

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TRSTENÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 3

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

PODĽA ZÁKONA NR SR Č. 24/2006 Z. z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV – ČASŤ SEA

Obstarávateľ oznámenia: Mesto Trstená, v zastúpení PhDr. Ing. Magdalény Zmarzlákovéj – primátora mesta,
Spracovateľ oznámenia: Ing. arch. Anna Gočová,
Dátum: 06/2018

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI A SPRACOVATEĽOVI

A.1. Názov: MESTO TRSTENÁ

A.2. Identifikačné číslo: 00314897

A.3 Adresa sídla: Mestský úrad, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená

A.4. Meno, priezvisko, adresa, t. č. a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa: Mgr. Jozef Polakevič, Mestský úrad, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená, Tel: 043/5310105, Mobil 0910906482, e-mail: jozef.polakevic@trstena.sk, internetová stránka mesta www.trstena.sk

A.5. Meno, priezvisko, adresa, t. č. a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste konzultácie: Ing. arch. Anna Gočová, Nám. A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok, Tel/fax: 044/4320594, e-mail: gam@nextra.sk

B. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

B.1. Názov: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TRSTENÁ – ZMENY A DOPLNKY č. 3 (ďalej len ZaD č. 3 ÚPN mesta Trstená)

B.2. Charakter: Územnoplánovacia dokumentácia je strategický dokument, ktorý je:

- posudzovaný v zmysle Zákona č. 24/2006 Z. z., Príloha č. I, ods. II, časť 2.3 – územné plány obcí,
- spracovaná v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon),
- spracovaný v zmysle zásad organizácie územia, vecnej a časovej koordinácie v súlade s princípmi trvalodržateľného rozvoja územia obce. Ciele a územný rozvoj obce koordinuje s požiadavkami ochrany prírody a krajiny, ochranou a využívaním prírodných zdrojov, s ochranou kultúrne – historických hodnôt a ochranou jednotlivých zložiek životného prostredia pri hľadaní optimálnych možností využitia územia obce.

B.3. Hlavné ciele:

Cieľom Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trstená je:

- aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu mesta v súlade so súčasnými potrebami jeho rozvoja
- vytvoriť podmienky pre rozvoj funkcie bývania vo väzbe na zastavané územie mesta
- vytvoriť podmienky pre rozvoj občianskeho vybavenia na území mesta
- vytvoriť podmienky pre rozvoj rekreácie vo väzbe na existujúce rekreačné územie
- vytvoriť podmienky pre optimalizáciu dopravného a technického vybavenia mesta na navrhovaných plochách
- spresniť a doplniť regulatívy na jednotlivých funkčných plochách
- riešiť optimálny spôsob využitia a usporiadania riešeného územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia a koordinovať záujmy v území mesta
- regulovať a koordinovať investičné činnosti a záujmy a skvalitniť životné prostredie
- zabezpečiť ochranu kultúrneho dedičstva a prírodných hodnôt
- stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby

B.4. Obsah:

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Trstená je spracovaná v súlade s ustanoveniami § 11 a § 31 Zákona č. 50/76 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z., v členení na textovú a grafickú časť.

Textová časť, ktorá je spracovaná primerane v rozsahu zmien a doplnkov a štruktúre stanovenej v § 12 ods. 2 – 5 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. vrátane tabuľkovej časti. Záväzná časť je spracovaná primerane v rozsahu zmien a doplnkov a štruktúre stanovenej v § 12 ods. 6 písm. a) – l) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z.

Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek na výkresoch:

- Výkres širších vzťahov – m 1 : 50 000
- Komplexný výkres priestorového usporiadania, funkčného využívania územia - M 1: 5 000
- Výkres verejného dopravného vybavenia územia – m 1 : 5 000
- Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných zámerov na PP - M 1: 5 000
- Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny - M 1 : 10 000

B.5. Uvažované variantné riešenia: Zmena a doplnky č. 3 ÚPN mesta Trstená je s poukazom na ustanovenia § 22 až § 31 stavebného zákona spracovaný jednovariantne.

