

TOVARNÉ

**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH
SPRIEVODNÁ SPRÁVA**

ING. ARCH. JOZEF BEDNÁR, ING. ARCH. JOZEF LOS-CHOVANEČ
Apríl 2018

ING. ARCH. JOZEF BEDNÁR, ING. ARCH. JOZEF LOS-CHOVANEČ
Architektonická kancelária, Námestie Slobody 6, 09301 Vranov nad Topľou

TOVARNÉ ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Jozef Bednár , Ing. arch. Jozef Los-Chovanec

- urbanizmus:	„
- životné prostredie:	„
- demografia:	„
- PPF a LPF:	„
- doprava:	„
- vodné hospodárstvo:	„
- energetika:	Ing. Ján Soták

Vranov nad Topľou
Apríl 2018

OBSAH:

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 DÔVODY, HLAVNÉ ÚDAJE A HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU

A.1.2 VYHODNOTENIE PREDCHÁDZAJÚCEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

A.1.3 POUŽITÉ ÚPD, ÚPP A INÉ PODKLADY

A.1.4 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA NÁVRHU ÚPN SO ZADANÍM

A.2 NÁVRH RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU

A.2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, PRÍRODNÉ PODMIENKY

A.2.1.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

A.2.1.2 VYMEDZENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

A.2.1.3 PRÍRODNÉ PODMIENKY

A.2.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

A.2.2.1 ZÁVÄZNÉ ČASTI SCHVÁLENÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU VO VZŤAHU K RIEŠENÉMU ÚZEMIU

A.2.2.2 ZHODNOTENIE PRIESTOROVÝCH PRIEMETOV ODVETVOVÝCH KONCEPCIÍ, STRATÉGIÍ A ZNÁMYCH ZÁMEROV NA ROZVOJ ÚZEMIA

A.2.3 DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY

A.2.3.1 DEMOGRAFIA

A.2.3.2 EKONOMICKÁ AKTIVITA

A.2.3.3 BYTOVÝ FOND

A.2.4 ŠIRŠIE VZŤAHY, RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA SÍDLA A ZAČLENENIE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

A.2.4.1 POLOHA A VÝZNAM SÍDLA V RÁMCI ŠTRUKTÚRY OSÍDLENIA, FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ŠIRŠIEHO ÚZEMIA

A.2.4.2 VÄZBY SÍDLA NA ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE A FUNKCIE SÍDLA SATUROVANÉ V ZÁUJMOVOM ÚZEMÍ

A.2.4.3 ÚZEMNÝ PRIEMET EKOLOGICKEJ STABILITY KRAJINY, ZÁSADY OCHRANY A VYUŽÍVANIA OSOBITNE CHRÁNENÝCH ČASTÍ PRÍRODY A KRAJINY

A.2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

A.2.5.1 ZÁKLADNÁ URBANISTICKÁ KONCEPCIA A KOMPOZÍCIA SÍDLA

A.2.5.2 ZÁSADY OCHRANY A VYUŽITIA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH A PRÍRODNÝCH HODNÔT

A.2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

A.2.6.1 FUNKČNÉ ČLENENIE A ORGANIZÁCIA ÚZEMIA S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKCIÍ

A.2.6.2 VYMEDZENIE ČASTÍ ÚZEMIA OBCE PRE RIEŠENIE VO VÄČŠEJ PODROBNOSTI V ÚZEMNOM PLÁNE ZÓNY

A.2.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, REKREÁCIE A VÝROBY

A.2.7.1 BÝVANIE

A.2.7.2 OBČIANSKE VYBAVENIE

A.2.7.2.1 Sociálna infraštruktúra

A.2.7.2.2 Verejná administratíva, správa a riadenie

A.2.7.2.3 Kultúra

A.2.7.2.4 Zariadenia duchovnej sféry

A.2.7.2.5 Obchody, stravovanie a ubytovacie zariadenia

A.2.7.2.6 Služby

A.2.7.2.7 Zhodnotenie zariadení občianskej vybavenosti

A.2.7.3 ŠPORT

A.2.7.4 REKREÁCIA, CESTOVNÝ RUCH A KÚPEĽNÍCTVO

A.2.7.4.1 Konceptia rozvoja cestovného ruchu, rekreácie a kúpeľníctva

A.2.7.4.2 Kapacity, plošné nároky a lokalizácia území a zón rekreácie
A.2.7.5 VÝROBA
A.2.7.5.1 Konceptia rozvoja hospodárskej základne
A.2.7.5.2 Potreba nových a reštrukturalizácia pôvodných plôch pre rozvoj hospodárskej základne
A.2.7.5.3 Vymiestňovanie škodlivých prevádzok výroby a stanovenie ochranných pásiem
A.2.7.5.4 Štruktúra hospodárskej základne po zohľadnení plánovaných a uvažovaných zámerov
A.2.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
A.2.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ
A.2.10 NÁVRH NA RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY
A OCHRANY PRED POVODŇAMI
A.2.11 NÁVRH OCHRANY PRÍRODY, TVORBA KRAJINY, PRVKY ÚZEMNÉHO
SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA
A.2.12 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA
A.2.12.1 DOPRAVA
A.2.12.1.1 Konceptia dopravy v sídle
A.2.12.1.2 Prepravné vzťahy a objemy jednotlivých druhov dopravy
A.2.12.1.3 Systém hromadnej dopravy
A.2.12.1.4 Ochranné a hlukové pásma dopravy
A.2.12.2 VODNÉ HOSPODÁRSTVO
A.2.12.2.1 Vodné toky a odtokové pomery
A.2.12.2.2 Vodný potenciál územia a ochrana zdrojov
A.2.12.2.3 Zásobovanie pitnou a prevádzkovou vodou
A.2.12.2.4 Odvádzanie dažďových vôd
A.2.12.2.5 Odvádzanie a čistenie splaškových odpadových vôd
A.2.12.2.6 Ochranné pásma verejných vodovodov a kanalizácií
A.2.12.2.7 Hydromelióracie a odvodnenie poľnohospodárskej pôdy
A.2.12.3 ENERGETIKA
A.2.12.3.1 Konceptia zásobovania elektrickou energiou
A.2.12.3.2 Konceptia zásobovania teplom
A.2.12.3.3 Konceptia zásobovania plynom
A.2.12.3.4 Netradičné druhy energie
A.2.12.4 TELEKOMUNIKÁCIE
A.2.12.4.1 Telekomunikačné zariadenia
A.2.12.4.2 Stav a nároky na telefonizáciu
A.2.12.4.3 Zariadenia siete mobilných telefónov
A.2.12.4.4 Miestny rozhlas
A.2.12.4.5 Príjem TV signálu
A.2.12.4.6 Kábelová miestna televízia
A.2.13 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
A.2.13.1 VYUŽITIE ÚZEMIA VO VZŤAHU K EKOLOGICKEJ ÚNOSNOSTI ÚZEMIA
A.2.13.2 ZLOŽKY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
A.2.14 VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH
LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV
A.2.15 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU
A.2.16 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ
A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY
A.2.17 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA
A.2.18 NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI
A.2.18.1 ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA
A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA PRE FUNKČNÉ A PRIESTOROVO
HOMOGENNE JEDNOTKY
A.2.18.2 URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH
PODMIENOK PRE VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH
VYUŽITIA, URČENIE REGULÁCIE VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH
A.2.18.3 ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKCIE BÝVANIA

- A.2.18.4 ZÁSADY A REGULATÍVY PRE FUNKČNE ZMIEŠANÉ PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- A.2.18.5 ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKCIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA
- A.2.18.6 ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKCIE ŠPORTU
- A.2.18.7 ZÁSADY A REGULATÍVY PRE FUNKČNE ZMIEŠANÉ PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
- A.2.18.8 ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKCIE VÝROBY
- A.2.18.9 ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKCIE DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
- A.2.18.10 ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY KRAJINY A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY
- A.2.18.11 ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
- A.2.18.12 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- A.2.18.13 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ
- A.2.18.14 PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY
- A.2.18.15 URČENIE ČASTÍ OBCE, PRE KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY
- A.2.18.16 ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
- A.2.18.17 SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

A.3 TABULKOVÁ ČASŤ

- TAB. Č.1: SÚHRNNÝ PREHĽAD O ŠTRUKTÚRE PÔDNEHO FONDU NA UVAŽOVANÝCH LOKALITÁCH VÝSTAVBY
- TAB. Č.2: BILANCIA PREDPOKLADANÉHO VYŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
- TAB. Č.3: PREHĽAD STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE
- TAB. Č.4: VÝPOČET CENY ODVODOV V LOKALITÁCH VÝSTAVBY
- TAB. Č.5: HLAVNÉ DEMOGRAFICKÉ ÚDAJE
- TAB. Č.6: OBYVATEĽSTVO A BYTOVÝ FOND
- TAB. Č.7: DOPRAVA - PREHĽAD KAPACÍT PARKOVACÍCH A ODSTAVNÝCH PLÔCH
- TAB. Č.8: FUNKČNÉ VYUŽITIE PLÔCH V OBCE - URBANISTICKÁ EKONÓMIA

A.4 DOKLADOVÁ ČASŤ

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 DÔVODY, HLAVNÉ ÚDAJE A CIELE RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU

Dôvody obstarania ÚPD

Dôvodom vypracovania ÚPN bol zámer obstarávateľa obce Tovarné vyhotoviť územno-plánovaciú dokumentáciu, ktorá umožní zosúladiť a usporiadať záujmy v katastrálnom území obce vo vzťahu k súvisiacim územným celkom a nadradenej územno-správnej jednotke, zároveň určiť koncepciu rozvoja osídlenia obce s návrhom urbanistickej štruktúry v súlade s požiadavkami životného prostredia so stanovením regulatívov funkčného a priestorového usporiadania územia.

Územný plán slúži ako podklad pre vydávanie rozhodnutí o využití územia, stavebných povolení, na koordináciu verejných a súkromných investícií. Určuje zastavovacie podmienky, limity a regulatívy pre výstavbu a je zároveň podkladom pre vykupovanie a vyvlastňovanie pozemkov a poskytovanie dotácií na investičnú výstavbu.

Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi ÚPD

Obstarávateľom územného plánu obce Tovarné je obec Tovarné. Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie v procese vypracovania územného plánu obce Tovarné je Ing. Iveta Sabaková reg. č. 286.

Spracovateľmi územného plánu obce Tovarné sú autorizovaní architekti Ing. arch. Jozef Bednár a Ing. arch. Jozef Los-Chovanec.

Základné údaje obce Tovarné

- Kód obce: 529192
- Názov okresu: Vranov nad Topľou
- Názov kraja: Prešovský
- PSČ: 09401
- Telefónne smerové číslo: 057
- Prvá písomná zmienka o obci: rok 1479
- Nadmorská výška stredu obce: cca 130 m n.m.
- Celková výmera k.ú. obce: 771 ha
- Hustota obyvateľstva na km²: 141 obyv./km²
- Počet obyvateľov obce: 1085 /r.2015/

Hlavné ciele rozvoja územia obce Tovarné

- Vymedzenie územia pre obytnú výstavbu malopodlažných bytových domov.
- Vymedzenie územia pre obytnú výstavbu rodinných domov.
- Doplnenie verejných športových a rekreačných funkcií v obci.
- Vymedzenie plochy pre rozvoj nerušiackej priemyselnej /podnikateľskej/ výroby.
- Návrh dopravnej a technickej infraštruktúry v rozvojových lokalitách.
- Odstránenie, resp. úpravy bodových a líniových dopravných závad.
- Vybudovanie pešieho chodníka mimo zastavaného územia vedľa cesty II/558 na úseku medzi zastavaným územím a križovatkou ciest II/558 a II/554 v západnej časti k.ú. obce.
- Vybudovanie cyklistickej komunikácie vedľa cesty II/558 medzi obcami Tovarné a Sedliská.
- Budovanie peších chodníkov v zastavanom území vedľa cesty II/558 a vedľa miestnych komunikácií v zastavanom území tam, kde to územné a priestorové pomery umožňujú.

- Budovanie verejných parkovacích miest pri zariadeniach verejnej občianskej vybavenosti tam, kde to územné a priestorové pomery umožňujú.
- Priestorová a architektonická úprava zastávok SAD.
- Doplnenie a kvalitatívne zhodnotenie verejnej zelene v rámci menších parkovo upravených plôch v obci.
- Využitie evidovaných lesných pozemkov vo východnej časti zastavaného územia obce, ktoré tvorili časť pôvodného parku zbúraného kaštieľa pre funkciu Lesoparku.
- Protipovodňové úpravy vodných tokov v zastavanom území obce a jej okolí.

A.1.2 VYHODNOTENIE PREDCHÁDZAJÚCEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

Obec Tovarné mala v predchádzajúcom období spracovanú územno-plánovacia dokumentáciu „ÚPN-Z Tovarné“ /návrh spracoval v apríli 1992 URBION štátny inštitút urbanizmu a územného plánovania Bratislava, stredisko 3, Zvonárska 23, Košice, hlavný riešiteľ Ing. arch. Dušan Marek/. Táto dokumentácia už v poslednom období nepostačovala pre potreby obce vzhľadom čas jej spracovania, na uskutočnené zmeny v predchádzajúcom období a uvažované rozvojové zámery obce. Je jedným z koncepčných podkladov pre riešenie územného plánu obce Tovarné.

Hlavným východiskovým podkladom pre riešenie Návrhu územného plánu obce Tovarné sú Prieskumy a rozborý ÚPN a Zadanie ÚPN schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 165/2016 zo dňa 24. 02. 2016.

A.1.3 POUŽITÉ ÚPD, ÚPP A INÉ PODKLADY

Územnoplánovacie dokumentácie

- ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien a predpisov.
- ÚPN-Z Tovarné, Návrh spracoval v apríli 1992 URBION štátny inštitút urbanizmu a územného plánovania Bratislava, stredisko 3, Zvonárska 23, Košice /hlavný riešiteľ Ing. arch. Dušan Marek/.

Mapové podklady

- Základná mapa M1:25000 a M1:10000, sekčné listy v rozsahu celého katastrálneho územia obce.
- Štátna mapa M1:5000 - odvodená, sekčné listy v rozsahu celého katastrálneho územia obce.
- Polohopis katastrálneho územia obce v digitálnej forme aktualizovaný podľa stavu KN.
- Mapový podklad pre spracovanie hlavných výkresov bol spracovateľom doplnený o výškopis prevzatý z mapových podkladov v mierke M 1:5000 a M 1:10000.
- Aktuálny stav bol spracovateľom doplnený o údaje zistené na základe prieskumov v teréne.

Ostatné podklady

- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, pripravil encyklopedický ústav SAV, vydal v roku 1977 vydavateľstvo Veda SAV Bratislava.
- Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011.
- Atlas Slovenskej socialistickej republiky, vydala SAV a Slovenský úrad geodézie a kartografie, vyšlo v decembri 1980.
- Súpis parciel v katastri obce Tovarné z evidencie Obecného úradu.

A.1.4 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA NÁVRHU ÚPN SO ZADANÍM

Obec Tovarné, ako orgán územného plánovania podľa § 16 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnení, v súlade s § 20 ods.2 a ods.3 tohto zákona prerokovala Zadanie pre územný plán obce Tovarné s dotknutými obcami, samosprávnym krajom, právnickými a fyzickými osobami, verejnosťou a dohodla ho s dotknutými orgánmi štátnej správy. Prerokovanie Zadania zabezpečil obstarávateľ prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa §2a stavebného zákona. Opodstatnené pripomienky a požiadavky vyjadrené v procese prerokovania Zadania ÚPN Tovarné boli zapracované do čistopisu Zadania, ktoré obec schválila uznesením obecného zastupiteľstva č. 165/2016 zo dňa 24. 02. 2016 a sú premietnuté do riešenia Návrhu ÚPN obce Tovarné.

A.2 NÁVRH RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU

A.2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, PRÍRODNÉ PODMIENKY

A.2.1.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Riešeným územím územného plánu je celé katastrálne územie obce Tovarné. Hranica katastrálneho územia obce Tovarné je súčasne aj hranicou riešeného územia ÚPN obce Tovarné. Takto vymedzené územie je riešené v grafickej časti dokumentácie v mierke M 1:5000 a M 1:2000 /hlavné výkresy/.

Veľkosť riešeného administratívneho /katastrálneho/ územia obce Tovarné je 771 ha.

Ťažiskové záujmy obce sú koncentrované prevažne v priestore zastavaného územia obce Tovarné.

A.2.1.2 VYMEDZENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA OBCE

Z hľadiska polohy patria do záujmového územia obce Tovarné susedné obce Sedliská, Ondavské Matiašovce, Štefanovce, Topoľovka, Hudcovce, Tovarnianska Polianka a Kladzany.

Z hľadiska dopravy patria do jej záujmového územia obce Štefanovce a Tovarnianska Polianka, ktoré sú dopravne sprístupnené len cez k.ú. obce Tovarné.

Z hľadiska občianskej vybavenosti patria do jej záujmového územia obce Štefanovce, Tovarnianska Polianka, Sedliská, Ondavské Matiašovce, Kladzany a Hudcovce, ktorých obyvatelia využívajú Základnú školu a Zdravotné stredisko v Tovarnom.

A.2.1.3 PRÍRODNÉ PODMIENKY

Geológia

Riešené k.ú. obce Tovarné z hľadiska geologickej stavby charakterizuje obdobie vrchná krieda v paleogéne vnútorných Karpát tvorené pieskovecami a vápenitými ílovcami /flyš/.

Hydrogeológia

Riešené k.ú. obce Tovarné prevažne spadá do hlavného hydrogeologického regiónu „105 - paleogén povodia Ondavy po Kučín“, ktorý charakterizuje určujúci typ puklinovej priepustnosti.

Pozdĺž rieky Ondava zasahuje do západnej časti k.ú. obce severný výbežok hydrogeologického regiónu „106 - kvartér Ondavy a Tople od Slovenskej Kajne po Trebišov“ s určujúcim typom medzizrnovej priepustnosti.

Radónové riziko a seizmicita

Z hľadiska prognózy /podľa atlasu krajiny SR/ patrí k.ú. obce Tovarné do kategórie nízkeho radónového rizika z geologického podložia /objemová aktivita R_n v pôvodnom vzduchu v kBq/m³/.

Pre k.ú. obce Tovarné je udávaná makroseizmická intenzita /°MSK-64/ v hodnote 6. Seizmické ohrozenie v hodnotách špičkového zrýchlenia na skalnom podloží je v rozsahu hodnôt 1,00-1,29 m.s⁻².

Hydrológia

Obec Tovarné z hydrologického hľadiska spadá do základného povodia rieky Ondava a do čiastkového povodia riečky Ondavka, ktorá je ľavostranným prítokom Ondavy.

Geomorfológia

K.ú. obce Tovarné sa nachádza na južnom okraji Ondavskej vrchoviny a Nízkych Beskýd na severnom okraji Východoslovenskej pahorkatiny a Ondavskej nivy. Je rozložené východným smerom od ľavého brehu rieky Ondava a severným smerom od pravého brehu jej prítoku riečky Ondavka.

Obec Tovarné a jej chotár sa nachádza v nadmorskej výške od cca 121 m n.m. /koryto Ondavy v južnej časti k.ú. obce/ do 255 m n.m. /vrchol kopca Nad Chrástou v severnej časti k.ú./.

V centre obce je nadmorská výška cca 130 m n.m..

Západná a južná časť k.ú. obce pri rieke Ondava a riečke Ondavka má rovinný charakter, východná a severná časť k.ú. má členitejší reliéf tvorený nízkymi prevažne zalesnenými pahorkami. Zastavané územie obce je umiestnené bližšie k južnej strane k.ú. na území kde rovina nivy prechádza do členitejšieho reliéfu nízkych pahorkov.

Klimatológia

Riešené k.ú. obce Tovarné spadá do teplej klimatickej oblasti s priemerne 50 a viac letných dní za rok /s denným maximom teploty vzduchu nad 25 stupňov Celzia/, okrsok T7 teplý mierne vlhký s chladnou zimou.

Základné klimatické charakteristiky:

- priemerná ročná teplota vzduchu: 8-9°C,
- trvanie vykurovacieho obdobia: cca 220 dní,
- priemerný ročný úhrn zrážok: 600-700 mm,
- priemerný počet dní so snehovou pokrývkou: 60-80 dní.

Krajinná ekológia

Chotár obce Tovarné je v južnej a západnej časti v údolí tokov Ondava a Ondavka prevažne odlesnený. Súvislejšie prevažne lesné listnaté porasty sú rozložené na nízkych pahorkoch v severnej a severovýchodnej časti k.ú. Južnú a západnú rovinnú časť k.ú. v údolí tokov Ondava a Ondavka charakterizuje typ poľnohospodárskej krajiny s ornou pôdou.

Krajinno-estetické hodnoty územia

V scenérii krajiny obce Tovarné dominujú na západnej strane a severnej strane nízke čelnité pahorky s lesnými porastami v kontraste s rovinným /meandrovitým/ reliéfom nivy rieky Ondava a jej prítoku riečky Ondavka, ktorý dotvárajú prirodzené brehovú porasty a sprievodná vegetácia. V severovýchodnej časti k.ú. sú na nízkych pahorkoch lokálne rozložené menšie komplexy trvalo trávnatých porastov.

V intraviláne obce prevládajú ovocné dreviny v sadoch rodinných domov, umelé výsadby ovocných drevín okolo komunikácií (stromoradia) a okrasné dreviny na plochách verejnej zelene.

Základnou výtvarnou hodnotou prostredia je celkový urbanistický výraz vidieckeho sídla v prírodnom prostredí v širšom krajinnom priestore s dominatou hradu Čičva a s prijateľnou mierkou objektov /budov/ v zastavanom území vhodne začlenených do celkovej priestorovej urbanistickej kompozície obce.

Z hľadiska sociálno-ekonomického hodnotenia je to územie s menej rozvinutou infraštruktúrou cestovného ruchu a s nízkou návštevnosťou.

A.2.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

A.2.2.1 ZÁVÄZNÉ ČASTI SCHVÁLENÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU VO VZŤAHU K RIEŠENÉMU ÚZEMIU

Obec Tovarné leží v juhovýchodnej časti Prešovského kraja, ktorý je komplexne riešený v rámci ÚPN veľkého územného celku Prešovského kraja schváleného uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho Zmenami a doplnkami schválenými vládou SR nariadením č. 679/2002 Z.z., Zmenami a doplnkami 2004 schválenými Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228/2004 zo dňa 22. 6. 2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 4/2004, Zmenami a doplnkami 2009 schválenými Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 zo dňa 27. 10. 2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 17/2009 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 589/2009 dňa 27. 10. 2009 s účinnosťou od 6. 12. 2009, Zmenami a doplnkami 2017 schválenými Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 525/2017 zo dňa 19.6.2017, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 60/2017, schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 526/2017 dňa 19.6.2017 s účinnosťou od 19.7.2017.

Záväzné časti Územného plánu VÚC Prešovský kraj pre obec Tovarné:

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia:

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia:

1.1 V oblasti nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimediálnych koridorov:

- 1.1.4 Formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov.
- 1.1.5 Sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov.
- 1.1.6 Formulovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov.
- 1.1.7 Podporovať tozvoj osídlenia vo východnej časti regiónu s dominantným postavením košicko-prešovskej aglomerácie s nadväznosťou na michalovsko-vranovsko-humenské ťažisko osídlenia a s previazaním na sídelnú sieť v smere severopovažskej rozvojovej osi.

1.3 Ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania územia:

- 1.3.2 Podporovať ako ťažiská osídlenia druhej úrovne /nadregionálneho až celoštátneho významu/
 - 1.3.2.3 michalovsko-vranovsko-humenské ťažisko osídlenia

- 1.3.5 Formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov dekoncentrovanej koncentrácie, upevňovať vnútroregionálne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,
- 1.3.6 Podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí.
- 1.3.7 Podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území.
- 1.3.8 Podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít pre príslušný regionálny celok:
 - 1.3.8.4 Druhej skupiny, ktoré tvoria jej druhú podskupinu: Kežmarok, Vranov n.T.
- 1.4 Vytvárať možnosti pre vznik suburbánnych zón okolo ťažísk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja.
- 1.6 Vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby enviromentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu.
- 1.7 Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.
- 1.8 Chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia.
- 1.13 V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.
- 1.14 V oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom:
 - 1.14.1 Zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja.
 - 1.14.2 Podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností.
 - 1.14.3 Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.
 - 1.14.4 Pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru.
 - 1.14.5 Zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov.
- 1.15 V oblasti sociálnej infraštruktúry:
 - 1.15.1 V oblasti školstva:
 - 1.15.1.1 Vytvárať územno-technické podmienky pre zabezpečovanie spolupráce školského systému a zamestnávateľov tak, aby rozsah a štruktúra vzdelávania zodpovedala vzdelanostným požiadavkám pracovných miest.
 - 1.15.2 V oblasti zdravotníctva:
 - 1.15.2.1 Vytvárať územno-technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulantnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení.
 - 1.15.2.2 Vytvárať územno-technické predpoklady na dobudovanie liečebných zariadení v kúpeľných miestach.
 - 1.15.2.3 Vytvárať územno-technické predpoklady na dobudovanie hospicov, zariadení paliatívnej starostlivosti a zariadení starostlivosti pre dlhodobo chorých.
 - 1.15.2.4 Vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území.

- 1.15.2.5 Vytvárať územno-technické predpoklady k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier.
- 1.15.3 V oblasti sociálnych služieb:
 - 1.15.3.1 Vytvárať územno-technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti a sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím.
 - 1.15.3.2 V súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno-technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu.
 - 1.15.3.3 Zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb.
 - 1.15.3.4 Vytvárať územno-technické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov.
 - 1.15.3.5 Vytvárať územno-technické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry.
 - 1.15.3.6 Vytvárať územno-technické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva.
 - 1.15.3.7 Vytváranými územno-technickými podmienkami podporovať v rámci sústredného osídlenia podnikateľské aktivity rómskeho etnika.
- 1.16. V oblasti kultúry a umenia:
 - 1.16.1 Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrno-historických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja /etno-kultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území/.
 - 1.16.2 Vytvárať územno-technické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu.
 - 1.16.3 Vytvárať územno-technické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny.
- 1.17. V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva:
 - 1.17.1 Rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia /pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma/, pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok.
 - 1.17.2 Uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrnohistorické celky, a to v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok.
 - 1.17.6 Rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína.
 - 1.17.8 Stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote.
 - 1.17.9 Venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR.

2. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky:

- 2.1 Považovať za hlavné rekreačné krajinné celky (RKC): Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domaša, Dukla, Kozie chrbty, Ľubické predhorie, Ľubovianska vrchovina, Nízke Beskydy, Pieniny, Slanské vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty, Vysoké Tatry, Stredný Spiš a Vihorlat.

- 2.6 Podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno-poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus).
- 2.10 Usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja PSK.
- 2.11 Vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach.
- 2.12 Vytvárať územno-technické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu.
- 2.13 Vytvárať podmienky pre zapojenie významných prvkov kultúrneho a historického dedičstva kraja do kultúrno-poznávacieho turizmu.
- 2.15 Vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav/ s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovo-rekreačnou vybavenosťou.
- 2.16 V záujme zlepšenia dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest:
 - 2.16.1 Na úrovni medzinárodných súvislostí:
 - 2.16.1.1 Cestné severo-južné prepojenie prešovským regiónom od severských a pobaltských štátov smerom na Balkán:
 - hranica PR - Vyšný Komárnik - Svidník - Stropkov - Domaša - Vranov n.T. - hranica Košického kraja.

4. Ekostabilizačné opatrenia:

- 4.1 Pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.
- 4.3 Zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia:
 - 4.3.3 Znižovaním emisií do ovzdušia s cieľom zvýšiť jeho kvalitu.
 - 4.3.6 Preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých plochách /TTP/ s cieľom ochrany cenných ekosystémov.
 - 4.3.7 Obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd.
- 4.5 Pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizácie krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
- 4.9 V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny:
 - 4.9.7 Pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať:
 - 4.9.7.1 hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách lesov osobitného určenia,
 - 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávnaté porasty) a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny,
 - 4.9.7.3 prispôbenie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra,

- umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,
- 4.9.7.4 eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,
- 4.9.7.5 realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,
- 4.9.7.6 zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,
- 4.9.7.7 minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provinciálneho, biosférického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou v súlade so všetkými regulatívami bodu 4.
- 4.9.8 Chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu, chrániť aj mokrade regionálneho významu, zamedziť poškodzovaniu a likvidácii mokradí lokálneho významu, podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradí.
- 4.9.12 Zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia.
- 4.9.13 Pri umiestňovaní objektov, v ktorých sa nakladá s nebezpečnými látkami a odpadmi, rešpektovať platné právne predpisy a požiadavky vyplývajúce z medzinárodne záväzných dohovorov, smerníc a záväzkov Slovenskej republiky.

5. V oblasti dopravy:

- 5.1. V oblasti nadradeného dopravného vybavenia:
 - 5.1.1 Stabilizovať základné zónovanie Slovenskej republiky v priestoroch,
 - 5.1.1.1 východné Slovensko a dopravno-gravitačné centrum Košice/Prešov.
- 5.3 Chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:
 - 5.3.23 Ceste II/554 - Havaj - Repejov - Ruská Kajňa - Košarovce - Tovarné - Nižný Hrušov.
 - 5.3.27 Ceste II/558 Humenné - Tovarné – Vranov nad Topľou a obchvat obcí Závadka a Topoľovka,
 - 5.3.31 Ceste I/15 v úseku Stročin - Stropkov - Turany nad Ondavou - Nová Kelča - Holčíkovce - Malá Domaša - Slovenská Kajňa - Sedliská - Vranov n.T., úprava v kategórii C 11,5/80 vrátane preložiek okolo sídiel Tisinec, Stropkov, Benkovce a lokálna preložka trasy v úseku Turany nad Ondavou - Nová Kelča, s úpravou prejazdnych úsekov sídlami na kategórie miestnych komunikácií s možnými úpravami za účelom zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky.
 - 5.3.43 ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie.
 - 5.3.44 V oblasti ostatných verejných dopravných zariadení:
 - 5.3.44.1 Chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia.
 - 5.3.44.2 Vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.
 - 5.3.44.3 Podporovať vznik motoristických obslužných centier pozdĺž tranzitných a turistických trás.
- 5.6 Zabezpečiť územnú rezervu na modernizáciu železničných tratí:
 - 5.6.5 Územná rezerva pre novú železničnú trať v úseku Bardejov – Zborov – Vyšný Orlík – Svidník – Duplín - Stropkov - Lomné - Turany nad Ondavou - Holčíkovce - Sedliská s napojením na železničnú trať Vranov n.T. - Strážske.

6. V oblasti vodného hospodárstva:

- 6.1 V záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody:
 - 6.1.1 Chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov.
 - 6.1.3 Zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie.
 - 6.1.4 Zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody.
 - 6.1.5 Od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarne odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie

mikroklimy okolitého prostredia.

6.2 Chrániť priestory pre líniové stavby:

6.2.1 Vo Východoslovenskej vodárenskej sústave /zdroj vody VN Starina/:

- 6.2.1.11 Pripojenie na sústavu v Hanušovciach nad Topľou s pokračovaním v trase Mičákovce - Gíraltovce - Matovce - Soboš - Okružle - Radoma - Šarišský Štiavnik - Rakočík - Stročin s odbočením do Svidníka na sever a na juh v trase Duplín - Stropkov, s pokračovaním v trase na Sitníky - Breznica - Miňovce /s odbočením na Mrázovce a Tokajík/ - Turany nad Ondavou - Nová Kelča pozdĺž rekr. Stredisk Holčíkovce - Malá Domaša - Slovenská Kajňa - Benkovce so zokruhovaním VVS pri obci Sedliská.

6.2.3 V oblasti skupinových vodovodov:

- 6.2.3.26 Rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na zdroje.
- 6.2.3.27 Zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území.
- 6.2.3.29 Rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov zo zdrojov obcí.

6.3. Rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie):

- 6.3.1 Pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce.
- 6.3.2 Zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č.296/2005 Z.z..
- 6.3.3 Zabezpečiť postupné znižovanie zaostávanie rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov.
- 6.3.4 V rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiarní odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov.

6.4 Rezervovať priestory na vybudovanie kanalizačných systémov (kanalizácia + ČOV):

- 6.4.1 Realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí.

6.5 Vodné toky, meliorácie, nádrže:

- 6.5.1 Na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
- 6.5.3 S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.
- 6.5.4 Zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky.
- 6.5.7 Vykonávať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde.
- 6.5.8 V rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytobentos.
- 6.5.14 Vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží.
- 6.5.15 Podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energetických zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární.
- 6.5.18 Vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami.
- 6.5.19 Vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby

nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.

7. V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie:

- 7.1. Za účelom rozvoja plošnej plynifikácie rezervovať koridory pre významné distribučné a prepojovacie VTL a STL plynovody.
- 7.2 V oblasti zabezpečovania zdrojov elektrickej energie:
 - 7.2.4 Pre rekonštrukciu jestvujúceho jednoduchého vedenia na dvojité ES Vranov-ES Snina rezervovať koridor pre obočenie – zústenie tohto vedenia cez ES Humenné.
- 7.3 V oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov:
 - 7.3.4 Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
 - 7.3.4.2 v biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni,
 - 7.3.4.3 v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),
 - 7.3.4.5 v krajinársky hodnotných územiach, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách,
 - 7.3.4.6 v ochranných pásmach určených príslušnou legislatívou okolo diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy,
 - 7.3.4.7 v ucelených lesných komplexoch,
 - 7.3.4.8 v evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú kultúrnu pamiatku,
 - 7.3.4.12 v ochranných pásmach 1. stupňa a 2. stupňa vodárenských zdrojov, v kúpeľných územiach, v klimatických kúpeľoch, v aquaparkoch, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd a prírodných liečivých zdrojov 1. a 2. stupňa,
- 7.4 V oblasti telekomunikácií a informačnej štruktúry:
 - 7.4.1 Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
 - 7.4.2 Z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení.

8. V oblasti hospodárstva:

- 8.1 V oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja:
 - 8.1.1 Koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vyvolať podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov.
 - 8.1.2 Rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy mestského osídlenia, a tým zabezpečovať aj vyváženú sociálno-ekonomickú úroveň subregiónov.
 - 8.1.3 Diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie.
 - 8.1.4 Zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov.
 - 8.1.5 Vytvárať územno-technické podmienky pre rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou.
 - 8.1.6 Pri umiestňovaní nových priemyselných zón, areálov, a objektov rešpektovať záujmy a rozvojové koncepcie existujúcich prevádzok.
 - 8.1.7 Vylúčiť umiestnenie prevádzok a zariadení s potenciálne negatívnym dopadom na senzitívne výroby.
- 8.2 V oblasti priemyslu a stavebníctva:
 - 8.2.4 Podporovať v územnom rozvoji regiónu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov /hnedé plochy/ pre účely zriadenia priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,

- 8.2.6 Podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka.
- 8.3 V oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva:
- 8.3.1 Podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok.
- 8.3.3 Zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability.
- 8.3.7 Podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody.
- 8.4 V oblasti odpadového hospodárstva:
- 8.4.1 Nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov.
- 8.4.2 Uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu, a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení.
- 8.4.3 Riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky.
- 8.4.4 Vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie.
- 8.4.9 Podporovať výstavbu zariadení na dotried'ovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach.
- 8.4.10 Implementáciou zákona o obaloch znížiť zneškodňovanie odpadov z obalov a zvýšiť ich zhodnotenie.
- 8.4.11 Vytvárať podmienky pre spaľovanie odpadov, vrátane odpadov živočíšneho pôvodu.

