

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov)

ZMENY A DOPLNKY č.1 **ÚPN OBCE** **MELČICE - LIESKOVÉ**



JÚL 2018

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Melčice-Lieskové

2. Identifikačné číslo.

545686

3. Adresa sídla.

Obecný úrad Melčice-Lieskové
Melčice-Lieskové 119
913 05 Melčice-Lieskové

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Ing. Miroslav Matiaš,
Obecný úrad Melčice-Lieskové
Melčice-Lieskové 119
913 05 Melčice-Lieskové

tel.: +421 3264 90 298

e-mail: starosta@melcice-lieskove.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD

Ing. Ing. arch. Peter Derevenec
Za záhradami 23
900 28 Zálesie

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Ing. arch. Vladimír Vodný
AŽ PROJEKT s.r.o.
Toplianska 28
821 07 Bratislava
tel.: +421 2 45 52 38 96
e-mail: vladimir.vodny@azprojekt.sk
www.azprojekt.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov.

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Melčice-Lieskové

2. Charakter.

Územný plán obce Melčice-Lieskové bol schválený a VZN č. ktorým sa vyhlasuje záväzná časť schváleného „Územného plánu obce Melčice-Lieskové“

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie budú vypracované v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti. Územnoplánovacia dokumentácia – Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Melčice-Lieskové (ďalej len ZD č.1 ÚPN-O) predstavuje v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov strategický dokument. Uvedený strategický dokument ZD č.1 ÚPN-O podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele.

Hlavným cieľom obstarania ZD č.1 ÚPN obce je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.

Hlavným cieľom návrhu dokumentu ZD č. 1 ÚPN-O je úprava záväznej časti ÚPN-O a zmena funkčného využitia lokalít:

Lokalita ZD č.1	Exist. funkcia (ÚPN-O)	Navrhovaná funkcia (ZD č.1)	Požiadavky na záber PP	Rozloha (ha)
1	Záhrady	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP	0,90
2	Parková zeleň	Občianska vybavenosť	Bez nároku na záber PP	0,16
3	Záhrady	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP	0,34
4	Záhrady	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP	0,33
5	Malobloková orná pôda Veľkobloková orná pôda, Plochy bývania v rodinných domoch - výhľad	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP	1,74
6	Malobloková orná pôda	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP	0,52
7	Malobloková orná pôda	Plochy rekreácie	Nový záber PP	0,20
8	Malobloková orná pôda	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP	0,63
9	Malobloková orná pôda, záhrady	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP	0,26

10	Malobloková orná pôda	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP	0,20
11	Malobloková orná pôda	Plochy bývania v rodinných domoch	Bez nároku na záber PP	0,20
12	Zeľň sprievodná, výplňová, ochranná	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP	0,06

4. Obsah (osnova).

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť obsahuje smernú a záväznú časť.

Grafická časť sa skladá z výkresov dotknutých zmenami a doplnkami územného plánu obce Melčice-Lieskové, formou priesvitky na pôvodné výkresy ÚPN-O Melčice - Lieskové.

5. Uvažované variantné riešenia.

Predkladaný dokument Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Melčice-Lieskové je riešený invariantne, pretože zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

Časový harmonogram prác na Zmenách a doplnkoch č. 1 ÚPN-O Melčice-Lieskové bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

	Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania ZaD č. 2	mm	rr
1.	Návrh ZD č. 1 ÚPN-O Melčice-Lieskové	07	2018
2.	Prerokovania návrhu ZD č. 1 ÚPN-O Melčice-Lieskové	08	2018
3.	Preskúmanie návrhu ZD v zmysle §25 stavebného zákona	09	2018
4.	Schvaľovanie ZD č. 1 ÚPN-O Melčice-Lieskové	10	2018
5.	Vypracovanie čistopisu ZD č. 1 ÚPN-O Melčice-Lieskové	11	2018

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Záväzným podkladom pre dokument ZD č.1 ÚPN-O Melčice-Lieskové je:

- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a Nariadenie vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Trenčiansky kraj (AŽ PROJEKT Bratislava 1997) Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č. 1/2004 - Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004 (AŽ PROJEKT Bratislava 2004), v znení VZN č. 8/2011 zo dňa 26. 10. 2011, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 2 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené uznesením č. 98/2018 zo dňa 28.05.2018, v znení VZN č. 7/2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, s účinnosťou 29.06.2018,
- ÚPN-O Melčice-Lieskové schválený uznesením 18/2018/OZ, 19/2018/OZ zo dňa 19.06.2018

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Melčice-Lieskové.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

- uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Melčice-Lieskové,
- všeobecne záväzné nariadenie obce Melčice-Lieskové, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita).

