



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe **Oznámenia o strategickom dokumente Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 3**, ktoré predložil obstarávateľ – **obec Diviaky nad Nitricou, IČO 00318060**, podľa § 7 ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l :

Navrhovaný strategický dokument **Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 3**, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente, rieši čiastkové priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady, navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, a rozvoj v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Predmetom strategického dokumentu je:

- 1.) Uplatnenie nových rozvojových lokalít – funkčno-priestorových blokov (FPB) v návrhovom období:
 - a) FPB 1.20 – funkčné využitie Obytné územie – plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre individuálnu formu bývania, t. j. individuálnu bytovú výstavbu (IBV) formou rodinných domov v návrhovom období (NO) využitím nezastavaného územia v miestnej časti Diviaky nad Nitricou vrátane napojenia na verejnú dopravnú a technickú vybavenosť, t. j. prístupovej miestnej komunikácie a verejných rozvodov technickej infraštruktúry.
 - b) FPB 1.21 – funkčné využitie – Obytné územie – plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre individuálnu formu bývania, t. j. individuálnu bytovú výstavbu (IBV) formou rodinných domov v návrhovom období (NO), využitím nezastavaného územia v miestnej časti Diviaky nad Nitricou vrátane napojenia na verejnú dopravnú a technickú vybavenosť, t. j. prístupovej miestnej komunikácie a verejných rozvodov technickej infraštruktúry.
 - c) FPB 1.22 – funkčné využitie – Obytné územie – plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre individuálnu formu bývania, t. j. individuálnu

bytovú výstavbu (IBV) formou rodinných domov vo výhľadovom období (VO), využitím nezastavaného územia v miestnej časti Diviaky nad Nitricou vrátane napojenia na verejnú dopravnú a technickú vybavenosť, t. j. prístupovej miestnej komunikácie a verejných rozvodov technickej infraštruktúry.

2.) V súvislosti s koncepciou prípravou predmetných lokalít riešenie prekládok:

- a) VN vedenia – prívodov k trafostaniciam TS7 a TS8 a k navrhovanej trafostanici (v rámci FPB 1.3)
- b) verejného vodovodu, prívodného (PVC) potrubia z vodojemov 2 x 50 m³ Diviaky nad Nitricou DN 160.

Tento strategický dokument

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, obec Diviaky nad Nitricou, IČO 00318060 (ďalej len obstarávateľ) predložil listom zo dňa 14.06.2018 doručeným Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie dňa 14.06.2018 podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 3 vypracované Ing. arch. Gabrielom Szalayom dňa 12.06.2018 (ďalej len oznámenie) spolu s návrhom strategického dokumentu Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 3 (spracovateľ AGS ateliér, Š. Baniča 2/6, 971 01 Prievidza, hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt s reg. č.* 0044 AA*, jún 2018) v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát.

Strategický dokument Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 3 (ďalej len strategický dokument) v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia) a dotknutým obciam (obec Diviaky nad Nitricou, obec

Nitrianske Rudno, obec Kostolná Ves, obec Šútovce, obec Kocurany, obec Diviacka Nová Ves).

V zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej adrese:

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-diviaky-nad-nitricou-zmeny-doplanky-c-3>.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie

a) úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-PD-OSZP-2018/015418 zo dňa 20.06.2018 – z hľadiska odpadového hospodárstva k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky.

b) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-PD-OSZP-2018/015413-002 zo dňa 25.06.2018 – z hľadiska ochrany ovzdušia s dokumentom súhlasí bez pripomienok. Zároveň nedoporučuje, aby bol predložený strategický dokument posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

c) úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-PD-OSZP-2018/016299 zo dňa 06.07.2018 – k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

d) úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list číslo OU-PD-OSZP-2018/015417-004 zo dňa 03.07.2018 – na základe odborného stanoviska Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Správy CHKO Ponitrie v Nitre konštatuje nasledovné:

- v katastrálnom území Diviaky nad Nitricou eviduje štátna ochrana prírody územia zaradené do siete Natura 2000 - Územie európskeho významu SKUEV0128 Rokoš a Chránené vtáčie územie Strážovské vrchy. Ďalej sa tu nachádza maloplošné chránené územie národnej siete - Národná prírodná rezervácia Rokoš. Uvedené územia sa nachádzajú v lesných komplexoch západne od zastavaného územia obce. Nepredpokladá vplyv navrhovanej činnosti na tieto územia,

- územie, ktoré je predmetom zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Diviaky nad Nitricou (tri plochy: FPB č. 1.20, FPB 1.21 a FPB 1.22), sa nachádza v náväznosti na zastavané územie obce v jeho južnej a SZ časti, na poľnohospodárskych plochách využívaných ako orná pôda. V zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ochrane prírody a krajiny) tu platí prvý stupeň územnej ochrany.

Nemá k oznámeniu o strategickom dokumente ani k samotnému strategickému dokumentu pripomienky a nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní.

2. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list číslo OU-PD-OCDPK-2018/015245-002 zo dňa 02.07.2018 – súhlasí so strategickým dokumentom

- dopravné napojenie navrhovaných lokalít, jednotlivé pozemné komunikácie je potrebné riešiť za rešpektovania nasledovných pripomienok: v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN,

- dopravná časť strategického dokumentu musí byť vypracovaná oprávneným projektantom pre dopravné stavby v zmysle § 46 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

3. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, list číslo 2093/2018-5.3, 35281/2018 zo dňa 06.07.2018 – uvádza:

a) V predmetnom území je evidovaná jedna upravená skládka a tri opustené skládky odpadov bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

b) V predmetnom území sú evidované svahové deformácie tak (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55 /2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území Diviaky nad Nitricou sú podľa priloženej mapy zaregistrované svahové deformácie – 11 potenciálnych zosuvov a 3 stabilizované zosuvy. Nachádzajú sa prevažne na svahoch vo východnej časti katastrálneho územia. Je to územie so stredným až nízkym stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov (klimatické pomery, podzemná voda, bočnou hĺbkovou eróziou, abráziou).

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 zákona NR SR č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len geologický zákon) povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 35-24 Prievdzia), ktorý je prístupný na webovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách sú dostupné aj na webových stránkach:

<https://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/53>,

<https://apl.geology.sk/mapportal/img/pdf/geofond/AtlasMapStabilitySvahov.html>,

<https://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

c) Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

d) Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava – aplikácia Atlas geotermálnej energie – <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) Výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) Stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného prostredia.

4. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, list číslo OU-TN-OVBP1/2018/020399-007/KŠ zo dňa 25.06.2018 – uvádza, že k štruktúre oznámenia nemá výhrady.