II. Verejnoprospešné stavby:

1. V oblasti dopravy:

1.2. Stavby nadradenej siete pre:

- 1.2.10.1 Cesta I/15 v úseku Stročín - Stropkov - Turany nad Ondavou - Nová Kelča - Holčíkovce - Malá Domaša - Slovenská Kajňa - Sedliská - Vranov n.T., úprava na kategóriu C 11,5/80, vrátane preložiek okolo sídiel Tisinec, Stropkov, Benkovce a lokálnu preložku trasy v úseku Turany n.O. - Nová Kelča, s úpravou prejazdných úsekov sídlami na kategórie miestnych komunikácií s možnými úpravami za účelom zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky.
- 1.2.27 Cesta v úseku Havaj - Repejov - Ruská Kajňa - Košarovce - Tovarné - Nižný Hrušov, úprava na kategóriu C 9,5/70.
- 1.2.31 Cesta II/558 v úseku Humenné - Továrne, rekonštrukcia na kategóriu C 9,5/80, obchvat obcí Závadka, Topoľovka.

2. V oblasti vodného hospodárstva:

2.3 V rámci Východoslovenskej vodárenskej sústavy:

- 2.3.11 Prepojenie na sústavu v Hanušovciach nad Topľou s pokračovaním v trase Mičákovce - Gíraltove - Matovce - Soboš - Radoma - Šarišský Štiavnik - Rakovčik - Stročín s odbočením na sever do Svidníka a na juh v trase Duplin - Stropkov s pokračovaním v trase na Sitníky - Breznicu - Miňovce - Turany nad Ondavou - Nová Kelča - pozdĺž rekreačných stredísk Holčíkovce - Malá Domaša - Slovenská Kajňa - Benkovce so zokruhovaním VVS pri obci Sedliská,

2.4. Pre skupinové vodovody:

2.4.40 Samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,

2.4.41 Samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach s využitím lokálnych zdrojov,

2.4.42 Stavby na ochranu a revitalizáciu zdrojov minerálnych liečivých vôd a minerálnych stolových vôd ako aj ich ochranné pásma,

2.5 Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd v obciach Prešovského kraja,

2.8 Stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,

2.9 Stavby protipovodňových ochranných hrádzi a úpravy profilov koryta,

2.10 Poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,

2.11 Stavby viacúčelových vodných plôch,

2.12 Stavby závlah a zariadení pre závlahy,

2.13 Požiarne nádrže v obciach,

3. V oblasti zásobovania plynom a energiami:

3.1 V oblasti zásobovania plynom - stavby vysokotlakých /VTL/ a stredotlakých /STL/ plynovodov pre plošné zásobovanie na území Prešovského kraja.

3.2 Stavby pre zásobovanie a prenos elektrickej energie,

3.2.4 Stavba rekonštrukcie existujúceho jednoduchého vedenia na dvojité ES Vranov – ES Snina s odbočením - zaústením tohto vedenia cez ES Humenné,

5. V oblasti telekomunikácií:

5.1 Stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma,

6. V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva:

6.3 Stavby civilnej ochrany obyvateľstva,

6.3.1 Zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,

6.3.2 Zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia,

7. V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva:

7.1 Stavby uvedené v ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,

7.2 Stavby technických pamiatok a historické dopravné stavby, ktoré sú vyhlásené za NKP,

7.3 Stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít,

8. V oblasti poľnohospodárstva:

8.2 Stavby viacúčelových vodných nádrží pre protipovodňovú ochranu a zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu,

9. V oblasti životného prostredia:

9.1 Stavby na ochranu pred prívalovými vodami - ochranné hrádze a úpravy vodného toku, prieťahy poldre viacúčelové vodné nádrže,

9.2 Stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia,

10. V oblasti odpadového hospodárstva:

10.3 Stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov,

Riešenie Návrhu územného plánu obce Továreň rešpektuje uvedené záväzné časti územného plánu VÚC Prešovský kraj.

A.2.2.2 ZHODNOTENIE PRIESTOROVÝCH PRIEMETOV ODVETVOVÝCH KONCEPCIÍ, STRATÉGIÍ A ZNÁMYCH ZÁMEROV NA ROZVOJ ÚZEMIA

V čase spracovania ÚPN obce Tovarné neboli známe odvetvové koncepcie, stratégie a zámery, ktoré by vytvárali zásadné zmeny ovplyvňujúce rozvoj obce v riešenom k.ú., hlavne v jej zastavanom území a blízkom okolí. Z tohto pohľadu sa rešpektuje funkcia obce v štruktúre osídlenia v rámci rozvoja regiónu v zmysle VÚC PSK.

A.2.3 DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY

A.2.3.1 DEMOGRAFIA

Demografická charakteristika

Z hľadiska tempa rastu obyvateľstva patrí obec Tovarné v dlhodobom období k stagnujúcim sídlam, v poslednom období s miernym nárastom obyvateľstva:

Rok	1980	1985	2011	2015
Počet obyvateľov	1029	1076	1042	1085
Index rastu 2015/1980 =	1,05 /stagnácia/			

Hlavné demografické údaje obce Tovarné k 21. máju 2011 podľa oficiálnych štatistických údajov:

Počet obyvateľov: 1042

Podľa pohlavia:

- muži: 523

- ženy: 519

Podľa veku:

- predproduktívny vek - deti /-14/: 124 = 11,90 %

- produktívny vek: 732 = 70,25 %

- poproduktívny vek /+65/: 186 = 17,85 %

Na základe uvedených štatistických údajov možno konštatovať, že vekové zloženie obyvateľstva je nepriaznivé. Index starnutia populácie je $I = P(+65) : P(-14) \times 100 = 150,0$. Vypočítaný index nám udáva, že ide o regresívny typ populácie, kde poproduktívne obyvateľstvo má výraznú prevahu oproti predproduktívnemu obyvateľstvu. Tento stav je ovplyvnený zvýšeným počtom osôb v staršom veku bývajúcich v miestnom Domove dôchodcov. Podľa oficiálnych aktuálnych údajov /10-2015/ zverejnených na webovej stránke obce bol stav 1085 obyvateľov, čo je pozitívny mierny nárast.

Demografická prognóza

Vzhľadom na sociálne zloženie obyvateľstva, regresívny typ populácie a dobrú polohu obce v regióne sa predpokladá v návrhovom období územného plánu /do roku 2035/ mierny nárast počtu obyvateľov.

Pri predpokladanej obľobnosti 3,50 obyv./BJ a výstavbe cca 12 - 16 navrhovaných /nových/ BJ v bytových domoch a cca 24 navrhovaných /nových/ BJ v rodinných domoch /spolu: stav+návrh = 327+36=363 BJ/ je predpokladaný demografický vývoj v obci:

Rok	2015	2035
Počet obyvateľov	1085	1271

Index rastu 2035/2015 = 1,17 /mierny nárast/.

A.2.3.2 EKONOMICKÁ AKTIVITA

V roku 2011 bolo ekonomicky aktívnych 449 obyvateľov, z toho odchádzajúcich za prácou bolo 348 osôb. Celkovo tvorilo ekonomicky aktívne obyvateľstvo 61,34 % z obyvateľstva v produktívnom veku. Z ekonomicky aktívneho obyvateľstva pracovalo v primárnom sektore 19, v sekundárnom sektore 139 a v terciárnom sektore 257 osôb.

Vzhľadom na pomerne stagnujúci ekonomický vývoj v regióne v posledných rokoch (2011-2015) sú tieto údaje s menšími zmenami rámcovo aktuálne aj v období spracovania ÚPN.

Ťažiskové výrobné prevádzky, zariadenia administratívy, obchodu, služieb, zdravotníctva a školstva z hľadiska zamestnanosti obyvateľov obce v dosahu dennej dochádzky sú umiestnené v blízkych mestách Vranov n.T., Humenné a Prešov. Niektorí obyvatelia obce odchádzajú za prácou mimo územia regiónu a štátu.

Zamestnanosť v obci vytvárajú sociálne zariadenie (Domov dôchodcov), školské zariadenia (ZŠ, MŠ), verejná správa (Obecný úrad), zdravotné stredisko, prevádzky obchodu a stravovania, prevádzky výrobných a nevýrobných služieb, poľnohospodárka výroba (PD), samostatne hospodáriaci roľníci a pod..

V návrhovom období ÚPN sa nepredpokladajú zásadné zmeny z hľadiska ekonomickej aktivity obyvateľstva. Pozitívne môže ovplyvniť tento stav realizácia nových výrobných zámerov v ťažiskových centrách regiónu.

A.2.3.3 BYTOVÝ FOND

Charakteristika existujúceho bytového fondu

Byty sú sústredené prevažne v samostatne stojacich rodinných domoch /RD/, ktoré sú pomerne rovnomerne rozložené v kompaktnej urbanistickej štruktúre v zastavanom území obce /mimo juhovýchodnej časti kde sú umiestnené areály DD a PD/. Rodinné domy sú prevažne vybudované 2 a 1-podlažné, niektoré podpivničené.

Pri areáli Domova dôchodcov je umiestnený združený bytový 4-dom so 4 BJ. V obci sú vybudované 3 malopodlažné /3NP/ bytové domy /BD/ v 3 lokalitách. V každom BD je umiestnených 6 bytových jednotiek /BJ/. V čase spracovania ÚPN sa vo východnej časti širšieho centra obce pri Materskej škole realizovala výstavba 3-podlažného domu s kapacitou 14 BJ.

Väčšina obývaných domov /RD a BD/ a je v dobrom alebo vyhovujúcom stavebno-technickom stave. V štruktúre bytového fondu podľa materiálov nosných múrov prevládajú budovy murované z keramických a pórobetónových tvaroviek prípadne kombinované s kameňom.

Na základe zistených údajov bol stav bytového fondu v obci nasledovný:

- Rodinné domy: 290 BJ
- Bytové domy: 22+14=36 BJ
- Iný bytový fond: 1 /byt v zdravotnom stredisku/.

Priemerná obložnosť

Pri počte 1085 obyvateľov na 327 bytových jednotiek /BJ/ bola v čase spracovania ÚPN obložnosť v obci 3,32 obyv./BJ. Vzhľadom na demografické zloženie obce a prognózy vývoja osídlenia v regióne sa predpokladá v návrhovom období ÚPN obložnosť 3,50 obyv./BJ.

Potreba bytov, návrh novej výstavby, rozvoj a modernizácia bytového fondu, sociálne bývanie

Potreba bytov, dopyt po bytovom fonde:

Na základe zisťovania na Obecnom úrade bol v čase spracovania ÚPN evidovaný dopyt prevažne po pozemkoch v obci pre výstavbu rodinných domov.

Návrh bytového fondu:

Bytové domy:

Rozvoj plôch pre funkciu bývania v malopodlažných bytových domoch /BD/ do 3 nadzemných podlaží je riešený vo východnej časti obce vedľa rozostavaného bytového domu v lokalite „A1 - Pri ZŠ Východ“, kde sa navrhuje plocha pre malopodlažný bytový dom s predpokladanom kapacitou 12 - 16 BJ.

Rodinné domy:

Rozvoj plôch pre funkciu bývania v rodinných domoch /RD/ je prevažne riešený na voľných plochách po obvode existujúcej urbanistickej štruktúry - hlavne v južnej a severnej časti zastavaného územia obce. V zastavanom území obce je potrebné využiť všetky voľné nezastavané pozemky /medzery/ v zástavbe rodinných domov pokiaľ to územno-priestorové pomery umožňujú. Predpokladá sa výstavba do cca 24 nových RD.

Predpoklady vývoja bytového fondu

Na základe súčasného počtu obyvateľov, demografickej skladby, očakávaných trendov a polohy v urbanistickej štruktúre regiónu je možné rozvoj výstavby v návrhovom období ÚPN predpokladať v rozsahu do cca 36 - 40 BJ.

- Z toho v rodinných domoch: do cca 24 BJ,
- Z toho v bytových domoch: cca 12 - 16 BJ.

A.2.4 ŠIRŠIE VZŤAHY, RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA SÍDLA A ZAČLENENIE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

A.2.4.1 POLOHA A VÝZNAM SÍDLA V RÁMCI ŠTRUKTÚRY OSÍDLENIA, FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ŠIRŠIEHO ÚZEMIA

Obec Tovarné sa nachádza na južnom okraji Ondavskej vrchoviny a Nízkyh Beskýd na severnom okraji Východoslovenskej pahorkatiny neďaleko ľavého brehu rieky Ondava nad pravým severným brehom jej prítoku Ondavka pri ceste II. triedy č.558 Sedliská /Podčičva/ - Humenné.

Administratívne patrí k.ú. obce Továrne do juhovýchodnej časti Prešovského samosprávneho kraja do okresu Vranov nad Topľou. Z historického územno-správneho hľadiska patrí Tovarné do územia Zemplína.

Podľa VÚC Prešovského samosprávneho kraja zaradíme obec Tovarné medzi sídla sídelnej štruktúry vidieckeho typu spravidla o veľkosti do 5000 obyvateľov.

V návrhovom období ÚPN sa nepredpokladá zásadná zmena v štruktúre osídlenia z hľadiska širších vzťahov.

Funkcia a poloha obce v sídelnej štruktúre

Najbližšie okresné mesto Vranov nad Topľou spádové z hľadiska vyššej občianskej vybavenosti je od obce Tovarné vzdialené cca 8 km juhozápadným smerom. Krajské mesto Prešov je vzdialené cca 60 km západným smerom. Mesto Humenné je vzdialené cca 17 km východným smerom a mesto Strážske cca 12 km južným smerom.

Z hľadiska umiestnenia má obec dobrú polohu pri regionálnej urbanizačnej osi, ktorou je cesta II/558 s dobrým dopravným napojením na mestá Vranov nad Topľou a Humenné v blízkosti okresného mesta Vranov nad Topľou, čo dáva predpoklady pre jej dlhodobý rozvoj.

Nadradené trasy a zariadenia dopravy, produktovodov, energetiky a spojov

Nadradené trasy a zariadenia v oblasti dopravy:

- cesta I/15 v úseku Stročin - Stropkov - Turany nad Ondavou - Nová Kelča - Holčíkovce - Malá Domaša - Slovenská Kajňa - Sedliská - Vranov n.T.;

- cesta II. triedy č. 558 Sedliská /Podčičva/ - Humenné;
- cesta II. triedy č. 554 Nižný Hrabovec - Ondavské Matiašovce - Havaj;
- cesta III. triedy č. 3638 Tovarné - Štefanovce /bývalá III/558003/;
- cesta III. triedy č. 3639 odbočka Tovarné - Tovarnianska Polianka;
- územná rezerva pre novú železničnú trať v úseku Bardejov - Sedliská s napojením na železničnú trať Vranov n.T. - Strážske;

Riešenie ÚPN rešpektuje územnú prognózu „Generel dopravnej infraštruktúry Prešovského kraja“ schválenú uznesením zastupiteľstva PSK č.235/2015 a územnú prognózu „Konceptia dopravy vo verejnom záujme Prešovského kraja“ schválenú uznesením zastupiteľstva PSK č.236/2015.

Nadradené trasy a zariadenia v oblasti technickej infraštruktúry:

- vodovodný rozvod VVS Starina - Košice, potrubie OC DN 1000;
- ochrana priestoru líniovej stavby vo Východoslovenskej vodárenskej sústave /zdroj vody VN Starina/: pripojenie na sústavu v Hanušovciach nad Topľou s pokračovaním v trase Mičákovce - Benkovce so zokruhovaním VVS pri obci Sedliská;
- elektrické vzdušné vedenie 6717 - 1x110 kV /plán 2x110/ ES Vranov - ES Snina s odbočením - zaústením tohto vedenia cez ES Humenné a s plánovanou rekonštrukciou na dvojité vedenie;
- plynovod STL DN 200 PN 0,3;
- podzemné oznamovacie /aj diaľkové/ vedenia ST trasované v k.ú. obce.

Priemet vzájomných vplyvov pozitívnych a negatívnych javov širšieho územia

Pozitívne javy:

- dobrá dostupnosť z hľadiska automobilovej dopravy k regionálnym centráam - okresné mestá Vranov n. T. a Humenné,
- odklonená poloha obce od rušných hlavných urbanistických rozvojových osí a centier regiónu,
- prírodné prostredie vhodné pre letné rekreačné využitie (turistika),
- vybudovaná a vyhovujúco trasovaná nadradená technická infraštruktúra,

Negatívne javy:

- trasovanie cesty II/558 južnou časťou zastavaného územia obce,
- dopravné napojenie areálu ČOV cez obytnú časť obce.

Katastrálne územie obce Tovarné má z hľadiska širšieho územia dobrý potenciál pre hospodárske využitie, rozvoj osídlenia a rozvoj komunikačnej a technickej infraštruktúry. V návrhovom období ÚPN je potrebné zosúladiť rozvojové zámery obce s požiadavkami ochrany prírody a riešiť problémy občianskej a technickej vybavenosti obce.

A.2.4.2 VÄZBY SÍDLA NA ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE A FUNKCIE SÍDLA SATUROVANÉ V ZÁUJMOVOM ÚZEMÍ

V ÚPN obce Tovarné je riešené prepojenie obce Tovarné do obce Sedliská navrhovanou cyklotrasou k hradu Čičva vedľa cesty II/558, ktorá podporí lepšie vzájomné komunikačné prepojenie susedných obcí v regióne smerom k regionálnemu centru mestu Vranov n.T.

ÚPN obce Tovarné rešpektuje požiadavky z hľadiska trasovania a napojenia nadradenej dopravnej a technickej infraštruktúry, ktoré vyplývajú z riešenia schválených rozvojových koncepcií v súlade s riešením ÚPN susedných obcí - doprava, vodné hospodárstvo, energetika a spoje.

A.2.4.3 ÚZEMNÝ PRIEMET EKOLOGICKEJ STABILITY KRAJINY, ZÁSADY OCHRANY A VYUŽÍVANIA OSOBITNE CHRÁNENÝCH ČASTÍ PRÍRODY A KRAJINY

Riešené katastrálne územie obce Tovarné má ekologickú stabilitu s dostatočným zastúpením prírodných prvkov. Plochy s vyšším koeficientom ekologickej stability sú rozložené na zalesnených

nízkych pahorkoch v severovýchodnej časti k.ú. obce a v menšom rozsahu na brehoch pozdĺž rieky Ondavka v južnej časti obce.

Táto časť je komplexne riešená v kapitole „A.2.11 Návrh ochrany prírody a krajiny, prvky územného systému ekologickej stability a ekostabilizačné opatrenia“.

A.2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

A.2.5.1 ZÁKLADNÁ URBANISTICKÁ KONCEPCIA A KOMPOZÍCIA SÍDLA

Priestorová charakteristika a urbanistická štruktúra obce

Z hľadiska širšej panoramatickej krajinno-historickej kompozície je územie obce Tovarné súčasťou širšieho krajinného priestoru v údolí rieky Ondava s dominantou blízkeho hradu Čičava /k.ú. obce Sedliská/.

Obec Tovarné je kompaktné sa rozvíjajúce vidiecke sídlo. Priestorovo-objektová skladba urbanistickej štruktúry zohľadňuje funkčné členenie a organizáciu územia, je vhodne lokalizovaná /rozmiestnená/ a má mierku zodpovedajúcu vidieckemu sídlu v prírodnom prostredí medzi riekou Ondavka a nízkymi pahorkami Ondavskej vrchoviny.

Kompaktná urbanistická štruktúra obce Tovarné je rovnomerne rozložená okolo dvoch hlavných kompozičných osí spojených v tvare „T“ - cesty II/558 a miestneho Tovarnianskeho potoka /pôvodné osídlenie/. Súbežne s potokom je severným smerom trasovaná cesta III. triedy do obce Štefanovce. Cesta II/558 zároveň člení územie obce na severnú /pôvodnú/ časť a južnú časť smerom k rieke Ondavka. Centrum obce je umiestnené v mieste kríženia hlavných kompozičných osí. V obci nie je vytvorený kompaktný centrálny priestor námestia - centrum obce je priestorovo otvorené. Z centra obce je trasovaná východným smerom šikmá diagonálna kompozičná os, ktorá bola pôvodne ukončená areálom zbúraného kaštieľa s prírodným parkom /na jeho časti je terajšie futbalové ihrisko/. Hlavný kompozičný objekt v panoráme obce obce rímsko-katolícky kostol s vežou je excentricky umiestnený na vyvýšenine na západnom okraji obce za pravým brehom Tovarnianskeho potoka /potok Mydlina/. Urbanistickú štruktúru obce Tovarné tvorí v prevažnej miere zástavba samostatne stojacich rodinných domov. Priestorovo je v urbanistickej štruktúre dominantný areál Domova dôchodcov umiestnený na okraji východnej časti obce.

Verejné priestory obce sú vhodne rozložené v urbanistickej štruktúre prevažne v centre obce a v širšom priestore ťažiskovej centrálnej časti obce pri zariadeniach občianskej vybavenosti.

Medzi estetické závary celkovo ovplyvňujúce prostredie obce patrí plocha poľnohospodárskeho dvora v juhovýchodnej časti obe. Lokálne estetické závary ovplyvňujúce prostredie v zastavanom území obce tvoria niektoré neupravené stavby s doplnkovou funkciou na pozemkoch rodinných domov /stodoly, garáže a pod./.

Urbanistická štruktúra má vyhovujúce priestorové rezervy pre rozvoj funkčných plôch prevažne po obvode zastavaného územia /obytná výstavba, občianska vybavenosť, rekreácia a výroba/.

Objektová skladba urbanistickej štruktúry

Objektová skladba urbanistickej štruktúry zohľadňuje funkčné členenie a organizáciu územia - objekty sú prevažne vhodne lokalizované na vymedzených funkčných plochách a majú mierku zodpovedajúcu vidieckemu sídlu v prírodnom prostredí.

Urbanistickú štruktúru obce tvoria prevažne samostatne stojace rodinné domy rozmiestnené v uličnej vidieckej urbanistickej štruktúre pozdĺž komunikácií /cesty II. a III. triedy, miestne komunikácie/. Väčšina rodinných domov bola postavená v krátkom období po 2. svetovej vojne a v období 60-tych až 90-tych rokov 20. storočia. Prevažná väčšina RD je v dobrom alebo vyhovujúcom stavebno-technickom stave.

V objektovej skladbe občianskej vybavenosti je priestorovo dominantný komplex Domova dôchodcov s hlavnou 4-podlažnou budovou. Ostatné objekty občianskej vybavenosti - Obecný úrad s kultúrno-spoločenkou sálou, ZŠ, MŠ, Zdravotné stredisko, Rímsko-katolícky kostol, Dom smútku, Pošta, prevádzky obchodov a služieb - sú umiestnené solitérne v urbanistickej štruktúre, sú 1 až 2-podlažné, prevažne vhodne lokalizované v dobrom alebo vyhovujúcom stavebno-technickom stave.

Zásady riešenia základnej urbanistickej koncepcie a kompozície

- Z hľadiska širšej panoramatickej krajinno-historickej kompozície okolia blízkeho hradu Čičava /k.ú. obce Sedliská/ je nutné v západnej časti k.ú. obce Tovarné v širšom ochrannom pásme hradu v súčinnosti s príslušným orgánom a odbornou organizáciou štátnej pamiatkovej starostlivosti regulovať stavebnú, hospodársku a inú činnosť tak, aby táto nenarúšala exponované pohľady na uvedenú kultúrnu pamiatku.
- Obec má prírodné podmienky, ktoré poskytujú krajinárske hodnoty. Preto je potrebné v návrhovom období ÚPN dopĺňovať siluetu obce v krajine citlivými civilizovanými zásahmi.
- Rozvoj obce bude rešpektovať prírodné podmienky - poloha vodných tokov /rieka Ondava, riečka Ondavka, Tovarniansky potok, rybník/, konfigurácia terénu, poloha lesných porastov, hodnotnejšie poľnohospodárske pôdy /ochrana PPF/ a územno-technické danosti /trasy ciest II. a III. triedy, poloha areálu Domova dôchodcov, poloha výrobného areálu/.
- Z hľadiska celkovej urbanistickej kompozície obce je potrebné zachovať mierku a základné priestorové usporiadanie urbanistickej štruktúry obce, zachovať ako kompozičnú dominantu objekt kostola a urbanisticky a kompozične identické priestory v centre obce a pri futbalovom ihrisku. Veža kostola bude hlavnou kompozičnou dominantou v pohľadovej panoráme obce.
- Z hľadiska priestorového usporiadania urbanistickej štruktúry bude obec kompaktné sa rozvíjajúce vidiecke sídlo, ktorého hlavné smery rozvoja sú po obvode pôvodnej urbanistickej štruktúry.
- V urbanistickej štruktúre obce bude významovo nadradená hlavná kompozičná os v koridore cesty II. triedy č. 558 trasovaná v smere V-Z a prechádzajúca centrom obce, kde sa na ňu napája priečna kompozičná os v ceste III. triedy súbežná s koridorom Tovarnianskeho potoka.
- Centrum obce je vymedzené v širšom priestore ťažiskovej časti zastavaného územia v pôvodnej polohe v mieste križenia hlavnej kompozičnej osi v koridore cesty II. triedy s cestou III. triedy. V centre obce budú umiestnené funkcie občianskej vybavenosti, bývania, dopravy (pešie plochy, parkovanie, komunikácie) a verejnej zelene.
- Voľné priestorové medzery v urbanistickej štruktúre zastavanej časti obce sa budú dopĺňovať výstavbou, aby sa zabezpečila priestorová kompaktnosť a kontinuita urbanistickej štruktúry sídla.
- V obci sa v malom rozsahu zachovali plochy kde prevláda staršia zástavba. V týchto územiach je potrebné riešiť prestavbu, resp. rekonštrukciu domov tak, aby bola zachovaná pôvodná urbanistická parcelizácia a dodržaná mierka prostredia a objektov.
- Pri výstavbe nových a prestavbe existujúcich objektov bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a výroby v k.ú. obce je potrebné dodržať výškovú hladinu do 3 nadzemných podlaží.

A.2.5.2 ZÁSADY OCHRANY A VYUŽITIA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH A PRÍRODNÝCH HODNÔT

Kultúrno-historická charakteristika

Historický vývoj obce

Prvá písomná zmienka o obci podľa vlastivedného slovníka obcí na Slovensku pochádza z roku 1479 a podľa Samuela Borovského /Župy a mestá v Uhorsku/ už z roku 1215. Pomenovanie obce sa historicky vyvíjalo: 1479 Thavarna, 1773 Tawarna, 1808 Towarné, maďarsky Tavarna. Tovarné sa spomína ako pradávná obec, ktorá bola súčasťou hradu Zemplín a neskôr hradu Čičava. V starších prameňoch sa často uvádza tovarnianske panstvo a jeho príslušenstvá. Archeológovia našli pri Tovarnom zvyšky slovienskych sídliskových objektov z 9. storočia. Majiteľmi obce v roku 1479 Drugethovci, niektoré časti vlastnil Juraj Olchváry, neskôr Gabriel Révay a po nich sa stali zemepánmi

obce Barkóczyovci. Posledným potomkom „szalai“ a tovarnianskeho rodu Barkóczyovcov bol Hadik – Barkóczy Endre, ktorý dal na vlastné náklady postaviť školu v Tovarnom. Aj kaštieľ dali postaviť Barkóczyovci, ktorý bol v nasledujúcich obdobiach viackrát zničený, následnými prestavbami obnovený a v 2.svetovej vojne úplne zničený.

Kultúrne-historické požiadavky

Na základe revízie Ústredného zoznamu pamiatkového fondu (ďalej ÚZPF) bola aktualizovaná lokalizácia evidovaných archeologických nálezísk v k.ú. obce Tovarné:

- 1. Historické jadro obce** - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku /najstaršia zmienka o obci k roku 1215/.
- 2. Poloha Pod hurku (IČ-34)**, na ľavom brehu Ondavky /na hranici katastrov Tovarného a Tovarňanskej Polianky/ - sídlisko zo staršej doby kamennej, mladšej doby kamennej, neskorej doby kamennej, doby bronzovej a doby železnej - národná kultúrna pamiatka (NKP), evidovaná v ÚZPF pod č. 4771/1.
- 3. Poloha Medzi jarkami (IČ-35)** /medzi pravým brehom Ondavky a cestou Tovarné - Hudcovce/ - sídlisko z doby rímskej a včasného stredoveku - NKP, evidovaná ÚZPF pod č. 4772/1.

Ojedinelé a bližšie nelokalizované nálezy:

- 4. Poloha Hôrky (IČ-36)** /západne od obce, pod kótou 155/ - nálezy kamennej industrie zo staršej doby kamennej /AÚ/.

Na ploche národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 pamiatkového zákona. Národné kultúrne pamiatky a územia s predpokladanými a evidovanými archeologickými nálezmi sú vyznačené vo výkresovej /grafickej/ časti ÚPN. Stavebník/investor v každej etape stavby vyžadujúcej zemné práce si od príslušného Krajského pamiatkového úradu už v stupni územného konania vyžiada /v zmysle zákona č.50/1976 Zb./ stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk. V zmysle § 37 ods. 3 citovaného zákona v znení neskorších predpisov /zákon č.208/2009 Z.z./ o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad, ktorý v prípade záchranného archeologického výskumu vydá rozhodnutie.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom, pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti, zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk, aj mimo vyššie uvedených území s evidovanými predpokladanými archeologickými nálezmi, v procese územného a stavebného konania.

V obci sa nachádzajú aj ďalšie objekty neevidované v ÚZPF s architektonickými, historickými a kultúrnymi hodnotami v obci, ktoré sa vyznačujú sa pôvodnými znakmi architektúry regiónu je vhodné zaradiť medzi pamätihodnosti obce. Obec si môže v zmysle § 14 zákona č. 49/2002 O ochrane pamiatkového fondu zaviesť evidenciu pamätihodností obce /mesta/. Do evidencie pamätihodností možno zaradiť hnutelné a nehnuteľné veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy v katastri, božie muky, kríže a iné objekty. Krajský pamiatkový úrad Prešov na požiadanie poskytne obci v zmysle svojho vyjadrenia metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností.

A.2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA SÍDLA

A.2.6.1 FUNKČNÉ ČLENENIE A ORGANIZÁCIA ÚZEMIA S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKCIÍ

Z funkčného hľadiska riešený sídelný útvar - obec Tovarné - charakterizuje:

- prevládajúca funkcia: obytná /prevažne RD, menej malopodlažné BD/;
- sprievodná funkcia: výrobná /poľnohospodárska výroba, hospodársky dvor PD/;
- doplnková funkcia: lokálna miestna rekreácia /rybník, turistika - prírodné prostredie/.

Plochy katastrálneho územia obce Tovarné sú funkčne využívané v závislosti od prírodných podmienok /výškové členenie reliéfu krajiny, poloha potokov/ a polohy nadradených komunikačných osí /cesty II. a III. triedy/. Severnú a severovýchodnú časť celkovo mešieho k.ú. obce zaberajú lesy na nízkych pahorkoch Ondavskej vrchoviny. Poľnohospodárske pôdy sú rozložené prevažne v západnej časti k.ú. pri ľavom brehu rieky Ondava a v južnej časti k.ú. pri rieke Ondavka.

Prevažnú väčšinu funkčných plôch v zastavanom území obce tvoria plochy obytnej zástavby samostatne stojacich rodinných domov so záhradami v zadných častiach pozemkov. V južnej a juhovýchodnej časti obce sú umiestnené 3 malopodlažné bytové domy, jeden bytový dom /3NP/ je umiestnený v centre obce a jeden bytový dom /3NP/ bol v čase spracovania ÚPN realizovaný pri MŠ vo východnej časti obce.

V centre obce sú umiestnené niektoré funkcie občianskej vybavenosti - Obecný úrad s kultúrno-spoločenskou sálou, reštaurácia s pohostinstvom a predajňa potravín s rozličným tovarom. Na osi trasovanej centra východným smerom sú vybudované ďalšie zariadenia občianskej vybavenosti – Zdravotné stredisko, Základná škola a futbalové ihrisko. Rímsko-katolícky kostol je umiestnený na západnom okraji obce pri cintoríne za pravým brehom miestneho Tovarnianskeho potoka /Mydlina/. Areál Domova dôchodcov je umiestnený na východnom okraji zastavaného územia nad cestou II/558.

Areál PD je umiestnený v dvoch územne oddelených lokalitách v juhovýchodnej časti k.ú. /nad cestou II/558 a pod cestou II/558 pri pravom brehu rieky Ondavka/. Menšie prevádzky drevovýroby a pily /gáter/ sú umiestnené v juhovýchodnej časti obce. Rybník /vodná nádrž/ je umiestnený na okraji severozápadnej časti k.ú.. Areál ČOV je umiestnený na okraji južnej časti k.ú. pri pravom brehu riečky Ondavka.

Zásady návrhu funkčného využitia územia

Obec Tovarné je kompaktné sa rozvíjajúce vidiecke sídlo, ktorého hlavné smery rozvoja sú na voľných disponibilných plochách po obvode urbanistickej štruktúry hlavne južným a severným smerom. Rozvojová koncepcia obce rešpektuje potenciál súčasného zastavaného územia.

Funkčné členenie katastrálneho územia obce zohľadňuje doterajší vývoj obce a určenú rozvojovú koncepciu. V ÚPN je určený spôsob využitia funkčných plôch za predpokladu dodržania navrhovaných limitov a regulatívov.

Riešenie ÚPN zohľadňuje majetkoprávne vzťahy v obci, pokiaľ zásadne neobmedzujú navrhovanú urbanistickú koncepciu.

Požiadavky na funkčné členenie a organizáciu územia:

- Hlavnou funkciou sídla bude aj naďalej bývanie formou samostatne stojacich rodinných domov.
- Funkcie občianskej vybavenosti budú primárne rozvíjané v rámci širšieho centrálného priestoru obce.
- Funkcie verejnej občianskej vybavenosti sa vhodnými úpravami podporia pre ich integrovanie do organizmu obce - doplnenie verejnej zelene, úprava peších spevnených plôch, doplnenie drobnej architektúry, doplnenie vhodných funkcií občianskej vybavenosti a doplnenie parkovacích plôch.
- Vhodne sa doplnia menšie verejné športové a rekreačné funkcie v obci.
- Vybuduje sa dopravná a technická infraštruktúra pre existujúce časti obce a pre navrhované rozvojové lokality.
- Verejné funkčné plochy a stavby verejnej občianskej vybavenosti budú riešené tak, aby umožnili prístup osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu.
- Vo vymedzenej centrálnej časti obce budú umiestnené funkcie občianskej vybavenosti, bývania, dopravy (pešie plochy, parkovanie, komunikácie) a verejnej zelene. Centrálna časť obce je graficky určená vo výkrese č.2 „Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia obce s vyznačením verejnoprospešných stavieb“ v mierke 1:5000 a vo výkrese č.7 „Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie ťažiskového územia obce s vyznačením verejnoprospešných stavieb“ v mierke 1:2000.

