OKRESNÝ ÚRAD PEZINOK

Odbor starostlivosti o životné prostredie
M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

OU-PK-OSZP-2018/005417 Pezinok 31.07.2018

ROZHODNUTIE
VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti **„Rekonštrukcia tepelného hospodárstva a výroba API v objekte č.6.– Hospodársky dvor“**, ktorý predložil navrhovateľ **Hameln rds a.s., Horná 36, 900 01 Modra** toto rozhodnutie:

Zmena navrhovanej činnosti

„Rekonštrukcia tepelného hospodárstva a výroba API v objekte č.6.– Hospodársky dvor“

umiestnená na území Bratislavského kraja, v okrese Pezinok, katastrálne územie Modra, na pozemku registra „C“ parc. č. 5534, 5532/1

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri príprave dokumentácie stavby k územnému konaniu, v procese konania o povolení činnosti a v návrhu na začatie povoľovacieho konania podľa § 3 písm. h) zákona o posudzovaní v súlade s týmto rozhodnutím bude potrebné preukázať splnenie týchto podmienok:

- Po uvedení predmetnej stavby do prevádzky je žiadateľ povinný zosúladiť svoju činnosť s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Pezinok v ustanoveniach týkajúcich sa odpadového hospodárstva.

- V zmysle §17 zákona o ovzduší je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany ovzdušia o súhlas na zmenu zdroja znečisťovania ovzdušia, v žiadosti uviesť všetky údaje potrebné na vydanie súhlasu. Zároveň je potrebné zabezpečiť všetky dostupné opatrenia na zníženie emisií do ovzdušia počas realizácie zmien i počas prevádzky zdroja znečisťovania ovzdušia.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Hameln rds a.s., Horná 36, 900 01 Modra (ďalej len „navrhovateľ“) predložil dňa 07.05.2018 príslušnému orgánu Okresnému úradu Pezinok, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Pezinok ”) podľa § 18 ods. 2 písm. d) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Rekonštrukcia tepelného hospodárstva a výroba API v objekte č.6.– Hospodársky dvor“ (ďalej len „oznámenie o zmene navrhovanej činnosti“), vypracované podľa prílohy č. 8a k zákonu o posudzovaní.

Zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti B zákona o posudzovaní, kapitoly č. 4 Chemický, farmaceutický a petrochemický priemysel, položky č. 11 – Výroba pesticídov, farmaceutických výrobkov, peroxidov a elastomérov, je predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa § 29 zákona o posudzovaní. Na zisťovacie konanie sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní, zákon č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, okrem osobitosti konania ustanovených v § 20 a 20a) zákona. Správne konanie vo veci zistenia, či zmena navrhovanej činnosti podlieha posudzovaniu podľa zákona začalo predložením oznámenia o zmene na OÚ Pezinok dňa 07.05.2018.

Popis zmeny navrhovanej činnosti

Navrhovaná zmena predstavuje:
a) Vytvorenie priestorov pre výrobu API
b) Rekonštrukciu kotolne za účelom zefektívnenia tepelného hospodárstva

Navrhované zmeny budú realizované zmenou dispozičného riešenia v existujúcich objektoch prevádzky.

Výroba API

Účelom navrhovanej zmeny je vybudovanie výroby nesterilných API a medziproduktov pre výrobu nesterilných HAPI, ktoré budú používané pre výrobu finálnych nesterilných aj sterilných liekových foriem. Výroba je navrhnutá s kapacitou základného výrobného zariadenia 250 litrov (oproti pôvodnej už skolaudovanej Výroby HPAPI kde výrobné zariadenia majú kapacitu do 50 litrov) pre výrobu šarží produktov a medziproduktov s hmotnosťou do 20 kg a ročnou výrobnou kapacitou do 1500 kg (oproti pôvodnej už skolaudovanej Výroby HPAPI kde hmotnosť šarži je do 5 kg s ročnou výrobnou kapacitou do 120 kg)
Nová výroba bude realizovaná v existujúcich uvoľnených priestoroch časti objektu č. 6 - Hospodársky dvor na časti pôdorysu v 1.PP a 1.NP.

Rekonštrukcia kotolne

Navrhovaná zmena rieši aj náhradu zdroja tepla plánovane rušenej existujúcej stredotlakovej teplovodnej plynovej kotolne s menovitým výkonom 3,45MW vo forme dvoch samostatných nových plynových nízkotlakových teplovodných kotolní. Decentralizáciou pôvodného zdroja tepla okrem výrazného zvýšenia účinnosti výroby tepla, bude možné odstrániť vedenie tepla v jestvujúcom energokanály, čo je z energetického hľadiska zásadne nehospodárne. Súčasná

kotolňa, umiestnená v samostatnej miestnosti v časti „A“ Hospodárskeho dvora (HD), pripravuje teplo pre vykurovanie celého areálu Hameln rds Modra, obsahuje i centrálnu prípravu TÚV pre celý areál, ako aj teplo pre VZT jednotky v celom areály, pričom väčšina z nich je už trvalo mimo prevádzky.

Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti

Pre navrhovanú zmenu sa bude vyžadovať povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Zmena navrhovanej činnosti je riešená v Bratislavskom kraji, v okrese Pezinok, k. ú. Modra na pozemku p. č. 5534, 5532/1.

OÚ Pezinok v súlade s § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní listom zo dňa 11.05.2018 upovedomil o začatí konania rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknuté orgány a dotknutú obec, ktorej oznámenie o zmene navrhovanej činnosti zaslal v prílohe. Následne OÚ Pezinok informoval verejnosť na svojom webovom sídle, na úradnej tabuli a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR na adrese:
https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/rekonstrukcia-tepelneho-hospodarstva-vyroba-api-v-objekte-c-6-hospodar.

V súlade s § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská k predmetnému oznámeniu o zmene činnosti tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. ***Ministerstvo hospodárstva SR*** v liste č. 17089/2018-4130-28095 zo dňa 28.05.2018, doručeným dňa 01.06.2018 a doplneným podaním s č. 19427/2018-4210-38841 zo dňa 20.7.2018 doručeným dňa 24.7.2018 považuje realizáciu zmeny za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľnú. Odporúča schváliť návrh zmeny navrhovanej činnosti a navrhuje predloženú zmenu ďalej neposudzovať podľa zákona o posudzovaní.

2. ***Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva*** v liste č. OU-PK-OSZP-2018/005658 zo dňa 23.05.2018, doručeným dňa 28.05.2018 nemá námietky a nepožaduje aby bola navrhovaná zmena činnosti ďalej posudzovaná.

   2.1. Po uvedení predmetnej stavby do prevádzky je žiadateľ povinný zosúladiť svoju činnosť s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Pezinok v ustanoveniach týkajúcich sa odpadového hospodárstva.

3. ***Okresný úrad Pezinok Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia*** v liste OU-PK-OSZP/2018/005681 zo dňa 12.06.2018, doručeným dňa 20.06.2018 píše:
   Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana ovzdušia, ako orgán štátnej správy príslušný podľa §5, ods.1 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov upozorňuje navrhovateľa na potrebu postupovať v ďalšom konaní podľa zákona č. 137/2010 o ovzduší v znení

neskorších predpisov (zákon o ovzduší) a nadväzujúcich predpisov týkajúcich sa ochrany ovzdušia.

3.1. V zmysle §17 zákona o ovzduší je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany ovzdušia o súhlas na zmenu zdroja znečisťovania ovzdušia, v žiadosti uviesť všetky údaje potrebné na vydanie súhlasu. Zároveň je potrebné zabezpečiť všetky dostupné opatrenia na zníženie emisií do ovzdušia počas realizácie zmien i počas prevádzky zdroja znečisťovania ovzdušia.

4. ***Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny*** v liste č. OU-PK-OSZP-2018/005666-002 zo dňa 23.05.2018, doručeným dňa 16.07.2018 nemá pripomienky.

5. ***Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa*** v liste č. OU-PK-OSZP-2018/005417/Km zo dňa 28.05.2018, doručeným dňa 28.05.2018 nemá pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie.

6. ***Okresný úrad Pezinok, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií*** v liste č. OU-PK-OCDPK-2018/5702 zo dňa 30.05.2018, doručeným dňa 31.05.2018 nemá k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti pripomienky.

7. ***Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave*** v liste č. HŽP5434/2017 zo dňa 21.05.2018 (elektronické podanie zo dňa 24.05.2018) píše, že nie je predpoklad vplyvu na verejné zdravie a pohodu bývania.
Činnosť bude ďalej posúdená podľa zák.č. NR SR č. 355/2007 Z.z. a jeho vykonávacích predpisov, najmä z hľadiska pracovného prostredia..

8. ***Mesto Modra*** v liste č. ÚÚSŽP-15166/2018-1184-KCe zo dňa 11.06.2018 doručeným dňa 15.06.2018 nemá pripomienky a netrvá na ďalšom posudzovaní.

9. ***Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku*** v liste č. ORHZ-PK2-2018/001167-2 zo dňa 18.05.2018, doručeným dňa 22.05.2018 nemá pripomienky.

Oslovené orgány – Spoločný obecný stavebný úrad Modra, Úrad BSK, Okresný úrad Pezinok - PLO, ŠOP SR, Správa CHKO Malé Karpaty v stanovenej lehote ani do vydania tohto rozhodnutia svoje stanovisko nedoručili.

