

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY

odbor starostlivosti o životné prostredie

Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

Ing. Brigita Krakovská
Smetanova č. 1611/5
943 01 Štúrovo

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/klapka

Nové Zámky

/17.07.2018 OU-NZ-OSZP-2018/012722-02-Hr

Ing. Hrušková

01.augusta 2018

Vec

„Vinárstvo S“ – upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 19.07.2018 žiadosť navrhovateľa: STON, a. s., Uhrova 18, 831 01 Bratislava, v zastúpení: Ing. Brigita Krakovská Smetanova č. 1611/5, 943 01 Štúrovo podľa ust. § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnenie niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti **„Vinárstvo S“**.

Uvedená činnosť sa navrhuje realizovať v katastrálnom území Strekov na pozemkoch parc.č. 2377/1, 2376, 2368/1, 2367/1, 2367/2, 2366, 2365/1, 2365/2, 2361/1, 2362, 2363/2, 2370/1 a 2370/2. Pozemky sú v majoritnom vlastníctve spoločnosti STON, a. s.. Predmetom navrhovanej činnosti je vybudovanie súboru objektov vinárstva, ktoré v sebe združujú komplexnú prevádzku výroby (zber, lisovanie, fľaškovanie) až po samotnú degustáciu a prezentáciu vinárskych výrobkov, vrátane možnosti krátkodobého ubytovania, expozičných priestorov a vyhliadky. Hlavné objekty vinárstva sú situované na juhozápadnom okraji pozemku, pričom svojou orientáciou kopírujú pôvodnú zástavbu murovaných stavieb ako aj uličnú čiaru cesty vinohradu. Funkčná náplň je v súlade so Spoločným územným plánom obcí a Koncepciou územného rozvoja Slovenska, ktorá si kladie v tejto oblasti za cieľ zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, charakter zástavby a historicky uzatvorenej dolnej krajiny, špecifické prírodné a krajinné prostredie, ako aj podporiť rekreáciu a turizmus.

Navrhovateľom činnosti je spoločnosť **STON, a. s., Uhrova 18, 831 01 Bratislava, IČO 36 381 527.**

Dôvodom na upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti je skutočnosť, že navrhovateľ má k dispozícii pre uskutočnenie navrhovanej činnosti len uvedenú lokalitu.

Správny orgán na základe vyššie uvedeného konštatuje, že navrhovaná činnosť spĺňa kritéria podľa ust. § 18, prílohy č. 8, kapitoly č. 12 Potravinársky priemysel - položka č. 1 – Pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobné nealkoholických nápojov časť B (zistovacie konanie – bez limitu) zákona.



OKRESNÝ
ÚRAD
NOVÉ ZÁMKY

Telefón

+421/35/ 69 13 165

Fax

+421/35/69 13148

E-mail

Maria.Hruskova2@minv.sk

Internet

www.minv.sk

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe preskúmania predmetnej žiadosti v súlade s ust. § 22 ods. 6 zákona **upúšťa** od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti **„Vinárstvo S“**.

Zámer vypracovaný podľa ust. § 22 a podľa prílohy č. 9 zákona bude obsahovať jeden variant umiestnenia navrhovanej činnosti, ako aj nulový variant tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila.

Podľa ust. § 22 ods. 6 zákona ak z pripomienok predložených k zámeru podľa ust. §23 ods. 4 zákona vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, príslušný orgán uplatní požiadavku na dopracovanie ďalšieho variantu v konaní podľa tohto zákona.

Podľa ust. § 22 ods. 1 zákona je navrhovateľ povinný pred začatím povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti doručiť príslušnému orgánu t.j. Okresnému úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie zámer s náležitosťami podľa ust. § 22 ods. 3 až 5; zámer je navrhovateľ povinný doručiť písomne a elektronicky (formát *.rtf, *.pdf, *.jpg, *.xls.) a zároveň vopred dohodnúť s príslušným orgánom potrebný počet písomných vyhotovení pre dotknuté obce.

Doručí sa: adresátovi

Ing. Peter Kosztolányi
vedúci odboru