Návrh lokalít rozvojových funkčných plôch obce:

Bývanie:

navrhované malopodlažné bytové domy:

- „A1 - Pri ZŠ Východ“ - vo východnej časti zastavaného územia;

navrhované rodinné domy:

- „B1 - Doplnenie existujúcej zástavby RD“ v zastavanom území;
- „B2 - Vyšný pastovník JZ“ v juhozápadnej časti zastavaného územia;
- „B3 - Pod obcou Juh“ na južnom okraji zastavaného územia;
- „B4 - Za Ondavkou JV“ na juhovýchodnom okraji zastavaného územia;
- „B5 - Na brehoch Sever“ na severnom okraji zastavaného územia;
- „B6 - Pod Vinicou Sever“ na severnom okraji zastavaného územia;
- „B7 - Obecné Západ“ na západnom okraji obce vedľa pôvodného zastavaného územia.

Občianska vybavenosť:

navrhované funkcie občianskej vybavenosti /obchod, služby, administratíva, dopĺňujúce školské alebo zdravotnícke funkcie, záujmové združenia, kluby, a pod./ s možnosťou využitia aj pre zmiešané funkcie občianskej vybavenosti a funkcie bývania:

- v centre obce v nevyužívanom zariadení pôvodnej Evanjelickej školy;

Šport:

navrhované doplnkové športové funkcie /menšie ihriská a pod./:

- „C1 - Oddychová zóna Východ“ na okraji východnej časti zastavaného územia obce na vymedzenej časti plochy navrhovaného lesoparku a na ploche pri lesoparku východným smerom;
- v areáli existujúceho futbalového ihriska vo východnej časti obce;

Rekreácia:

navrhované doplnkové rekreačné funkcie /prestavba kúpaliska, bazén, detské ihrisko, náučný chodník, altánky a pod./:

- „C1 - Oddychová zóna Východ“ na okraji východnej časti zastavaného územia na vymedzenej časti plochy navrhovaného lesoparku a na ploche pri lesoparku východným smerom;

Výroba:

navrhovaná nerušiaci podnikateľská výroba:

- v juhovýchodnej časti zastavaného územia vo východnej časti areálu poľnohospodárskeho dvora;

Doprava:

potrebné úpravy ciest II. triedy, III. triedy a miestnych dopravných komunikácií:

- v celom k.ú. obce súvisiace so zlepšením ich dopravných a technických parametrov;

doplnené miestne komunikácie v pôvodnej zástavbe:

- v zastavanom území obce;

navrhované miestne komunikácie:

- v k.ú. obce v zmysle riešenia navrhovaných rozvojových lokalít v ÚPN;

navrhovaná cyklistická komunikácia z obce k mostu cez rieku Ondava:

- „D1 - Cyklotrasa a chodník pri ceste II/558 Západ“ v západnej časti k.ú. obce;

navrhovaný peší chodník z obce ku križovatke ciest II/558 a II/554 a k mostu cez rieku Ondava:

- „D1 - Cyklotrasa a chodník pri ceste II/558 Západ“ v západnej časti k.ú. obce;

navrhovaný peší chodník medzi zástavbou rodinných domov:

- trasovaný vo východnej časti zastavaného územia obce;

navrhované pešie chodníky:

- pri cestách II. a III. triedy, pri existujúcich a navrhovaných miestnych komunikáciách;

doplnené verejné parkovacie plochy:

- pri existujúcich zariadeniach verejnej občianskej vybavenosti a výroby v zastavanom území obce;

Technická infraštruktúra:

doplnenia a potrebné úpravy rozvodov, objektov a zariadení technickej infraštruktúry /vodovod, kanalizácia, plynovod, elektrorozvody a telekomunikácie/:

- v k.ú. obce pre zabezpečenie kapacitných a technických požiadaviek;

navrhované rozvody, objekty a zariadenia technickej infraštruktúry /vodovod, kanalizácia, plynovod, elektrorozvody a telekomunikácie/:

- v k.ú. obce v zmysle riešenia ÚPN;

Verejná zeleň a cintoríny:

navrhované zväčšenie cintorína:

- „E1 - Zväčšenie cintorína SZ“ v severozápadnej časti obce vedľa pôvodného zastavaného územia na voľnej ploche pri existujúcom cintoríne severným smerom;

navrhovaná sprievodná zeleň:

- v južnej časti zastavaného územia pri navrhovanej rozvojovej lokalite rodinných domov B3;
- v severnej časti zastavaného územia pri navrhovanej rozvojovej lokalite rodinných domov B5;

navrhovaný Lesopark:

- vo východnej časti zastavaného územia na ploche evidovaných lesných pozemkov a plôch s integrovanou navrhovanou rozvojovou lokalitou športu a rekreácie „C1 - Oddychová zóna Východ“;

Komunálna vybavenosť:

realizácia a potrebné úpravy Zberného dvora:

- vo východnej časti obce;

Ochrana a starostlivosť o životného prostredie, protipovodňová ochrana:

navrhovaná protipovodňová úprava Tovarnianskeho potoka:

- v zastavanom a kontaktnom území obce;

navrhovaná protipovodňová úprava pred prítokovými vodami:

- vo východnej časti zastavaného a kontaktného územia obce;

všetky potrebné protipovodňové úpravy vodných tokov ich prítokov:

- v k.ú. obce.

A.2.6.2 VYMEDZENIE ČASTÍ ÚZEMIA OBCE PRE RIEŠENIE VO VÄČŠEJ PODROBNOSTI V ÚZEMNOM PLÁNE ZÓNY

V ÚPN obce Tovarné nie sú určené územné časti obce, pre ktoré má byť spracovaný územný plán zóny.

Pre navrhované lokality **A1, B2, B3, B4, B5, B6, B7 a C1** je potrebné pred územným a stavebným konaním spracovať urbanistické štúdie /zastavovacie plány/, v ktorých sa určia doplňujúce limity a regulatívy výstavby - osadenie a orientácia budov, odstupové vzdialenosti budov, napojenie na dopravnú a technickú infraštruktúru a potrebné vybavenie funkčných plôch.

A.2.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, REKREÁCIE A VÝROBY

A.2.7.1 BÝVANIE

Funkcia bývania v samostatne stojacich rodinných domoch /RD/ je hlavnou a prevládajúcou funkciou v zastavanom území obce Tovarné. Plochy rodinných domov sú prevažne rovnomerne rozložené v zastavanom území obce v kompaktnej uličnej urbanistickej štruktúre vedľa komunikácií /cesty II. a III. triedy a miestne komunikácie/. Rodinné domy sú vybudované 1 a 2-podlažné.

Pri areáli Domova dôchodcov je umiestnený združený bytový 4-dom so 4 BJ. V obci sú vybudované 3 malopodlažné /3NP/ bytové domy /BD/ v 3 lokalitách - v centre obce pri Obecnom úrade, vo východnej časti obce nad cestou II/558 a 1 bytový dom je umiestnený na okraji štruktúry rodinných domov v juhovýchodnej časti obce. V každom BD je umiestnených 6 bytových jednotiek.

Rozvojové plochy bývania

Bytové domy

Plochy pre nové malopodlažné bytové domy /do 3.NP/ sú navrhované v lokalitách:
- „**A1 - Pri ZŠ Východ**“ - vo východnej časti zastavaného územia obce pri realizovanom bytovom dome na voľnej ploche pri areáli ZŠ. Uvažuje sa 1 bytový dom do 3 nadzemných podlaží s kapacitou cca 12 -16 BJ.

Rodinné domy

Plochy pre bývanie v rodinných domoch /cca 24 BJ v RD/ sú navrhované po obvodě existujúcej urbanistickej štruktúry obce prevažne južným, juhovýchodným a severným smerom a v menšom rozsahu aj západným smerom v navrhovaných lokalitách:

- „**B1 - Doplnenie existujúcej zástavby RD**“ - voľné nezastavané pozemky /medzery/ v zástavbe rodinných domov v zastavanom území obce pokiaľ to územno-priestorové pomery umožňujú.
- „**B2 - Vyšný pastovník JZ**“ - v juhozápadnej časti pôvodného zastavaného územia na voľnej ploche za existujúcou zástavbou RD.
- „**B3 - Pod obcou Juh**“ - na južnom okraji pôvodného zastavaného územia na voľnej ploche za existujúcou zástavbou.
- „**B4 - Za Ondavkou JV**“ - na juhovýchodnom okraji pôvodného zastavaného územia na voľnej ploche vedľa cesty II/558 za existujúcou zástavbou.
- „**B5 - Na brehoch Sever**“ - na severnom okraji pôvodného zastavaného územia na voľnej ploche vedľa cesty III/3638 vedľa existujúcej zástavby RD.
- „**B6 - Pod Vinicou Sever**“ - na severnom okraji pôvodného zastavaného územia na voľnej ploche medzi cestou III/3638 a koridorom Tovarnianskeho potoka vedľa existujúcej zástavby RD.
- „**B7 - Obecné Západ**“ - na západnom okraji obce na voľnej ploche vedľa pôvodného zastavaného územia pri ceste II/558 vedľa existujúcej zástavby RD.

V zastavanom území obce je potrebné využiť všetky voľné nezastavané pozemky /medzery/ v zástavbe rodinných domov pokiaľ to územno-priestorové pomery umožňujú.

Na plochách s funkciou bývania v rodinných domoch sa pripúšťajú doplnkové nerušiace funkcie občianskej vybavenosti /obchod a služby/ a funkcie drobnej nerušiacej /napr. remeselnej/ výroby. K funkcii bývania v rodinných domoch môžu byť priradené aj doplnkové plochy a objekty slúžiace ako hospodárske zázemie. Na plochách bývania je neprípustné umiestnenie prevádzok vplývajúcich na okolie hlukom, prachom a zamorením každého druhu, živočíšna veľkovýroba /veľkochov úžitkových zvierat za účelom predaja/ a veľkokapacitné mechanizované pestovanie. Chov domácich zvierat je možné realizovať len v rozsahu vlastnej spotreby.

Pred začatím výstavby v blízkosti vodných tokov v lokalitách B1 /pravá a ľavá strana Tovarnianskeho potoka rkm 0,19/ a „B2 - Vyšný pastovník JZ“ je potrebné zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu na návrhový prietok Q100-ročnej vody.

A.2.7.2 OBČIANSKE VYBAVENIE

A.2.7.2.1 Sociálna infraštruktúra

Školské a výchovné zariadenia

- **Materská škola (IČ-1)** - MŠ je umiestnená v spoločnom školskom areáli so ZŠ vo východnej časti obce. V zariadení je 1 trieda s kapacitou cca 35 detí. V objekte s 2 nadzemnými podlažiami je umiestnená aj spoločná školská jedáleň. V čase spracovania ÚPN boli v MŠ zamestnané 2 učiteľky a 4 technicko-hospodárski pracovníci /v školskej jedálni/. Vzhľadom na demografické rozvojové predpoklady obce sa v ÚPN neuvažuje so zásadným zväčšovaním kapacity MŠ.

- **Základná škola (IČ-2)** - Vo východnej časti obce je umiestnená Základná škola pre 1. až 9. ročník s celkovou kapacitou 14 tried. Triedy a súvisiace funkcie ZŠ sú umiestnené v 2 spojených budovách /pavilóny/, ktoré majú 2 nadzemné podlažia. V areáli je umiestnené multifunkčné športové ihrisko. V čase spracovania ÚPN školu navštevovalo 186 detí z obce Tovarné a príľahlých spádových obcí Ondavské Matiašovce, Sedliská, Štefanovce, Tovarnianska Polianka, Kladzany a Hudcovce /okr.HE/. V ZŠ bolo zamestnaných 16 učiteľov a 4 technicko-hospodárski pracovníci. V návrhovom období ÚPN sa uvažuje s vybudovaním telocvične /spracovaný projekt/. Vzhľadom na demografické rozvojové predpoklady obce a spádových školských obcí sa v ÚPN neuvažuje so zásadným zväčšovaním kapacít ZŠ.

- **Pôvodná evanjelická škola (IČ-3)** - Je umiestnená v južnej časti centra obce. Objekt nebol v čase spracovania ÚPN využívaný. V návrhovom období ÚPN sa predpokladá pre využitie pre rôzne alternatívne funkcie občianskej vybavenosti napr. prevádzky služieb, obchodu, administratíva,

doplňujúce školské aktivity, funkcie sociálnej starostlivosti, doplňujúce zdravotnícke funkcie, záujmové združenia, kluby, a pod..

Zdravotnícke zariadenia

- **Zdravotné stredisko (IČ-4)** - Je umiestnené vo východnej časti centra obce v objekte s 2 nadzemnými podlažiami na väčšom pozemku /pôvodne dom a pozemok správcu zbúraného kaštieľa/. Na 2.NP budovy je zriadený obecný 3-izbový byt a v zadnej časti na prízemí 2 obecné garáže. V spoločnom zariadení sú umiestnené zdravotnícke a súvisiace funkcie:

- **Všeobecný lekár /ambulancia/**,

- **Zubný lekár**,

- **Masér**,

- **Detský lekár** - ambulancia nebola v čase spracovania ÚPN prevádzkovaná.

Zariadenia sociálnej starostlivosti

- **Domov dôchodcov - Centrum sociálnych služieb Ametyst (IČ-5)** - Väčší areál širšieho regionálneho významu je umiestnený vo východnej časti obce nad cestou II/558. Je postavený v peknom prostredí bývalého parku grófa Hadik-Barkóczyho. V areáli je vybudovaných niekoľko väčších a menších budov. Hlavný ubytovací a obslužný objekt je 4-podlažný so suterénom. V zariadení pracuje cca 80 zamestnancov. V zariadení sú poskytované služby:

- v Zariadení pre seniorov s kapacitou 6 miest,

- v Domove sociálnych služieb s kapacitou 50 miest,

- v Špecializovanom zariadení s kapacitou 100 miest,

- v Zariadení podporovaného bývania s kapacitou 12 miest,

- v Útulku s kapacitou 12 miest.

- **Denný stacionár (IČ-6)** - Zariadenie pre poskytovanie služieb pre seniorov a zdravotne postihnuté osoby, ktorých stav umožňuje pobyt v dennom stacionári je umiestnené vo východnej časti centra obce oproti Zdravotnému stredisku v prízemnej budove pôvodnej Materskej školy. Kapacita zariadenia je cca 50 osôb. Plocha využívaných priestorov je cca 80 m² a v zariadení pracovali 3 zamestanci.

A.2.7.2.2 Verejná administratíva, správa a riadenie

- **Obecný úrad (IČ-7)** - Je umiestnený v 2-podlažnej budove pri ceste III. triedy v strednej časti obce v spoločnej budove s kultúrno-spoločenskou sálou. Prevádzková plocha priestorov Obecného úradu je cca 60 m², pracovalo v ňom 5 zamestnancov.

- **Matrika (IČ-7)** - Je umiestnená v budove Obecného úradu. Plocha priestorov matriky je cca 20 m², pracoval v nej 1 zamestnanec.

- **Hasičská zbrojnica (IČ-8)** - Je umiestnená v centre obce v prízemnej budove v severnej časti širšieho centra obce pri ceste III. triedy. Zariadenie tvorí hasičské auto a protipovodňový vozík. V návrhovom období ÚPN sa uvažuje s rekonštrukciou budovy.

A.2.7.2.3 Kultúra

- **Kultúrno-spoločenská sála (IČ-7)** - Je umiestnená v Kultúrnom dome v spoločnej budove s Obecným úradom. Kapacita je cca 200 osôb. K sále je priradená aj kuchyňa.

- **Knižnica (IČ-7)** - Je zriadená v budove obecného úradu. V knižnici je evidovaných cca 5000 kníh.

- **Klub dôchodcov (IČ-7)** - Miestnosť pre záujmové organizácie je umiestnená v budove Obecného úradu. Má prevádzkovú plochu cca 25 m².

- **Malý prírodný amfiteáter (IČ-9)** - Je umiestnený vo východnej časti obce pri vstupnej časti areálu futbalového ihriska. Tvorí ho niekoľko radov lavíc osadených na miernom svahu orientovanom smerom k obci. Celková kapacita na sedenie je cca 80 miest.

A.2.7.2.4 Zariadenia duchovnej sféry

- **Rímsko-katolícky kostol (IČ-10)** - Je umiestnený na západnom okraji zastavaného územia obce. Na 2. NP má kostol vybudovaný väčší chór. Celkovo má kapacitu cca 250 osôb.
- **Dom smútku (IČ-11)** - Je postavený v nedávnom období pri cintoríne na západnom okraji zastavaného územia obce. Kapacita objektu je cca 100 miest.

A.2.7.2.5 Obchody, stravovanie a ubytovacie zariadenia

Obchodné prevádzky

Prevádzky potravinového typu /aj s rozličným tovarom/:

- **Predajňa COOP Jednota (IČ-12)** - Prevádzka potravín s rozličným tovarom je umiestnená v centre obce v solitérnom prízemnom objekte. Plocha predajne je cca 100 m² /2 zamestanci/.
- **Potraviny v budove hasičskej zbrojnice (IČ-8)** - Prevádzka potravín je umiestnená v centre obce v solitérnom prízemnom objekte. Plocha predajne je cca 30 m² /2 zamestanci/.
- **Bufet pri Domove dôchodcov (IČ-13)** - Prevádzka je umiestnená vo východnej časti obce pri vstupe do areálu Domova dôchodcov v solitérnom prízemnom objekte. Plocha predajne je cca 30 m² /2 zamestnanci/.

Prevádzky obchodov:

- **Kvetinárstvo pri Obecnom úrade (IČ-7)** - Prevádzka je umiestnená v centre obce v budove Obecného úradu. Plocha prevádzky je cca 25 m² /1 zamestaneц/.
- **Kvetinárstvo v rodinnom dome (IČ-14)** - Prevádzka je umiestnená v centre obce na pozemku rodinného domu. Plocha prevádzky je cca 20 m² /1 zamestaneц/.

Prevádzky stravovacie, reštauračné, pohostinstvá, bary, bufety, herne

- **Pohostinstvo s reštauráciou „T-klub“ (IČ-15)** - Prevádzka je umiestnená v centre obce v solitérnom prízemnom objekte. Kapacita zariadenia je cca 100 osôb. Hlavná prevádzková plocha pre návštevníkov zariadenia je cca 100 m² /4 zamestanci/.
- **Nevyužívaná skladová budova zbúraného kaštieľa (IČ-16)** - Pôvodná nevyužívaná prevádzková skladová budova je umiestnená vo východnej časti obce pri futbalovom ihrisku. Prízemný objekt slúžil v nedávnom predchádzajúcom období ako poľnohospodársky sklad PD. V čase spracovania ÚPN bol v obci evidovaný záujem súkromnej osoby o prestavbu objektu na reštauračné zariadenie.
- **Rozostavaný objekt vybavenosti (IČ-38)** - V čase spracovania ÚPN bol juhovýchodnej časti obce vedľa cesty II/558 realizovaný menší objekt, ktorý je uvažovaný pre funkciu reštaurácie s možnosťou umiestnenia aj menšej obchodnej prevádzky.

Ubytovacie zariadenia a prevádzky

- Nie sú v obci zastúpené.

Zásady pre novozriadované prevádzky obchodnej siete a verejného stravovania

- Pri umiestňovaní prevádzok obchodov a služieb je potrebné prioritne využiť lokality a plochy v centre obce, pri hlavných komunikáciách a pri križovatkách ciest.
- Nové prevádzky obchodov a služieb môžu zriaďované aj ako doplnkové funkcie na funkčných plochách bývania v rodinných domov a na plochách občianskej vybavenosti.
- Nové prevádzky obchodov a služieb môžu byť vytvárané po splnení požadovaných hygienických, požiarňých, bezpečnostných a architektonických kritérií a nárokov.
- Prevádzky nesmú svojou činnosťou negatívne ovplyvňovať okolitú obytnú zástavbu.

A.2.7.2.6 Služby

Verejnoprospešné služby

- Charakter verejnoprospešných služieb v obci majú prevádzky zariadení sociálnej starostlivosti **Domov dôchodcov a Denný stacionár.**

Pošta a finančné služby

- **Pošta (IČ-17)** - Je umiestnená v samostatnom objekte v uličnej zástavbe vo východnej časti obce pri ceste II/558. Hlavná prevádzková plocha je cca 40 m² /2 zamestnanci/. K prevádzke je priradená aj funkcia Poštovej banky.

Nevýrobné služby

- **Pneuservis v RD (IČ-18)** - Prevádzka je umiestnená pri rodinnom dome na juhovýchodnom okraji katastrálneho územia obce v odklonenej solitérnej polohe. Prevádzková plocha je cca 100 m² /2 zamestnanci/.

Výrobné služby

- **Malá výrobná cestovín (IČ-7)** - Menšia prevádzka výroby cestovín je umiestnená v budove Obecného úradu. Prevádzková plocha je cca 20 m² /1 zamestnanec/.

Nové prevádzky výrobných služieb môžu byť vytvárané na ploche výroby v priestorovo oddelenej východnej časti areálu Poľnohospodárskeho dvora (**IČ-20a**).

A.2.7.2.7 Zhodnotenie zariadení občianskej vybavenosti

Celkovo je stav zariadení občianskej vybavenosti v obci vyhovujúci vzhľadom na veľkosť a charakter obce pri zohľadnení druhovej skladby, kapacitných a kvalitatívnych kritérií. Plochy a objekty verejnej občianskej vybavenosti je potrebné vhodnými funkčnými úpravami podporiť pre ich integrovanie do organizmu obce - doplnenie verejnej zelene, úprava peších spevnených plôch, doplnenie drobnej architektúry a doplnenie vhodných funkcií občianskej vybavenosti.

Existujúce prevádzky obchodov a služieb potrebujú zvýšiť svoj štandard dispozičnými úpravami, zväčšením skladových plôch, úrovňou vnútorných zariadení a celkovými estetickými úpravami. Nové zariadenia obchodu a služieb môžu byť vytvárané po splnení požadovaných hygienických, požiarnych, bezpečnostných a architektonických kritérií a nárokov. Územný plán sa nezaobera návrhom každého zariadenia zvlášť pokiaľ sa jedná o menšie obchodné prevádzky a prevádzky služieb.

Vzhľadom na demografickú štruktúru a sociálnu skladbu obyvateľstva sa v návrhovom období ÚPN nepredpokladá zásadné zvyšovanie kapacít existujúcich zariadení sociálnej infraštruktúry.

A.2.7.3 ŠPORT

- **Futbalové ihrisko (IČ-19)** - Je umiestnené na okraji východnej časti obce na časti plochy pôvodného zbúraného areálu kaštieľa. V areáli je umiestnený objekt športového zázemia - šatne, hygienické miestnosti /sprchy, WC/ a miestnosť pre rozhodcu. V návrhovom období ÚPN je možné doplnenie športových funkcií v areáli futbalového ihriska.

- **Doplňkové športové funkcie /menšie ihrisko, fitness v prírode a pod./** - Je možné umiestniť v nadväznosti na existujúci areál futbalového ihriska vo východnej časti obce na vymedzenej časti kontaktnej plochy Lesoparku v rozvojovej lokalite „C1 - Oddychová zóna Východ“. Realizáciu doplnkových športových funkcií je potrebné zosúladiť s navrhovanou funkciou obnovy Lesoparku.

V návrhovom období je možné realizovať budovanie menších športových ihrísk pri zariadeniach občianskej vybavenosti a rekreácie v závislosti od miestnych územných a priestorových podmienok.

A.2.7.4 REKREÁCIA, CESTOVNÝ RUCH A KÚPEĽNÍCTVO

A.2.7.4.1 Koncepcia rozvoja cestovného ruchu, rekreácie a kúpeľníctva

Katastrálne územie obce Tovarné nepatrí medzi územia určené pre širší cestovný ruch. Rekreačný potenciál územia obce je vhodný pre krátkodobú lokálnu /miestnu/ rekreáciu s hlavnými druhmi rekreačných činností: turistika, rybárstvo, poľovníctvo. V severozápadnej časti k.ú. je vybudovaná menšia vodná nádrž - rybník (**IČ-24**). V k.ú. obce nie sú umiestnené rekreačné zariadenia. Obyvatelia

regiónu radi navštevujú blízky hrad Čičava. Cez k.ú. obce Tovarné nie sú trasované značkové turistické pešie a cyklistické trasy.

Perspektívne sú v k.ú. obce vytvorené podmienky aj pre rozvoj miestnej agroturistiky. Realizovanie konkrétnych aktivít v tejto oblasti je spoločnou záležitosťou obce, občanov i podnikateľov - potenciálnych investorov, predovšetkým z radov miestnych živnostníkov.

Pre zmiešané doplnkové funkcie športu a lokálnej oddychovej /miestnej/ rekreácie je na okraji severovýchodnej časti obce v nadväznosti na existujúce funkcie amfiteátra a futbalového ihriska navrhovaná rozvojová lokalita „C1 - Oddychová zóna Východ“ na vymedzenej dotykovej okrajovej časti plochy navrhovaného Lesoparku.

Zimná rekreácia nie je v k.ú. obce Tovarné zastúpená a vzhľadom na prírodné podmienky sa s ňou v budúcnosti neuvažuje.

Rozvoj funkcií rekreácie v k.ú. obce je potrebné v návrhovom období ÚPN realizovať v súlade s podmienkami ochrany prírody.

A.2.7.4.2 Kapacity, plošné nároky a lokalizácia území a zón rekreácie

Hromadná rekreácia a cestovný ruch /HRCR/

Rekreačno-oddychová zóna

- V ÚPN sa navrhuje pre verejné rekreačné účely prestavba areálu pôvodného /nevyužívaného/ **Kúpaliska (IČ-39)**, umiestneného v severovýchodnej časti obce v navrhovanom Lesoparku v navrhovanej rozvojovej lokalite „C1 - Oddychová zóna Východ“.

- **Menšie verejné rekreačné funkcie a aktivity /menší bazén, náučný chodník, detské ihrisko, altánky, bufet s občerstvením a pod./** sú v ÚPN riešené na vymedzenej ploche v navrhovanej rozvojovej lokalite „C1 - Oddychová zóna Východ“. Realizáciu rekreačných funkcií je potrebné zosúladiť s navrhovanou funkciou obnovy Lesoparku.

Hromadná chatová rekreácia /rekr. penzióny, chaty s ubytovaním/

V k.ú. obce Tovarné nie sú vybudované zariadenia a objekty hromadnej chatovej rekreácie. ÚPN nenavrhuje funkčné plochy pre objekty a zariadenia hromadnej chatovej rekreácie.

Menšie rekreačné zariadenie penziónového typu /PCHR/ s ubytovaním do 25 lôžok je možné realizovať pri existujúcom športovom areáli futbalového ihriska a prírodného amfiteátra vrámci prestavby nevyužívaného pôvodného skladového objektu zbúraného kaštieľa.

Individuálna chatová rekreácia /ICHR/

Individuálna chatová rekreácia nie je v k.ú. obce Tovarné zastúpená. ÚPN nenavrhuje funkčné plochy ICHR.

A.2.7.5 VÝROBA

A.2.7.5.1 Koncepcia rozvoja hospodárskej základne

Poľnohospodárstvo

Plochy poľnohospodárskej pôdy sú prevažne rozložené v západnej, južnej, juhovýchodnej a severnej časti k.ú. obce na plochách spadovaných do údolia rieky Ondava a jej prítoku riečky Ondavka.

Rastlinná výroba

Poľnohospodárska rastlinná výroba sa orientuje na pestovanie obilnín - pšenica, jačmeň a ovos a na pestovanie sóje a slnečnice.

Funkcia poľnohospodárskej výroby s rastlinnou produkciou na plochách bývania v zastavanom území je prípustná v rozsahu vlastnej spotreby.

Pestovateľské areály:

Nie sú v k.ú. obce umiestnené.

Živočišná výroba

Živočišná výroba v k.ú. obce sa sústreďuje na chov dobytka, produkciu, spracovanie a predaj mlieka.

V prípade realizácie stavieb a zariadení na chov farmových zvierat v návrhovom období ÚPN je potrebné dodržať platnú legislatívu vo veterinárnej službe.

Areály živočišnej výroby:

- **Pol'nohospodársky dvor PD Tovarné (IČ-20a,b)** - Areál poľnohospodárskeho dvora /PD/ živočišnej výroby umiestnený v juhovýchodnej časti obce je rozdelený cestou II/558 na 2 územné celky - **východnú časť PD (IČ-20a)** /nad cestou II/558/ a **západnú časť PD (IČ-20b)** /medzi cestou II/558 a riekou Ondavka. V čase spracovania ÚPN zabezpečovala poľnohospodársku výrobu spoločnosť PD Ondava Stropkov. Realizuje sa tu chov hovädzieho dobytka. Stav zvierat bol v rozsahu od 250-300 ks. Vzhľadom na socio-ekonomické podmienky v obci a okolí sa v návrhovom období územného plánu nepredpokladá zásadné kapacitné zvyšovanie stavov živočišnej výroby. **Východná časť PD (IČ-20a)** je v ÚPN vymedzená ako plocha pre zmiešané funkcie poľnohospodárskej a priemyselnej výroby.

- **Včelín (IČ-21)** - Je umiestnený v samostatnom areáli na okraji juhovýchodnej časti zastavaného územia medzi areálmi Domova dôchodcov a východnej časti PD.

Lesné hospodárstvo

Lesy zaberajú pomerne celistvé plochy vo východnej a severovýchodnej časti k.ú.. Sú to listnaté lesné porasty s prevahou buka lesného, menej duba zimného s primiešaním borovice, hraba obačajného, ojedinele brezy bradavičnatej. Časť lesov je v správe podniku Lesy š. p., závod Sobrance a časť lesov obhospodaruje miestna urbárska spoločnosť.

Vo východnej časti zastavaného územia obce v priestore medzi areálom Domova dôchodcov a areálom futbalového ihriska v peknom prostredí bývalého parku grófa Hadík-Barkóczyho sa nachádzajú plochy evidované ako lesné pozemky. V areáli lesoparku je umiestnená mešia **Pol'ovnícka chata (IČ-22)** a pozostaky areálu pôvodného /nevyužívaného/ **Kúpaliska (IČ-39)**.

Vzhľadom na svoju polohu /blízke areály ZŠ, MŠ, amfiteáter, futbalové ihrisko a Domov dôchodcov/ sú uvedené evidované lesné pozemky v zastavanom území obce narhované v ÚPN pre využitie vo funkcii **Lesoparku**. Na týchto plochách je potrebné zosúladiť lesohospodársku funkciu s funkciou parkovou, funkciou športovo-rekreačno-oddychovou /prestavba kúpaliska, menšie ihriská/ a funkciou prírodno-náučnou /náučné chodníky, pešie a cyklistické trasy, informačný systém, drobná architektúra a pod./.

Na plochách lesa je potrebné v návrhovom období ÚPN realizovať hospodárenie podľa spracovaného LHP s prihliadnutím na ochranu krajinného rázu.

Priemyselná a remeselná výroba, stavebníctvo a skladové hospodárstvo

Výrobné zariadenia veľkokapacitné regionálneho a vyššieho významu

V k.ú. obce Tovarné nie sú umiestnené veľkokapacitné výrobné zariadenia regionálneho a vyššieho významu.

Výrobné prevádzky v obci

- **Drevovýroba, výroba nábytku (IČ-20a)** - Prevádzka je zriadená v prízemnom ojekte na severnom okraji areálu poľnohospodárskeho dvora v juhovýchodnej časti obce blízkosti cesty II/558.

- **Píla-Gater (IČ-23)** - Menšia prevádzka je umiestnená v lokalite medzi juhovýchodnou časťou zastavaného územia západnou časťou areálu PD pod cestou II/558.

V ÚPN sú vymedzené plochy pre rozvoj podnikateľských prevádzok nerušiacej výroby v juhovýchodnej časti obce. Nové prevádzky nerušiacej výroby, stavebníctva a skladového hospodárstva je možné umiestniť v juhovýchodnej časti obce do priemyselnej zóny na plochách **východnej časti PD (IČ-20a)**.

Požiadavky na výrobné prevádzky v obci:

- Prevádzky nerušiacej podnikateľskej výroby musia byť napojené na verejnú dopravnú a technickú infraštruktúru, musia mať zabezpečenú potrebnú bezkolíznu dopravnú a technickú obsluhu výrobných funkčných plôch a musia spĺňať hygienické, protipožiarne a bezpečnostné kritériá (hlučnosť, prašnosť, zamorenia všetkých druhov odstupové vzdialenosti a pod.).
- Prípustné sú menšie prevádzky strojárkej výroby /obrábanie kovov a pod./, drevovýroby a stavebnej výroby malotonážneho charakteru, kompletizačnej dielenskej výroby, stolárskej výroby, remeselnej výroby a malovýroby, textilné a odevné prevádzky, zariadenia skladov priemyselného tovaru a podobne.
- V k.ú. obce sú nepripustné sú prevádzky ťažkého spracovateľského priemyslu súvisiace s ťažbou nerastných surovín, prevádzky chemického priemyslu ani žiadne iné, ktoré produkujú nebezpečné chemické odpady.
- V blízkosti vodných tokov na ploche podnikateľskej výroby /pravá strana Ondavky rkm 2,2/ je potrebné zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu na návrhový prietok Q100-ročnej vody.

A.2.7.5.2 Potreba nových a reštrukturalizácia pôvodných plôch pre rozvoj hospodárskej základne

V návrhovom období ÚPN je vhodné realizovať rekonštrukciu a sanáciu plôch východnej časti areálu poľnohospodárskeho dvora pre funkcie nerušiacej podnikateľskej výroby na základe zhodnotenia externých a interných lokalizačných faktorov.

A.2.7.5.3 Vymiestňovanie škodlivých prevádzok výroby a stanovenie ochranných pásiem

V obci nie sú umiestnené významne škodlivé výrobné prevádzky určené na vymiestnenie. Pre funkcie výroby sú určené ochranné pásma:

- PHO poľnohospodárskeho dvora živočíšnej výroby - 200 m od objektov pre zvieratá;
- PHO priemyselnej výroby vrátane vymedzenej plochy výroby vo východnej časti areálu PD - 50 m po obvode od hranice funkčnej plochy výroby.

A.2.7.5.4 Štruktúra hospodárskej základne po zohľadnení plánovaných a uvažovaných zámerov

Funkcia výroby v obci Tovarné má lokálny význam. Navrhované riešenie ÚPN nemá zásadný vplyv na hospodársku základňu v k.ú. obce.