Podrobnejšie sa k predmetnej dokumentácii vyjadril v stanovisku pri prerokovaní podľa zákona stavebného zákona.

5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, list číslo ORHZ-PD1-639-001/2018 zo dňa 03.07.2018 – preskúmalo dokument na uvedenej internetovej adrese a nemá k nemu žiadne pripomienky.

6. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, list číslo OU-PD-OKR-2018/15523-4 zo dňa 12.07.2018 – k strategickému dokumentu nemá pripomienky.

7. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-TN-OSZP2-2018/020766-002 zo dňa 06.07.2018 – okrem iného konštatuje, že lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny. Orgán ochrany prírody tu neeviduje osobitne chránené časti prírody a krajiny, rovnako tu nezasahujú prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

8. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, list číslo OU-PD-PLO-2018/015980-41575 zo dňa 04.07.2018 – ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy) poukazuje na dodržiavanie ustanovení § 12 citovaného zákona, t. j. na ochranu poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom využití a § 13 a § 14 citovaného zákona – návrhy nepoľnohospodárskeho využitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstaraní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

9. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, list číslo KPÚTN-2018/13478-4/51086 zo dňa 26.06.2018 – požaduje do strategického dokumentu doplniť nasledujúce údaje v písomnej podobe:

Akákolvek stavebná činnosť v oblasti, ktorej sa dotýkajú zmeny a doplnky č. 3, bude podmienená vyjadrením krajskému pamiatkovému úradu Trenčín (ďalej len KPÚ) z dôvodu možného ohrozenia archeologickej lokality.

KPÚ požaduje, aby súčasťou územného plánu obce bola dodržaná podmienka, na ktorú sa vzťahujú ustanovenia § 27 ods. 2 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len pamiatkový zákon): „v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok“.

KPÚ upozorňuje na skutočnosť, že v jednotlivých stavebných etapách realizácie terénnych úprav, bude v oprávnených prípadoch z dôvodu ochrany možných archeologických nálezov a nálezísk v praxi podmienkou pre vydanie stavebného povolenia požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu. V zmysle § 41 ods. 4 pamiatkového zákona sú určované nasledovné základné podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk, v miestach, kde nebude predpísaný archeologický výskum:

- podľa § 40 ods. 2 a ods. 3 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona, v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne

spôsobilou osobou. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s KPÚ. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nález správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nález, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, list číslo B/2018/01097-HŽP/4807 zo dňa 09.07.2018 – konštatuje, že predložený návrh stanovuje požiadavky na riešenie urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce, s prihliadnutím na ochranu základných zložiek životného a obytného prostredia so snahou o zlepšenie kvality verejného zdravia. Návrh nevykazuje hygienické nedostatky, preto bolo k návrhu zaujaté kladné stanovisko.

11. Obec Diviacka Nová Ves, list číslo 594/2018, 240/2018/DNV zo dňa 09.07.2018 - oznámila, že o oznámení o strategickom dokumente verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule v čase od 22.06.2018 do 09.07.2018 a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

12. Obec Diviaky nad Nitricou - oznámila, že o oznámení o strategickom dokumente verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule v čase od 26.06.2018 a webového sídla obce a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

13. Obec Nitrianske Rudno - oznámila, že o oznámení o strategickom dokumente verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule a webového sídla obce v čase od 21.07.2018 do 09.07.2018 a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

14. Obec Diviaky nad Nitricou - oznámila, že o oznámení o strategickom dokumente verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule v čase od 04.07.2018 a webového sídla obce a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

15. Obec Šútovce - oznámila, že o oznámení o strategickom dokumente verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule v čase od 25.06.2018 do 10.07.2018 a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

16. Obec Kocurany, list číslo 4989/2018 zo dňa 12.07.2018 – súhlasí s predloženým oznámením o strategickom dokumente. Podľa názoru obce nemá byť strategický dokument posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

17. Obec Kocurany - oznámila, že o oznámení o strategickom dokumente verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule a webového sídla obce v čase od 27.06.2018 do 12.07.2018 a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

18. Obec Diviaky nad Nitricou - oznámila, že o oznámení o strategickom dokumente verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule v čase od 22.06.2018 do 23.07.2018 a webového sídla obce v čase od 04.07.2018 doteraz a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať

19. Dotknutá verejnosť podľa § 6a zákona o posudzovaní: **Mgr. Soňa Rausová, Somorova Ves 696, 972 25 Diviaky nad Nitricou a Ing. Peter Vavro, Somorova Ves 325, 972 25 Diviaky nad Nitricou**, list „Pripomienky občanov obce k Návrhu zmien územného plánu obce Diviaky nad Nitricou“ zo dňa 03.07.2018 doručený tunajšiemu úradu elektronicky a následne aj fyzicky dňa 03.07.2018. V liste sa uvádza:

Občania obce Diviaky nad Nitricou, v zastúpení Mgr. Soňou Rausovou a Ing. Petrom Vavrom, podávame pripomienky k „Návrhu zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce Diviaky nad Nitricou“, ktoré boli zverejnené na www stránke obce dňa 14.06.2018.

1. Nesúhlasíme so zámerom vyňatia z poľnohospodárskej (ornej) pôdy na stavebné pozemky na parcele č. 439/20 (rozvojová lokalita 1.20) v k. ú. Diviaky nad Nitricou. Je to pôda s najvyššou bonitou v tejto časti obce, pričom v obci je niekoľko desiatok pozemkov s nižšou bonitou pôdy zaradených v už existujúcom územnom pláne obce. Navyše v liste vlastníctva nového majiteľa je ako spôsob využitia pozemku uvedené, že je to pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu.

2. Doposiaľ nám nie sú známe dôvody a spôsob prevodu (kúpa alebo reštitúcia) pozemku dotknutej parcely č. 439/20. V pomerne krátkom časovom horizonte predmetný pozemok zmenil štyrikrát vlastníka (cirkev, Slovenský pozemkový fond, reštituent a konečný vlastník - fyzická osoba). Máme podozrenie z porušenia zákonnosti v zmysle zákona č. 142/2014 Z. z. o nadobúdaní vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. Vzhľadom na nerešpektovanie uznesení z neplánovaného verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 16.5.2018, konkrétne:

č. 1) VZ neschvaľuje výstavbu bytoviek v časti obce Somorova Ves

č. 2) VZ doporučuje starostovi obce doriešiť majetkovo-právne vysporiadanie pozemku pod komunikáciou zo Somorovej Vsi do Diviak nad Nitricou

č.3) VZ doporučuje starostovi obce osloviť Slovenský pozemkový fond a pripomienkovať prednostný predaj pozemku pod komunikáciou zo Somorovej Vsi do Diviak nad Nitricou,

n e s ú h l a s í m e s Návrhom zmien a doplnkov č. 3 ÚPN Diviaky nad Nitricou.