Katastrálne územie obce Melčice-Lieskové má rozlohu 2157,54 ha. Podľa prílohy č.2 Nariadenia vlády č.58/2013 Z.Z patria nasledovné BPEJ do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy:

Katastrálne územie	BPEJ
Melčice	0202002 0202012 0202042 0203003 0248002 0248402 0702002 0763432 0863232
Zemianske Lieskové	0202002 0202042 0203003 0248202 0249003

Bilancia druhov pozemkov ako aj záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude riešená v Návrhu Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Melčice-Lieskové

2. Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.

Obec Melčice-Lieskové je napojená na vodný zdroj Štvrtok. Vodojem sa nachádza v samotnej obci Melčice-Lieskové, na ktorý sú napojené aj Adamovské Kochanovce. Časť rozvodu vody – Na doline – bola realizovaná a je v spolumajiteľstve obcí Bošáca, Ivanovce a Melčice-Lieskové. Rozvod vody bol realizovaný v roku 1981. Vodovodnú sieť má v správe Trenčianska vodohospodárska spoločnosť a.s. Obec nemá v súčasnosti vybudovanú kanalizáciu ani ČOV. Splaškové vody z objektov sú zachytávané v žumpách.

Návrh zásobovania vodou aj odkanalizovania územia obce Melčice-Lieskové bude riešené v návrhu ZD č.1 ÚPN-O Melčice-Lieskové.

3. Suroviny - druh a spôsob získavania.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené ložiskové územia, dobývacie priestory a ložiská nevyhradených nerastov.

4. Energetické zdroje – druh a spotreba.

Elektrická energia

Obec je elektrifikovaná v plnom rozsahu. Sekundárny rozvod je realizovaný ako vzdušná sieť na betónových stĺpoch. Prevádzkovateľom elektrickej siete v obci je Západoslovenská energetika a.s. Riešenie zásobovania elektrickou energiou bude predmetom riešenia návrhu ZD č.1 ÚPN-O Melčice-Lieskové.

Plyn

Plynofikácia obce bola realizovaná v roku 1986, z materiálu PVC. Vlastná obec je plynofikovaná v plnom rozsahu, chýba realizovať plynofikáciu lokalít Melčice – Dolina, Melčice – Mlyny.

Riešenie zásobovania plynom bude predmetom riešenia návrhu ZD č.1 ÚPN-O Melčice-Lieskové.

5. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru.

Obec je na nadradenú dopravnú sieť napojená prostredníctvom ciest I/61, III/061028 železničnej trate ŽSR č.120 Bratislava - Žilina

Návrh riešenia dopravnej infraštruktúry bude predmetom riešenia návrhu ZD č.1 ÚPN-O Melčice-Lieskové.

2. Údaje o výstupoch.

1. Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia.

Ovzdušie je najvýraznejšie poškodenou zložkou životného prostredia. V rámci okresu je ovplyvnený existujúcimi veľkými, strednými a malými zdrojmi znečistenia ovzdušia, automobilovou dopravou, ale aj prenosmi emisií zo vzdialených zdrojov.

Podľa Správy o stave znečisťovania ovzdušia v Trenčianskom kraji v roku 2014 (OÚ Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, 2016) bolo v okrese Trenčín evidovaných 179 prevádzkovateľov, ktorí prevádzkovali 339 zdrojov znečisťovania ovzdušia, z toho 12 veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia a 327 stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia. V obci boli v roku 2016 evidované 3 stredné zdroje znečisťovania ovzdušia (PD Melčice-Lieskové a ZŠ s MŠ J. Smreka).

2. Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd.

Povrchové vody

Z hľadiska hydrologického členenia je riešené územie obce zaradené do povodia Dunaja, v rámci čiastkových povodií do povodia Váhu - hydrologické povodie 4-21-09-031,-032,-033.

Čiastkové povodie Váhu sa v riešenom území člení na základné povodie - Váh od ústia Nosického kanála po odbočenie Biskupického kanála (4-21-09). Riečnu sieť riešeného územia predstavujú toky Chocholnica a (vodohospodársky významný tok), Ivanovský, Melčický a Kochanovský potok. Kvalita vody v tokoch nie je sledovaná, avšak možno predpokladať znečistenie vôd z vypúšťaných odpadových vôd a poľnohospodárskej činnosti.

Podzemné vody

Obec je zásobovaná zo Skupinového vodovodu Štvrtek n/V. Trenčín. Vodným zdrojom, ktorý zásobuje tento SKV je VZ Štvrtek s kapacitou Q= 140,0 l/s.

3. Odpady – celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi.

Bilancia odpadov, nakladanie s odpadmi ako aj návrh riešenia odpadového hospodárstva budú predmetom ďalších etáp spracovania územného plánu obce Melčice-Lieskové.