A.2.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

V ÚPN sa navrhuje zväčšenie pôvodného /evidovaného/ zastavaného územia obce Tovarné a úprava hranice zastavaného územia:

V existujúcej /pôvodnej/ zástavbe:

- Doplnenie miestnej komunikácie - na severovýchodnom okraji obce pre dopravné zokruhovanie miestnych komunikácií pri existujúcej zástavbe RD.

V navrhovaných rozvojových lokalitách:

- „B2 - Vyšný pastovník JZ“ - na juhozápadnom okraji obce pre vymedzený úsek miestnej komunikácie a časti plôch pri Tovarnianskom potoku;
- „B6 - Pod Vinicou Sever“ - na severnom okraji obce pre vymedzený úsek cesty III/3638;
- „B7 - Obecne Západ“ - na západnom okraji obce pre navrhované doplnenie zástavby vo vstupnej časti obce.
- „E1 - Zväčšenie cintorína SZ“ - na severozápadnom okraji obce pre navrhované zväčšenie plochy cintorína.

Hranica zastavaného územia obce Tovarné stanovená k 1.1.1990 a hranica navrhovanej úpravy zastavaného územia sú určené vo výkresovej časti dokumentácie.

A.2.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

- PHO 2° vodojemu - vymedzené oplotením pozemku;
- PHO cintorína - 50 m od hranice pozemku;
- PHO poľnohospodárskeho dvora živočíšnej výroby - 200 m od objektov pre zvieratá;
- PHO priemyselnej výroby vrátane plochy výroby vo východnej časti areálu PD - 50 m po obvode od hranice funkčnej plochy výroby;
- PHO ČOV - 100 m od vonkajšieho okraja objektov ČOV;
- OP a manipulačné pásmo vodovodného radu VVS Starina DN 1000 - 10 m od okraja potrubia na obidve strany;
- OP rieky Ondava /vodohospodársky významný tok/ - 10 m od brehovej čiary;
- OP rieky Ondavka /vodohospodársky významný tok/ - 10 m od brehovej čiary;
- OP pre miestne potoky a kanály /drobné toky/ - 5 m od brehovej čiary;
- OP odvodňovacích kanálov - je 5 m od brehovej čiary od otvorených kanálov a 5 m od osi krytého kanála;
- OP lesa - 50 m od hranice lesných pozemkov;
- Rešpektovať OP ciest I., II. a III. triedy mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách v rozsahu:
 - OP cesty I. triedy - 50 m od osi cesty na obidve strany cesty;
 - OP cesty II. triedy - 25 m od osi cesty na obidve strany cesty;
 - OP cesty III. triedy - 20 m od osi cesty na obidve strany cesty;
- OP v rámci územnej rezervy pre novú železničnú trať v úseku Bardejov-Sedliská s napojením na železničnú trať Vranov n.T.- Strážske - 60 m od krajnej koľaje;
- OP verejných sietí vodovodu a kanalizácie do 500 mm - 1,5 m od vonkajšieho obrysu potrubia na obidve strany;
- OP elektrických vedení je vymedzené zvislými rovinami vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí od 1kV do 35 kV vrátane:
 - pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 - pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 - pre zavesené kábelové vedenie 1 m;
- OP elektrických vedení je vymedzené zvislými rovinami vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí od 35kV do 110 kV vrátane - 15 m;
- OP elektrických vedení je vymedzené zvislými rovinami vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí od 110kV do 220 kV vrátane - 20 m;
- OP vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla:
 - pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej, regulačnej a zabezpečovacej techniky - 1 m od krajného vodiča na každú stranu;
 - pri napätí nad 110 kV - 3 m od krajného vodiča na každú stranu;
- OP elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vonkajšej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice;
- OP elektrickej stanice s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu elektrických zariadení;
- OP pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 do 500 mm - 8 m od osi plynovodu;
- OP pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm - 4 m od osi plynovodu;

- OP pre plynovod v zastavanom území obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 Mpa - 1 m od osi plynovodu;
- OP regulačnej stanice plynu VTL/STL a pre technologické objekty plynovodov - 8 m od obvodovej hrany pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia;
- Rešpektovať bezpečnostné pásma /BP/ plynárenských zariadení:
 - 10 m od osi plynovodu s tlakom nižším ako 0,4 Mpa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území;
 - 20 m od osi plynovodu s tlakom od 0,4 MPa do 4 Mpa a s menovitou svetlosťou do 350 mm;
 - 50 m od osi plynovodu s tlakom od 0,4 Mpa do 4,0 Mpa s menovitou svetlosťou nad 350 mm;
 - 50 m od osi plynovodu s tlakom nad 4,0 Mpa s menovitou svetlosťou do 150 mm;
 - 100 m od osi plynovodu s tlakom nad 4,0 Mpa s menovitou svetlosťou do 300 mm;
 - 50 m od obvodovej hrany pôdorysu technologického objektu pri regulačných staniciach, filtračných staniciach a armatúrnych uzloch;
- OP pre káble spojového charakteru stanovuje príslušná STN v šírke minimálne 1 m od ostatných inžinierskych sietí uložených v zemi;
- Rešpektovať v k.ú. obce Tovarné biotopy európskeho a národného významu:
 - Lk1,6510 /kód biotopu/ - Nížinné a podhorské kosné lúky;
 - Lk5,6430 – Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach;
 - Ls 1.3,91EO* - Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy;
 - Ls5.1,9130 – Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy;
 - Ls3.3, 91IO* - Dubové nátržníkové lesy; Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské.
- Rešpektovať regionálne prvky ÚSES v k.ú. obce Tovarné:
 - RBc Rybníky pri Tovarnom /RBc24/;
 - RBc Úsek Ondavy od Benkoviec po Kladzany /RBc30/;
 - RBk Radvanovce – Sedliská /RBk37/.
- Rešpektovať prvky ÚSES v k.ú. obce Tovarné v zmysle navrhovaných ekostabilizačných opatrení.
- Rešpektovať v k.ú. obce Tovarné evidovaný chránený strom - **Platan v Tovarnom** - platan západný /*Platanus occidentalis*/ a jeho OP - územie okolo chráneného stromu v plošnom priemete jeho koruny, ktorý je zväčšený o 1,5 m najmenej však v okruhu 10 m od kmeňa stromu a platí v ňom druhý stupeň ochrany.
- Rešpektovať podmienky v pamiatkovom širšom OP hradu Čičava - v súčinnosti s príslušným orgánom a odbornou organizáciou štátnej pamiatkovej starostlivosti regulovať stavebnú, hospodársku a inú činnosť tak, aby táto nenarúšala exponované pohľady na uvedenú kultúrnu pamiatku.

A.2.10 NÁVRH NA RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

Záujmy obrany štátu a CO

Obec Tovarné je riadená Odborom civilnej ochrany a krízového riadenia ObÚ Vranov n. T.. Obec má v grafickej forme spracovaný „Plán ukrytia obce Tovarné“ so súhrnným prehľadom o úkrytoch „Zoznam protiradiačných úkrytov budovaných svojpomocou“, „Plán výdaja PIO“ a „Inventarizáciu prostriedkov individuálnej ochrany /PIO/“ s výdajným miestom a skladoom CO v budove Obecného úradu.

V ÚPN sa predpokladá rozvoj obce obytnou výstavbou prevažne v rodinných domoch a v menšom rozsahu v malopodlažných rodinných domoch. Pri novej výstavbe obytných budov sa určujú objekty pre účely CO na vytváranie úkrytov budovaných svojpomocne v závislosti od spádových vzdialeností v súlade so spracovaným „Plánom ukrytia obce Tovarné“. Priestory úmerné kapacite pre nové úkryty je potrebné vytvoriť v prípade rozvoja funkcií občianskej vybavenosti, rekreácie a podnikateľských výrobných aktivít v nových resp. prestavovaných objektoch výroby. Požiadavky na ochranné stavby budú riešené v súlade s vyhláškou MV SR 532/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov

„o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany“.

Ochrana pred požiarimi

Hasičská zbrojnica je umiestnená v centre obce v prízemnej budove v severnej časti širšieho centra obce pri ceste III. triedy. Zariadenie tvorí hasičské auto a protipovodňový vozík. V návrhovom období ÚPN sa uvažuje s rekonštrukciou budovy. Zdrojom vody na hasenie požiarov je obecný vodovod, na ktorom sú vybudované hydranty. V navrhovaných rozvojových lokalitách výstavby sú riešené nové verejné rozvody vodovodu. Zdroje vody na hasenie požiarov a hasiace zariadenia sa musia v návrhovom období ÚPN zabezpečiť a udržiavať v použiteľnom stave v súlade s § 15 odst.1 písm. e) zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov v náväznosti na vyhlášku MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečovaní stavieb vodou na hasenie požiarov.

V návrhovom období ÚPN je potrebné zabezpečiť údržbu hasičskej zbrojnice, zabezpečiť zdroje pitnej vody na hasenie požiarov a udržiavať ich v použiteľnom stave v súlade s § 15 odst. 1 písm. e) zákona NR SR č. 34/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov.

Voľné nástupné plochy a príjazdové cesty je potrebné označovať a trvalo udržiavať v súlade s § 15 odst. 1 písm. f) zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov.

Podmienky požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami v obci musia byť v návrhovom období ÚPN zabezpečované v súlade s všeobecne platnými predpismi a normami.

Ochrana pred povodňami

V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového splachu je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie „pridaného odtoku“ v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente /retencia dažďovej vody a je využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod./.

Výstavba v lokalitách, ktoré nie sú v súčasnosti chránené pred prietokom Q_{100} ročnej vody je podmienená zabezpečením ich protipovodňovej ochrany.

V návrhovom období ÚPN sa uvažuje s realizovaním protipovodňových regulačných úprav vodných tokov v zastavanom území obce a z hľadiska vplyvov aj v súvisiacom okolitom území. Potrebné úpravy vodných tokov a súvisiace opatrenia požadované v k.ú. z dôvodu zabezpečenia ochrany pred povodňami sú uvedené v kapitole A.2.12.2.1 Vodné toky a odtokové pomery.

Z hľadiska ochrany pred povodňami je potrebné vytvoriť komplexný systém odvádzania dažďových vôd, vybudovať nad zastavaným územím záchytné priekopy a realizovať úpravy miestnych tokov /nevyhnutné regulácie, úpravy brehov/.

A.2.11 NÁVRH OCHRANY PRÍRODY, TVORBA KRAJINY, PRVKY ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

CHRÁNENÉ ÚZEMIA PRÍRODY

V k.ú. obce Tovarné sa nenachádzajú chránené územia vyhlásené v zmysle zákona NR č. 543/2002 Z.z. o OPaK. Pre katastrálne území obce Tovarné platí 1. a 2. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK. Druhý stupeň územnej ochrany v zmysle § 49 ods. 6 zákona OPaK platí v ochrannom pásme chráneného stromu.

Chránené územia európskej siete chránených území /NATURA 2000/ nie sú v k.ú. obce vymedzené. V katastrálnom území obce Tovarné eviduje ŠOP SR biotopy európskeho a národného významu:

- Lkl,6510 /kód biotopu/ - Nížinné a podhorské kosné lúky;
- Lk5,6430 - Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach;
- Ls 1.3,91EO* - Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy;

- Ls5.1,9130 - Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy;
- Ls3.3, 91IO* - Dubové nátržníkové lesy; Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské.

Realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop európskeho alebo národného významu, podlieha z hľadiska ochrany záujmov prírody vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 6 zákona OPaK - Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie. V prípade, že biotopy európskeho alebo národného významu nie sú vykreslené v ÚPN z dôvodu, že odborná organizácia neposkytla ich presnú lokalizáciu, budú orgánom ochrany prírody a krajiny identifikované v etape konania stavebného úradu o územnom rozhodnutí a stavebnom povolení a na výskyt týchto biotopov upozorní orgán ochrany prírody vo svojom vyjadrení vydanom pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia podľa § 9 ods. 1, písm. b/ alebo c/ zákona OPaK.

CHRÁNENÉ PARKY A CHRÁNENÉ STROMY

V k.ú. obce Tovarné nie sú evidované chránené parky. V k.ú. obce je evidovaný chránený strom - **Platan v Tovarnom (IČ-37)** - platan západný /*Platanus occidentalis*/.

Ochranné pásmo stromu v zmysle § 49 ods. 6 zákona OPaK je vymedzené okolo chráneného stromu v plošnom priemete jeho koruny, ktorý je zväčšený o 1,5 m najmenej však v okruhu 10 m od kmeňa stromu a platí v ňom primerane 2. stupeň ochrany /§13 zákona OPaK/.

ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

Katastrálne územie Tovarné je súčasťou územia, ktoré rieši Regionálny územný systém ekologickej stability spracovaný ako súčasť VÚC Prešovský kraj. Územný systém ekologickej stability rieši celoplošnú ochranu územia, v ktorej je vyčlenený systém navzájom súvisiacich prírodných prvkov, biocentrá, biokoridory, interakčné prvky.

Biocentrá sú vymedzené územia v krajine, ktoré na základe stavu ekologických podmienok umožňujú trvalú existenciu, rozmnožovanie, úkryt a výživu rastlinných a živočíšnych spoločenstiev a majú charakter jadrových území s prioritným ekostabilizačným účinkom v krajine.

Biokoridory umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a obyčajne spájajú biocentrá.

Interakčné prvky zabezpečujú priaznivé pôsobenie biokoridorov a biocentier na okolité časti krajiny, pozmenenej alebo narušenej človekom.

Nadregionálne a regionálne prvky ÚSES

Podľa Generelu NÚSES a ÚPN VÚC Prešovského kraja (2009) sa v k.ú. Tovarné nachádzajú prvky územného systému ekologickej stability na regionálnej úrovni:

- **RBc Rybníky pri Tovarnom /RBc24/** – hydrofilné s lúčne spoločenstvami, trofická základňa pre chýčavú avifaunu, významná lokalita obojživelníkov;
- **RBc Úsek Ondavy od Benkoviec po Kladzany /RBc30/** – vrbovo-topoľové a vrbovo-jelľšové brehové porasty, aluviálne lúky s výskytom chránenej a ohrozenej fauny a flóry;
- **RBk Radvanovce – Sedliská /RBk37/** – teplomilné a suchomilné rastlinné spoločenstvá v rámci bradlového pásma.

Miestne prvky územného systému ekologickej stability - MÚSES

V k.ú. obce Tovarné sa nachádzajú miestne biokoridory hydricko-terestrické. Ďalšími významnými prvkami ekologickej stability sú porasty rozptýlenej mimolesnej zelene, najmä v okolí ciest, vodných tokov, terénnych strží, ktoré je potrebné v maximálnej možnej miere chrániť.

Miestne biokoridory (hydricko-terestrické):

– „**Ondavka**“ (MBK-1) - Riečka preteká cez južnú časť k.ú. obce z východu na západ. V juhozápadnej časti k.ú. sa vlieva do rieky Ondava ako jej ľavostranný prítok.

- „**Tovarniansky potok /Mydlina/“ (MBK-2)** - Potok preteká cez k.ú. obce zo severu na juh z rybníka a ďalej cez zastavané územie a centrum obce Tovarné a v južnej časti k.ú. sa vlieva do riečky Ondavka ako jej pravostranný prítok.

- „**Štefanovský potok“ (MBK-3)** - Potok preteká cez severnú časť k.ú. obce zo severu na juh z k.ú. Štefanovce do rybníka v severnej časti k.ú..

- „**Nemecký potok“ (MBK-4)** - Potok preteká cez východnú časť k.ú. obce zo zalesnených pahorkov zo severu na juh pri hranici s k.ú. Hudcovce a v juhovýchodnej časti k.ú. sa vlieva do riečky Ondavka ako jej pravostranný prítok.

- „**Pravostranný prítok Tovarnianskeho potoka“ (MBK-5)** - Kratší potôčik prameniáci a pretekajúci pod miernymi svahmi v severozápadnej časti k.ú. obce.

- „**Ľavostranný prítok Tovarnianskeho potoka“ (MBK-6)** - Kratší potôčik prameniáci a pretekajúci pod nízkymi pahorkami v severnej časti k.ú. obce

- „**Ľavostranný prítok Štefanovského potoka“ (MBK-7)** - Kratší potôčik prameniáci a pretekajúci zalesnenými pahorkami v severnej časti k.ú. obce

- „**Ľavostranný prítok Štefanovského potoka“ (MBK-8)** - Kratší potôčik prameniáci a pretekajúci zalesnenými pahorkami v severnej časti k.ú. obce na hranici s k.ú. Štefanovce.

Ďalšie 3 menšie bezmenné ľavostranné prítoky Tovarnianskeho potoka /potôčiky/ pretekajúce pahorkami severovýchodne od zastavaného územia sú súčasťou regionálneho bikoridoru RBk 37 Radvanovce - Sedliská.

Ekostabilizačné opatrenia

- Prvky ÚSES na všetkých úrovniach je potrebné akceptovať ako územia ochrany prírody s ekostabilizačnou funkciou a nezasahovať do nich aktivitami, ktorými by bola narušená ich funkcia.

- Minimalizovať stavebnú činnosť v alúviách vodných tokov ako i v podmáčaných a zamokrených lokalitách.

- Pozdĺž vodných tokov zachovať disponibilné plochy pre výsadbu sprievodnej a brehovej vegetácie, predovšetkým mimo t.č. vymedzeného zastavaného územia.

- Všetky nové objekty a zariadenia sa budú realizovať mimo priestorov pobrežných pozemkov a mimo pásu územia o šírke min. 5 m od pobrežných pozemkov a to z dôvodu aby bol vytvorený priestor pre rozvoj sprievodnej vegetácie toku.

- Realizovať plochy náhradnej výsadby za asanované dreviny na vhodných voľných plochách a v lokalitách v vymedzených v ÚPN.

- Zachovať ochranu krajinných scenérií a krajinného obrazu pred znehodnotením nevhodným umiestňovaním stavieb.

Ďalšie zásady pre zabezpečenie ekostabilizačných pomerov v k.ú.:

- Pre zabezpečenie migrácie a výmeny informácií medzi živými organizmami a ich spoločenstvami je nutné v oblasti premostení umožniť voľný pohyb menších živočíchov. Pre zabezpečenie pohybu väčších živočíchov (zvierat) migrujúcich úrovňovo je nutné použiť dopravné značenie na ceste.

- Všetky úpravy potokov vrátane ich brehov z dôvodu ochrany pred prívalovými vodami, pred podmývaním a následnými zosuvmi brehov je nutné vykonávať ekologicky prijateľným spôsobom tak, aby sa v maximálnej miere zachoval prírodný charakter toku bez zmeny jeho prirodzenej trasy pri minimálnom použití umelých technických prostriedkov (betónové dlaždice apod.).

- Všetky existujúce objekty (rodinné domy, hospodárske budovy) a komunikácie, ktoré sú v priamom kontakte s tokmi a ich brehmi ďalej nerozširovať (pristavovať) smerom k nim.

- Krajnice komunikácií, ktoré sú v kontakte s tokmi a ich brehmi je nutné upraviť obrubníkmi tak aby zachytávali priame nečistoty narušajúce ekologický charakter.

- Všetky existujúce brody je nutné zrušiť.

- Všetky existujúce trativody vyústené do potokov odvádzajúce splaškové odpadové vody z dvorov rodinných domov a ostatných objektov je nutné zrušiť, odkanalizovanie obce bude riešené verejnou kanalizáciou.

- Organizáciu odpadového hospodárstva v obci je nutné riešiť tak, aby sa do potokov a ich okolia nedostávali odpadové látky akéhokoľvek druhu.

- Na území katastra pozdĺž poľných komunikácií vytvoriť vetrolamy ako líniovú stromovú výsadbu a to z dôvodu obmedzenia veternej erózie pôdy.

A.2.12 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

A.2.12.1 DOPRAVA

A.2.12.1.1 Koncepcia dopravy v sídle

Letecká doprava

V k.ú. obce Tovarné nie sú vybudované zariadenia leteckej dopravy. Riešené k.ú.sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení.

V zmysle § 30 zákona č.143/1998 Z.z. o civilnom letectve /Letecký zákon/ a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, je nutné prerokovať s Dopravným úradom nasledujúce stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods.1, písmeno a/,
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods.1, písmeno b/,
- zariadenia ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods.1 písmeno c/,
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods.1 písmeno d/.

Železničná doprava

Železničná doprava nie je trasovaná v k.ú. obce. Najbližšia zastávka pre obyvateľov obce Tovarné sa nachádza vo vzdialenosti cca 10 km v obci Nižný Hrabovec na trati 443 Prešov - Vranov n.T. - Strážske - Humenné.

V riešení ÚPN VÚC Prešovský kraj je určená územná rezerva na pre novú železničnú trať v úseku Bardejov - Zborov - Vyšný Orлік - Svidník - Duplín - Stropkov - Lomné - Turany nad Ondavou - Holčíkovce - Sedliská s napojením na železničnú trať Vranov n.T. - Strážske. Trasa pre územnú rezervu železničnej trate je vedená v západnej časti k.ú. obce Tovarné v území medzi riekou Ondava a cestou II/554.

Cestná doprava

Cesty II. triedy

Hlavnú dopravnú kostru riešeného k.ú. Tovarné tvorí cesta II. triedy č.558 Sedliská /Podčičva/ - Humenné, ktorá prechádza južnou časťou zastavaného územia obce. Vo vzdialenosti cca 1,0 km západným smerom pri obci Sedliská /v miestenej časti Podčičva/ sa pripája na významovo nadradenú cestu I. triedy č.15 Vranov nad Topľou - Stropkov /pokračovanie na Svidník a Poľsko/.

Západnou časťou k.ú. je severovýchodným smerom trasovaná cesta II. triedy č.554 v úseku Havaj - Repejov - Ruská Kajňa - Košarovce - Tovarné - Nižný Hrušov, pretínajúca cestu II/558 na pravoúhlej priestorovo otvorenej križovatke, pri ktorej je umiestnená aj zastávka SAD. V riešení ÚPN VÚC PSK je navrhovaná v úprave na kategóriu C 9,5/70.

ÚPN navrhuje rešpektovať existujúce trasy ciest II. triedy a ich výhľadové šírkové usporiadanie v rozsahu:

Mimo zastavaného územia:

- cesta II. triedy v kategórii C 9,5/70;

V zastavanom území:

- cesta II. triedy v kategórii MZ 12/50, MZ 11,5/50 resp. MZ 8,5/50 vo funkčnej triede B2;

Cesty III. triedy

Na cestu II/558 sa v centre obce napája cesta III. triedy Tovarné - Štefanovce č. 3638 /bývalá č.558003/, ktorá prechádza cez obec z centra severným smerom.

V južnej časti k.ú. obce Tovarné sa na cestu II/558 napája cesta III. triedy č. 3639 odbočka Tovarné - Tovarnianska Polianka.

Cesty III. triedy sú vo vyhovujúcom dopravnom a technickom stave. Niektoré líniové úseky a bodové závady ciest III. triedy si vyžadujú dopravno-technické úpravy z dôvodu dopravnej bezpečnosti. Bodové dopravné závady tvoria niektoré križovatky.

ÚPN navrhuje rešpektovať existujúce trasy ciest III. triedy a ich výhľadové šírkové usporiadanie v rozsahu:

Mimo zastavaného územia:

- cesta III. triedy v kategórii C 7,5/70 v zmysle STN 73 6101.

V zastavanom území:

- cesta III. triedy v kategórii MZ 8,5/50 vo funkčnej triede B3 v zmysle STN 73 6110.

Miestne komunikácie

Miestne komunikácie tvoria sieť, ktorá sa napája na cesty II. a III. triedy. Niektoré a miestnych komunikácií majú neupravené a poškodené kryty. Niektoré líniové úseky a bodové závady miestnych komunikácií si vyžadujú dopravno-technické úpravy z dôvodu dopravnej bezpečnosti. Bodové dopravné závady tvoria aj niektoré križovatky v zastavanom území.

Zásady riešenia miestnych komunikácií:

- V existujúcej zástavbe obce sú v určených úsekoch navrhované miestne komunikácie na prepojenie existujúcich úzkych slepo ukončených miestnych komunikácií pre zabezpečenie nutnej dopravnej obsluhy existujúcich funkčných plôch bývania a občianskej vybavenosti /hasiči, záchranná služba, odvoz smetí atď./.

- V západnej časti zastavaného územia obce sa navrhuje dopravné prepojenie existujúcich miestnych komunikácií pri kostole a pri Tovarnianskom potoku navrhovanou miestnou komunikáciou trasovanou od parkoviska medzi existujúcou zástavbou rodinných domov.

- Vo východnej časti zastavaného územia pri objekte skladu zbúraného kaštieľa sa navrhuje dopravné prepojenie existujúcich miestnych komunikácií v zástavbe rodinných domov navrhovanou miestnou komunikáciou.

- V severnej časti zastavaného územia obce na okraji existujúcej zástavby rodinných domov sa navrhuje dopravné prepojenie existujúcej komunikácie na cestu III. triedy navrhovanou miestnou komunikáciou trasovanou vedľa ľavého brehu miestneho potôčika.

- V navrhovaných rozvojových lokalitách rodinných domov v južnej časti obce /lokality B2, B3/ a v severnej časti obce /lokalita B5/ v zastavanom území sú navrhované nové miestne komunikácie.

- Dopravné napojenia navrhovaných rozvojových lokalít sú riešené systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty a miestne komunikácie vyššieho dopravného významu, v súlade s platnými STN a TP.

- V návrhovom období ÚPN je potrebné realizovať úpravy miestnych komunikácií pre zlepšenie ich dopravných a technických parametrov.

- Šírkové usporiadanie miestnych komunikácií je v ÚPN riešené v súlade s STN 736110.

- Dopravné napojenie navrhovaných objektov a komunikácií je potrebné riešiť v súlade s STN 736110 a STN 736102.

- Dopravné napojenia na plánovanú cestnú sieť je potrebné riešiť na základe dopravnoinžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s aktuálne platnými TP a STN.

Hromadné garáže

V k. ú. obce Tovarné nie sú hromadné garáže vybudované.

Spevnené plochy dopravy a parkoviská

Verejné parkovacie plochy sú vybudované na rôznej technickej úrovni pri zariadeniach občianskej vybavenosti. Tento stav je prevažne vyhovujúci.

Verejné parkovacie plochy sú vytvorené v centre obce pri zariadeniach občianskej vybavenosti vedľa komunikácií v rozsahu cca 15 miest pri Obecnom úrade s kultúrno-spoločenskou sálou, pri potravinách COOP Jednota a pri pohostinstve s reštauráciou „T-klub. Ďalšie parkovacie miesta sú vytvorené v rozsahu: cca 25 pri rímsko-katolíckom kostole a cintoríne s Domom smútku, 3 pri ZŠ a MŠ, 6 pri hasičskej zbrojnici, 5 pri Zdravotnom stredisku a 10 pri amfiteátri a existujúcim futbalovým ihrisku. Pri ostatných zariadeniach obchodu a služieb sú vybudované účelové spevnené parkovacie plochy v celkovej kapacite cca 8 miest. V areáli Domova dôchodcov je umiestnené vnútorné parkovisko pre návštevy za bránou pre cca 10 áut. Pri areáli poľnohospodárskeho dvora je pri komunikácii pred vstupom do areálu vytvorená spevnená odstavňá plocha s kapacitou cca 10 parkovacích miest.

Zásady riešenia statickej dopravy:

- V navrhovanej rozvojovej lokalite športu a rekreácie C1 je potrebné doplnenie parkovacích úpravou a zväčšením existujúceho parkovania o cca 10 miest.
- V návrhovom období ÚPN je potrebné zvýšiť počet parkovacích miest pri objektoch občianskej vybavenosti v závislosti od konkrétnych územno-priestorových podmienok.
- Existujúce verejné parkovacie plochy pri zariadeniach občianskej vybavenosti si v závislosti od konkrétnych podmienok vyžadujú celkové priestorové, dopravno-organizačné a technicko-konštrukčné úpravy pri lepšom /efektívnom/ využití existujúcich funkčných plôch, ktorými by sa zvýšil aj celkový počet parkovacích miest o cca 10% /spolu cca 5 - 8 miest/.
- Pri výstavbe nových objektov a zariadení občianskej vybavenosti, rekreácie a výroby sa musia pri každom z nich vytvoriť parkoviská s kapacitou úmernou kapacite zariadenia.
- Pri realizovaní statickej dopravy v obci - úpravy existujúcich a výstavba navrhovaných /nových/ parkovacích miest - je potrebné dodržať podmienky v zmysle STN 736110.

Cyklistické trasy

V k.ú. obce Tovarné nie sú vybudované cyklistické trasy /chodníky/ a nie sú evidované značkové pešie turistické trasy. Pre pohyb cyklistov slúžia krajnice miestnych komunikácií.

Zásady riešenia cyklistických trás:

- ÚPN rieši v lokalite „D1 - Cyklotrasa a chodník pri ceste II/558 Západ“ prepojenie obce Tovarné do obce Sedliská navrhovanou cyklistickou komunikáciou /cyklotrasa - spevnený cyklistický chodník/ vedľa cesty II/558 na úseku medzi západnou časťou zastavaného územia obce Tovarné po most cez rieku Ondava pod hradom Čičva.
- Podporí sa tak vzájomné komunikačné prepojenie obcí Tovarné a Sedliská s možnosťou následného prepojenia po dopravných komunikáciách /cesty II. a III. triedy/ na ostatné susedné obce regiónu /Sedliská, Kladzany, Ondavské Matiašovce, Štefanovce, Tovarnianska Polianka a ďalšie v širšom okolí. Cyklistický chodník je navrhovaný súbežne vedľa navrhovaného pešieho chodníka spevnený v šírke min. 2,5m s asfaltovým krytom.
- Pri realizovaní cyklistických komunikácií je potrebné dodržať ich šírkové usporiadanie v zmysle STN 736110.

Pešie plochy a pešie komunikácie

V obci je úsekovo vybudovaný jednostranný peší chodník pozdĺž cesty II/558. Pešie chodníky pri miestnych komunikáciách sú vybudované v menšom rozsahu v hustej zástavbe rodinných domov v južnej obci. Pre peší pohyb slúžia prevažne krajnice ciest.

Verejné spevnené pešie plochy sú v obci zrealizované prevažne ako nástupné pri objektoch občianskej vybavenosti - Obecný úrad s Kultúrnym domom, Zdravotné stredisko, Základná škola, Materská škola, kostol, cintorín s Domom smútku, obchody a služby.

Zásady riešenia peších plôch a chodníkov:

- Navrhovaný peší jednostranný chodník vedľa cesty II/558 ku križovatke ciest II/558 a II/554 a ďalej k mostu cez rieku Ondava v západnej časti k.ú. obce v lokalite „D1 - Cyklotrasa a chodník pri ceste II/558 Západ“. Navrhovaný peší chodník sa napojí na existujúci peší chodník na okraji západnej časti zastavaného územia obce. Peší chodník je navrhovaný spevnený v šírke min. 1,5-2,0 m s asfaltovým krytom, trasovaný súbežne vedľa navrhovaného cyklistického chodníka.
- Vo východnej časti zastavaného územia obce je z dôvodu lepšieho komunikačného prepojenia v existujúcej zhustenej zástavbe medzi rodinnými domami navrhovaný spevnený peší chodník.
- V návrhovom období ÚPN je v zastavanom území potrebné budovať pešie chodníky vedľa ciest II. a III. triedy a pešie minimálne jednostranné chodníky vedľa existujúcich miestnych komunikácií všade tam, kde to územno-priestorové podmienky umožňujú.
- Pri realizácii navrhovaných rozvojových lokalít budú navrhované /nové/ komunikácie riešené s minimálne jednostrannými pešími spevnenými chodníkmi.
- Pri realizovaní peších chodníkov je potrebné dodržať ich šírkové usporiadanie v zmysle STN 736110.

Areály a technické zariadenia dopravy

V k. ú. obce Tovarné sa nenachádzajú areály ani technické zariadenia dopravy.

A.2.12.1.2 Prepravné vzťahy a objemy jednotlivých druhov dopravy

Cesty II. a III. triedy v k.ú obce Tovarné sú vzhľadom na svoju dopravnú polohu v regióne primerane zaťažené frekvenciou osobnej a nákladnej automobilovej dopravy.

A.2.12.1.3 Systém hromadnej dopravy

Autobusová doprava

Hromadná autobusová doprava pre obec Tovarné je zabezpečená autobusmi SAD s hlavnou trasou medzi mestami Vranov n. T. a Humenné. V k.ú. obce je 5 autobusových zastávok. V zastavanom území obce sú umiestnené 3 zastávky - v centre obce pri nákupnom stredisku, pri Domove dôchodcov /a PD/ vo východnej časti obce a pri ceste III.triedy Tovarné-Štefanovce v severnej časti obce. Mimo zastavaného územia sú umiestnené 2 zastávky - na západnom okraji k.ú. pri križovatke ciest II/554 s II/558 a na juhovýchodnom okraji k.ú., pri odbočke do obce Tovarnianska Polianka. Z hľadiska polohy v obci sú zastávky SAD vyhovujúco umiestnené.

Zásady riešenia zastávok autobusovej dopravy:

- V ÚPN je určené umiestnenie zastávok autobusovej dopravy s vyznačením ich pešej dostupnosti.
- Zastávky SAD je potrebné šírko upraviť tak, aby umožnili bezpečné zastavenie autobusov vedľa komunikácie.
- Zastávkové prístrešky je potrebné primerane architektonicky zjednotiť. Potrebné je doplnenie prechodov pre chodcov na miestach zastávok.

A.2.12.1.4 Ochranné a hlukové pásma dopravy

Ochranné pásmo

- ÚPN navrhuje rešpektovať v k.ú. obce Tovarné ochranné pásma ciest I., II. a III. triedy mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších predpisov /účinnosť od 02.01.2015/ a vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách v rozsahu:

- Ochranné pásmo cesty I. triedy - 50 m od osi cesty na obidve strany cesty;

- Ochranné pásmo cesty II. triedy - 25 m od osi cesty na obidve strany cesty;
- Ochranné pásmo cesty III. triedy - 20 m od osi cesty na obidve strany cesty.

Hlukové pomery

Pre riešený úsek št. cesty II/558 v obci Tovarné neboli vykonané príslušné merania hluku ani nebola vyhotovená hluková štúdia. V tomto prípade sa hladina hluku dá určiť výpočtovými metódami.

Údaje o množstve vozidiel vychádzajú z celoštátneho sčítania dopravy v roku 2015:

Meraný úsek 01188 na ceste II/558 okr. Vranov n.T. /obec Tovarné/ v zastavanom území:

T – nákladné vozidlá celkom: 519

O – osobné automobily: 2401

M – motocykle: 12

Spolu: 2932

Technické prognózy koeficientu času intenzity dopravy pre VÚC Prešov určené Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií do roku 2040 s účinnosťou od 15. 11 2013:

cesta	rok	2010	2015	2020	2025	2030	2035	2040
II.tr.	ľahké voz.	1,00	1,07	1,16	1,24	1,32	1,41	1,48
	ťažké voz.	1,00	1,07	1,14	1,22	1,29	1,36	1,42

Z uvedených prognóz sa vychádzalo pri určení intenzity dopravy /pre rok 2040/, čo po prepočtoch činí 4309 vozidiel za 24 hodín.