B.6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Trstená - spracovanie	06/2018
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Trstená - prerokovanie a dopracovanie	07/2018
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Trstená - zabezpečenie súhlasov po prerokovaní	09/2018
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Trstená - preskúmanie podľa § 25 stav. zákona	11/2018
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Trstená - schválenie Mestským zastupiteľstvom	01/2019

B.7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Pri spracovaní Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trstená bola rešpektovaná územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa - Územný plán Veľkého územného celku Žilinského kraja v znení schválených zmien a doplnkov, platný Územný plán ÚPN mesta Trstená, platný Regionálny ÚSES Dolný Kubín, ako aj ďalšie strategické dokumenty súvisiace s riešeným územím.

B.8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: Mestské zastupiteľstvo v Trstenej (§26, ods. 3 stavebného zákona)

B.9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trstenej o schválení Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trstená a

Vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trstená o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trstená.

C. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA**C.1. Požiadavky na vstupy:**

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trstená boli :

- požiadavky fyzických a právnických osôb a samotného mesta Trstená na aktualizáciu platného územného plánu mesta vo vybraných lokalitách
- platný Územný plán mesta Trstená, Mestským zastupiteľstvom mesta Trstená, UZN. č. 603/IV/ 2013, zo dňa 29.04.2013,
- aktualizované podklady a informácie o území vrátane požiadaviek na jeho riešenie vyplývajúcich zo strategických dokumentov súvisiacich s riešeným územím.

Pri spracovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trstená sa vychádzalo z nasledovných požiadaviek:

- uvažovať s primeraným záberom poľnohospodárskej pôdy v rozsahu odôvodnených potrieb rozvoja mesta pri rešpektovaní ustanovení § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. ,
- rešpektovať zdroje pitnej vody a ich ochranné pásma na území mesta,
- rešpektovať prvky ÚSES v riešenom území,
- rešpektovať zásady ochrany prírody a tvorby krajiny,
- rešpektovať zásady ochrany životného prostredia,
- nenavrhovať novú výstavbu v zosuvnom území a v inundačnom území vodných tokov a
- uvažovať s dobudovaním dopravnej a technickej infraštruktúry na navrhovaných rozvojových plochách bývania a občianskeho vybavenia.

C.2. Údaje o výstupoch:

Výstupom procesu obstarávania je návrh Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trstená, ktorou sa mení a dopĺňa platný Územný plán mesta Trstená v území, vymedzenom ako riešené územie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie. Návrh Zmien a doplnkov č. 3 je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 Vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smere a záväzné časti riešenia. Záväzné časti riešenia budú vyhlásené všeobecne záväzným nariadením mesta Trstená o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN mesta Trstená.

Návrh Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trstená bude v súlade s ustanovením § 22, ods.1) stavebného zákona zverejnený spôsobom v mieste obvyklým po dobu 30 dní spolu s Oznámením o jeho prerokovaní. Dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy, s právnickým osobám bude Oznámenie o prerokovaní Zmeny a Doplnku doručené jednotlivo v súlade s ustanovením § 22, ods.2) stavebného zákona. Po ukončení pripomienkového konania bude Zmena a Doplnok opätovne prerokovaná podľa § 22, ods.7) stavebného zákona s tými, ktorých pripomienky nemohli byť zohľadnené a dohodnutá s dotknutými orgánmi štátnej správy. Po dopracovaní Zmeny a Doplnku na základe akceptovaných pripomienok, vydaní vyjadrenia Okresného úradu Odboru starostlivosti o životné prostredie v Žiline podľa §9, ods.1 písm. a) Zákona č.543/2002 Z.z. a vydaní súhlasu Okresného úradu, Odboru opravných prostriedkov, referátu pôdohospodárstva v Žiline podľa §13 zákona 220/2004 Z.z. bude predmetný Návrh preskúmaný príslušným orgánom štátnej správy územného plánovania podľa § 25) stavebného zákona a následne predložený Mestskému zastupiteľstvu na schválenie.