4. Občania obce Diviaky nad Nitricou neboli oboznámení s tým, či starosta obce prerokoval správnosť postupu Slovenského pozemkového fondu pri predaji alebo reštitúcii dotknutého pozemku. Tento pozemok mal byť prednostne ponúknutý obci a podnikateľom vykonávajúcim činnosť na poľnohospodárskej pôde v našej alebo susednej obci.

5. Domnievame sa, že pozemkové vysporiadanie cestnej komunikácie Somorova Ves -

- Diviaky nad Nitricou malo celému tomuto procesu predchádzať, v zmysle § 34 ods. 9 a 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení.

6. Máme podozrenie z nedodržania zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov pri výbere spracovateľa Návrhu zmien a doplnkov č. 3 ÚPN Diviaky nad Nitricou, či ho zabezpečovala a projektovala oprávnená osoba.

7. Upozorňujeme na fakt, že pri spracúvaní návrhu zmien a doplnkov nebol dodržaný postup spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie.

8. Chceme poukázať na skutočnosť, že materiál „Oznámenie o strategickom dokumente – ZaD č.3 ÚPN Obce Diviaky nad Nitricou“ nebol zverejnený ani na www stránke obce, ani na vývesných tabuliach v obci, čím bol porušený zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Toto oznámenie bolo vypracované dňa 12.6.2018 Ing. arch. Gabrielom Szalayom a obstarávateľom bol starosta obce p. Vladimír Pružinec. V spomínanom dokumente sú uvedené nepravdivé informácie. Nie je pravda (tak ako je uvedené v čl. III bod 3, 4), že zmeny ÚP budú mať pozitívny vplyv na životné prostredie, zdravotný stav obyvateľstva a ekologickú stabilitu prírody a krajiny. Taktiež nie je pravda (tak ako je uvedené v čl. III bod 5), že navrhované rozvojové lokality platia v rámci platného ÚP obce.

9. Žiadame, aby bol pri akejkoľvek zmene a plánovanej výstavbe v našej obci dodržaný rázovitý charakter podhorskej obce, zachované jej hodnoty, tradície, kultúra. Nesúhlasíme s maximálnou výškou zástavby pre obytné územie 10 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu a tiež neprimeraným zvyšovaním hustoty obyvateľstva. Následkom toho by sa miestne pomery závažným spôsobom zmenili, negatívne by sa ovplyvnil život osôb bývajúcich v okolí, znížila by sa hodnota nehnuteľností osôb bývajúcich v okolí ako aj celková kvalita života v danej lokalite, došlo by k negatívnemu zásahu do životného prostredia.

Sme presvedčení, že navrhované zmeny a doplnky priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozvojovej lokalite označenej 1.20 nerieši záujmy obce, ale skôr záujmy jednotlivcov, pretože doposiaľ platný územný plán je postačujúci pre potreby občanov a obce s perspektívou na niekoľko desaťročí.

Z uvedených dôvodov my, podpísaní obyvatelia Diviak nad Nitricou, žiadame, aby neboli zástupcovia našej obce voči potrebám, požiadavkám a pripomienkam našich občanov ľahostajní.

20. Dotknutá verejnosť podľa § 6a zákona o posudzovaní: 42 občanov obce Diviaky nad Nitricou, Somorova Ves, list „Pripomienky k návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce“ zo dňa 04.07.2018 doručený tunajšiemu úradu dňa 09.07.2018. V liste sa uvádza:

Občania obce Diviaky nad Nitricou, časť Somorova Ves a vlastníci dotknutých pozemkov, podávame pripomienky k „Návrhu zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce Diviaky nad Nitricou“, ktoré boli zverejnené na www stránke obce dňa 14.06.2018:

1. Nesúhlasíme s Návrhom zmien a doplnkov č. 3 ÚPN Diviaky nad Nitricou, ktoré sa týkajú hromadnej bytovej výstavby na FPB 1.20, nakoľko predmetné návrhy sú v rozpore s uznesením č. 113/2018, ktoré bolo prijaté na verejnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného dňa 16.05.2018, kde bolo rozhodnuté v bodoch:

- OZ neschvaľuje výstavbu bytoviek v časti obce Somorova Ves,
- OZ doporučuje starostovi obce doriešiť majetko-právne vysporiadanie pozemku pod komunikáciou zo Somorovej Vsi do Diviak nad Nitricou,
- OZ doporučuje starostovi obce osloviť Slovenský pozemkový fond a pripomienkovať prednostný predaj pozemku pod komunikáciou zo Somorovej Vsi do Diviak nad Nitricou.

Žiadame v strategickom dokumente ZaD č. 3 opraviť Hlavné ciele riešenia, bod A.11.3, a to:

- FPB 1.20 zmiešané obytné územie – hromadné individuálne formy bývania nahradiť znením: FPB 1.20 obytné územie – individuálne formy bývania. Ďalej žiadame v ďalšom znení strategického dokumentu, ako aj grafických prílohách vylúčiť z FPB 1.20 hromadné formy bývania, ako aj HBV – hromadnú bytovú výstavbu.

Trváme na tom, aby v zmysle prijatého uznesenia sa obec prioritne postarala o zachovanie cesty Vikarka zo Somorovej Vsi do Diviak nad Nitricou a o jej majetkové vysporiadanie.

Žiadame, aby výkon zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, ktorému územný plán obce ako strategický dokument v zmysle zákona podlieha, bol pred schvaľovacím procesom zverejnený, aby nám občanom obce Diviaky nad Nitricou bolo nepochybné, že plánované územné zmeny nepostihnú tunajších občanov nedostatkom pitnej vody, domácimi splaškami z nejestvujúcej kanalizácie alebo preťaženosťou cestnej komunikácie. Veď, ako sa uvádza v Oznámení o strategickom dokumente územného plánu obce Diviaky nad Nitricou zmien a doplnkov č. 3, spracovaného 12.06.2018 a verejnosti oznámený vyvesením dnes 4.7.2018 (t. j. 3 dni pred skončením pripomienkového konania), v kapitole III., bod 3, že „riešením navrhovaných funkčných využití územia sa nepredpokladajú žiadne priame negatívne vplyvy na životné prostredie, naopak budú významné a pozitívne pre jeho kvalitu“, ako aj v bode IV., že „navrhované rozvojové zámery budú mať priaznivý vplyv na zdravotný stav obyvateľstva a vplyv na zlepšovanie kvality životného prostredia obyvateľstva“, môžeme v súčasnej dobe veriť len s pochybnosťami.