Vzdialenosti bodov s požadovanými maximálnymi úrovňami hlukovej záťaže boli odvodené zo vzťahu ekvivalentnej hladiny hluku ako hladiny časového integrálu intenzity zvuku deleného dĺžkou časového intervalu

Výsledné hodnoty vzdialenosti pre každú úroveň hlukovej záťaže /tabuľka/:

	Maximálna hluková záťaž	Vzdialenosť od osi cesty (m) /výška posudzovaného bodu od ur.cesty (m)
deň	60	12/6
noc	50	12/6
deň	55	18,5/1, 22,3/3
noc	45	18,5/1, 22,3/3

Na základe týchto výsledkov sa do výkresu č.3 „Dopravné vybavenie obce“ vyznačili izofóny, čo sú spojnice bodov s rovnakou úrovňou hluku. V zmysle výpočtov hlukových hladín sú stanovené minimálne vzdialenosti 24 m navrhovanej /novej/ zástavby od osi štátnej cesty II/558 v navrhovaných rozvojových lokalitách rodinných domov.

Vymedzenie územia pre zástavbu navrhovaných rozvojových lokalít B4 a B7 v blízkosti cesty II/558 rešpektuje hranicu prípustnej hladiny hluku v rozsahu 24 m od osi komunikácie. Vymedzenie územia rozvojovej lokality B7 /mimo pôvodného zastavaného územia/ v blízkosti cesty II/558 zároveň rešpektuje stanovené ochranné pásmo cesty II. triedy v rozsahu 25 m od osi komunikácie /mimo pôvodného zastavaného územia/. V týchto pásmach nesmie byť umiestnená navrhovaná /nová/ zástavba.

Hlučnosť na cestách III. triedy je priaznivo nízka vzhľadom malú frekvenciu dopravy, čo je podmienené ich sekundárnym dopravným významom spájajúcim koncové obce /Štefanovce a Tovarnianska Polianka/.

Vymedzenie územia pre zástavbu navrhovaných rozvojových lokalít B5 a B6 v blízkosti cesty III/3638 rešpektuje stanovené ochranné pásmo cesty III. triedy v rozsahu 20 m od osi komunikácie. Táto vzdialenosť je priaznivá aj z hľadiska prípustnej hladiny hluku. V tomto pásme nesmie byť umiestnená navrhovaná /nová/ zástavba.

Pri realizácii navrhovaných rozvojových lokalít RD v blízkosti ciest II. a III. triedy je potrebné rešpektovať požiadavky v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú

podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

V návrhovom období ÚPN sa predpokladá znižovanie celkovej hlučnosti vzhľadom na postupné zlepšovanie technických parametrov motorových vozidiel.

A.2.12.2 VODNÉ HOSPODÁRSTVO

A.2.12.2.1 Vodné toky a odtokové pomery

Obec Tovarné z hydrologického hľadiska spadá do základného povodia rieky Ondava a do čiastkového povodia riečky Ondavka, ktorá je ľavostranným prítokom Ondavy.

V k.ú. obce Tovarné spravuje SVP š.p. OZ Košice vodné toky: Ondava, Ondavka, Tovarniansky potok s prítokmi /rkm zaústenia cca 1,150; 2,050; 2,250; 3,330/ a Nemecký potok.

V zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 211/2005 Z.z. sú toky Ondava a Ondavka zaradené v zozname vodohospodársky významných tokov a tok Ondava je v úseku rkm 51,20 – 142,10 zaradený v zozname vodárenských tokov.

Cez obec Tovarné preteká miestny Tovarniansky potok nazývaný aj Mydlina, ktorý sa vlieva do riečky Ondavka v južnej časti k.ú. neďaleko južnej časti zastavaného územia. Tovarniansky potok je upravený v rkm 0,000 – 1,370 v dĺžke úpravy 1370 m od ústia po koniec intravilánu. Priečny profil koryta je lichobežníkový od ústia po km 0,840 so šírkou dna 4 m, v ďalšom úseku po koniec úpravy so šírkou 3 m. Dno a svahy v rkm 0,0 – 0,375 a 0,840 – 1,370 sú opevnené cestnými panelmi a medzi týmito úsekmi v rkm 0,375 – 0840 kamennou dlažbou. Vo východnej časti k.ú. tečie zo svahov blízkych pahorkov Nemecký potok, na ktorom je vybudovaná úprava v rkm 0,000 – 0,540 v dĺžke úpravy 540 m. Predmetné úpravy boli vybudované za účelom odvodnenia územia a korytá potokov v upravených úsekoch nemajú dostatočnú kapacitu na odvedenie prietoku Q100-ročnej veľkej vody. Potoky odvádzajú aj dažďové vody, ktoré sú zachytené priekopami a rigolmi vedľa ciest.

V ÚPN sa navrhuje z dôvodu ochrany zástavby obce pred nepriaznivými následkami možných záplav pokračovanie budovania protipovodňovej úpravy Tovarnianskeho potoka v zastavanom a kontaktnom území obce.

V zmysle vyjadrenia SVP š.p. č. OZ Košice č. CS 1711/2015-CZ21242/4920/Ná uvedené toky v k.ú. obce Tovarné nemajú dostatočnú kapacitu na odvedenie Q100-ročnej vody. Na vodných tokoch nebol v zmysle §46 zákona č. 364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov orgánom štátnej vodnej správy určený rozsah inundačného územia. V návrhovom období ÚPN do doby určenia inundačného záplavového územia je potrebné vychádzať z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami. Pri určovaní pravdepodobnej hranice inundačného územia je potrebné postupovať individuálne so zohľadnením dostupných údajov, za čo sa považujú aj informácie z povodní predchádzajúcich rokov.

Pri realizácii výstavby v obci je potrebné rešpektovať prirodzené záplavové /inundačné/ územia tokov a v zmysle §20 zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a navrhovanú výstavbu je potrebné situovať mimo územie ohrozené povodňami.

Pre výkon správy vodných tokov je potrebné ponechať v zmysle § 49 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významných tokov voľný pás šírky 10 m a pozdĺž drobného vodného toku manipulačný pás šírky 5 m.

V prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodných tokov je potrebné zabezpečiť ochranu územia pred prietokom Q100-ročnej veľkej vody. Pred realizáciou úprav tokov je potrebné posúdiť prietokové profily výpočtom na základe hydrologických údajov, ktoré sa musia vyžiadať od SHMÚ Bratislava, pobočka Košice.

V zmysle vyjadrenia SVP š.p. Košice, č. CS SVP KE 3024/2017/23 zo dňa 7.10.2017 v blízkosti vodných tokov v územiach rozvojových lokalít B1 /pravá a ľavá strana Tovarnianskeho potoka rkm 0,19/, „B2 - Vyšný pastovník JZ“ /pravá strana Tovarnianskeho potoka rkm 0,9/ a na ploche podnikateľskej výroby /pravá strana Ondavky rkm 2,2/ nie sú evidované povodňové situácie. Aj napriek tomu však nie je vylúčené, že počas prechodu povodňových prietokov môže dôjsť k vybreženiu vody z koryta tokov a zaplaveniu priľahlých území. Vzhľadom na to, že v čase

spracovania ÚPN nebolo presne určené prirodzené záplavové územie tokov, je potrebné z uvedených dôvodov pred začatím výstavby v lokalitách B1 /pravá a ľavá strana Tovarnianskeho potoka rkm 0,19/, „B2 - Vyšný pastovník JZ“ a na ploche podnikateľskej výroby /pravá strana Ondavky rkm 2,2/ zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu na návrhový prietok Q100-ročnej vody.

Vodná nádrž

Na Tovarnianskom potoku na okraji severozápadnej časti k.ú. vo vzdialenosti cca 1,7 km od obce severným smerom je vybudovaná **Vodná nádrž (IČ-24)**, ktorá je využívaná na chov rýb /rybník/. Zátopová plocha nádrže je 7,6 ha pri max. hladine 153,9 m n.m. Celkový objem nádrže je 231,5 m3.

A.2.12.2.2 Vodný potenciál územia a ochrana zdrojov

V k.ú. obce Tovarné je pri pravom brehu Ondavky neďaleko južnej časti zastavaného zastavaného územia juhovýchodným smerom vybudovaný **Vodný zdroj - studňa (IČ-25)**, ktorý pôvodne slúžil pre zásobovanie Domova dôchodcov a Základnej školy.

Hospodársky dvor PD a farma dojníč sú zásobované z vlastnej studne o výdatnosti 0,52 l/s situovanej na voľnej ploche východne vedľa areálu.

A.2.12.2.3 Zásobovanie pitnou a prevádzkovou vodou

Južnou časťou k.ú. obce súbežne s pravým brehom rieky Ondavka je trasovaný vodovodný rozvod východoslovenského vodárenského systému Starina - Košice, potrubie OC DN 1000. Riešenie ÚPN rešpektuje uvedené potrubie a pri realizácii akýchkoľvek aktivít na predmetnom území je potrebné dodržať jeho ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z., t.j. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia a manipulačné pásmo 10 m po oboch stranách potrubia. V juhozápadnej časti k.ú. pri sútoku Ondavy a Ondavky je umiestnený objekt **Technického zariadenia VVS Starina (IČ-26)**.

V obci Tovarné je vybudovaný verejný vodovod v operatívnej správe spoločnosti VVS, ktorý je napojený na vodárenský systém Starina - Košice DN 1000 v odbočkovej šachte /č.9/ v km 10,860 odkiaľ je vybudovaný prírodný vodovodný rad do vodojemu z oceleového potrubia profilu DN 250 dl. 1190m. Trasa prírodného potrubia je vedená na voľných plochách juhovýchodne a východne od zastavaných častí obce /vedľa objektov Domova dôchodcov/.

Akumulácia pitnej vody je zabezpečená vo **Vodojeme Tovarné (IČ-27)** 2x250 m3 /500m3/ s kótou dna 180,0 m n. m. a max. hl. 183,3 m n.m., ktorý je umiestnený neďaleko zastavaného územia východným smerom v lesnom poraste. Pre zásobovanie obce z vodojemu je vybudovaný vodovodný zásobný rad z PVC rúr DN 250. Rozvodná sieť v obci je tiež z PVC rúr profilu D 160, D 110 a D 90.

V roku 2014 na základe poskytnutých údajov bolo na verejný vodovod napojených 975 obyvateľov, čo predstavuje napojenosť cca 96,8%. V tomto roku bolo celková spotreba expedovanej /fakturovanej/ pitnej vody v objeme 27,396 tis. m3/rok.

Zásobovanie poľnohospodárskeho dvora PD je zabezpečené z vlastnej studne vodou, ktorá je tlačaná priamo do ich vlastnej siete a zvyšok do **Hospodárskeho vodojemu PD (IČ-28)** s objemom 100 m3, ktorý je umiestnený nad areálom poľnohospodárskeho dvora východným smerom.

V navrhovaných rozvojových lokalitách ÚPN sú navrhované /nové/ vodovodné rozvody, ktoré sa napoja na existujúcu vodovodnú sieť. Budúcu parcelizáciu nehnuteľností v navrhovaných rozvojových lokalitách je potrebné riešiť tak, aby bolo možné nové rozvody verejného vodovodu zokruhovať.

Verejný vodovod navrhovaný pre jednotlivé lokality bude slúžiť výlučne len pre potreby distribúcie pitnej vody. Podzemné hydranty na vodovodnej sieti budú mať charakter armatúr len pre zabezpečenie odvzdušnenia a odkalenia verejného vodovodu. Pre požiarne účely môže byť v blízkosti navrhovaných lokalít na existujúcej vodovodnej sieti určený bod odberu požiarnej vody pre plnenie hasičskej techniky v mieste, kde budú vyhovujúce podmienky vo vzťahu tak k tlakovým ako aj k kvantitatívnym pomero.

V rámci projektovej prípravy navrhovaných rozvojových lokalít bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a výroby je potrebné konkrétne technické podmienky a kapacitné požiadavky konzultovať a odsúhlasiť s prevádzkovateľom verejného vodovodu VVS a.s..

Potreba vody

V ÚPN je vypočítaná potreba vody pre bytový fond, občiansku vybavenosť, rekreáciu a výrobu. Výpočet zohľadňuje navrhovaný stav bytového fondu a občianskej vybavenosti. Potreba vody pre obec Tovarné podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z.:

Počet obyvateľov obce /navrhovaný výpočtový stav/ - 1271:

- špecifická potreba vody pre obyvateľstvo: $135,0 \text{ l.os}^{-1}.\text{d}^{-1}$

- občianska a technická vybavenosť: $25,0 \text{ l.os}^{-1}.\text{d}^{-1}$

$k_d = 1,6$

$k_h = 1,8$

- priemerná denná potreba pre obyvateľstvo a vybavenosť:

$$Q_p = (1271 \times 135,0) + (1264 \times 25,0) = 203.285,00 \text{ l.d}^{-1} = 8.466,04 \text{ l.h}^{-1} = 2,35 \text{ l.s}^{-1}$$

- maximálna denná potreba:

$$Q_d = Q_p \times k_d = 2,35 \times 1,6 = 3,76 \text{ l.s}^{-1}$$

- maximálna hodinová potreba:

$$Q_h = Q_d \times k_h = 3,76 \times 1,8 = 6,77 \text{ l.s}^{-1}$$

Výrobné prevádzky, ktoré budú pitnú vodu používať na technologické účely /napr. prevádzkovú vodu/ musia oznámiť a odsúhlasiť nerovnomernosť potreby vody podľa výrobných cyklov a prevádzkových požiadaviek s prevádzkovateľom verejného vodovodu /VVS a.s./.

Celková potreba vody /pre navrhovaný stav/:

- Priemerná denná potreba vody: $Q_p = 2,34 \text{ l.s}^{-1}$

- Maximálna denná potreba vody: $Q_d = 3,74 \text{ l.s}^{-1}$

- Maximálna hodinová potreba vody: $Q_h = 6,73 \text{ l.s}^{-1}$

- Potreba požiarnej vody : $Q_{pož} = 6,7 \text{ l/s}^1$

Potreba akumulácie vodojemu

V ÚPN je vypočítaná akumulácia vodojemu v zmysle vyhlášky č.684/2006 Z.z. pri zohľadnení potreby vody, kapacity zdrojov, požiarnej ochrany a zásoby pre prípad poruchy a výpadku zdrojov.

Minimálny objem vodojemu potrebný na akumuláciu vody pre navrhovaný stav stanovený v zmysle STN 75 5302:

$$V_1 = Q_d \times 0,6 = 324,86 \times 0,6 = 194,92 \text{ m}^3$$

Na základe výpočtu vyhovuje kapacita existujúceho akumuláčného Vodojemu Tovarné 2x250 m³ pre potreby obce Tovarné v návrhovom období ÚPN.

A.2.12.2.4 Odvádzanie dažďových vôd

Dažďové vody v zastavanom území obce sú odvádzané priekopami, ktoré sú zaústené prevažne do miestneho Tovarnianskeho potoka /Mydlina/ a jeho prítokov. Následne sú odvádzané do riečky Ondavka v južnej časti k.ú. obce.

V návrhovom období ÚPN je potrebné budovať v obci komplexný systém odvádzania dažďových vôd a realizovať opatrenia na zadržanie „pridaného odtoku“ v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby.

V rámci odvádzania dažďových vôd zo spevnených plôch, komunikácií a parkovísk je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok pred ich vypustením do povrchových vôd tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 zákona č.364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ a v zmysle požiadaviek v § 9 NV SR č.269/2010 Z.z..

A.2.12.2.5 Odvádzanie a čistenie splaškových odpadových vôd

Obec má vybudovanú verejnú jednotnú kanalizáciu s mechanicko-biologickou **Čistiarnou odpadových vôd /ČOV/ (IČ-29)** v správe spoločnosti VVS Košice. Je umiestnená na južnom okraji k.ú. pri pravom brehu riečky Ondavka, ktorá je výustným recipientom /pri sútoku s Tovarnianskym potokom/. Kapacita ČOV je 662,500 m³/deň. V roku 2014 na základe poskytnutých údajov bolo na

verejnú kanalizáciu napojených 1007 obyvateľov, čo predstavuje 100 %. Celkové množstvo vody čistené v ČOV v roku 2014 bolo 64,329 tis m³/rok.

Sledované ukazovatele v rámci ČOV Tovarné:

- počet EO: projektovaný parameter 2500 EO, stav 687 EO;
- znečistenie na prítoku do ČOV – BSK₅: projektovaný parameter 203,7 mg/l, stav 234,0 mg/l;
- znečistenie na odtoku z ČOV – BSK₅: stav 234,0 mg/l;
- Q₂₄: projektovaný parameter 7,67 l/s, stav 2,0 l/s.

V južnej časti obce v blízkosti ČOV /cca 80m severne/ je umiestnená **Prečerpávacia stanica kanalizácie (IČ-30)**.

V navrhovaných rozvojových lokalitách ÚPN sú navrhované /nové/ kanalizačné rozvody, ktoré sa napoja na existujúcu resp. dobudovanú kanalizačnú sústavu.

Množstvo splaškových odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku je stanovené v zmysle STN 75 6101.

Množstvo splaškových vôd

Množstvo splaškových vôd v obci je úmerné dennej potrebe pitnej vody:

Počet obyvateľov /navrhovaný výpočtový stav/ - 1271:

- maximálny hodinový prietok splaškových vôd:

$$Q_{hmax} = Q_p \times k_{hmax} = 2,35 \times 3,0 = 7,05 \text{ l.s}^{-1}$$

- minimálny hodinový prietok splaškových vôd:

$$Q_{hmin} = Q_p \times k_{hmin} = 2,35 \times 0,6 = 1,41 \text{ l.s}^{-1}$$

- produkcia znečistenia:

$$BSK_5 = 60 \text{ g.ob}^{-1}.\text{d}^{-1}$$

$$CHSK = 120 \text{ g.ob}^{-1}.\text{d}^{-1}$$

$$NL = 55 \text{ g.ob}^{-1}.\text{d}^{-1}$$

A.2.12.2.6 Ochranné pásma verejných vodovodov a kanalizácií

Pre existujúci akumulčný vodojem je potrebné rešpektovať ochranné pásmo PHO 2° vymedzené oplotením pozemku vodojemu.

Ochranné pásmo vodovodného rozvodu východoslovenského vodárenského systému Starina - Košice, potrubie OC DN 1000 v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. je určené v rozsahu 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia a manipulačné pásmo 10 m po oboch stranách potrubia.

Ochranné pásma verejných vodovodov musia byť zabezpečené v zmysle §19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Pásma ochrany sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia na oboch stranách:

- 1,5 m pri potrubí do priemeru 500 mm vrátane,
- 2,5 m pri potrubí nad priemer 500 mm.

V pásme ochrany je zakázané:

- vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii,
- vysádzať trvalé porasty,
- umiestňovať skládky,
- vykonávať terénne úpravy.

A.2.12.2.7 Hydromeliorácie a odvodnenie poľnohospodárskej pôdy

V k.ú. obce Tovarné sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie š.p.:

- „ZP Tovarné“ /evid.č. 5413 107/, ktorá bola daná do užívania v r. 1983 s celkovou výmerou 188 ha.
- kanál Roveň 1 /evid.č.5413 095 001/, ktorý bol vybudovaný v r.1982 o celkovej dĺžke 1,630 km v rámci stavby „OP Tovarné“.
- kanál Roveň 2 /evid.č.5413 095 002/, ktorý bol vybudovaný v r.1982 o celkovej dĺžke 1,190 km v rámci stavby „OP Tovarné“.

- kanál Slatinský /evid.č. 5413 095 003/, ktorý bol vybudovaný v r.1982 o celkovej dĺžke 1,194 km v rámci stavby „OP Tovarné“.

- kanál 03 /evid.č. 5413 082 004/, ktorý bol vybudovaný v r.1976 o celkovej dĺžke 0,546 km v rámci stavby „OP JRD Tovarné“ - nachádza sa na okraji k.ú. s Ondavskými Matiašovcami.

V k.ú. obce Tovarné je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka.

Závlahová stavba pozostáva zo záujmového územia závlahy, *Závlahovej čerpacej stanice ČS 1 (IČ-33)* stavebná časť - Tovarné /evid.č. 5413 107 002/ a podzemných rozvodov závlahovej vody, ktoré sú z rôznych profilov /DN 150, DN 200, DN 250.../ a rôznych materiálov /PVC, AZC, oceľ/. Na povrch sú vyvedené hydranty, vzdušníky, kalníky, ktoré sú chránené betónovými skružkami. V rámci uvedenej závlahy bola vybudovaná v r. 1983 príjazdová cesta k ČS 1 /evid.č. 5413 107 005/ o celkovej dĺžke 0,106 km.

Riešenie ÚPN rešpektuje závlahovú stavbu – záujmové územie závlahy, závlahovú čerpaciu stanicu, podzemné závlahové potrubie a príjazdovú cestu. Na závlahovom potrubí a v jeho ochrannom pásme ako aj v ochrannom pásme závlahovej čerpacej stanice sa nesmú umiestňovať stavby trvalého a dočasného charakteru. Zároveň je potrebné rešpektovať odvodňovacie kanály v k.ú. obce vrátane ich ochranného pásma 5 m od brehovej čiar kanálov.

Prípadné križovanie a súbeh navrhovaných komunikácií a inžinierskych sietí s odvodňovacími kanálmi je potrebné realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983. Prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanálov je nutné konzultovať s Odborom správy a prevádzky HMZ Hydromeliorácie š.p..

Zariadenia pre hydromelioráciu sú vyznačené vo výkresovej časti ÚPN.

A.2.12.3 ENERGETIKA

A.2.12.3.1 Elektrická energia

VVN a VN vedenie a transformačné stanice

Cez južnú časť k.ú. obce prechádza na kratšom úseku elektrické vzdušné vedenie 6717 – 1x110 kV /plán 2x110/ ES Vranov – ES Snina s odbočením – zaústením tohto vedenia cez ES Humenné a s plánovanou rekonštrukciou na dvojité vedenie. V k.ú. obce je trasované aj VN vedenie 22 kV V-224, V-259 vo vlastníctve VSD a.s..

Obec Tovarné je zásobovaná elektrickou energiou VN vedením V-224 napojeným z elektrickej stanice ES 1230-01 Vranov nad Topľou 110/22 kV.

Pre napájanie odberných elektrických zariadení v záujmovej lokalite sú využívané ako zdroj elektrickej energie tieto trafostanice v majetku VSD, a.s. primárne napájané z linky č. V-224:

- TS 1296-0001 TR1 Tovarné /pri č. d. 235/ - 160 kVA.
- TS 1296-0002 TR2 Tovarné /pri Domove dôchodcov/ - 250 kVA.
- TS 1296-0003 TR3 Tovarné /pri ČOV/ - 160 kVA.
- TS 1296-0004 TR4 Tovarné /pri č.d 222/ - 250 kVA.
- TS 1296-0005 TR5 Tovarné /smer Štefanovce/ - 400 kVA.

Trafostanice v obci sú stožiarové napájané vzdušnými prípojkami.

V rámci obnovy a rozvoja v obci Tovarné bola v čase spracovania ÚPN pripravovaná VSD a.s. stavba „Tovarné - Zriadenie TS pri škole, úprava NN“, predmetom ktorej je zriadenie novej TS /ozn. TR6/ - 160 kVA na obecnej parcele č.271 pri škole, VN káblovej prípojky a distribučných vedení.

Celkový predpokladaný inštalovaný príkon jestvujúcich transformačných staníc pre maloodber je **1380 kVA**.

Jestvujúce transformačné stanice v k.ú. pre zásobovanie iných subjektov v obci:

- V areáli PD je umiestnená trafostanica TR7 nepatriaca VSD a.s. - TS 1296-0006 TR7 Tovarné PD - 630 kVA.
- Pri rieke Topľa je umiestnená trafostanica TR8 - betónová 2,5-stĺpová - pre VVS Starina, ktorá nie je v správe nie je v správe VSD a.s.

Energetická bilancia

Podielové zaťaženie	Pi / kVA /	súčasnosť	Pd / kVA
- Materská škola	10	0,6	6,0
- Základná škola	36	0,7	25,0
- Bývalá evanjelická škola = navrhovaná vybavenosť	14	0,5	7,0
- Zdravotné stredisko + 3 izb.byť + 2 garáže	17	0,5	8,5
- Denný stacionár	8	0,6	4,8
- Domov dôchodcov - Centrum sociálnych služieb Ametyst	60	0,7	42,0
- Obecny úrad + Kultúrna sála + Matrika + Knižnica	30	0,5	15,0
- Hasičská zbrojnica	8	0,6	4,8
- Pošta	8	0,6	4,8
- Rímsko-katolícky kostol	8	0,7	5,6
- Dom smútku	8	0,5	4,0
- Potraviny a rozl.tovar COOP Jednota	14	0,6	8,4
- Potraviny v budove hasičskej zbrojnice	8	0,5	4,0
- Bufet pri Domove dôchodcov	8	0,5	4,0
- Kvetinárstvo pri Obecnom úrade	8	0,5	4,0
- Kvetinárstvo pri rodinnom dome	8	0,5	4,0
- Pohonstvo s reštauráciou „T-klub“	14	0,6	8,4
- Pneuservis pri RD	12	0,5	6,0
- Včelín	4	0,5	2,0
- Sklad kaštieľa pri fut.ihrisku = navrh. bufet, kaviareň	8	0,5	4,0
- Futbalové ihrisko s tribúnou	8	0,5	4,0
- Poľovnícka chata v lesoparku	4	0,5	2,0
- Čistiareň odpadových vôd /ČOV/ + čerp. stanica	16	0,7	11,2
- Vodojem	8	0,5	4,0
- Malý prírodný amfiteáter	4	0,5	2,0
- Verejné osvetlenie	2	1,0	2,0
Spolu :	333	-	197,5

Pre 326 BJ v obci /290 BJ v rodinných domoch a 36 BJ v bytových domoch/ je maximálny súčasný odoberaný príkon z el. siete NN /pri uvažovaných súčasných 5,5 kVA na bytovú jednotku/:

$$326 \times 5,5 = 1793,0 \text{ kVA.}$$

Celkový odhadovaný súčasný príkon pre pôvodný /súčasný/ stav v obci: $197,5 + 1793,0 = 1990,5 \text{ kVA.}$

Sekundárne rozvody

Elektrické sekundárne NN vedenie v obci je zrealizované prevažne ako vzdušné na betónových podporných stĺpoch /bodoch/. Trasy NN siete boli v predchádzajúcom období zrekonštruované.

Sekundárne elektrické rozvody NN sú realizované lanami AlFe prierezu 70/11 mm², 42/7 mm², 35 mm², 25/4 mm², resp. vzdušným izolovaným kábelom 1 - AES 4x70 mm². Trasy NN rozvodov sú situované pozdĺž miestnych komunikácií, resp. cez predzahrádky rodinných domov.

Verejné osvetlenie

Verejné osvetlenie je riešené ako ramienkové na vzdušnom rozvode NN siete. Verejné osvetlenie je po rekonštrukcii vo vyhovujúcom stave.

Návrh riešenia

Pri realizácii navrhovaných rozvojových lokalít v ÚPN /obytné výstavby, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby a technickej infraštruktúry/ na nových plochách, je potrebné v závislosti od konkrétnych podmienok zabezpečiť požadovaný príkon novými trafostanicami alebo výmenou existujúcich transformátorov s vyšším inštalovaným príkonom.

V navrhovaných rozvojových lokalitách sú v ÚPN navrhované /nové/ NN rozvody, ktoré sa napoja na existujúce rozvody alebo na existujúce resp. navrhované trafostanice.

Riešenie ÚPN rešpektuje ochranné pásma existujúcich elektrických vedení a zariadení podľa Zákona 251/2012.

Vzhľadom na to, že ÚPN nerieši časovú postupnosť výstavby, je potrebné pri územnom konaní pred realizáciou navrhovaných rozvojových lokalít overiť výpočtom stav elektrickej siete, ktorý objektívne posúdi navrhované riešenie konkrétnej lokality v obci z hľadiska prúdových a napäťových pomerov, kvality dodávky elektriny, umiestnenia transformačných staníc, potreby výmeny distribučných transformátorov a potrebných úprav VN a NN vedení.

V ÚPN je bilancia celkového energetického výkonu pre bytový fond vypočítaná podľa príslušnej metodiky "Pravidlá pre elektrizačnú sústavu č.2" vydanéj SEP v roku 1983, tabuľka č.2 a č.4.. Výpočet energetickej bilancie zohľadňuje navrhovaný stav bytového fondu a občianskej vybavenosti. Pre výpočet požadovaného súčasného elektrického príkonu zo siete je použitý vzorec podľa STN 332130:

$$P_{súč.} = N \times P_{inšt.} \times \beta$$

- kde N je počet bytových jednotiek,

- $P_{inšt.}$ je celkový inštalovaný požadovaný príkon zo siete pre 1 bytovú jednotku,

- β je súčasnosc' - koeficient pre N bytových jednotiek, β je hodnota uvedená v spomínanej STN pre 1 až 100 bytových jednotiek.

LOKALITA A1:

V lokalite A1 vo východnej časti obce sa navrhuje bývanie v malopodlažnom bytovom dome. Predpokladá sa výstavba cca 12 BJ v BD.

Uvažujeme byty kategórie "A" s príkonom $P_{inšt.} = 7 \text{ kVA}$, koeficient $\beta = 0,35$.

Požadovaný príkon $P_n = 12 \times 7 \times 0,35 = 29,40 \text{ kVA}$.

Lokalita A1 sa navrhuje napojiť z verejnej vzdušnej elektrickej NN siete.

LOKALITY B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7:

V rámci lokality B1 sa navrhuje doplnenie rodinných domov v celom zastavanom území obce a v rámci rozvojových lokalít B2-7 sa navrhujú plochy pre nové rodinné domy po obvode zastavaného územia obce. Predpokladá sa výstavba spolu cca 24 BJ v RD.

Uvažujeme byty kategórie "B" s príkonom $P_{inšt.} = 9 \text{ kVA}$, koeficient $\beta = 0,35$.

Požadovaný príkon $P_n = 25 \times 9 \times 0,35 = 78,75 \text{ kVA}$.

Doplnené a nové RD sa navrhujú napojiť v závislosti od konkrétnej polohy z verejnej vzdušnej elektrickej NN siete.

LOKALITA C1:

V rámci lokality C1 sa navrhuje doplnenie menších ihrísk a menšie oddychové športovo-rekreačné aktivity /prestavba kúpaliska, altánky, menší bazén, bufet s občerstvením a pod./.

Požadovaný príkon $P_n = 24,0 \text{ kVA}$.

Lokalita C1 sa navrhuje napojiť z verejnej vzdušnej elektrickej NN siete.

LOKALITA D1:

V lokalite D1 v severozápadnej časti obce sa navrhuje zväčšenie cintorína východným smerom.

Požadovaný príkon $P_n = 3,0 \text{ kVA}$.

Lokalita G1 sa navrhuje napojiť na existujúci elektrický NN rozvod cintorína.

Navrhované trafostanice

V zmysle požiadavky vo vyjadrení prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. 308/DL/2015 zo dňa 3.12.2015 k obstarávaniu ÚPN obce sa v ÚPN navrhuje v južnej časti obce posilnenie trafostanice TR1 výmenou transformátora na 250 kVA a zároveň demontáž pôvodnej trafostanice TR3 pri ČOV.

V prípade zriadenia ďalších transformačných staníc TS v navrhovaných rozvojových lokalitách je potrebné ich umiestniť na verejne prístupné miesta s možnosťou trvalého prístupu. Nové distribučné TS sa umiestnia čo najbližšie do centra predpokladaných odberov. Miesta osadenia nových TS a dĺžky NN vývodov z TS musia zohľadňovať požiadavky na bezpečnosť distribúcie elektriny a kvalitu napätia. Jednotlivé vývody z TS je potrebné navrhovať v závislosti od predpokladaného zaťaženia /cca do 500m/.

Rekonštrukciu existujúcich a výstavbu nových trafostaníc v návrhovom období ÚPN je potrebné realizovať v súlade s postupnosťou výstavby v k.ú. obce vzhľadom na konkrétne podmienky a požiadavky v každej lokalite výstavby.

Navrhované úpravy transformačných staníc

TR č.	Instalovaný výkon TR v kVA	Poznámka	Instalovaný výkon TR v kVA
	Jestvujúci stav		Navrhovaný stav
TR1	160	Ponechať /výmena transformátora/	250
TR2	250	Ponechať	250
TR3	160	Na demontáž	-
TR4	250	Ponechať	250
TR5	400	Ponechať	400
TR6	160	Pripravená na výstavbu - kiosková	1000
Spolu	1380 kVA		2150 kVA

Celkový súčasný príkon požadovaný pre novonavrhované stavby: $P_n = 135,15$ kVA.

Celkový súčasný príkon požadovaný pre existujúce a novonavrhované stavby spolu: $P_n = 1990,5 + 135,15$ kVA = 2125,65 kVA.

Celkový inštalovaný príkon všetkých trafostaníc pre maloodber v obci je $P_{inšt.} = 1380$ kVA a pre navrhované riešenie v ÚPN je $P_i = 2150$ kVA. Oproti súčasnému stavu dôjde k zvýšeniu inštalovaného príkonu transformátorov o 770 kVA.

Ochranné pásma elektrických zariadení

OP elektrických vedení je vymedzené zvislými rovinami vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí od 1kV do 35kV vrátane:

- pre vodiče bez izolácie 10m, v súvislých lesných priesekoch 7 m,
- pre vodiče so základnou izoláciou 4m, v súvislých lesných priesekoch 2 m,
- pre zavesené kábelové vedenie 1m;

OP elektrických vedení je vymedzené zvislými rovinami vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí od 35 kV do 110 kV vrátane: - 15m;

OP elektrických vedení je vymedzené zvislými rovinami vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí od 110 kV do 220 kV vrátane: - 20m;

OP vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla:

- pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej, regulačnej a zabezpečovacej techniky: - 1 m od krajného vodiča na každú stranu;
- pri napätí nad 110 kV: - 3 m od krajného vodiča na každú stranu;

OP elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vonkajšej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice;

OP elektrickej stanice s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu elektrických zariadení.

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod týmto vedením je zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m,
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m vo vzdialenosti do 2m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
- uskladňovať ľahko horľavé látky alebo výbušné látky,
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prenosovej sústavy.

Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m vo vzdialenosti presahujúcej 5m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

Vlastník pozemku je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na tento účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať voľný pruh pozemkov - bezlesie - v šírke 4m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej z vonkajšej strany nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

OP vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách zvislých káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od

krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky.