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Trstená riešia: nasledovné:

ZMENY

Zmena Z 3.1 sa nachádza v regulovanom priestore OÚ 01 –TRSTENÁ ZÁPAD. Hranicu riešeného územia Z 3.1. zo severnej tvorí existujúca športová plocha, z južnej a západnej strany miestna komunikácia a z východnej strany existujúca a navrhovaná občianska vybavenosť. Zmena Z 3.1 mení lokalitu s funkciou športových plôch na parkovisko - cca 250 parkovacích miest.

Zmena Z 3.2 sa nachádza v regulovanom priestore OÚ 01 –TRSTENÁ ZÁPAD. Hranicu riešeného územia Z 3.1. zo severnej strany tvorí občianska vybavenosť, z východnej strany nezastavaná plocha, južnú a západnú hranicu tvoria

existujúce bytové domy. Zmena Z 3.2. mení lokalitu s funkciou priemyselnej výroby na bývanie v bytových domoch (cca 30 b.j. a občiansku vybavenosť(cca 2 zariadenia).

Zmena Z 3.3 sa nachádza v regulovanom priestore VÚ 01 –TRSTENÁ VÝCHOD. Hranicu riešeného územia Z 3.3. zo severnej strany tvorí vodný tok Oravica, z východnej a južnej strany cesta existujúce rodinné domy a východnú hranicu tvoria existujúce garáže. Zmena Z 3.4 mení lokalitu s funkciou priemyselnej výroby na občiansku vybavenosť (cca dve zariadenia).

Zmena Z 3.4 sa nachádza v regulovanom priestore ZÚ 01 - TRSTENÁ STRED. Hranicu riešeného územia Z 3.4. zo severnej a východnej strany existujúca občianska vybavenosť, zo západu miestna komunikácia a z južnej strany existujúca zástavba rodinných domov. Zmena Z 3.4 mení lokalitu s funkciou občianska vybavenosť na bývanie v bytových domoch (cca 6 b.j.).

Zmena Z 3.5 sa nachádza v regulovanom priestore - OÚ.02 TRSTENÁ - SEVER (VÝŠNÝ BREH A ŽURDINOVÁ. Hranicu riešeného územia Z 3.5. zo severnej poľnohospodárska pôda, z východnej občianska vybavenosť, z južnej a západnej strany navrhovaná zástavba rodinných domov. Zmena Z 3.5 mení lokalitu s funkciou občianska vybavenosť na bývanie v rodinných domoch (cca 5rodinných domov).

Zmena Z 3.6 sa nachádza pri navrhovanom doplnku D3.3 IBV pri Zabiedove. Hranicu riešeného územia Z 3.6. zo severnej strany tvorí IBV pri Zabiedove, z východnej strany miestna komunikácia vedúca zo Zabiedova a zo západnej a juhozápadnej strany pokračovanie výrobné - skladového areálu ale nachádzajúceho sa v k.ú. Zabiedovo. Zmena Z 3.6 mení lokalitu s funkciou poľnohospodárskej výroby na funkciu priemyselnej výroby a skladov.

A DOPLNKY:

Doplnok D 3.1 sa nachádza južne od regulovaného priestoru ZÚ 03 - ÚSTIE NAD PRIEHRADOU - NOVÉ ÚSTIE (miestna časť mesta Trstená - Ústie nad Priehradou). Hranicu riešeného územia D3.1 zo severnej strany tvorí cesta III/2308, z východnej strany poľnohospodárska pôda, z juhu lesné pozemky a zo západu vodný tok. Lokalita je určená na výstavbu cca 25 rodinných alebo rekreačných domov.

Doplnok D 3.2 sa nachádza pri katastrálnej hranici s obcou Zabiedovo, súvisí so zastavaným územím obce Zabiedovo. Doplnok D 3.2. bude označený ako regulovaný priestor OÚ.03 IBV PRI ZABIEDOVE. Hranicu doplneného regulovaného priestoru OÚ.02, zo západnej strany zastavané územie obce Zabiedovo, zo severnej, východnej a južnej strany poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 8 rodinných domov.

