



ZMENA  
05/2018

ZMENA 05/2018 - NÁVRH SEA  
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE  
**HRNČIAROVCE**  
NAD PARNOU

KOMPLEXNÝ VÝKRES  
PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA  
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC HRNČIAROVCE N. P.  
SPRACOVATEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ  
SPRACOVANÉ: JÚL, 2018

M 1 : 5 000

## LEGENDA :

STAV	NÁVRH	VÝHLAD		STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA				PLOCHY SÚKROMNEJ ZELENÉ MIMO SÚVISLO ZASTAV. ÚZEMIE - SADY, ZÁHRADY, VINICE
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA SUSEDNÝCH OBCÍ				PLOCHY ORNEJ PÔDY - 4 NAJLEPŠIE BONITY / OSTATNÉ BONITY
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA				VODNÉ PLOCHY A TOKY
			PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY- RD				PLOCHY VYBAVENOSTI ŽSR
			PLOCHY VIACPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY - BYTOVÉ DOMY				ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ BRATISLAVA - ŽILINA
			PLOCHY NEKOMERČNEJ CELOOBECEJ A NADREGIONÁLNEJ VYBAVENOSTI				CESTA I. A III. TRIEDY
			PLOCHY CELOOBECEJ KOMERČNEJ VYBAVENOSTI				SPEVNNÉ KOMUNIKÁCIE
			PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY				POLNÉ CESTY
			PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY				MOST, LÁVKA - NÁVRH / REKONŠTRUKCIA
			PLOCHY POLYFUNKČNÉHO ÚZEMIA POĽNOHOSP. A NEPOĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY				SÚVISLÉ PARKOVACIE PLOCHY
			PLOCHY AREÁLOV TECHNICEJ VYBAVENOSTI				SMEROVANIE CIEST
			PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE				CYKLOTRASY
			PLOCHY REKREAČNO - RELAXAČNÝCH AREÁLOV				HRANICE OCHRANNÝCH PÁSIEM DOPR. A TECHNICEJ INFRAŠTRUKTÚRY
			PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ REKREÁCIE (REKREAČNÉ CHATY)				HRANICA PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY POĽNOHOSP. OBJEKTŮV
			PLOCHY ZMIEŠANÉHO ÚZEMIA NÍZKOPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY A INDIVIDUÁLNEJ REKREÁCIE				HRANICA PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VODNÉHO ZDROJA
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ - CINTORÍNY				VODNÝ ZDROJ
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ				ZÁPLAVOVÉ ČIARY Q5 / Q1000
			SPRÍEVDNÁ ZELEN KOMUNIKÁCIÍ V ZAST. ÚZEMÍ, PLOCHY IZOLAČNEJ A OCHRANNEJ ZELENÉ				DETSKÉ IHRISKO
			PLOCHY KRAJINNEJ ZELENÉ - ALEJE, VETROLAMY POZDĽ CIEST				KULTÚRNA PAMiatKA ZAPÍSANÁ V ÚZPF
			PLOCHY KRAJINNEJ ZELENÉ - NELESNÉ DREVINNÉ PORASTY				OBJEKT PAMiatKOVÉHO ZÁUJMU
			PLOCHY KRAJINNEJ ZELENÉ - TRVALÉ TRÁVNE PORASTY				HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE
			PLOCHY KRAJINNEJ ZELENÉ - LESNÉ PORASTY				

## ZMENA 05/2018

	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMENY 05/2018
	NÁVRH
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY- RD
	PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
	SPEVNNÉ KOMUNIKÁCIE / CHODNÍK

ZMENA 05/2018 - NÁVRH SEA  
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE  
**HRNČIAROVCE**  
NAD PARNOU

KOMPLEXNÝ VÝKRES  
PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA  
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC HRNČIAROVCE N. P.  
SPRACOVATEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ  
SPRACOVANÉ: JÚL, 2018

M 1 : 5 000