Vlastníci pozemkov podľa LV č. 1423 k. ú. Obce Diviaky nad Nitricou, dotknutí prekládkou vysokého napätia do zeme na pozemky p. č. 357/1, 357/2, ako aj spoluvlastníci pozemkov na parcele č. 358 podľa LV č. 1285 k. ú. Obce Diviaky nad Nitricou, žiadame:

- rozšíriť hranicu zastavaného územia obce od južnej hranice FPB 1.20 po prístupovú cestu do časti obce Somorova Ves, za čelom využitia pre obytné územie, nakoľko obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy po rozdrobení súvislej ornej pôdy by bolo v budúcnosti obtiažne. Tomu žiadame prispôbiť navrhované zmeny v súčasnom územnom plánovaní. Pokiaľ nedôjde k vyhoveniu tejto požiadavky, nesúhlasíme s prekládkou vysokého napätia na naše pozemky. Prekládku navrhujeme riešiť pod parcely, kde je v súčasnosti vedená vzduchom, teda cez parcely pána Uhliarika a parcelu Slovenského pozemkového fondu.

My, dolu podpísaní obyvatelia Somorovej Vsi – časti obce Diviaky nad Nitricou veríme, že prioritou obce je spokojnosť vlastných občanov.

21. Obec Diviaky nad Nitricou – stanovisko k pripomienkam k strategickému dokumentu, list číslo 273/2018 zo dňa 17.07.2018 - uvádza nasledovné:

Na základe Vašich žiadostí zo dňa 04.07.2018 pod číslom OU-PD-OSZP-2018/015245-010 a zo dňa 09.07.2018 pod číslom OU-PD-OSZP-2018/015245-017 Vám uvádzame stanovisko obce k jednotlivým pripomienkam podaných verejnosťou občanmi v procese zisťovacieho konania predmetného strategického dokumentu.

Obec Diviaky nad Nitricou, príslušný orgán územného plánovania a obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 16 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámila verejnosti oznámením (VV) č. spisu 268/2018 zo dňa 08.06.2018 začatie prerokovania „Návrhu Zmien a doplnkov č.3, Územného plánu obce Diviaky nad Nitricou“ (ďalej len ZaD č.3 ÚPN obce) v súlade s § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) so zverejnením na úradnej tabuli dňa 08.06.2018. Na webstránke obce bola dokumentácia zverejnená dňa 14.06.2018.

V zmysle § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP) , Vám bolo doručené oznámenie o strategickom dokumente (ZaD č.3. ÚPN obce Diviaky nad Nitricou) v súlade s prílohou č. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení sprievodným listom zo dňa 14.16.2018 pod číslom spisu 268/2018.

Obec postupuje pri obstarávaní predmetných zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie súlade s § 22 až 28 primerane v zmysle §31 stavebného zákona ako aj v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Zabezpečenie obstarávateľskej činnosti a výber spracovateľa ZaD č.3 ÚPN obce je v súlade s platnou legislatívou, ustanoveniami stavebného zákona a zákonom o verejnom obstarávaní. Obstarávateľskú činnosť v zmysle §2a stavebného zákona vykonáva odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie. Dokumentáciu ZaD č. 3 ÚPN obce Diviaky nad Nitricou spracúva odborne spôsobilá osoba v zmysle §45 stavebného zákona, t.j. oprávnená osoba.

Obec pristúpila k obstaraniu predmetných ZaD č.3 ÚPN obce na základe uplatnených požiadaviek fyzických a právnických osôb a verejnosti, po ich odbornom preskúmaní možnosti a vhodnosti uplatnenia požadovaných zmien a doplnkov z hľadiska súladu a ďalšieho koncepčného rozvoja v zmysle platného územného plánu a prerokovaní v obecnom zastupiteľstve. Požadované rozvojové zámery, ktoré boli zastupiteľstvom odsúhlasené na zaradenie do spracovania a obstarania ZaD č.3 ÚPN obce sú v súlade s celkovou koncepciou rozvoja územia v zmysle platného ÚPN Obce ako aj zadania na spracovanie ÚPN obce.

Z územnoplánovacieho hľadiska sú predmetné zámery, navrhované lokality, v súlade so záväznými zásadami rozvoja obce záväznej časti ÚPN obce ako súvisle urbanizovaného územia bez vytvárania samôť ako aj vytvárania kompaktného zastavaného územia. Tiež s princípom a koncepciou racionálneho a ekonomického riešenia využitia existujúcej a navrhovanej verejnej dopravnej a technickej infraštruktúry. Z uvedeného dôvodu sa zhodnocujú aj váhové kritériá pre využitie územia aj v prípade ak dochádza aj k záberu chránenej pôdy. O ochrane a možnosti využitia poľnohospodárskej pôdy na iné ako poľnohospodárske účely rozhoduje v zmysle platnej legislatívy príslušný orgán.

Základným záujmom obce v koncepčnom uplatnení rozvoja je uspokojovanie potrieb občanov obce – obyvateľov v oblasti bývania, čo nie je len záujmom jednotlivcov, pričom práve vzhľadom na problémové majetkovoprávne neusporiadané rozvojové lokality pre bývanie (obytné územia) v platnom ÚPN obce, je potrebné podporovať požiadavky na využitie územia majetkovoprávne usporiadaného.

Koncepčne je v zmysle platného ÚPN obce riešený rozvoj verejnej dopravnej a technickej vybavenosti v súlade s ktorou sú stanovené podmienky využiteľnosti všetkých navrhovaných rozvojových lokalít, ktoré sú záväzné v následnom procese územnoplánovacej prípravy a výstavby v zmysle stavebného zákona, a ich dodržaním nedôjde ani k zhoršeniu životného prostredia pre okolitú existujúcu zástavbu, okrem doby výstavby.