Doplnok D 3.3 sa nachádza v severnej časti regulovaného priestoru RÚ 01 - ORAVSKÁ PRIEHRADA - PRÍSTAV (miestna časť mesta Trstená - Ústie nad Priehradou). Hranicu riešeného územia D3.4 zo severovýchodu tvorí ochranný les vodnej nádrže Oravská priehrada, zo severozápadu hotel Kormorán, z juhozápadu a juhovýchodu rekreačné územie. Lokalita je určená na výstavbu cca 2 rekreačných domov.

Úlohou Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trstená je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvaloudržateľného rozvoja.

Vzhľadom na to, že uvedená dokumentácia rieši len funkčné využitie plôch bez konkrétneho spôsobu realizácie navrhovaných aktivít a na možné variantné riešenia, údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na ŽP je komplikované špecifikovať. Mesto nie je realizátorom konkrétnych investičných zámerov, ktoré môžu podliehať samostatnému posudzovaniu v zmysle zákona 24/2006 Z. z.

C.3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Z návrhu funkčného využitia malých území miestneho významu, ktoré tvoria riešené územie Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trstená je zrejmé, že strategický dokument nebude mať významné priame ani nepriame negatívne vplyvy na životné prostredie mesta ani okolitých katastrálnych území. V Zmenách a doplnkoch č. 3 sú stanovené záväzné regulatívy, ktoré spolu so záväznou časťou platného územného plánu mesta vytvárajú predpoklady pre zlepšenie stavu životného prostredia v meste.

Riešené územie návrhu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trstená sa nachádza v zastavanom území mesta Trstená, ktoré je lokalizované v zóne D CHKO Horná Orava. Riešené územie nezasahuje do biotopov, biocentier, terestrických biokoridorov ani do hydrických a hydricko terestrických biokoridorov pozdĺž vodných tokov, ani do ochranných pásiem vodných tokov.

V rámci D o p l n k o v zväčšujeme plochu záberov, ktoré boli odsúhlasené v schválenom ÚPN mesta Trstená o tri lokality -(doplnok D3.1, D3.2 a D3.3.), je záber PP nasledovný

Záber poľnohospodárskej pôdy tvorí plochu	2,9823 ha.
z toho	

Záber poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území tvorí plochu	0,0000 ha.
--	------------

Záber poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia tvorí plochu	2,9823 ha.
---	------------

V rámci Z m i e n je záber PP nasledovný(plochy už boli vyňaté v rámci schváleného ÚPN mesta Trstená, menia sa funkcie plôch záberov) :

Záber poľnohospodárskej pôdy tvorí plochu	0,22500 ha.
---	-------------

Záber poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území tvorí plochu	0,0000 ha.
--	------------

Záber poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia tvorí plochu	0,2500 ha.
---	------------

V rámci Z m i e n a D o p l n k o v č. 3 ÚPN mesta Trstená je záber chránenej poľnohospodárskej pôdy nasledovný:

Záber chránenej poľnohospodárskej pôdy tvorí plochu	2,4973 ha.
---	------------

Záber chránenej poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území tvorí plochu 0,0000 ha.

Záber chránenej poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia tvorí plochu 2,4973 ha.

V riešenom území navrhovaných rozvojových lokalít sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR ani žiadne evidované archeologické lokality.

V riešenom území sa nenachádzajú výhradné ložiská nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, výhradné ložiská nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, ložiská nevyhradených nerastov ani určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty. Riešené územia Zmien a doplnkov č. 3 sa nachádza mimo ochranného pásma vodných zdrojov. Časť riešeného územia zasahuje do ochranného pásma lesa okolo vodnej nádrže Oravská Priehrada a časť do ochranného pásma existujúceho cintorína.

Z vyššie uvedených skutočností je zrejmé, že predmetný strategický dokument nebude mať významný vplyv na chránené územia.

ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY

- územná ochrana prírody na území mesta Trstená(vyberám z ÚPN-M Trstená)

V riešenom území sa nachádza Chránená krajinná oblasť Horná Orava. CHKO je rozdelená na zóny A-D s rôznym stupňom ochrany. V našom území sa nachádzajú zóny B, C, D so 4., 3. a 2. stupňom ochrany prírody a krajiny. CHKO Horná Orava predstavuje rozsiahlejšie územie s rozptýlenými ekosystémami (zachovalé lesné komplexy, skupiny a solitéry stromov, rašeliniská, vodné toky s Oravskou priehradou), významnými pre zachovanie biologickej rozmanitosti a ekologickej stability a charakteristickým zvlášť krajiny. Veľkú časť územia zaberajú flyšové pohoria tvorené flyšovými horninami, na území CHKO predovšetkým horninami tzv. magurského flyšu - pieskovce a ílovce, ktoré sa v ďalších geologických dobách intenzívne zvršňovali spolu so staršími geologickými jednotkami. Takmer polovicu územia chránenej krajiny zaberajú lesy. Značnú časť pokrývajú najmä lesy bukovo-jedľového vegetačného stupňa so silne zastúpenými smrekovými monokultúrami. Výnimku tvoria lesné komplexy Babej hory, Pilska a Paráča s pralesovitými porastami smrek s prímiesou jarabiny. Stupeň kosodreviny je vyvinutý na Babej hore a Pilsku. Vo vrcholových častiach Babej hory je zreteľne vyvinutý aj alpský stupeň reprezentovaný alpskými lúkami. Ďalším výnimočným javom vo vegetácii CHKO je prítomnosť značnej pestrosti rašelinných fytocenóz s výskytom charakteristických vzácnych a ohrozených druhov rastlín.

Chránený areál Bratkovčik

CHA je vyhlásený z dôvodu zabezpečenia ochrany vzácnych a ohrozených druhov fauny a flóry a celkového zachovania a ochrany biodiverzity mokradných biotopov na severnom Slovensku.

Chránený areál Rieka Orava

Celý tok rieky Orava bol v roku 1997 vyhlásený za chránený areál s rozlohou 4 417 463 m² a so 4. stupňom ochrany. Predmetom ochrany je komplex zachovalých riečnych ekosystémov s funkciou biokoridoru nadregionálneho významu s bohatým druhovým zastúpením fauny a flóry a biotopov mnohých chránených, vzácnych a ohrozených druhov organizmov. Najväčší prietok má rieka v marci a apríli, keď sa topí sneh, najmenší v januári a februári. Historicky najnižší prietok zaznamenali ešte pred vybudovaním priehrady – 4,8 m³/s, najväčší už po vybudovaní priehrady 19. júna 1958 – 2300 m³/s.

NATURA 2000

Chránené vtáčie územie Horná Orava

Horná Orava je jedným z troch najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie druhov kúvik vrbáč (Glaucidium passerinum), chriaštel' poľný (Crex crex), ďateľ trojprstý (Picoides tridactylus), tetrov hlucháň (Tetrao urogallus), tetrov holniak (Tetrao tetrix), orol krikľavý (Aquila pomarina), bocian biely (Ciconia ciconia), bocian čierny (Ciconia nigra), jedným z piatich pre hniezdenie kalužiaka červenonohého (Tringa totanus) a pravidelne tu hniezdi viac ako 1% národnej populácie druhov strakoš červenochrbtý (Lanius collurio), jariabok hôrny (Bonasa bonasia), kúvik kapcavý (Aegolius funereus), ďateľ čierny (Dryocopus martius), žlna sivá (Picus canus), rybárík riečny (Alcedo atthis), lelek lesný (Caprimulgus europaeus), výr skalný (Bubo bubo), sova dlhochvostá (Strix uralensis), chriaštel' bodkovaný (Porzana porzana), orol skalný (Aquila chrysaetos), chriaštel' malý (Porzana parva), prepelica poľná (Coturnix coturnix), žltouchvost lesný (Phoenicurus phoenicurus) a strakoš sivý (Lanius excubitor), včelár lesný (Pernis apivorus) a rybár riečny (Sterna hirundo).

SKUEV0193 – Zimníky

Územie má 37,63 ha a navrhované je z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140) a Slatiny s vysokým obsahom báz (7230).

SKUEV0057 – Rašeliniská Oravskej kotliny.