Údaje o vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie

Navrhovanou činnosťou dôjde k zvýšeniu emisií zo spaľovania zemného plynu. Vzhľadom k charakteru a množstvu emisií však toto navýšenie nebude predstavovať významný vplyv.

Navrhovaná zmena nebude mať v porovnaní so súčasným stavom významný vplyv na obyvateľstvo. Mierny negatívny vplyv bude spôsobený miernym zvýšením emisií z dopravy. Pozitívnym vplyvom je vytvorenie pracovných príležitostí vznikom cca 6 pracovných miest.

Navrhovaná zmena nebude mať v porovnaní so súčasným stavom žiadny významný vplyv na urbánny komplex a využitie krajiny. Mierny pozitívny vplyv na rozvoj priemyselnej výroby a služieb bude predstavovať rozšírenie výroby v jestvujúcej prevádzke a zefektívnenie tepelného hospodárstva.

Vzhľadom na charakter navrhovanej zmeny, jej požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch (kapitola III.2) sa nepredpokladá žiadny významný vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických vplyvov.

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní posúdil zmenu navrhovanej činnosti „Rekonštrukcia tepelného hospodárstva a výroba API v objekte č.6.– Hospodársky dvor“ z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej zmeny činnosti, miesta vykonávania navrhovanej zmeny činnosti najmä jej únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a to aj kumulatívnych, vrátane vplyvov na zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území a súlad navrhovanej zmeny činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.

Pri rozhodovaní primerane použil kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona a vychádzal zo stanovísk doručených k oznámeniu o zmene navrhovaj činnosti podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní.

Navrhovaná zmena činnosti sa nenachádza v environmentálne citlivej oblasti, nezasahuje do chránených území a ich ochranných pásiem. Z dôvodu doterajšieho využitia pozemkov, stavieb sa nepredpokladajú žiadne negatívne vplyvy na životné prostredie ani významné zdravotné riziká z výstavby ani z prevádzky zmeny navrhovanej činnosti v súvislosti s hodnotením v rámci kumulatívnych a synergických vplyvov v danej lokalite ani širšom okolí. Uvedená skutočnosť sa prejavila aj v stanoviskách od dotknutých subjektov, ktoré predložili kladné stanoviská a nepožadovali ďalšie posudzovanie navrhovanej zmeny činnosti podľa zákona o posudzovaní. Ich vznesené požiadavky sa z prevažnej miere vzťahovali na ďalšie konania podľa osobitných predpisov, ktorých riešenie je v pôsobnosti iných orgánov, preto ich príslušný orgán zahrnul do požiadaviek tohto rozhodnutia vo vzťahu k zmene navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Písomné stanoviská od subjektov, ktoré neboli doručené v termíne podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní, sa považujú za súhlasné.

Opatrenia pre navrhovanú zmenu činnosti sa ukladajú z dôvodu očakávaných krátkodobých vplyvov počas realizácie činnosti a predpokladaných vplyvov počas prevádzky navrhovanej činnosti a stavby vrátane projektovej prípravy stavby za účelom predchádzania nepriaznivým vplyvom navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v predmetnom území a pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie považujeme realizáciu zmeny navrhovanej činnosti za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a celospoločenského úžitku investície za realizovateľnú a v území únosnú.

Na základe uvedeného príslušný orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia a konštatuje, že navrhovanú zmenu činnosti je za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek a uložených opatrení možné odporučiť k realizácii.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej zmeny činnosti sú väčšie, ako sa uvádza, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v navrhovanej zmene činnosti a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok.

Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásty deň zverejnenia tohto rozhodnutia na webovom sídle http://www.minv.sk/?uradna-tabula-pk a zároveň na úradnej tabuli príslušného orgánu.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení piatej časti zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa zmeny navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12 zákona o posudzovaní podať návrh na začatie povoľovacieho konania k zmene navrhovanej činnosti.

JUDr. Lenka Dudáková

vedúca odboru

Doručuje sa:

1. Hameln rds a.s., Horná 36, 900 01 Modra
2. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, 827 15 Bratislava
3. Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra
4. Spoločný obecný stavebný úrad v Modre, Dukelská 38, 900 01 Modra
5. Okresný úrad Pezinok, OSZP, štátna správa ochrana prírody a krajiny
6. Okresný úrad Pezinok, OSZP, štátna správa odpadového hospodárstva
7. Okresný úrad Pezinok, OSZP, štátna vodná správa
8. Okresný úrad Pezinok, OSZP, štátna správa ochrany ovzdušia
9. Okresný úrad Pezinok, PLO, ul. M.R. Štefánika 15, 902 01 Pezinok
10. Okresný úrad Pezinok, OCDPK, Radničné nám. 9, 902 01 Pezinok
11. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
13. OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
14. ŠOP, Správa CHKO Malé Karpaty, Štúrova 115, 900 01 Modra