Do katastrálneho územia obce Melčice – Lieskové zasahuje

- pásmo hygienickej ochrany PHO 2° vodárenského zdroja Štvrtek n. Váhom,, ktoré bolo určené Rozhodnutím ONV – OPLVH v Trenčíne č. j. PLVH 3380/1988 – 405 zo dňa 30.12.1988,
- ochranné pásmo vodného zdroja, studňa HZL – 2, určené Rozhodnutím ONV – OPLVH v Trenčíne č. j. PLVH 3379/1988 – 402 zo dňa 30.12.1988,

4. Hluk a vibrácie.

Hluk a vibrácie patria k najväznejším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplývajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky a zapríčiňujú neurózy. Pri realizácii činností je potrebné v maximálnej miere realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných

hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia.

Podľa Atlasu krajiny (MŽP SR, 2002) sa riešené územie nachádza v oblasti s nízkym a stredným radónovým rizikom.

6. Doplnujúce údaje

Na území obce Melčice-Lieskové nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh riešenia dokumentu ZD č.1 ÚPN-O Melčice-Lieskové predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu je možné považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch určených na bývanie, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nepredpokladá negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Dokument ZD č.1 ÚPN-O nebude obsahovať riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. Predmetný dokument bude obsahovať riešenia dobudovania abscentujúcej dopravnej a technickej infraštruktúry pre jednotlivé lokality ZD č.1 ÚPN-O, občianskej vybavenosti a bývania v rodinných domoch.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V rámci katastrálneho územia obce Melčice - Lieskové sú vymedzené chránené územia prírody a prvky v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov:

- **CHKO Biele Karpaty** - vyhlásená v roku 1979 vyhláškou MK SSR č. 111/79 Zb., (po prvej úprave hraníc prevyhlásená vyhláškou MK SSR č. 65/89 Zb.)

V zmysle Výnosu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu do riešeného územia zasahuje:

- Územie **európskeho významu SKUEV0377 Lukovský vrch** - územie má rozlohu 215,14 ha a bolo vyhlásené z dôvodu ochrany a zachovania druhovo bohatých teplomilných drienových dubín a bučín s bohatým výskytom viacerých chránených druhov lesných orchideí a viacerých vzácných teplomilných druhov bezstavovcov.

V zmysle prvkov Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Trenčín do riešeného územia zasahuje:

- **Regionálne biocentrum Kurinov vrch, Sokolí kameň,**
- **Regionálne biocentrum Bodovka-Malostankovské vresovisko,**

- **Nadregionálny biokoridor Váh**
- **Regionálny biokoridor Chocholnica**

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sa v blízkosti riešenej lokality nachádza:

- vodohospodársky významný tok č. 214 Chocholnica (4-21-09-029).

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Katastrálne územie obce Melčice-Lieskové leží v blízkosti hranice s Českou republikou. Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Melčice-Lieskové, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektami pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
Trenčiansky samosprávny kraj, K Dolnej Stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
Regionálna veterinárna a potravinová správa Trenčín Súdna 22, 911 01 Trenčín
Krajský pamiatkový úrad, Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín
Okresný úrad Trenčín Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
Okresný úrad Trenčín Pozemkový a lesný odbor, Námestie Sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice Slovenskej 10, 971 22 Prievidza
Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
Okresný úrad Trenčín, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
Okresný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s pôsobnosťou v kraji Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín

Lesy SR, š.p., OZ Trenčín, Hodžova 38, 911 52 Trenčín
Obec Chocholná Velčice, Chocholná - Velčice 312, 91304 Chocholná - Velčice
Obec Trenčianske Stankovce, Trenčianske Stankovce 362, 913 11 Trenčianske Stankovce
Obec Adamovské Kochanovce, Adamovské Kochanovce 268, 913 05 Melčice Lieskové
Obec Ivanovce, Ivanovce č. 1, 913 05 Melčice-Lieskové
Obec Krivosúd-Bodovka, Krivosúd-Bodovka 88, 913 11 Trenčianske Stankovce
Najvýznamnejší podnikatelia v obci

3. Dotknuté susedné štáty.

Zmenami funkčného využitia navrhovaných plôch v rámci ZD č.1 ÚPN-O Melčice-Lieskové nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

K oznámeniu o strategickom dokumente prikladáme:

- Schéma rozsahu Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Melčice-Lieskové

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pri spracovaní tohto dokumentu boli použité nasledovné materiály:

- Zákon č. 50/1996 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov,
- Územný plán obce Melčice-Lieskové

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bratislave, 27. 07. 2018

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Vladimír Vodný
AŽ PROJEKT s.r.o.
Toplianska 28
821 07 Bratislava
tel.: +421 2 45 52 38 96
e-mail: vladimir.vodny@azprojekt.sk
www.azprojekt.sk

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Ing. Miroslav Matiaš,
Obecný úrad Melčice-Lieskové
Melčice-Lieskové 119
913 05 Melčice-Lieskové

ROZSAH ZD1 ÚPN-O MELČICE-LIESKOVÉ

príloha č.1/2