Výmera je 840,54 ha. Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Horské smrekové lesy (9410), Aktívne vrchoviská (7110), Brezové, borovicové a smrekové lesy na rašeliniskách (91D0), Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140), Depresie na rašelinných substrátoch s Rhynchospora alba (7150), Degradované vrchoviská schopné prirodzenej obnovy (7120) a druhov európskeho významu: vážka (Leucorrhinia pectoralis), kunka žltobruchá (Bombina variegata) a mlok karpatský (Triturus montandoni).

SKUEV0222 – Jelešná

Má výmeru 66,88 ha. Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140), Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0), Slatiny s vysokým obsahom báz (7230) a druhov európskeho významu: mihul'a potiská (Eudontomyzon danfordi), hlaváč bieloplutvý (Cottus gobio), kunka

žltobruchá (*Bombina variegata*), mlok karpatský (*Triturus montandoni*) a vydra riečna (*Lutra lutra*). Plocha sa čiastočne prekrýva s bývalou NPR Jelešná, ktorá je po novom zahrnutá do zóny B CHKO Horná Orava.

- chránené druhy (druhovú ochranu)

Chránené druhy rastlín a živočíchov sa nachádzajú v celom území katastra v rôznych biotopoch. Výber z nich bol popísaný pri charakteristike chránených území.

- ochrana drevín

V rámci riešeného územia sa nenachádza chránený strom v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. Platí tu ale všeobecná ochrana drevín rastúcich mimo les dosahujúcich potrebné parametre, ktorá vyplýva takisto z uvedeného zákona.

ÚSES

V riešenom území bol v roku 1995 spracovaný Miestny ÚSES. ÚPN VÚC Žilinského kraja uvedené prvky prevzal.

V riešenom území sa nachádzajú nasledovné prvky ÚSES:

biocentrum nadregionálneho významu Oravská priehrada, biokoridor nadregionálneho významu – rieka Orava
biokoridor regionálneho významu – rieka Oravica, biocentrum regionálneho významu – Páleniská, Surdíky, Podkopiská, Pod Poľanou, biocentrum regionálneho významu Okolo Jelešnej, biocentrum regionálneho významu Jelešná, biocentrum regionálneho významu Kotolnica, biocentrum miestneho významu Kriváň, biocentrum miestneho významu Polianka, biocentrum miestneho významu Murgáše, biocentrum miestneho významu Za Jelešnou, biocentrum miestneho významu Medvedia hora, biocentrum miestneho významu Hájka, biocentrum miestneho významu Krivonosov, biocentrum miestneho významu Jurčová, biocentrum miestneho významu Uhliská, biocentrum miestneho významu Oravica, biocentrum miestneho významu Črchľa, biocentrum miestneho významu Chabzdov, biocentrum miestneho významu Halečková I., biocentrum miestneho významu Halečková II., biocentrum miestneho významu Halečková III., biocentrum miestneho významu rieka Orava, biocentrum miestneho významu Volarčická dolina, biocentrum miestneho významu Pahrbky, biokoridor miestneho významu potok Žiarovčik, biokoridor miestneho významu potok Trsteník

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

Ekostabilizačné opatrenia slúžia na stabilizáciu krajiny prírodnými, technickými aj organizačnými prostriedkami. Jedná sa predovšetkým nasledovné:

-usmerňovať ťažbu v zóne B CHKO Horná Orava, dodržiavať minimálne biologické požiadavky hlavných chránených druhov (zamedziť výrubu v čase liahnutia a odchovu mláďať a pod.)

-pravidelne čistiť brehy Oravskej priehrady a zaviesť systém kontroly a postihu nedisciplinovaných rybárov

-rešpektovanie a nenarušovanie typov biotopov, ktoré sa malej miere vyskytujú v rámci väčších obhospodarovných plôch (napr. vlhké, podmáčané a mokradné biotopy v poľnohospodárskej a lesnej krajine)

-zachovanie existujúcej a umožnenie doplnenia sprievodnej vegetácie vodných tokov aj okolia poľných ciest pre - vytvorenie lepšej štruktúry a hygieny krajiny – veľkoplošné lány v poľnohospodárskej krajine