Navrhované úseky prekládok zemných VN 22kV vedení, prívodov k trafostaniciam, z dôvodov navrhovaného zrušenia súčasných vzdušných vedení, prívodov k trafostaniciam v súčasnom a v navrhovanom zastavanom území (v zmysle vyhl. č. 532/2002 Z.z.) vzhľadom na systémové koncepčné riešenie sa navrhujú ich umiestnením v koridore existujúcej a navrhovanej verejnej dopravnej a technickej vybavenosti (VDaTV) v súbehu s existujúcou zberno-obslužnou komunikáciou (MO 7,5/30) funkčnej triedy B3, (prístupovej cesty z cesty II/574 do Somorovej Vsi) a jej navrhovanej severojužnej vetvy v smere k ZŠ (v zmysle platného ÚPN obce). Navrhované VN vedenia pod povrchom zeme sú v grafickej časti generalizované vzhľadom na mierku zobrazenia javov, budú vedené v uvedenom verejnom koridore v súbehu s ďalšími vedeniami VDaTV a musia byť riešené v súlade s platnou legislatívou a normami. Ich presnú polohu a prípadný zásah do súkromných parciel nie je možné určiť v procese spracovania územnoplánovacej dokumentácie obce, bude predmetom následnej územnej a projektovej prípravy v súlade so stavebným zákonom.

Požiadavky na dodatočné zaradenie pozemkov do návrhu ZaD č.3 ÚPN obce neboli v čase začatia obstarávania uplatnené a v procese obstarania už nie je možné ich akceptovať. V prípade písomného podania žiadosti zo strany verejnosti, právnických a fyzických osôb na zmeny a doplnky ÚPN Obce budú tieto obcou prehodnotené a prerokované s možnosťou ich zaradenia do následných ZaD ÚPD obce v budúcnosti.

Obec akceptuje požiadavku občanov – nesúhlas s využitím územia lokality – FPB 1.20 pre rozvoj hromadnej formy bytovej výstavby, bude akceptovaný vo vyhodnotení pripomienok a vydá v súlade so stavebným zákonom spracovateľovi „pokyn na dopracovanie návrhu ZaD č.3 ÚPN obce“ úpravu funkčného využitia územia predmetnej lokality výhradne pre Obytné územie – individuálne formy bývania (IBV).

V dokumentácii uvedená navrhovaná limitná výšková úroveň zástavby je stanovená už v platnom územnom pláne pre obytné územie - individuálne formy zástavby s výškovou úrovňou 2 NP a 2+1 NP. Hustota obyvateľstva je smerný, nezáväzný údaj, charakter zástavby je stanovený v platnom územnom pláne obce v zásadách rozvoja a vychádza podmienok uplatnenia miestnych tradícií a kultúry a pôvodného charakteru zástavby.

Opodstatnené pripomienky uplatnené v procese prerokovania dokumentácie ZaD č.3 ÚPN obce Diviaky nad Nitricou budú riešené v súlade so stavebným zákonom, zohľadnením podmienok zo zisťovacieho konania o strategickom dokumente.

Vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov cestnej komunikácie Somorova Ves – Diviaky nad Nitricou (vyššie spomínaná navrhovaná zberno-obslužná komunikácia MO 7,5/30 funkčnej triedy B3, z prístupovej cesty z cesty II/574 do Somorovej Vsi) obci práve vplyvom podmienok v záujme intenzifikácie využitia územia sa vytvára opodstatnenosť a racionálnosť riešenia tejto problematiky zároveň v rámci riešenia rozvojových zámerov.

Majetkovoprávne vzťahy nie sú predmetom riešenia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle stavebného zákona a vykonávacích predpisov a metodiky spracovania ÚPD, vrátane pôvodu a zmien vo vlastníctve pozemkov a spôsobu ich nadobúdania.

Údaje uvedené v oznámení v čl. III. bode 3, 4 a 5 sú jasne koncipované, pravdivé a opodstatnené.

K údajom uvedeným v oznámení v čl. III. bode 3 a 4 uvádzame - predpokladom dosiahnutia stavu, že nebudú žiadne priame a nepriame vplyvy na ŽP a zdravotný stav obyvateľstva ale naopak priaznivé vplyvy je harmonický rozvoj za podmienok dôsledného a komplexného dodržania všetkých zásad a regulatívov stanovených v koncepcii rozvoja v územnom pláne všetkými zúčastnenými v procese života a vývoja obce.

K údajom uvedeným v oznámení v čl. III. bode 5 uvádzame - navrhované rozvojové lokality sú súvislým, kompaktným rozšírením zastavaného územia mimo chránených území. Nie sú dotknuté ani ekostabilizačné prvky a územia stanovené v rámci KEP-u. Pre celé riešené územie obce platia stanovené regulatívy a koncepčné opatrenia na ochranu a tvorbu krajiny a prírody v platnom územnom pláne obce, ktoré sa navrhovanými rozvojovými zámermi akceptujú a uplatňujú a nemenia. Funkčným využitím navrhovaných lokalít sa neočakávajú žiadne priame ani nepriame negatívne vplyvy na chránené územia vrátane územia systému Natura 2000.

Oznámenie o strategickom dokumente obec zverejnila dňa 04.07.2018.

Obec Diviaky nad Nitricou má záujem na vytvorení optimálnych podmienok pre trvalo udržateľný rozvoj obce s primeranou hustotou zástavby zachovania štruktúry zástavby obce, tak aby sa miestne pomery závažným spôsobom nemenili, zmeny v štruktúre obce pozitívne ovplyvnili život obyvateľov a zvýšila sa celková kvalita života bez negatívnych zásahov do životného prostredia.

Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza ani obec Kostolná Ves v zákone stanovenom termíne ani v termíne do vydania tohto rozhodnutia svoje stanovisko tunajšiemu úradu nedoručili.

Z á v e r

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní. K oznámeniu bolo doručených 13 stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a 9 stanovísk dotknutých obcí. Všetky dotknuté orgány vyjadrili kladný postoj k navrhovanému strategickému dokumentu a z ich stanovísk nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vznikla požiadavka na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní akceptoval požiadavky a pripomienky Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Okresného úradu Prievidza, pozemkového a lesného odboru, Okresného úradu Prievidza, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajského pamiatkového úradu Trenčín a Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcie geológie a prírodných zdrojov.

