



Číslo: OÚ-BA-OSZP3-2017/085926/RAB/I-EIA-r

Bratislava, dňa 20.12.2017

* V ZNENÍ ROZH. OÚ DA ODBORU OPP. PREST.

C. OÚ-BA-OSZP3-2018/049453-HAN

ZO DŇA 4.5.2018

ROZHODNUTIE

Toto rozhodnutie nadobudlo
právo platnosť dňa: 25.5.2018
v Bratislave dňa: 21.6.2018
pracovník

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **vydáva** podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „**Polyfunkčný objekt ENDLICHER HOUSE, Šancová ulica, Bratislava**“, ktoré predložil navrhovateľ FINEP Premiére, s.r.o., Trnavská cesta 6/A, 821 08 Bratislava, IČO: 36 488 941, toto rozhodnutie:

Zmena navrhovanej činnosti „**Polyfunkčný objekt ENDLICHER HOUSE, Šancová ulica, Bratislava**“, ktorej účelom je zvýšenie zastavanej plochy, hrubej podlahovej plochy nadzemných podlaží z 35 547 m² na 37 886 m² a zmena architektonického a dispozičného riešenia stavby a zmena technológie parkovania, situovaná v Bratislavskom samosprávnom kraji, v okrese Bratislava I, v mestskej časti Bratislava – Staré Mesto, na pozemkoch s parc. č. 7535/14, k. ú. Staré Mesto,

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov bude potrebné zohľadniť tieto konkrétne požiadavky, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti:

- zohľadniť pripomienky a požiadavky rezortného orgánu (bod 3.),
- všetky dopravné parametre navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými normami,
- doložiť súlad s ÚPN,
- v prípade malého zdroja znečisťovania ovzdušia je potrebné vyžiadať si podľa § 17 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší súhlas na povolenie jeho stavby od hl. m. SR Bratislava,
- zohľadniť opatrenia a podmienky uvedené v Záverečnom stanovisku č. OU-BA-OSZP3-2016/009944/LAZ/I-EIA-zs z 22.07.2016,
- zaoberať sa pripomienkami dotknutej verejnosti uplatnenými v rámci zisťovacieho konania a opodstatnené pripomienky, ktoré majú oporu v zákone, zohľadniť v ďalšom stupni projektovej dokumentácie stavby a pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov,
- zvážiť pripomienky dotknutej verejnosti v bodoch 7.1.29., 7.1.31., 7.1.32,