-rešpektovanie pobytových biotopov cicavcov a hniezdnych biotopov a času hniezdenia vtákov v rámci obhospodarovania lesov, lúk a pasienkov (vylúčenie ťažby dreva a kosby v kritických obdobiach – najmä v jarných mesiacoch, kosiť neskôr a nie systémom od okraja lúky smerom dovnútra) – najmä v priestore Chráneného vtáčieho územia Horná Orava

-výsypy odpadov v katastri možno pozorovať pri vodných tokoch v blízkosti mesta – najmä v okolí potoka Oravica vodných zdrojov, ochrana pôdy)

-uplatňovanie princípov ekologického hospodárenia v poľnohospodárstve a lesnom hospodárstve

-využívanie alternatívnych zdrojov energií

C.4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: V nadväznosti na ciele spracovania Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trstená, predpokladáme pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva obce, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy obce na realizáciu objektov pre bývanie, občiansku vybavenosť, výrobu, rekreáciu, realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy. Strategický dokument nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie ak sa budú rešpektovať navrhované ekologické opatrenia.

C.5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu: Z návrhu funkčného využitia malých území miestneho významu, ktoré tvoria riešené územie Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trstená je zrejmé, že uplatnenie strategického dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ochrany zdravia.

C.6. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: nepredpokladajú sa.

D. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

D.1. Vymedzenia zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: fyzické a právnické osoby, miestne občianske združenia, subjekty so sídlom v meste Trstená, subjekty majúce majetkovo – právne záujmy v riešenom území – nie sú dotknutými účastníkmi

D.2. Zoznam dotknutých subjektov: dotknuté orgány štátnej správy, miestne samosprávy a dotknuté právnické osoby – Príloha č. 1.

D.3. Dotknuté susedné štáty: Poľská republika.

E. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

E.1. Mapová a iná grafická dokumentácia: Textová a Grafická časť návrhu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trstená, zverejnená na internetovej stránke mesta: www.trstena.sk.

E.2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- 2.1 platná územnoplánovacia dokumentácia mesta,
- 2.2 odvetvové územnoplánovacie podklady,
- 2.3 strategické rozvojové dokumenty mesta,
- 2.4 informácie získané na pracovných rokovaníach s dotknutými subjektmi,
- 2.5 vlastný prieskum územia.

E.3. Príloha: Schéma záväzných častí Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trstená – Príloha č.2

F. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA: Ružomberok, dňa 10.07.2018

G. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

G.1. Meno spracovateľa oznámenia: Ing. arch. Anna Gočová

G.2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:
PhDr. Ing. Magdaléna Zmarzláková, primátor mesta Trstená

Príloha č. 1. Zoznam dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sa oslovujú v rámci prerokovania v rámci stavebného zákona:

- 1 Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
- 2 MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 3 Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
- 4 Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, od. územného plánovania, Ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- 5 Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- 6 Okresný úrad Žilina, odb. opravných prostriedkov, referát pozemkový, Ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- 7 Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Námestia A. Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo
- 8 Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseky ŠSOPaK, ŠSOH, ŠSOO a ŠVS, Medvedzie 132, 027 41 Tvrdošín
- 9 ŠOP SR, Správa Chránenej krajiny oblasti Horná Orava, Bernolákova 408, 029 01 Námestovo
- 10 Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Nám. Š. N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok
- 11 Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
- 12 Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Nábřeží I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
- 13 Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
- 14 Oravská vodárenská spoločnosť a.s. OZ Dolný Kubín, Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín
- 15 SSE – DISTRIBÚCIA a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 16 SPP – DISTRIBÚCIA, a.s. Regionálne stredisko Žilina, Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina
- 17 Urbár Trstená, pozemkové spoločenstvo, Osadská č. 678, 028 01 Trstená
18. Mesto Námestovo, Mestský úrad , 029 01 Námestovo
19. Mesto Tvrdošín, Mestský úrad , 027 44 Tvrdošín
20. Obec Liesek, Obecný úrad, 027 12 Liesek
21. Obec Brezovica, Obecný úrad, 028 01 Trstená
22. Obec Zabiedovo, Obecný úrad, 028 01 Trstená
23. Obec Štefanov nad Oravou, Obecný úrad, 027 44 Tvrdošín 1
24. Obec Bobrov, Obecný úrad, 029 42 Bobrov