Do procesu zisťovacieho konania sa zapojila aj dotknutá verejnosť podľa § 6a zákona o posudzovaní, a to Mgr. Soňa Rausová, Somorova Ves 696, 972 25 Diviaky nad Nitricou a Ing. Peter Vavro, Somorova Ves 325, 972 25 Diviaky nad Nitricou a tiež 42 občanov obce Diviaky nad Nitricou, Somorova Ves, ktorí uviedli svoje pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente aj k návrhu strategického dokumentu. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadal listami OU-PD-OSZP-2018/015245-010 zo dňa 04.07.2018 a OU-PD-OSZP-2018/015245-017 zo dňa 09.07.2018 obec Diviaky nad Nitricou o poskytnutie doplňujúcich informácií a stanovisko k jednotlivým bodom pripomienok občanov. Obec Diviaky nad Nitricou poskytla svoje stanovisko listom zo dňa 17.07.2018. V ňom okrem iného uvádza, že postupuje pri obstarávaní predmetných zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie súlade s § 22 až 28 primerane v zmysle § 31 stavebného zákona, ako aj v súlade so zákonom o posudzovaní. K obstaraniu predmetných zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce (ďalej len ZaD č.3 ÚPN obce) pristúpila na základe uplatnených požiadaviek fyzických a právnických osôb a verejnosti, po ich odbornom preskúmaní, možnosti a vhodnosti uplatnenia požadovaných zmien a doplnkov z hľadiska súladu a ďalšieho koncepčného rozvoja v zmysle platného územného plánu a prerokovaní v obecnom zastupiteľstve. Požadované rozvojové zámery, ktoré boli zastupiteľstvom odsúhlasené na zaradenie do spracovania a obstarania ZaD č.3 ÚPN obce, sú v súlade s celkovou koncepciou rozvoja územia v zmysle platného územného plánu obce ako aj zadania na spracovanie územného plánu obce.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie sa zaoberal všetkými pripomienkami a požiadavkami občanov uvedenými v ich stanoviskách a opodstatnené pripomienky a požiadavky zahrnul do podmienok a pripomienok tohto rozhodnutia, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri spracovávaní strategického dokumentu, v procese jeho schvaľovania a realizácie:

a) Nesúhlas s návrhom funkčného využitia rozvojovej plochy FPB 1.20 ako zmiešaného územia, t. j. územia, v ktorom by sa okrem individuálnej bytovej výstavby realizovala aj hromadná bytová výstavba

- *obec Diviaky nad Nitricou akceptuje požiadavku občanov – nesúhlas s využitím územia lokality – FPB 1.20 pre rozvoj hromadnej formy bytovej výstavby a vydá v súlade so stavebným zákonom spracovateľovi ZaD č. 3 ÚPN obce „pokyn na dopracovanie návrhu ZaD*

č.3 ÚPN obce“ v zmysle úpravy funkčného využitia územia predmetnej lokality výhradne pre obytné územie – individuálne formy bývania (IBV),

- vzhľadom na túto skutočnosť a tiež na vzhľadom na platné Uznesenie č. 114/2018 z neplánovaného verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Diviaky nad Nitricou konaného dňa 16.05.2018, podľa ktorého Obecné zastupiteľstvo v Diviakoch nad Nitricou neschvaľuje výstavbu bytoviek v časti obce Somorova Ves, sa tunajší úrad stotožnil s požiadavkou občanov obce.

b) Nezverejnenie oznámenia o strategickom dokumente na webovej stránke

- obec Diviaky nad Nitricou ako príslušný orgán územného plánovania a obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 16 stavebného zákona oznámila verejnosti oznámením (verejnou vyhláškou, č. spisu 268/2018) zo dňa 08.06.2018 začatie prerokovania ZaD č.3 ÚPN obce v súlade s § 22 stavebného zákona a zverejnila ho na úradnej tabuli obce dňa 08.06.2018. Na webstránke obce bola dokumentácia zverejnená dňa 14.06.2018. Oznámenie o strategickom dokumente obec zverejnila v čase od 26.06.2018 do 23.07.2018 na úradnej tabuli obce. Dňa 04.07.2018 ho zverejnila aj na webovej stránke obce a podľa informácie z obce je zverejnené aj v čase vydania tohto rozhodnutia.

c) Nesúhlas so zámerom vyňatia z poľnohospodárskej (ornej) pôdy na stavebné pozemky na parcele č. 439/20 (rozvojová lokalita FPB 1.20) v k. ú. Diviaky nad Nitricou ako pôdy s najvyššou bonitou

- predmetné zámery, navrhované lokality sú z územnoplánovacieho hľadiska v súlade so záväznými zásadami rozvoja obce záväznej časti platného územného plánu obce ako súvisle urbanizovaného územia bez vytvárania samôt, ako aj vytvárania kompaktného zastavaného územia. Tiež s princípom a koncepciou racionálneho a ekonomického riešenia využitia existujúcej a navrhovanej verejnej dopravnej a technickej infraštruktúry. Z uvedeného dôvodu sa zhodnocujú aj váhové kritériá pre využitie územia aj v prípade, ak dochádza k záberu chránenej pôdy. O ochrane a možnosti využitia poľnohospodárskej pôdy na iné ako poľnohospodárske účely rozhoduje v zmysle platnej legislatívy príslušný orgán.

Základným záujmom obce v koncepcnom uplatnení rozvoja je uspokojovanie potrieb občanov obce – obyvateľov v oblasti bývania, čo nie je len záujmom jednotlivcov. Práve vzhľadom na problémové majetkovoprávne neusporiadané rozvojové lokality pre bývanie (obytné územia) v platnom územnom pláne obce, je potrebné podporovať požiadavky na využitie územia majetkovoprávne usporiadaného,

- tunajší úrad konštatuje, že zmena ornej pôdy na stavebné pozemky tak ako všetky návrhy nepoľnohospodárskeho využitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstaraní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva podľa zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

d) Prioritné postaranie sa o zachovanie cesty Vikarka zo Somorovej Vsi do Diviak nad Nitricou a jej majetkovoprávne vysporiadanie. Domnienka, že pozemkové vysporiadanie cestnej komunikácie malo predchádzať procesu zisťovacieho konania

- vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov cestnej komunikácie Somorova Ves – Diviaky nad Nitricou (navrhovaná zberno-obslužná komunikácia MO 7,5/30 funkčnej triedy B3, z prístupovej cesty z cesty II/574 do Somorovej Vsi) práve vplyvom podmienok v záujme intenzifikácie využitia územia, sa obci vytvára opodstatnenosť a racionálnosť riešenia tejto problematiky zároveň v rámci riešenia rozvojových zámerov. Majetkovoprávne vzťahy nie sú predmetom riešenia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle stavebného zákona, vykonávacích predpisov a metodiky spracovania územnoplánovacej dokumentácie, vrátane pôvodu a zmien vo vlastníctve pozemkov a spôsobu ich nadobúdania,

