

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Nitra**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **NITRA**

Dátum vyhotovenia **19.07.2018**

Katastrálne územie: **Nitra**

Čas vyhotovenia: **12:07:02**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7783**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
7727	162	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
7728/ 2	1225	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
7729	4621	Záhrady	4	1		
7730	140	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
7731	67	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
7732	700	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
7733	305	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
7734	36	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
7735	530	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
7736	298	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
7737	222	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
7738	92	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
7739	144	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
7740/ 2	4480	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
7740/ 3	884	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
7740/ 4	7272	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
7740/ 5	441	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
7740/ 6	17	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
	7730	15	Administratívna budova		1
	7731	14	Dielňa		1
	7736	7	Garáž		1

Legenda:

Druh stavby:

## Stavby

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby

Druh ch.n. Umiest. stavby

- 7 - Samostatne stojaca garáž
- 14 - Budova obchodu a služieb
- 15 - Administratívna budova

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 TOPNR2 s.r.o., Mikovíniho 10, Trnava, PSČ 91701, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 10360/16 - 4775/2016 (parc.reg.,C' č.7727, 7728/2, 7729, 7730, 7731, 7732, 7734, 7736, 7740/2, admin.budova na p.č.7730, dielňa na p.č.7731, garáž na p.č.7736)
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 11317/16-5227/16 (C KN parc.č.7737,7738,7739,7740/3,7740/4,7740/6)
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 11317/16 - 5227/16 Kúpna zmluva V 11566/16 - 5376/16 (C KN parc.č.7740/5)
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 712/17 - 645/17 (C KN parc.č.7733)
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 9595/2017 -4912/17 (CKN parc.č. 7735)

### ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno - spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami v celom rozsahu cez zaťaženú nehnuteľnosť - C KN parc.č. 7740/5 v prospech vlastníkov C KN parc.č. 7742, 7743, podľa V-1853/2017 - 1206/2017
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti podľa § 66 a § 67 zákona č. 351/2011 Z.z. v celom rozsahu cez CKN parc.č. 7740/4 v prospech spoločnosti SATRO, s.r.o., Hodonínska 25, Bratislava (IČO: 31335161) podľa Z-7205/2017. -5027/2017

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.