V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je zakázané:
- zriaďovať stavby a konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,
- vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

Alternatívna výroba elektrickej energie

V čase spracovania ÚPN neboli v obci evidované alternatívne druhy výroby energie. V prípade, že v návrhovom období ÚPN vzniknú požiadavky na budovanie alternatívnych zdrojov /malé vodné elektrárne a pod./ je potrebné ich zosúladiť s podmienkami ochrany prírody a ochrany životného prostredia.

A.2.12.3.2 Plyn

Plynovod STL DN 200 PN 0,3 trasovaný cez k.ú. obce Tovarné pozdĺž ciest II/558 a II/554. V k.ú. obce je vybudovaná plynovodná distribučná sieť /DS/ vo vlastníctve resp. v prevádzke SPP - distribúcia a.s.. V obci je distribučná sieť tlakovej úrovne STL - 300 kPa a NTL - 2 kPa. Táto sieť je súčasťou plynovodnej distribučnej siete okolitých obcí zásobovaná z regulačných staníc umiestnených v obci Hencovce nad Topľou a v meste Humenné. Miestna DS obce Tovarné je vybudovaná z materiálu polyetylén.

SPP - distribúcia a.s. v zmysle vyjadrenia č.72342/2015 zo dňa 25.11.2015 nemala v čase spracovania ÚPN vlastné rozvojové zámery v riešenom území.

Ďalšie pokyny na výstavbu a prevádzkovanie plynárenských zariadení sú stanovené v zákonných postupoch a ustanoveniach zákona 251/2012 Z.z., zákona č. 50/1976 Z.z., vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z., vyhl. MH SR č. 265/1999 Z.z. a príslušných STN.

Postup a podmienky budúceho pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón na distribučnú sieť v správe SPP – distribúcia a.s. sa nachádzajú v schválenom prevádzkovom poriadku prevádzkovateľa distribučnej siete.

Rozšírenie existujúcich odberateľov plynu a napojenie novonavrhovaných lokalít obytnej výstavby, zariadení občianskej vybavenosti a podnikateľských subjektov je v ÚPN riešené novými plynovodnými rozvodmi napojením na prevádzkované plynárenské zariadenia a prevádzkované plynovodné STL rozvody, ktoré sú umiestnené v blízkosti navrhovaných územných lokalít.

Vo výkresovej časti ÚPN sú vyznačené existujúce plynárenské zariadenia a ich príslušenstvo /objekty katódovej ochrany, SKAO a pod./ podľa poskytnutých podkladov od správcu sietí /SPP – distribúcia a.s./.

V riešení ÚPN sú vymedzené ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich, navrhovaných, prípadne aj prekladaných distribučných plynárenských zariadení PZ /vo vlastníctve resp. v prevádzke SPP - distribúcia a.s./ tak, ako to ustanovujú §79 a §80 Zákona NR SR č.251/2012 Z.z..

Plynifikácia v riešenom území je riešená koncepčne zriadením distribučných PZ v zmysle Zákona č.50/1976 Z.z. a Zákona NR SR č. 251/2012 Z.z. Navrhované distribučné PZ budú situované na verejne prístupných pozemkoch prednostne pozdĺž existujúcich dopravných komunikácií a koridorov.

Plynifikáciu navrhovaných lokalít ako aj rozptýlených rodinných domov a ostatných objektov na voľných pozemkoch v zastavanom území je potrebné konzultovať pred spracovaním následnej projektovej dokumentácie s SPP - distribúcia a.s. RC Košice, LC Michalovce, s prevádzkovateľom plynárenských zariadení a s oddelením prípravy investícií, z hľadiska technického riešenia a hydraulického prepočtu svetlosti potrubia prípadných novonavrhovaných rozvodov a prepočtu ekonomickej efektívnosti plynofikačného projektu. Rozvojové projekty plynárenských zariadení viazané na investičný vstup SPP - distribúcia a.s. sú podmienené ich ekonomickou návratnosťou v zmysle vnútorných pravidiel SPP - distribúcia a.s..

Výpočtová potreba plynu /zohľadňuje kategórie odberateľov podľa bytového fondu/:

V ÚPN je vypočítaná potreba plynu pre bytový fond a občiansku vybavenosť. Výpočet zohľadňuje navrhovaný stav bytového fondu a občianskej vybavenosti.

Priemerné špecifické potreby:

- varenie stravy	0,18 m ³ /hod.	180 m ³ /rok
- príprava TUV	0,30 m ³ /hod.	400 m ³ /rok
- vykurovanie bytov v RD	1,50 m ³ /hod.	3600 m ³ /rok
- vykurovanie bytov v BD	1,00 m ³ /hod.	1800 m ³ /rok
potreba pre b.j. v RD spolu	1,98 m ³ /hod.	4180 m ³ /rok
potreba pre b.j. v BD spolu	1,48 m ³ /hod.	2380 m ³ /rok

Uvedené hodnoty odporúča „Smernica č. 7/89 SPP š.p. Bratislava.

Potreba plynu v tis. m³/rok pre pôvodný stav /rok 2016/:

327 BJ = 290 v RD + 37 v BD

- Potreba plynu pre obyvateľov v tis. m³/rok:

Rok	pre b.j. v RD	pre b.j. v BD	spolu pre b.j.
2016	1212,20	88,06	1300,26

- Pre občiansku vybavenosť sa uvažuje s 30% potreby plynu pre obyvateľov: 390,08 tis. m³/rok

Rekapitulácia potreby plynu pre obec Tovarné /pôvodný stav/: Rok 2016

obyvateľstvo	1300,26
vybavenosť	390,08
spolu	1690,34 tis. m³/rok.

Potreba plynu v tis. m³/rok pre navrhovaný stav /rok 2035/:

V návrhovom období ÚPN sa predpokladá výpočtový nárast o cca 36 b.j. /24 v RD a 12 v BD/:

363 BJ = 314 v RD + 49 v BD

- Potreba plynu pre obyvateľov v tis. m³/rok:

Rok	pre b.j. v RD	pre b.j. v BD	spolu pre b.j.
2035	1312,52	116,62	1429,14

- Pre občiansku vybavenosť sa uvažuje s 30% potreby plynu pre obyvateľov: 429,28 tis. m³/rok

Rekapitulácia potreby plynu pre obec Tovarné /navrhovaný stav/: Rok 2035

obyvateľstvo	1430,94
vybavenosť	429,28
spolu	1860,22 tis. m³/rok.

Ochranné pásma plynárenských zariadení

- OP regulačnej stanice plynu VTL/STL a pre technologické objekty plynovodov - 8 m od obvodovej hrany pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia;
- OP pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 do 500 mm - 8 m od osi plynovodu;
- OP pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm - 4 m od osi plynovodu;
- OP pre plynovod v zastavanom území obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 Mpa - 1 m od osi plynovodu;

Bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

- 10 m od osi plynovodu s tlakom nižším ako 0,4 Mpa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území;
- 20 m od osi plynovodu s tlakom od 0,4 MPa do 4 Mpa a s menovitou svetlosťou do 350 mm;
- 50 m od osi plynovodu s tlakom od 0,4 Mpa do 4,0 Mpa s menovitou svetlosťou nad 350 mm;
- 50 m od osi plynovodu s tlakom nad 4,0 Mpa s menovitou svetlosťou do 150 mm;
- 100 m od osi plynovodu s tlakom nad 4,0 Mpa s menovitou svetlosťou do 300 mm;

- 50 m od obvodovej hrany pôdorysu technologického objektu pri regulačných staniciach, filtračných staniciach a armatúrnych uzloch.

A.2.12.3.3 Teplo

Prevažná väčšina objektov bývania a občianskej vybavenosti v obci je zásobovaná teplom z vlastných kotolní napojených na plynovodnú distribučnú sieť. Niektoré rodinné domy sekundárne využívajú doplnkové vykurovanie tuhým palivom /drevo/ lokálne s vykurovacím telesom v miestnostiach /teplovzdušný krb, sporák/ alebo centrálne s kotlom na tuhé palivo umiestneným v kotolni /v spodnej časti domu - suterén, pivnica, alebo v zníženej zadnej prízemnej časti domu/.

V návrhovom období ÚPN sa predkladá aj naďalej primárna výroba tepla v plynových kotolniach jednotlivých objektov /prevažne rodinné domy/. Nové samostatné kotolne nie sú navrhované.

A.2.12.4 TELEKOMUNIKÁCIE

A.2.12.4.1 Telekomunikačné zariadenia

Trasy podzemných telekomunikačných vedení a technické zariadenia

V k.ú. obce Tovarné sú trasované podzemné oznamovacie vedenia ST /Slovak Telekom a.s./, ktoré sú vyznačené vo výkresovej časti ÚPN. Trasy podzemných káblovodov ST a trasy podzemných elektrických vedení ST nie sú v k.ú. evidované. Existujúce podzemné oznamovacie vedenia ST sú v riešení ÚPN zohľadnené a rešpektované.

V centre obce je umiestnený objekt *Technického zariadenia telekomunikácií (IČ-31)*.

Miestna telefónna sieť

Obec Tovarné patrí do správy Slovak Telecom a.s.. Miestne telekomunikačné rozvody MTS sú zrealizované vzdušné na stĺpoch vedľa komunikácií. Telefónna ústredňa je umiestnená v budove Obecného úradu.

Ochranné pásma pre spoje

Podľa STN 73 6005 káble spojového charakteru majú ochranné pásmo v šírke 1 m od ostatných sietí uložených v zemi. Ochranné pásmo od uložených káblov je 1 m od plášťa krajného kábla. Pre súbeh a križovanie podzemných inžinierskych vedení platí STN 736005.

A.2.12.4.2 Stav a nároky na telefonizáciu

Pre ďalší rozvoj telefónnej siete sa predpokladá stupeň telefonizácie 1,0 - 1,5. Pre občiansku vybavenosť sa predpokladá potreba cca 50 liniek.

Pri riešení projektových dokumentácií nových a upravovaných miestnych komunikácií, plánovaných lokalít pre novú obytnú výstavbu /BD a RD/, resp. lokalít pre podnikateľskú činnosť a pod., je potrebné vymedziť koridor - trasu pre následné uloženie tf. káblov, pričom pri návrhu umiestnenia trasy tf. káblov je potrebné postupovať so zohľadnením ostatných existujúcich, resp. novobudovaných inžinierskych sietí v rámci platných priestorových noriem. Nové trasy tf. káblov budú vedené prevažne pozdĺž komunikácií v koridore s ostatnými inžinierskymi sieťami pokiaľ to priestorové podmienky vzhľadom na požadované odstupové vzdialenosti umožňujú.

Napojovacie body pre telefónne stanice novej obytnej výstavby /BD a RD/ ako aj občianskej vybavenosti, rekreácie a výroby budú konkrétne riešené ako súčasť územno-právneho konania výstavby novej rozvojovej lokality.

A.2.12.4.3 Zariadenia siete mobilných telefónov

V k.ú. obce Tovarné nie sú vybudované vysielacie ani iné zariadenia mobilnej telefónnej siete.

A.2.12.4.4 Miestny rozhlas

Miestny rozhlas je ovládaný z rozhlasovej ústredne situovanej v budove Obecného úradu. Odtiaľ je vedený vzdušný vývod prevažne na oceľových stĺpoch verejného osvetlenia, na ktorých sú osadené reproduktory.

A.2.12.4.5 Príjem TV signálu

Príjem televízneho signálu je zabezpečený satelitmi respektíve pomocou televíznych antén /vysielač Dubník/ osadených na strechách domov. V k.ú nie sú umiestnené stožiarové televízne vykryvače.

A.2.12.4.6 Kábelová miestna televízia

Obec Tovarné nemá vybudovanú miestnu kábelovú televíziu.

A.2.13 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Faktory pozitívne ovplyvňujúce životné prostredie:

- Odklonená poloha obce od urbanistických centier regiónu.
- Primerané zastúpenie plôch lesa na celkovej výmere k.ú..
- Vybudovaná technická infraštruktúra,
- Dobré zastúpenie obytnej zelene na pozemkoch rodinných domov.

Faktory negatívne ovplyvňujúce životné prostredie:

- Trasovanie cesty II. triedy č.558 cez zastavané územie a centrum obce - vplyv na obytné prostredie (hlučnosť, prašnosť, dopravná bezpečnosť).
- Dopravné napojenie areálu ČOV cez zastavanú obytnú časť obce.
- Ohrozenia prvkov ÚSES - plochy poľnohospodárskeho dvora a úseky dopravných komunikácií pri vodných tokoch.

V návrhovom období ÚPN bude hlavný dôraz kladený na zachovanie alebo obnovenie stabilizačných funkcií všetkých zložiek životného prostredia. Vnútri sídla to znamená vytvorenie nezávadných podmienok pre bývanie, mimo sídla ide o efektívne využívanie prírodného potenciálu krajiny so zachovaním ekostabilizačnej funkcie nevyhnutnej pre život fauny a flóry.

Návrh územného plánu obce Tovarné rešpektuje Regionálny územný systém ekologickej stability spracovaný ako súčasť VÚC PSK.

Územný plán obce Tovarné je podľa zákona EIA strategickým dokumentom pripravovaným pre oblasť územného plánovania, ktorý je predmetom posudzovania - **povinné hodnotenie** - podľa § 4 ods. 1 zákona EIA.

A.2.13.1 VYUŽITIE ÚZEMIA VO VZŤAHU K EKOLOGICKEJ ÚNOSNOSTI ÚZEMIA

Problematika ekologickej únosnosti územia je riešená v časti „A.2.11 Návrh ochrany prírody, tvorba krajiny, prvky územného systému ekologickej stability a ekostabilizačné opatrenia“.

Realizácia rozvojových zámerov obce navrhovaných v ÚPN nebude mať negatívny vplyv na využitie územia obce vo vzťahu k ekologickej únosnosti územia.

A.2.13.2 ZLOŽKY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Voda

Vody z k.ú. Tovarné prevažne odvádzajú miestne toky - Tovarniansky potok, riečka Ondavka a rieka Ondava, ktorá je hlavným tokom zároveň vymedzujúcim západnú hranicu k.ú.. Uvedené toky priberajú ďalšie menšie prítoky /potôčiky a povrchové zberné odvodňovacie kanály/. Potôčiky majú vo svojej hornej kopcovej časti väčší spád. Nevyrovnanosť spádovej krivky podmieňuje eróznú činnosť.

V rámci zlepšenia kvality vody musia prevádzky výroby a výrobných služieb zabezpečiť likvidáciu priemyselných odpadov a čistenie odpadových vôd tak, aby boli dodržané platné legislatívne predpisy z hľadiska ochrany životného prostredia. Toky tečúce cez zastavané územie obce si vyžadujú čistenie a úpravy v súlade s protipovodňovými opatreniami.

Z hľadiska pôsobenia zástavby obce na čistotu vôd sa v návrhovom období ÚPN predpokladá zlepšenie stavu vzhľadom vysokú napojenosť objektov v obci na verejnú kanalizáciu, ktorá je zaústená do ČOV.

Problematika „vody“ s určením návrhových opatrení je komplexne riešená v časti „A.2.12.2 Vodné hospodárstvo“.

Ovzdušie

Územie južnej časti Ondavskej vrchoviny a Nízkych Beskýd v širšom okolí riešenej obce predstavuje z hľadiska čistoty ovzdušia relatívne homogénny priestor. Kotliny a údolia sú v prevažnej miere postihnuté lokálnymi zdrojmi znečistenia, zvlášť v prípade inverzných situácií, vrcholové oblasti sú naopak atakované diaľkovým prenosom emisií. Relatívnu homogénnosť územia narúšajú priestory kumulácie zdrojov a činností spôsobujúcich znečistenie ovzdušia (priemyselné plochy, koncentrácia dopravy a pod.). Takýmito priestormi sú blízke mestské sídla Vranov n. T. (Bukóza), Strážske (Chemko) a Humenné. Na znečistení ovzdušia (emisie NO_x, CO, SO₂, sekundárna prašnosť) sa v záujmovom území podieľajú stacionárne zdroje znečistenia ovzdušia (priemysel a tepelné hospodárstvo).

Obec Tovarné má vzhľadom na polohu v prírodnom prostredí vyhovujúci stav z hľadiska znečistenia ovzdušia. Menej významný negatívny vplyv majú len miestne zdroje - poľnohospodársky dvor, píla a automobilová doprava v k.ú. obce.

Pôda

V návrhovom období ÚPN je potrebné rozvíjať ďalšiu zástavbu mimo súčasného zastavaného územia len v nevyhnutnom rozsahu v súlade s už pripravenými a realizovaným zámermi a ďalej na pôde obce zahrnutej do zastavaného územia, ktorého hranice boli stanovené k 1.1.1990 v zmysle schválených nasledujúcich úprav zastavaného územia. Na plochách mimo zastavaného územia sú to lokality súvisiace s územím obce na jej okrajových častiach. Každá nová výstavba na celom území obce je podmienená odhrnutím vrchnej časti pôdy do hĺbky cca 25 cm. Táto pôda sa využije pri rekultivácii neplodných plôch alebo okolia iných stavieb. ÚPN rešpektuje príslušné ustanovenia zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č.508/2004, ktorou sa vykonáva § 27 zákona č.220/2004 Z.z. a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia v znení neskorších predpisov.

Problematika „pôdy“ s určením návrhových opatrení je komplexne riešená v časti „A.2.16 Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely“.

Zelen

Väčšie súvislejšie *plochy lesov a plochy lúk a pasienkov* sú rozložené na nízkych pahorkoch v severovýchodnej časti k.ú. obce.

Niektoré plochy v blízkosti vodných tokov a remízky medzi plochami ornej pôdy sú porastené **nelesnou drevinnou a krovinovou zeleňou** /vegetáciou/ torenou rôznymi prevažne náletovými listnatými stromami a krami.

Zeleň zastavanom území obce Tovarné tvoria prevažne **plochy obytnej zelene pri rodinných domoch** /sady a záhrady - súkromná zeleň/.

Lesopark

Evidované lesné pozemky vo východnej časti zastavaného územia obce, ktoré tvorili časť pôvodného parku zbúraného kaštieľa sú vzhľadom na svoju polohu v blízkosti širšieho centra obce /blízke areály ZŠ, MŠ, amfiteáter, futbalové ihrisko a Domov dôchodcov/ v ÚPN navrhované pre využitie vo funkcii **Lesoparku**.

Parková zeleň

Parková zeleň v obci nie je zastúpená.

Plochy verejnej zelene parkovo upravenej

Menšie plochy verejnej parkovo upravenej zelene sú umiestnené v centre obce pri Obecnom úrade a Zdravotnom stredisku. V malom rozsahu sú zastúpené aj pri niektorých ďalších zariadeniach občianskej vybavenosti ako súčasť ich funkčných plôch. Sú tvorené prevažne zatrávnenými plochami s dekoratívnym charakterom bez významnejšej sadovnickej hodnoty, doplnené stromami /smrek, tuja/ a okrasnými krami. Na spevnenej ploche pri vstupoch do budov sú doplnené betónové kvetináče.

Voľné plochy pri objektoch občianskej vybavenosti v centre obce sú vhodné pre funkciu verejnej parkovo upravenej zelene po celkovom kvalitatívnom zhodnotení, doplnení sadovnícky vhodnej zelene a doplnení drobnej architektúry /altánky, lavičky, koše, osvetlenie atď./.

Sprievodná zeleň

Sprievodná zeleň je rozložená na menších voľných plochách v celom zastavanom území obce prevažne vedľa dopravných komunikácií. Tvoria ju trávnaté plochy ojedinele doplnené rôznymi drevinami /prevažne náletové krovinvy/.

V ÚPN sú navrhované plochy sprievodnej zelene v južnej časti obce pri navrhovaných rozvojových lokalitách rodinných domov B2 a B3 a v severnej časti obci medzi navrhovanou rozvojovou lokalitou rodinných domov B5 a cestou III. triedy.

Ochranná a izolačná zeleň

Ochranná a izolačná zeleň nie je v obci zastúpená. Na plochách výroby je vhodné pri hraniciach areálov na strane smerom k zástavbe obce doplniť izolačnú zeleň v páse šírky cca 5m vzhľadom na zmiernenie možných plyvov výroby na bývanie v obci.

Areálová zeleň s obmedzeným prístupom

Zeleň sociálnych zariadení

Väčšie plochy areálovej zelene s obmedzeným prístupom pre obyvateľov zariadenia sú umiestnené v severovýchodnej časti areálu Domova dôchodcov. Sú tvorené menšími parkovo upravenými plochami s okrasnými stromami /smrek, tuja, lipa/ a plochami hospodárskej zelene /ovocné stromy/.

Zeleň školských zariadení

Je umiestnená v školskom areáli ako súčasť funkčných plôch areálov ZŠ a MŠ. Má štandardnú sadovnícku hodnotu. Z dosádzaných druhov je zastúpená prevažne tuja.

Zeleň pri športových zariadeniach

Zeleň športových zariadení v obci je zastúpená pri futbalovom ihrisku ako súčasť jeho funkčnej plochy po obvode areálu. Tvoria ju prevažne trávnaté plochy s pôvodnými vzrastlými stromami.

Zeleň kultových zariadení a cintoríny

Zeleň kultových zariadení je sústredená v severozápadnej časti obce ako súčasť funkčných plôch Rímsko-katolíckeho kostola, Domu smútku a cintorína. Tvoria ju trávnaté plochy, niekoľko listnatých a ihličnatých stromov a náletové dreviny.

- **Cintorín (IČ-32)** - Je umiestnený v západnej časti obce na okraji zastavaného územia. V predchádzajúcom období bol cintorín využívaný aj na bližšej časti voľnej plochy vedľa evidovaného pozemku cintorína severným smerom. V ÚPN je celá voľná plocha vyčlenená ako rozvojová pre zväčšenie cintorína v rámci navrhovanej rozvojovej lokality „E1 - Zväčšenie cintorína SZ“. Ochranné pásmo cintorína je určené v rozsahu 50 m od hranice pozemku funkčnej plochy cintorína.

Obytná zeleň

Obytná zeleň pri rodinných domoch

Zeleň pri rodinných domoch je v súkromnom užívaní a pozostáva z ovocných sádov, zeleninárskych plôch a predzáhradok, ktoré plnia prevažne okrasnú funkciu.

Zeleň pri bytových domoch

Zeleň pri existujúcich bytových domoch je súčasťou funkčných plôch bytových domov. Tvoria ju zatravnené plochy živelne doplnené okrasnými stromami /smrek, tuja/ a krami.

Na navrhovaných plochách malopodlažných bytových domov v lokalite „A1 - Pri ZŠ Východ“ je potrebné pri navrhovanom bytovom dome po jeho výstavbe zrealizovať kultivovanú výsadbu zelene okrasnými listnatými a ihličnatými stromami a okrasnými krami - lipa, smrek, tuja a pod..

Zásady navrhovanej zelene

- Priestorové, organizačné, funkčno-prevádzkové a estetické úpravy cintorína a navrhované zväčšenie cintorína v rozvojovej lokalite E1;
- Navrhovaná verejná sprievodná zeleň pri rozvojových lokalitách rodinných domov B2, B3 a B5;
- Doplnenie a komplexné úpravy menších verejných parkovo upravených plôch v centre obce;
- Doplnenie a skvalitnenie verejnej zelene pri zariadeniach občianskej vybavenosti;
- Doplnenie verejnej parkovo upravenej a sprievodnej zelene pri prírodnom amfiteátri, pri športovom areáli futbalového ihriska a v rozvojovej lokalite C1;
- Doplnenie verejnej parkovo upravenej a sprievodnej zelene v obci tam, kde to územno-priestorové pomery umožňujú;
- Doplnenie ochrannej a izolačnej zelene vo výrobnom areáli PD, v polohe smerom k obytnej zástavbe;
- Kvalitatívne a estetické zhodnotenie rumovištných plôch výsadbou sprievodnej zelene;
- Potrebné úpravy evidovaných lesných pozemkov a plôch vo východnej časti zastavaného územia obce súvisiace s navrhovaným využitím pre funkciu Lesoparku;

Podľa § 48 ods.3 zákona 543/2002 O ochrane prírody sú obce povinné viesť evidenciu pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu a sú povinné zabezpečovať výsadbu drevín na vhodných obecných pozemkoch. V ÚPN sú pre tento účel navrhnuté plochy verejnej zelene v lokalitách obce:

- na parkovo upravených plochách verejnej zelene v centre obce;
- na voľných plochách verejnej sprievodnej zelene v zastavanom území obce;
- na plochách navrhovanej sprievodnej zelene pri rozvojových lokalitách B2, B3 a B5.

Hlukové pomery

Hlučnosť na ceste II/558 triedy je relatívne únosná, čo je podmienené jej sekundárnym dopravným regionálnym významom a pomerne vyhovujúcou frekvenciou dopravy. V obci sa v blízkosti obytnej zástavby nenachádzajú ďalšie zdroje hlučnosti, ktoré by zásadne ovplyvňovali životné prostredie obce. Areál PD je z hľadiska polohy pomerne priaznivo vzdialený od najbližších obytných častí obce.

V návrhovom období ÚPN sa predpokladá znižovanie celkovej hlučnosti vzhľadom na postupné zlepšovanie technických parametrov motorových vozidiel.

Požiadavky na zástavbu z hľadiska vplyvov hlučnosti v blízkosti ciest II. a III. triedy v zastavanom území obce sú uvedené v časti A.2.12.1.4 Ochranné a hlukové pásma dopravy.

Odpady

Nakladanie s odpadmi v obci sa riadi „Programu odpadového hospodárstva obce Továreň“. Komunálny odpad občania umiestňujú do Kuka nádob. Ďalší odpad sa separuje do vriec. V obci sú

umiestnené 2 veľkokapacitné kontajnery. Nakladanie s komunálnym odpadom v obci je riešené prostredníctvom firmy FURA s.r.o. Rozhanovce.

V roku 2014 bol v zmysle údajov poskytnutých Obecným úradom objem vyvezeného komunálneho odpadu v obci v rozsahu cca 143 ton.

V návrhovom období ÚPN sa v ďalších rokoch predpokladajú približne zhodné množstvá produkovaného odpadu v obci - do cca 150 ton za rok. Zároveň je potrebné vykonávať zber triedeného komunálneho odpadu pre zložky povinné zo zákona o odpadoch.

V čase spracovania ÚPD prebiehalo územné konanie a následne bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby číslo ÚR-OM/2018/37-GB „Výstavba Zberného dvora v obci Tovarné“ zo dňa 07.03.2018. **Zberný dvor (IČ-40)** je v ÚPN obce Tovarné vymedzený a vyznačený v rozsahu uvedeného územného rozhodnutia vo východnej časti obce za areálom Domova dôchodcov pri ceste II/558.

V severnej časti k.ú. obce je v zmysle vyjadrenia Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra evidovaná skládka odpadov /upravená - prekrytie, terénne úpravy a pod./.

Zosuvné územia

V k.ú. obce Tovarné sú zosuvné územia zaregistrované v menšom rozsahu mimo zastavaného územia v 2 lokalitách - v severozápadnej časti k.ú. a na malej okrajovej časti lokality zasahujúcej do juhozápadnej časti k.ú..

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona Ministerstvo ŽP vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia s **výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potencionálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Riešenie ÚPN zohľadňuje výsledky geologických prác inžiniersko-geologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov.

Evidované zosuvné územia sú zohľadnené v riešení ÚPN ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods.4 písm. o/ Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Radónové riziko

Katastrálne územie obce Tovarné spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Evidované územia s výskytom radónového rizika sú zohľadnené v riešení ÚPN ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods.4 písm. o/ Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona Ministerstvo ŽP vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia s **výskytom radónového rizika**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom **stredného** radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie žiarenia z prírodného žiarenia.

Environmentálne záťaž

V k.ú. obce Tovarné je na základe výpisu Informačného systému environmentálnych záťaží Slovenskej republiky evidovaná environmentálna záťaž:

- názov EZ: VT /031/ Tovarné - skládka TKO,
- názov lokality: skládka TKO,
- druh činnosti: skládka komunálneho odpadu,
- stupeň priority: EZ so strednou prioritou /K35-65/,
- registrovaná ako: **A pravdepodobná environmentálna záťaž.**

Územie, na ktorom je evidovaná environmentálna záťaž nie je vhodné pre výstavbu. Pravdepodobné environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia predmetného územia.

A.2.14 VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Zdroje a ťažba nerastných surovín

V k.ú. obce Tovarné sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov /zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva - banský zákon - v znení neskorších predpisov/.

V k.ú. obce Tovarné nie sú evidované objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín a nie sú v ňom evidované staré banské diela v zmysle § 35 ods.1, zákona č.44/1988.

V k.ú. obce Tovarné nie sú určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty.

A.2.15 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Evidované zosuvné územia v k.ú. obce Tovarné vyznačené vo výkresovej časti ÚPN sú určené ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods.4 písm. o/ Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Medzi plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu sú v ÚPN určené aj územia s výskytom radónového rizika, ktoré môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Tieto plochy sú určené vo výkresovej časti ÚPN.

Zvýšenú ochranu plôch si z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyžaduje územie okolo chráneného stromu - Platan v Tovarnom - hlavne v jeho blízkom okolí vymedzenom ochranným pásmom.

V riešení funkčných plôch ÚPN v k.ú. obce sú vymedzené ochranné pásma pre konkrétne funkcie - výroba /poľnohospodárska a priemyselná/, doprava /cesty II. a III. triedy/, technická infraštruktúra /vodojem, vodovod, ČOV, kanalizácia, elektrické, plynovodné a telekomunikačné rozvody a zariadenia/, cintorín, vodné zdroje, vodné toky.

A.2.16 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Podľa typu súčasnej krajiny patrí západná a južná časť k.ú. pri ľavom brehu rieky Ondava a pri pravom brehu riečky Ondavka do poľnohospodárskej krajiny. Severovýchodná časť k.ú. patrí medzi neosídlenú až sporadicky osídlenú krajinu, ktorú tvoria plochy lesných a trvalo trávnatých porastov.

V k.ú. obce Tovarné sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie š.p.: „ZP Tovarné“ /evid.č. 5413 107/, kanál Roveň 1 /evid.č.5413 095 001/, kanál Roveň 2 /evid.č.5413 095 002, kanál Slatinský /evid.č. 5413 095 003/, kanál 03 /evid.č. 5413 082 004/.

Závlahová stavba pozostáva zo záujmového územia závlahy, závlahovej ČS 1 stavebná časť - Tovarné /evid.č. 5413 107 002/ a podzemných rozvodov závlahovej vody. Na povrch sú vyvedené hydranty, vzdušníky, kalníky, ktoré sú chránené betónovými skružami. V rámci uvedenej závlahy bola vybudovaná príjazdová cesta k ČS 1 /evid.č. 5413 107 005/.

V k.ú. obce je na časti plôch k.ú. vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka.

Členenie plôch poľnohospodárskej pôdy podľa BPEJ je zrejmé z výkresovej časti dokumentácie. Výmery v k.ú. obce Tovarné na základe oficiálnych štatistických údajov - pôvodný stav:

- celková výmera: **7.708.236 m²**
- výmera zastavaného územia obce /stav/: **849.291 m²**
- výmera mimo zastavaného územia obce /stav/: **6.858.945 m²**
- výmery podľa hlavných funkcií:
 - zastavané plochy = 600.496 m²
 - vodné plochy = 253.004 m²
 - plochy lesných pozemkov = 2.628.290 m²
 - ostatné plochy = 131.367 m²
 - poľnohospodárska pôda: 4.095.079 m², z toho:
 - orná pôda = 2.762.642 m²
 - trvalo trávnaté porasty = 925.003 m²
 - záhrady = 164.522 m²
 - ovocné sady = 242.912 m²

Výmery v k.ú. obce Tovarné - návrh ÚPN:

- celková výmera: **7.708.236 m²**
- výmera zastavaného územia obce /návrh/: **870.252 m²**
- výmera mimo zastavaného územia v k.ú. obce /návrh/: **6.837.984 m²**

V návrhovom období ÚPN sa ochrana poľnohospodárskej pôdy /PP/ a lesnej pôdy /LP/ musí realizovať v súlade s platnými zákonnými predpismi. Potrebne je dodržať príslušné ustanovenia zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č.508/2004, ktorou sa vykonáva § 27 zákona č.220/2004 Z.z. a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia v znení neskorších predpisov.

V návrhovom období ÚPN je potrebné rozvíjať ďalšiu zástavbu mimo súčasného zastavaného územia len v nevyhnutnom rozsahu v súlade s už pripravenými a realizovaným zámermi a ďalej na pôde obce zahrnutej do zastavaného územia, ktorého hranice boli stanovené k 1.1.1990 v zmysle schválených nasledujúcich úprav zastavaného územia. Na plochách mimo zastavaného územia sú to lokality súvisiace s územím obce na jej okrajových častiach. Pri zábere pôdy mimo zastavaného územia sa podľa možnosti prednostne využijú pozemky s nižšou bonitnou triedou Každá nová výstavba na celom území obce je podmienená odhrnutím vrchnej časti pôdy do hĺbky cca 25 cm. Táto pôda sa využije pri rekultivácii neplodných plôch alebo okolia iných stavieb.

Pri použití pôdy na navrhované rozvojové stavebné zámery je potrebné postupovať s dodržaním podmienok určených v „Udelení súhlasu k návrhu budúceho možného využitia poľnohospodárskej pôdy pre územný plán obce Tovarné“ Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov.

V navrhovaných rozvojových urbanistických lokalitách obce a v lokalitách podliehajú plateniu odvodov za záber poľnohospodárskej pôdy /PP/ plochy s BPEJ 0306002, 0306012, 0311002, 0311005, 0606002. Výpočet ceny odvodov je uvedený v tabuľke č.4.

V lokalite B2 sa upúšťa od platenia odvodov na výstavbu navrhovanej komunikácie /verejnoprospešná stavba/.

V lokalite D1 sa upúšťa od platenia odvodov na výstavbu navrhovaného cyklistického a pešieho chodníka /verejnoprospešná stavba/.

ÚPN nenavrhuje záber lesnej pôdy /LP/ v katastrálnom území obce Tovarné. Evidované plochy lesných pozemkov vo východnej časti zastavaného územia sú vzhľadom na svoju polohu v blízkosti centra obce a susediace areály občianskej vybavenosti /ZŠ, MŠ, Domov dôchodcov/ vedľa susediaceho športového areálu v ÚPN určené pre navrhovanú funkciu lesoparku.

Záber poľnohospodárskej pôdy /PP/ je zdokumentovaný v tabuľkovej časti ÚPN.

A.2.17 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Širšie vzťahy

V návrhovom období ÚPN sa nevažujú zásadné zmeny v štruktúre osídlenia z hľadiska širších vzťahov. V ÚPN obce Tovarné sa navrhuje nové prepojenie cyklistickým a peším chodníkom vedľa cesty II/558 z obce Tovarné do obce Sedliská s napojením na cestu I. triedy na moste cez rieku Ondava pod hradom Čičva, čím sa podporia vzájomné komunikačné väzby okolitých obcí v regióne s možnosťou následného cyklistického prepojenia po dopravných komunikáciách /cesty I., II. a III. triedy/.

