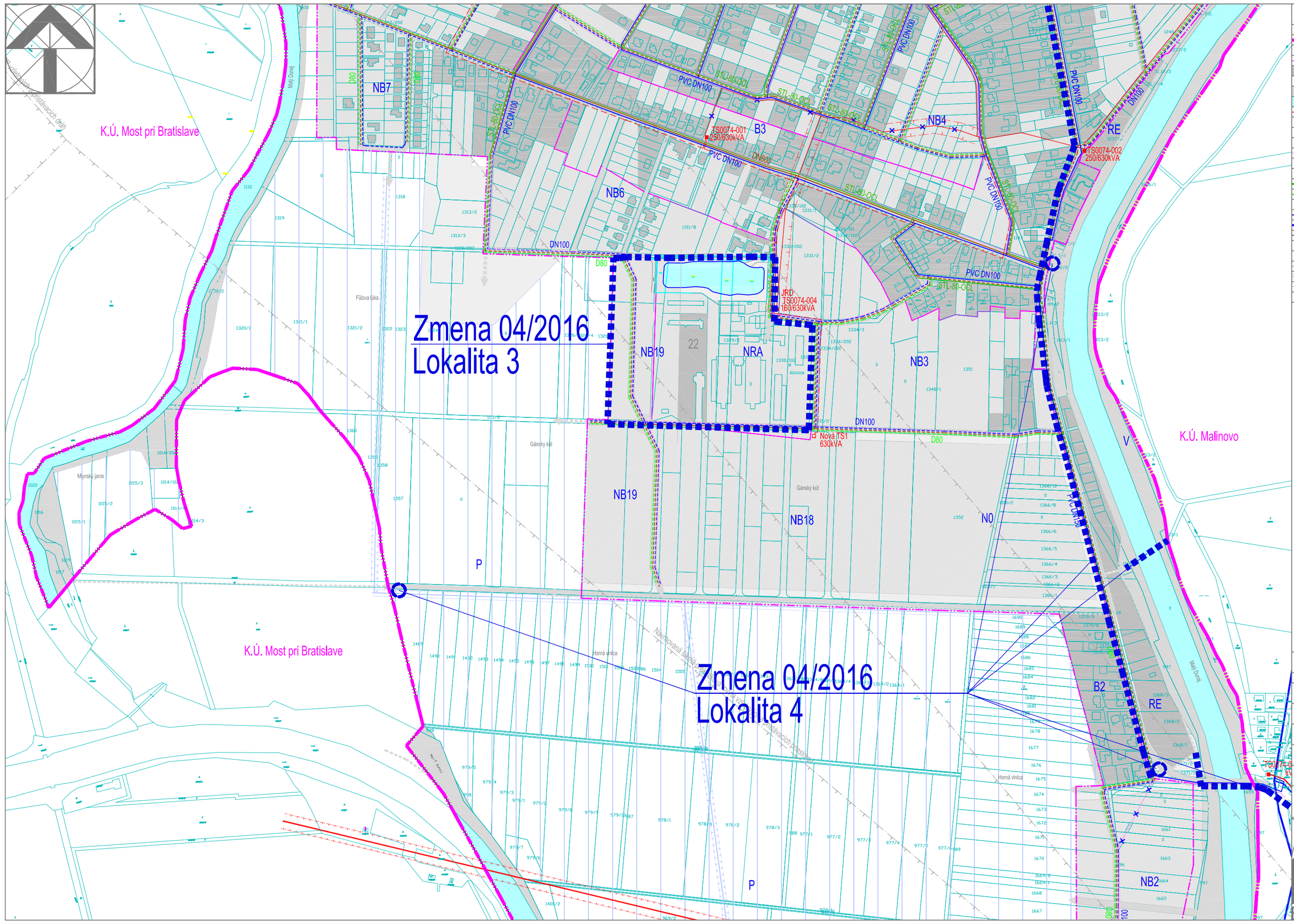


## LEGENDA

| Stav | Návrh | |
|---|---|---|
| | | Hranica katastrálneho územia obce - riešeného územia |
| | | Hranica zastavaného územia k 1.1.1990 |
| | | Hranica zastavaného územia |
| | | Zastavané územie |
| | | Rizovaná výstavba na rozvojových plochách |
| | | Plochy urbánnej a krajinnej zelene |
| | | Vodné plochy a toky |
| | | VN 22 kV vedenie |
| | | VN 22 kV káblové vedenie |
| TS | TS | Trafostanica |
| | | Optický kábel |
| | | Telekomunikácie |
| ATU | | ATU |
| ZSMO | | Základňová stanica mobilného operátora |
| | | Plynovod VTL |
| | | Plynovod STL |
| RS | | Regulačná stanica |
| | | Vodovod |
| | | Diaľkový vodovod |
| | | Kanalizácia |
| | | Odkanalizovanie Seneckého regiónu |
| | | Závlaha |
| | | Závlahové potrubie |
| | | Ochranné pásma všetkých druhov |
| | | Bezpečnostné pásma |
| | | Vedenie TI na zrušenie |

## Rozsah a vymedzenie lokalít Zmeny 04/2016 ÚPN obce Zálesie

| | | |
|---|---|---|
| | | Vymedzenie lokality plošné |
| | | Vymedzenie lokality líniové |
| | 1 | Doplnenie absentujúcich podmienok prírodzenej urbanizácie lokalite Lesná a podmienky vypracovania ÚPN-Z (súčasť textovej časti Zmeny 04/2016 ÚPN O Zálesie) |
| | 2 | Lokalita regulačného bloku NO - prehodnotenie záväznej časti a podmienky vypracovania ÚPN-Z (súčasť textovej časti Zmeny 04/2016 ÚPN O Zálesie) |
| | Lokalita 3 | Lokalita regulačného bloku NRA - zmena funkčného využitia na obytné územie s vymedzením základnej priestorovej štruktúry a funkcií v ňom |
| | Lokalita 4 | Doplnenie verejnoprospešných stavieb - cyklistické trasy, pešie chodníky, zastávky SAD, památníky, zar. na Malom Dunaji a Šúrskom kanáli |
| | 5, 6, 7, 8, 9 | Doplnenie limitov a regulatívov intenzity a rozsahu funkčného využitia obytného územia (súčasť textovej časti Zmeny 04/2016 UPN O Zálesie) |

EKOPOLIS - Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava
Tel./fax.: 02/20745115, Mobil: 0905628155, e-mail: zibrin.ekopolis@chello.sk

| | | | |
|---|---|---|---|
| Názov úlohy: | UPN-O Zálesie v znení neskorších zmien 01/2011, 02/2013<br>Vymedzenie lokalít Zmeny **04/2016** | | |
| Obstarávateľ: | Obec Zálesie<br>Obecný úrad, Trojičné námestie 1, 900 26 Zálesie | Dátum:<br>04/2008 - 07/2018 | |
| Spracovateľ: | Ing.arch Peter Zibrin, PhD.<br>autorizovaný architekt | | |
| Názov výkresu: | Výkres verejného technického vybavenia (ČASŤ B) | Č.výkr.:<br>5.B | Mierka:<br>1:5 000 |

EKOPOLIS