- *tunajší úrad konštatuje, že majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou je v kompetencii obce Diviaky nad Nitricou. Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov a zisťovacie konanie podľa zákona o posudzovaní sú samostatné procesy.*

e) Požiadavka, aby výkon zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov na životné prostredie bol pred schvaľovacím procesom zverejnený, aby občanom obce Diviaky nad Nitricou bolo nepochybné, že plánované zmeny nepostihnú tunajších občanov nedostatkom pitnej vody, domácimi splaškami z nejestvujúcej kanalizácie alebo preťaženosťou cestnej komunikácie, spochybnenie smerovania strategického dokumentu k zlepšeniu kvality životného prostredia. Nesúhlas s textom uvedeným v kapitole III. v bodoch 3, 4 a 5 oznámenia o strategickom dokumente

- *konceptne je v zmysle platného územného plánu obce riešený rozvoj verejnej dopravnej a technickej vybavenosti, v súlade s ktorou sú stanovené podmienky využiteľnosti všetkých navrhovaných rozvojových lokalít, ktoré sú záväzné v následnom procese územnoplánovacej prípravy a výstavby v zmysle stavebného zákona a ich dodržaním nedôjde ani k zhoršeniu životného prostredia pre okolitú existujúcu zástavbu, okrem doby výstavby,*

- *údaje uvedené v oznámení v čl. III. bode 3, 4 a 5 sú jasne koncipované, pravdivé a opodstatnené. Predpokladom dosiahnutia stavu, že nebudú žiadne priame a nepriame vplyvy na životné prostredie a zdravotný stav obyvateľstva, ale naopak priaznivé vplyvy, je harmonický rozvoj za podmienok dôsledného a komplexného dodržania všetkých zásad a regulatívov stanovených v koncepcii rozvoja v územnom pláne všetkými zúčastnenými v procese života a vývoja obce. Navrhované rozvojové lokality sú súvislým, kompaktným rozšírením zastavaného územia mimo chránených území. Nie sú dotknuté ani ekostabilizačné prvky a územia stanovené v rámci krajinnoekologického plánu. Pre celé riešené územie obce platia stanovené regulatívy a konceptné opatrenia na ochranu a tvorbu krajiny a prírody v platnom územnom pláne obce, ktoré sa navrhovanými rozvojovými zámermi akceptujú, uplatňujú a nemenia. Funkčným využitím navrhovaných lokalít sa neočakávajú žiadne priame ani nepriame negatívne vplyvy na chránené územia vrátane územia zaradeného do sústavy Natura 2000,*

- *občania ako dotknutá verejnosť v procese zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie majú právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu. Teda majú právo podať písomné stanovisko tak, ako to vykonali podaním svojich pripomienok na tunajší úrad. Rovnako majú právo, v prípade ich záujmu, zúčastniť sa na konzultáciách, osobných, telefonických, prípadne prostredníctvom e-mailu na tunajšom úrade.*

f) Požiadavka rozšírenia hranice zastavaného územia a nesúhlas občanov s prekládkou VN vedenia cez ich pozemky

- *navrhované úseky prekládok zemných VN 22kV vedení, prívodov k trafostaniciam, z dôvodov navrhovaného zrušenia súčasných vzdušných vedení, prívodov k trafostaniciam v súčasnom a v navrhovanom zastavanom území vzhľadom na systémové konceptné riešenie sa navrhujú ich umiestnením v koridore existujúcej a navrhovanej verejnej dopravnej a technickej vybavenosti v súbehu s existujúcou zberno-obslužnou komunikáciou (MO 7,5/30) funkčnej triedy B3 (prístupovej cesty z cesty II/574 do Somorovej Vsi) a jej navrhovanej severojužnej vetvy v smere k ZŠ (v zmysle platného územného plánu obce). Navrhované VN vedenia pod povrchom zeme, ktoré sú v grafickej časti generalizované vzhľadom na použitú mierku zobrazenia javov, budú vedené v uvedenom verejnom koridore v súbehu s ďalšími vedeniami a musia byť riešené v súlade s platnou legislatívou a normami. Ich presnú polohu a prípadný zásah do súkromných parciel nie je možné určiť v procese spracovania*

územnoplánovacej dokumentácie obce, ale bude predmetom následnej územnej a projektovej prípravy v súlade so stavebným zákonom.

g) Požiadavka, aby bol pri akejkoľvek zmene a plánovanej výstavbe v obci dodržaný rázovitý charakter podhorskej obce, zachované jej hodnoty, tradície, kultúra. Nesúhlas s maximálnou výškou zástavby pre obytné územie 10 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu a tiež neprimeraným zvyšovaním hustoty obyvateľstva. Následkom toho by sa miestne pomery závažným spôsobom zmenili, negatívne by sa ovplyvnil život osôb bývajúcich v okolí, znížila by sa hodnota nehnuteľností osôb bývajúcich v okolí ako aj celková kvalita života v danej lokalite, došlo by k negatívnemu zásahu do životného prostredia

- *v dokumentácii uvedená navrhovaná limitná výšková úroveň zástavby je stanovená už v platnom územnom pláne pre obytné územie - individuálne formy zástavby s výškovou úrovňou 2 NP a 2+1 NP (NP = nadzemné podlažie). Hustota obyvateľstva je smerný, nezáväzný údaj, charakter zástavby je stanovený v platnom územnom pláne obce v zásadách rozvoja a vychádza z podmienok uplatnenia miestnych tradícií a kultúry a pôvodného charakteru zástavby,*

- *obec má záujem na vytvorení optimálnych podmienok pre trvalo udržateľný rozvoj obce s primeranou hustotou zástavby, zachovaním štruktúry zástavby obce tak, aby sa miestne pomery závažným spôsobom nemenili, zmeny v štruktúre obce pozitívne ovplyvnili život obyvateľov a zvýšila sa celková kvalita života bez negatívnych zásahov do životného prostredia.*

h) Požiadavky na dodatočné zaradenie pozemkov do návrhu ZaD č.3 ÚPN obce

- *v čase začatia obstarávania ZaD č.3 ÚPN obce neboli tieto požiadavky uplatnené a v procese obstarania už nie je možné ich akceptovať. V prípade písomného podania žiadosti zo strany verejnosti, právnických a fyzických osôb na ďalšie zmeny a doplnky územného plánu obce, budú tieto obcou prerokované, vyhodnotené, s možnosťou ich zaradenia do následných zmien a doplnkov územného plánu obce v budúcnosti.*

i) Tunajší úrad posúdil aj ostatné pripomienky občanov.