Krajinno-ekologický potenciál

Katastrálne územie obce Tovarné má ekologickú stabilitu s dostatočným zastúpením prírodných prvkov. Navrhované riešenie ÚPN zohľadňuje krajinno-ekologický potenciál k.ú. a nezasahuje rozvojovými plochami do vymedzených území ochrany prírody a krajiny.

Kultúrno-historický potenciál

Obec Tovarné má potenciál pre rozvíjanie kultúrno-historických hodnôt v zastavanom území v rámci menej zachovaných priestorov a objektov súvisiacich s historickým vývojom obce umiestnenej v širšom krajinnom priestore neďalekého hradu Čičva.

Sídelný potenciál

Územný rozvoj obce Tovarné rešpektuje prírodné podmienky /poloha rieky Ondava, riečky Ondavka, Tovarnianskeho potoka, konfiguráciu terénu, poloha lesných porastov, hodnotnejšie poľnohospodárske pôdy/ a územno-technické danosti /trasy hlavných dopravných komunikácií, hlavné trasy a zariadenia technickej infraštruktúry, poloha výrobného areálu/.

Obec Tovarné je kompaktné sa rozvíjajúce vidiecke sídlo, ktorého hlavné smery rozvoja sú po obvode pôvodnej urbanistickej štruktúry - rozvoj bývania prevažne južným a severným smerom, rozvoj športu a rekreácie východným smerom a rozvoj výroby juhovýchodným smerom.

A.2.18 NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Obec Tovarné je rozvojovým sídlom v štruktúre osídlenia. Leží mimo vyšších sídelných štruktúr, na hlavnej dopravnej a urbanizačnej osi v ceste II/558 v údolí rieky Ondava v prírodnom prostredí pod nízkymi pahorkami pri riečke Ondavka. Tovarné je spádová stredisková obec miestneho významu, ktorá sa nachádza v okrese Vranov nad Topľou v Prešovskom kraji. V návrhovom období ÚPN sa nepredpokladá zásadná zmena v štruktúre osídlenia.

V návrhovom období ÚPN sa bude rozvoj obce Tovarné usmerňovať podľa nasledujúcich limitov a regulatívov:

A.2.18.1 ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA PRE FUNKČNÉ A PRIESTOROVO HOMOGÉNNE JEDNOTKY

1.1 Ťažiskové plochy obce Tovarné budú sústredené v zastavanom území, ktoré tvorí základný priestorový funkčne homogénny urbanistický útvar. Celkovo bude územie obce Tovarné

viacfunkčné s monofunkčnými aj polyfunkčnými plochami. Funkcia bývania v rodinných domoch a malopodlažných bytových domoch bude hlavnou funkciou v zastavanom území obce.

1.2 ÚPN navrhuje rozvoj funkčných plôch obce v lokalitách:

1.2.1 Bývanie:

1.2.1.1 navrhované malopodlažné bytové domy:

- „A1 - Pri ZŠ Východ“ - vo východnej časti zastavaného územia;

1.2.1.2 navrhované rodinné domy:

- „B1 - Doplnenie existujúcej zástavby RD“ v zastavanom území;

- „B2 - Vyšný pastovník JZ“ v juhozápadnej časti zastavaného územia;

- „B3 - Pod obcou Juh“ na južnom okraji zastavaného územia;

- „B4 - Za Ondávkou JV“ na juhovýchodnom okraji zastavaného územia;

- „B5 - Na brehoch Sever“ na severnom okraji zastavaného územia;

- „B6 - Pod Vinicou Sever“ na severnom okraji zastavaného územia;

- „B7 - Obecné Západ“ na západnom okraji obce vedľa pôvodného zastavaného územia.

1.2.2 Občianska vybavenosť:

1.2.2.1 navrhované funkcie občianskej vybavenosti /obchod, služby, administratíva, dopĺňujúce školské alebo zdravotnícke funkcie, záujmové združenia, kluby, a pod./ s možnosťou využitia aj pre zmiešané funkcie občianskej vybavenosti a funkcie bývania:

- v centre obce v nevyužívanom zariadení pôvodnej Evanjelickej školy;

1.2.3 Šport:

1.2.3.1 navrhované doplnkové športové funkcie /menšie ihriská a pod./:

- „C1 - Oddychová zóna Východ“ na okraji východnej časti zastavaného územia na vymedzenej časti plochy navrhovaného lesoparku a na ploche pri lesoparku východným smerom;

- v areáli existujúceho futbalového ihriska vo východnej časti obce;

1.2.4 Rekreačia:

1.2.4.1 navrhované doplnkové rekreačné funkcie /prestavba kúpaliska, bazén, detské ihrisko, náučný chodník, altánky a pod./:

- „C1 - Oddychová zóna Východ“ na okraji východnej časti zastavaného územia na vymedzenej časti plochy navrhovaného lesoparku a na ploche pri lesoparku východným smerom;

1.2.5 Výroba:

1.2.5.1 navrhovaná nerušiaci podnikateľská výroba:

- v juhovýchodnej časti zastavaného územia vo východnej časti existujúceho areálu poľnohospodárskeho dvora;

1.2.6 Doprava:

1.2.6.1 potrebné úpravy ciest II. triedy, III. triedy a miestnych dopravných komunikácií:

- v celom k.ú. obce súvisiace so zlepšením ich dopravných a technických parametrov;

1.2.6.2 doplnené miestne komunikácie v pôvodnej zástavbe:

- v zastavanom území obce;

1.2.6.3 navrhované miestne komunikácie:

- v k.ú. obce v zmysle riešenia navrhovaných rozvojových lokalít v ÚPN;

1.2.6.4 navrhovaná cyklistická komunikácia z obce k mostu cez rieku Ondava:

- „D1 - Cyklotrasa a chodník pri ceste II/558 Západ“ v západnej časti k.ú. obce;

1.2.6.5 navrhovaný peší chodník z obce ku križovatke ciest II/558 a II/554 a k mostu cez rieku Ondava:

- „D1 - Cyklotrasa a chodník pri ceste II/558 Západ“ v západnej časti k.ú. obce;

1.2.6.6 navrhovaný peší chodník medzi zástavbou rodinných domov:

- trasovaný vo východnej časti zastavaného územia obce;

1.2.6.7 navrhované pešie chodníky:

- pri cestách II. a III. triedy, pri existujúcich a navrhovaných miestnych komunikáciách;

1.2.6.8 doplnené verejné parkovacie plochy:

- pri existujúcich zariadeniach verejnej občianskej vybavenosti a výroby v zastavanom území;

1.2.7 Technická infraštruktúra:

1.2.7.1 doplnenia a potrebné úpravy rozvodov, objektov a zariadení technickej infraštruktúry

/vodovod, kanalizácia, plynovod, elektrorozvody a telekomunikácie/:

- v k.ú. obce pre zabezpečenie kapacitných a technických požiadaviek;

1.2.7.2 navrhované rozvody, objekty a zariadenia technickej infraštruktúry /vodovod, kanalizácia, plynovod, elektrorozvody a telekomunikácie/:

- v k.ú. obce v zmysle riešenia ÚPN;

1.2.8 Verejná zeleň a cintoríny:

1.2.8.1 navrhované zväčšenie cintorína:

- „E1 - Zväčšenie cintorína SZ“ v severozápadnej časti obce vedľa pôvodného zastavaného územia na voľnej ploche pri existujúcom cintoríne severným smerom;

1.2.8.2 navrhovaná sprievodná zeleň:

- v južnej časti zastavaného územia pri navrhovanej rozvojovej lokalite rodinných domov B3;

- v severnej časti zastavaného územia pri navrhovanej rozvojovej lokalite rodinných domov B5;

1.2.8.3 navrhovaný Lesopark:

- vo východnej časti zastavaného územia na ploche evidovaných lesných pozemkov a plôch s integrovanou navrhovanou rozvojovou lokalitou športu a rekreácie „C1 - Oddychová zóna Východ“;

1.2.9 Komunálna vybavenosť:

1.2.9.1 realizácia a potrebné úpravy Zberného dvora:

- vo východnej časti obce;

1.2.10 Ochrana a starostlivosť o životného prostredie, protipovodňová ochrana:

1.2.10.1 navrhovaná protipovodňová úprava Tovarnianskeho potoka:

- v zastavanom a kontaktnom území obce;

1.2.10.2 navrhovaná protipovodňová úprava pred prítokovými vodami:

- vo východnej časti zastavaného a kontaktného územia obce;

1.2.10.3 všetky potrebné protipovodňové úpravy vodných tokov ich prítokov:

- v k.ú. obce.

A.2.18.2 URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK PRE VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA, URČENIE REGULÁCIE VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH

- 2.1 Rešpektovať navrhované funkčné využitie plôch v katastrálnom území obce Tovarné určené v ÚPN vo výkrese č.2: „Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia s vyznačením verejnoprospešných stavieb“ v mierke 1:5000 a vo výkrese č.7: „Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie ťažiskového územia s vyznačením verejnoprospešných stavieb“ v mierke 1:2000.
- 2.2 Rešpektovať navrhované dopravné riešenie určené vo výkrese č.3 „Dopravné vybavenie obce“ v mierke 1:5000.
- 2.3 Na celom katastrálnom území obce Tovarné sú neprípustné funkcie veľkovýroby a hospodárske funkcie, ktoré podstatne menia funkčnú náplň obce v rámci sústavy osídlenia.
- 2.4 Nová obytná výstavba v obci sa môže realizovať iba na existujúcich a navrhovaných plochách stavebných pozemkov.
- 2.5 Začatie výstavby nových objektov je podmienené zrealizovaním prístupovej cesty k pozemku.
- 2.6 V priestorovej hierarchii zástavby obce je potrebné zachovanie a rešpektovanie miestnej dominanty - veže kostola.
- 2.7 Rešpektovať prípustnosť navrhovanej výškovej hladiny objektov na území obce.
- 2.8 V obci sa nenavrhuje vyhlásenie stavebnej uzávery.
- 2.9 Rešpektovať v zastavanom území vymedzenú centrálnu časť obce určenú vo výkrese č.2 „Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia s vyznačením verejnoprospešných stavieb“ v mierke 1:5000 a vo výkrese č.7 „Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie ťažiskového územia obce s vyznačením verejnoprospešných stavieb“ v mierke 1:2000. V určených centrálnych častiach obce je potrebné podporovať a dopĺňať funkcie občianskej vybavenosti, verejnej parkovej zelene a verejných peších plôch a verejných dopravných plôch /komunikácie a parkoviská/.

A.2.18.3 ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKCIE BÝVANIA

- 3.1 Stavby pre bývanie môžu byť rodinné domy a malopodlažné bytové domy.
- 3.2 Každá stavba pre bývanie musí mať vytvorený samostatný priamy prístup z verejnej komunikácie účelovou spevnenou komunikáciou.
- 3.3 Na plochách bývania je nepripustné umiestnenie prevádzok vplývajúcich na okolie hlukom, prachom a zamorením každého druhu.

3.4 Zásady a regulatívy pre malopodlažné bytové domy:

- 3.4.1 K hlavnej funkcii bývania v malopodlažných bytových domoch môže byť priradená ako doplnková funkcia občianskeho vybavenia.
- 3.5.2 Stavby s doplnkovou funkciou nesmú presiahnuť 25% zo zastavanej plochy hlavnej stavby a zároveň stavba s doplnkovou funkciou nesmie presiahnuť 30 % z objemu hlavnej stavby.
- 3.4.3 Na plochách bývania v malopodlažných bytových domoch sú nepripustné funkcie výroby.
- 3.4.4 Pri každom malopodlažnom bytovom dome musia byť vytvorené parkovacie alebo garážové miesta kapacitne úmerné počtu bytov.
- 3.4.5 Maximálny počet nadzemných podlaží malopodlažných bytových domov je 3 vrátane podkrovia.

3.5 Zásady a regulatívy pre rodinné domy:

- 3.5.1 K hlavnej funkcii bývania v rodinných domoch môžu byť priradené ako doplnkové funkcie občianskeho vybavenia, služieb, nerušiacej výroby a rekreácie.
- 3.5.2 Stavby s doplnkovou funkciou nesmú presiahnuť 45% zo zastavanej plochy hlavnej stavby a zároveň stavba s doplnkovou funkciou nesmie presiahnuť objem hlavnej stavby.
- 3.5.3 K hlavnej funkcii bývania v rodinných domoch môžu byť priradené doplnkové plochy a objekty slúžiace ako hospodárske zázemie pre vlastnú spotrebu.
- 3.5.4 Doplnkové funkcie služieb a nerušiacej výroby na plochách bývania v rodinných domoch sú prípustné len ako nerušiace malé prevádzky (napr. remeselné) výlučne malotónážneho charakteru pri dodržaní legislatívnych a normatívnych kritérií - hygienické, požiarne a bezpečnostné predpisy.
- 3.5.5 Na plochách bývania v rodinných domoch je nepripustná živočíšna veľkovýroba, veľkochov úžitkových zvierat za účelom predaja a veľkokapacitné mechanizované pestovanie. Chov domácich zvierat je možné realizovať len v rozsahu vlastnej spotreby. Rastlinná poľnohospodárska produkcia je na plochách bývania v rodinných domoch prípustná len v rozsahu vlastnej spotreby.
- 3.5.6 Na plochách rodinných domov je možné použiť spôsob zástavby:
 - samostatne stojacimi rodinnými domami,
 - zlúčenými rodinnými domami spojenými na spoločnej hranici pri užších šírkových pomeroch susediacich parciel,
 - výnimočne radovými rodinnými domami pri požiadavke hustej zástavby na šírko obmedzených pozemkoch.
- 3.5.7 Spôsob zástavby rodinných domov sa prispôsobí okolitej zástavbe pri rešpektovaní stavebnej čiary, ktorá je tvorená pôdorysnou spojnicou hrán domov čelných uličných fasád.
- 3.5.8 Maximálny počet nadzemných podlaží rodinných domov je 2 a podkrovia.
- 3.5.9 Pri výstavbe v navrhovanej rozvojovej lokalite rodinných domov „B6 - Pod Vinicou Sever“ pri ľavom brehu Tovarnianskeho potoka je potrebné zabezpečiť ochranu objektov pred prietokom Q100-ročnej veľkej vody Tovarnianskeho potoka.
- 3.5.10 Na plochách obytnej zelene pri rodinných domoch je možné realizovať prístavby k existujúcim stavbám a drobné stavby.

A.2.18.4 ZÁSADY A REGULATÍVY PRE FUNKČNE ZMIEŠANÉ PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

- 4.1 Funkciu bývania v rodinných domoch a funkcie občianskej vybavenosti je možné realizovať na vymedzenej zmiešanej funkčnej ploche bez vzájomného podielového obmedzenia rozsahu ich funkčného využitia a bez obmedzenia vzájomného pomeru ich funkčných plôch.
- 4.2 K hlavnej zmiešanej funkcii môžu byť priradené ako doplnkové funkcie výrobných služieb, rekreácie a verejnej zelene.
- 4.3 Stavby s doplnkovou funkciou nesmú presiahnuť 45% zo zastavanej plochy hlavnej stavby a zároveň stavba s doplnkovou funkciou nesmie presiahnuť objem hlavnej stavby.

- 4.4 Na funkčne zmiešanej ploche pre bývanie v rodinných domoch a občiansku vybavenosť je neprípustná je živočíšna veľkovýroba, veľkochov úžitkových zvierat za účelom predaja a veľkokapacitné mechanizované pestovanie. Chov domácich zvierat je možné realizovať len v rozsahu vlastnej spotreby. Rastlinná poľnohospodárska produkcia je prípustná len v rozsahu vlastnej spotreby.
- 4.5 K hlavnej zmiešanej funkcii môžu byť priradené doplnkové plochy a objekty slúžiace ako hospodárske zázemie pre vlastnú spotrebu.
- 4.6 Každá stavba so zmiešanou funkciou pre bývanie v rodinnom dome a občiansku vybavenosť musí mať vytvorený samostatný priamy prístup z verejnej komunikácie účelovou spevnenou komunikáciou.
- 4.7 Pri každej prevádzke na zmiešanej funkčnej ploche pre bývanie v rodinných domoch a občiansku vybavenosť musia byť vytvorené parkovacie plochy úmerné účelu prevádzky.
- 4.8 Spôsob zástavby stavebných objektov sa prispôsobí okolitej zástavbe pri rešpektovaní stavebnej čiary, ktorá je tvorená pôdorysnou spojnicou hrán domov čelných uličných fasád.
- 4.9 Stavby zmiešanej funkcie a bývania a občianskej vybavenosti môžu mať maximálne 3 nadzemné podlažia vrátane podkrovia.
- 4.10 Verejne prístupné stavby a prevádzkové plochy budú riešené pre možný prístup osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu.
- 4.11 Funkcie výrobných služieb sú prípustné len ako nerušiace malé prevádzky (napr. remeselné) výlučne malotonážneho charakteru pri dodržaní legislatívnych a normatívnych kritérií - hygienické, požiarne a bezpečnostné predpisy.
- 4.12 Na plochách obytnej zelene pri zmiešanej funkcii bývania v rodinných domoch a občianskej vybavenosti je možné realizovať prístavby k existujúcim stavbám a drobné stavby.

A.2.18.5 ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKCIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA

- 5.1 Funkcie občianskeho vybavenia je potrebné umiestňovať v centrálnej časti obce a ďalej v ťažiskových častiach obce, v miestach kríženia hlavných komunikačných osí, pri existujúcich zariadeniach občianskej vybavenosti a v lokalitách s výhodnou polohou vzhľadom na dostupnosť.
- 5.2 Malé prevádzky obchodu a služieb je možné umiestňovať ako doplnkovú funkciu na plochách bývania v rozsahu celého zastavaného územia obce.
- 5.3 Každá funkčná plocha občianskej vybavenosti musí mať prístup z verejnej komunikácie.
- 5.4 K hlavnej funkcii občianskej vybavenosti môžu byť priradené ako doplnkové funkcie bývania, športu, rekreácie, nerušiacej výroby a verejnej zelene.
- 5.5 Funkcie výrobných služieb a nerušiacej výroby sú prípustné len ako nerušiace malé prevádzky (napr. remeselné) výlučne malotonážneho charakteru pri dodržaní legislatívnych a normatívnych kritérií - hygienické, požiarne a bezpečnostné predpisy.
- 5.6 Stavby s doplnkovou funkciou nesmú presiahnuť 25% zo zastavanej plochy hlavnej stavby a zároveň stavba s doplnkovou funkciou nesmie presiahnuť 30 % z objemu hlavnej stavby.
- 5.7 Pri každom zariadení občianskej vybavenosti musia byť vytvorené parkovacie plochy úmerné kapacite zariadenia.
- 5.8 Spôsob zástavby stavieb občianskej vybavenosti sa prispôsobí okolitej zástavbe pri rešpektovaní stavebnej čiary, ktorá je tvorená pôdorysnou spojnicou hrán domov čelných uličných fasád.
- 5.9 Stavby občianskej vybavenosti môžu mať maximálne 3 nadzemné podlažia vrátane podkrovia.
- 5.10 Verejne prístupné stavby a prevádzkové plochy občianskej vybavenosti musia byť riešené pre možný prístup osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu.

5.11 Stavby súvisiace s funkciou občianskeho vybavenia:

- Základná škola /ZŠ/;
- Materská škola /MŠ/;
- Bývalá Evanjelická škola /nevyužívaná/ - navrhované funkcie občianskej vybavenosti;
- Zdravotné stredisko;
- Domov dôchodcov - CSS Ametyst;
- Denný stacionár;
- Obecný úrad s kultúrno-spoločenskou sálou, matrika, knižnica, Klub dôchodcov;
- Hasičská zbrojnica;
- Pošta;

- Rímsko-katolícky kostol;
- Dom smútku;
- Stavby obchodov, stravovania a ubytovania na území obce;
- Stavby služieb na území obce.

A.2.18.6 ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKCIE ŠPORTU

- 6.1 Funkcie športu je potrebné umiestňovať na vymedzených plochách v obci vyznačených vo výkresoch č.2 a č.7 hlavne pri existujúcom futbalovom ihrisku a v navrhovanej rozvojovej lokalite „C1 - Oddychová zóna Východ“ vo východnej časti obce, pri školských zariadeniach občianskej vybavenosti a ďalej v lokalitách s výhodnou polohou vzhľadom na dostupnosť.
- 6.2 Každá funkčná plocha športu musí mať prístup z verejnej komunikácie.
- 6.3 K hlavnej funkcii športu môžu byť priradené ako doplnkové funkcie občianskej vybavenosti, rekreácie a verejnej zelene.
- 6.4 Doplnkové funkcie nesmú presiahnuť 35% z funkčnej plochy hlavnej funkcie.
- 6.5 Pri každom zariadení športu musia byť vytvorené parkovacie plochy úmerné kapacite zariadenia.
- 6.6 Na plochách športu sú neprípustné funkcie výroby.
- 6.7 Stavby športu môžu mať maximálne 3 nadzemné podlažia vrátane podkrovia.
- 6.8 Verejne prístupné prevádzkové plochy a stavebné objekty športu musia byť riešené pre možný prístup osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu.

6.9 Stavby súvisiace s funkciou športu:

- Futbalové ihrisko s objektom zázemia.
- Multifunkčné športové ihrisko pri ZŠ.
- Navrhované menšie verejné športové ihriská /tenis, volejbal, basketbal atď./ pri futbalovom ihrisku, v navrhovanej rozvojovej lokalite športu a rekreácie C1 a na území obce;

A.2.18.7 ZÁSADY A REGULATÍVY PRE FUNKČNE ZMIEŠANÉ PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE

- 7.1 Zmiešané funkcie športu a rekreácie je potrebné umiestňovať na vymedzených funkčných plochách v obci vyznačených vo výkresoch č.2 a č.7, hlavne na vymedzenej časti plochy Lesoparku pri futbalovom ihrisku v navrhovanej rozvojovej lokalite „C1 - Oddychová zóna Východ“ vo východnej časti obce.
- 7.2 Funkcie športu a funkcie rekreácie je možné realizovať na vymedzenej zmiešanej funkčnej ploche bez vzájomného podielového obmedzenia rozsahu ich funkčného využitia a bez obmedzenia vzájomného pomeru ich funkčných plôch.
- 7.3 Na funkčne zmiešanej ploche športu a rekreácie je neprípustná funkcia výroby.
- 7.4 K hlavnej zmiešanej funkcii môžu byť priradené ako doplnkové funkcie občianskej vybavenosti a verejnej zelene.
- 7.5 Doplnkové funkcie občianskej vybavenosti nesmú presiahnuť 35% z funkčnej plochy hlavnej zmiešanej funkcie.
- 7.6 Na funkčne zmiešanej ploche pre šport a rekreáciu je neprípustná je živočíšna veľkovýroba, veľkochov úžitkových zvierat za účelom predaja a veľkokapacitné mechanizované pestovanie.
- 7.7 Každá zmiešaná funkčná plocha športu a rekreácie musí mať prístup z verejnej komunikácie.
- 7.8 Pri každej stavbe a prevádzke na zmiešanej funkčnej ploche pre šport a rekreáciu musia byť vytvorené parkovacie plochy úmerné účelu stavby.
- 7.9 Maximálny počet nadzemných podlaží stavieb športu a rekreácie je 2 nadzemné podlažia vrátane podkrovia.
- 7.10 Verejne prístupné stavby a prevádzkové plochy športu a rekreácie budú riešené pre možný prístup osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu.
- 7.11 Stavby športu a rekreácie musia byť umiestňované tak, aby boli dodržané odstupové vzdialenosti v zmysle platných protipožiarnych, hygienických predpisov a noriem.
- 7.12 Výsadbu drevín na plochách zmiešanej funkcie športu a rekreácie je potrebné realizovať miestnymi druhmi drevín, ktoré sú súčasťou druhovej skladby okolitých lesných porastov.
- 7.13 Stavby súvisiace so zmiešanou funkciou športu a rekreácie:**
 - Navrhovaná prestavba verejného kúpaliska v Lesoparku v navrhovanej rozvojovej lokalite športu

a rekreácie C1.

- Navrhované stavby a menšie objekty pre športovo-rekreačné využitie /altánky, detské ihriská, bazén, bufet, doplnkové športové a rekačné služby apod./ v navrhovanej rozvojovej lokalite športu a rekreácie C1.

A.2.18.8 ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKCIE VÝROBY

- 8.1 Funkcie výroby je potrebné umiestňovať na vymedzených plochách v obci vyznačených vo výkresoch č.2 a č.7, hlavne vo východnej časti existujúceho areálu poľnohospodárskeho dvora v juhovýchodnej časti obce.
- 8.2 Plocha východnej časti areálu poľnohospodárskeho dvora je určená ako funkčne zmiešaná plocha pre funkcie poľnohospodárskej a priemyselnej výroby. Nevyužívané plochy areálu poľnohospodárskeho dvora sú vhodné pre funkcie nerušiacей podnikateľskej výroby a výrobných služieb.
- 8.3 Na vymedzenej zmiešanej funkčnej ploche výroby je možné realizovať funkcie poľnohospodárskej a priemyselnej výroby bez vzájomného podielového obmedzenia rozsahu ich funkčného využitia a bez obmedzenia vzájomného pomeru ich funkčných plôch.
- 8.4 Každá funkčná plocha výroby musí mať prístup z verejnej komunikácie.
- 8.5 Stavby a prevádzky výroby sa môžu umiestňovať na vymedzených funkčných plochách výroby pri splnení požadovaných hygienických, protipožiarnych a bezpečnostných predpisov, kritérií a noriem.
- 8.6 K hlavnej funkcii výroby môžu byť priradené ako doplnkové funkcie občianskej vybavenosti, dopravy a technickej infraštruktúry.
- 8.7 Doplnkové funkcie nesmú presiahnuť 25% z funkčnej plochy hlavnej zmiešanej funkcie.
- 8.8 K hlavnej funkcii výroby je vhodné priradiť funkciu ochrannej zelene, ktorú je potrebné umiestňovať v polohách susediacich s obytnými plochami obce.
- 8.9 Nepripustné je umiestňovať na funkčnej ploche výroby funkciu bývania a funkciu rekreácie.
- 8.10 Na ploche výroby je nepripustný výskyt objektov pre trvalé bývanie.
- 8.11 Pri každom zariadení výroby musia byť vytvorené parkovacie plochy úmerné kapacite zariadenia resp. výrobnej prevádzky.
- 8.12 Stavby výroby môžu mať maximálne 2 nadzemné podlažia, celková výška stavby je maximálne 10 metrov, technické zariadenia výroby môžu byť vyššie len v odôvodnených prípadoch do 15 m.

8.13 Stavby súvisiace s funkciou výroby:

- Stavby poľnohospodárskej a priemyselnej výroby v areáli poľnohospodárskeho dvora.

A.2.18.9 ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKCIE DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

- 9.1 Stavby a zariadenia dopravy a technickej vybavenosti musia vyhovovať funkčným a kvalitatívnym požiadavkám s dôrazom na bezpečnosť a efektívnosť.
- 9.2 Sieť miestnych komunikácií a rozvodov technickej infraštruktúry musí sledovať vytvorené komunikačné trasy v súlade s okolitou zástavbou.
- 9.3 Svojimi technickými parametrami a kvalitou povrchu musia dopravné komunikácie umožniť rýchly prístup požiarnych a zdravotníckych vozidiel.
- 9.4 K hlavnej funkcii verejného dopravného vybavenia na plochách parkovísk môžu byť priradené ako doplnkové funkcie občianskej vybavenosti - napr. drobné stavby pre kiosok alebo informačné centrum.
- 9.5 Doplnková funkcia pri hlavnej funkcii verejného dopravného vybavenia nesmie presiahnuť 30% z funkčnej plochy hlavnej funkcie.
- 9.6 Plochy cestnej dopravy je potrebné využiť pre ostatné druhy technickej infraštruktúry - vodovod, kanalizáciu, plynovod, elektrické a telekomunikačné rozvody. Rozvody technickej infraštruktúry je potrebné uložiť vedľa cestného telesa v pridruženom páse, prípadne pod cestným telesom v dostatočnej hĺbke pod povrchom.
- 9.7 Plochy dopravy a technickej infraštruktúry je potrebné doplniť sprievodnou zeleňou.
- 9.8 Pri križení trás rôznych druhov infraštruktúry je potrebné rešpektovať platné technické normy a technické predpisy.

- 9.9 Estetické pôsobenie objektov dopravnej a technickej infraštruktúry, najmä detailov musí zodpovedať požiadavkám primeraným pre tieto zariadenia.
- 9.10 Vzhľadom na to, že ÚPN nerieši časovú postupnosť výstavby, je potrebné pri územnom konaní pred realizáciou nových rozvojových lokalít overiť výpočtom stav elektrickej siete, ktorý objektívne posúdi navrhované riešenie konkrétnej lokality v obci z hľadiska prúdových a napäťových pomerov, kvality dodávky elektriny, umiestnenia transformačných staníc, potreby výmeny distribučných transformátorov a potrebných úprav VN a NN vedení.
- 9.11 V zmysle § 30 zákona č.143/1998 Z.z. o civilnom letectve /Letecký zákon/ a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, je potrebný súhlas Dopravného úradu SR /Divízia civilného letectva/ na stavby:
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods.1, písmeno a/,
 - stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods.1, písmeno b/,
 - zariadenia ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods.1 písmeno c/,
 - zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods.1 písmeno d/.

9.12 Stavby cestnej siete II. a III. triedy, stavby súvisiace s výstavbou nových miestnych komunikácií s úpravou existujúcich miestnych komunikácií, cyklotrasy a pešie komunikácie:

- Úpravy cesty II. triedy č.558 Sedliská /Podčičva/ - Humenné súvisiace so zlepšením jej dopravných a technických parametrov;
- Úpravy cesty II. triedy č.554 v úseku Havaj - Repejov - Ruská Kajňa - Košarovce - Tovarné – Nižný Hrušov súvisiace so zlepšením jej dopravných a technických parametrov;
- Úpravy cesty III. triedy Tovarné - Štefanovce č. 3638 /bývalá č.558003/ súvisiace so zlepšením jej dopravných a technických parametrov;
- Úpravy cesty III. triedy č. 3639 odbočka Tovarné - Tovarnianska Polianka súvisiace so zlepšením jej dopravných a technických parametrov;
- Úpravy miestnych dopravných komunikácií súvisiace so zlepšením ich dopravných a technických parametrov, odstránenie bodových a líniových dopravných závad, doplnenie a úprava krytov na komunikáciách a spevnených dopravných plochách;
- Navrhované miestne dopravné komunikácie na prepojenie existujúcich úzkych slepo ukončených miestnych komunikácií v existujúcej zástavbe pre zabezpečenie nutnej dopravnej obsluhy existujúcich funkčných plôch bývania a občianskej vybavenosti /hasiči, záchranná služba, odvoz smetí atď./.
- Navrhované miestne dopravné komunikácie v rozvojových lokalitách;
- Navrhovaná cyklistická komunikácia /cyklotrasa - spevnený cyklistický chodník/ vedľa cesty II/558 na úseku medzi západnou časťou zastavaného územia obce Tovarné a mostom cez rieku Ondava pod hradom Čičva v navrhovanej rozvojovej lokalite dopravy D1;
- Navrhovaný spevnený peší chodník vedľa cesty II/558 na úseku medzi západnou časťou zastavaného územia obce Tovarné a mostom cez rieku Ondava pod hradom Čičva v navrhovanej rozvojovej lokalite dopravy D1;
- Navrhovaný spevnený peší chodník medzi rodinnými domami vo východnej časti obce;
- Doplnenie a úpravy peších chodníkov pri ceste II. triedy v zastavanom území obce súvisiace so zlepšením ich dopravných a technických parametrov;
- Doplnenie a úpravy peších chodníkov pri cestách III. triedy v zastavanom území obce súvisiace so zlepšením ich dopravných a technických parametrov;
- Doplnenie a úpravy peších chodníkov pri miestnych komunikáciách v obci súvisiace so zlepšením ich dopravných a technických parametrov;
- Navrhované pešie chodníky pri navrhovaných miestnych komunikáciách v rozvojových lokalitách.
- Doplnené verejné parkovacie plochy pri zariadeniach verejnej občianskej vybavenosti, športu pre verejnosť a verejnej rekreácie v zastavanom území obce;
- Doplnené parkovacie plochy pri výrobných areáloch;
- Úpravy verejných parkovísk súvisiace so zlepšením ich dopravných a a technických parametrov;

- Úpravy zastávok SAD: prestavba zastávkových prístreškov vhodnými architektonickými objektami, rozšírenie komunikácie pre bezpečné zastavenie autobusu, doplnenie prechodov pre chodcov;

9.13 Stavby súvisiace s funkciou technickej infraštruktúry:

- Elektrické vzdušné VN vedenie 6717 - 1x110 kV /plán 2x110/ ES Vranov - ES Snina s odbočením - zaústením tohto vedenia cez ES Humenné a s plánovanou rekonštrukciou na dvojité vedenie;
- Elektrické vzdušné VN vedenie 22 kV V-224, V-259 vo vlastníctve VSD a.s.;
- Pripojovacie VN vedenia k trafostaniciam vrátane ich úprav - vysokonapäťové káble typ podľa štandardizácie majiteľa elektrickej siete VSE;
- Trafostanica TR1 vrátane navrhovanej úpravy;
- Trafostanica TR2;
- Trafostanica TR3 /určená na demontáž v súlade so zámermi VSD a.s./;
- Trafostanica TR4;
- Trafostanica TR5;
- Trafostanica TR6 /kiosková - pripravená na výstavbu/ vrátane pripojovacieho vzdušného VN vedenia;
- Trafostanica TR7 na dvore PD;
- Trafostanica TR8 pre VS Starina;
- Prestavby a úpravy trafostaníc v k.ú. obce potrebné z kapacitných a technických dôvodov;
- Výstavby nových trafostaníc v k.ú. obce pokiaľ je to potrebné z kapacitných a technických dôvodov;
- Nadzemné a podzemné NN vedenia v existujúcich a navrhovaných lokalitách - káble typu podľa štandardizácie majiteľa elektrickej siete VSE;
- Plynovodné rozvody, súvisiace objekty a zariadenia;
- Vodovodné rozvody, súvisiace objekty a zariadenia;
- Vodovodný rad VVS Starina DN 1000;
- Technické zariadenie VVS Starina pri rieke Ondava;
- Akumulačný vodojem;
- Kanalizačné rozvody, súvisiace objekty a zariadenia;
- Čistiareň odpadových vôd;
- Prečerpávacía stanica kanalizácie;
- Telekomunikačné rozvody, súvisiace objekty a zariadenia.

