na prerokovanie

Obstarávateľ: Mesto Poprad
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
Odbor odborného posudzovania pre obstarávanie ÚPP a ÚPD: Ing. Emília Hudziková
Dátum: júl 2018

VÝKRES REGULATÍV
1:5 000

Urbanizmus, regulácia: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.

5 B2