- *pripomienkami týkajúcimi sa riešenia vlastníckych vzťahov, dôvodov a spôsobu prevodu pozemkov, riešenia podozrenia z porušenia zákonnosti pri prevode majetku, resp. pri verejnom obstarávaní, rovnako ako hodnotením správnosti postupu iných orgánov a organizácií ani problematikou rozšírenia hranice zastavaného územia obce sa Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie nemôže zaoberať; nie sú v jeho kompetencii a nie sú predmetom tohto konania. Návrhy na ich vyriešenie je možné predložiť príslušným orgánom, ktoré sa nimi budú kvalifikovane zaoberať podľa príslušných platných právnych predpisov.*

Predmetom predloženého oznámenia o strategickom dokumente a návrhu strategického dokumentu bolo uplatnenie nových rozvojových lokalít – funkčno-priestorových blokov (FPB) v návrhovom období, a to FPB 1.20, FPB 1.21 a FPB 1.22. Rozvojová lokalita FPB 1.20 bola navrhnutá pre funkciu Zmiešané obytné územie pre rozvoj individuálnej aj hromadnej formy bytovej výstavby. V priebehu procesu zisťovacieho konania na základe požiadavky občanov a následnom súhlase obce ako obstarávateľa ZaD č.3 ÚPN obce došlo k úprave funkčného využitia územia predmetnej lokality výhradne pre obytné územie – individuálne formy bývania.

Občania ako dotknutá verejnosť v procese zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie môžu podávať svoje návrhy a pripomienky v procese aj v pokračujúcom procese prerokovania dokumentácie ZaD č.3 ÚPN obce, a to až do schválenia samotného strategického dokumentu ZaD č.3 ÚPN obce. Opodstatnené pripomienky uplatnené v procese prerokovania územnoplánovacej

dokumentácie ZaD č.3 ÚPN obce budú riešené v súlade so stavebným zákonom so zohľadnením podmienok zo zisťovacieho konania o strategickom dokumente.

Na základe uvedeného Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplynuli nasledovné **pripomienky a požiadavky**, ktoré je **nevyhnutné rešpektovať pri spracovávaní strategického dokumentu, v procese jeho schvaľovania a realizácie**:

1. Obec vydá v súlade so stavebným zákonom spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie pokyn na dopracovanie návrhu ZaD č.3 ÚPN obce v súvislosti s úpravou funkčného využitia územia lokality FPB 1.20 výhradne pre obytné územie – individuálne formy bývania (IBV).

V Oznámení o strategickom dokumente Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 3, v kapitole II. Základné údaje o strategickom dokumente, v podkapitole 3. Hlavné ciele, rovnako ako vo všetkých príslušných kapitolách strategického dokumentu Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 3 – návrh, zmeniť text nasledovne:

FPB 1.20 funkčné využitie Zmiešané obytné územie – individuálne a hromadné formy bývania nahradiť znením:

FPB 1.20 – funkčné využitie Obytné územie – plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre individuálnu formu bývania, t. j. individuálnu bytovú výstavbu (IBV) formou rodinných domov.

V celom znení strategického dokumentu aj v grafických prílohách vylúčiť z FPB 1.20 hromadné formy bývania aj hromadnú bytovú výstavbu.

2. Občania ako dotknutá verejnosť v procese zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie môžu podávať svoje návrhy a pripomienky aj v pokračujúcom procese prerokovania dokumentácie ZaD č.3 ÚPN obce, a to až do schválenia samotného strategického dokumentu ZaD č.3 ÚPN obce. Opodstatnené pripomienky občanov uplatnené v procese prerokovania územnoplánovacej dokumentácie ZaD č.3 ÚPN obce riešiť v súlade so stavebným zákonom.

3. V územnoplánovacej dokumentácii dostatočne zohľadniť jednu evidovanú upravenú skládku a tri opustené skládky odpadov bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

4. Rešpektovať, že podľa § 20 ods. 3 geologického zákona sú na území obce Diviaky nad Nitricou vymedzené nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) Výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) Stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného prostredia.

5. V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 35-24 Prievidza), ktorý je prístupný na webovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách sú dostupné aj na webových stránkach:

<https://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/53>,
<https://apl.geology.sk/mapportal/img/pdf/geofond/AtlasMapStabilitySvahov.html>,
<https://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

6. Rešpektovať skutočnosť, že v katastrálnom území Diviaky nad Nitricou eviduje štátna ochrana prírody územia zaradené do siete Natura 2000 - Územie európskeho významu SKUEV0128 Rokoš a Chránené vtáčie územie Strážovské vrchy, maloplošné chránené územie národnej siete chránených území - Národná prírodná rezervácia Rokoš, Uvedené územia sa nachádzajú v lesných komplexoch západne od zastavaného územia obce.

7. Dopravné napojenie navrhovaných lokalít a jednotlivé pozemné v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

8. Dopravnú časť strategického dokumentu vypracovať oprávneným projektantom pre dopravné stavby v zmysle § 46 ods. 1 stavebného zákona.

9. Dodržiavať ustanovenia § 12 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy, t. j. na ochranu poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom využití a § 13 a § 14 uvedeného zákona – návrhy nepoľnohospodárskeho využitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstaraní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie odsúhlasiť orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva

10. Pri akejkoľvek stavebnej činnosti v oblasti, ktorej sa dotýkajú ZaD č.3 ÚPN obce, požiadať o vyjadrenie Krajský pamiatkový úrad Trenčín. Dodržať podmienku, že v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

Pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác a terénnych úprav z dôvodu ochrany možných archeologických nálezov a nálezísk v praxi dodržiavať stavebný zákon a pamiatkový zákon.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 3 je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Doručuje sa

1. Obec Diviaky nad Nitricou, Obecný úrad, 972 25 Diviaky nad Nitricou
2. Obec Nitrianske Rudno, Obecný úrad, 972 26 Nitrianske Rudno
3. Obec Kostolná Ves, Obecný úrad, 972 26 Kostolná Ves
4. Obec Šútovce, Obecný úrad, 972 01 Šútovce
5. Obec Kocurany, Obecný úrad, 972 02 Kocurany
6. Obec Diviacka Nová Ves, Obecný úrad, 972 24 Diviacka Nová Ves
7. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
10. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
12. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Ul. G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
14. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
15. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
16. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
17. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, P.O.BOX 148, 971 01 Prievidza
18. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
20. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
21. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
22. Mgr. Soňa Rausová, Somorova Ves 696, 972 25 Diviaky nad Nitricou
23. Ing. Peter Vavro, Somorova Ves 325, 972 25 Diviaky nad Nitricou
24. Ing. Bc. Dušan Hagara zastupujúci ďalších 41 občanov obce Diviaky, Somorova Ves 102, 972 25 Diviaky nad Nitricou