A.2.18.10 ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY KRAJINY A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY

10.1 Požiadavky súvisiace so zachovaním kultúrno-historických hodnôt:

- 10.1.1 Na základe revízie Ústredného zoznamu pamiatkového fondu (ďalej ÚZPF) bola aktualizovaná lokalizácia evidovaných archeologických nálezísk v k.ú. obce Tovarné:
 1. **Historické jadro obce** - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku /najstaršia zmienka o obci k roku 1215/.
 2. **Poloha Pod hurku**, na ľavom brehu Ondavky /na hranici katastrov Tovarného a Tovarnianskej Polianky/ - sídlisko zo staršej doby kamennej, mladšej doby kamennej, neskorej doby kamennej, doby bronzovej a doby železnej - národná kultúrna pamiatka (NKP), evidovaná v ÚZPF pod č. 4771/1.
 3. **Poloha Medzi jarkami** /medzi pravým brehom Ondavky a cestou Tovarné - Hudcovce/ - sídlisko z doby rímskej a včasného stredoveku - NKP, evidovaná ÚZPF pod č. 4772/1.

Ojedinelé a bližšie nelokalizované nálezy:

 4. **Poloha Hôrky** západne od obce, pod kótou 155/- nálezy kamennej industrie zo staršej doby kamennej /AÚ/.
- 10.1.2 Na ploche národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 pamiatkového zákona.
- 10.1.3 Národné kultúrne pamiatky a územia s predpokladanými a evidovanými archeologickými nálezmi sú vyznačené vo výkresovej /grafickej/ časti ÚPN.
- 10.1.4 Stavebník/investor v každej etape stavby vyžadujúcej zemné práce si od príslušného Krajského pamiatkového úradu už v stupni územného konania vyžiada /v zmysle zákona

č.50/1976 Zb./ stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk. V zmysle § 37 ods. 3 citovaného zákona v znení neskorších predpisov /zákon č.208/2009 Z.z./ o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad, ktorý v prípade záchranného archeologického výskumu vydá rozhodnutie.

- 10.1.5 Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom, pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti, zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk, aj mimo vyššie uvedených území s evidovanými predpokladanými archeologickými nálezmi, v procese územného a stavebného konania.
- 10.1.6 V obci sa nachádzajú aj ďalšie objekty neevidované v ÚZPF s architektonickými, historickými a kultúrnymi hodnotami v obci, ktoré sa vyznačujú sa pôvodnými znakmi architektúry regiónu je vhodné zaradiť medzi pamätihodnosti obce. Obec si môže v zmysle §14 zákona č. 49/2002 O ochrane pamiatkového fondu zaviesť evidenciu pamätihodností obce /mesta/. Do evidencie pamätihodností možno zaradiť hnutelné a nehnuteľné veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy v katastri, božie muky, kríže a iné objekty. Krajský pamiatkový úrad Prešov na požiadanie poskytne obci v zmysle svojho vyjadrenia metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností.

10.2 Ochrana prírody a krajiny, ekostabilizačné opatrenia:

10.2.1 Chránené územia prírody:

- V k.ú. obce Tovarné sa nenachádzajú chránené územia vyhlásené v zmysle zákona NR č. 543/2002 Z.z. o OPaK. Pre katastrálne území obce Tovarné platí 1. a 2. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK. Druhý stupeň územnej ochrany v zmysle § 49 ods. 6 zákona OPaK platí v ochrannom pásme chráneného stromu.

10.2.2 Chránené územia európskej siete chránených území /NATURA 2000/ nie sú v k.ú. vymedzené.

10.2.3 V katastrálnom území obce Tovarné eviduje ŠOP SR biotopy európskeho a národného významu:

- Lk1,6510 /kód biotopu/ - Nížinné a podhorské kosné lúky;
- Lk5,6430 - Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach;
- Ls 1.3,91EO* - Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy;
- Ls5.1,9130 - Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy;
- Ls3.3, 91IO* - Dubové nátržníkové lesy; Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské.

10.2.4 Realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop európskeho alebo národného významu, podlieha z hľadiska ochrany záujmov prírody vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 6 zákona OPaK - Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie. V prípade, že biotopy európskeho alebo národného významu nie sú vykreslené v ÚPN z dôvodu, že odborná organizácia neposkytla ich presnú lokalizáciu, budú orgánom ochrany prírody a krajiny identifikované v etape konania stavebného úradu o územnom rozhodnutí a stavebnom povolení a na výskyt týchto biotopov upozorní orgán ochrany prírody vo svojom vyjadrení vydanom pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia podľa § 9 ods. 1, písm.b/ alebo c/ zákona OPaK.

10.2.5 Chránené parky a chránené stromy:

- V k.ú. obce Tovarné nie sú evidované chránené parky.
- V k.ú. obce je evidovaný chránený strom - **Platan v Tovarnom** - platan západný /Platanus occidentalis/ s určeným ochranným pásmom stromu v zmysle § 49 ods. 6 zákona OPaK.

10.2.6 Prvky územného systému ekologickej stability:

10.2.6.1 Regionálne prvky ÚSES v k.ú. Tovarné podľa Generelu NÚSES a ÚPN VÚC Prešovského kraja /2009/:

- **RBc Rybníky pri Tovarnom /RBc24/** – hydrofilné s lúčne spoločenstvá, trofická základňa pre chránenú avifaunu, významná lokalita obojživelníkov;

- **RBc Úsek Ondavy od Benkoviec po Kladzany /RBc30/** – vrbovo-topoľové a vrbovo-jelšové brehové porasty, aluviálne lúky s výskytom chránenej a ohrozenej fauny a flóry;
- **RBk Radvanovce - Sedliská /RBk37/** – teplomilné a suchomilné rastlinné spoločenstvá v rámci bradlového pásma.

10.2.6.2 Miestne prvky územného systému ekologickej stability /MÚSES/ - miestne biookoridory:

- Ondavka (MBK-1)
- Tovarniansky potok /Mydlina/ (MBK-2)
- Štefanovský potok (MBK-3)
- Nemecký potok (MBK-4)
- Pravostraný prítok Tovarnianskeho potoka (MBK-5)
- Ľavostraný prítok Tovarnianskeho potoka (MBK-6)
- Ľavostraný prítok Štefanovského potoka (MBK-7)
- Ľavostraný prítok Štefanovského potoka (MBK-8).
- Ďalšie 3 menšie bezmenné ľavostranné prítoky Tovarnianskeho potoka /potôčky/ pretekajúce pahorkami severovýchodne od zastavaného územia sú súčasťou regionálneho biokoridoru RBk 37 Radvanovce - Sedliská.
- Ďalšími významnými prvkami ekologickej stability sú porasty rozptýlenej mimolesnej zelene, najmä v okolí ciest, vodných tokov, terénnych strží, ktoré je potrebné v maximálnej možnej miere chrániť.

10.2.7 Ekostabilizačné opatrenia:

- Prvky ÚSES na všetkých úrovniach je potrebné akceptovať ako územia ochrany prírody s ekostabilizačnou funkciou a nezasahovať do nich aktivitami, ktorými by bola narušená ich funkcia.
- Minimalizovať stavebnú činnosť v alúviách vodných tokov ako i v podmáčaných a zamokrených lokalitách.
- Pozdĺž vodných tokov zachovať disponibilné plochy pre výsadbu sprievodnej a brehovej vegetácie, predovšetkým mimo t.č. vymedzeného zastavaného územia.
- Všetky nové objekty a zariadenia sa budú realizovať mimo priestorov pobrežných pozemkov a mimo pásu územia o šírke min. 5 m od pobrežných pozemkov a to z dôvodu aby bol vytvorený priestor pre rozvoj sprievodnej vegetácie toku.
- Realizovať plochy náhradnej výsadby za asanované dreviny na vhodných voľných plochách a v lokalitách v vymedzených v ÚPN.
- Zachovať ochranu krajinných scenérií a krajinného obrazu pred znehodnotením nevhodným umiestňovaním stavieb.

10.3 Zosuvné územia:

- 10.3.1 V k.ú. obce Tovarné sú zosuvné územia zaregistrované v menšom rozsahu mimo zastavaného územia v 2 lokalitách - v severozápadnej časti k.ú. a na malej okrajovej časti lokality zasahujúcej do juhozápadnej časti k.ú..
- 10.3.2 Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona Ministerstvo ŽP vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia s **výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potencionálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Riešenie ÚPN zohľadňuje výsledky geologických prác inžiniersko-geologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov.
- 10.3.3 Evidované zosuvné územia sú v ÚPN určené ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods.4 písm. o/ Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

10.4 Radónové riziko:

- 10.4.1 Katastrálne územie obce Tovarné spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- 10.4.2 Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona Ministerstvo ŽP vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia s **výskytom radónového rizika**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom **stredného** radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona

č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie žiarenia z prírodného žiarenia.

- 10.4.3 Evidované územia s výskytom radónového rizika sú v ÚPN určené ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods.4 písm. o/ Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

10.5 Opatrenia v oblasti zdrojov a ťažby nerastných surovín:

- 10.5.1 V k.ú. obce Tovarné sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov /zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva - banský zákon - v znení neskorších predpisov/.
- 10.5.2 V k.ú. obce Tovarné nie sú evidované objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín a nie sú v ňom evidované staré banské diela v zmysle § 35 ods.1, zákona č.44/1988.
- 10.5.3 V k.ú. obce Tovarné nie sú určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty.

A.2.18.11 ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

11.1 Požiadavky na verejnú zeleň a cintoríny:

- 11.1.1 V návrhovom období ÚPN je potrebné je realizovať doplnenia a úpravy verejnej parkovo upravenej a sprievodnej zelene v obci.
- 11.1.2 V severozápadnej časti obce sa navrhuje zväčšenie cintorína na voľnej ploche vedľa existujúceho cintorína severným smerom v lokalite „E1 - Zväčšenie cintorína SZ“.
- 11.1.3 Na cintoríne je potrebné realizovať úpravy pre zlepšenie organizačných, priestorových, funkčno-prevádzkových a estetických podmienok.
- 11.1.4 Evidované lesné pozemky a plochy vo východnej časti zastavaného územia obce /časť pôvodného parku zbúraného kaštieľa/ sú navrhované pre využitie vo funkcii **Lesoparku**. Na týchto plochách je potrebné zosúladiť lesohospodársku funkciu s funkciou parkovou, funkciou športovo-rekreačno-oddychovou /prestavba kúpaliska, menšie ihriská, pešie a cyklistické trasy/ a funkciou prírodno-náučnou /náučné chodníky, informačný systém, drobná architektúra a pod./.
- 11.1.5 Podľa § 48 ods.3 zákona 543/2002 O ochrane prírody sú obce povinné viesť evidenciu pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu a sú povinné zabezpečovať výsadbu drevín na vhodných obecných pozemkoch. V ÚPN sú pre tento účel navrhnuté plochy verejnej zelene v lokalitách obce:
- na parkovo upravených plochách verejnej zelene v centre obce;
 - na voľných plochách verejnej sprievodnej zelene v zastavanom území obce;
 - na plochách navrhovanej verejnej sprievodnej zelene pri navrhovaných rozvojových lokalitách rodinných domov B2, B3 a B5.

11.2 Požiadavky na odvádzanie vôd a ochranu územia pred povodňami:

- 11.2.1 V zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 211/2005 Z.z. sú toky Ondava a Ondavka zaradené v zozname vodohospodársky významných tokov a tok Ondava je v úseku rkm 51,20 - 142,10 zaradený v zozname vodárenských tokov.
- 11.2.2 V zmysle vyjadrenia SVP š.p. č. OZ Košice č.CS 1711/2015-CZ21242/4920/Ná uvedené toky v k.ú. obce Tovarné nemajú dostatočnú kapacitu na odvedenie Q100-ročnej vody. Na vodných tokoch nebol v zmysle §46 zákona č. 364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov orgánom štátnej vodnej správy určený rozsah inundačného územia. Do doby určenia inundačného záplavového územia je potrebné vychádzať z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami. Pri určovaní pravdepodobnej hranice inundačného územia je potrebné postupovať individuálne so zohľadnením dostupných údajov, za čo sa považujú aj informácie z povodní predchádzajúcich rokov.
- 11.2.3 Pri realizácii výstavby v obci je potrebné rešpektovať prirodzené záplavové /inundačné/ územia tokov a v zmysle §20 zákona č.7/2010 Z.z o ochrane pred povodňami je potrebné navrhovanú výstavbu situovať mimo územie ohrozené povodňami.
- 11.2.4 Pre výkon správy vodných tokov je potrebné ponechať v zmysle § 49 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významných

- tokov voľný pás šírky 10 m a pozdĺž drobného vodného toku manipulačný pás šírky 5 m.
- 11.2.5 V prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodných tokov je potrebné zabezpečiť ochranu územia pred prietokom Q100-ročnej veľkej vody. Pred realizáciou úprav tokov je potrebné posúdiť prietochné profily výpočtom na základe hydrologických údajov, ktoré sa musia vyžiadať od SHMÚ Bratislava, pobočka Košice.
 - 11.2.6 Pred realizáciou prípadných úprav miestnych potokov je potrebné posúdiť prietochné profily výpočtom na základe hydrologických údajov, ktoré sa musia vyžiadať od SHMÚ Bratislava, pobočka Košice.
 - 11.2.7 Z hľadiska ochrany pred povodňami je potrebné vytvoriť komplexný systém odvádzania dažďových vôd, budovať nad zastavaným územím záchytné nádrže /priekopy, poldre/ na zadržanie vody a vykonať úpravy miestnych tokov /úpravy brehov atď./.
 - 11.2.8 Pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku je potrebné rešpektovať požiadavky v zmysle § 9 NV SR č. 269/2010 Z.z..
 - 11.2.9 V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového splachu je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie „pridaného odtoku“ v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou úprav a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente /retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod./ v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov /vodný zákon/.
 - 11.2.10 Odvádzanie dažďových odpadových vôd zo striech objektov, parkovísk, komunikácií a spevnených plôch je potrebné zabezpečiť v zmysle platnej legislatívy. Vodný zákon vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd /§36 ods.13 zákona č. 364/2004 Z.z./.
 - 11.2.11 Odvádzanie splaškových a povrchových odpadových vôd vo výrobných areáloch je potrebné riešiť tak, aby nedochádzalo bez ich prečistenia k prieniku do prírodných recipientov.
 - 11.2.12 Vzhľadom na to, že v čase spracovania ÚPN nebolo presne určené prirodzené záplavové územie tokov, je potrebné pred začatím výstavby v lokalitách B1/pravá a ľavá strana Tovarnianskeho potoka rkm 0,19/, „B2 - Vyšný pastovník JZ“ a na ploche podnikateľskej výroby /pravá strana Ondavky rkm 2,2/ zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu na návrhový prietok Q100-ročnej vody.
- 11.3. Požiadavky z hľadiska hydromeliorácií:**
- 11.3.1 V k.ú. obce Tovarné je potrebné rešpektovať hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie š.p.:
 - „ZP Tovarné“ /evid.č. 5413 107/,
 - kanál Roveň 1 /evid.č.5413 095 001/,
 - kanál Roveň 2 /evid.č.5413 095 002/,
 - kanál Slatinský /evid.č. 5413 095 003/,
 - kanál 03 /evid.č. 5413 082 004/.
 - 11.3.2 Rešpektovať závlahovú stavbu - záujmové územie závlahy, závlahovú čerpaciu stanicu, podzemné závlahové potrubie a príjazdnu cestu.
 - 11.3.3 Na závlahovom potrubí a v jeho ochrannom pásme ako aj v ochrannom pásme závlahovej čerpacej stanice sa nesmú umiestňovať stavby trvalého a dočasného charakteru.
 - 11.3.4 Rešpektovať odvodňovacie kanály v k.ú. obce vrátane ich ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanálov.
 - 11.3.5 Prípadné križovanie a súbeh navrhovaných komunikácií a inžinierskych sietí s odvodňovacími kanálmi je potrebné realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983. Prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanálov je nutné konzultovať s Odborom správy a prevádzky HMZ Hydromeliorácie š.p..
- 11.4 Požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy:**
- 11.4.1 Novú zástavbu mimo súčasného zastavaného územia obce je potrebné riešiť len v nevyhnutnom rozsahu v súlade s už pripravenými a realizovaným zámermi, v súlade s riešením ÚPN a ďalej na pôde obce zahrnutej do zastavaného územia, ktorého hranice boli stanovené k 1.1.1990 v zmysle schválených nasledujúcich úprav zastavaného územia.

Prioritne sa využijú územné rezervy v zastavanom území a pri zábere pôdy mimo zastavaného územia sa podľa možností prednostne využijú pozemky s nižšou bonitnou triedou. Na plochách mimo zastavaného územia sú to lokality súvisiace s územím sídla na jeho okrajových častiach. Každá nová výstavba je podmienená odhrnutím vrchnej časti pôdy do hĺbky cca 25 cm. Táto pôda sa využije pri rekultivácii neplodných plôch alebo okolia iných stavieb.

- 11.4.2 Pri použití pôdy na navrhované rozvojové stavebné zámery je potrebné postupovať s dodržaním podmienok určených v „Udelení súhlasu k návrhu budúceho možného využitia poľnohospodárskej pôdy pre územný plán obce Tovarné“, Okresným úradom Prešov, Odbor opravných prostriedkov.

11.5 Požiadavky z hľadiska odpadového hospodárstva:

- 11.5.1 Nakladanie s odpadmi v obci sa bude riadiť „Programom odpadového hospodárstva obce Tovarné“.
- 11.5.2 V návrhovom období ÚPN je potrebné vykonávať zber triedeného komunálneho odpadu pre zložky povinné zo zákona o odpadoch.
- 11.5.3 V čase spracovania ÚPD prebiehalo územné konanie a následne bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby číslo ÚR-OM/2018/37-GB „Výstavba Zberného dvora v obci Tovarné“ zo dňa 07.03.2018. **Zberný dvor** je v ÚPN obce Tovarné vymedzený a vyznačený v rozsahu uvedeného územného rozhodnutia.
- 11.5.4 V severnej časti k.ú. obce je v zmysle vyjadrenia Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra evidovaná skládka odpadov /upravená - prekrytie, terénne úpravy a pod./.

11.6 Environmentálne záťaž:

- 11.6.1 V k.ú. obce Tovarné je na základe výpisu Informačného systému environmentálnych záťaží Slovenskej republiky evidovaná environmentálna záťaž:
- názov EZ: VT /031/ Tovarné - skládka TKO,
 - názov lokality: skládka TKO,
 - druh činnosti: skládka komunálneho odpadu,
 - stupeň priority: EZ so strednou prioritou /K35-65/,
 - registrovaná ako: **A pravdepodobná environmentálna záťaž.**
- 11.6.2 Územie, na ktorom je evidovaná environmentálna záťaž nie je vhodné pre výstavbu. Pravdepodobné environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia predmetného územia.

11.7 Požiadavky z hľadiska posúdenia strategického dokumentu:

- 11.7.1 Pri realizácii činností v katastrálnom území obce Tovarné v období po schválení územného plánu obce Tovarné je potrebné rešpektovať podmienky a požiadavky určené v „Záverečnom stanovisku z posúdenia strategického dokumentu - územného plánu obce Tovarné“.

11.8 Stavby a úpravy súvisiace s ochranou životného prostredia, verejnej zelene a cintorínov:

- Cintorín - priestorové, organizačné, funkčno-prevádzkové a estetické úpravy a navrhované zväčšenie cintorína v rozvojovej lokalite E1;
- Navrhovaná verejná sprievodná zeleň pri rozvojových lokalitách rodinných domov B2, B3 a B5;
- Doplnenie a komplexné úpravy menších verejných parkovo upravených plôch v centre obce;
- Doplnenie a skvalitnenie verejnej zelene pri zariadeniach občianskej vybavenosti;
- Doplnenie verejnej parkovo upravenej a sprievodnej zelene pri prírodnom amfiteátri, pri športovom areáli futbalového ihriska a v rozvojovej lokalite C1;
- Doplnenie verejnej parkovo upravenej a sprievodnej zelene v obci tam, kde to územno-priestorové pomery umožňujú;
- Kvalitatívne a estetické zhodnotenie rumovištných plôch výsadbou sprievodnej zelene;
- Potrebné úpravy evidovaných lesných pozemkov a plôch vo východnej časti zastavaného územia obce súvisiace s navrhovaným využitím pre funkciu Lesoparku;
- Zberný dvor;
- Navrhovaná protipovodňová úprava Tovarnianskeho potoka;
- Navrhovaná protipovodňová úprava vo východnej časti obce pre ochranu zastavaného územia pred prívalovými vodami;
- Úpravy a regulácie vodných tokov v k.ú. obce pre ochranu územia pred dažďovými prívalovými vodami a povodňami;

- Úpravy existujúcich premostení a nové premostenia na vodných tokoch a povrchových odvodňovacích rigoloch v k.ú. obce.

A.2.18.12 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

12.1 V ÚPN sa navrhuje zväčšenie pôvodného /evidovaného/ zastavaného územia obce Tovarné a úprava hranice zastavaného územia:

12.1.1 V existujúcej /pôvodnej/ zástavbe:

- Doplnenie miestnej komunikácie - na severovýchodnom okraji obce pre dopravné zokruhovanie miestnych komunikácií pri existujúcej zástavbe RD.

12.1.2 V navrhovaných rozvojových lokalitách:

- „B2 - Vyšný pastovník JZ“ - na juhozápadnom okraji obce pre vymedzený úsek miestnej komunikácie a časti plôch pri Tovarnianskom potoku;
- „B6 - Pod Vinicou Sever“ - na severnom okraji obce pre vymedzený úsek cesty III/3638;
- „B7 - Obecne Západ“ - na západnom okraji obce pre navrhované doplnenie zástavby vo vstupnej časti obce.
- „E1 - Zväčšenie cintorína SZ“ - na severozápadnom okraji obce pre navrhované zväčšenie plochy cintorína.

12.2 Hranica zastavaného územia obce Tovarné stanovená k 1.1.1990 a hranica navrhovanej úpravy zastavaného územia sú určené vo výkresovej časti dokumentácie.

A.2.18.13 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

13.1 Pásma hygienickej ochrany:

- PHO 2° vodojemu - vymedzené oplatením pozemku;
- PHO cintorína - 50 m od hranice pozemku;
- PHO poľnohospodárskeho dvora živočíšnej výroby - 200 m od objektov pre zvieratá;
- PHO priemyselnej výroby vrátane vymedzenej výrobnej zóny - 50 m po obvode od hranice funkčnej plochy výroby;
- PHO ČOV - 100 m od vonkajšieho okraja objektov ČOV;

13.2 Ochranné, bezpečnostné a manipulačné pásma:

- OP a manipulačné pásmo vodovodného radu VVS Starina DN 1000 - 10 m od okraja potrubia na obidve strany;
- OP rieky Ondava /vodohospodársky významný tok/ - 10 m od brehovej čiary;
- OP rieky Ondavka /vodohospodársky významný tok/ - 10 m od brehovej čiary;
- OP pre miestne potoky a kanály /drobné toky/ - 5 m od brehovej čiary;
- OP odvodňovacích kanálov - je 5 m od brehovej čiary od otvorených kanálov a 5 m od osi krytého kanála;
- OP lesa - 50 m od hranice lesných pozemkov;
- OP ciest I., II. a III. triedy mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách rešpektovať v rozsahu:
 - OP cesty I. triedy - 50 m od osi cesty na obidve strany cesty;
 - OP cesty II. triedy - 25 m od osi cesty na obidve strany cesty;
 - OP cesty III. triedy - 20 m od osi cesty na obidve strany cesty;
- OP v rámci územnej rezervy pre novú železničnú trať v úseku Bardejov-Sedliská s napojením na železničnú trať Vranov n.T.-Strážske - 60 m od krajnej koľaje;
- OP verejných sietí vodovodu a kanalizácie do 500 mm - 1,5 m od vonkajšieho obrysu potrubia na obidve strany;
- OP elektrických vedení je vymedzené zvislými rovinami vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí od 1kV do 35 kV vrátane:
 - pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m,

- pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m,
- pre zavesené kábelové vedenie 1 m;
- OP elektrických vedení je vymedzené zvislými rovinami vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí od 35kV do 110 kV vrátane - 15 m;
- OP elektrických vedení je vymedzené zvislými rovinami vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí od 110kV do 220 kV vrátane - 20 m;
- OP vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla:
 - pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej, regulačnej a zabezpečovacej techniky - 1 m od krajného vodiča na každú stranu;
 - pri napätí nad 110 kV - 3 m od krajného vodiča na každú stranu;
- OP elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vonkajšej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice;
- OP elektrickej stanice s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu elektrických zariadení;
- OP pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 do 500 mm - 8 m od osi plynovodu;
- OP pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm - 4 m od osi plynovodu;
- OP pre plynovod v zastavanom území obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 Mpa - 1 m od osi plynovodu;
- OP regulačnej stanice plynu VTL/STL a pre technologické objekty plynovodov - 8 m od obvodovej hrany pôdorysu technologického časti plynárenského zariadenia;
- Bezpečnostné pásma /BP/ plynárenských zariadení:
 - 10 m od osi plynovodu s tlakom nižším ako 0,4 Mpa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území;
 - 20 m od osi plynovodu s tlakom od 0,4 MPa do 4 Mpa a s menovitou svetlosťou do 350 mm;
 - 50 m od osi plynovodu s tlakom od 0,4 Mpa do 4,0 Mpa s menovitou svetlosťou nad 350 mm;
 - 50 m od osi plynovodu s tlakom nad 4,0 Mpa s menovitou svetlosťou do 150 mm;
 - 100 m od osi plynovodu s tlakom nad 4,0 Mpa s menovitou svetlosťou do 300 mm;
 - 50 m od obvodovej hrany pôdorysu technologického objektu pri regulačných staniách, filtračných staniách a armatúrnych uzloch;
- OP pre káble spojového charakteru stanovuje príslušná STN v šírke minimálne 1 m od ostatných inžinierskych sietí uložených v zemi;

13.3 Rešpektovať biotopy európskeho a národného významu:

- Lk1,6510 /kód biotopu/ - Nížinné a podhorské kosné lúky;
- Lk5,6430 - Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach;
- Ls 1.3,91EO* - Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy;
- Ls5.1,9130 - Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy;
- Ls3.3, 91IO* - Dubové nátržníkové lesy; Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské.

13.4 Rešpektovať regionálne prvky ÚSES :

- RBc Rybníky pri Tovarnom /RBc24/;
- RBc Úsek Ondavy od Benkoviec po Kladzany /RBc30/;
- RBk Radvanovce - Sedliská /RBk37/.

13.5 Rešpektovať prvky ÚSES v k.ú. obce Tovarné v zmysle navrhovaných ekostabilizačných opatrení.

13.6 Rešpektovať evidovaný chránený strom - **Platan v Tovarnom** - platan západný /Platanus occidentalis/ a jeho OP - územie okolo chráneného stromu v plošnom priemete jeho koruny, ktorý je zväčšený o 1,5 m najmenej však v okruhu 10 m od kmeňa stromu a platí v ňom druhý stupeň ochrany.

13.7 Rešpektovať podmienky v pamiatkovom širšom OP hradu Čičava - v súčinnosti s príslušným orgánom a odbornou organizáciou štátnej pamiatkovej starostlivosti regulovať stavebnú, hospodársku a inú činnosť tak, aby táto nenarúšala exponované pohľady na uvedenú kultúrnu pamiatku.

A.2.18.14 PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCELOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

14.1 V k.ú. obce Tovarné sa vymedzujú plochy pre verejnoprospešné stavby:

- 14.1.1 V oblasti verejného občianskeho vybavenia pre základnú školu, materskú školu, zdravotné stredisko, domov dôchodcov, obecný úrad /s kultúrno-spoločenskou sálou, s matrikou, s knižnicou/, hasičskú zbrojnicu, poštu, dom smútku, denný stacionár.
- 14.1.2 V oblasti verejného športového a rekreačného vybavenia pre: obecné futbalové ihrisko, verejné športové ihriská, prestavbu verejného kúpaliska.
- 14.1.3 V oblasti verejného dopravného vybavenia pre cesty II. triedy, cesty III. triedy, zastávky SAD, miestne komunikácie, navrhovanú cyklistickú komunikáciu, verejné parkovacie plochy, verejné pešie plochy a chodníky.
- 14.1.4 V oblasti verejnej technickej infraštruktúry pre verejné trafostanice a pripojovacie VN vedenia, elektrické NN rozvody, plynovodné rozvody, vodovodné rozvody, kanalizačné rozvody, vodojem, čistiareň odpadových vôd, telekomunikačné rozvody, súvisiace objekty a zariadenia verejnej technickej infraštruktúry.
- 14.1.5 V oblasti verejnej zelene a cintorínov pre verejnú parkovo upravenú, sprievodnú, ochrannú a izolačnú zeleň a cintoríny.
- 14.1.6 V oblasti životného prostredia, ochrany prírody a krajiny pre protipovodňové úpravy vodných tokov, premostenia na vodných tokoch a povrchových odvodňovacích rigoloch, úpravy súvisiace s ekostabilizačnými opatreniami, uzavretú rekultivovanú skládku TKO, zberný dvor.

14.2 Plochy pre navrhovaný rozsah asanácie:

- 14.2.1 V k.ú. obce Tovarné nie sú určené konkrétne plochy pre asanácie.
- 14.2.2 Nevyužívané objekty a zariadenia v k.ú. obce, ktoré sú v havarijnom stave a ohrozujú tak bezpečnosť obyvateľov je potrebné asanovať, respektíve prestavať v súlade s navrhovaným funkčným členením.

A.2.18.15 URČENIE ČASTÍ OBCE, PRE KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

- 15.1 V ÚPN obce Tovarné nie sú určené územné časti obce, pre ktoré má byť spracovaný územný plán zóny.
- 15.2 Pre navrhované lokality **A1, B2, B3, B4, B5, B6, B7 a C1** je potrebné pred územným a stavebným konaním spracovať urbanistické štúdie /zastavovacie plány/, v ktorých sa určia doplňujúce limity a regulatívy výstavby - osadenie a orientácia budov, odstupové vzdialenosti budov, napojenie na dopravnú a technickú infraštruktúru a potrebné vybavenie funkčných plôch.

A.2.18.16 ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- 16.1 Realizácia verejnoprospešných stavieb je nevyhnutná na zabezpečenie základných hygienických a technických podmienok osídlenia. Prvoradým kritériom je pre ich určenie schopnosť plniť požiadavky svojho účelu pre širokú verejnosť a inštitúcie v obci - teda existuje zdôvodniteľný verejný záujem.
- 16.2 Zrealizovanie verejnoprospešných stavieb je uskutočniteľné aj na pozemkoch so zložitými majetkovými pomermi alebo pri nesúhlase vlastníkov, kde je možné v zmysle zákona č.282/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov pristúpiť k prechodu vlastníckych práv na navrhovateľa.
- 16.3 Verejnoprospešné stavby sú určené vo výkrese č.2 „Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia s vyznačením verejnoprospešných stavieb“ v mierke 1:5000 a vo výkrese č.7 „Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie ťažiskového územia obce s vyznačením verejnoprospešných stavieb“ v mierke 1:2000. Medzi verejnoprospešné stavby patria všetky dopravné komunikácie a líniové stavby týkajúce sa rozvodov technickej infraštruktúry všetkého druhu (ako vzdušných, tak aj podzemných) s upresnením ich trás v následnej projektovej dokumentácii.

16.4 Verejnoprospešné stavby v oblasti verejnej občianskej vybavenosti:

- V1 - Základná škola a športové ihriská v areáli;
- V2 - Materská škola;
- V3 - Zdravotné stredisko;
- V4 - Domov dôchodcov - CSS Ametyst;
- V5 - Denný stacionár;
- V6 - Obecný úrad s kultúrno-spoločenskou sálou, matrika, knižnica;
- V7 - Hasičská zbrojnica;
- V8 - Pošta;
- V9 - Dom smútku;

16.5 Verejnoprospešné stavby v oblasti športu pre verejnosť:

- V10 - Futbalové ihrisko s objektom zázemia a verejné športové ihriská v areáli;
- V11 - Navrhované verejné športové ihriská;

16.6 Verejnoprospešné stavby v oblasti verejnej rekreácie:

- V12 - Navrhovaná prestavba verejného kúpaliska v Lesoparku;
- V13 - Navrhované verejné rekreačné stavby a objekty - detské ihriská, altánky;

16.7 Verejnoprospešné stavby a úpravy v oblasti verejnej dopravy:

- V14 - Cesta II. triedy č.558 s pešími chodníkmi;
- V15 - Cesta II. triedy č.554 s pešími chodníkmi;
- V16 - Cesta III. triedy č.3638 s pešími chodníkmi;
- V17 - Cesta III. triedy č.3639 s pešími chodníkmi;
- V18 - Existujúce miestne komunikácie s pešími chodníkmi;
- V19 - Navrhované miestne komunikácie s pešími chodníkmi;
- V20 - Navrhovaná cyklistická komunikácia a peší chodník pri ceste II/558;
- V21 - Navrhovaný peší chodník medzi RD vo východnej časti obce;
- V22 - Existujúce verejné parkovacie plochy;
- V23 - Navrhované verejné parkovacie plochy;
- V24 - Zastávky SAD;

16.8 Verejnoprospešné stavby a úpravy v oblasti verejnej technickej infraštruktúry:

- V25 - Elektrické vzdušné VN vedenie 6717 - 1x110 kV /plánované 2x110/ ES Vranov - ES Snina;
- V26 - Elektrické vzdušné VN vedenie 22 kV V-224, V-259;
- V27 - Trafostanice TR1-6 vrátane pripojovacích VN vedení;
- V28 - Elektrické NN rozvody, súvisiace objekty a zariadenia;
- V29 - Plynovodné rozvody, súvisiace objekty a zariadenia;
- V30 - Vodovodný rad VVS Starina, súvisiace objekty a zariadenia;
- V31 - Akumulačný vodojem;
- V32 - Vodovodné rozvody, súvisiace objekty a zariadenia;
- V33 - Čistiareň odpadových vôd;
- V34 - Kanalizačné rozvody, súvisiace objekty a zariadenia;
- V35 - Telekomunikačné rozvody, súvisiace objekty a zariadenia;

16.9 Verejnoprospešné stavby a úpravy v oblasti verejnej zelene a cintorínov:

- V36 - Cintorín a navrhované zväčšenie cintorína;
- V37 - Existujúca a navrhovaná verejná zeleň;
- V38 - Navrhovaný Lesopark;

16.10 Verejnoprospešné stavby a úpravy súvisiace s ochranou životného prostredia:

- V39 - Zberný dvor;
- V40 - Protipovodňové úpravy Tovarnianskeho potoka a vodných tokov;
- V41 - Protipovodňová úprava vo východnej časti obce;
- V42 - Premostenia na vodných tokoch a odvodňovacích rigoloch;
- V43 - Ekostabilizačné úpravy a opatrenia;
- V44 - Vodná nádrž Tovarné;
- V45 - Hydromelioračné zariadenia.

A.2.18.17 SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

17.1 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb je nasledujúcou prílohou.

vo Vranove nad Topľou, apríl 2018

Ing. arch. Jozef Bednár, Ing. arch. Jozef Los-Chovanec

A.3 TABULKOVÁ ČASŤ

A.4 DOKLADOVÁ ČASŤ